

2023年部队思想汇报每月 部队党员思想汇报党员每月个人思想汇报(汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年正规合同图片大全篇一

(一) 权利与义务

(二) 相互宣传

1. 甲乙双方应在彼此站点追踪报道合作方的市场推广计划及相关营销活动。
2. 甲乙双方都认可的适当时间内，双方在彼此站点上开设专栏，撰写并宣传与合作对方商业行为有关的话题(具体合作项目另签协议)
3. 甲乙双方在有关internet专题的研讨会和金融、金融等行业的各种展览会上，互相帮助、共同宣传，共同推进双方的品牌。
4. 双方还可就其它深度合作方式进行进一步探讨。

(三) 其他

1. 甲乙双方的合作方式没有排他性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作。
2. 本协议有效期为 年，自 年 月 日起到 年 月 日为本协议商定合作方案的执行期限。

3. 甲乙双方任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方；如一方擅自终止协议，另一方将保留对违约方追究违约责任的权利。
4. 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。
5. 本协议为合作框架协议，合作项目中具体事宜需在正式合同中进一步予以明确。框架协议与正式合作合同构成不可分割的整体，作为甲乙双方合作的法律文件。
6. 本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作。
7. 双方的合作关系是互利互惠的，所有内容与服务提供均为免费。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

日期： 年 月 日 日期：

盖章： 盖章：

年 月 日

2023年正规合同图片大全篇二

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

根据《_合同法》及有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就甲乙双方房屋(场地)租赁事项订立本合同，双方应严格遵守。

第一条：本合同中租赁的房屋(场地)位于，面积约为平方米。

第二条：租赁期限及用途

1、租期为年(月);自日起至年月

2、用途为：。

第三条：租金约定、给付方式及给付期限：

1、租金约定为：

2、给付方式及期限：

第四条：租赁期间的费用划分：

租赁期间，甲方除负责租赁物确需修理的相关费用外，其它发生的所有税、费全部由乙方承担。

第五条：承租期间，乙方要合理使用其承租的房屋(场地)以及所有的附属设施，负有对承租房(地)不受外来因素损毁的责任，如因使用不当、管理不善而造成的房(地)及设施损坏的，乙方要立即负责修复或作经济赔偿。

工程所发生的实际费用。

第七条：租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租的房屋(场地)。

1、未经甲方同意转租、转借、改变所承租房屋用途的；

2、利用所承租的房屋存放违禁危险物品或进行违法活动的；

4、拖欠租金累计个月以上的。

第八条：租赁期满合同自然终止，甲方有权收回房屋(场地)，如果甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权，但乙方应在期满经双方协商一致后重新签订租赁合同。

第九条：房屋(场地)交付及收回的验收

1、甲方应保证出租的房屋(场地)本身及附属设施、设备处于完好而能够正常使用状态交给乙方。

2、乙方在期满交还甲方房屋(场地)及设施、设备时应当保持完好而能够正常使用的状态，不得留存不该留存的物品或影响房屋(场地)的正常使用，对未经甲方同意留存的物品，在期满后的否则，无论有无价值物品甲方均有权处置，处置费用及延误房屋(场地)使用造成的损失由乙方负责。

第十条：违约责任处理约定

1、甲方不能按合同订立时间提供所出租的房屋(场地)给乙方的，逾期一日按每日向乙方支付年租金的违约金。

2、甲方违反本合同约定提前收回出租房屋(场地)的，要按照合同总租金的支付违约金。

3、乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应按合同总租金的%的额度向甲方支付违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、租赁期满，乙方应如期交还该房屋(场地)。乙方逾期归还，则每逾

期一日应向甲方支付年租金%的违约金。乙方还要承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十一条：免责条件

- 1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成损失的，甲乙双方互不承担责任。
- 2、国家的政策需要拆迁或改造该租赁的房屋，使甲乙双方造成损失的，互不承担责任。
- 3、因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十二条：本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十三条：本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解，协商或调解不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条：其它的约定事项

第十五条：本合同及附件一式份，由甲乙双方各执方签字后当日起生效。

甲方(签字) 乙方(签字)

身份证号码： 身份证号码：

电话(手机)号码 电话(手机)号码

签约日期： 年月日

签约地点：

2023年正规合同图片大全篇三

承租人（乙方）：_____

第一条 租赁展位

乙方承租甲方建材展位，面积_____平方米。

第二条 租赁期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共计_____年_____个月。

第三条 租金

租金标准为每年_____元，租金按年支付。

第四条 甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。
2. 为乙方提供展位及相关配套设施和展示条件，保障乙方正常展示。
3. 对展位进行管理，包括展位的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。
4. 对展区进行物业管理，负责展区内的安全防范和经营设施的建设及维护。
5. 租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费

用。

第五条 乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
2. 应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营，同时提供产品检验报告或产品质量检验认证证书等相关材料。
3. 按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。
4. 按期支付租金，并承担展位制作费用。
5. 爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
6. 按照各级行政管理部門的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。
7. 将展位转让给第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。
8. 按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
9. 非乙方承租展位范围广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第六条 合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同

1. 不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
2. 未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的。
3. 将展位擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换展位的。
4. 逾期10日未支付租金的。
5. 违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。
6. 甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前15日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照租金20%的标准向对方支付违约金。

第七条 其他违约责任

1. 甲方未按约定提供展位致使乙方不能正常展示的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。
2. 乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金1%的违约金。

第八条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使展位不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果展位无法复原的，本合同自动解除，双方互不承担违约责任。

第九条 续租

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前15日书面通知甲方，

甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对展位的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前15日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十条 租赁展位的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后5日内将租赁的展位及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失按租金1%的标准由乙方承担。

第十一条 争议解决方式

本合同发生的争议，由双方协商解决，协商或调解不成的，提交_____人民法院起诉。

第十二条 其他约定事项

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

本合同自双方签字盖章之日起生效。一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字盖章）： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

住址： _____

电话： _____

签约时间： _____年____月____日

签约地点： _____

乙方（签字盖章）： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

住址： _____

电话： _____

签约时间： _____年____月____日

签约地点： _____

2023年正规合同图片大全篇四

乙方： _____

鉴于乙方受聘于_____及其下属各子公司、分公司、办事处（以下简称甲方），在职期间从甲方获得商业秘密和技术秘密，并获得增进知识、经验、技能的机会，同时甲方对乙方的劳

动支付了工资、奖金、提成等报酬，乙方有义务保守甲方的商业秘密和技术秘密，甲、乙双方在自愿的原则下订立以下协议，保护双方的权利和利益。

一、商业秘密：

是指不为公众所知悉、能为公司带来经济效益，具有实用性并经公司采取保密措施的技术信息和经营信息。

不为公众知悉，是指该信息是不能从公开渠道直接获取的。

能为公司带来经济利益、具有实用性，是指该信息具有确定的可应用性，能为公司带来现实的或潜在的经济利益或者竞争优势。

保密措施，包括订立保密协议，建立保密制度及采取其他合理的保密措施。

构成甲方商业秘密的技术信息和经营信息：

乙方为完成甲方分配的工作而产生；

乙方为了工作而独立构思或取得；

甲方对公知信息进行选择、整理而形成的新的信息；

甲方合法向第三者取得；

甲方偶然取得。

二、保密义务：

乙方有不披露或使用信息的责任，如果甲方有明示或默示的授权，仅在授权范围内披露或使用信息。

乙方有进行合理注意的责任，乙方对所获得的甲方信息给予合理的注意，保证不超出授权范围披露或使用。

乙方不得以下列不正当手段获得或帮助他人获得甲方的信息：获得信息是未经授权而获取、控制包含有信息的载体，或采取任何技术手段而取得的；获得信息是使用暴力、胁迫、欺诈、贿赂、盗窃或其他任何非法手段的结果；获得信息的地点是未经授权而进入的地点；劝诱或帮助他人劝诱甲方内掌握商业秘密的员工离开甲方。

竞业限制：

1. 保密义务：乙方同意为甲方利益尽最大努力，不组织、不参加任何与甲方竞争的企业，不从事任何不正当使用甲方商业秘密和技术秘密的行为。

2. 保守构成秘密信息要素的信息：甲方的上述秘密信息的部分个别要素可能产生这种情况，即其虽未被公众所知，但未产生该信息的其他部分或整体成为公众知识，这种信息整体仍然具有保密价值，因此乙方同意遵守这种部分或个别要素的公知不影响其对仍处于秘密状态信息的保密义务，乙方不得泄露这些信息，不得诱导第三人通过收集部分公开信息以整理出甲方的秘密。

3. 保密信息的使用：除因工作需要之外，乙方无论受聘于甲方期间还是聘用劳动合同终止、解除以后，保证不使用、不发表和不泄露有关甲方及其客户的任何秘密，不使他人获得、使用或计划使用这些信息，并尽最大努力确保资料不遗失、不残缺、不污损，在甲方指示和在业务范围内，可以允许进行商业秘密和技术秘密的交流，但：不得直接或间接地向甲方内部、外部的无关人员泄露；不得为私人利益使用或计划使用；不得复制或公开包含甲方商业秘密和技术秘密的文件或文件副本；对工作中所保管、接触的有关甲方或甲方客户的文件应妥善对待，未经许可不得超出工作范围使用。

4. 负责高级管理、掌握技术秘密的员工，无论是因故还是无故终止、解除合同，未经甲方事先书面同意，不得自营与甲方相同的产品或相关类似的业务及不向这些企业提供技术性指导等顾问工作，也不得引诱现在是或在其终止、解除合同前任何时候是甲方职员的所有人离开甲方。（竞业限制及其补偿）

5. 文档的移交处理：当结束在甲方的工作时，乙方应及时将所有与甲方经营活动有关的文件、记录或材料（包括个人笔记本和复印的资料）交给甲方指定的代表。

6. 发明的归属及报告：乙方在受聘于甲方期间，由甲方资助或由甲方提供工作环境创造的技术成果归甲方所有；为了甲方的利益，应将其职务创造中有关商业秘密和技术秘密迅速向甲方汇报，并以书面形式作出报告，同时协助甲方获得和增加上述权利。乙方保证在合同期内向甲方完整透露关于业务活动的一切构想。

7. 发明归属文档上交：乙方应该写出并保管第6条涉及的发明、革新或设计的文字记录，并及时将这些记录及补充的说明提交给甲方指定的代表。

8. 时效及时效期内应遵守的规则：鉴于甲方拥有的商业秘密和技术秘密在竞争中有重要价值，存在于劳动关系存续期间和终止、解除之后，因此乙方同意：上述义务在劳动合同有效期内和劳动合同终止、解除之日起壹年内有效，对重要的商业秘密和技术秘密长期有效。

19. 乙方承担因泄密或非法使用、转让甲方的知识产权和商业秘密，而给甲方造成的经济损失和名誉侵害的责任。如果甲方对乙方的保密要求违反公共利益和国家安全或显失公平、加重保密义务的，甲方应负违约责任并赔偿乙方的直接损失。

10. 执行本协议产生的争议应交劳动争议仲裁委员会或法院解

决。

11. 本协议任何部分的修改和无效，均不影响其他部分的法律效力。

签字生效

日期：_____年____月____日

乙方：_____

日期：_____年____月____日

2023年正规合同图片大全篇五

委托单位：_____（以下简称甲方）

施工单位：_____（以下简称乙方）

按照《xxx合同法》及_____市地方有关规定，就甲方委托乙方负责_____会展台搭建的有关具体事宜，双方经友好协商，达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：_____会展台搭建工程。

2、布展时间：_____月____日至_____月____日。乙方必须于_____年____月____日____时前布展完毕并交付甲方使用。

3、展览时间：_____年____月____日至_____月____日。

4、布展地址：_____。

5、展位规格：_____。

6、撤展时间：_____年_____月____日，在该日期的具体撤展时间以甲方通知为准。

7、施工内容：展览场地的展位设计、制作、搭建，以及展会结束后负责撤展及按会展中心的要求清理展览场地，所有制作、搭建的装饰、材料在撤展后运送至甲方指定的地点。

8、承包方式：包工、包料、包质量、包工期。

二、合同款项

金额为_____万元人民币，该价款一次性包死，不因工程量增加等任何因素而调整。

该价款包括设计费、制作费、材料费、展场施工管理费、电费、水费、运输费、装卸费、撤展费、人工费、税费等乙方完成本合同约定工作所需的一切费用，除此之外，甲方无须再向乙方支付其它任何费用。

三、付款方式

1、第一次，合同签订后甲方即向乙方支付本合同款项总金额的40%，即人民币_____万元整。

2、第二次，乙方将全部展台搭建施工完毕并经甲方验收合格之日起三日内，甲方向乙方支付本合同款项总金额的20%，即人民币_____万元整。

3、第三次，房展会活动结束后乙方按甲方要求将展位撤除并送至甲方指定地点后，甲方向乙方支付本合同款项总金额的40%，即人民币_____万元整。

四、展台的设计

2、乙方须对其设计方案和效果图内容负责，甲方的审核确认并不视为甲方对此承担责任。乙方须保证其设计方案和效果图内容，包括图片、标志、用语等均合法取得，保证有权使用并有权用于展台制作。

3、乙方的设计不得侵犯他人著作权、肖像权等权利。如侵犯他人权利或违反相关规定而造成处罚或赔偿的，均由乙方承担赔偿责任及处罚。

五、甲方的权利及义务

1、开工前甲方应对相应图纸进行签字确认，如果在布展过程中有相应改动，乙方应按甲方要求执行。

2、布展期间内甲方应积极配合乙方工作，提供所需相关资料。

3、甲方如要求增加合同以外工作量，须向乙方支付另外的费用，但乙方应事先向甲方提出报价。

4、甲方应按合同约定及时支付款项。

5、展会结束后，对于乙方撤除展位后所有非租用的展位搭建材料，归甲方所有，甲方保留处置权。

六、乙方的权利及义务

1、乙方在布展工作前，需向甲方提交施工方案及进度计划，经甲方确认后执行。如甲方提出异议，乙方应按甲方要求执行。但甲方的审核确认并不意味着甲方对此承担责任。

2、派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。解决由乙方负责的各项事宜。该负责人向甲方所作出的任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为乙方的行为，均由乙方承担责任。

- 3、由乙方负责采购施工所需的全部材料、设施设备。乙方应保证其采购的产品均为合格产品，并在使用前向甲方提供产品的合格证明。如乙方采购的产品不符合质量要求或规格有差异，由乙方自行承担责任，造成甲方及第三者人身或财产损失的，乙方应承担赔偿责任。
- 4、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸进行施工。
- 5、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清除、消纳等工作。
- 6、乙方应当保证该工程能够达到工程设计图及效果图的要求。
- 7、展台搭建布置完毕后，由甲方对展台工程的外观质量进行验收，该验收并不免除乙方因工程存在内在质量问题或其它质量瑕疵而应承担的责任。乙方必须对工程质量负责，工程竣工后，凡因工程存在质量问题而使甲方或任何第三人受到损失的，均由乙方承担赔偿责任。
- 8、在展台制作、施工过程中和展会期间，乙方必须对展台的安全负责，并应注意与展区内其它施工单位、参展单位搞好配合，凡发生展台倒塌、坠落等安全事故而使甲方或任何第三方的财产或人身受到损害的，均由乙方承担全部责任。
- 9、展会结束展台撤除之前，负责对现场的一切设施（包括甲方提供的设备，及现场堆放的家具），工程成品，进行保护、保管及维护，如造成损失由乙方负责。
- 10、展会结束后，乙方应按甲方要求时间将展台撤除，并按甲方要求将撤除后的展台材料免费运送至甲方指定地点。乙方在撤展过程中应保证甲方财产的安全，如有损坏，应予赔偿。

七、有关安全和防火的约定

1、乙方在施工期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《xxx消防条例》和其它相关的法规、规范。

2、乙方负责施工现场及其施工人员的安全，由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故及其它责任事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

八、违约责任

1、因该工程的特殊性，乙方必须保证该工程能够按时交付使用。如乙方逾期进场布展、竣工或逾期履行其它任何一项义务的，每逾期一小时，乙方须承担合同总价款万分之五的违约金，逾期8小时，甲方有权解除本合同。

2、如乙方制作的展台不符合约定或有质量问题，乙方应当负责返工或重作，因此而延误工期的，乙方应承担延期的违约责任。如拒绝改正、逾期改正或改正一次后仍不符合约定，甲方有权解除本合同。

4、凡因乙方违约导致本合同解除的，乙方除了赔偿因此给甲方造成的全部损失外，还应承担合同总价款30%的违约金，甲方已支付款项应返还给甲方。

九、争议或纠纷处理本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，若协商解决不成，应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：_____

甲方代表（签字）：_____

_____年_____月_____日

乙方（盖章）：_____

乙方代表（签字）：_____

_____年_____月_____日