

# 最新幼儿园体育游戏活动培训心得体会(模板6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇一

乙方：

一、合作期限： 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

二、甲方职责：

- 1、甲方第一时间为乙方提供装修意向客户姓名、电话、家庭背景等全方位信息。
- 2、为乙方及合作主材商提供小区售楼部、物业办公室、重要路口等处提供专用广告位。
- 3、配合乙方及合作主材商发放装修及主材优惠促销广告资料。
- 4、物业指定专人与乙方对接装修业务合作事宜，确保合作落实到位。

三、乙方职责：

- 1、根据甲方提供信息，乙方及时安排设计师跟单、接待，设计方案、预算、报价等。
- 2、根据促销活动需要，及时更换小区广告内容及促销物料。

3、按质按量按进度完成装修工程，对业主负责，对物业负责。

#### 四、利益分配：

1. 甲方提供装修客户信息给乙方，乙方全包工包料工程，佣金按工程总造价%支付；部分包工包料工程，佣金按工程总造价 %支付；乙方在小区自行承接的装修业务，佣金按 %支付。

2. 按约定点数兑现佣金，佣金打入甲方指定银行账号：

开户行： 开户人： 账号：

#### 五、补充说明

1、甲方不得以任何其他形式，向乙方以外的其他装修公司、主材商提供信息。

2、如遇特殊情况客户(如样板间、亲朋客户、大单客户等)需有优惠照顾、或者其他特殊情况的，应提前与甲方充分沟通，协商客户方案及提成比例。

六、本协议一式二份，甲乙双方各一份，签字盖章有效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇二

甲方： \_\_\_\_\_ 住所： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_ 住所： \_\_\_\_\_

以上各方投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让\_\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_（暂定名，以下简称“股

份公司” )的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

## 第二条共同投资人的投资额和投资方式

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让\_\_\_\_\_股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_ %。

各共同投资人应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行：\_\_\_\_\_。

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4. 甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇三

地 址：

法定代表人：

乙方（承租方）：

地 址：省 市

法定代表人：

甲方将位于 路与 路交接处“酒店”整体租赁给乙方经营。根据《^v^合同法》及相关法律、法规，为明确甲、乙双方的权利和义务，经甲、乙双方充分协商，共同订立本合同并同意遵守以下条款。

## 第一条 租赁物业定义

### 1、租赁的具体范围、面积及单价、总金额

指甲方根据合同条款出租给乙方的位于 路与 路交接处的“酒店”。该房产整体租赁，建筑面积为平方米（最终精确面积由房产部门测绘确认为准），单价为30元/平方米/月，计币：壹仟贰佰零伍万捌仟元/年。

### 2、配套设施设备

甲方提供租赁的物业可以满足对方需要的相应配套的水、电（含增容动力、照明、配电）、燃气、消防安全设施、通讯设施、冷暖气空调设施、电梯、环保设施（排水、排污、排烟等）等由乙方确认具备正常使用功能的设备。

甲方的物业附带现有的配套设施（具备正常使用功能）出租给乙方，甲乙双方并据此作为约定相应的合同条款的因素。

## 第二条 期限定义

### 1、合同期限

租赁共10年，即自20xx年5月1日起至20xx年4月30 日止。

## 2、物业交付日期

甲方在20xx年5月1日前，将竣工的物业交付乙方。如逾期不能交付，本条规定的合同期限根据逾期交付天数相应顺延，每逾期一天甲方应补偿乙方经济损失1万元，逾期超过6个月的，乙方可选择终止合同。

### 第三条 租金及增幅

租金：按照乙方租赁的房屋建筑面积计算，基本租金为每月每平方米人民币30元。增幅：从租金计算日第三年起，在基本租金基础上每一年递增5%。

### 第四条 租金支付方式

乙方按月支付租金给甲方，甲方于每月月首前5个工作日内向乙方提供符合当地税务及相关部门要求的租赁费发票，乙方在收到上述发票后3个工作日内将当月租金交付甲方。

### 第五条 保证金

为了使本合同在合同有效期内顺利履行，乙方需向甲方支付人民币200万元作为保证金，开业前将保证金存入双方共管账户中，甲乙双方预留印鉴进行共管。保证金支付方式为合同签订后付100万元，开业时付100万元。乙方在15个工作日内（如有特殊原因，乙方可顺延5个工作日），将上述款项转入指定账户，待甲方依合同约定能顺利完工，能在规定时间内顺利交付物业而不影响乙方正常经营，乙方可在开业后10个工作日内将该款项转入甲方账户。由甲方按银行一年期贷款利率按季向乙方支付保证金利息，直至合同履行期满，甲方一次性退还乙方保证金。

如遇甲方不按规定时间交付物业或物业不符合乙方经营的要求，致使乙方无法进行正常经营时，乙方有权解除合同，甲

方应按法律规定返还双倍保证金。

## 第六条 租赁

甲方拥有将所建的“酒店”整体出租给乙方经营的权力，并特声明酒店出租已取得购买酒店业主的同意，如甲方因酒店使用权不清，发生有关纠纷，造成乙方损失，概由甲方负责赔偿。

## 第七条 设施设备

甲方提供给乙方的设施、设备在保修期内由甲方负责与设备供应商联系维修，甲方在接到设施、设备故障报告应立即组织维修，甲方未及时实施上述行为，乙方有权自行联系维修，费用由甲方承担。保修期过后因设施、设备老化造成无法正常使用，乙方负责更换，更换之新设施、设备应不低于现有设施、设备的标准；乙方负责所有设施、设备的年检和物业内正常的维修、维护。

## 第八条 甲方的权利和义务

- 1、甲方拥有酒店的物业使用权，甲方租赁物业给乙方作酒店经营，并保证符合法律法规的规定。
- 2、甲方需保证所提供的物业符合和具备乙方经营酒店的基本条件（含基本装饰、二次装修、消防、冷暖气空调设备、停车场、电力、室外排污、排水及出入口的完备）。具体要求见国家酒店评定标准、星级酒店计分标准，上述基本条件在约定交付使用时必须同时具备。
- 3、甲方有权按合同条款定期向乙方收取租金。因甲方提供的租赁费发票未能达到当地税务局或政府其它部门的要求致使乙方被要求补交税款、罚款或遭受其它损失的，由甲方负责赔偿乙方实际损失，乙方可以选择从应付甲方的租金中直接

抵扣上述损失。

4、甲方出租给乙方的房屋，其房产税、土地使用费、租赁登记管理费、如增加建筑面积需补交的地价和当地有关部门规定收取涉及房产的相关费用概由乙方负责。

5、甲方确保设施、设备完好移交给乙方，双方当场验收清点后签字确认，物业移交前如设备存在故障或不能正常使用的，由甲方出资修复。

6、甲方提供出租房屋有效、合法的土建、消防工程竣工及消防验收合格批文的复印件给乙方备案。

## 第九条 乙方权利和义务

1、乙方必须遵守国家的政策、法律、法规，依章纳税，按双方商定的场地使用用途在工商行政管理和税务部门办理工商营业执照、税务登记以及办理其它经营所需的缴交税收及各种费用。

2、有关证照申领后，乙方必须将各种证照的复印件交壹份给甲方备案，以便进行有效的监督。

3、乙方按照当地规定领取营业执照，并按照营业执照规定的经营范围，自主经营，自负盈亏承担相应责任。如因违反有关法律法规或发生劳资纠纷而造成的后果及责任，全部由乙方承担。

4、乙方须合理科学的使用甲方提供的设施。如因乙方原因，造成甲方损失，由乙方承担。

5、乙方须按时向甲方交纳房屋租金。向有关部门交纳水电、卫生等费用及政府规定的各种税费。



## 第十条 不可抗力及维修责任

1、房屋租赁期内，房屋及设备如遇不可抗力的原因导致损毁和造成损失的，双方互不承担违约责任。但因不可抗力或不可归责于乙方原因而致使房产、设施损坏或不可正常使用的，其修缮、更换的责任由甲方负责使其恢复正常使用的功能。如因上款原因致使乙方停业或不能正常营业，甲方有权向乙方收取在此期间的租赁费。

2、酒店经营属于主体结构本身造成的原因需要维修的，由甲方负责无偿维修；若引起乙方财产损坏，甲方负责其损坏财产部分的直接经济损失。乙方造成甲方房屋结构损坏的，乙方必须负责赔偿。

a□乙方可进行所有必须的重建复原工程，而甲方应补偿乙方由此而引起的所有花费及开支，或由乙方在租金中扣除。

b□如因甲方原因重建复原工程在发生损失之后30天仍未动工，严重影响乙方正常经营的，乙方可选择终止本合同，并由甲方承担违约责任。

## 第十一条 抵押

签订本合同时，甲方保证如实提供场地和建筑物有无任何的抵押情况及有无被执法部门采取查封等强制措施。如有上述事实，甲方应如实向乙方提供具体内容，并向抵押权人或相关执法部门取得认可租赁的文件。在租期或任何延期内，如甲方将其土地使用权或其建筑物的所有权抵押予其他人，甲方应保证乙方在本合同中享有的权利不因甲方的抵押行为而受影响和改变。否则由此造成的一切损失由甲方赔偿，并承担违约责任。

## 第十二条 违约责任

- 1、合同执行过程中，甲方不得以任何借口影响正常营运，否则视为违约。
- 2、在本合同执行过程中，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定或造成合同变更、解除或终止本合同，即为违约。违约方须向对方支付500万元的违约金及补偿对方受到的具体损失。
- 3、乙方如不能按时向甲方缴交场地租金，时间超过10天，经甲方催讨，自第11天起，每延迟一天按拖欠的总金额的0.2%每天向甲方缴交滞纳金（10天允许期为考虑假日或人为疏失，超过60天则属违约，并承担违约责任）。
- 4、如因甲方对租赁物的权利出现瑕疵或因甲方提供的物业出现质量问题，给乙方带来损失，甲方须赔偿乙方实际损失，乙方有权选择终止合同。
- 5、如因甲方与其它单位的纠纷致使乙方正常营运受到影响的，甲方应赔偿乙方实际损失。

### 第十三条 争议解决

凡因执行本合同所发生的或本合同有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成，则提交 市仲裁委员会裁决，裁决结果对双方均有约束力。

### 第十四条 通知

一方发给另一方的通知或信件必须是书面的，按本合同所示地址发送。上述通知或信件必须由邮局传递、专人传递或通过传真传送。如邮局传递或专人传递，则于送达时视为正式送交。如以传真发送，则以传真确实收到该通知为准。更改地址、执照内容等重要文件要在7天之内以书面通知对方。

## 第十五条 保密

甲乙双方不得向传播媒介或他人透露本合同以及双方在具体接触过程中，所了解的对方关于经营、决策等方面的非公开的内容。

## 第十六条 合同终止的约定

本合约期满后如乙方想继续承租本合同所指物业，在同等条件下，甲方应遵循优先权原则将出租房屋继续出租给乙方，甲、乙双方重新订立新的租赁合同。

## 第十七条 其他

如因与甲方有关的其他特殊约定，导致停水、停电、停业；所造成的一切经济损失由甲方负责。

## 第十八条 附则

- 1、合同适用于<sup>v</sup>的有关法律。
- 2、本合同未尽事宜，经双方协商的可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、如本租赁合同不能生效，甲乙双方各自承担在此间产生的一切费用和损失，并互不追究责任。
- 4、本合同自双方签字，盖章后生效，合同期满终止。
- 5、本合同一式十份，甲方执四份，乙方执四份，房屋租赁管理部门存档一份，工商部门存档一份。

签署： 签署：

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

签约地点：

签约时间： 年 月 日

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇四

乙方：

根据管理合同约定，乙方为变配电设备有资质的专业管理公司，甲方经过对乙方的了解，决定将所属配电站委托乙方管理。甲、乙双方共同遵守《合同法》、《电力法》，并明确双方各自的权利和义务，本着公平公正、互惠互利、等价有偿的原则。乙方按照《关于变配电站的运行管理规程》及甲方配电站的实际情况制定符合电业 kv 巡视配电站巡视要求的管理内容，经双方自愿协商同意签订本合同。

一.：

甲方所属配电站为 区 路 kv 供电的配电站，计有 kv 电压等级，变比为:kv/ kv□容量为 kva(干式)变压器 台。

三.：

乙方管理范围为甲方与供电部门所签订的供用电合同中责任分界点用户部份的配电站即 kv 进线闸刀至 kv 馈线开关出线桩头(包括 kv 馈线开关)。进出线(电缆)均不属于委托管理范围。

1. 甲方要求：

. 乙方应负责对配电站按电业的设备运行管理标准进行规范管理，确保配电站的正常、安全运行，并保持站内环境整洁。乙方应每月根据甲方用电负荷情况提醒并协助甲方调整md□

若一年内发生二次应乙方未提醒甲方调整md而造成甲方md超限，乙方将承担责任。加强力率管理，在泛欧现代大厦用电负荷正常的情况下，尽量保持配电站力率正常。

. 在合同期内，乙方按国家有关规定对所管理设备建立预防性电气试验计划和维护计划，甲方不再另行支付费用。

. 乙方在巡视中发现的设备缺陷和事故隐患应及时通知甲方，书面提出处理建议，由甲方采取措施进行消缺排除，乙方协助配合并做好有关记录。如甲方委托乙方进行消缺排除，双方事先签定委托协议，乙方可按实际消耗的材料和人工向甲方进行结算。

. 配电站在运行中如发生事故，甲方应及时通知乙方，乙方协助甲方处理事故，并做好事故处理记录。由非乙方管理过失原因造成的设备故障处理，甲方可委托乙方处理事故，双方事先签定委托协议，乙方可按实际消耗的材料和人工向甲方进行结算。由乙方操作过失原因造成的，乙方应及时处理事故、负责修复，做好记录，修复费用由乙方承担。

. 乙方的管理内容及标准均能符合国家相关职能部门(供电部门)的要求。

## 2. 乙方要求：

对委托管理的配电站，甲方应向乙方提供包括并不限于下述文件和图纸。

. 配电站平面布置图。

. 配电站电气主系统接线图。

. 配电站继电保护展开图。(包括各种保护、自切及进口继电器的型号及说明书)

- . 变配电设备的电气交接试验报告。
- . 主要电气设备(变压器、断路器、流变、压变、监控系统终端等)使用说明书复印件。
- . 施工结束后的竣工图。
- . 甲方与供电部门签订的供用电合同复印件。
- . 设计院确定的负荷等级及分布情况。(设计说明书有关章节复印件)
- . 乙方在接受委托管理前，须对配电站进行全面检查并审核电试继保校验报告及甲方向乙方提供的资料。对发现的问题，包括但不限于设计、施工质量、设备、站本体建筑、安全防护等方面的问题，以书面形式提交甲方。对影响安全运行的，甲方应及时进行整改和补充，否则由此而引发的事故，由甲方承担全部责任。
- . 为了便于和供电部门的联系，乙方须对配电站设备按供电部门的要求重新进行命名，并将带有设备命名的系统图送交一份给甲方存档。
- . 甲方应配齐配电站应有的试验合格的安全用具及消防器材，并按电业规定定点放置。
- . 配电站投运前，为确保配电站运行信息的及时交流，甲方应设专用分机，联系通道应畅通。
- . 甲方要求部分或全部停电，应书面写明日期和停电时间，提前24小时交给乙方巡视人员。设备停电由乙方巡视人员负责操作，恢复送电时，甲方应再通知乙方巡视人员操作送电。紧急停电，甲方对口专业人员可以直接下令乙方操作。乙方巡视人员应记下操作命令，如无录音电话，操作后甲方发令

人应对记录的操作命令及时签认。

. 乙方巡视人员无法现场处理的设备缺陷或事故隐患，甲方在接到乙方的报告后应及时提出处理意见。乙方也可受邀参与讨论，由甲方决策并付之实施。

. 出入配电站：甲方人员要进入无人值班配电站，应通知乙方派员陪同进入，并履行登记手续。

## 1. 甲方的权利和义务：

. 甲方根据企业经营及维修等要求，有权决定配电站部分或全部停电。

. 甲方可随时了解配电站运行情况。

. 巡视人员有越出职责范围，影响甲方企业经营行为的，甲方可以要求乙方撤换该人员。

. 甲方应当为乙方进行有效管理创造条件并提供方便；

. 提供巡视所需的设施。

. 为出入

甲方配电站提供方便。

. 甲方如需变更所委派的与乙方业务对口的专业人员，应提前通知乙方。

## 2. 乙方的权利和义务：

. 乙方有权取得甲方委托管理的配电站相关的技术资料 and 图纸。

. 对有可能影响配电站安全运行的设备、元件、器材，乙方有

权提出由甲方进行改进或调换。

. 乙方应编制与配电站有关的运行规程和相关管理制度。

. 乙方应根据甲方委托管理合同，就配电站运行安全等问题与供电部门进行业务联系。

1. 管理费:每月管理费 元(含预防性电气试验费)。

七.:

1. 甲方支付方式为按每(月、季)支付一次。

2. 具体支付日期为:每个月 日前。

3. 甲方以支票支付或以转账形式将该期管理费用付入乙方银行账户。

(乙方开户行: )

(乙方银行户名: )

(乙方银行账号: )

年 月 日至 年 月 日止. 管理期限为: 年。

1. 甲方如于合同规定的委托管理期限届满前终止委托，甲方承担违约责任，应支付给乙方违约金。违约金为甲方单方面终止委托月份至合同届满各月的管理费金额再加上2个月的管理费金额。

2. 乙方如于合同规定的委托管理期限届满前退出管理，乙方承担违约责任，支付给甲方违约金，违约金为乙方单方面终止管理月份至合同届满各月的管理费金额再加2个月的管理费金额。



3. 甲方如不能按约定日期支付管理费用，连续超过3个月，应向乙方说明原因，以便得到乙方的谅解。

4. 因乙方管理原因造成的停电、设备损坏(站内)，给甲方带来直接经济损失，乙方除负责抢修损坏的电气设备外，损坏修复费用由乙方承担。

5. 因不可抗力因素造成甲方对 项目管理终结，本合同自然终止，此种情况不受违约责任约束。

1. 本合同在履行过程中如双方发生争议，由双方本着互谅互让的原则协商解决。如协商不成，双方可同意提交上海市仲裁委员会，按照该会仲裁规则和程序进行仲裁，或向人民法院提起诉讼。

2. 经双方协商一致，可对本合同条款进行修订、更改或补充，以书面为准，并与本合同具有同等法律效力。

3. 合同规定的管理期限届满时，本合同自然终止。如欲续订合同，须在期满前2个月向对方提出书面意见。

1. 本合同内容未尽事宜，双方可协商解决，可以签定补充协议或另加附页。

2. 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用于\_法律。

3. 本合同对甲、乙双方都具有同等的法律效力。

4. 本合同经双方盖章签字后，自签订之日起生效。

5. 本合同正本一式二份，甲、乙方各执一份，副本一式二份，甲方执一份，乙方执一份。

1. 变配电设备设施维保作业规程。

2. 变配电设备设施巡视作业规程。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_

乙方(盖章): \_\_\_\_\_

甲方代表人(签字): \_\_\_\_\_

乙方代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇五

乙方: \_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作关系。为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，根据公司的规划，甲方根据乙方的申请和对乙方的经营能力的审核，同意乙方加入\_\_\_\_\_公司的销售网络。同意乙方在\_\_\_\_\_省(市、自治区)\_\_\_\_\_市(地区)\_\_\_\_\_县(区)\_\_\_\_\_地点(商场建筑物)(代理、经销、专卖、批发、零售)专属性经营(\_\_\_\_\_)品牌\_\_\_\_\_系列产品。

第二条订立本协议的目的在于确保甲、乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利。乙方作为单独的企业法人或经营者进行经济活动。因此，他必须遵守对所有企业法人或经营者共同的法律要求，特别是有关资格的规则以及社会的、

财务的商业要求。作为一个企业法人或经营者，乙方应就其活动自负一切风险和从合法经营中获利。乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人。乙方不是作为甲方委托代表，乙方无权以甲方的名义签定协议，使甲方在任何方面对第三人承担责任，或由甲方负担费用，承担任何义务。订立本协议并未授予乙方任何约束甲方或甲方有关企业之权利，甲方对本协议任何条款有最终的解释权。

第三条有效期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，由签约日计。除非本协议提前终止，乙方可在协议有效期满前三个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签《\_\_\_\_\_合作协议书》。

第四条甲方为使乙方所辖区域更好运营，开发和提供适销产品，保证产品质量符合标准，合理定价，限度保证乙方的供应。在本协议期间，甲方，积极协助承担市场物流、组织功能乙方按甲方规划进行市场设计和拓展市场网络。甲方在乙方要求下，可为乙方代办货物托运及相应事项，用乙方要求的方式运输到乙方所指定的地点，其运输、保险等费用均由受益人乙方支付。甲方为乙方提供适当的培训和辅导。作为市场开发和业务拓展必备条件，以保证整个系统持续统一。甲方负责组织品牌宣传，并协同承担市场物流、组织功能的乙方开展区域性的促销活动，限度地支持乙方的经营。甲方在作出的广告及推广活动之前，须先将有关活动资料通知乙方，以使乙方能于活动前作出适当准备及加以响应。甲方的品牌和产品及相关的灯箱广告□pop广告、店铺内外之装潢设计及陈设，由甲方定出vis形象设计，并为乙方提供相应辅导。

第五条乙方保护甲方的商标等知识产权，规范地使用甲方商标标识。乙方有义务协助甲方打假、市场监管。举报、举证假冒伪劣产品、窜货以及其它不正当竞争行为。协同甲方与当地相关的执法部门进行协调、沟通。乙方只能在甲方授权的区域内开展业务，不得在其它区域销售商品，如未有其它分销商经营的区域，乙方如愿发展业务，必须向甲方申请。

乙方只能在甲方所指定的进货渠道进货，不得到其它地方进货。通过市场的细分、有序的管理、合理地分配，有效支持网点商品供应，不得经营其它品牌产品和销售假冒产品。协议有效期内，乙方所属区域内网点的零售价格，在甲方建议价格范围内保持统一，不得随意大幅度调价。乙方有义务为甲方收集所需要的市场信息，或根据甲方的要求进行市场调查，并在规定期限内汇总上报甲方。妥善保存乙方的经营业务记录，以备甲方的核查。

第六条乙方有使用甲方授权范围内的商标、商标标识及vis形象设计及甲方提供的适当范围的经营技术和商业秘密的权利。乙方具有从甲方指定进货渠道进货并在协议规定的范围内进行销售的权利。具有因甲方提供的产品本身质量问题可无条件退换的权利，但属乙方经营问题则由乙方自理。获得甲方所提供的培训和指导的权利。独立处理协议约定以外事项的权利。在协议约定的范围内行使甲方所赋予的权利。承担市场物流、组织功能的乙方有权推荐、考核所辖范围内分销商或零售商。但推荐的分销商、零售商必须向甲方申请，签定协议、由甲方颁发证书后方可运营。

1. 责令乙方自行承担费用拆除所有的灯箱及一切有关的装饰用具、店面装修、宣传品等。乙方自行承担软件和硬件设备投资的一切损失  
2. 向有关执法机关提出执法请求，封存乙方所有的带有甲方商标标识的商品。

(1) 结清与甲方(甲方指定的供货商)的财务往来关系。

(2) 不得再进行销售甲方的商品。

(3) 必须承担客户后续服务成本，包括退货、维修、索赔等。

第八条甲方的商标，属甲方所有的知识产权，受国家法律保护。所有相关产品的标识，均属甲方所有。未经甲方事先书面专项授权，乙方不得使用甲方的名称、商标、公司司标等

涉及公司知识产权内容、标识进行工商注册、招商、广告等；不得使用甲方提供的标识用于本协议以外的任何交易。乙方不得擅自印刷有关商标、标识及促销广告发布；不得超越本协议所规定的权利范围，擅自制作总经销、总代理、代表处的证书、文件、名片、搁牌、铜牌等进行营业和运作；不得擅自改变统一的形象进行招牌、灯箱和有关标识物的制作和装潢。若乙方违反规定，甲方有权单方面终止协议，乙方除应按规定承担违约责任外，还应赔偿甲方遭受的一切损失。

第九条如双方因不可抗力，或非双方所能控制或所能预见事件的发生，包括自然灾害、战争、政府行为、社会\_\_等情况而不能履行其业务，本协议的履行可以终止。如果发生不可抗力事件，援引不可抗力的当事人必须在15天内或通讯障碍消除之日起\_\_\_\_\_天内以书面的方式，必要时以传真或电传的方式，立即通知另一方当事人该事件的发生。如果他在上述期限内未能这样做，他将不能继续从本条协议中获益。

本协议受中华人民共和国法律的管辖。

第十条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决，如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签定地人民法院裁决。

第十一条协议签署地为南京市。本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。双方各备案一份，复印件无效。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条款所包含的规定，并同意受其约束。

如果某个条文认为是不适用或无效的，可以在本协议的附加协议中予以更改和修正，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力。同时签署的本协议的附加协议中的更改和修正，与本协议有同等法律效力。

甲方： \_\_\_\_\_

公章： \_\_\_\_\_

委托人： \_\_\_\_\_

签定日期： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

公章： \_\_\_\_\_

委托人： \_\_\_\_\_

签定日期： \_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

### 第一条：合作范围

甲方向乙方租用(详见附件)以作甲方所属项目会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场制作工程。

### 第二条：合作期限

合作期限自2007年月?日至年月日，共天  
第三条：收费标准、  
结算方式1、收费标准：以上物品租用连制作等工程服务内容  
费用总额为人民币??元(开票加收8%)

### (一)甲方的权利和义务

- 1、负责提供活动场地，提供必要的活动协助。
- 2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。
- 3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。
- 4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，愈期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

## (二) 乙方的权利和义务

- 1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方的规章制度，配合甲方管理人员的安排。
  - 2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。
  - 3、甲方有权根据乙方活动内容及质量提出合理建议，乙方需积极与甲方进行协商，并根据协商结果作相应调整。
  - 4、应在协议约定时间内提供合同内容中的租用器材及相关作业，如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后可中止活动，已安排提供服务的活动项目费用需照常支付费用
- 5、本次活动基本设施的验收日期为2007年月?日
- ### 第五条：违约责任
- 1、乙方未能按合同规定时间如期合同内容中的租用器材及相关作业，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行
  - 2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5%滞纳金
  - 3、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任何一方违约，违约方须赔偿对方
- ### 第六条：其它
- 1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力
  - 2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签名)： 法定代表人(签名)：

或指定授权人： 或指定授权人：

帐户： 开户行： 帐号： 全称：

本合同于年月日签订于

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇六

第一条门面房的位置、面积、装修设施情况：

1、甲方出租给乙方的门面房位于改造后的武昌区徐家棚商场内，门面编号：，面积为：。

2、该门面房现有装修及设施、设备情况(详见合同附件一)

第二条租赁期限、用途：

1、本合同租赁期限为月，自 年 月 日起至 年 月 日止。甲方正式交付门面房于乙方使用的时间是年月日。

2、租期届满，乙方如需续租，应在租赁期届满个月之前向甲方提出书面申请，经甲方同意后，重新签订租赁合同。同等条件下，乙方享有优先承租权。

3、本门面房租赁用途：。

第三条合同押金、租金、租赁期相关费用及税金：

1、合同生效以后，乙方向甲方交付押金元。合同期届满，如



乙方没有申请续租，甲方应于合同届满之日起日内退还乙方全部押金。

2、乙方应按月交纳租金，租金为：元/月，标准是：。

3、租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

4、乙方须对自己的经营行为负责，依法按时交纳应由其负担的各项税费；

#### 第四条房屋维修及改造：

1、甲方承担租赁物的维修义务。租赁期内，甲方主动提出维修的，须提前\_\_\_\_\_日书面通知乙方，乙方应积极配合。

2、乙方应合理使用租赁物，因使用不当造成甲方损坏的，乙方须承担赔偿责任。

3、乙方对租赁物进行改造需经甲方书面同意，改造费用由乙方自行承担。未经同意擅自改造的，如造成甲方损失，乙方应负赔偿责任。

#### 第五条房屋的转让与转租：

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该租赁物；甲方出售房屋，须在 个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

2、经甲方同意，乙方可将租赁物转租第三人。有关转租的条件及程序事宜由甲乙双方另行协商。

#### 第六条双方保证条款：

- 1、甲方保证本合同及《附属设施清单》所列设备、设施及有关照明、供水、消防等公用设备的正常使用安全。
- 2、甲方保证按乙方要求提供满足乙方经营需要的车位，并确保该车位的正常使用。
- 3、乙方应保证自己具有合法的经营资格，不得无证经营、违法经营。
- 4、乙方保证在商场内不安排厨房、不破坏商场内的一切设施设备。

#### 第七条合同解除：

1、有下列情形之一的，甲、乙任意一方可以解除本合同：

(1)法定的不可抗力致合同无法继续履行的。

(2)政府统一规划或自然灾害致合同无法继续履行的。

(3)一方被吊销营业执照或责令关闭的。

(4)任意一方根本违约，致使合同目的不能实现的。

2、有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但需书面通知乙方：

(1)乙方恶意拖欠或不支付到期租金的。

(2)乙方利用租赁物进行非法活动的。

(3)乙方未经甲方同意擅自转租的。

3、有下列情形之一，乙方可以解除本合同，但需书面通知甲方：

(1) 甲方没有按合同约定提供相应设施设备或提供的设施设备不能满足乙方经营的正常使用需要的。

(2) 甲方其他违约行为致使合同目的不能实现或使合同无法继续履行的。

第八条违约责任：违反本合同内容，应承担违约金：\_\_\_\_\_元，如造成对方损失的，还应承担相应的赔偿责任。

第九条争议解决：

本合同未尽事宜，由双方另行协商确定，协议内容作为本合同之附件，与本合同具有同等效力。因履行本合同产生纠纷的，由双方协商解决，协商不成的，向人民法院起诉。

签订本合同时，甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件，乙方应提供相应的证明文件。双方验证后可复印对方上述文件备存，所有复印件仅供本次租赁使用。

本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。本合同自双方签字(盖章)之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇七

身份证号码：

电话：

乙方：

身份证号码：

电话：

丙方：

地址：

电话：

一、甲、乙双方一致同意，将上述合同项下的交易款项按以下约定的方式委托丙方进行托管：甲方自筹全额交易款项人民币（大写） 元（小写： 元）作为托管资金委托丙方托管。

三、甲乙双方授权丙方于托管资金存入当日即办理对应账户上的止付手续，并由丙方留存存折（单）原件。

四、甲、乙双方应在签订本协议时直接以现金方式分别向丙方一次性支付托管手续费（大写） 元（小写： 元）。计费标准为：按托管资金（小写） 元的 %计算托管手续费。托管期限： 托管期满，丙方将托管款项支付给甲方，并不承担支付相应的银行利息。

六、在本协议有效期内，甲、乙双方若自愿中止合同或本协议的履行，应向丙方提交由甲、乙双方共同签署的《解除合同通知书》，本协议中止，托管手续费不予退回。

七、本协议涉及的条款并不构成丙方对甲乙双方确定的合同约定承诺。

八、丙方的托管责任仅限于根据本协议的约定对托管资金予以划付。丙方对甲、乙双方之间因合同关系而出现的任何纠纷不承担任何责任。九、在本协议有效期内，若出现法院等有权机关对托管资金采取冻结、扣划等措施，丙方对此产生的任何后果不承担责任。

十、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，具有同等法律效力。

十一、在本协议执行过程中，甲、乙、丙三方应协商解决，如协商不成，任何一方有权向法院提起诉讼。

十二、本协议经甲、乙、丙三方签章后生效，有效期至丙方根据《托管资金划转付款委托书》或《解除合同通知书》完成资金划转时止。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

丙方：（签章）

签署日期： 年 月 日

签署地点：

## 2023年单位与酒店合作协议合同优质篇八

承租方：，以下简称乙方

根据《^v^法规》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、甲方将位于出租给乙方作 使用。乙方在租赁期间应遵守国家法律法规，守法经营。若因违规、违法受罚或被追究法律责任，甲方不负连带责任，并有权收加店面，终止合同。

二、租赁期限：

租赁期共 年，甲方从 年 月 日起将出租店面交付乙方使用，

至 年 月 日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回店面：

1. 擅自将店面转租、分租、转让、转借或与他人调剂交换的；
2. 拖欠租金个月或空关个月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租店面的，同等条件下，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到店面，可与甲方协商酌情延长租赁期限，但需提前三个月与甲方协商重新签订合同。

### 三、租金和保证交纳方式

租金：甲乙双方议定月租金为 元整，租金每年度支付一次。在合同签订之日交清 年 月 日起至 年 月 日止的租金 元整，大写币 万 仟 佰 拾 元整，先付后用。第二年度的租金在第一年度的第十二个月内一次付清，依此类推。第二年起，租金每年一订，随行就市。但乙方必须提早一个月与甲方协商确定，否则合同自动终止。

保证金：为保证乙方在租赁期间，不违反合同约定，在签订合同之日，一次性支付保证金 元整，大写币 万 仟 佰 拾元整（不另具收据）。若合同期满，乙方无违约行为，甲方将保证金全数归还乙方；若乙方未按时缴纳租金或有其它违约行为，保证金不退。

### 四、 租赁期间的店面装饰和修缮

乙方对所租店面及店内一切设施，必须严格管理，及时维修，因维修发生的费用由乙方自付。店内安全、防火由乙方负责。由于乙方的责任造成失火或者店面财产物品丢失、损坏，乙方必须负责赔偿甲方的一切损失。

## 五、租赁双方的变更

2、租赁期间，乙方不得擅自将店面进行转租、分租、转让或转借，如有进行转让或转租必须经甲方同意后方可进行，否则，甲方有权终止合同，收回所租店面。

3、乙方在租赁期中途如欲转让店面，必须征得甲方同意，并缴纳币 元整。乙方与转让人（丙方）之间发生的一切问题，由乙方与丙方自行协商处理，与甲方无关。租赁期满，乙方应将店面完好交还甲方。若丙方在转让期内有对店面进行装修改造，在合同终止、解除租赁关系时，装修或改造与店面有关的设施全部归甲方所有（可移动设施除外）。其装修设施不得破坏，应保持店面完好，无偿交还甲方，如有损坏，酌情赔偿。

4、如乙方在租赁期间，因某些原因无法继续营业，在合同终止、解除租赁关系时，乙方原先对店面进行的装修和其他设施、物品全部归甲方所有（可移动设施除外），其设施、物品不得破坏，应保持店面完好，无偿交还甲方，如有损坏，酌情赔偿。

## 六、特约事项

本合同如有未尽事项，经双方协商另订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同经双方签字或盖章后生效。合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

身份证号码：

身份证号码: