

# 2023年写字楼物业合同不合理(通用5篇)

演讲稿具有观点鲜明，内容具有鼓动性的特点。在社会发展不断提速的今天，需要使用演讲稿的事情愈发增多。演讲的直观性使其与听众直接交流，极易感染和打动听众。以下我给大家整理了一些优质的演讲稿模板范文，希望对大家能够有所帮助。

## 俄语演讲稿带翻译篇一

大家好！

首先我代表军分区全体教官，祝贺大家成为济宁市实验中学的新的一员，同时很高兴能来贵校参与高一新生的军训工作。

从今天开始，我们将进行为期9天的军训生活。军训是同学们进入高中的第一课，军训是一种磨练，是一种考验，能磨练同学们的意志，能考验同学们的毅力。军训是一种充实，它能填充你们青春的一道空白。军训也是一笔财富，能教会同学们如何去面对困难，战胜困难，树立正确的人生方向。

厉兵千练，方可成威武之师。希望同学们上好高中第一课，在军训期间不怕苦，不怕累，培养爱国情感、遵守铁的纪律、锻炼坚强意志、养成良好习惯，以积极的态度投入到队列的训练之中，以严谨的作风投入到内务整理的培训之中，确保军训达到预期效果，为今后的学习和生活打下坚实的基础。

为保证军训顺利进行，我对全体参训人员提出以下几点要求：

一、提高认识，端正态度。同学们要从思想上深刻认识参加军训的必要性和重要性，真正把军训作为中学生的一门必修课，以积极的态度和饱满的精神投入到军训之中去，保证军训的顺利进行。

二、要严格遵守纪律，一切行动听从指挥。遵守纪律，听从指挥是军人的天职，是战胜困难的重要条件。同学们在军训期间要像一名真正的军人那样用严格的纪律约束自己，遵规守纪，令行禁止。通过军训增强纪律观念，形成良好的行为习惯。

三、要尊重教官，虚心向教官学习。平时同学们与解放军战士接触少，对军队的了解不多，同学们一定要抓住这次机会，珍惜这段军训生活，虚心学习中国人民解放军的好思想、好作风和好传统，学习他们崇高的爱国主义精神、大公无私的奉献精神和不畏艰难敢于牺牲的亮剑精神，并以此为动力，刻苦学习文化知识、以过硬的本领报效祖国和服务人民。

四、联系实际，注重实效。同学们在训练中，要专心听教官讲解，认真看示范动作，记住动作要领，做好每一个动作，直到满意为止。同时，要重视训练过程的自身安全，对训练过程中出现的身体不适情况应及时报告，防止安全事故的发生。

同学们，军训是加强新同学的组织纪律性，培养昂扬的斗志和坚强毅力的重要一课。更是展示实验中学人优良素质和形象的大好舞台。我相信经过大家的共同努力，每一位同学都能以军人的气质、军人的修养、军人的优良作风和团队精神，向学校、向教官、向亲人送上一份优异的答卷！

谢谢大家！

## 俄语演讲稿带翻译篇二

大家好！

记得有一位哲人这样说过：假如你拥有大地，你就成为一个农民；假如你拥有羊群，你就成为一个牧人；假如你拥有厂房，

你就成为一个企业家；假如你拥有的不是金钱和财富，而是选择的机会，那你就是一个真正的富翁。从这个意义上说，你们才是真正的富翁，因为你们有朝气、有活力，拥有许许多多的机会。

勤奋出天才，这是一面永不褪色的旗帜，它永远激励我们不断地追求、不断地探索。有书好好读，有书赶快读，读书的时间不多。我们凭着刻苦拼搏、一心向上的精神，一定能取得令人满意的成绩。

也许在平时的学习中，你也曾遇到过挫折。如平时考试成绩不理想；这会儿对一个作文题目无从下笔，那会儿对一道数学难题毫无头绪，等等。这个时候，你千万不能慌张，反而更应该集中注意力仔细想，努力向着成功前进。

尽快确立自己的期末考试目标，比如想得几个“优秀”，并把自己的目标写下来，不断提醒自己，鞭策自己。一个成功的人是一个自觉自律的人。也许动画节目很精彩，也许游戏很吸引人，但是，在没有完成自己的学习任务时，绝对不能去碰的。毕竟，长身体，长知识才是我们现在的主要任务。

作为xx小学的一份子，我们自豪，我们骄傲。因为我们有着优越的学习条件和生活环境。在这里，我们发展着自己的个性，培养着自己的能力。我们应时刻提醒自己：珍惜时间，用心学习，让自己人生的每一步都走得扎扎实实，为今后的发展创造出无数个选择的机会。

最后，预祝同学们在本次期末考试中取得满意的成绩。

## **俄语演讲稿带翻译篇三**

早上好！

按照国家教育部的要求和学校的工作安排，我校将开展为期

一周的军训。这次军训得到了中国解放军防空兵指挥学院的鼎力支持和有力指导，在此，我代表学校对防空兵指挥学院各位教官表示衷心的感谢！同时，对来自全省各地的1400多名新同学表示最热烈的欢迎！

第一，军训有利于同学们增强国防意识。

尽管和平与发展是当今世界两大主题，但纵观国际风云，局部战争始终没有停止，战争的阴云始终没有也不可能散尽。国家领导说过：“我们必须从确保国家现代化建设的安全环境和确保国家主权和领土完整的战略高度，在经济发展的基础上，努力推进教育建设”。因此，加强对青少年学生的国防教育也就成为各级各类学校的重要任务之一。作为一所中原名校，我们要从国防的战略高度来认真组织军训工作，让同学们从军训中深刻体会“国家兴亡，匹夫有责”的重大意义，体会中国解放军勇于保家卫国的爱国情感和钢铁意志。

第二，军训有利于同学们全面素质的提高。

众所周知，军训首先是一种体能训练，能极大地增强青少年身体素质，为健康幸福的人生打下基础；军训又是一种军事技能训练，能使我们掌握一定的军事知识和军事技能；军训还是一种纪律教育，让我们明白什么是铁的纪律，我们为什么需要铁的纪律，能使我们增强组织纪律观念；军训更是一种对于灵魂的磨练，磨练的是当代青少年普遍存在的好逸恶劳的薄弱意志，磨练的是一些同学身上娇弱阴柔的气质，磨练的是我们的思想品德与心理素质。可以这么说，是严格的军事训练铸就了军魂，铸就了国魂，铸就了钢铁长城，铸就了铁血男儿！

第三，军训有利于良好校风的迅速形成。

同学们都知道，北大附中河南分校是以严格管理和良好校风闻名于中原大地的。新生入学军训是我校校风建设的重要组

成部分。我们的经验是，如果不组织严格有效的军训，将很难迅速形成良好的风气、严明的纪律和团结向上的集体。

首先，希望各位教官对全体学生真正做到“高标准、严要求”，决不降低训练难度和强度，决不放松对任何一名学生的管理和教育。防空兵指挥学院素以“政治合格、军事过硬、作风优良、纪律严明”而闻名全军，我衷心希望各位教官能把军事院校的优良传统带到我们学校来，把你们军中骄子的精神风采带到学校来，从而深刻地改变我校学生的精神面貌，促进我校校风校纪建设。

其次，我要求各班级全体同学做到：服从教官，一切行动听从指挥，虚心接受教官批评教育；同时，严格要求自己，敢于挑战自身极限，不怕高温酷暑，不怕流血流汗，练好每一个动作，力争使自己的班级成为军训汇演优胜班级，力争成为军训先进个人。

最后，我把一句话送给各位同学“身无分文，心忧天下”

## 俄语演讲稿带翻译篇四

到现在为止距离高考还有不足一百天了，在这剩下的日子里艰辛刻苦是难免的，为了父母恩重，为了师生情长，为了实现梦想，便不能容我们有丝毫懈怠，更不允许我们自怨自艾。

“一百天太久，我们只争朝夕！”严格自律认真完成每一个小目标，那么最终你也将实现你的大梦想。这要考验我们的胆识，纪律和勇气一样重要，高考不好对付，但我们依然顽强。

一百天不仅仅指时间，更在于心态。这份心态体现在意志的顽强与懦弱，我们要做的是与老师密切配合，再接再厉，方能愈战愈勇。这一百天虽有限，但只要我们端正态度，尽心尽力便也足够了。其次，我们需明确自己的目标，并持之以恒，没有目标的努力是无稽之谈，没有努力，目标便成了无

源之水，有了目标并付诸践行，才能使两者相得益彰。接下来，我们要做的是有方法有技巧的系统化学习，这就需我们根据作息规律使各感官合理化结合，专项和综合穿插进行，在总结的基础之上，有针对的做题，盲目的学习只会让我们适得其反。

高考是一种追求，只有当勇气盖过怯弱，进取压倒怠慢之时，这最后一百天的意义才存在。三年的积蓄将在这一刻迸发，喷涌出智慧的清泉。我们对未来有着执着而强烈的梦想，我们拥有青春，我们充满激情步履豪迈，而高考就在眼前，我们将铸就一次人生的辉煌，谱出慷慨的篇章。

“行百里者半九十”，行路至今高考的日子已然触手可及，而一直以来老师们都朴实真挚的陪伴着我们的学习和成长，在此我代表高三全体同学向我们敬爱的老师们衷心道一声“谢谢”。

余下的时光短暂而感动，在未来一百天：我们要珍惜时间，因为时间是我们唯一的财富！我们要刻苦勤奋，因为勤奋是我们唯一的出路！我们要信心百倍，因为自卑的泪水最是无能的流露！我们要扎实认真，因为浮躁使我们付出了辛酸的代价！我们要抗衡命运，因为自信创造奇迹，拼搏书写神话！今天，奋斗是成功的起点；明天，成功将来到我们身旁！十年磨砺，立志凌绝顶；百日竞渡，破浪展雄风。蟾宫折桂，舍我其谁？辉煌六月，非我莫属！奋战一百天，让汗水哺育不凡；奋战一百天，靠实力铸就辉煌！奋战一百天，用智慧丰富内涵，奋战一百天，凭激情创造灿烂！奋战一百天，让飞翔的梦在六月张开翅膀。奋战一百天，让雄心和智慧在六月闪光！

同学们，决胜高考是我们不懈的追求，挑战人生是我们无悔的选择，希望同学们能乘风破浪，超越高考，赢得属于自己的那份喜悦！

# 俄语演讲稿带翻译篇五

## 1、明确个人目标,制订学习计划

美国耶鲁大学进行了一项调查,研究人员问参与调查的学生这样一个问题:“你们有目标吗?”只有10%的学生确认他们有目标。研究人员又问了第二个问题:“如果你们有目标,那么,你们可不可以把它写下来呢?”结果只有4%的学生清楚地把自己的目标写下来。20年后,耶鲁大学的研究人员在世界各地追访当年参与调查的学生,他们发现,当年白纸黑字写下人生目标的那些学生,无论是事业发展还是生活水平,都远远超过了另外那些没有写下目标同龄人。这4%的人拥有的财富居然超过那96%的人总和。那些没有明确人生目标的96%的人,一辈子都在直接或间接地、自觉不自觉地帮助那4%的人实现人生目标。可见,人生目标的确定,对一个人的一生来说是多么重要啊!

## 2、心动不如行动

目标不是口头说说的动人话语,它需要用行动去证明,需要用行动去实现。从现在开始行动,不把今天的事情留给明天,因为明天是失败者找借口的日子。明日复明日,明日何其多。从现在开始行动吧。如果我们迟疑,成功就会投入别人的怀抱,永远弃我们而去。从现在开始行动。立即行动!我们要用行动去迎接每一次挑战,实现我们美好的人生梦想。

## 3、我想我能行,决不轻言放弃

期末考试渐渐向我们走来,我们也一步一步走向期末考试。在这过程中,同学们在思想上、生活上、学习上不可避免地会遇到这样那样的困难。困难就象弹簧,你弱它就强。困难在弱者面前永远是一座不可逾越的大山,那些因为一次考试失利就垂头丧气的人一定是困难面前的弱者。为了实现我们

心中的目标，我们要鼓足勇气，迎难而上，千方百计做思想上的强者，做生活上的强者，做学习上的强者。记住：失败者总是千方百计找借口，成功者总是千方百计找方法。要相信自己，我能行；要相信自己，决不轻言放弃。乘风破浪会有时，直挂云帆济沧海！

#### 4、养成良好的行为习惯，加强非智力因素的培养

习惯决定人生。请问，你有良好的生活习惯吗？你有良好的学习习惯吗？你有恒心吗？你有毅力吗？你能执着的追求吗？你能锲而不舍的坚持吗？现在，你们所缺乏的不是智力，恰恰是非智力因素。你们的智力已不能改变，唯一能改变的是非智力因素：你的毅力，你的恒心，你的执著，你的坚持。古人说，古之立大事者，不惟有超世之才，亦必有坚忍不拔之志。古往今来，中外许多的成功人士都证明了这一点。

#### 5、要全身心地投入复习

复习是学习之母，是最好的学习方法。要有好的成绩，就必须拥有好的复习。希望同学们重视基础的训练；重视学习的效率；重视归纳总结；重视查漏补缺，扬长补短；重视举一反三，触类旁通；坚持把每天学的知识放电影。真正得法于课内，得益于课外。

#### 6、要锻炼良好的心理素质。

有人说，考试三分靠水平，七分靠心理素质。这句话是有一定的道理的，谁的心理素质好，谁就肯定会发挥出高水平，肯定能取得好成绩。希望同学们要把每一次考试都当作高考，来提高自己的心理素质。考试不仅仅是考一个人的知识和能力，也是考一个人的心理素质。

#### 7、要注意劳逸结合，注意加强体育锻炼。



劝君莫惜金缕衣，

劝君惜取少年时。

花堪折时直须折，

莫待无花空折枝。

总之，就是从现在开始，戒除一切与学习和考试无关的活动，全身心地投入到学习当中去。希望同学们加强自我管理，自主学习，发挥潜力，通过努力用自己的实力来证明自己的能力。

路曼曼其修远兮，吾将上下而求索。

同学们，让我们团结起来，走一步，再走一步，共同书写人生的新辉煌，共同书写微山一中的新辉煌。同学们，胜利一定属于你们，胜利，一定属于我们！

## 俄语演讲稿带翻译篇六

阳春三月，高唱一首青春的战歌；抬头仰望，决战的军旗迎风飘扬！同学们，三个月后，我们将面临人生的第一次重要选择——中考。这次选择将决定我们是否能够继续学习深造，决定我们是坐在重点高中还是普通高中，是就读职业学校还是跨入社会谋生，进而决定未来的人生轨迹。所以，从今天起，我们正式打响了人生第一场战役。我坚信，正是在这里，正是在此刻，新的辉煌将展开腾飞的翅膀！

作为初三的学生，我们经历了太多坎坷：偶尔理不清头绪的难题，使我们摔下笔，想放弃；不见起色的成绩，使我们低下头，想哭泣……但是同学们，想一想，理想高中门口那烫金的校名；想一想，父母背对我们啜泣的身影；再想一想，老师因操劳而声嘶力竭的嗓音……我们背负着父母的殷切期

望，背负着老师的无限期待，中考，已经在不经意间成为许多人关注的焦点，作为我们自己，又怎能放弃梦想！

不犯重复性错误；重视规范、不犯低级性错误。每天坚持体育锻炼，不放过每一次提高的机会，积极参与理化实验，攻破每一个知识点。每天进步一点点，给自己一点满足，一个好心情，这样，每天就都是艳阳天！其次，充满自信却不盲目乐观。有人说：自信是驾驭理想的风帆。有些同学或许现在成绩不够理想，就不思上进，整天浑浑噩噩，虚度时日。要知道，成绩一时不理想并不可怕，可怕的是丧失了信心，没走上战场就倒了下来。也许，在未来的三个月，众多的作业，繁杂的考试会使你感到烦乱，甚至会因莫名的恐惧而想要放弃。当你想要放弃的时候，请想一想，你是否知道，在你放弃努力使，距离成功是否就仅有一步之遥？所以，现在起，秣兵厉马，三个月，足以创造奇迹！当然，对于成绩较好的同学，一定要做到戒骄戒躁，沉下心来学习，战胜自己。做到更规范、更严谨、更刻苦，这样才能百尺竿头，更进一步，争取在中考中冲击莲湖区前列乃至西安市前列。另外，良好的心态也至关重要，考场上超常发挥并不多见，考砸了的人也不乏少数，所以我们要对中考又客观的认识，要持一颗的银牌的心，确保自己正常水平的发挥就等同于超常发挥！同学们，没有比心更远的路，没有比青春更嘹亮的歌！胜利的曙光已划破夜空，黎明已向我们走来，成功的脚步声拍打着每一颗年轻的心，我们不再沉睡。是雄鹰，就要搏击长空；是猛虎，就要腾跃丛林；是战马，就要驰骋沙场；是蛟龙，就要叱咤风云。

间会因为我们的扎实和勤奋而变长，更会因我们无谓的叹息甚至尽情的玩耍而变得更短！眼下，我们已全面进入总复习，只要抓住现在时机，每个人就都还有从头来过的机会！要坚信，只要付出，就一定会有回报！力争更多的同学登上重点高中的堡垒。不播种就想收获的事情是没有的，要知道，你如今的懒散在将来收到的惩罚不仅有自己的一败涂地，更有对手的平步青云！

天为棋盘，星为子。何人敢下？我远二学子敢下！地为琵琶，路为弦。何人敢弹？我远二学子敢弹！三个月的卧薪尝胆，是持之以恒的积累。三个月的奋发图强，是石破天惊的畅想。我们今日在此，举胸中豪情，倾热血满腔，与雷霆碰杯，同日月争光。

三个月，箭上弦，不达目标枉少年！同学们，青春的脚步，为我们敲响了出征的战鼓；誓言的手臂，为我们扬起了奋蹄的长鞭。让我们展开飞翔的翅膀，迈开坚定的步伐，跨过命运的门槛，怀揣我们的理想，带上最睿智的头脑，满怀信心地迈入六月的考场，奋勇应战！让我们与梦想签约，创20xx远东二中中考新的辉煌！

## 俄语演讲稿带翻译篇七

你们好！我是——，今天，很荣幸能站在这里，与大家一同分享阅读的乐趣。我演讲的题目是《我阅读，我成长》。

首先，我想问大家，您爱读书吗？相信多数人都会给出肯定的答案。因为，我也爱读书。书籍——这一座智慧的殿堂，这一片思想的森林，这一片文明的沃野，包罗万象，藏珍蕴奇，怎能不使人心醉神迷，留连忘返？无论是朝霞灿烂的早晨，还是炊烟袅袅的黄昏；无论是月光如水的良宵，还是风雨大作的暗夜，打开书，我就忘记了一切悲伤与孤寂，心头充满了愉悦与宁静。从而，缀饮知识的琼浆慢慢成长。

是的，是读书，让我由一个懵然无知的孩子，变成一个对世界有初步了解、开始懂得思考的中学生。读童话，我走入一个纯净美丽的世界。当看到小人鱼为了所爱的王子，毅然放弃了三百年生命，化为海中的泡沫时，我忍不住潸然泪下。那天，我一整个下午在小溪边徘徊，看着澄澈的流水，想着小人鱼的善良与美丽，一种难言的忧伤与真诚的感动，占据了我幼小的心灵。而当看到童话中的主人公凭着勇敢与智慧战胜邪恶时，我又为之高兴不已，拍手称快，就这样，我开

始懂得了真、善、美。

有人说“优秀的书籍就像一盏神灯，它照亮人们最遥远、最黯淡的生活道路。”的确，读传记，读翩翩风度、铮铮铁骨；读诗歌，看蒹葭苍苍、杨柳依依；读哲学，解心灵之惑、悟苍穹之远……我的世界因此而辽阔，我的生活因此而充实。

了人们对公平、自由与正义的不懈追求！我看到寻求幸福的道路百转千回荆棘密布，我更看到人们披荆斩棘跋山涉水一往无前的勇敢！这一切，都让我明白肩上的责任，让我看清前方的路，更使我明白，该怎样锻造一个洁白而美丽的灵魂！

各位朋友们，同学们，我想对你们说，享受阅读吧，这会让你享受到阳光的明媚，空气的清新，享受到心灵的愉悦和生命的奇妙！享受阅读吧！让思想的火炬飞越乱云飞渡，雨脚如麻的岁月，穿行在漫漫长夜亘古荒原，在坎坷中前行，在低谷中攀升，照亮你前行的长路。享受阅读吧！乘着书的翅膀，掠过千山万水，走近自然，期盼幸福，收藏阳光！

让我们都来打开书，打开神奇的世界，打开无穷无尽的希望。让文明之火薪火相传，让智慧之声响彻美丽人间！