

2023年大班科学活动有趣的变化教案反思 水的变化大班科学活动教案(精选5篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它有助于我们寻找工作和事物发展的规律，从而掌握并运用这些规律，是时候写一份总结了。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

最新超市肉柜工作总结汇总篇一

法定代表人：_____

法定代表人：_____

借款人为发展出口商品生产基地，增加外汇收入，组建联营（合作）企业，向贷款人申请联营股本贷款。双方协商签定本合同并共同恪守下列条款。

第一条 本合同项下贷款最高金额为人民币_____万元。

第二条 本合同项下贷款期限为自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日上。

第三条 本合同项下贷款限用于借款人与_____组建（合作）_____厂的投资股本。

第四条 贷款利率及利息计收

1. 本合同项下贷款利率为月息_____‰（一个月以30天计算）。
2. 贷款使用期间，若中国人民银行或中国银行总行调整贷款

利率，本合同规定利率将作相应调整。

3. 本合同项下贷款利息按季计收，每季最后一个月的20日为结息日。

4. 贷款利息由贷款人在结息日主动从借款人在贷款人及其分支机构开立的专用基金存款户中或其他帐户中收取，或由借款人在结息日前三个工作日前将利息汇入贷款人指定的帐户。

第五条 贷款支用

1. 本合同所列贷款，借款人应按照贷款申请书所列使用时间支用，如有改变，应事先征得贷款人同意。

2. 借款人未向贷款人提出改变支用时间的申请并取得贷款人同意，其超过贷款申请书所列使用时间未支用贷款金额的一部分或全部，应视为自动取消，未支用金额不得再继续支用。

3. 借款人在支用贷款时，应在实际支用日三个工作日前向贷款人提交有关贷款凭证，贷款人凭以发放贷款。

第六条 贷款的偿还

1. 本合同项下贷款应按申请书所列还款计划偿还。由于客观原因借款人不能按期归还，借款人应向贷款人提出延期申请，经贷款人同意后，才能延期偿还。

2. 借款人以贷款投资的联营企业分得的税前利润归还贷款。

第七条 贷款保证

1. 借款人用企业自有的折旧、生产发展基金及其他企业基金作为还款保证，借款人不能按合同期限偿还贷款，贷款人有权在借款人专用基金帐户中扣收。

2. 本合同项下的贷款由_____ 出具的无条件不可撤销担保。

第八条 违约及违约处理：借款人发生下列情况中一项或数项时即构成违约。

1. 借款人不按申请书所列的还款计划偿还贷款。

2. 借款人未按规定用途使用贷款。

3. 借款人所投资的联营企业在贷款期内由于任何原因“关、停、并、转”，或联营（合作）双方中止联营（合作）。

4. 借款人其他违反合同的行为。

借款人构成前款违约行为，贷款人有权按下列条款一项或数项规定处理。

（1）以书面通知借款人，告知其违约问题，并责成限期采取有效措施，纠正违约行为。

（2）对借款未按规定用途使用的挤占挪用贷款，在本合同规定利率基础上加利息100%。

（3）对借款人未按规定期限偿还贷款，贷款人对逾期部分发的贷款在本合同规定的利率基础上加收利息30%。

（4）停止发放本合同项下的全部金额或尚未支用的贷款余额。

（5）提前收回本合同项下的部分或全部贷款本息。由贷款人从借款人专用基金帐户中扣收，或采取贷款人认为必要的其他方式追索。

（6）向担保人追索未偿还的本合同项下的全部或部分贷款本息。

第九条 合同的生效、变更及解除

1. 本合同经借款、贷款人双方签章后生效，在贷款本息全部清偿后自动失效。
2. 除由于贷款违约原因外，借款人或贷款人任何一方要求变更或解除合同，应征得另一方同意，双方未协商一致前，本合同仍然有效。
3. 本合同所依据的国家有关规定发生了变化，合同双方应对本合同作相应的修改、变更或解除。

第十条 其他约定

1. 本合同项下贷款项目的贷款申请书是本合同不可分割的附件，其所列各条款与本合同项下的有关条款享有同等法律效力。
2. 借款人保证向贷款人按月提供有关计划、统计、财务会计报表及其他有关资料。

(1) 由_____仲裁委员会仲裁；

(2) 向人民法院起诉。

借款人：（公章）_____

代表人签字：_____

贷款人：（公章）_____

代表人签字：_____

签约日期：_____年____月____日

最新超市肉柜工作总结汇总篇二

三、 商品价格

1、 乙方保证提供给甲方的商品进价，不高于同渠道其他零售企业的最低进价。如甲方发现乙方违约，甲方有权调低乙方商品进价，并按此进价给予乙方对账结算。同时乙方还应支付每个单品不低于贰仟元的违约金。在此期间甲方有权暂停给乙方对账结算货款。

2、 商品进价经甲乙双方确认的报价单为准，如乙方预调整进价，须至少提前七天以书面形式向甲方提出调价申请，经甲方同意后方可执行新进价。未经甲方同意乙方私自调价的，甲方有权以原进价结算货款。

乙方须在促销开始前五天将甲方库存商品按现行促销进价调整，否则，原进价与促销进价的差额在乙方货款中扣除。

四、 订货送货

1、 甲方以电子邮件、传真订单□qq发送、电话通知等方式告知订货明细，均默认为有效订单，乙方保证按订单要求送货至甲方指定地点，不得以任何理由延时送货、消减送货量、拒绝发货，否则甲方有权收取乙方不低于壹仟元的违约金，作为销售损失的补偿。

2、 乙方所供有保质期的商品，乙方须送达甲方指定地点，距该商品保质期到期日的时限不得少于该保质期总期限的三分之二，特殊情况必须经甲方采购人员同意，方可收货。

3、 乙方自接到甲方订单之时起2日内，按订单要求配送至甲方指定地点，每逾期一天(8小时以内为半天，每满8小时为一天)甲方按订单总金额的三倍额度收取乙方违约金。

- 4、 乙方保证单张订单到货率(到货单品数、数量、金额各项占比)均高于百分之九十五，否则，甲方按订单未到货金额的十倍额度收取乙方违约金。
- 5、 乙方任何理由的延时送货、消减送货量、退换货不及时、保质期超期等情况，甲方有权拒绝收货。
- 6、 乙方预增加新品至甲方超市销售，须提前向甲方采购部提交增加新品申请及相关合法有效证件，未经甲方许可配送至甲方的商品，甲方有直接处置权，并甲方按每个单品贰仟元收取乙方违约金。

五、 退换货

- 1、 如甲方和乙方为第一次合作，合同生效之日起两个月为产品试销期。试销期满，甲方可自主决定是否继续销售乙方商品。甲方决定不继续销售则合同自然终止，乙方承诺无条件回收未销售之商品。
- 2、 乙方所供商品的滞销积压商品、残次品、临期品、过期品等乙方同意无条件进行退货处理。

甲方有权将该商品下架，乙方须在接到甲方下架商品退货通知日起五天内自行清退该商品。

- 4、 乙方接到甲方退换货通知日起，保质期三十天及以内的商品须两天内，保质期三十至九十天的商品须三天内，保质期九十至三百六十天的商品须五天内，保质期三百六十天以上的商品须七天内到甲方指定场所办理退换货，退换货所有费用由乙方承担。乙方接到通知后不能按要求时限办理退换货，视为乙方授权甲方将退换货商品作报废处理，并在当月货款中直接扣除报废金额。
- 5、 乙方所供商品在甲方门店发生滞销，乙方应在商品保质

期到期前三十天向甲方相关门店提出退换货，否则，一切过期损失均由乙方承担。

6、乙方商品发生质量问题而导致退货的，乙方须两天内主动到甲方将问题商品清理完毕。

7、以上所有退换货乙方自接到甲方退换货通知日起，须按要求将所有退换货清退完毕，每逾期一天甲方按退换货总金额的三倍额度收取乙方违约金。

8、乙方未按要求清理的所有退换货，乙方有权在货款中扣除所有退换货金额。

六、 货款对账结算

1、甲乙双方对账以乙方系统打印的《销售单》(须经甲方门店收货人员和乙方送货人员签字并加盖甲方货物收讫章有效)为准，乙方原始送货票不做双方对账结算使用。

2、双方商定：乙方提交对账票据的时间为每月12日至16日。

3、双方商定：乙方与甲方对账时间为：每月25日至26日，逢节假日顺延一天或另行通知。

4、双方商定：甲方财务给乙方安排付款时间为：每月15日至16日，逢节假日顺延一天或另行通知。

5、乙方须在甲方付款前至少提前七天将结算相应金额的增值税发票移交到甲方财务指定人员。

七、 保证与承诺

1、考虑乙方所供商品的食品安全问题和售后服务等因素，乙方向甲方交纳商品保证金 贰万元，作为对所供商品引起突发事件的处理及相关政府部门行政经济处罚等情况使用；商品

保证金一经使用，乙方须在七天内补齐，否则，一切不良后果及损失由乙方全部承担。甲乙双方确认终止合同办理相关手续后，甲方退换乙方剩余金额的商品保证金，此保证金不计利息。

乙方交纳商品保证金方式：现金

2、乙方保证所供商品合理损耗率(含丢失、自然消耗)为千分之三由乙方全部承担，超出部分由甲方承担。

3、为保障销售额持续上升，甲乙双方达成双赢，乙方保证每个月给甲方提供不低于两次促销活动，促销商品的进价不高于市场其他客户的促销进价。

4、乙方保证任何情况下，不得将本合同的任何内容泄露至合同以外的任何第三方，否则，甲方有权随时终止合同并将乙方所有设备、商品等清理出卖场。甲方对该设备、商品有直接处置权。甲方不承担任何损失。乙方已交纳的商品保证金、所有费用等一概不退。并收取乙方不低于壹万元违约金。

八、 违约责任

1、乙方保证提供给甲方的各种证件、公函、增值税票、发票等合法有效，违者乙方将承担由此带来的一切不良后果及行政处罚和经济处罚。并向甲方支付不低于伍万元的违约金，同时甲方有权随时解除本合同。

2、合同一经签订具有法律效力，乙方任何原因不能履约，则乙方赔偿甲方不低于壹万元的经济或名誉损失。

3、如乙方合同约定联系人与本司失去联系达六个月或甲方发送公函乙方无人回应时，甲方有权对乙方所有设备、商品等进行处置和销毁，由此带来的一切损失和费用，由乙方全部承担。

- 4、 乙方有以下情形之一者，甲方有权暂停支付乙方货款：
 - 2) 乙方所送商品在甲方店内连续四周销售额为零；
 - 3) 乙方未按本合同或双方的其他约定向甲方交纳全部费用；
 - 4) 乙方未按本合同的约定清理退货、换货、质量问题商品；
 - 6) 乙方在促销期内不送货或未按约定安排促销活动；
 - 7) 乙方向甲方人员行贿或在甲方场所有偷盗行为；
 - 8) 乙方提供虚假经营证件证明、对账结算票据；
 - 9) 乙方未完成合同约定销售任务额或数量；
 - 10) 乙方合同到期未及时续签或未按时送票、对账。
- 5、 未经甲方书面授权情况下，乙方不得全部或部分转让本合同至任何第三方，否则，甲方有权随时终止合同并将乙方所有设备、商品等清理出卖场，甲方对该设备、商品有直接处置权。
- 6、 乙方所有违约金、费用无法正常按时支付或兑现的，甲方有权在乙方货款中扣除，并加收违约金和费用总额百分之二十的滞纳金。

九、 合同期限、终止、解除

- 1、 本合同有效期限从20xx年5月6日起 至20xx年5月5日止。
- 2、 如乙方有意续签合同，须在合同到期前三十天主动与甲方采购人员洽谈新合同。
- 3、 双方均应遵守合同约定，任何一方非因对方违约提出解

除本合同，均应当提前两个月以书面形式通知对方，合同自双方协商确定的日期解除。合同解除及清户程序按甲方统一程序办理。

4、双方同意不再续签合同或单方解除合同，乙方清户时，应与甲方采购人员联系确认清户事宜，由采购人员出具清户证明，并由采购部负责人、总经理签字确认后，开始计算清户账期。

5、合同终止及单方解除合同，经双方同意后办理清户手续满九十天后，按甲方财务时间对账清算货款。

十、一般性条款

1、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，双方签字盖章后生效，附件订单、补充协议经乙方确认签字的甲方通知、函件均具有同等法律效力。

2、如有未尽事宜经双方友好协商至解决，经协商无效，可向甲方所在地的法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

最新超市肉柜工作总结汇总篇三

乙方：

第一条 建立合营企业

1、协议双方按照中华人民共和国的法律建立合营企业。

2、合营企业名称为 有限责任公司（最终名称以工商行政管

理部门核准为准)，公司地址在武汉市。

3、合营企业的一切活动，须遵守中华人民共和国法律、法令和有关条例规定。

4、合营企业的组织形式为有限责任公司。

第二条 经营目的和范围

1、协议双方合资经营的目的是：本着加强互利互惠的原则，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，提高产品质量，开发新产品，并在质量、价格等方面具有市场上的竞争能力，提高经济效益，使投资双方获得满意的经济利益。

2、合营企业主要采取多元化的经营模式，集合生产制造、管理、维修、销售各环节，在全国各地进行高科技塔式智能全自动立体停车场(库)项目的开发、建设、经营、技术研发和推广，为政府、各行业、企业等提供车辆停泊的、行之有效的解决方案。

公司的经营范围为：

第三条 注册资金与股本结构

1、合营企业的注册资本为1500万元人民币，甲方以现金出资，乙方以工业产权(专利技术)、非专利技术等无形资产出资。合营企业将根据公司业务的发展需要，通过增加注册资本或者进行融资的方式，对公司进行投资。公司发展规模，计划为5000万。

2、股本结构：

(1) 甲方：现金出资万元人民币，占新公司%的股份。

(2) 乙方：以乙方所合法持有的、拥有知识产权的该高科技

智能立体停车场之产品技术和专利，以及其自身所掌握的工程技术等智力成果、技术方案、工业产权、非专利技术等作为无形资产入股公司。乙方以其知识产权出资，协议作价 万元人民币，占新公司 %的股份。

在公司成立时，乙方上述知识产权应转移至新公司名下，由新公司享有该知识产权及其衍生的所有技术成果。乙方作为出资的上述知识产权必须系乙方拥有产权、对他人不构成侵权。且该知识产权在甲乙双方合作期间，必须保持、具有实用性、成熟性、市场竞争力。

3、合营企业双方须在项目公司注册、银行开户及前置条件办妥后15天内交付其出资。

4、合营企业双方的任何一方向第三方转让其出资额，须经其他协议方同意，经其他协议方同意转让的出资，在同等条件下，其他协议方对该出资享有优先购买权。

门的人员采取面向社会公开招聘。如有单方要推荐工作人员的，该人员在工作中造成的损失，由推荐方承担其相关的责任。具体的经营管理模式和技术相关的事宜以及财务报销制度等详见公司章程。

第五条：甲乙双方责权利：

甲方责任和义务：

- 1、甲方有按照本协议约定即时足额缴纳出资的义务。
- 2、甲方以对项目公司的出资额为限，承担有限责任。
- 3、甲方在本协议签署之前，有权利知晓乙方用于出资的所有知识产权的情况，并有权利要求乙方保证该知识产权的权属、成熟、市场竞争力。乙方在本协议签署时，应提供详细的该

知识产权清单，作为本协议的附件。

4、甲方在得知并审阅乙方塔式智能全自动立体停车场(库)的技术资料,批复报告及相关建设文件后,与乙方组成共同开发该项目联合体的公司,出资金投资该项目,甲方有权利对车库范围以外的房地产开发项目享有开发经营权、获得收益权。甲方因车库项目而对周边进行房地产开发所得的税后净利润,应向合营公司支付 10 %的净利润。

5、甲方在与乙方合作联营成立后新公司后,乙方应保证甲方自主进行车库周边房地产开发的权利。甲方自主进行房地产开发的资金,并在乙方配合下办理开发建设手续,交纳相应的开发建设规费,并确保项目资金合法、质量达标、安全保障。

6、甲乙双方的税后利润由董事会决定分配方案,留存后备发展资金,然后按股份分配。

乙方责任和义务:

1、乙方有义务按照本协议的约定,将高科技智能立体停车场的所有技术作为出资,并将该技术成果依据公司法的规定,转移至合营公司的名下。

2、乙方将上述知识产权应转移至合营公司名下,由新公司享有该知识产权。另外,在合营公司运作的过程中,与该高科技智能立体停车场相关的所有研发成果,其知识产权属于合营公司所有。

3、乙方转让该知识产权后,无权利再向其他任何单位和个人转让该技术。

4、乙方负责完成完善塔式智能全自动立体停车场的相关技术论证,专利报批,市场准入资质,立项申报,并得到相关政府部门的批准。

5、乙方对已批准立项的停车场(库)项目首先进行成本核算,并向甲方提供详细的核算清单。由项目公司组织进行停车场项目的实施。

6、乙方对停车场(库)项目的建设提供全部技术,办理建设过程中所需的各项审批手续和证件,完成建设后的试运行及技术检测和质量验收,并在规定的周期内取得有效合法的建设资质,以确保该项目以及连同一并开发的商(宅)贸项目的顺利实施。

7、乙方保证其对入股的技术持有合法所有权,并保证在这些技术投入后不会产生侵权行为及纠纷,否则由乙方承担全责。乙方同时保证其入股技术及技术背景在同行业中的先进性和可行性。

8、乙方在新公司经营过程中,负责公司停车场项目的技术安全。由于停车场技术不成熟或技术瑕疵等方面的原因导致的损失,由乙方负责。

第六条：特别约定：

1、甲方提供所有运作资金及负责公司的整体运作,乙方负责产品研发和技术,甲乙双方各自出社会资源共同进行项目运作,此是双方合作的基础。

2、知识产权： 在合作期间,与合作经营期间公司相关产品的发明、实用新型、外观设计、开发产品以及相关的知识产权等均属于公司研发技术成果或商业秘密,其知识产权均属于公司。

3、合作期间,乙方对该项技术不得跟其他人进行联营,所有的专利和技术均需以公司的名义持有,产品需以公司的名义才能够对外进行招商和出卖。

4、甲、乙双方均承诺遵守公司制度以及相关法律规定,在各

自岗位权限范围内发挥特长、履行职责和行使职权。

5、项目公司成立后，停车场的经营利润和经营风险，由项目公司享有和承担。除此之外，停车场配套设施的开发（包括房地产开发等），由甲方或其他具备房地产开发经营资质的企业进行，该配套设施的开发经营，其利润风险等，由房地产开发经营企业自行享有和承担，配套设施开发（包括房地产开发）税后净利润的 10%，支付给项目公司。

为了上述目标的实现，甲乙双方均同意：在项目公司进行停车场项目立项、取得停车场项目用地之后，项目公司将配合甲方或房地产开发公司进行房地产开发，并配合甲方完成房地产开发所需要的相关手续。

第七条：违约责任：

（一）以下行为构成根本违约：

- 1、甲乙双方任何一方不按照本协议的约定履行出资的义务。
- 3、乙方的该项专利和技术不合法的或者与他人有纠纷的；

（二）违约处理：

第八条：其他

2、在履行本协议过程中产生的争议，双方应当通过协商解决，不能达成一致的，任何一方均可以向项目公司所在地的人民法院依法提起诉讼。

3、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字或盖章后立即生效。

甲方(公章)： _____

法定代表人：_____

银行帐户：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人：_____

银行帐户：_____

合同签订时间：

合同签订地点：

最新超市肉柜工作总结汇总篇四

联系地址：

法人代表：

乙方：

现居住地址：

家庭地址：

联系电话：

一、劳动合同期限

本合同为_____期限劳动合同，合同期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。试用期为_____个月。

二、工作内容和工作地点

1、工作内容：乙方在甲方超市从事服务工作。

2、工作地点：

三、甲方对乙方的具体要求。

1、乙方在上班期间，乙方外出必须向甲方申请，得到甲方批准方可外出。

2、乙方工作时不能偷懒，必须认真高效地完成甲方安排的工作，若在规定的时间内不能完成，甲方有权批评乙方，若乙方工作效率实在太低，甲方有权扣乙方工资。

3、乙方在工作必须热情、周到、主动，诚信、不做小偷小摸的事，若偷拿客人、主人、同事的东西，甲方有权开除乙方，并有权要求一定的赔偿（包括本月工资和奖金扣除）。

4、甲方每月押乙方_____元的工资，到合同期限满，甲方将全部支付给乙方，若乙方做不到合同期限，甲方有权不退回所押工资。

四、劳动报酬

甲方每月支付乙方工资，月工资为_____元。

五、劳动合同的变更、解除、终止、续订

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

6、被依法追究刑事责任的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲、乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

有下列情形之一的，乙方可以解除此合同：

1、甲方不能按时按量提供乙方合理报酬的；

2、甲方不能为乙方提供更好发展机会的。

六、社会保险

1、甲乙双方均须依法参加社会保险，缴纳社会保险费，社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

2、甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理职工档案和社会保险转移等相关手续，出具解除或者终止劳动合同证明书，乙方应及时办理工作交接手续。

七、当事人约定的其他内容

1、乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

2、商业秘密保护：

3、竞业限制：

4、服务期：

八、劳动争议处理及其它

1、双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，1年内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

2、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方（公章）：

乙方（签字）：

日期：

最新超市肉柜工作总结汇总篇五

乙方：_____

丙方：_____

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己租赁经营_____超市（位于_____街（路）_____号）转让给乙方经营，建筑面积为_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为_____，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，年租为_____元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳

的押金，该押金归乙方所有。

三、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

四、乙方向甲方分期支付顶手费（转让费）共计人民币大写_____元；商品费用_____元；设备费用_____元，合计_____元。于_____年_____月_____日前第一次向甲方支付_____元，在_____年_____月_____日前第二次向甲方支付_____元。在_____年_____月_____日前第三次向甲方支付_____元。上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该店铺的《工商经营许可证》；《食品流通许可证》已由甲方办理，《烟草经营许可证》正在办理，乙方可扣除_____元《烟草经营许可证》办理及其他证照过户押金，等证照办好并过户后支付给甲方。《工商经营许可证》经营范围为超市，甲方负责为乙方办理证照过户、更名相关手续，相关费用由甲方承担，乙方顶租后经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载业主所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方对甲方及设备商品进行评估接收，甲方应将未结算商品费用全部结完，并将所有商品供应商联系方式、地址、商品数量、名称、进价、售价以前书面形式告知乙方，由乙方与甲方、供应商核共同对后接收商品。如有过保或质量有争议商品，乙方不予接收，由甲方自行处理。

七、乙方营业后，甲方须在本转让店铺全天辅导乙方经营30天，乙方确定无其他责任纠纷后，方可进行第二次付款给甲方。

八、甲方应保证丙方同意甲方将店铺转让乙方使用，如由于甲方或丙方原因导致甲方或丙方自己中途收回店铺，甲方承担违约责任，并向乙方支付转让费的20%作为违约金。

九、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

十、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。或甲方未协助乙方办理好过户更名手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

十一、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

乙方：_____

丙方：_____

_____年_____月_____日

最新超市肉柜工作总结汇总篇六

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，甲、乙双方在自愿、平等、互利基础上，经协商一致，就甲方将其合法拥有的区域给乙方经营的事宜，特订立本合同，以资共同遵行。

资格审查：

1、乙方应具有合法经营资格。

1) 营业执照副本

2) 税务登记证

3) 法定代表人授权委托书；

4) 国内外代理商的代理资格及授权的协议或证明；

5) 注册商标证书；

6) 卫生许可证；

7) 专利权证书及专利权授权证明；

8) 质量检验合格证；

9) 其他必要的文件。（以甲方需要为准）。

1) 身份证；

2) 暂停证；

3) 居住证；

4) 其他必要的文件。

4、乙方保证所提交之证照的合法性、真实性；否则，应按照国家法律规定承担违约责任。

一、经营区域及项目：

1、甲方向乙方提供面积专厅(柜)，经营 品牌 类商品，乙方不得擅自变更经营范围。装修工程按甲方相关规定办理，费用乙方承担。

2、甲方根据发展需要或乙方经营业绩情况，调整经营布局，变更调整专厅(柜)，乙方应积极配合。

二、区域经营期限：

1、合同期即自年日起至年日止。

2、合同期满，甲方有权收回全部经营区域，乙方应无条件交还。乙方如要求续约，则必须在合同期满前一个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后，双方合同期满前十五天重新签订合同(合同条件另行协商)，双方如未就续约事项重签合同，本合同应按时终止。

三、费用及结算方式：

1、乙方年保底销售额%的利润，超出保底销售额部分甲方每月从乙方销售额中提取 %的费用。

备注：

2、经营期间，乙方按实际用量支付其使用的水、电等费用。

3、甲方每月从乙方销售额中提取的耗材费用、每月结账从销售额中扣除。

4、乙方保证依法纳税，提供增值税发票，否则甲方有权解除合同。

5、乙方应于合同生效日向甲方支付保证金共计人民币内不计利息。(保证金指履行保证金和质量保证金。为确保乙方全面履行本合同及保证其提供商品和服务的质量。)

6、在经营期内，保证金可作为：

(3) 其它扣款；

(4) 保证金被用于扣除上述款项后，乙方应收到甲方通知的五天内，补足被扣金额。否则，每延迟一天，乙方应向甲方支付应付款项百分之三的违约金，并依照本合同规定承担违约责任。

7、合同终止且乙方退场后，乙方仍应负责解决顾客因商品质量等问题提出的索赔要求，并承担商品三包规定和其他法律法规规定的销售者的责任，若乙方不承担该项责任，则甲方无需征得乙方的同意，可自行解决顾客因商品质量等问题提出的索赔要求，索赔款项则由乙方负责承担，甲方可在乙方已支付的商品质量保证金中支出。本合同终止 月后，甲方在扣除因解决顾客投诉而支出的费用后(如有)，将商品质量保证金退还给乙方，因解决顾客投诉而支出的费用，不足部分甲方有权追偿。

四、人员管理及福利待遇：

1、乙方专厅专柜自聘营业员人，并向甲方交给管理费/人/月。其工资、加班等费用由乙方承担。

2、乙方营业员进甲方卖场前需提供身份证、学历证书及相关证件给甲方，经甲方审查通过后方可进入甲方卖场营业。

3、乙方可委托甲方招聘营业员。

4、工资发放及员工购买五险的标准及方式：每人每月工资元，五险每人每月约合计 元，每月由甲方计算出发放额度；工资及五险的办理费用由乙方承担，甲方代发，在乙方货款中扣除。

5、国家法定节日(元旦、春节、清明、端午、劳动节、国庆节)等假期的加班费按照国家规定，由甲方卖场制定统一标准，甲方代发，在乙方货款中扣除。

6、乙方派驻甲方工作的员工，甲乙双方应进行协同管理，对于乙方员工的进场、离场和调动，需在双方协商一致后方可进行;而乙方在未与甲方进行协商的情况下，擅自进行员工的进场、离场和调动，因此给甲方所造成的经济损失由乙方负全部责任。

7、乙方专柜营业员须接受甲方的统一培训、统一管理、遵守甲方店堂内各项规章制度。

五、经营区域装修及修缮责任：

1、乙方应当对租赁区域进行装修。乙方装修须经甲方同意后方可实施，并严格按照甲方的规定装修。装修费用由乙方自行承担。

2、合同有效期内，乙方应爱护并合理使用租赁区域及附属设施，乙方因使用不当造成租赁区域或附属设施损坏的，乙方应立即负责修复或赔偿甲方的经济损失。

3、合同期满，乙方必须保证经营区域具备良好和适于出租的状态及条件(正常磨损除外)。

4、未经甲方书面同意，乙方无权对经营区域(墙壁、天花板、结构、承重、外观及公共区域——进行改建、变动或分割，否则中，甲方有权从保证金中扣取将经营区域恢复原状所需的全部费用。因乙方施工导致经营区域产生缺陷的，应由甲方安排修复，并从装修保证金中扣取相关费用，乙方应于七天内将保证金补齐，否则视为乙方违约，甲方有权解除合同。

六、经营区域管理：

1、切实维护甲乙双方和广大消费者合法权益，乙方经营区域应遵循甲方关于商品、服务、员工及商场规章制度等内容的管理。

2、乙方经营的商品不得高于其它商场的零售价格，并必须接受有关部门和甲方的质量监督及物价管理。

3、乙方商品应当严格执行我国《产品质量法》和《消费者权益保护法》等有关规定，按国家有关规定实行三包(包退、包换、包修)。对影响甲方商场销售、声誉及给消费者造成损失的或引起顾客投诉、媒体曝光、政府部门责令整改或处罚的，乙方应该负责处理和赔偿，甲方有权追究乙方赔偿责任和解除合同。

4、乙方对于所雇员工之聘用、劳动保险、这福利及工作时间等均应遵守国家相关劳动法律、法规的规定，如有违反，一切法律及经济责任由乙方自行承担。

5、乙方必须遵守甲方规定的营业时间营业及时调整，并遵守甲方各项管理制度及相关规定，乙方派遣人员上岗前应接受甲方管理制度及相关规定培训，并委托甲方对其进行现场管理，对违规给予适度的教育和处罚，如因乙方及其受雇人员，代理人等故意或过失导致财产、产品或人员蒙受损失，乙方应负完全赔偿责任。正常营业时间内，经营区域内的管理，清洁和保安工作由乙方自行负责。

七、违约责任：

(1) 每延迟一天，应付保证金 %的违约金；

(2) 甲方有权单方面解除合同，乙方应立即撤出租赁区域；

(3) 乙方已缴纳之保证金不予退还；

(4) 甲方如有其他直接或间接损失的，乙方还应据实赔偿。

八、其他约定：

1、乙方给予甲方个人的回扣、费用、购物折扣、礼品、旅游、娱乐、宴请、报销人个票据等行为均视为商业贿赂；乙方给甲方个人实施商业贿赂，一经查实，甲方有权停止与乙方的合同，乙方按5000元/次支付甲方违约金；乙方举报甲方个人索贿、受贿、一经查实，甲方按查实金额的200%奖励乙方。并在同等条件下给予乙方更多的商业机会。

1) 甲方个人向乙方借款、借贷、索要返利；

2) 乙方将费用交予甲方非财务人员；

3) 甲方个人向乙方擅自做出承诺。

3、本合同适用于中华人民共和国现行法律和法规。凡因本合同引起或与本合同有关的争议，应向甲方所在地的人民法院提出诉讼。

4、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致后，可订立补充条款，补充条款与本合同条款不一致的，以补充条款为准。

5、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____