

最新以读书为的手抄报(汇总5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

2023年装修解约合同 保安服务合同(九篇)篇一

(乙方)：

依据中华人民共和国有关法律法规，依照《中华人民共和国合同法》等相关规定，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

第一条 保安服务内容

保安服务内容根据甲、乙双方确认的《安全防范方案》的确定，乙方向甲方所辖(网点名称)提供保安服务，保安员依据甲、乙双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条 甲方责任

2. 指定专人负责保安人员的管理工作，制定并执行本单位内部安全防范规章，检查、监督、考核保安人员，发现问题及时与乙方联系解决，对违纪违规和不能胜任保安工作的保安人员，有权要求乙方调换。
3. 不得指派保安人员从事保安服务责任范围以外的工作。
4. 配备符合国家要求的防盗、防枪和消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。

5. 积极配合和协助保安人员执行任务，督促本单位员工支持乙方保安人员履行保安职责。

第三条 乙方责任

1. 乙方应根据本合同约定的时间，及时选派合格的保安员负责甲方的安全服务工作。

2. 乙方选派的保安员必须并同时符合年龄在18至45周岁之间、具有初中以上文化程度、经过正规的保安培训并取得《保安从业资格证书》、身体健康、品行良好、无违法违纪犯罪前科等条件，乙方在派驻保安员的同时应向甲方提供保安人员的人事档案。

3. 乙方为保安人员配备制服及基本保安装备(保安员上岗必须着统一保安服装、佩戴保安标志和执勤证建议)。

4. 保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度，忠于职守、文明执勤。

5. 保安人员必须认真维护执勤区域内的正常工作秩序，自觉接受甲方的工作监督;对发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护案发现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件;落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理;运用各种合法手段保证甲方财产安全并依法妥善处理责任范围内的其他突发事件。

6. 加强对保安员的岗前培训和在岗轮训，加强对保安员的监督检查和管理，加强对保安员的法制教育和职业道德教育，确保为甲方提供优质高效的保安服务。

7. 负责对保安人员的考核，对做出突出贡献和成绩的保安人员应给予一定的政治荣誉和经济奖励。

8. 密切与甲方的联系，主动征求甲方的意见和建议并及时予以解决。

9. 按照国家相关法律及政策要求，负责定期支付保安员的工资、福利及相关社会保险等费用。

10、保安员在保安服务中造成他人人身伤亡、财产损失的，由乙方赔付，保安员有故意或重大过失的，乙方可以依法向保安员追偿。

1. 保安服务期限□20xx年11月1日至20xx年11月1日止。

2. 保安人数：乙方应根据本合同要求选派七名保安人员为甲方提供安全服务。

3. 保安服务费用：配二名保安的城区网点(营业中心、广场分理处)每人每月人民币1800元、配一名保安的农村网点(浚南、沫河口、新集)每人每月人民币2400元(保安服务费含保安人员双休日、法定节假日的加班费和夜餐补助费，其中每人每月200元为保安人员月工作考核费用)，全年五个网点合计保安服务费为人民币：172800元(大写：壹拾柒万贰仟捌佰元整)。保安服务费乙方应包括保安人员的工资、福利、加班费、津贴及相关社会保险等。

4. 考核费用发放：由甲、乙双方负责按照制订的考核办法按月对保安人员进行逐项考核，由乙方负责按月兑现考核费用给保安人员。

5. 付款方式：保安服务费按月支付，自本合同签订之日起15日内支付第一季保安服务费计14400元(大写：壹万肆仟肆佰元整)。

第五条 合同变更、终止与续签

1. 在本合同有效期内，甲、乙双方不得随意变更本合同，不得降低或提高收费标准，如确需变更，必须征得对方书面同意。
2. 本合同期满前，甲、乙双方可就是否续签或终止合同进行协商；合同到期前一个月内，甲乙双方如未提出书面提议，该合同自动延续壹年。

第六条 违约责任与争议解决

1. 甲方超过一个月不支付保安服务费，乙方有权单方面解除合同，并不视为乙方违约，但甲方应在本合同解除时向乙方付清所欠保安服务费。乙方逾期一个月未派驻合格保安人员的，甲方有权单方解除合同，并不视为甲方违约。
2. 甲方违约提前解除合同，应付给乙方每名保安人员三个月基本工资作为违约金，乙方所预收保安服务费不予退还。
3. 乙方违约提前解除合同，应当按本条第二项的同等标准支付违约金，并退还未到期限的保安服务费。
4. 依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失(保安自身过错)或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。
5. 甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，乙方须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金。在赔偿责任确定前，甲方不得擅自扣减保安服务费。

(1) 诉讼。由甲方住所地人民法院管辖

(2) 仲裁。提交 仲裁委员会(仲裁机构全称)按其仲裁规则进行仲裁。

第七条 合同附件

本合同附件《安全防范方案》为本合同重要组成部分，是本合同确定保安服务责任区域和具体责任内容等的唯一标准。

第八条 合同效力

1. 本合同一式两份，经甲、乙双方签章后生效，双方各执一份，具有同等效力。
2. 本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年装修解约合同 保安服务合同(九篇)篇二

联系人：_____

乙方(借款方)：_____ (身份证号：_____)

住所地：_____

甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：_____乙方向甲方借款人民币(大写)(小写：_____)。

二、借款用途为。

三、借款利息：_____借款利率为年利率%，利息清算按日计算，利随本清。

四、借款期限：_____借款期限为，从_____年___月___日起至_____年___月___日止。如实际放款日与该日期不符，以实际借款日期为准。乙方收到借款后应当出具收据，乙方所出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

1、乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。否则，甲方有权要求乙方立即还本付息，所产生的法律后果由乙方自行负责。

2、乙方必须按合同规定的期限还本付息。

七、违约责任

1、乙方如未按合同约定向甲方偿还借款，每逾期一日，应按照规定逾期未偿还的借款金额每日利息的百分之五计付罚息，直至全部借款归还为止。同时，乙方还应承担甲方因此所遭受的经济损失以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费等费用。

2、乙方如不按合同规定的用途使用借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之二十的违约责任。

3、当甲方认为乙方发生或可能发生影响偿还能力之情形时，甲方有权提前收回借款，乙方应及时返还。

八、合同争议的解决方式：_____本合同在履行过程中发生的争议，由双方友好协商解决。协商或调解不成的，可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，

双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

2023年装修解约合同 保安服务合同(九篇)篇三

承租方(乙方):

一、原合同租赁期计至***年**月**日。

二、从**年**月**日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于**年**月**日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给*方，依附于租赁房屋的装修等归*方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向*方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给*方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向*法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，*乙双方各执两份，具有同等法律效力。

*方:

乙方:

委托代理人:

代表人：

2023年装修解约合同 保安服务合同(九篇)篇四

乙方(承租方)□XXXX有限公司

一、自本协议生效之日起，以上房屋租赁合同解除。合同解除后，*乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起日内，将房屋移交给*方。移交前，乙方会同*方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用，*乙双方协商聘请有资质的单位，以该单位审定的结算价格为准，多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费，包括：房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等，不再向*方主张;*方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元，也不再向乙方主张。本协议生效后，*乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时，将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给*方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程，在租赁合同解除后*方需要时，负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定，履行了本协议的全部义务，包括第五条及第六条的附随义务，*方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份，*乙双方各执一份，具有同等效力。

出租人(以下简称*方)：

承租人(以下简称乙方)：

鉴于*、乙双方年月日就乙方承租号商铺签订《租赁合同》(以下称“《租赁合同》”),《租赁合同》生效后,*方依约将商铺交付给乙方使用。现乙方因自身原因提出终止履行《租赁合同》。

一、《租赁合同》自年月日协商解除。

二、本协议生效后乙方于年月日前将铺位退还给*方。如乙方不按时退还,每逾期一日,需向*方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。若逾期退还超过5日,*方有权强行收回商铺并进行清理,由此造成的损失由乙方承担。

三、乙方承担商铺实际退还之日前的所有费用,包括租金、水电费等一切费用。

四、乙方退还商铺时应保*商铺内水、电等设施正常使用,且不得损坏商铺内原有设施和非乙方装修部分,若有损坏,乙方需照价赔偿。

五、《租赁合同》解除后,乙方已经缴纳的履约保*金中租金部分不予退还;但可退还管理费及推广费部分,共计元;因乙方尚欠*方年月日至年月日租金共计5元,故*方实际退费金额为元。

2023年装修解约合同 保安服务合同(九篇)篇五

甲方：_____ (简称甲方)

乙方：_____ (简称乙方)

为加强学校的安全管理，维护正常的教学工作和生活秩序，确保全校师生的人身财产安全，控制校园安全事故和治安案件的发生，乙方向甲方提供保安服务，为维护甲、乙双方的权利，经双方协商，特签定以下协议。

一、乙方年龄不超过_____岁(出具身份证，并将复印件交德育处)，身体健康，道德品质良好，有一定文化程度。

二、协议期限：本合同从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，有效期_____年。

三、甲方职责

- 1、为乙方提供良好的工作环境，配足配齐工作用具。
- 2、按时发放工资，不得拖欠。
- 3、为乙方提供必要的劳动保护设施设备。

四、乙方职责

1、必须服从学校的工作安排。遵纪守法，礼貌待人，热情服务，坚持原则，恪尽职守，细心工作，不得擅自离岗，不无故请人代班，不迟到，不早退。

2、执行勤务时，必须着装统一保安服装，佩戴统一保安标志，并持有保安人员工作证件。

2、工作时间：每天上

午_____：_____—_____：_____，下
午_____：_____—_____：_____，星期
天休息，长假及寒暑假与清洁工协商另行安排。工作时间若

需调整，双方共同协商。

3、必须做好每日值班记录，来客必须登记。接待来客要热情、大方、礼貌，并问清来意。任何车辆(摩托车、自行车除外)不得进入校园。

4、做好门前三包工作，始终保持校门口周围的清洁，校门口严禁停放车辆和摆摊设点。如有不法人员进行捣乱、破坏，要及时打电话报告公安机关。

5、按时开关校门，协助德育处管理早到的学生；上课期间关闭所有校门，进出人员经门房出入，严禁学生出校门；上学和放学时间维持好校门前的秩序。

6、遇到学校重大活动或临时性活动，必须听从学校统一安排和调遣，协助德育处做好突击检查，随叫随到。

7、物品出入须有学校证明，并做好出入登记，发现可疑情况可暂扣其物品和运输工具，并及时报德育处处理。

五、待遇

1、每月工资_____元(含医疗和劳动保险)

2、甲方为乙方提供早餐。每月享受_____元电话费补助，若甲方安排乙方加班，乙方享受国家规定的加班补助。

3、乙方若有失职行为，发现一次从当月工资中扣_____元。如因严重失职或渎职给学校和师生造成重大损失，出现一次，扣除当月工资，经教育不改，继续出现类似错误，甲方有权单方解除合同。

4、乙方如特殊情况需解除本合同，应提前两周提出辞呈。

六、本保安用工合同一式四份，双方各执一份，德育处及总

务处各执一份。双方签字即具法律效力。

_____年_____月_____日

2023年装修解约合同 保安服务合同(九篇)篇六

本单位与你签订的劳动合同，因 原因，依据 ， 决定于 年 月 日与你终止（解除）劳动合同。请你于即日起，60日内到各乡镇劳动和社会事务管理服务站失业保险机构办理失业登记手续。（注：该同志：本单位工作时间为 年 个月；连续工龄 年 个月。领取（经济补偿金、生活补助费、安置费）计 元。

单位（盖章）：

年 月 日

本单位与你签订的劳动合同，因 原因，依据 ，

决定于 年 月 日与你终止（解除）劳动合同。请你于即日起，60日内到各乡镇劳动和社会事务管理服务站失业保险机构办理失业登记手续。（注：该同志：本单位工作时间为 年 个月；连续工龄 年 个月。领取（经济补偿金、生活补助费、安置费）计 元。

单位（盖章）：

年 月 日

本单位与 同志签订的劳动合同，因 原因，依据 于 年 月 日终止（解除）劳动合同。该同志在本单位工作已有 年 月。

（单位盖章）：

经办人： 年 月 日

终止（解除）劳动合同证明书

同志：

本单位与你签订的.劳动合同，自 年 月 日至 年 月 日止，工作岗位为 ， 现因 原因，依据 ， 决定于 年 月 日与你终止（解除）劳动合同，在本单位的工作年限为 年 月，如未找到新的用人单位，请于终止（解除）劳动合同之日起60日内到本人户籍所在地劳动就业服务机构办理失业登记手续。

（单位盖章）：

年 月 日

2023年装修解约合同 保安服务合同(九篇)篇七

乙方：

一、 甲方对乙方的工作要求

2、乙方应加强在岗培训，提高业务水平，接受甲方的监督和管理；

3、工作时间和工作纪律：(1)乙方每天到甲方新安小学上班10.5个小时，即：早上7：00——下午5：30；(2)每周上班5天，保员安要坚守岗位，不得中途溜岗。

4、保安上班时间应严格遵守《厦门市学校保安员岗位工作职责(试行)》，认真学习政治、业务和法律知识，尽职尽责，为甲方提供高质量的保安服务。

5、保安员在维护甲方正当权益及查纠和阻止不法分子不法行

为而受到侵犯和伤害时，所受侵害和损失由甲方负责。

二、乙方对甲方的要求与约定

1、甲方指定专人负责管理保安员，会同保安员建立联系制度，积极协调双方业务关系。

2、甲方应支付保安员劳务费每人每月1700元(含各类补贴和过节费)，由区教育局按年度统一划拨。如甲方需要乙方保安员加班，可由甲方与保安员本人视情协商，一是可按乙方保安员本学期内应上班1050小时计算，所超时间的加班费由甲方每人10元/小时直接付给保安员本人；二是可由甲方安排保安员在其它时间内调休。

3、甲方应提供保安员值班所需场所、设施、设备和登记表等值班所需物品。

三、双方商定

1、保安员在承担甲方保安工作期间，因工作失职或故意行为造成后果，构成犯罪的，由司法机关追究治安刑事责任。

2、保安员在保安范围内，甲方未明确交待乙方保安员的隐匿性的贵重物品、危险品，若出现意外，由甲方自行承担 responsibility。

3、甲方有权监督、检查、考核乙方保安员履行岗位职责情况，对工作表现突出者，可给予一定的物质奖励；对保安员上班时间不遵守《厦门市学校保安员岗位工作职责(试行)》或者不服从甲方管理，不能胜任本职工作或经教育后仍不改正者，甲方可随时解聘。

四、甲方若遇较大型活动需保安员承担特殊保安任务时，乙方应积极配合，通力协作。

五、寒暑假月工资750元，应为学校服务9天。

六、合同期限

本合同自20xx年1月19日起生效，有效期限至20xx年7月1日止。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份为据。任何一方要求提前终止合同，需提前一个月通知对方，经双方共同达成协议后，方可终止合同，否则须付所聘用保安员一个月的保安费。本合同自签订之日起生效，在实施期间，如有未尽事宜，经双方协商可另行补充。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____