

2023年初中德育副校长工作职责 初中德育副校长工作述职报告(精选5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

农村自建房承包合同 合作建房合同篇一

地址： _____

电话： _____

传真： _____

授权代表： _____

职务： _____

乙方： _____

地址： _____

电话： _____

传真： _____

授权代表： _____

职务： _____

第一条前言

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本合作建房合同。

第二条合作建房

甲方同意提供依现状上述第一条所指的地块的土地使用权，乙方同意按本合同第三条的约定提供建房资金，双方合作开发建成____栋____层的办公（或商住、住宅）楼，并按本合同第六条的约定进行产权分成。

第三条建房资金

建房资金预计为人民币_____元，全部由乙方提供，实际建筑成本高于或低于该预计数额的部分由乙方承担和享有。

建房资金指本合同生效后至房屋经验收合格且甲方取得房地产证时止所需的一切成本、费用。该建房资金不包括甲方因招标、拍卖方式取得土地使用权而应缴的土地使用费或因划拨方式取得土地使用权而应补缴的地价款。

第四条报批手续

除按规定应由双方共同办理的报批手续外，包括本合同在内的所有报批手续均由乙方负责办理，但甲方有义务协助乙方办理报批手续，包括毫不迟延地提供甲方持有的所需材料。

第五条设计、建筑

工程设计和建筑的招标、施工监督由甲方负责，但按本合同第条约定产权应分给甲方部分的设计图纸须经甲方书面认可后方可报批并实施。

工程设计的招标工作应在本合同生效后第____天内完成，整个建筑工程应在本合同生效后第____天内开工，并在第____个月

内完成竣工验收工作。

第六条产权分成

全部建筑的产权由甲、乙双方按下列方式或比例分成：甲方拥有____栋____层房屋的产权，乙方拥有____栋____房屋的产权。

乙方应在工程竣工验收合格后____日内办理完甲方应分得产权部分房屋的房地产证。

第七条违约责任

1. 如乙方未能按本合同第五条第二款的约定时间完成工程设计的招标工作、或在本合同生效后第____天内开工、或在第____个月内完成竣工验收工作，甲方有权解除合同，并有权要求乙方赔偿损失。

2. 除因甲方的原因造成延误外，如乙方未能按第六条第二款约定的时间办好房地产证，乙方应按主管部门发布的指导租金价格向甲方支付违约金。

3. 如因甲方的原因造成报批手续或工程的延误，当拖延时间在____个月以内时，乙方有权要求甲方应按主管部门发布的指导租金价格向乙方支付违约金；当拖延时间超过三个月以上时，乙方有权解除合同，并有权要求甲方赔偿损失。

第八条争议解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商，协商不成，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第九条合同生效

甲方：_____

授权代表（签字）：_____

乙方：_____

授权代表（签字）：_____

日期：_____

地点：_____

农村自建房承包合同 合作建房合同篇二

乙方(承包人)：

一、承包方式：

采用包工包料方式承包。甲方提供建房土地、图纸，乙方负责包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目：

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、后墙面粉水泥砂浆，要求做到内外墙用水泥砂浆打底刮平，地坪清光；布好三线两管，即电线、电视线、网线，卫生间大便器的下水管道及屋顶的落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格：

每平方米____元，共计人民币(大写：贰拾柒万贰仟圆整)。

四、付款方式：

本合同自签订生效之日起，甲方应在当天内一次付给乙方_元用于备料及施工费。工程未竣工验收前，甲方可预留工程总造价_10_%的尾款，待工程竣工验收后全部付清。

五、质量要求：

1、乙方按工程设计图纸及甲方的要求施工，未经甲方同意，乙方不得擅自更改施工要求。

2、乙方完成基础以及每层的梁、柱、板面布筋后，由甲方组织有关人员进行质量监督和验收，达到标准后才能进行下一步的施工。如因乙方原因造成返工，返工材料等费用由乙方负责。

3、施工过程中，乙方不得偷工减料、不得使用劣质材料

4、梁、柱、楼面的浇筑必须一次性完成。

5、工程竣工后，由甲方组织相关人员按施工技术要求进行检查验收。如出现建筑质量问题，由乙方重新修缮直到符合甲方质量要求为止，并赔偿因建筑质量问题给甲方造成的全部损失。重新修缮的费用(包括修缮工时费用和材料费用)，全部由乙方自行承担。

6、上条所说的建筑质量问题，包括以下等方面：

(1)线路不通；

(2)主体墙与水平地面不垂直、墙壁凹凸不平、开裂；

- (3) 主体柱与水平地面不垂直、断裂、露筋；
- (4) 横梁、圈梁断裂、露筋、明显扭曲；
- (5) 天板或地板开裂、塌陷、露筋、不与水平面垂直；
- (6) 梁、柱、板面中空；
- (7) 墙壁、屋顶上的砂浆脱落；
- (8) 屋顶漏水，浸水。

六、注意安全：

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

七、工期要求：

主体工程工期为_____

___月___日前完成主体工程，完工时间不能超过___天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间(特殊情况除外)同，并上诉追究乙方的违约责任。

八、质量保修期：

乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，组织施工，要求全部工程达到合格标准；屋面防水工程，卫生间、房间和外墙面的防渗漏为1年。

九、工程费用的计算：

1、工程承包方式为包工包料，按实际施工面积计算。

2、施工过程中的水费、电费由甲方承担。

3、施工人员的食宿费用自理。其余全部结清给乙方。

(注:以上付款均在工程验收合格的情况下支付,施工期间概不借支)

5、工程保证金在工程保修期满后付清给乙方。

十、工程结束后,乙方负责清运工地周围及室内所有的建筑垃圾,打扫干净。

十一、违约责任:凡违反以上条款均属违约,违约方必须向守约方赔偿违约金,为总费用的30%,损失另计。

本合同一式三份,甲乙双方各执一份,担保人备份。本合同经甲、乙双方签字之日起生效。其它未尽事宜,由甲乙双方协商解决。

甲方(签字): 乙方(签字):

身份证号码: 身份证号码:

年 月 日 年 月 日

担保人(签字):

年 月 日

农村自建房承包合同 合作建房合同篇三

买受人(以下简称甲方): 居民身份证号: 住址: 联系电话:

第一条: 房屋基本情况该楼房位于小区第号楼单元室,层数为。该房屋面积_____平方米。

第二条：买卖价格

重、甲乙双方协商一致，乙方自愿以_____元(人民币)价格购买甲方的该套楼房，大写_____元整。甲方自愿卖给乙方。

该款支付方式：在签订合同时，乙方将上述款项一次性支付给甲方。

第三条：交接方式合同签订后，乙方支付完楼房价款，乙方即获得了对该楼房所有权。

第四条：合同签订后乙方应自行办理房产手续，甲方应积极配合乙方，有关的费用由乙方自行承担。

第五条：楼房交接后，甲方应保持该楼房现状。

第六条：合同签订后，甲方应保证该房屋不存在抵押、质押或法律查封否则视为违约。

第七条：合同签订后，以后发生的费用均由乙方自行承担。

第八条：违约责任甲乙双方应严格履行上述合同内容，单方不得终止或变更，若违约，违约方应向对方交违约金为总价款的40%，并赔偿因此造成的经济损失。

第九条：本合同未尽事宜甲乙双方另行协商，经过协商达成一致的协议与合同具有同等法律效力。

第十条：本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章后具有法律效力。

甲方(签章)：

_____年____月____日

乙方(签章):

_____年____月____日

农村自建房承包合同 合作建房合同篇四

本文目录

1. 出资合同范本
2. 设立有限责任公司出资合同 (一)
3. 设立有限责任公司出资合同 (四)
4. 设立有限责任公司出资合同 (二)

法定代表人: _____

职务: _____

法定代表人: _____

职务: _____

法定代表人: _____

职务: _____

法定代表人: _____

职务: _____

1. 公司是一个社会主义性质的股份制企业，它是适应社会主义市场经济需要而创立的新型企业。公司以发展生产，满足社会需求，搞好四化建设为宗旨。

2. 公司是一个军民结合型的，自主经营、独立核算、自负盈

亏的经济实体，以开发、生产经销军工产品、汽油机系列产品、摩托车系列产品为主，为装备部队和国民经济建设服务。公司在横向经济联合基础上，形成以公司为主体，与科研、生产、商业、外贸、金融相结合的跨地区、跨部门、跨行业的全国性的股份制企业集团。

3. 公司股份由国有股、公有企业股、企业集体股和职工个人股组成。

4. 公司实行筹额股份，每股面值_____元，股份总额为_____元。

5. _____厂认缴首期股份_____元；
_____厂认缴首期股份_____元；
_____厂认缴首期股份_____元；
_____公司认缴首期股份为_____元；
其余由各厂职工认缴，如不足则由各单位平均分摊，认缴时间期限在_____年_____月_____日前。

6. 公司成立的费用数额_____元，由四个发起单位平均分摊。

7. 关于发起人对设立公司的连带责任。公司发行的股份未能缴足时发起人负连带认缴责任；公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用由发起人承担；由于发起人的过失致使公司受到损害时，应负赔偿责任。

本协议书一式_____份，各发起人_____份；各发起人主管单位_____份；_____市体改委_____份，_____市工商行政管理局_____份。

法定代表人（签）：_____ 法定代表人（签）：_____

法定代表人（签）：_____ 法定代表人（签）：_____

出资合同范本[2] | 返回目录

合同编号： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电子信箱： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电子信箱： _____

法定住址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

身份证号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电子信箱：_____

为寻求合作发展，合作各方经充分协商，一致同意共同出资设立_____有限公司（以下简称“本公司”），各方依据《中华人民共和国公司法》等有关法律法规，签订如下协议，作为各方发起行为的规范，以资共同遵守。

第一条公司概况

申请设立的有限责任公司名称拟定为“_____有限公司”（以下简称公司），并有不同号的备选名称若干，公司名称以公司登记机关核准的为准。

公司住所拟设在_____市_____区_____路_____号_____楼（房）。

本公司的组织形式为：有限责任公司。

责任承担：甲、乙、丙方以各自的出资额为限对新公司承担责任，新公司以其全部资产对新公司的债务承担责任。

第二条公司宗旨与经营范围

本公司的经营宗旨

为：_____。

本公司的经营范围为：主营_____，兼营_____。

第三条注册资本

丙方：出资额为_____元，以_____方式出资，占注册资本的_____%。

全体股东的货币出资金额不得低于有限责任公司注册资本的百分之三十。

第四条出资时间

股东应当按期足额缴纳公司章程中规定的各自所认缴的出资额。股东以货币出资的，应当将货币出资足额存入有限责任公司在银行开设的账户；以非货币财产出资的，应当依法办理其财产权的转移手续。

丙方投入新公司的_____应于_____年_____月_____日前办理完毕过户手续。

第五条出资评估

用实物（或者工业产权、非专利技术、土地使用权）出资，应当经有企业法人资格的评估机构评估作价，在公司注册资本验证后_____天内，依法办理其财产权的转移手续，并在申请公司设立登记时向公司登记机关提交有关证明。

第六条出资证明

- (1) 公司名称;
- (2) 公司登记日期;
- (3) 公司注册资本;
- (4) 股东的姓名或者名称、缴纳的出资额和出资日期;
- (5) 出资证明书的编号和核发日期。

第七条 出资的转让

任何一方转让其部分或全部出资额时，须经其他股东同意。任何一方转让其部分或全部出资额时，在同等条件下其他股东有优先购买权。违反上述规定的，其转让无效。

有限责任公司的股东之间可以相互转让其全部或者部分股权。

公司章程对股权转让另有规定的，从其规定。

第八条 公司登记

全体股东同意指定_____（指股东）为代表或者共同委托的代理人（指具有代理业务的公司派员或者律师事务所的律师）作为申请人，向公司登记机关申请公司名称预先核准登记和设立登记。申请人应保证向公司登记机关提交的文件、证件的真实性、有效性和合法性，并承担责任。

第九条 新公司组织结构

1. 公司设股东会、董事会、监事会、总经理。

2. 公司董事会由_____名董事组成，其中甲方委派_____名，乙方委派_____名，丙方委派_____名，董事长即法定代表人由甲/乙/丙方委派的董事担任。

3. 公司监事会由_____名监事组成，其中甲方委派_____名，乙方委派_____名，丙方委派_____名，监事会主席/召集人由甲/乙/丙方委派的监事担任。

4. 公司设总经理_____名，副总经理_____名，均由董事会聘任。

第十条各发起人的权利

1. 申请设立本公司，随时了解本公司的设立工作进展情况。
2. 签署本公司设立过程中的法律文件。
3. 审核设立过程中筹备费用的支出。
4. 推举本公司的执行董事候选人名单，各方提出的执行董事候选人经本公司股东会按本公司章程的规定审议通过后选举产生，执行董事任期三年，任期届满可连选连任。执行董事任期届满前，股东会不得无故解除其职务。
5. 提出本公司的监事候选人名单，经本公司股东会按本公司章程的规定审议通过后选举产生，监事任期三年，任期届满可连选连任。
6. 在本公司成立后，按照国家法律和本公司章程的有关规定，行使其他股东应享有的权利。

第十一条发起人的义务

1. 及时提供本公司申请设立所必需的文件材料。
2. 在本公司设立过程中，由于发起人的过失致使公司受到损害的，对本公司承担赔偿责任。
3. 发起人未能按照本协议约定按时缴纳出资的，除向本公司

补足其应缴付的出资外，还应对其未及时出资行为给其他发起人造成的损失承担赔偿责任。

4. 公司成立后，发起人不得抽逃出资。

5. 在本公司成立后，按照国家法律和本公司章程的有关规定，承担其他股东应承担的义务。

第十二条 费用承担

1. 在本公司设立成功后，同意将为设立本公司所发生的全部费用列入本公司的开办费用，由成立后的公司承担。

2. 因各种原因导致申请设立公司已不能体现股东原本意愿时，经全体股东一致同意，可停止申请设立公司，所耗费用按各发起人的出资比例进行分摊。

第十三条 财务、会计

1. 公司应当依照法律、行政法规和国务院财政主管部门的规定建立公司的财务、会计制度。

2. 公司在每一会计年度终了时，应制作财务、会计报告，并依法经审查验证。

3. 公司在每一营业年度的头三个月，编制上一年度的资产负债表、损益计算表和利润分配方案，提交董事会审议通过。

4. 财务会计报告应当在召开股东大会年会的二十日前置备于本公司，供股东查阅。

第十四条 合营期限

1. 公司经营期限为_____年。营业执照签发之日为公司成立之日。

2. 合营期满或提前终止合同，甲乙丙各方应依法对公司进行清算。清算后的财产，按甲乙丙各方投资比例进行分配。

第十五条违约责任

1. 合同任何一方未按合同规定依期如数提交出资额时，每逾期一日，违约方应向其他方支付出资额的_____ %作为违约金。如逾期三个月仍未提交的，其他方有权解除合同。

2. 由于一方过错，造成本合同不能履行或不能完全履行时，由过错方承担其行为给公司造成的损失。

第十六条声明和保证

本发起人协议的签署各方作出如下声明和保证：

(1) 发起人各方均为具有独立民事行为能力的自然人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。

(2) 发起人各方投入本公司的资金，均为各发起人所拥有的合法财产。

(3) 发起人各方向本公司提交的文件、资料等均是真实、准确和有效的。

第十七条保密

第十八条通知

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及各方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如

下：_____。

第十九条 合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙、丙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知其他方，征得他方同意后，各方在规定的时限内（书面通知发出_____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经各方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第二十条 争议的处理

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第二十一条 不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

3. 不可抗力事件发生时，各方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，各方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则各方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，

无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

第二十二条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同各方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十三条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙丙各方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十四条合同的效力

1. 本合同自各方或各方法定代表人或其授权代表人签并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。
2. 本协议一式_____份，甲方、乙方、丙方各_____份，具有同等法律效力。
3. 本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

法定代表人（签）： _____ 法定代表人（签）： _____

委托代理人（签）： _____ 委托代理人（签）： _____

出资合同范本（3） | 返回目录

第一章总则

第一条公司与_____公司双方本着互利互惠、共同发展的原则，经充分协商，决定共同出资建立_____公司，特定立本合同。

第二章出资双方

第二条出资双方为

甲方： _____ 公司

法定代表： _____

职务： _____

法定地址： _____

乙方： _____

法定代表： _____

职务： _____

法定地址： _____

第三章设立公司

第四条公司为有限责任公司；甲乙双方以各自认缴的出资额对公司的债务承担责任；双方按各自的出资额在投资总额中所占的比例分享利润和分担风险及损失。

第四章公司宗旨、经营项目和规模

第五条公司的宗旨：

_____。

第六条公司的经营项目

为：_____。

第七条公司投资总额为人民币_____元，其中注册资金_____元。

甲方以_____作为投资，占投资总额_____%。

合同签订后30日内乙方将现金投资足额存入公司在银行开设的临时帐户，设备投资提供评估证明文件，并依法办理财产权的转移手续。

第八条任何一方向第三方转让其部分或全部出资额时，须经另一方同意。任何一方转让其部分或全部出资额时，在同等条件下另一方有优先购买权。违反上述规定的，其转让无效。

第五章双方责任

甲

方：_____。

乙

方：_____。

第六章董事会

第十条公司营业执照签发之日应成立董事会。

董事会由名董事组成。其中，甲方委派_____名，乙方委派_____名。董事长由_____方委派，副董事长由_____

方委派。董事会成员任期_____年。经委派方继续委派可以连任。

第十二条董事长是公司的法定代表人。董事长因故不能履行其职责时，可临时授权副董事长或其他董事召集和主持。

第十三条董事会会议每年至少召开一次，由董事长召集并主持会议。经三分之一以上的董事提议，可召开董事临时会议。会议记录应归档保存。

第十四条公司的经营管理机构由董事会决定。

第七章 财务、会计

第十五条公司应当依照法律、行政法规和国务院财政主管部门的规定建立公司的财务、会计制度。

第十六条公司在每一会计年度终了时，应制作财务、会计报告，并依法经审查验证。

第十七条公司在每一营业年度的头三个月，编制上一年度的资产负债表、损益计算表和利润分配方案，提交董事会审议通过。

第八章 合营期限及期满后财产处理

第十八条公司经营期限为_____年。营业执照签发之日为公司成立之日。

第十九条合营期满或提前终止合同，甲乙双方应依法对公司进行清算。清算后的财产，按甲乙双方投资比例进行分配。

第九章 违约责任

第二十条甲乙双方任何一方未按合同第七条规定依期如数提

交出资额时，每逾期一日，违约方应向另一方支付出资额的_____%作为违约金。如逾期三个月仍未提交的，另一方有权解除合同。

第二十一条由于一方过错，造成本合同不能履行或不能完全履行时，由过错方承担其行为给公司造成的损失。

第十章合同的变更和解除

第二十二条本合同的变更需经双方协商同意。

第二十三条任何一方违反本合同约定，造成本合同不能履行或不能完全履行时，另一方有权要求解除合同。

第二十四条因国家政策变化而影响本合同履行时，按国家规定执行。

第二十五条若国家处于战争状态，系统应无条件服从战争需要。

第十一章不可抗力情况的处理

第二十六条一方因不可抗力的原因不能履行合同时，应立即通知对方，并在15日内提供不可抗力的详情及有关证明文件。

第十二章争议的解决

第二十七条在本合同执行过程中出现的一切争议，由双方协商解决。经协商仍不能达成协议的，提交苏州市仲裁委员会按其仲裁规则进行仲裁。仲裁费用由败诉方承担。

第十三章合同的生效及其他

第二十八条本合同在甲乙双方签后生效。合同期满后，经双方同意，可以续签。

第三十条本合同一式六份，保证人和合同双方各执两份。

法定代表人（签）：_____ 法定代表人（签）：_____

出资合同范本（4） | 返回目录

一、新公司名称、注册地及注册资本

公司名称为_____有限公司；

公司注册资本为_____元；

二、新公司的企业性质

三、出资方式、出资金额及出资比例

四、出资时间及违约责任

五、新公司经营范围

六、新公司组织结构

1. 公司设股东会、董事会、监事会、总经理。

4. 公司设总经理一名，副总经理二至三名，均由董事会聘任。

七、其他

1. 本协议未尽事宜，由双方平等协商解决。

2. 本协议经双方授权代表签后生效。

3. 本协议一式_____份，均具同等法律效力。

法定代表人（签）：_____ 法定代表人（签）：_____

农村自建房承包合同 合作建房合同篇五

乙方(承包人):

甲方将位于的自建房承包给乙方。经双方协商,并达成如下协议:

一、承包方式:

采用包工方式承包。甲方提供建房土地、图纸、红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目:

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑,包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、后墙面粉水泥砂浆,要求做到内外墙用水泥砂浆打底刮平,地坪清光;布好三线两管,即电线、电视线、网线,卫生间大便器的下水管道及屋顶的落水管;顶层层面加浆磨光,同时作好防渗处理。

三、承包价格:

每平方米340元,人民币(大写:叁佰肆拾元整)。

四、付款方式:

本合同自签订生效之日起,甲方应在当天内一次付给乙方元用于施工机具准备费。工程未竣工验收前,甲方可预留工程总造价 %的尾款,待工程竣工验收后全部付清。

五、质量要求：

- 1、乙方按工程设计图纸及甲方的要求施工，未经甲方同意，乙方不得擅自更改施工要求。
- 2、乙方完成基础以及每层的梁、柱、板面布筋后，由甲方组织有关人员进行质量监督和验收，达到标准后才能进行下一步的施工。如因乙方原因造成返工，返工材料等费用由乙方负责。
- 3、施工过程中，乙方不得偷工减料。
- 4、梁、柱、楼面的浇筑必须一次性完成。

甲方： 乙方：

日期：