

# 房屋安全排查工作总结(实用5篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 房屋安全排查工作总结篇一

接到住建部、省政府及省住建厅通知后，我局第一时间向市政府作了汇报，市领导高度重视，市长赵晓江作出专门批示，分管市长尹哲强先后三次听取情况汇报，并亲自组织召开各县区、市政府相关部门会议进行调研会商和部署。我局根据市政府主要领导和分管领导的要求，立即牵头布置开展相关工作，报请市政府成立了以分管市长任组长、分管秘书长和我局局长任副组长，各县区政府、管委会及相关部门负责人为成员的城市危房和老旧房屋安全排查工作领导小组，领导小组在我局设立了专门的办公室。我局在各处室、单位人员十分紧张的情况下，克服困难，从局机关及下属单位抽调人员集中办公，具体负责日常各项工作的落实。

根据上级通知精神，结合我市实际，市政府印发了《关于立即组织开展城市危房和老旧房屋安全排查工作的通知》，并以明传电报形式发至各县区政府和市有关单位，对排查范围、排查内容、组织领导、职责分工进行了明确，对抓好工作落实提出了相关要求，确定了摸底排查、重点检查、房屋鉴定、落实整改等全市危旧房排查四个工作步骤。我局制作了安全排查宣讲ppt讲义，对近400名县区、街道、社区从事危房和老旧房屋安全排查人员进行了业务培训，并对全市危房和老旧房屋安全排查相关表格进行了统一规范。

根据市政府要求，我局认真落实领导小组办公室职责，严格落实排查责任，并积极与县区政府、市各相关部门协调，迅速开展工作，组织有关人员经常加班加点，深入现场，进社区、钻小巷、入住户，检查落实排查工作，哪个阶段、哪个环节遇有难题，我们及时讨论会诊，研究解决排查中的困难和问题。在协调各县区、各产权责任单位组成专门排查员队伍的基础上，我局xx县区派出指导组，分片包干，组织产权人、产权单位自查自填《老楼危楼安全排查表》，由属地街道办事处组织人员对初步排查登记情况进行核实，填写《老楼危楼安全排查统计表》，然后由各县区（管委会）及市级政府相关责任部门填报《xx市老楼危楼安全排查统计表》进行全市汇总。

我市排查工作分全面排查及重点排查两个阶段，6月20日前主要进行全面排查，6月20日后转入重点排查。在全面排查阶段，全市共明确49家排查责任主体单位，其中县区（管委会）政府10个，市级各有关单位39个，全市共排查房屋总幢数78631幢，排查房屋总面积万平方米，其中钢砼结构12588幢，砖混结构37800幢，砖木结构28243幢。在重点排查阶段，共排查出疑似严重损坏房屋2643幢，9196户，万平方米；疑似危险房屋2674幢，4597户，万平方米，基本摸清了全市房屋特别是严重损害及危险房屋的数量、状况、结构、建筑年代等情况，为进一步制定全市房屋安全管理工作相关措施提供了依据。我局坚持边查边治，在排查期间通过拆迁、加固、腾空等措施治理解危房屋458幢，万平方米，其中住宅448幢，万平方米，排查工作取得了初步成效。

## 房屋安全排查工作总结篇二

一、加强领导，强化免疫规划教育：年初制定了年度免疫规划工作计划，确立今年的免疫规划的重点是安全接种和提高接种率，同时保证疫苗针对传染病无新发病人。半年来扩大免疫规划的宣传，充分利用村健康教育宣传橱窗，定期张贴

儿童扩大免疫宣传画，特别是宣传国家对一类疫苗实行免费接种的内容和种类，使群众提高对儿童免疫接种的重视。

二、加强接种安全：今年继续加强安全接种，安全是做好今年预防保健工作的重中之重，在1月2日对所有接种人员进行上岗前的安全接种的培训，充分掌握接种知识，确保接种技术无差错。在接种过程中发现的问题，进行及时纠正。其次是严格执行免疫规划程序，一二类疫苗分开预约分开接种，按实际月龄安排接种，接种时严格三查七对等。最后是做好接种前告知与接种后留观制度，一二类疫苗接种前先行告知100%，告知后请家长同意签字后方可接种，接种后在留观室逗留30分钟，保证无过敏等突发事故发生。半年共计接种565针次，无一起差错事故发生，发生3起一般性接种副反应，全部及时进行调查处理。

三、思想汇报专题提高一类疫苗的接种合格率与及时率，每月实施一次到期未种儿童集中搜索调查，及时通知漏种儿童补种，对外出儿童进行针对性迁出处理。上半年累计建卡数21人。共计完成一类疫苗接种565针次，其中卡介苗21针次、乙肝70针次糖丸100针次、无细胞百白破99针次、麻风28针次、白破二联28针次、甲肝31针次、乙脑50针次、流脑a群与ac群分别为48与43针次、麻风腮47针次。所有接种均符合规定，儿童均持证接种，表、卡、证基本相符，未发现提前和超龄接种现象。同时每季度进行一次疫苗接种合格率调查，找出不合格原因，及时进行改正。

四、强化流动儿童管理：流动儿童进行分工负责，由乡村医生负责日常的主动搜索，中心防保医生每月进行一次下村搜索活动，每季度对流动儿童集中组织一次大范围的主动搜索，共计管理在册流动儿童16人，全部进行了预防接种。

六、做好疫苗针对传染病疫情监测工作：继续做好疫苗针对传染病的监测工作，每月开展一次传染病的漏报调查，上半年登记报告法定传染病疑似病人4例，其中乙类3例，丙类1例□

afp监测报告0例，无疫苗针对传染病的报告。

七、问题与下半年工作重点：乡村医生队伍对防保工作认识仍然

不够重视，日常主要精力放在医疗上，流动儿童与接种及时率调查存在应付上。还有儿童流动性与生病严重影响到接种及时率。

下半年加大宣传力度，特别是开展好\_宣传周活动，提高群众对预防接种的重视程度，同时重点做好一类疫苗接种合格率，在确保安全的前提下，所有疫苗接种合格率得到95%，及时率得到市里的要求。

句容市赤山湖社区卫生服务中心

2012年4月10日

## 房屋安全排查工作总结篇三

xxx乡地处库尔勒市城乡结合部，行政区域平方公里，辖4个行政村，总耕地面积万亩，其中蔬菜大棚面积7500亩。乡党委下设9个党支部，党员236名，其中农民党员117名；“四老”人员27名，挂职干部7名。远程教育接收站点5个；驻乡站所及学校18个。全乡总人口5万余人，其中常住人口万余人，流动人口4万余人（疆内流动人口3万余人，内地流动人口9000余人）；宗教活动场所10个。20xx年全乡总产值预计达到亿元左右，农牧民人均纯收入元左右。随着城乡一体化建设的推进，今年在全乡各族干部、群众的努力下，安全生产总体情况较好，无农机、用电、交通安全重大事故。

一、明确安全生产指导思想，广泛宣传、提高认识

为认真全面贯彻有关文件精神，我乡利用周一召例会，传达

州市有关精神，同时乡党委、政府针对安全生产也进行了具体部署并提出要求，必须坚持“安全第一，预防为主”的方针，“实施安全生产法，人人事事保安全”，在全乡大力营造“关注安全，关爱生命”的宣传氛围。同时，根据工作特点就是开展安全专项检查活动，增强了各族干部对安全生产的强烈责任感，提高全乡农民群众的安全意识，建立健全安全生产长效管理机制。

一是在安全生产工作中，各村、各站所根据安全例会的要求，及时传达会议精神，使每位干部了解“关注安全，关爱生命”这一主题，并且要在思想认识上有所提高。通过大力宣传党和国家安全生产方针、政策、法律法规，推进了安全文化建设，启发人民高度重视人的生命价值，营造了日益浓厚的“关爱生命，关注安全”的舆论氛围，有效地提高了全民的安全生产意识。

二是以“安全生产月”为契机，强化安全意识。采用多种宣传方式，广泛宣传开展“安全生产年”活动的目的和意义，发动广大群众积极参与“安全生产年”活动，进一步强化全民的安全生产意识，树立安全文化理念，掌握安全科学知识，倡导安全生产方式。截至到目前共制作悬挂安全生产宣传横幅16条，宣传栏15期，广播宣传每周两次，在巴扎上共展出宣传板9块，发放宣传材料累计15500份。使全乡宣传工作开展的有声有色，全年每月都处在“安全生产月”的活动氛围。紧紧围绕“遵章守法、关爱生命”这个主题，突出抓好《安全生产法》和相关法规的进一步学习贯彻。

三是坚持在每周一全乡例会上强调安全生产工作要求，采取以会代培的方式，逢会必讲安全生产，不断对各族干部群众进行培训。增强了干部的紧迫感与使命感，增强了干部的安全生产意识。

四是及时调整安全生产领导小组，并与各村（站所）辖区内的生产企业签订安全生产责任状，将安全生产责任层层落实。

使安全生产工作机构健全，考核有标准，评有尺码，惩有尺度。

五是健全各项制度，制定下发了《安全生产领导小组职责》、《安全生产日常检查制度》、《安全生产举报制度》、《应急求援预案》、《安全生产一票否决制》等，以制度管人，以制度理事，以制度强化责任。

六是乡武装部、综治办、安全生产领导小组紧密合作，充分发挥了协同作战的职能作用，为我乡安全生产能有良好的发展局面奠定了基础。

## 二、充分开展自查、督查工作

一是用明查暗访的形式进行各项检查。乡安全生产领导小组不定期检查大棚生产区、居民区、加油站、辖区加工企业等单位，并提出具体安全生产制度要求。同时在各种会议上充分强调安全生产工作的重要性必须严格管理，长抓不懈。

二是乡安全生产领导小组紧紧围绕“查隐患、找死角、反违章、保安全”为主要内容的专项检查，在检查中，注意做到“三个结合”，即把检查和整改结合起来，边查边整改；把检查与加强安全生产教育工作结合起来；把检查与专项整治结合起来。

## 房屋安全排查工作总结篇四

我县已完成所有农村房屋安全隐患排查工作，共53556户（经营性自建房20xx户、非经营自建房51061户，非自建房473户）。在排查中初步判定有334户农村房屋存在安全隐患（经营性自建房6户、非经营自建房322户、非自建房6户），其中已鉴定51户□c级21户□d级13户）。

为切实保障人民群众生命财产安全，我县存安全隐患经营性

自建房4户□c级3户□d级1户）全部进行了整治。对房屋安全等级为c□d级的经营户,首先进行关停经营处理,设置了警示标识,并积极做好d级危房经营户主的思想工作,下一步对危房进行拆除。对存在风险非经营性自建房及非自建房、根据《南城县房屋安全隐患整治实施方案》正在逐步进行整治。

为做好我县农村房屋安全排查、录入、整治工作,一是下发了《关于加快我县农村房屋安全排查、录入工作的通知》;二是组相关人员参加全省农村房屋安全隐患排查工作视频会;三是每星期一对各乡镇农村房屋安全排查、录入、整治工作进行排名、通报。四是对整治工作不力的乡镇下发了工作提醒函。

1、由于农村房屋安全排查工作以村干部为主,村干部为非专业人员且水平不一,对房屋安全的判定把握不准。

2、存在风险的房屋且鉴定为c□d级房屋大部分为空心房,农户不愿意整治,因此整治工作进行比较困难。

1、加快对存在安全隐患房屋的鉴定工作。计划先组织我局现有技术人员在7月10日前完成鉴定,对鉴定级别把握不准的,再聘请第三方有资质的专业鉴定机构进一步鉴定。

2、进一步督促各乡镇抓好农村房屋安全隐患的整治工作,发现一户整治一户,确保农户住房安全。

## 房屋安全排查工作总结篇五

第二,在当前国家严厉的房地产调控政策下,加强对代理商的监管非常重要也非常紧迫。今年,我中心强化了对房地产销售代理备案登记的审查力度,对外地房地产中介企业或分支机构在我区开展房地产销售代理工作的,事先应通过我中心的资格审查,对符合要求的代理机构,要求进行备案或者登记。今年目前为止,我中心已办理1起销售代理备

案、3起销售代理登记。

第三，继续深入开展房地产中介市场专项检查。今年9月，我中心开展了为期三天的房地产中介市场专项检查，对房地产中介机构备案情况、营业执照、从业人员资格等情况进行了逐个检查，并对每家房地产中介机构及从业人员的基本情况进行了详细比对，为建立我区的房地产中介行业信息管理平台提供基础依据。此次专项检查共实地走访了全区122家房产中介机构，其中招宝山街道62家（关闭8家，新开未登记5家），蛟川街道13家（关闭1家，新开未登记3家），骆驼街道28家（关闭4家，新开未登记1家），庄市街道14家（关闭4家，新开未登记1家）。本次专项检查发现了部分房产中介及从业人员不具备从业资格、中介房屋买卖合同不规范、房产中介机构从业行为不规范三大问题。对此，我中心及时向各中介机构及从业人员宣传了房地产经纪管理办法，要求中介机构和从业人员按照办法的规定及时整改，合法经营；同时提出加强部门协作、建立健全全区房地产中介机构和从业人员信用档案、加大管理力度等三项下一步工作计划，力争进一步规范房地产中介市场。

在制止和查处房屋使用安全领域的违法、违章行为方面，我中心采取措施加强执法管理力度。首先，扩大巡查范围，改进巡查方式，变被动待访为主动下访，同时对举报、投诉及巡查中发现的违法违规装修行为及时予以制止和查处，确保工作取得实效。第二，继续推行“5+2”工作制，延长工作时间，提高工作效能，全面受理房屋装修备案、群众投诉和房屋使用安全的监督检查。由于建立了双休日值班制度，及时有效地制止了双休日期间违法违规行为的发生，提高了处理突发事件的应急应变能力，也为群众装修备案提供了便利，受到了群众的好评和赞誉。20xx年1月至今，我中心执法中队共查处违章装修62起，其中立案查处20起，处理16起，处罚4起（罚款5200元），结案17起，且无行政复议和行政诉讼案件。

进一步加强新城房地产执法今年8月，我中心筹建了骆驼房屋



执法分队，以克服新城区与我中队在地理位上距离较远的困难，并解决执法过程中易出现的执法人员到达现场不及时的问题。目前骆驼房屋执法分队已经开展工作，现有一线执法人员2名，使得原先执法工作薄弱的区域得到了较好地覆盖。在镇海新城建设大踏步地向前进，房地产建设、房屋装修不断开展的背景下，在新城区房屋装修涉嫌违法违规的现象逐年增加、房屋装修管理的工作量急剧增大的紧迫压力下，新成立的骆驼房屋执法分队在未来能发挥更加重大的作用，为房地产执法工作的开展贡献更大的力量。

今年六月份，我中心在全区范围内，聘请了9位社会各界具有代表性的同志作为我中心的行风监督员。目前已有3名监督员对我中心执法人员在执法过程中的程序规范、仪表举止、语言态度等方面进行监督；并建立行风监督意见反馈机制，保证监督员能够及时、多渠道、多形式地反映建设性的意见和要求；同时为了提升房管行政执法队伍整体素质，树立良好形象，改进执法中的不足之处，从而进一步增强为民服务意识，我中心还同步建立了执法对象意见反馈机制，邀请执法对象对执法人员的执法过程进行意见反馈。上述意见反馈均及时建立台账，为我中心进一步规范行政执法过程、加强行政执法队伍建设以及强化执法队员廉洁自律意识提供了巨大的帮助。下一阶段，我中心将继续邀请行风监督员对执法人员的执法行为是否规范进行监督并召开行风监督员座谈会，加强与一线执法人员的交流沟通，使监督员能够更好地反映监督过程中发现的问题，充分发挥行风监督员的作用。