

滑板场地铺装材料 场地使用合同(优质5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年滑板场地铺装材料 场地使用合同(5篇) 篇一

第一条 租赁场地 乙方承租甲方学校操场_场地，面积约2500平方米，用途以堆放甲方施工材料包括铁塔、导线、光缆、金具等。

第二条 租赁期限

自20xx年 09月09日起至工程完工，完工时间约为_20xx_年01月15日。如合同到期乙方仍需租用，双方另行协商相关事宜。

第三条 租金

本合同租金实行现金二次付清制，租金为_6000元_合同签订支付3000元，合同生效两个月后支付剩余3000元。

第四条 甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、工作时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、应按约定为乙方提供场地，保障乙方正常经营。
- 5、甲方应爱护乙方财产，不得随意搬动或移走乙方材料。

6、甲方应为乙方车辆进出提供方便。

第五条 乙方权利义务

1、乙方应爱护并合理使用学校内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的应承担修复或赔偿责任。

2、负责堆场场地的安全文明施工现场布置，明确标示提示学生不得入内。

3、乙方施工人员应尽量避免避开课间休息时间入内装卸材料，装卸期间不得大声喧哗。

4、如因乙方车辆进出装卸原因损毁甲方路面及其它设施，损失由乙方承担。

5、乙方应遵守甲方有关管理制度，不得影响甲方的正常教学秩序。

6、如因乙方存放器材不当而造成甲方师生伤害，应承担赔偿责任。

第六条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应退还乙方所交租金。

第七条 其他约定事项

第八条

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式_贰_份，甲乙双方各一份。

第九条双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由

双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

2023年滑板场地铺装材料 场地使用合同(5篇) 篇二

甲方：_____（发包方）

乙方：_____（承包方）

根据国家、住建部、地方的法律法规及甲方有关安全与文明施工的管理规定，经甲、乙双方协商，在乙方承包合同范围内签订本“安全与文明施工协议书”，以明确甲、乙双方安全与文明施工的责任、目标和要求，作为《工程承包合同》的组成部分，并共同严格遵守。

（一）甲方权利义务：

- 1、对于乙方违反国家及地方有关安全生产的法律、法规、标准、规范的行为，或者乙方未严格落实本协议约定责任，甲方有权对乙方处罚、要求限期整改、停工及单方终止合同。
- 2、对于乙方的安全生产及其管理情况，甲方具有知情权、检查权。
- 3、甲方应当对有关安全施工的技术要求向乙方及其班组人员做安全技术交底，书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害，并由双方签字确认。

（二）乙方权利义务：

乙方作为本工程承包单位，对本工程的安全与文明施工工作统一管理，全面负责。

1、进场人员须符合用工条件及甲方使用要求，所报人员名册应与实际相符，不得擅自更换。人员需调换时，应提前通知甲方，经同意后办理有关手续，严禁私招乱雇。乙方必须保证上岗人员证件(身份证、居住证、上岗证、平安卡或特殊工种操作证等)齐全，证件不全及不符合上岗作业条件者不得上岗，若因手续不齐或提供虚假资料造成的责任和损失由乙方负全部责任。每发现1人/次，罚款200元。

2、乙方进场人员必须接受项目部组织的“三级安全”教育及相关培训，考核合格后方可上岗，未经教育培训的人员严禁进入施工现场作业;如发现一人未进行安全三级教育罚100元一次。

3、所有班组人员不正确佩戴安全帽、不佩戴工作牌的，禁止进入施工现场;施工操作过程中不正确佩戴安全帽或不系安全带的，按50元/人/次罚款，罚款从乙方进度款中扣除。

4、认真落实安全技术交底，并依据作业环境进行有针对性的二次安全交底，教育施工人员严格遵守操作规程和安全管理制 度，正确使用劳动保护用品，提高自我保护能力。安全晨会没有进行安全技术交底和不正确佩戴劳动防护用品的，每发现1人/次，罚款100元。

5、任何人不得私自带家属、小孩、朋友等进入项目部，否则出现任何安全事故责任自负。

6、因乙方原因造成的安全隐患或安全事故时，并根据问题的具体情况采取整改措施。甲方下发整改通知书后未及时进行整改的，每次罚款500元。排除安全隐患及安全事故处理所产生的一切费用和责任均由乙方承担。

7、对由甲方交付使用的安全防护设施(如脚手架、洞口、临边等)负有全部责任，并按有关标准设置安全标志。在进行有可能危害他人安全的施工作业前，须告之相关单位及人员。破坏或任意拆除安全防护设施的，每发现一次罚款200元。

8、对自行携带和使用的机械设备负有安全管理和维护保养的责任。未进行正常维护的，每次罚款100元。

9、使用甲方提供的安全防护设施设备前，应与甲方办理相关手续，并负责使用期间的安全维护。对在使用期间由于管理不善造成的生产安全事故负责。不正确使用每发现一次罚款100元。

10、乙方必须为其班组人员办理雇主责任险或工伤保险，上述资料需在甲方备案;或由甲方统一为其班组人员购买人身意外险，则甲方按20元/人/月标准从乙方承包费用中扣除。如发生工伤事故，具体理赔办法以保险公司的处理决定为准甲方不再另行处理，特殊情况超过保险公司理赔额度时，甲方和乙方各承担一半的经济损失。

11、乙方应负责其班组人员的安全防护用品，包括：安全帽、安全带、手套、绝缘鞋、防护面具等所有防护用品，由甲方统一购买，费用在乙方工程款中扣除。

12、乙方不得违章指挥、违章作业。对于因乙方违章指挥、违章作业而导致生产安全事故的由乙方承担全部损失和责任。

防止发生火灾。施工用配电设施及其他用电设施严禁乱接乱动。施工现场范围内严禁吸烟和携带火种。

14、每日清理并运走施工垃圾，保持施工作业区工完场清及材料堆放整齐。以层为单位，每分项工作完成后办理移交手续，否则不予办理进度款申报手续。

15、乙方人员如发生打架斗殴必须接受甲方及有关部门的处理，接受甲方每次不低于壹仟元的罚款，并承担相应的法律责任。由于乙方操作不当或操作失误所造成的安全事故，由乙方承担相关经济损失和法律责任。

(三) 考评：

1、根据乙方的义务项目部将进行周、月度考核，考核结果为不合格与合格两个等级。

2、考核不合格在该期进度款申报中扣除承包综合单价中安全文明施工所占的比例。

1、工伤事故发生后，乙方应积极配合甲方进行事故调查、处理，对责任方进行处罚并追究责任，由责任方按国家法律法规的规定对伤亡者进行赔偿或补偿，赔偿或补偿费由甲方先行垫付，待事故处理完毕后，乙方应承担的相关费用在乙方的工程款中扣除。

2、工伤人员住院期间：生活费标准为30元 / 天；护理人员工资标准：50元 / 天；住院误工费标准为60元 / 天；营养费15元 / 天。

1、双方确认，本工程的安全生产事宜，本协议有约定的，以约定为准；本协议未作约定的，以《安全生产法》及其他有关安全生产的法律、法规、标准、规范的相关内容为准。

2、本协议一式肆份，甲方持三分，乙方持一份，自甲、乙双方签字之日起生效。

日期：20年月日日期：20年月日

2023年滑板场地铺装材料 场地使用合同(5篇) 篇三

甲方：_____ (出租方)

乙方：_____ (承租方)

一、租凭场地及用途

乙方租用甲方_____等，用于_____。

二、租凭时间

乙方租凭甲方_____时间自_____年_____月_____日起，租凭时间自_____年_____月_____日起，所租凭_____等地终止日期至_____年_____月_____日。

三、租凭费用标准及支付方式

1□_____

2□_____

3□_____

四、双方权利及义务

2、在租用期间，甲方不得将租凭场地重复租凭给第三方。

3、乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

五、合同的解除及续签

1、乙方不得利用租凭场地进行租凭用途以外的违法活动。

2、甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前____日书面通知对方。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

2023年滑板场地铺装材料 场地使用合同(5篇) 篇四

根据《中华人民共和国合同法》及有关的规定，甲、乙双方经过平等、自愿、充分协商，就甲方向乙方租用场地之有关事宜达成一致意见，特订立本合同，以资信守。

第一条、租赁场地及用途

乙方同意将坐落
在_____，
面积为_____平方米的场地（以下简称该场地），出租给甲方作广告发布或品牌宣传推广使用。

第二条、租赁期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。乙方应于_____年_____月_____日将该场地交付甲方使用。

第三条、租金及其支付方式

1、租金为每平方米_____元/月，租金每月为人民币_____元（大写_____元）。

2、基于户外广告的报批程序，乙方同意甲方在本合同约定的户外广告得到政府批准发布之日起开始计付租金。

4、以上款项甲方采用方式支付，乙方在收到甲方支付的租金

时，须向甲方提供国内有效的等值发票，否则甲方可顺延付款。

第四条、双方义务

（一）甲方义务

- 1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定使用场地。
- 2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。
- 3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

（二）乙方义务

- 1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。
- 2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外20米（即以该场地外缘任一点为圆心、半径为20米）范围内的土地及其附属物租与第三方作房地产广告用。
- 3、乙方在交付场地给甲方使用时，应保证本场地在出租使用时的质量符合安全使用及符合本合同的使用目的的要求。
- 4、租赁期满前一个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订租赁合同。

第五条、甲方与乙方的变更

- 1、在合同期内，如果甲方将该场地的租约转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。

2、乙方转让该场地的土地使用权，须提前一个月通知甲方。在同等条件下，甲方享有优先购买权。

第六条、违约责任

1、乙方不能将该场地交付甲方使用的，应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

2、如因该场地的土地使用权权属发生纠纷或乙方原因导致影响甲方对该场地使用的其他情况，乙方负责解决该纠纷，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

3、如乙方交付的场地除不可抗力事件外未能达到本合同第四条第（二）款第1、2、3项的要求，甲方有权解除本合同，乙方须向甲方支付本合同约定的租赁期间其应付总租金的_____ %作为违约金。

4、乙方不能按规定的日期把该场地交付甲方使用，从逾期交付之日起至实际交付之日止，每日按的_____ %支付违约金；逾期超过_____ 日，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

5、如甲方拖欠应付乙方租金超过_____ 日，乙方按每日_____ %计收甲方应交而未交款的滞纳金；如甲方未经乙方同意，拖欠月租金超过_____ 个月以上的，乙方有权单方解除合同，收回场地，甲方应向乙方支付应付而未付租金的20%作为违约金。

6、由双方根据具体情况选择（只能选择一项）：

（1）除非本合同另有规定外，租赁期内，双方不得提前解除合同。如甲方提前退租，甲方应提前天书面通知乙方，并向乙方支付余下租赁期内其应付租金的20%作为违约金；如乙方提前收回场地，乙方应提前天书面通知乙方，并向甲方支付

余下租赁期内甲方应付租金的20%作为违约金。

(2) 任何一方如需提前解除合同，须书面通知对方。自另一方收到通知之日起_____日后，本合同自行终止。双方对此无须承担违约责任。

第七条、转让条款

未经合同其他方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

第八条、免责条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区公证机构出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件，由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任

第九条、法律适用

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

第十条、争议的解决

因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、写作的态度进行协商；协商不成的，可以提起诉讼，双方同

意由合同履行地的人民法院管辖。

第十一条、其它

- 1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同一式份，甲乙双方各执份，均具同等法律效力。
- 4、本合同有效期为一年，自双方签字、盖章之日起生效。

2023年滑板场地铺装材料 场地使用合同(5篇)篇五

乙方：_____

本村村内主街道硬化1500米，路宽2.5米，合计3750平米；水泥厚度20cm□

合同签订之日起两个月内完工，完工后3个工作日内由甲方按合同约定进行验收。

承包总价款_____元、款计（大写）_____。

完工后三日内由甲方负责验收，验收合格后立即清算工程款；本着互相尊重的原则，甲方在经济条件充裕的情况下可提前支付乙方部分工程款，待工程完结后出示相关付款手续办理工程款结清事项。

甲方有义务为乙方施工提供便利，并解决可能出现的村民纠纷，如乙方正常施工遭受村民拦阻，且甲方未尽调解义务造

成的施工延期，乙方不负担任何赔偿责任，并有权力向甲方追讨误工费用。

乙方如果无正当理由超期完工，每天支付_____元赔偿金；乙方超期半月或因工程质量问题达不到甲方验收标准视同违约甲方不负担任何施工费用。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自签字之日起立即生效！

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日