

最新向政府申请补助经费的请示 申请经费的请示报告(大全5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇一

甲方住所：

法定代表人：

乙方姓名：

乙方身份证号码：

乙方住所：

一、甲方为乙方提供设备齐全、技术状况良好、运行安全可靠、证件齐全的车辆。

二、乙方签定本协议并选定车型后，支付给甲方车辆租赁

三、协议期限为甲方从 年 月 时起将

四、协议期内汽车所有权属于甲方，乙方只有使用权，不得转租、转借、抵押、变卖和进行客运以外的货运行为，不得进行商业活动和体育比赛或其它任何侵犯甲方车辆所有权的行为。

五、 甲方的权利和义务：

(一) 按时向乙方交付协议约定车辆；

(二) 协助乙方处理车辆保险事故及修理受损车辆；

(1) 乙方利用甲方车辆进行违法犯罪活动的；

(2) 乙方不按协议约定使用甲方车辆的；

(4) 乙方有损坏或私自更换甲方车辆附件或其他损害甲方合法权益行为的。

(5) 乙方提供虚假无效身份、职业、住址证明和担保证明。

(五) 甲方不承担本协议期间乙方使用甲方车辆给本人或第三人造成的人身和财产损害的保险赔偿以外的赔偿责任，已经由甲方赔偿的，甲方有权向乙方追偿。

六、乙方的权利和义务：

(一) 乙方有权要求甲方按协议约定交付所用的车辆；

(二) 乙方应及时足额的交付车辆抵押金；

(四) 乙方在还车时，必须将使用车辆清洗干净后交接，或者配合甲方将乙方使用的车辆清洗干净，费用由乙方承担。车辆出车前为满油状态，乙方在还车时应保证燃油量与出租前相同，否则甲方有权收取不足部分燃油费和20元的加油费。

(五) 使用甲方车辆期间丢失、损坏车辆牌证及其他手续，应及时告知出甲方，补办有关手续的费用及因上述原因造成的车辆不能正常运行的损失由乙方承担。

1、乙方不得将车辆交给无驾驶证者、或不满一年的驾驶员在高速公路上行驶，否则由此引起的一切后果由乙方承担。

2、未经允许乙方不可将车辆送至甲方指定修理厂以外的任何场所进行修理和保养，否则由此引起的一切后果由乙方负责。

3、乙方承担车辆协议期间的油料费用、停车费、过路过桥费、高速公路费、违章罚款、扣分等费用，如遇车辆正常使用中出现故障或异常，乙方应立即通知甲方或将车开至甲方维修处，乙方不得自行拆卸，更换原车设备及零件，非正常使用造成的事故责任及损失费用均由乙方承担。乙方在正常使用车辆时，出现的发动机与变速箱的损坏，要及时通知甲方，甲方应及时检查与维修。

(1) 驾驶员饮酒、吸毒、被药物麻醉后驾车者；

(2) 乙方驾驶车辆肇事后逃逸。

(3) 出险后不报案、隐瞒真实情况或24小时内不通知甲方自行处理的。

(4) 出现车损、第三者险超出保险公司赔保险额的部分。

七、保险条款

1、甲方负责向保险公司投保以甲方为受益人的车损和第三者责任险，若长期租赁方要求增保其它险种，甲方可代办手续，费用由乙方承担。

2、乙方承租车辆期间若发生车辆被盗、报废或其它形式的灭失，乙方应向甲方支付保险公司赔付后的不足部分。

3、乙方应在事故发生的24小时内通知甲方，并提供全部相关证明，否则乙方应承担保险事件不能赔付的责任及相关经济损失。

4、上述保险公司险种赔偿之外的所有损失，由乙方承担。甲

方仅就乙方或甲方书面允许的驾驶人员发生的保险索赔事宜负有协助办理的义务。

5、租赁期间因乙方原因车辆发生各种事故，乙方应付车辆加速折旧费、保险公司免赔额和维修停驶期间租金收入的50%，加速折旧费相当于本次事故总损失额的30%，如乙方不能取得保险公司理赔必须的有关手续，则由乙方承担全部维修费用及加速折旧费。

八、押金条款

1、乙方应于租赁合同书签署之日一次性足额交付押金给甲方，押金不计利息。

2、甲方应于租赁合同书期满或双方协议解除合同后，在无任何纠纷的情况下，除依照本合同及附件的规定应扣除的费用外，剩余押金即时归还乙方，下班之后还车，押金将于下一工作日内退还。

3、乙方不可自行将押金抵作租金。

4、还车结算时，由乙方预留人民币1500元的交通违章保证金，十五日后如无违章记录则全部返还给乙方，否则由乙方消除违章记录或经甲方同意代乙方消除违章记录，消除违章记录的产生一切支出由乙方承担，消除违章记录后甲方应将违章保证金余额返还乙方。

九、违约责任

(一)甲方延迟交付车辆的，应向乙方支付以交纳抵押金为基数，每日向乙方支付5%的违约金，乙方延迟交还车辆的，除租金外以交纳抵押金为基数，按实际使用时间每日向甲方支付5%的违约金，此租金及违约金在返还的抵押金中扣除。

(二)合同期满，甲乙双方应履行合同约定，按时交还车辆和退还押金，如有违约应向对方支付以交纳抵押金为基数，每日5%的违约金。

(三)车辆交付乙方以后，甲方按协议登记的地址和电话无法与乙方取得联系的，不论协议期限是否到期，均视为恶意骗车，按诈骗行为立即向公安机关报案。

十、协议的变更和解除，除符合本协议约定的或法律规定的解除协议的条件外，当事人变更解除协议必须签订书面协议。

十一、协议期满，乙方续约的，应在协议期满前3日内办理续约手续。

十二、争议的解决，因本协议发生的争议，当事人应及时协商解决，协商不成的，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

十三、协议附件，本协议附件是本协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。附件：《汽车承租人须知》。甲方保留《永州爱租乐车辆交接单》作为车辆状况的依据。

十四、本协议一式两份，由甲方、乙方各持一份，签字、盖章后生效。

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇二

乙方：

经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

- 1、甲方原将楼房一套租赁给乙方。
- 2、房屋租金壹万伍仟元整，一次付清，租赁期一年；

3、房屋只作普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方如期交还。如乙方要求续租，提前两月通知甲方，甲方同意后，签订新租赁合同。

5、房屋租赁期间，现有设施不得损坏。如损坏加倍赔偿，没有设施自行安装，但不得破坏房体结构。

6、租赁期间，房屋的物业费、水、电、暖、天然气、电视、电话等费用均由乙方承担。

7、房屋的安全，如窗户、空调等发生坠落事故一切由乙方负责。

8、房屋租赁期满后乙方安装的装饰配置一律不许拆卸。

9、房屋内不允许干非法的事项。

10、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇三

注册地址：

法定代表人：

电话：

原承租人：

注册地址：

法定代表人：

电话：

新承租人：

注册地址：

法定代表人：

电话：

担保人：

注册地址：

法定代表人：

电话：

鉴于，原承租人与出租人已经签订了《融资租赁合同》（“融资租赁合同”，合同编号： 1 ， ）现原承租人拟将融资租赁合同项下的所有权利与义务全部转让给新承租人，新承租人与出租人同意上述转让。

经友好协商，各方就上述转让达成本协议如下条款：

1、原承租人同意将融资租赁合同项下的所有权利与义务转让给新承租人，即自本协议生效之日起(定义见下)，新承租人将享有融资租赁合同项下原承租人的所有权利，并承担融资租赁合同项下原承租人的所有义务和责任，包括但不限于使用、保管、维修租赁物(详见融资租赁合同之附件一“融资租赁合同明细表”)；就与租赁物有关的任何问题直接向供应商提出索赔；按时、无条件、足额地向出租人支付租金等其他应付款项；以及同意出租人按照融资租赁合同约定调整租金。本

协议另行约定的除外。

2、担保人在此确认并同意本协议项下的转让，并承诺自本协议生效之日起，仍然按照融资租赁合同相关条款约定就新承租人在融资租赁合同项下的一切债务向出租人提供不可撤销的连带责任保证。

3、原承租人与新承租人一致同意，原承租人与新承租人自行协商租赁物的交付事宜，但原承租人应将该等交付事宜的进展情况书面通知出租人。

4、原承租人与新承租人一致同意按照本协议附件“支付清单”向出租人支付租金等其他应付款项。

5、如出租人因本协议项下的转让和受让遭受任何损失，产生的任何费用均由承担。原承租人与新承租人之间的任何抵销、赔偿、索赔等均不影响该等转让后新承租人在融资租赁合同项下的责任和义务。

6、本协议下新承租人的融资金额为原承租人融资金额减去原承租人已偿还金额后的余额。

7、本协议自各方签署盖章后生效。本协议作为融资租赁合同的补充，若与融资租赁合同有任何不一致的，以本协议为准。本协议一式四份，各方各持一份。

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇四

贷款人：_____

借款人因_____开发项目，向贷款人申请人民币贷款_____万元，期限为_____年。根据我国有关法律规定，经双方当事人平等协商，自愿签订本借款合同。

1-1 在本合同中，下列术语具有如下含义：

1-1-1 “银行营业日”指贷款人所在地法定工作日。

1-1-2 “信息日”指每季最后一个月的20日。

1-1-3 “借款人”指依据本合同借用贷款的人，包括其继承人、受让人。

1-1-4 “贷款人”指依据本合同发放、管理贷款的银行，包括经办贷款和空军部队施帐户监管的银行。

1-1-5 “提款期”指借款人依据本合同第6-1条提取贷款的期间，包括推迟提款的期间。

1-1-6 “还款期”指借款人依据本合同第6-7条是还贷款的期间，包括贷款展期的期间。

1-1-7 “宽限期”指允许借款人迟延履行义务而不视为违约的期间。

1-1-8 “项目”指_____。

1-1-9 “建设期”指从项目开工之日起至项目完工之日所经历的时间。

1-1-10 “经营期”指项目竣工交付使用开始至结束的期限。

1-1-11 “完工”指竣工报告经有关部门批准，项目交付使用。

1-1-12 “担保性”文件指为了保证本合同的履行而签署的保函、保证书、抵押合同、质押合同等。

2-4 本合同项下_____万元的项目资金按期、足额到位；

2-6 本合同项下借款人的债务与借款人的其他债务处于平等地位(法律另有规定的除外)。

2-8 目前无重大经济纠纷发生。

3-1 贷款人同意向借款人提供总额为人民币_____万元的贷款;

3-2 本合同项下的贷款只能用于_____开发项目建设;

3-3 在贷款期限内,借款的实际提款日和还款日以贷款人批准的借据为准,其他记载事项与本合同不一致的,以本合同为准,借据是本合同的组成部分。

4-1 本合同项下的贷款利息,确定为年利息百分之_____。在本合同有效期内,如遇中国人民银行调整利率,并且本合同项下的利率在规定的调整范围内的,则按中国人民银行的規定作相应的调整,无须经借款人的同意。

4-2 贷款人在每一结息日内向借款人计收利息。贷款到期,利随本清。

5-1 首次提款前,借款人必须向贷款人提交下列文件或办理下列事项:

5-1-1 贷款证交由贷款人审核;

5-1-3 生效的建设承包合同;

5-1-4 生效的原材料供应合同;

5-1-5 项目财产保险单;

5-1-6 所有依法生效的担保性文件;

5-2 首次和每次提款前，借款人须满足下列条件：

5-2-1 担保合同合法有效；

5-2-3 未发生本合同规定的违约事件；

5-2-5 按本合同规定向贷款人办理提款手续；

5-2-6 已按第7-3条的规定开立帐户。

6-1 本合同项下贷款的提款期，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

6-2 本合同项下贷款分_____次提取；

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇五

居间人：

见证人：

签订时间： 年 月 日 签订地点：

第一条 委托事项及具体要求：以委托人本单位实业等资产作抵押从银行或社会融资、贷款，贷款人民币金额共计五千万
元。

第二条 居间期限：从 年 月 日至 年 月 日。

第三条 居间报酬与支付期限：居间人促成融资、贷款成立的，居间报酬为促成融资、贷款成立金额的 %，委托人应在每笔融资、贷款成立后的当日支付上述报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成融资、贷款成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成融资、贷款成立的，委托

人不向居间人支付费用。

第五条 本合同解除的条件：当事人就解除合同协商一致或因不可抗力致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：如融资、贷款成立，委托人不按时支付给居间人上述报酬，按上述应支付报酬金额的双倍向居间人支付违约金。

第七条 居间人的违约责任：融资、贷款不成立，居间人支出的居间费用由居间人自行承担。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的由济南市历下区人民法院管辖。

第九条 本合同未尽事宜，依据法律规定执行。

第十条 本合同一式三份，委托人、居间人、见证人各一份，本合同

自双方签字之日起生效。

委托人(章)： 居间人(章)：

法定代表人： 法定代表人：

身份证号： 身份证号：

见证人：

身份证号：

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇六

承租方(以下简称乙方):

第一条合同说明

甲方根据乙方的需要和委托,按照乙方提供的租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额等要求,购进第二条规定的租赁物件出租给乙方,并由乙方承租。

第二条租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额

第三条租赁财产的交货、验收、交货地点和使用地点

1. 租赁财产由供货方直接运交承租人所指定的交货地点向承租人交货。
2. 租赁财产运达安装或使用地点后,乙方应在xx天内检查租赁物件,并将签收盖章后租赁物件的验收收据交给甲方。
3. 如果在xx天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的,视为租赁物件已在完整良好状态下由乙方验收完毕,并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的品质、规格、数量等有不符,不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时,乙方应在接货后天内从商检部门取得商检证明并立即将上述情况书面通知甲方,甲方将根据与供货方签订的购货合同规定的有关条款协助乙方对外进行交涉,办理索赔等事宜。

第四条租赁期限

第五条租金金额、支付日期和方式

第六条租金的担保

1. 本合同一经签订，乙方即向甲方支付双方商定的保证金xx元，作为履行本合同的保证。

租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或规定为抵最后一期租金的全部或一部分。

乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

2. 乙方委托为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况乙方未按照本合同的要求支付租金时，由乙方经济担保人按《经济合同法》第15条规定负连带赔偿责任。

第七条合同期满时租赁财产的处理

即确定是退租、续租，还是留购。

第八条当事人的权利义务

第九条违约责任

第十条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条双方商定的其它条款

第十二条出租方与供货方订立的购货合同是本合同的附件。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。

本合同自签订之日起生效。

本合同正本一式两份，自甲乙双方签字盖章后生效，双方各执正本一份为凭，副本xx份分送xx部门备案。

出租人(盖章)：

承租人(盖章)：

地址：地址：

法人代表(签字)：

法人代表(签字)：

承办人：

承办人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

电话：

电话：

担保人(盖章)：

签订日期□xx年xx月xx日

签订地点：

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇七

住址：

居间方：

住址：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务事项，经协商一致，签订本合同。

第一条合同标的物

居间方为委托方向（以下简称第三人）融资万元人民币事宜提供居间服务，包括为委托方提供机会与第三人进行接洽、谈判。

第二条居间方义务

一、居间方应积极认真地把委托方介绍给第三人，并及时沟通情况。

二、居间方协助委托方做好融资方面的沟通工作。

第三条委托方义务

二、虽没有签订借款合同，但委托方实际从第三人取得借款的；

三、居间人履行了居间义务，委托人与第三人达成了其他协议的

第四条居间服务费

一、居间服务费的标准：

委托方按照委托方实际从第三人取得的借款总金额%向居间方支付居间费用（该居间费用为税后费用），对此，委托方予以确认，并愿意按照该比例支付居间服务费。

二、居间服务费的支付办法：

委托方一旦符合本协议第三条的约定，委托方应立即足额向居间方支付居间服务费。

第五条诚信原则

书面同意，委托方不应再与第三人进行协商并签订协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付居间费。

二、如果委托方以其朋友个人或相关企业或在重庆当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与第三人签订协议，居间方有权要求委托方按本合同第四条支付服务费。

三、本合同的有效期（委托期）为自本合同签字生效之日起一年内有效。居间方在此期间必须积极推动第三人与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和第三人达成实质性成交合同。

四、委托期内委托方未能与第三人达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

第六条本合同解除的条件

一、双方当事人就解除合同协商一致。

二、因不可抗力致使不能实现合同目的。

第七条违约责任

委托方的违约责任：委托方未支付居间服务费，居间方可要求委托方按应付全部居间服务费的3倍支付违约金，且委托方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

第八条争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方同意提交重庆仲裁委员会仲裁，仲裁结果一旦下达，即对双方产生法律效力，双方必须无条件执行。同时，仲裁失败方还应承担成功方因此产生的律师费和差旅费，律师费和差旅费按重庆市司法局有关规定的上限计取。

第九条未尽事宜，双方应友好协商并根据中华人民共和国之法律解决。

第十条本协议一式六份，双方各执三份，签字盖章后生效。

委托方（盖章）：居间方：

签约代表（签字）：

日期：年月日日期：年月日

2023年融资服务合同 融资租赁合同精选篇八

出租方：以下简称甲方。

承租方：以下简称乙方。

1、根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，为维护甲、乙双方的权利和义务，经双方协商达成以下协议，特签订本合同。

2、甲方将龙坪镇解放西路49号三楼三室两厅，面积123米²的房屋出租给乙方，租金为14000元/年。连租三年，每年一次

性付清租金。

3、租赁时间从20xx年5月25日止20xx年5月25日止。乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作居住使用。租赁期满，乙方应如期搬出。若乙方要求续租，必须在期满前一个月与甲方协商，经甲方同意后重新签订租赁合同。

4、租赁期间水、电费(依据表上数据)、网费，由乙方自行承担。

5、在租赁期间，甲方应保证出租屋的使用安全，如需维修，维修费有甲方负责。乙方因使用过程中造成房屋、设施损坏的，所产生费用由乙方负责。

6、租赁期内未经甲方同意，乙方不得转租。

7、若甲方在租赁期内出售房屋，应在1个月前通知乙方，以便乙方做好准备。

8、甲方有下列行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)提供的房屋无安全保障或直接影响居住的。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

(3)经常故意刁难乙方，造成乙方居住不安宁的。

9、租赁期间、乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回房屋。

(2)未经甲方同意，转租房屋或改变用途的；；

(3)故意损坏房屋及设施的；不按时缴纳租金和水、电费的。

10、因自然灾害、拆迁导致合同不能继续实施或造成双方损

失、甲乙双方互不承担责任，原合同终止，租金按实际使用时间计算，不足整月的不计算，把多的租金退给乙方。

11、乙方交还房屋应保证各种设施及房屋完好无损，否则根据情况进行赔偿。

12、其他未尽事宜，经双方协商后可另立条款补充，与本合同具有同等法律效率。若双方因某项事宜产生歧义，经协商、调解解决不了的，双方有权依法向人民法院提起诉讼。

13、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：

20xx年 5月25日 20xx年 5月25日