

最新拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划(通用8篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。方案对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇方案。下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇一

一、xx年工作总结

(一) 职能职责履行情况

(二) 绩效目标完成情况

1、对21户xx年度的文明和谐家庭进行了表彰。同时我们今年又及时评出了新的21户文明和谐家庭。在xx年我们又按上级的要求评出了21户千家文明户家庭和2户百家文明家庭。

2、年初我们社区召开了居民代表大会和党员代表大会向两代会汇报了社区xx年度的工作总结及xx年度的工作安排。

3、在双节期间协助上级机关在社区内广泛开展了扶贫帮困送温暖活动。给28个困难户、困难党员家庭、计划生育困难家庭、军烈属困难家庭等送去了慰问品和礼金。使社区内的贫困户都得到了帮扶，有力地促进了社区的和谐和稳定。

4、在双节期间社区组织了一支35人的秧歌队和一支51多人的盘鼓队。共开展各种活动近50多次。社区的盘鼓队在区委组织的元宵节的表演活动中获得了一等奖。同时也多次对区政府的有关单位，办事处及社区组织的有关公益活动进行了义

务演出活动。

5、给社区内的育龄妇女进行康检二次，社区内的140多位育龄妇女都参加了康检，康检率达100%；同时对社区内的流动人口也进行了12次入户普查；今年我们计划生育的亮点工程的把中国人口报加上读报栏，加在对计生工作的宣传力度。各项计划指标都不超标。

6、社区在全年开展了多次创平安和谐活动。组织社区夕阳情老年义务巡逻队和党员义务巡逻队配合社区民警和开展治安巡逻120次。协助政法委办事处在社区各楼院安装电视监控20个。

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇二

根据《xxx土地管理法》、《xxx土地管理法实施条例》、《xxx城乡规划法》、省人民政府《关于公布全省新征地统一年产值标准和区片综合地价的通知》(府字号)等有关文件规定，及市政府和经开区政府关于批准建设环区域水利建设项目的有关精神，并结合经济技术开发区最新的有关征地拆迁补偿标准的文件，制定本方案。

(1) 征地范围

(2) 拆迁范围：

该征地范围内地面上所有建筑物及附属物(包括房屋、农村基础设施和水利设施、坟墓、电线电杆等)均必须拆除。

(1) 被征土地的性质包括集体农用地和国有农用地。征地补偿标准为：集体农用地按平均2万元/亩进行补偿，含土地补偿费、安置补助费，不含青苗补偿费、地上附着物补偿费和社会保障费。具体补偿标准详见市经开区政府印发的《经济技术开发区关于统一年产值及征地区片综合地价的实施意见的

通知》。失地农民的保险详见市政府相关文件。

(2) 国有农用地的征用由于情况较复杂，要和农场的改制及农场职工的社保、安置等因素结合起来考虑，参考其他农场的征地情况，暂按万元/亩征收。地上附着物和青苗补偿费另按经开区相关文件进行补偿。

(3) 农房拆迁补偿标准详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》，农场房屋的拆迁补偿标准参照农房拆迁补偿标准执行。

按照市政府及经开区政府批准的《环区域水利建设项目实施方案》的要求，该项目一期实施的a□c地块上的征地拆迁工作必须在年6月30日以前完成。

(一) 安置方式

1、房屋采取集中安置;坟墓采取集中安置。

2、房屋集中安置点的确定，由经开区政府征求群众的意见以后，和城市建设投资发展有限公司共同确定(应符合该地块的整体规划要求);安置点搞好“三通一平”后，再统一规划，统一设计，统一办理报建手续，经开区政府要和城市建设投资发展有限公司密切配合，相互支持。

3、坟墓集中安置点由经开区政府选定。

(二) 安置原则

详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》

1、城投公司按照相关的政策和经开区土地分局签订征地补偿协议，将征地款和征地管理费转入经开区国土分局的帐号。经开区国土分局负责和各镇、村签订征地补偿协议，并将征

地款项转入各镇、村的帐号，再由各镇、村委会分发到被征地村民手中。

2、拆迁补偿款由经开区规建局拆迁安置管理处根据拆迁面积、结构类型、补偿标准等做出拆迁总费用预算，城投公司根据拆迁的进度按比例将款项转入经开区的拆迁帐号中，由经开区拆迁处将相应的拆迁补偿款转入相关镇、处，再由各村委会将拆迁补偿款发放到被拆迁的村民手中。

按本项目征地拆迁的实际数量，并参照市政府、经开区政府相关的补偿标准进行结算。

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇三

（一）坚持贯彻“云南要努力成为我国民族团结进步示范区”重要指示，以“四强化”不断加强和完善党对民族工作的全面领导。

始终坚持加强和完善党对民族工作的全面领导，不断健全完善机制措施，把铸牢中华民族共同体意识贯穿到民族工作各领域全过程。

一是强化高位推动。成立由区委书记任组长，区长任常务副组长，区属46家单位为成员的创建工作领导小组。坚持将创建作为“一把手”工程纳入地方经济社会发展总体规划，纳入党的建设和意识形态工作责任制，纳入文明城市创建。区委召开3次常委会、区政府召开4次常务会专题研究创建，领导小组指挥部召开15次推进会部署创建，形成党委统一领导、政府依法管理、部门牵头协调、民族工作部门履职尽责、各部门通力合作、全社会共同参与的创建格局。

二是强化统筹协调。“领导小组”下设指挥部，抽调6人专门负责日常联络协调，适时召开联席会议研究、协调、解决创建中存在的困难和问题，打造盘龙区民族团结进步创建升级

版样板，不断完善区—街道—社区（村）三级抓创建机制。

三是强化政策保障。制定出台“示范区创建行动方案”“深化开展创建全国民族团结进步示范区‘十进’活动实施方案”“关于铸牢中华民族共同体意识宣传教育全覆盖”等文件。区级财政投入万元专项用于创建，整合各部门资金亿元投入民族聚集村建设。把创建目标任务纳入民宗目标责任书，将考核成绩作为部门年度评优和干部晋升重要依据。

四是强化示范引领。成功创建全国民族团结进步示范社区、示范单位、教育基地各1个，省市区级示范单位共166个；有8人分别被授予全国、省、市民族团结进步模范个人、先进个人，2个单位被授予市民族团结进步模范集体等荣誉称号。探索成立民族团结进步促进会，吸纳教师、医生、农民、艺术家等各行业代表参加；指导成立“新的社会阶层创建联盟”，在各商圈（楼宇）推行“民族团结+‘新阶层’”工作模式，全区创建正在向全民参与、全域覆盖方向推进。

（二）坚持“各民族相知、相亲、相惜”的导向，以“八抓实”全面推进中华民族共有精神家园建设。

始终坚持以社会主义核心价值观为引领，按照增进共同性原则构建铸牢中华民族共同体意识宣传教育常态化机制，强化各民族对中华民族高度认同，构筑中华民族共有精神家园。

一是抓实“以上率下”。将铸牢中华民族共同体意识宣传教育与“两学一做”“不忘初心、牢记使命”、党史学习教育等相结合，将民族团结工作相关法律法规纳入区委理论中心组专题学习会学习，区委班子成员采取自主学习与集中学习、理论学习与现场教学相结合等形式，“以上率下”推动学习教育走深走实。

二是抓实“关键少数”。结合“三会一课”、主题党日、“万名党员进党校”等开展铸牢中华民族共同体意识专

题培训64期、培训党员2万余名。组织党员干部分批次到昆明市铸牢中华民族共同体意识主题教育馆参观学习5次，受众2200余人。结合社区（村）“两委”换届，把铸牢中华民族共同体意识作为813名社区（村）“两委”成员培训的“首课”“必修课”，将广大党员干部培养成党和国家民族政策的忠实贯彻者、铸牢中华民族共同体意识的坚定践行者。

三是抓实“国民教育”。坚持“铸牢中华民族共同体意识从娃娃抓起”，全区218所各级各类学校100%开齐开足民族团结进步专题课。全面加强国家通用语言文字教育教学，全面推行使用国家统编教材，创建74所省市级语言文字规范化示范校，“学前学会普通话”达标率100%。全面开展“五旗五徽五观五认同”“新时代好少年”“红领巾心向党”“中华优秀传统文化进校园”等主题教育和社会实践活动，让“爱我中华”金种子在各族师生心间生根发芽。依托盘龙区青少年活动中心常态化开展面向未成年人的文化、科技、艺术、体育等各类活动，促进各族青少年广泛交往交流交融，使之成为全区青少年接受社会主义核心价值观教育、参与社会活动和传承弘扬中华优秀传统文化的重要阵地，“中心”所培育的“小茶花”艺术团凭借民族特色少儿舞蹈在全国和省市区各级各类比赛中屡获殊荣。

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇四

协议书

编号：

第一条 乙方被搬迁房屋的基本情况

乙方被搬迁房屋座落，产权性质属，房屋结构属，房屋层数，房屋建筑面积m²房屋用地面积m²（详见评估报告）

第二条乙方实行迁建安置分期落实的方式，第 期。

第三条 乙方房屋搬迁补偿费结算

按元/m计算，计人民币元。合计人民币元。

2、附属建筑补偿金为人民币元（见评估报告）。3、内装饰及室外附属设施补偿金为人民币元（见评估报告）。

4、水电及电话、电视移机等补偿为人民币元。5、其他补偿金为人民币元（内容见评估报告）。以上五项合计补偿人民币元。

第四条 乙方房屋搬迁及临时借用房租赁费补偿元，甲方补助乙方搬迁费元，临时房屋租赁过渡费元，二项合计人民币元。

第五条 奖励

乙方在年月日前签订搬迁协议的，甲方奖励给乙方人民币元，在年月日前腾空的奖励给乙方人民币元。

第六条 安置及用地面积结算

2第七条 甲方支付给乙方房屋搬迁的补偿费用总计为人民币（大写）元，其中腾空奖励费和搬迁费元，待在年月日前腾空后兑现。

第八条 在本协议签字时，乙方应向甲方移交有关房屋、土地证件，由甲方统一向房管、土地部门办理注销手续。

第九条 乙方保证在年月日前腾空，交实施单位拆除。

第十条 违约责任

甲、乙双方如违反本协议的按《条例》、《方案》等有关规定办理。

第十一条 本协议未尽事宜，可由甲方双方商定后签订补充协议。补充协议及附件与本协议具有同等法律效办。第十二条 本协议自双方签订之日起生效。

第十三条 本协议连同附件共页，一式份，甲乙双方各执一份，备案一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）

法定代表： 工作单位：

电话：

受委托经办机构：

经办人：

联系地址： 电话：

年 月 日

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇五

^v^xx镇纪委二00四年度

工作总结

一、健全组织，夯实基础

首先我们成立了由镇党委书记为组长，镇长、纪委书记为副组长，各有关单位负责人为成员的党风廉政建设领导小组，在12个基层支部各设纪委委员1名，主管各支部纪委工作，并对他们实行责任管理，定期召开碰头会议，使他们明确职责，增强责任心。其次，聘请威信高、政治素质好的党员群众代

表担任党风廉政建设监督员，充分发挥他们的监督作用。通过建立健全组织，落实工作人员，配齐监督员，在全镇形成了以镇为主体，村为补充的纪检监察机构，初步形成了上下联动，齐抓共管，民主监督的纪检监察工作良好局面。

二、完善制度，落实党风廉政建设责任制

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇六

2022年，呈贡将在城改上更进一步。

按照会议内容，、、将在2022年完成安置；、将启动搬迁。

同时，推动雨花一、雨花二、雨花五号一期地块全部交付，推进雨花四号地块二期开工建设和呈贡钢厂片区、龙二地块大片区开发。

吴家营航拍（昆明楼市一线摄）

方面，将加快推进、项目建设，不断扩大优质教育资源。

方面，呈贡将开办街道社区卫生服务中心，确保开工建设，选址新建。

呈贡航拍（昆明楼市一线摄）

2022年的工作重点，楼市君已为你扒全，城改、学校、医疗建设等各方面都有涉及。

多项利好消息来袭，你期待吗？

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇七

一、加强组织建设，提高党组织的战斗力和凝聚力

1、大力推进“双培双带”先锋工程，坚持在村发展能手中培养入党积极分子和后备干部。

2、紧紧围绕社会主义新农村建设，深入开展“三级联创”活动，确定“三级联创”活动年度目标，强化创建措施，增强创建效果。力争实现领导班子好、党员干部队伍好、工作机制好、小康建设业绩好、农民群众反映好的“五个好”要求。

3、加强和改进对流动党员的管理，在党员外出前进行教育提出要求，按规定登记发放《流动党员活动证》，加强与流入地党组织的联系，加强与流动党员的联系了解其思想、就业和生活等情况。

4、加强对党员进行教育培训，坚持不懈地组织党员学习^v^理论和“科学发展观”重要思想，学习科学发展观，社会主义荣辱观，以及建设社会主义新农村的重大决策等，突出抓好党章学习。严格落实“三会一课”、党员冬春训、民主评议党员等制度。通过开展专题讨论、学习交流等多种形式，有效地开展日常教育培训工作，保证党员参加学习培训不少于6天。创建学习型党组织。

5、加强作风建设。坚持不懈地开展党的群众路线教育，加强党风廉政建设，增强干部对群众的感情和对工作的激情。

6、重视发展党员工作。按照“坚持标准、改善结构、保证质量、慎重发展”的方针，在农村致富带头人、退伍军人、回村青年、外出务工人员中发展党员，重视发展女党员，发展1—2名^v^员。加强教育培训，建立数量充足、素质良好、结构合理的入党积极分子队伍。全面实行和规范发展党员联名推荐制，扩大民主，加强监督。

二、发展经济、富裕农民

1、高度重视发展村级集体经济，积极探索在市场经济条件下

发展壮大村集体经济的形式，要把配套资金作为“酵母”，积极争取社会资金发展壮大村级集体经济，做到解放思想、大胆开拓、科学论证、确保效益。根据本村实际情况制定出适合发展集体经济的路子。

2、推进农业结构调整，大力发展养殖业和新型种植业，通过党员先锋示范引导，建立1个示范点。

3、完善农业服务体系，依托农业部门，积极开展技术培训，邀请农技专家到户进行农技宣传。大力推动农业机械化，不断提高农业生产效率。

4、发挥能人大户作用，建立农村人才培养机制。继续大力开展“双培双带”先锋工程。充分发挥能人大户在农业生产，技术推广等经济活动中的作用，党组织应积极支持农村能人大户自主创业或返乡创业，为其提供优质服务。

三、服务群众、为民办事

1、做好农业综合开发项目的有关工作。

2、村里大路的拓宽排污工作总投资约60万元。

3、做好安美、玉峰两个小组村容整治，总投资约20万。

4、做好一家企业的征地面积30亩。

5、做好沈海高速复线的有关征用排尾工作。

四、抓好精神文明建设

充分发挥村广播室的宣传阵地作用，大力宣传社会主义荣辱观和社会主义法制、法规，树立社会主义新风尚。引导农民正确处理国家、集体、个人之间的利益关系，培养有理想、有道德、有文化、有纪律的新型农民。开展创建文明户活动，

破除迷信，移风易俗。加强思想政治工作，化解人民内部矛盾，保持社会稳定。

拆迁攻坚方案 芙蓉镇征地拆迁工作计划篇八

一、进一步统一思想，提高认识，增强拆迁工作责任感和紧迫感

拆迁工作是一项事关发展的战略性工作，是一个影响地方发展的关键问题。我们始终清醒认识到，__的拆迁工作不仅是__自身发展的需要，也是加快城市建设、发展城市经济、体现现代化风貌、国际化元素新型城市的客观要求。街道上下坚持将拆迁工作摆上全局工作的突出位置，作为一项为民利民保发展的突出任务全力抓紧抓好。从我们前阶段拆迁工作的完成情况来看，对照全年目标任务，时序进度还不够理想。因此我们将时刻紧绷加快拆迁这根弦，进一步统一思想，提高认识，既要看到拆迁工作的复杂性和艰巨性，更要认清拆迁工作的重要性和紧迫性，确立早拆早得益、大拆大得益，早拆早主动、晚拆更被动的思想，正确处理好“拆”与“建”、“房”与“地”的关系，从要对地方发展负责、对历史负责、对人民利益负责的高度，切实增强拆迁工作的责任感和紧迫感，克服畏难思想，排除万难，发扬艰苦奋斗、吃苦耐劳的精神，全力打好拆迁“百日攻坚会战”。

下一阶段，我们街道的拆迁工作任务很艰巨、压力不小，我们将围绕年初下达的目标任务，以更强的力度、更快的进度及一抓到底的狠劲和韧劲，进一步落实责任、强化措施，全力以赴加快推进拆迁工作。一是任务再明确、责任再落实。会议以后，我们将根据年内再完成万平方米的拆迁任务，召开拆迁工作例会，进行工作再部署、责任再明确、力量再调配，确保各项工作责任到人，做到定任务、定人员、定责任，分片、分项目、分地块，形成强有力的拆迁攻势。突出社区和拆迁组的实施主体地位和作用，各拆迁组负责人带好头，多想办法、善于分析、加强沟通，确保拆迁工作顺利推进。

二是计划再细化、推进再加快。街道各分管领导和拆迁组负责人在今后一段时间内，按照各地块完成拆迁的时间要求，分块分段，重新详细周密制订计划，步步为营，环环相扣，真正做到手中有任务，心中有办法，完成有时间。针对各自分工的拆迁任务，进行全方面的研究，找出难点和关键所在，寻找突破口，集中力量，乘势出击。同时调动各方面的力量，协调好各方面关系，处理好各类问题，掀起拆迁的一个新高潮，进一步加快推进拆迁工作，按时完成各地块的拆迁任务。

三是措施再到位、机制再完善。拆迁工作能否顺利进行，要看我们的各项工作措施是否扎实。在拆迁过程中，我们还会碰到少数群众不理解、不支持工作，因此，我们要立足基层，深入基层，各方面做过细工作，在措施上全面落实。一方面要进一步加强群众进行政策宣传，特别是群众关心的问题要讲清讲透，另一方面要进一步提高拆迁人员的政策水平，把好政策关。同时，在拆迁过程中坚持依法拆迁，规范拆迁行为，完善工作程序，既要维护群众利益，又要对个别提出无理要求的“钉子户”坚决采取强硬措施，形成良好的拆迁氛围。

三、进一步拓宽渠道，形成合力，强势推进拆迁工作

拆迁工作是一项长期、复杂而艰巨的系统工程，又是当前的一项紧迫任务，是中心工作中的重点工作。我们将把各项工作落实到位，拓展各种途径方法，形成合力，强势推进拆迁工作。一要构建工作联动机制，提高推进力度。围绕依法拆迁、强制拆迁的工作要求，加强与相关执法部门的工作联动，创新工作机制，通力合作，密切配合，增强文秘站—您的专属秘书！

各位领导、同志们，我们将在_精神的鼓舞下，在区委、区政府的领导下，进一步振奋精神，坚定信心，创新思路，真抓实干，以高度的责任心和使命感，强势推进拆迁工作，奋战百日，确保完成全年目标任务，开创拆迁工作的新局面，为我市的经济和社会发展作出新的更大的贡献。