

# 小班健康平衡木教案反思 健康活动小班教案(优质7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 安装工程合同协议书篇一

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》、及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、互惠互利原则，就”青州市电力调度中心”中央空调安装工程施工总承包事宜，订立本合同，以资双方共同遵守。

### 一、工程概况：

- 1、项目名称：青州市电力调度中心中央空调工程
- 2、工程地址：青州市花都大道北侧综合商务区内

二、承包方式：双包，即包工、包料、包安装

### 三、工程工期：

开工日期□ 20xx年10月 1 日 工竣工日期□ 20xx年 1 月 1日  
(出风口安装除外)

四、承包范围及内容：中央空调设计施工图纸包含的全部工程量的采购及安装。注：（换热器、冷却塔、机房内所有水泵

由甲方自行采购。费用由甲方承担。)乙方不负责强电及弱电施工，详见附件《分部分项工程量清单》。

## 五、工程价款及给付方式

1、工程价款： 本合同工程价款为固定包干总价人民币24万元(大写： 贰佰肆拾壹万元整 )。(不含税价)以上包干总价含：人工费、机具费、场地租用费、临时设施费，文明施工费，安装费，措施费，吊装费、规费，实验费、水电费，配合费，综合管理费，利润，以及施工期间的一切风险费用等全部费用，为固定包干总价，不论市场如何变化，结算时均不作任何调整;在设计图纸不发生更改的前提下，不论乙方施工的工程量是否超出《工程量清单》，结算时都不作任何调整;若设计图纸发生更改而造成工程量增加或减少，则增加或减少内容按照附件《工程量清单》相应项目的综合单价进行结算相应的增加和减少，如《工程量清单》中无相应的项目，则双方协商确定。

### 2、给付方式：

(1)合同签订后3个工作日内预付工程款，人民币 300000元(大写： 叁拾万元 元整 )。

(2)乙方所有材料进场后，经甲方确认后七个工作日内、付材料总价款的80%，约1000000万。注：此款项包括前期预付款300000元在内。

(3)管道隐蔽工程完工后，甲方组织隐蔽工程的验收，验收合格后，于七个工作日内，支付至合同总价的70%，即人民币约1700000 万元(大写： 壹佰柒拾万元整 )。

(4)工程完工后，主机安装调试能正常使用，整个系统运行良好，经质量监督检验部门验合格取得检收合格证，并通过综合竣工验收合格后十五个工作日内，给付本工程总价款

的25%，即人民币 约600000 元(大写：陆拾万元整)。

(4) 剩余5%为质保金，质保期满后给付，若有应付款项的，应扣除相应款项后给付。

3、甲方向乙方付款时，乙方需出具其公司财务部门开具的收款收据，否则，甲方有权拒绝付款。乙方应保证其提供的收据真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

## 五、工程质量及验收标准

1、工程质量：优良

2、工程竣工验收，应以施工图纸、设计更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、工程竣工验收合格后，如果出现因施工质量引起的漏水现象及其它质量隐患，一切由乙方负责。

## 六、甲乙双方的权利义务

### (一) 甲方权利义务

1、指派（联系电话： ）为甲方现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

2、为乙方提供施工用水、电接驳点。

3、对乙方工程质量、工程进度、工程安全进行指导、督促和检查，并提出整改意见。

4、组织工程验收，并进行最终的工程量确认。

## (二) 乙方权利义务

1、向甲方提供了加盖公司公章的营业执照、组织机构代码、税务登记证、资质证安全生产许可证等证明文件，并保证其真实、合法、有效。

2、指派施工现场相关事宜。

3、编报施工设计和施工方案，施工进度计划，用水用电计划，开竣工知书，隐蔽工程验收单，并及时送甲方，经甲方、设计和监理批准后实施。

4、严格按照施工图纸、说明和国家颁发的《通风与空调工程规范》进行施工，确保工程质量和安全，达到国家环保及相关职能部门的要求，并保证能通过综合竣工验收。

5、乙方必须严格按照图纸及工程时清单约定的品牌完成本工程，不得偷工减料，使用假伪劣产品，若有前述情形，扣除该部份工程款并处以该部份金额两倍的罚款，在乙方工程款中直接扣除。

6、乙方采购的设备必须是符合国家标准并经相关部门检验合格的产品，乙方应向甲方提供相关产品的合格证。

7、乙方应服从甲方指挥和管理，自觉遵守施工现场相关管理制度，不得违章作业。

8、自行负责施工用水、用电的搭接、并承担相关水费、电费；

9、自行保护好已完工的成品或半成品，若有损坏或遗失，由乙方自行负责。

10、自行协调与其它分包单位的关系，维护施工秩序，确保工程按期顺利完工，并承担相关费用。

11、做好施工组织管理，及时清除安装垃圾，做到文明施工，工完地清。

12、乙方在工程施工过程中，必须做好施工记录，整理好施工技术资料、检测资料和实验资料。分部、分项每道工序完工后由乙方填写自检资料，填写资料所用表格必须符合建设工程施工质量验收规范实施指南(第二版)，施工完成后向甲方交付完整合格的竣工资料6套(乙方提供的资料应满足工程竣工验收及备案的要求)。

## 七、安全生产责任

乙方必须严格执行国家、山东省、潍坊市现行安全施工及文明施工相关规范;做到安全施工和文明施工，严格控制施工噪音、粉尘污染，及时清运建筑垃圾;在合同履行过程中发生的所有事故(包括但不限于在施工场地内或施工场地外发生的安全事故，意外事故、工伤事故)，概由乙方负责，并承担因此而产生的一切经济责任和法律责任。

八、质保期：质保期18个月，从通过“综合竣工验收之日起算。质保期内若出现质量问题，乙方应于接到甲方通知后六小时内进场处理，所有费用由乙方承担。若乙方未在六小时内进场处理的，乙方有权另行委托他人处理，费用由乙方承担，在质保金内扣除，不足部份，甲方有权另行追偿。

## 九、售后服务

1、乙方保障工程应达到的设计制冷、制热量。保修标准按国家“三包”标准实施。在保修期内，乙方接到甲方维修通知在六小时内及时上门处理。甲方应按照规定使用说明书正确操作。乙方在维修过程中须保障甲方原有装修设备设施完好，

如有损坏须及时恢复。

2、 保修期外，乙方接到甲方维修通知在六小时内及时上门处理。甲方承担相应费用。(具体费用由双方协商)

3、 从竣工验收合格之日起整体工程保修18个月(但因甲方原因和自然灾害造成的损坏除外)。整体工程保修期内每年免费保养两次。

4、 保修期内发生质量问题，若属安装、设备质量问题，由乙方负责解决;(甲供设备除外)属操作使用不当等问题由甲方承担费用。

## 九、违约责任

1、 乙方未按本合同约定的时间内完成工程，每超期一日，乙方按本合同总金额的2%向甲方支付违约金。

2、 乙方施工质量不符合甲方要求的，乙方应负责整改至符合甲方要求为止，所需费用由乙方承担，造成工期延误的，每超期一日，乙方按本合同总金额的2%向甲方支付违约金。

3、 若因不可抗力造成本合同无法履行的，双方均不承担违约责任。

4、 依照本合同第十条的约定解除、终止合同或暂停施工的，甲方不承担违约责任。

5、 乙方单方提出解除或终止合同的，视为违约。本合同生效后尚未进场施工前乙方单方提出终止合同的，应按合同总金额的10%向甲方支付违约金;本合同生效后，乙方已进场开始施工后提出解除或终止本合同的，应按合同总金额的10%向甲方支付违约金，工程款按实际工作量的50%结算。

6、甲方未能按合同约定的时间向乙方支付工程款的，每逾期一日，甲方按逾期付款金额的万分之二向乙方支付违约金。

## 十、合同争议解决方式

因本合同履行发生争议，甲乙双方协商解决，协商不成时，依法向人民法院起诉。

## 十一、其它

1、本合同经双方代表签字盖章后即生效。

2、本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议及合同附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，双方共同信守执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 安装工程合同协议书篇二

近年来随着我国建筑行业的迅速发展，公众对民用建筑水电安装工程施工质量要求不断增高，签订水电安装工程施工合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的水电安装工程施工合同范文，欢迎参考阅读。

发包方(下称甲方)：

承包方(下称乙方)：

根据《中华人民共和国建筑法》以及其他相关法律法规规定，甲乙双方就乙方承接甲方发包的水电工程的施工的有关事项，协商一致，同意按下述条款签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程项目概况

1.1工程名称： 文化苑小区水电安装工程

1.2工程地址： 文化苑小区

1.3承包方式：包材料、包安装(含防雷接地)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

1.4工程范围与内容：(包括施工图内所有的水电安装工程，施工图改变后工程量另行计算)

## 第二条 工期

1、乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

2、如因由施工场面(包括土建施工场地、水电施工图的提供、施工方案变更、拖欠工程款)影响乙方的工程进度则工期应作相应顺延。

## 第三条 工程质量标准

按照国家现行安装规范施工，并达到水电验收标准合格等级。

## 第五条 合同价款

本合同价款按 万预算。(结算按工程完成时的最新定额，材料价格参照20xx年价目表，人工费60元/定额工，括人工、机械、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

该工程完工后报验及检测费由甲方负责，若检测不合格，需



要二次检测的费用由乙方负责。

## 第六条 工程款支付

合同签订后甲方应付给乙方总款的10%作为启动资金，电线、电缆到达现场付总工程款的30%，开关灯具到达现场付总工程款的20%，配电箱到达现场付总工程款的10%，安装完成付总工程款的20%，工程验收合格后付总工程款的7%，余3%作为质量保证金两年后无质量问题一次性全部支付给乙方。

## 第七条 设计变更

7.1因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

## 第八条 双方职责

### 9.1甲方职责

(1)按时提供施工工作面给乙方使用。

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。包乙方工作人员住宿床位，用水、用电。

(4)按施工安全规范的规定，采取应有的施工安全措施，确保施工安全与第三者的安全。在施工过程中发生的伤亡事故责任以及因乙方管理不善造成的损失，均由乙方自行承担。

(5)工程竣工未交付甲方之前，甲方应协助乙方负责已完工程的保护，保护期间如有人为故意损坏，应由损坏方予以修复或返工。

(6) 乙方必须服从甲方指定人员管理，按照甲方管理制度施工。

(7) 负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下(含一万元)，乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

## 第九条 安全施工

10.1 施工期间，乙方应严格遵守建筑工程安全技术规程、建筑工人安全操作规程、《中华人民共和国安装条例》和其他相关法规以及施工期间国家颁发的新的法律法规，并对现场作业的安全及工程质量负责。乙方必须做好施工质量、安全管理；指定安全、防火负责人，物件堆放整齐。

10.2 乙方必须进行安全文明施工。

10.3 乙方应遵守建设工程安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施、消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

10.4 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

## 第十条 关于工期延误

(1) 甲方未按约定日期提供施工场面及相关开工条件；

(2) 甲方未按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行。

(6) 合同约定或甲方工程师同意工期顺延的其他情况。

11.2 合同双方任何一方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其他情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失。

本合同履行过程中所发生的争议及本合同未尽事宜，由双方协商解决；协商不成时任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第十二条 合同生效与终止

## 第十三条 合同份数

13.1 本合同自双方法人代表或其他委托代理人签字加盖公章后生效。

13.2 本工程按照甲乙双方约定，甲方按照合同约定，支付完最后一笔尾款，此合同自动终止。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同未尽事宜，由双方另行协商签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

总承包方：(以下简称甲方)

分包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、行政法规的规定，确认总承包人鉴定的杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程的建设工程施工合同，工程招标文件、招标答疑等条款的前提下，结合本工程具体情

况，经双方协商，就杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程的水电、消防、暖通等的所有设备安装工程的分包施工，达成如下协议。

## 第一条 工程概况

一、 工程名称：杭州余杭区文昌高级中学改扩建项目工程

二、 工程地点：杭州余杭区余杭镇太炎路

三、 分包工程内容及范围：水电、消防、暖通等的所有设备安装工程，招标文件要求报价及提供的施工图范围内的水电、消防、暖通等的所有设备。

第二条 安装工程 分包方式，包工包料、包安全文明标化，材料自行采购，招标文件要求指定产品规定采购进入。

## 第三条 工程施工期限

一、 根据总承包合同的要求以及总承包人的工程进度计划，商定本分包工程的施工工期与总包同步竣工，开工日期以20xx年3月1日为准。

二、 涉及分包工程内容延误工期，发包人(建设单位)签证，工期相应顺延。由于分包方自身原因，造成工期延误，一切责任由分包单位承担。

三、 如总包方自身的原因造成未能按期完工，分包单位工期相应顺延，与分包单位无关，一切责任由总包单位承担。

## 第四条 工程质量

一、 根据总包合同要求及投标书承诺，本工程质量要求必须达到合格等级，并确保验收通过。

二、本分包工程以《建筑工程施工质量验收统一标准》以及相关应的“质量验收范围”及评定标准和消防验收标准作为评定工程质量等级的依据。

三、如因分包原因达不到合同要求的质量标准，分包方必须无条件返工。直至合格，并承担由此而产生的一切费用。

四、分包方在分包工程施工过程中应严格按照现行的施工规范、消防工程施工验收规范及建安工程质量检验、评定标准施工，安装材料必须按照招标文件要求的材料品牌、质量等级、产地要求，确保分项质量达到设计要求。如发现违规施工，经总包方提出后，分包方仍不整改，影响了合同要求的质量等级的评定，总包方有权单方面终止合同。

## 第五条 工程款支付结算

一、工程费用取费标准：按本分包工程合同价加本分包工程结算调整增加的总价为基数，交总包方10%的管理费，临时设施生活区及一至三级施工用电由分包单位无偿安装，以后的施工用电及维修由总包单位自行管理。

二、工程款的支付方法：每月已完成工程量经监理单位、代建单位、建设单位总包方审核后的70%经总包方扣除相应的费用后支付给分包方，分包方的工程款支付方法与总包方同步进行，工程竣工符合国家验收标准并达到合同要求；整体工程结算审定完毕后三个月内支付至本分包工程结算价的95%；余款5%作为工程保修金(不计息)。

## 第六条 双方职责

### 一、总包方职责

1、向发包人领取施工技术经济文件，及时向发包人收取工程款。

- 2、 确认分包方编辑施工组织设计并督促实施。
- 3、 按本合同规定及时向分包方支付工程款。
- 4、 在接到分包方结算和交工验收资料后及时组织向发包人结算工程价款，并按本合同规定与分包结算工程款。

## 二、 分包方职责

- 1、 组织协调与安装工程有关各方面关系，组织质量、环境、安全、文明标化等各种审核，并组织有关部门的检查，直至验收合格为止。
- 2、 本分包合同内容必须自行完成，自报月形象进度款，不得再转包分包。如擅自转包分包，总包方有权单方面终止本合同。
- 3、 分包方负责组织工程管理班子(分包方资质与对分包单位的管理制度施工前必须上报总包方，班子人员名单在工程施工前另行书面报总包方，并附上岗复印件)，负责工程一切技术及管理工作，工人进场前必须将进场人员的花名册报总包方，特殊工种人员附上岗证复印件。
- 4、 随时受总包方监督及指挥，外来合同工应“三证”齐全，并办理好暂住证等手续。

### 违约责任：

甲方未能按承包合同内规定履行，除竣工日期顺延外，补偿乙方由此而发生的经济损失，若因业主方原因造成工程停建、缓建或设计重大变更等，造成的停工损失，甲方不承担赔偿，甲方配合乙方向业主方申请补偿，甲方未能按合同约定日期支付工程款工资，甲乙双方未能达成延期付款协议，乙方可以停止施工，甲方承担违约责任，并赔偿乙方经济损失。乙

方未能按双方合同的规定履行自己的职责造成工程质量不合格，引起的返工、返修费用，包括材料费全部由乙方承担，使甲方工期延误造成一切经济损失由乙方承担，在施工期间，乙方盲目施工，机械操作人员无证上岗，违反安全操作规定所发生的安全事故，由乙方负责处理并赔偿。双方在执行合同过程中如果发生争议应协商解决，协商不成任何一方均可向浙江杭州合同促裁委员会申请仲裁，也可向当地人民法院起诉。

本合同一式四份，总承包方持二份，分包方二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12

## 安装工程合同协议书篇三

随着现代建筑行业的愈加发达,建筑机电工程安装施工的质量也是越来越受社会的关注,安装施工合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的安装施工合同范文，感谢您的欣赏。

建设单位：(甲方)

施工单位：(乙方)

本工程自20xx年11月日至20xx年12月25日完工期限，若有特殊因素，工期顺延。

### 二、 施工依据及验收办法

- 1、甲方提供工程图纸和相关辅助资料。
- 2、施工质量要保证按照化工设备、工艺管道等辅助设备(包

括消防)的安装、验收的规范规程执行。

施工中乙方所提供的辅助材料及施工人员有效资格证件须符合相关标准要求。

### 三、 安全责任

乙方在施工过程中，严格按照相关安全规范操作，在施工过程中所发生的安全事故全部由乙方负责，甲方不承担任何责任。

### 四、 工程总价及付款方式

工程总价： 19 万元 工程开始安装人员、设备进场甲方支付工程款10万元。工程安装结束时一次性付清。

### 五、 竣工验收

工程竣工后，乙方负责会同有关部门进行竣工验收，并提供检验、验收相关证件、合格证。确保验收过关，提供含税建筑安装票。

### 六、 其他

甲方在开工前，应做好施工相应准备工作(路水、电通等)。甲方提供适当的住宿条件(伙食自理)。

工程施工需电焊条、氧气、乙炔、砂轮切割等起吊设备一切均由乙方负责。

施工中甲方提出工程变更由甲方签字发变更通知书，确因变更造成额外工程开支，由双发协商解决，如减少工程量费用不减。

八、乙方在施工过程中损坏甲方的生产设备仪器，由乙方负



责赔偿。

九、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字后生效。

甲方：签字盖章：

年 月 日

乙方：签字盖章：

年 月 日

甲方：

乙方：

一、甲方现有一幢全钢厂房，地处冈西镇西首，占地面积约1200m<sup>2</sup>，现承包给乙方施工安装。

二、经过甲、乙双方友好协商达成如下共识：

1、全钢所有的钢梁、钢柱及一切附材，由乙方承担购货及施工安装，在施工过程中，一切材料材质要经得起业主和监理的验收，如有不合格的钢材，施工过程中出现不规范的安装，由乙方承担。

2、乙方在施工过程中，工人必须有安全防护。如安全帽佩带安全带，工人在进入施工现场，每人必须有保险。

3、施工过程中的电焊机、电线、吊车焊条及一切工具归乙方负责提供。

三、工程总造价，每平方400元，长60\*宽20米，总价48万元。

四、付款方式：

- 1、乙方钢梁进场，甲方付给乙方的总价10%。
- 2、工程结束后，经过甲方验收，合格后已付给乙方30%。
- 3、年底甲方全部付给乙方的余下的工程款。

五、本合同一式二份，双方签字生效

甲方：

乙方：

年 月 日

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》有关法律、法规。甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实、守信的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任和权利，经甲乙双方协商一致，订立本安装施工合同。

一、工程名称：隆德县兴星广场商住楼工程(b2□c区施工段)。

二、工程地点：隆德县人民街(原县政府院内)

三、承包工程内容：

乙方承包项目：设计施工图在内的(包括变更部分的所有内容)弱电及火灾报警系统、喷淋系统、通风系统、排烟管道系统，消防系统等。

四、承包方式和工程造价：

1, 包工包料, 一次包死, 亏不补、赢不退。

2, 乙方承包本工程安装施工合同第三条规定的工程内容的设备、主材、辅料。工程造价为65万元人民币。(大写: 陆拾五万元整)

五、 工程进度: 乙方根据甲方的工作面并配合其他专业实施科学安排。工期20xx年12月5日至20xx年1月5日, 包括设备生产, 系统的安装, 设备及系统调试。

六、 工程质量:

乙方安装的所有工程项目, 工程质量应达到国家规定的现行工程质量标准。

七、 付款方式:

甲乙双方协商一致、工程款支付方式为:

1、 甲方已经给乙方支付20万元, 合同签订后, 安装施工人员进场, 完成通风、喷淋. 消防系统后, 甲方再向乙方支付20万元(贰拾万元整)。

2、 完成弱电及火灾报警系统、排烟系统后, 甲方向乙方支付20万元。

3、 完成合同内规定的所有承包安装内容, 甲方支付乙方10万元。

4、 甲方向乙方支付的管理费10万元, 乙方在施工10天后, 甲方如数支付。下欠五万等工程消防部门、质检、监理单位验收合格、及完成本合同规定的所有内容后一次付清。

八、 工程实施要求:

## （一）质量保证

1、乙方所提供的所有设备及主辅材，安装施工工艺、测试手段及方法都应符合国家所颁布的标准和规范要求。

2、乙方所提供的产品必须是全新的，无损坏的、并为原厂包装，要符合设计图纸及合同规定的规格、质量要求。如不符合，乙方应负责并免费更换不合格的产品。

1、乙方应按照合同规定的时间进场并施工。

2、乙方必须为本工程的实施、完成负责，并及时完成本工程施工过程中存在的所有质量问题的修补。

3、乙方积极配合甲方工作。按时解决安装、调试、试运行中存在的问题。

4、乙方全权负责现场施工人员的人身安全和一切保险，时刻教导班组人员遵守安全生产规章制度，若发生人身伤害及机械损坏事故，其一切责任由乙方承担，甲方概不承担任何经济及法律责任。

## 九、工程竣工验收条件：

1、乙方已完成按合同约定的各项承包内容，达到管道通水及系统调试合格。

2、性能测试和试运行验收时出现的问题已被解决至甲方满意。

3、运行期间，系统必须满足设计要求及合同要求。

4、乙方负责向甲方提供正式竣工资料四套，内容包括设备清单、消防部门和监理公司验收意见，安装工程检验批、工程说明、竣工图纸、验收记录、系统维护使用说明。经消防部门、质检、监理单位验收合格，乙方提交完整合格竣工资料

后方可办理结算。

#### 十、技术服务内容：

- 1、一般故障7小时、紧急事故1小时内，乙方的维护技术人员立刻赶到现场并迅速着手解决。
- 2、保修期内，对整个系统要进行定期检查，保养、调试、清洁。

#### 十一、技术培训：

- 1、乙方应在系统开通试运行期间，为甲方技术人员进行现场培训，达到受训人员能够精通熟练的掌握设备的工作原理及操作程序、能进行实际操作和日常维护及简单维修，确保排除一切故障。
- 2、为甲方免费提供所有中、英文培训资料、中文操作程序和维修手册。

#### 十二、特殊要求：

- 1、合同签定后，乙方必须按规定时间完成所有承包施工内容，推迟一天每天罚10000元，依此类推。
- 2、乙方施工期间，不得无理停工，停工一天每天罚款10000元，依次类推。
- 3、乙方施工期间，要对甲方的其它专业成品及半成品进行妥善保护，不得损坏，其损坏部分甲方有权力加倍罚款。

十三、本合同未经事宜双方友好协商解决，并另行签订补充合同。

十四、本合同经甲乙双方代表签字，盖章生效。一式两

份，甲乙双方各执一份。

十五、违约责任；

本合同违约保证金10万元，若一方不执行合同条款内容者，必须给另一方赔偿违约金10万元整。

甲方法人：

电话：

乙方法人：

电话：

年月日；

## 安装工程合同协议书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

依照《xxx民法典》《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地址：\_\_\_\_\_

3、结构形式：\_\_\_\_\_

4、承包范围：\_\_\_\_\_

包含施工图及设计变更范围内所有施工及以下工作内容

室内给水系统预埋及安装；（从楼层一户一表后至户内用水地点包含卫生、洁具、地漏、水龙头等）

室内排水系统预埋及安装；（接出外墙皮米处）

室内照明系统线路设备、开关预埋及安装：\_\_\_\_\_（包含电缆、桥架、盘、箱、柜等的预埋及安装）

(5) 避雷系统的安装；

(6) 消防水电系统的预埋；

## 安装工程合同协议书篇五

设单位：（简称甲方）

施工单位：（简称乙方）

兹有工程，经过投标、议标、决定由乙方施工，电气安装施工合同。根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条：工程内容

第三条：承包方式

第四条：工程价款及调整

1. 工程价款

2. 发生以下情况之一经双方协商同意后可做调整:

- (1) 甲方代表确认的工程量增减;
- (2) 甲方代表确认的设计变更或工程洽商;
- (3) 工程造价管理部门公布的价格调整;
- (4) 甲方原因造成的乙方窝工损失或其他得有关损失;
- (5) 合同条款以外得其他增减或调整;

第五条: 付款方式

第六条: 合同工期

1. 双方商定总工期为天。

开工日期: 年 月 日

竣工日期: 年 月 日

2. 如遇下列情况, 经甲方代表签证后, 工程可以顺延。

- (1) 甲方不能按合同约定提供开工条件,
- (3) 非乙方原因得气超过4个小时以上时; 停水停电停
- (4) 工程款未按时支付;
- (5) 不可抗力(如地震台风火灾等)

3. 由甲方责任造成的工期延误, 甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用, 相应顺延工期。



4. 乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款元，反之每提前一天奖励元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

第七条：工程质量要求：

第八条：材料设备：

(2) 负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求；

(3) 按时支付工程款项；

(5) 组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

(6) 组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作；

(7) 负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作；

(8) 组织工程竣工验收工作。

2. 乙方：

(1) 做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况；

(2) 做好施工安全防范措施，确保施工安全；

(3) 负责做好材料、设备的采购和保管工作；

(5) 参加工程竣工验收工作。

第十条：保修

保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为个月。

## 第十一条：工程停建或缓建：

1. 因政策调整，人力不可抗力及甲.乙双方之外原因导致工程停.缓建，是合同不宜继续履行，双方应签订工程停缓建协议。
2. 工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工和已购材料设备器具的保护及移交工作，并将自有机械设备，以及人员撤出施工现场甲方应为乙方撤离提供必要条件，并支付撤出的一切费用，同时按合同支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。
3. 已订货的材料设备器具等款项，由甲方承担，应退货的由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。

## 第十二条：其它

1. 如甲方要求变更工程内容，改变安装范围及条件，应征得乙方的同意，并办理书面签证(为合同附件)工程竣工验收后按实际工程量结算，否则乙方有权拒绝设计和施工。
2. 工程款项必须汇入合同指定的乙方银行帐号，否则因此引起的法律纠纷由甲方负责全部责任。

## 第十三条：合同生效与终止

本合同自甲乙双方代表或委托代理人签字、盖章后生效，至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

甲方：

乙方：

签订时间：