

蔬菜大棚出售合同(精选9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇一

乙方：武汉市洪山区睿智书社

一、甲方责任

二、乙方的责任

2、乙方必须采购和供应正规出版社发行的教材，并保证教材的质量；

3、乙方承担教材的运费，但补订教材的小额运费由甲方承担；

4、向甲方出具正规税务发票；

5、提供优质服务，对于小批量教材也应保质保量供应。

三、付款方式

甲方按照教材金额的79%和乙方结算教材款，并从到货之日起6个月内分两次付清，第一次付款60%，第二次付款40%。

四、违约责任

甲、乙双方任何一方违约，应承担相应违约责任。

五、其它事宜

本协议未尽事宜，由双方共同协商解决。本协议一式两份，双方各执一份，从签字盖章之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

2007年月 日 2007年 月 日

乙方：湖北省劳动厅教材发行站

一、甲方责任

二、乙方的责任

2、乙方必须采购和供应正规出版社发行的教材，并保证教材的质量；

3、乙方承担教材的运费，但补订教材的小额运费由甲方承担；

4、向甲方出具正规税务发票；

5、提供优质服务，对于小批量教材也应保质保量供应。

三、付款方式

甲方按照教材金额的79%和乙方结算教材款，并从到货之日起6个月内分两次付清，第一次付款60%，第二次付款40%。

四、违约责任

甲、乙双方任何一方违约，应承担相应违约责任。

五、其它事宜

本协议未尽事宜，由双方共同协商解决。本协议一式两份，双方各执一份，从签字盖章之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

2007年月 日 2007年 月 日

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇二

乙方(承租方)：

一. 租赁标的物

甲方租赁给乙方的温室大棚位于_____，总面积为_____平方米。

二. 租赁期限

1. 温室大棚租赁自 年 月 日起，至 年 月 日止。

2. 租赁期满，甲方有权收回出租大棚，乙方应如期归还。乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三. 租金及保证金支付方式

1. 合同签订之日，乙方应交给甲方保证金 元(大写：)人民币；

2. 甲、乙双方约定，温室大棚的租金为 元/年(大写：)人民币，并于合同签订之日起 天内乙方应一次性支付一年的租金给甲方；逾期未支付则视乙方违约，合同自动解除，保证金不

予退回。

四. 双方的权利和义务

1. 甲方提供本合同所定的桃树温室大棚及其相关配套设施设备，包括 。
2. 甲方为乙方提供 平方米土地用于放置草帘等生产资料堆放使用，其余周边的土地不在本租赁合同之内。
3. 乙方负责支按时支付电费，不得无故拖欠。
4. 租赁期间，乙方负责维修更换甲方交予乙方使用的一切地上设施(包括但不限于温室、钢管架和铁丝棚面、木方、卷帘机、草帘等附属设施)，否则所产生的一切损失由乙方承担。
5. 乙方在租赁期间不得进行任何违法活动，否则产生的一切后果由乙方承担。
6. 租赁期间乙方应自觉维护温室大棚内外的环境，保持道路通畅。
7. 乙方未经甲方批准，不得私自转租他人经营，不得私自改变大棚用途。
8. 如遇国家征用土地，合同无条件解除，未到期的租金甲方应退还给乙方，其它所有与乙方没有任何关系。
9. 合同期满后，乙方保证甲方交予乙方使用的一切地上设施(包括但不限于温室、钢管架和铁丝棚面、木方、卷帘机、草帘等附属设施)的完好无损;若有损毁，除因不可抗力因素外，乙方负责维修更换或按价赔偿。

五. 其它

1. 合同未尽之事宜，双方应本着友好平等的原则进行协商。
2. 本合同一式两份，双方各执一份。
3. 本合同自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇三

蔬菜大棚作为一种特殊的土地利用类型,受人类活动影响较为强烈,你知道蔬菜大棚租赁合同是怎样的吗?以下是本站小编为大家整理的蔬菜大棚租赁合同范文,欢迎阅读。

甲方：

乙方：

一、 日光温室大棚位置，租赁数量及租赁用途

甲方将坐落在 的温室大棚 个，耳房 间 号号号号，租赁给乙方使用。

二、租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止，租赁期为整，每个大棚每年租金(大写：)水电费由乙方自行承担。

三、付款方式：一年一付，第一年签订合同期满后于下一年元月一日交清当年租金。

四、如遇国家征收或征用土地的补偿款和甲方投资温室大棚及配套固定设施等原有物补偿归甲方所有，地上种植物及青苗补偿款归乙方所有。

五、甲方的权利及义务

1. 甲方将建好的温室大棚提供棚膜、棉被、卷帘机等设施配套的温室大棚，在合同签订生效之日交付乙方使用。
2. 在租赁期间，大棚设施因质量原因(大棚墙体拱架等)倒塌，损坏由甲方负责修缮，乙方造成的经济损失甲方不负责赔偿。乙方可自行解决。
3. 甲方需确保该土地及大棚是合法的产权所有人，否则由此造成的相关风险及法律责任，以及乙方的一切经济损失由甲方承担。
4. 在租赁期间，甲方必须确保乙方大棚的正常使用，因甲方原因造成乙方大棚不能正常使用，造成的直接和间接损失由甲方全部赔偿(包括水、电导致的损失)
5. 大棚的经营生产由乙方独立进行，甲方其他人员不得干涉乙方正常的经营活动，否则乙方有权利追究甲方造成的相关经济损失，由甲方承担一切经济损失。
6. 如遇天灾及不可抗拒(如地震、洪灾等)因素发生造成大棚及附件设施损毁，造成损失与甲方无关，乙方不负责修缮。

六、乙方的权利及义务

1. 乙方按时交纳租金，否则甲方有权终止合同，收回大棚。
2. 乙方必须保证大棚设施完整，在合同期满后，保证所承租的大棚的棚膜、棉被、卷帘机、耳房等全部配套设施完整配套，如有破损必须由乙方负责维修或更换，保证配套设施能正常使用为准。
3. 乙方在承租期间，不得随意改变大棚用途，不得随意改建

棚室结构，否则甲方有权利收回大棚。

4. 乙方在承租期间，因经营生产过程中产生的一切费用由乙方自行承担与甲方无关。

七、违约责任

1. 在承租期间，甲方因自身非法不合理原因，单方面终止合同，需全额退还乙方租金，还应承担造成的一切经济损失，双方协商解决。

2. 在租赁期间，乙方因自身非法不合理原因，单方面终止合同，需全额缴纳当年的全部租金，方可解除合同。

3. 承租期满，乙方如需要继续租用，在同等条件下乙方有优先租赁权，合同期满后若甲乙一方不再继续发包或续租须在合同到期前30天内通知对方。

4. 如因本合同产生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，向租赁大棚所在地人民法院提起诉讼。

5. 未尽事宜，由甲乙双方协商解决做出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

6. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

7. 本合同自双方签字盖章后生效，任何一方不得违约，反之将由违约方承担一切违约责任。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(出租方)：

法定代表人：

地址： 电话：

电子邮箱：

乙方(承租方)：

身份证号： 电话：

地址： 电子邮箱：

一、租赁标的基本情况

一、甲方经村委会研究决定将_____村集体所有的，位于_____，面积50亩的蔬菜大棚用地租赁给乙方使用，包括三十个大棚、围墙、空房间以及现有基础设施(包括但不限于灌区、大棚高台、运输道路、配备机井、大棚钢骨架设施以下统称附属设施)等。土地、大棚等附属设施所有权归甲方，乙方享有经营管理权和承包收益权。

二、甲方承诺本合同项下标的没有设置抵押，也不存在与任何第三人有权属纠纷。

二、租赁期限 一、甲乙双方约定租期为六年，自20xx年 月 日(自本合同签字之日起)至20xx年 月 日止。甲方应于乙方支付首次租金之当日，将本合同项下土地及大棚、围墙、空房等现有基础设施一并交付给乙方使用。

二、租赁期满或合同解除后，乙方应按约定返还大棚及其附属设施。甲乙双方应对大棚及附属设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、协议期满后，在甲乙双方均没有违约的情况下，乙方享有该大棚在同等条件下的优先承租权。

三、租金及支付方式

一、甲乙双方约定租金为年付，每年叁万元整(含税 / 不含税)。

二、甲乙双方约定每年的第一季度为租金缴纳期间，乙方应在此期限内缴纳租金。

四、双方权利义务

一、甲方的权利和义务

1、甲方有按合同约定定期限收取租金的权利；

5、甲方有义务在本合同项下大棚用地被征用时，如实告知乙方，并协助乙方获得经营性用地补偿款的义务。

二、乙方权利和义务

1、依法享有大棚使用权、受益权，在合同范围内自主经营，自负盈亏；

2、乙方有权根据需要对大棚及其附属设施进行必要的改进或改建。

3、甲方如统一购进优良种子和苗木，乙方有权无偿优先试种；4、乙方有按照合同约定定期限支付租金的义务。

5、因乙方保管不当或不合理使用，致使大棚及其附属设施发生丢失、损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

6、甲方提供的大棚及其附属设施的自然损耗，乙方不负责任。

7、乙方在租赁期内办理经营许可证等手续时，如需甲方出面协调的，甲方有义务协助乙方办理。办理相关手续所需费用，

乙方应自理。

共2页，当前第1页12

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇四

乙方：

甲乙双方本着平等理解达成如下协议：

1. 1工程名称：

工程地点：

工程内容： 平米温室大棚，具体技术规格参数见合同附件。

1. 2工期要求： 天

1. 3合同价款： 元

金额（大写）： 。

2. 1本合同协议书；

当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由 双方协商解决；双方意见仍不能一致的，按第20条约定的办法解决。

3. 1甲方提供平面布置现状图纸资料：

4. 1甲方驻工地代表姓名： ；乙方施工代表：

5. 1施工现场达到具备施工条件水电路已具备施工条件；

5. 2资料完整。

6. 1按技术规格参数施工，提供材料达到约定要求；
6. 2工程质量达到合格要求
6. 3提供竣工资料一套。

本工程具备开工条件后工期为60天（因甲方原因造成延后，乙方不承担任何延期责任）

乙方不能按时开工，应在协议条款约定的开工日期5日之前，书面向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表在3天内书面答复乙方。甲方代表不同意延期要求，竣工日期不予顺延。

甲方征得乙方同意以书面形式通知乙方后可推迟开工日期，承担乙方因此造成的经济支出，相应顺延工期。

9. 1对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

- (1). 合同外增加工程量及设计外变更；
- (2). 不可抗力；
- (3). 甲方代表书面同意工期相应顺延的其它情况。

10. 1工程的质量检验评定标准：按国家相关标准；

11. 1乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工。

12. 1双方责任：

由于设备选型、设备装配质量等原因达不到验收要求，由乙方负责修改、调换或维修，由此造成的费用由乙方承担。由

于乙方施工原因达不到验收要求，甲方代表在24小时内提出修改意见。乙方修改后重新验收，所造成的经济支出由乙方承担。工期不予顺延。

12. 1检验

甲方代表不能按时参加验收或试车，须在开始验收或试车24小时之前向乙方提出延期要求，延期不能超过两天。

14. 1增加施工面积；

14. 2改变设计标准；

合同签订后，甲方支付合同总额的40%作为预付款，乙方按合同要求，将设备运至甲方项目现场后，待工程安装合格，验收后7个工作日内，甲方付清剩余款项。

施工中甲方对设计进行变更，经批准后，向乙方发出书面变更通知，乙方按通知进行变更，并对变更的工程造价重新核定，费用由甲方承担，延误的工期相应顺延。

16. 1工程具备竣工验收条件，乙方按国家、省和本工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整竣工验收请求。甲方代表收到竣工验收请求后，在协议条款约定时间内组织有关人员验收。

16. 2甲方代表在收到乙方的竣工验收请求后5天内无正当理由不组织验收。

16. 3无特殊原因，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

乙方进行售后服务和免费保修一年（人为损坏因素除外）。乙方在将工程交付甲方的同时，与甲方签订工程售后服务和

保修合同。

甲、乙双方发生争议时，可以通过协商或调解，协商或调解不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

19. 1因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后，合同可继续履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在24小时内向甲方代表通知受害情况，灾害继续发生，乙方应每天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。

21. 1本合同自订立之日起生效。

22. 1本合同正本4份具有同等效力，甲、乙双方各2份。

合同订立时间： 年 月 日

发包方（章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇五

一、日光温室大棚位置，租赁数量及租赁用途

甲方将坐落在_____的_____温室大棚_____个，租赁给乙方使用。

二、租赁期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，租赁期为整，每个大棚每年租金水电费由乙方自行承担。

三、付款方式：一年一付，第一年签订合同期满后于下一年_____月_____日交清当年租金。

四、如遇国家征收或征用土地的补偿款和甲方投资温室大棚及配套固定设施等原有物补偿归甲方所有，地上种植物及青苗补偿款归乙方所有。

五、甲方的权利及义务

1. 甲方将建好的温室大棚提供棚膜、棉被、卷帘机等设施配套的温室大棚，在合同签订生效之日交付乙方使用。

2. 在租赁期间，大棚设施因质量原因倒塌，损坏由甲方负责修缮，乙方造成的经济损失甲方不负责赔偿。乙方可自行解决。

3. 甲方需确保该土地及大棚是合法的产权所有人，否则由此造成的相关风险及法律责任，以及乙方的一切经济损失由甲方承担。

5. 大棚的经营生产由乙方独立进行，甲方其他人员不得干涉乙方正常的经营活动，否则乙方有权利追究甲方造成的相关经济损失，由甲方承担一切经济损失。

6. 如遇天灾及不可抗拒因素发生造成大棚及附件设施损毁，造成损失与甲方无关，乙方不负责修缮。

六、乙方的权利及义务

1. 乙方按时交纳租金，否则甲方有权终止合同，收回大棚。
2. 乙方必须保证大棚设施完整，在合同期满后，保证所承租的大棚的棚膜、棉被、卷帘机、耳房等全部配套设施完整配套，如有破损必须由乙方负责维修或更换，保证配套设施能正常使用为准。
3. 乙方在承租期间，不得随意改变大棚用途，不得随意改建棚室结构，否则甲方有权利收回大棚。
4. 乙方在承租期间，因经营生产过程中产生的一切费用由乙方自行承担与甲方无关。

七、违约责任

1. 在承租期间，甲方因自身非法不合理原因，单方面终止合同，需全额退还乙方租金，还应承担造成的一切经济损失，双方协商解决。
2. 在租赁期间，乙方因自身非法不合理原因，单方面终止合同，需全额缴纳当年的全部租金，方可解除合同。
3. 承租期满，乙方如需要继续租用，在同等条件下乙方有优先租赁权，合同期满后若甲乙双方不再继续发包或续租须在合同到期前30天内通知对方。
4. 如因本合同产生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，向租赁大棚所在地人民法院提起诉讼。
5. 未尽事宜，由甲乙双方协商解决做出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
6. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

7. 本合同自双方签字盖章后生效，任何一方不得违约，反之将由违约方承担一切违约责任。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____年_____月_____日

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇六

承租方（乙方）：_____

1、甲方将座落在埠子镇官庄村的温室大棚一个租赁给乙方，面积为2.3亩。

2、租赁期限自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，租赁期为1年整。

3、承租租金为_____元整，合同签订之日乙方一次付清全部租金。

4、甲方提供第一季肥料、植苗、大棚配套设施（包括整地、棚膜、地膜、草栅、钢丝、遮阳网）及承租期间的水电费用、技术指导、产品销售等相关支持。在承租期间，大棚设施如果因非人为因素遭到破坏，由甲方负责修缮。

5、在承租期间，乙方按照甲方的生产进度进行生产。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方签字（盖章）：_____

乙方签字（盖章）：_____

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇七

法定代表人：

地址： 电话：

电子邮箱：

乙方（承租方）：

身份证号： 电话：

地址： 电子邮箱：

（一）、甲方经村委会研究决定将_____村集体所有的，位于_____，面积50亩的蔬菜大棚用地租赁给乙方使用，包括三十个大棚、围墙、空房_____间以及现有基础设施（包括但不限于灌区、大棚高台、运输道路、配备机井、大棚钢骨架设施以下统称附属设施）等。土地、大棚等附属设施所有权归甲方，乙方享有经营管理权和承包收益权。

（二）、甲方承诺本合同项下标的没有设置抵押，也不存在与任何第三人有权属纠纷。

（一）、甲乙双方约定租期为六年，自20_____年_____月_____日（自本合同签字之日起）至20_____年_____月_____日止。甲方应于乙方支付首次租金之当日，将本合同项下土地及大棚、围墙、空房等现有基础设施一并交付给乙方使用。

（二）、租赁期满或合同解除后，乙方应按约定返还大棚及其附属设施。甲乙双方应对大棚及附属设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

（三）、协议期满后，在甲乙双方均没有违约的情况下，乙方享有该大棚在同等条件下的优先承租权。

（一）、甲乙双方约定租金为年付，每年叁万元整（含税/不含税）。

（二）、甲乙双方约定每年的第一季度为租金缴纳期间，乙方应在此期限内缴纳租金。

（三）、支付方式为银行转账或者现金支付（选其一）。以现金方式交付租金的，甲方应当出具相等数额收款收据并盖章。

（一）、甲方的权利和义务

1、甲方有按合同约定期限收取租金的权利；

5、甲方有义务在本合同项下大棚用地被征用时，如实告知乙方，并协助乙方获得经营性用地补偿款的义务。

（二）、乙方权利和义务

1、依法享有大棚使用权、受益权，在合同范围内自主经营，自负盈亏；

2、乙方有权根据需要对大棚及其附属设施进行必要的改进或改建。

3、甲方如统一购进优良种子和苗木，乙方有权无偿优先试种；

4、乙方有按照合同约定期限支付租金的义务。

5、因乙方保管不当或不合理使用，致使大棚及其附属设施发生丢失、损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

6、甲方提供的大棚及其附属设施的自然损耗，乙方不负责任。

7、乙方在租赁期内办理经营许可证等手续时，如需甲方出面协调的，甲方有义务协助乙方办理。办理相关手续所需费用，乙方应自理。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇八

乙方：

一、甲乙双方与20xx年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年。种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为3年，从20xx年10月01日至20xx年10月01日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；

4、负责蔬菜基地工人管理和日常的流程工作。

5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

1、负责种植产品所有的物资购买工作。

2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。

3、配合品牌策划推广工作。

4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。

5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

日期：

2023年蔬菜大棚出售合同汇总篇九

乙方：_____

一、租赁地址：_____区_____号，共计_____栋。标准棚每栋内外共_____亩。

二、租赁期限及其约定：

1、租赁期限：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日日止。租赁期限为_____年。

2、承包费金额：标准棚租金为第一年每棚_____元；第二年和第三年按照市场价租赁费用为_____元/年/棚。

3、甲方在大棚建设完工交付乙方使用前须向乙方提供配套生产所需及水电的正常供给，其具体配套如：_____大棚耳房大棚保温被、防雾无滴大棚膜、相应配套电动卷帘机和电缆等正常使用设备、乙方必须使用维护好甲方提供设备，经甲方配套安装能达到投入使用时在交接乙方投入生产所有。后期如需加装棚内外配套如：放风器、棚内水管管道等由乙方自行负责安装。后期更换棚膜及保温被，由乙方自行负责更换甲方不再负担。双方合同期满需终止协议时乙方不得带走甲方原有配套设施，如棉被、棚膜、卷帘机等设施。其他乙方配套享有拥有权，可自行处置。甲方的配套设施恢复原样。

4、付款方式：租期之内_____年壹付。

的青苗补偿费，并退还未使用_____年限的租金。青苗补偿费将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

6、甲方须向乙方提供验收合格及生产安全的大棚，保障生产用水、用电的正常供给。甲方不得干涉乙方的种植经营活动，由大棚的质量问题给乙方造成的一切损失由甲方承担。由自然灾害和不可抗因素引起的大棚设施损坏所产生的经济损失由甲方承担，棚内种植蔬菜损失由乙方自行承担。大棚修复工作应抓紧进行，否则对乙方造成的二次损失，由甲方承担。人为的灾害，甲方不予承担。

7、在合同生效期间，单方解除合同和合同履行不章法时，给对方造成的全部经济损失，违约一方承担责任。甲乙双方租用期满，乙方如需继续租用，甲方要优先乙方租用。

8、甲方家庭内部因大棚租赁产生纠纷，应由甲方家庭内部协调解决，不得干扰乙方正常生产，否则对乙方造成的损失由甲方全额负责。

9、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

10、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。