

肉牛养殖合作社入股合同(模板7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年肉牛养殖合作社入股合同通用篇一

出租方(以下简称甲方)： ， 地址： ， 电话： 。

承租方(以下简称乙方)： ， 地址： ， 电话： 。

第一条、土地范围及用途：

甲方将位于 的土地 亩出租给乙方使用，乙方租赁土地的用途为 。土地四至为，土地证编号为 。

第二条、租赁期限：

租赁期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条、租金及支付方式：

1、租金按年度计算，每年每亩土地租金为 元，总共 亩，年租金总额为元；根据市场情况，如果周围地租明显高于合同约定的地租，则双方可综合周围地块地租的平均价另行签订补充协议约定本合同地租。

2、租金支付方式为按年支付，于每年的 月 前支付。

第四条、甲方权利义务：

- 1、甲方有按照合同约定按时向乙方收取租金的权利义务。
- 2、合同签订前，甲方应该将所出租的土地的四至划定，将地上附着物清理干净，达到乙方使用要求。
- 3、在合同期内，甲方不得将该土地再次出租给第三方。
- 4、甲方确认上述出租给乙方的土地产权清晰，没有产权纠纷，不是甲方债务抵押物，在乙方承租期内如因土地权属纠纷及其它纠纷，均由甲方负责解决。
- 5、在承租期内，乙方改变土地用途，所需办理的各种手续，由甲方负责办理并承担相关由此产生的各项费用；在约定期间内甲方未给予办理则乙方可自行办理，由此产生的各种费用由甲方承担，乙方在支付租金时直接扣除。

第五条、乙方权利义务：

- 1、乙方有按照合同约定交纳租金的权利义务。
- 2、在承租期内，乙方对该地块享有占有权、使用权、经营权、收益权，有权自主组织生产经营，甲方不得干涉乙方的经营活动。
- 3、乙方在承租期内可同他人合作经营，如果乙方需将该块土地转租给第三人应先征得甲方同意。
- 4、乙方不承担租金以外的任何费用。
- 5、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复，双方重新签订租赁合同；租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同；如乙方无意续租的，应在租赁期满前日内书面通知甲方。

6、在承包期内附着于该土地的所有国家优惠政策和扶持金归乙方享受，如遇土地被征用、征收、占用的，所有补偿款归乙方所有。

第六条、合同变更与终止

甲方(签章):

乙方(签章):

签约日期:

2023年肉牛养殖合作社入股合同通用篇二

第一条合伙宗旨

旨_____。

第二条合伙经营项目和范围

围_____。

第三条合伙期限

1. 合伙人_____ (姓名) 以_____方式出资，计人民币_____元。

2. 合伙人_____ (姓名) 以_____方式出资，计人民币_____元。

3. 各合伙人的出资，于_____年_____月_____日以前交齐。逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

1. 盈余分配：以_____为依据，按比例分配。

1. 入伙：

- (1) 需承认本合同；
- (2) 需经全体合伙人同意；
- (3) 执行合同规定的权利义务。

2. 退伙：

- (1) 需有正当理由方可退伙；
- (2) 不得在合伙不利时退伙；
- (5) 未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿

1. _____为合伙负责人。其权限是：

- (1) 对外开展业务，订立合同；
- (2) 对合伙事业进行日常管理；
- (3) 出售合伙的产品(货物)、购进常用货物；
- (4) 支付合伙债务。

2. 其它合伙人的权利：

- (1) 参予合伙事业的管理；
- (2) 听取合伙负责人开展业务情况的报告；
- (3) 检查合伙帐册及经营情况；

(4) 共同决定合伙重大事项。第八条禁止行为

1. 未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

2. 禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

3. 禁止合伙人再加入其它合伙。

4. 禁止合伙人与本合伙签订合同。第九条合伙营业的继续

1. 在退伙的情况下，其余合伙人有权继续以原企业名称继续经营原企业业务，也可以选择、吸收新的合伙人入伙经营。

1. 合伙因下列情形解散：

(1) 合伙期限届满；

(2) 全体合伙人同意终止合伙关系；

(3) 已不具备法定合伙人数；

(4) 合伙事务完成或不能完成；

(5) 被依法撤销；

(6) 出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

2. 合伙的清算：

(1) 合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。

(2) 清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人过半数同意，自合伙企业解散后15日内指定_____合伙人或委托第三人，

担任清算人。15日内未确定清算人的，合伙人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

(3) 合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合伙所欠招用的职工工资和劳动保险费用；合伙所欠税款；合伙的债务；返还合伙人的出资。

(4) 清偿后如有剩余，则按本协议第五条第一款的办法进行分配。

1. 合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

2. 合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

3. 合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

1. 经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

2. 入伙合同是本协议的组成部分。

3. 本合同一式_____份，合伙人各执一份，送登记机关存档一份。

4. 本合同经全体合伙人签名、盖章后生效。

合伙人：_____（依次排开）

签约地点：

年月日

2023年肉牛养殖合作社入股合同通用篇三

乙方：

一. 价格及规格：甲方向乙方收购生产须要的_____规格。甲方按市场时实价向乙方收购。

二. 数量：根据甲方需求收购，直至甲方生产不再需要或乙方无货为止。

四. 资金结算：甲方须于当天结算乙方货款；如遇到特殊情况不能当天结清货款，甲方须事先与乙方协商。

五. 原料来源保证：乙方提供甲方的_____不得以其他场的_____替代，一旦查实，甲方可以拒付乙方货款。

六. 原料安全保证：乙方在养殖过程必须遵循《无公害食品养殖技术规范》要求，并接受甲方和官方的日常监督；运输过程应确保原料不受污染。

本协议一式二份，双方签字（或盖章）后具有法律效力。

甲方代表： 乙方代表：

2023年肉牛养殖合作社入股合同通用篇四

代表人：

乙方：

代表人：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

一、合作宗旨

真诚合作、优势互补、风险共担、互惠双赢、共同发展。

为了提高当地鸡鸭标准化养殖水平，转变畜牧业增长方式，促进鸡鸭食品生产健康发展，更好的做好当地鸡鸭标准化养殖的建设及改造，保障_____地区军民对鸡鸭肉及附属产品的需求。

二、工程项目概况

1、工程名称：_____鸡鸭养殖基地。

2、工程地址：_____。

3、工程建设内容：新建标准化鸡鸭舍及其配套设施，占地_____亩；鸡舍_____间，鸭舍_____间；饲料加工厂_____座；饲料储藏室_____间；孵化室_____间；疫病诊断室；药房；粪便处理配套设施一套；管理人员办公生活设施。

4、承包方式：包公包料。

5、承包范围和内容：

(1)有乙方出具施工图纸，包括土建、水电、避雷、室内消防及排污系统。

(2)甲方协助乙方办理建筑工程规定办理的所有手续，包括地址勘测，设计图纸在内。

6、承包造价：_____万元。

7、工程期限

(1)根据招标函的要求和投票书的承诺，工程工期为_____天，自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日竣工验收。

(2)如遇特殊情况经甲方现场代表签证后，工期相应顺延。

三、合作方式

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

双方一致同意在初期采用项目合作的方式进行合作，甲方主要负责场地的选址，提供工程实施过程中商务运作，甲乙双方共同组成项目管理团队对项目进行管理，乙方主要负责工程项目的主体建筑和配套设施的建设以及养殖厂建成后的经营管理。

四、投入方式

对于甲乙双方共同实施的项目，主要由甲方负责项目的商务关系处理及乙方人员签证等工作，甲方根据实施项目的需要投入必要的固定资产及周转材料，并进行工程施工管理，对

于部分施工设备和物资，乙方也可以通过资产的投入满足执行的需要，同时乙方主要负责组织管理施工队伍，保证工程的顺利进行。项目完工后由甲方负责投产经营。

五、盈利分配

合作项目的结算周期与甲方的结算周期一致，按年结算。养殖厂竣工投产后盈利说的盈利额的_____ %归甲方所有，盈利额的_____ %归乙方所有。

六、权利与义务

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方的权利与义务

(1) 甲方向乙方提供基地建设授权委托书。

(2) 甲方负责基地的选址，甲方必须更具当地的自然情况选择适宜鸡鸭养殖的厂址。

(3) 甲方负责协助乙方在_____地区办理相关手续，如遇到需甲方出面办理的手续甲方不得推卸。

(4) 甲方负责基地建设的指导、技术服务且可根据情况配备相应的技术人员。

(5) 甲方负责产品的营销指导，负责产品的回收。

2、乙方的权利与义务

- (1) 乙方负责养殖厂的图纸设计。
- (2) 乙方负责养殖厂的主体工程建设以及相关配套设施的建设。
- (3) 乙方负责运营管理养殖厂，且负责鸡鸭种苗的选择和繁育。
- (4) 负责养殖厂产品的深加工。
- (5) 乙方负责产品的销售。

七、保障机制及违约责任

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

- 1、甲方保证乙方基地的地区独占经营，不得在当地简另第二家合作或其他方式的基地。
- 2、甲方保证产品的回收。
- 3、乙方保证不跨地区推广品种及发展养殖。
- 4、乙方无权将产品销售给所辖区域意外的任何单位或个人，除经甲方许可。
- 5、一切经济及法律责任均以合同所设计到的为准，由于一方故意或过失造成合同及附件不能履行或不能完全履行时，由此造成损失，由违约方承担责任。
- 6、由一方不履行合同或严重违反合同，造成另一方无法达到

合同规定的经营目的的视为违约方，对方有权向违约方索赔并有权终止合同。

八、合同修改、变更与解除

1、合作过程中任何一方都有可提出新的合作思路及补充条款，经双方研究通过后，与本协议具有同等的法律效力。

2、任何一方违约，被侵权方可提出解除合同，解除时参考协议外还应根据当时的具体情况进行协商处理。

九、合作期限

合作期限为_____年，在合同到期日前_____个月，经双方协商可延长合作期限。

十、保密义务

风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

1、同意不把另一方披露的任何保密信息用于项目之外的任何目的。

2、接收方同意对披露方的保密信息严格保密，除第十条第4款规定的情况外，未经披露方书面同意，接收方不得把保密信息以任何形式向任何第三方披露、泄露、出售、交易、公布、复制或使用。

3、如果经披露方书面同意披露保密信息，接收方应当采取一切必要措施严格控制在为本项目目的所必须披露的范围内。

4、如果接收方为项目的目的需向第三方披露保密信息，那么，接收方应当事先与该第三方签订不低于本协议要求内容的保密协议，并且，在第一次向第三方披露信息前，应当书面报告披露方。

十一、其他

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

2、本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方：（签章）

负责人：（签字）

_____年_____月_____日

乙方：（盖章）

负责人：（签字）

_____年_____月_____日

2023年肉牛养殖合作社入股合同通用篇五

承租方：

为了明确甲、乙双方的权利义务，根据《民法典》等法律法规的有关规定，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条、牛场坐落地址

甲方出租的牛场坐落地址位于，建筑面积平方米，甲方并保

证该牛场与第三方无争议，甲方原债权、债务与乙方无关。

第二条、租赁期限

租赁期为_____年，自_____年___月___日至_____年___月___日止。租赁期满甲方有权收回该牛场，乙方需要继续承租该牛场的，则应于租赁期满前个月，向甲方提出续租要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，同等条件下乙方享有优先承租权。

第三条、租金数额、结算方式及缴纳期限

1、租金每年为元人民币。

2、租金缴纳时间：

第一年租金在签订本合同时一次性交清，如乙方到时违约而不租赁甲方牛场，该租金作为违约金归甲方所有。以后每年租金在当年___月底前一次性交清。直至本合同结束为止。

3、租金的缴纳以转账方式支付，甲方需开具相关的收款凭证。

第四条、租赁财产

1、租赁期间，所有租赁财产的维修与保养由乙方负责，一切维修保养费用均由乙方承担。

2、甲方将牛场交给乙方后，自愿将牛场内原有设备免费给乙方使用，在租赁期间如乙方保管不当或不合理使用导致设备损坏，其维修由乙方自行解决。如合理使用引起的自然损耗，乙方不负责。

3、甲方将牛场交给乙方后，同意乙方根据养牛需要添置新设备及修缮原有牛舍。

4、租赁到期后，甲方同意乙方自行处置租赁期间乙方添置的新设备。

第五条、出租方与承租方的变更

1、租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。

2、租赁期间甲方将租赁财产的所有权转移给第三者，应书面告知乙方。所有权转移后，租赁财产所有权取得方即为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

3、租赁期间，乙方如欲将牛场转租给第三方使用，必须事先向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意，取得使用权的第三方即为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

第六条、双方义务

1、甲方在_____年___月___日前将牛场交于乙方租赁使用，交付前甲方同意将牛场现有大小牛只全部出售完毕。

2、租赁期间水电费每月由乙方交予甲方，由甲方缴纳。乙方若申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用，由乙方缴纳。

3、甲方有义务协助乙方处理在租赁期间养殖场中可能出现的治安、环保等问题。

4、甲方应尽可能协助乙方争取相关的优惠政策，所得政府优惠政策归乙方所有。

5、租赁财产由甲方负责保险，凡因不可抗拒因素引起的租赁

物损失，按保险公司受理范围赔偿，但应确定非乙方责任所致，乙方免除责任。

6、乙方在租赁期间应保证原场区绿化面貌，做好租赁物整体和局部的卫生整洁工作。

7、乙方向甲方承诺租赁该牛场作为乙方养牛使用，乙方保证在租赁期内未征得甲方书面同意，不得擅自改变上述约定的用途使用。

第七条、违约

甲乙双方如有一方违反本合同，处以万元的违约金，于违约后____日内付清，并终止合同。

第八条、其他

2、租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致牛场失去养殖功能，乙方有权终止合同，甲方退还乙方未到期的租金。

3、未尽事宜由双方协商解决，协商不成时，任何一方均可向人民法院起诉。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签约日期：

2023年肉牛养殖合作社入股合同通用篇六

乙方：

经甲乙双方协商，现就合伙经营养殖的事宜达成如下协议：

一、甲方出资人民币_____万元，乙方以现有土地使用权，_____亩出资，共同组建养殖场一处。

二、养殖场设立地点为_____，具体位置_____，此地块为乙方承包村民小组所取得土地艘用权，权属清楚，承包期二十年。

三、双方出资到位后由甲方负责养殖场建设及开办事宜，养殖场使用场名及执照为养猪场。

四、双方约定由甲方_____作为合伙事务执行人，负责养殖场全部事宜，法人_____。

五、甲乙双方合伙经营期限从_____年___月___日开始，到期后可另行协商，延长经营期限。

六、双方利润分配及亏损承担比例为1:1。

七、合伙期间需吸收新的合伙人应由甲乙双方共同协商决定，任何一方不同意，另一方不得单方决定吸收新合伙人。

八、此协议签订后双方应认真遵守协议内容，如一方违约造成合伙事项损失，应予全额赔偿对方损失。

九、此协议未尽事宜，双方另行协商确定。

十、此协议甲乙双方各执一份，此协议自甲乙双方签字后生效。

乙方：

_____年___月___日

2023年肉牛养殖合作社入股合同通用篇七

乙方：_____

一、合作项目及基地地址

1、甲、乙双方根据《民法典》及有关法规,决定联合建立 河蟹养殖基地,主要从事河蟹养殖项目。

2、养殖基地地址：_____

二、合作方式：_____

三、合作期限：_____

合作期限自 _____年 _____月 _____日至 _____年 _____月 _____日止。

四、投资方式及比例分配

1、经双方协商,共同投资_____元进行河蟹养殖项目投资,甲方出资_____元,占投资比例的_____%;乙方投资_____元,占投资比例的30%。

第三期：_____在 _____年 _____月 _____日前入账,出资金额_____元,占投资比例的_____%，甲方出资_____元,乙方出资_____元。

3、如需追加投资,由甲x双方按原投资比例或双方协商后各自重新追加。

五、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

- 1、甲方向乙方提供河蟹养殖的经营场地、办公、食宿场所设施。
- 2、甲方负责办理当地有关经营手续。
- 3、甲方负责养殖基地的经营、采购、销售及财务管理。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、乙方负责养殖基地建设指导、技术服务,且可根据情况配备相应的技术人员,但甲方只提供食宿及办公场所,不提供劳务费用。
- 2、乙方应积极维护甲方的形象及信誉,必须保证养殖的品质及技术的成熟。
- 3、乙方无权销售给产品,必须交由甲方进行统一销售。

六、利润分配与债务承担

- 1、合作双方共同经营、共担风险,共负盈亏;
- 2、净利润在100万元以内,按照各自的投资比例进行分配;净利润超出100万元,超出部分按甲方60%;乙方40%进行分配。
- 3、若经营不善发生亏损,甲x双方各负担50%。
- 4、债务由甲x共同承担。合作财产不足清偿时,以甲x双方的比例(?)承担。任何一方对外偿还债务后,另外一方应当按比例在 ? _____日内清偿自己负担的部分。

七、违约责任

- 1、一切经济及法律责任均以协议所涉及到的为准,由于一方

故意或过失造成本合同不能履行或不能完全履行时, 由此造成实际经济损失, 由违约方承担责任并双倍赔偿该经济损失。

2、由于一方不履行协议或严重违犯协议, 造成另一方无法经营或无法达到协议规定的经营目的视作违约方, 对方有权向违约方索赔并有权终止合同。

3、任何一方在合作期限内擅自终止合作, 先行投资一律不返还, 并按投资额的双倍支付违约金。

八、合同争议解决方式

1、提交甲方所在地仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

九、本协议一式两份, 甲乙各一份, 本协议自双方签字(或盖章)之日起生效。

_____年 _____月 _____日