

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(实用9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇)篇一

第一章合同背景

第二章施工单位资格

第三章施工内容

(一)的《房型图》中红线匡定部分。

第六条施工内容和做法说明如下(不够可附页)：

(二)的《装修施工图》确定。

第四章材料、设备和价款

第七条施工使用的材料和设备见作为本合同附件

(三)的《主要材料报价单》、作为本合同附件

(四)的《辅助材料报价单》，乙方的人工费见作为本合同附件

(五)的《人工费报价单》。

第八条至

第十三条在乙方提供施工使用的材料、设备以及劳务的情形下适用

第九条该房屋工程总价款为_____元，其中材料费_____元、人工费_____元、管理费_____元、设计费_____元、垃圾清运费_____元、税金_____元、其他费用_____元。工程总价款是各分项价款的总和。前款所述的总价款和分项价款是乙方的预算价格。结算价格超出预算价格的，甲方按预算价格支付工程总价款；结算价格低于预算价格的，甲方按结算价格支付工程总价款。

(1) 甲方同意继续使用的，乙方免收该材料和设备的费用；

第十四条至

第五章付款方式

第十八条工程款按以下方式支付：

第六章结算

第三方进行评估的，核价期至取得评估报告之日届满。甲方委托

第七章工程进度

第八章施工

第三方。

第十三条的规定处理。

第三方的纠纷的，应当负责处理，造成甲方损失的，应当赔偿。

第九章验收

(七)的《工程质量验收单》和作为本合同附件

(八)的《工程结算单》。乙方应当出具作为本合同附件

第三十六条乙方因施工质量问题导致甲方或

第三方人身、财产损失的，不得因甲方已经或未按照本合同

第三十三条、

第三十四条的规定验收，免除赔偿责任。

第十章保修

第十一章违约责任

第三十八条甲方违反本合同

第十七条

第三十九条乙方违反本合同

第四十条乙方违反本合同

第二十五条、

第二十七条的规定，甲方有权解除本合同，并要求乙方赔偿损失。

第四十一条乙方违反本合同

第二十九条

第四十二条甲方违反

第三十四条

第二款的规定，造成乙方损失的，甲方应当赔偿。

第十二章其他

（一）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（二）向人民法院起诉。

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇) 篇二

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_____（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

第二条工程承包范围

第三条工程工期

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

第四条工程质量标准

第五条组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

第七条甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第八条乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。
9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。
10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第九条环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。
2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任

后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按_____比例分成。

第十一条承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价

2. 承包价格所包含的内容：

3. 本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因

素变化而调整变动。

第十二条 结算办法及付款方式

1. 每月25日由甲方按乙方实际完成工程量（或按工程进度节点）结算劳务承包费，5日按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。
2. 甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付（或按工程进度节点），付款时间为业主付款后，支付上月结算款的_____ %。所承包工程完工后付结算款的_____ %，余款_____ %待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。（结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数）
3. 在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳_____ %的劳务管理费。

第十三条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

第十四条工程保修

1. 保修范围、期限：_____
2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

第十五条保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。
2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

第十六条争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。
2. 2调解要求停止合同工作，且为双方接受；
2. 3仲裁机构要求停止合同工作；
2. 4法院要求停止合同工作。

第十七条合同履约保证金

1. 乙方向甲方缴纳合同履约保证金_____元。
2. 合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保

护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成成果。

3. 本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金（不计利息）。

第十八条不可抗力

1. 不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。
4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十九条合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。
2. 因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第二十条合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

第二十一条合同份数

本合同一式_____份，甲方_____份；乙方_____份。

第二十二条补充条款

第二十三条合同生效

本合同双方约定_____后生效。

合同签订时间：_____

合同签订地点：_____

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇) 篇三

乙方：

1、工程名称：户内暖气改造工程

2、承包范围和内容

拆除暖气井包括：切割路面，破碎路面，拆除原井，垃圾清运。规格为2米*1.5米*1.5米。拆除暖气井每个价格为1000元(壹仟元) 新砌每个暖气井包括：砖、水泥、石子、沙子、

钢筋、模板，井底垫层，水泥砂浆抹平，规格为2米*1.5米*1.5米。新砌每个暖气井价格为3000元(叁仟元)。

切割路面及挖沟每米50元，包括清运垃圾，回填筑路面包工包料，每米80元。按规定要求文明施工，搭建金属围挡。

3、工程期限

开工日期：以甲方通知为准。日期：20天。

4. 结算方式：据实结算。

5. 乙方须严格按照甲方要求和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工。

7. 乙方应文明施工，按要求搭建围挡，不得影响周边环境。如因金属围挡搭建不合理造成的人员及其他损失由乙方自负。

如在施工过程中发生人员伤亡由乙方自负。

乙方负责对施工现场材料进行保管，如发生材料丢失损坏乙方负责进行赔偿。

8. 本合同若有未尽事宜，需双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇) 篇四

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称甲方)

乙方于_____年____月____日与“__x房地产有限公司”签

订了《__工程承包合同及其补充协议》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，依照、及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工合同解除事项协商一致，达成以下协议。

一、乙方自愿同意解除“原合同中所有承包的施工项目”。

二、乙方的关联文件及对本工程所签订的涉及到甲方义务各项合同、还包括在执行中甲方所担保的责任项目同时解除。

三、乙方在本项目中所发生的债权债务均由乙方负责自行解决、并承担因此所引起的一切责任、甲方不承担任何连带责任。

四、乙方必须完善已完成的工程项目验收工作、如未达到验收标准、必须急时采取相关措施、至到验收合格为准。

五、乙方必须按照甲方、监理公司、职能部门的要求提供完整的工程验收资料(承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料)、经监理和职能部门审核签章后、于_____年____月____日前将所需的资料整理成册(不装订)、移交给甲方。

六、乙方“原合同”中所承包的工作内容中已完成工作量经甲、乙双方现场实测后以文书形式双方签字确认为准。

七、工程结算按原合同所议定的条款执行、以造价咨询有限公司的审计结果，作为乙方“原合同”此期间所完成工作内容的最终结算。

八、最终结算报告经甲、乙双方签字认同后、再签订甲、乙双方欠款还款协议书、确定还款时间。

九、工程款支付：甲、乙双方对本工程所支付的各项费用，

包括甲方担保费用、按财务要求对帐并予以确认、并按要求开具正规税务发票、否则，甲方有权不支付有关工程款项。

十、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并返还。

十一、解除合同签订后，施工单位应先行无条件退场、同时移交符合档案要求的全部资料、已完成的工程量由双方在场外进行结算。

十二、解除合同签订后，甲方重新安排施工单位进行本项目继续施工、乙方不得以任何理由进入施工现场干扰、否则、造成一切后果均由乙方负责。

十三、解除合同后并不免除承包人对已施工部分的工程质量责任和保修责任以及合同履行过程中的违约责任。

十五、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十六、本协议书一式五份，甲方两份，乙方两份，监理公司一份。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法定代表人(签章)：

法定代表人(签章)：

_____年____月____日

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇)篇五

承包方（乙方）：_____

本工程乙方包工不包料（包小型机具、扫帚等），包安全、质量、工期、以及施工中产生的垃圾清理。

进度款按完成工程量_____按月支付，竣工退场支付_____。

1、甲方责任：提供图纸、平面放线、质量技术交底、施工中用大型机械、安全帽、购买施工期间员工意外保险、提供足够材料。

2、乙方责任：

（1）按图施工，以甲方交底执行，并按照国家现行有关规范和工程质量要求施工，做好工程自检，确保工程质量必须优良。如工程质量不符合施工图纸及质量标准，造成返工一切材料、误工损失全部由乙方负责。

（2）砌砖工程：砖必须湿水后方能砌筑，砌筑时确保地面干净、湿水；墙面平整，垂直误差正负3-5mm□灰缝厚度10-15mm□且平直均匀饱满，墙体砌好4-6天才能顶砖、加气砖，断切时要平直，用锯用刀砍。预留之前叉口时必须一凸一凹，拉垱助高距5000mm每排门窗、洞口尺寸预留准确。建筑垃圾及时清理并再利用，必须做到当天工完场清。

（3）内墙抹灰工程：砼柱、墙、梁、加气块墙面必须甩浆。柱、剪力垱、梁与砖接触的垂直缝，顶缝必须挂网，先定点，现成管理人员验收合格后方可批灰，批灰过程中须先将垱湿水并确保批灰面、阴阳角平整，垂直通长误差不草果3mm□

且无空股裂缝，落地灰及时清理再利用，施工现场工完场清。

(4) 外墙装饰工程：柱、剪力墙、梁板、加气块平面甩浆，孔洞封堵，所有砼、砖触面的垂直缝，顶缝全部挂网。外墙定点与现场管理人员配合施工，并经专业管理人员验收合格后方可批灰。批灰过程中，垱面须先湿水，沙浆比例达标，垱面、阴阳角垂直平整误差低于3mm且无空股、裂缝、沙眼。落地灰及时清理再利用，放线贴砖时门窗洞口要求整砖，特殊情况与现成管理人员配合处理。砖缝必须横平竖直，缝大小均匀，所有窗台、飘板等凸出构件，下口做滴水，上口做斜水，门窗洞口，砼砖进缝沙浆严密饱满，确保不渗水，渗水保修。

(5) 室内粘贴：地板粘砖时，地面清理干净，并扫防水沙浆，验收后方可开始贴砖。粘贴时确保无空鼓，否则返工赔料，完成面必须水平直缝，卫生间、厨房等防水地面，按图纸要求走水至地漏，地面无存水现象。

(6) 施工过程中，如因做工马虎偷工损料，造成外墙、卫生间、厨房、层面等渗水现象，后果全部由乙方承担。施工时严禁浪费材料，要合理利用各种材料，违者罚款由乙方全部承担。

(7) 中途不管任何原因私自罢工，停工一天，按照实际人数每人每天罚款_____元，停工1天以上按自动退场处理。工程款按实际工程量的_____ % 结算。

(8) 工期进度：

乙方必须按以上进度准备足够工人，若因乙方人员不足，拖延工期，拖延一天罚款_____元，拖延3填以上甲方有权另进班组，以保住工期按时完成。

(1) 不戴安全帽、不穿防滑鞋，每人次罚款_____元；

(2) 乘坐提升架上落，每人次罚款_____元

(5) 施工中浪费材料，按原价十倍罚款；

(7) 违反本合同乙方责任中的任何安全质量问题，似情节轻重处以罚款不等，如多次出现质量问题，停工整顿，严重者甲方有权清退乙方出场，工程款按_____ % 结算。

(8) 工伤、工故乙方承担_____ %。

1、本工地内打架每人次罚款_____元，严重者送公安机关处理，一切法律经济责任自负，本工地员工在工地外发生一切事情与本工地无关。

2、借领工具、损坏或原价赔偿，违规操作损坏机械者，维修费用或造成其它损失由乙方负责。

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇) 篇六

第三条：租金机械的期限交纳方式、期限： 租金的计算：

租金的支付方式：

春节期间扣除15天租金(每月均按30天计算) 以上租金包含租赁机械的运输、安装、调试、验收的费用及随机人员的工资。

第四条：租赁期间机械的维修、保养和各类事故的处理：

1、维修：出租方负责，其费用由出租方承担。

2、保养：出租方负责，其费用由出租方承担。

1、租赁机械的所有权属出租方、在租赁期间，出租方若将所有权移交第三方，出租方应在所有权移交日的15天前书面通

知承租方，承租方与出租方的合同关系自然过渡至第三方。

2、在租赁期间，承租方若将使用权移交第三方，承租方必须在使用权移交日的15天前向出租方提出书面要求，在付清租金款的同时，取得出租方的签证认可方可移交，承租方租出租方的合同关系过渡至第三方。

第六条：违约责任

1、未经双方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，违约方按《合同法》的有关条款处理。

2、承租方不按规定支付租金，出租方有权要求承租方及时支付租金。 3、因出租方原因造成租赁机械不能按期交付，出租方应承担每延误一天向承租人支付1000元的违约金。

4、出租方必须确保每台电梯双笼15小时运行，15小时外保证单笼24小时可以运行。

5、机械如发生故障若4小时不能及时修复，承租方有权扣除当日租金。 6、出租方派出的操作工应持证上岗，服从承租方工作安排。

第七条：其它约定事项：施工升降机楼层呼叫装置分机，如正常损坏由乙方承担，如人为损坏或丢失由甲方承担(发射头每个90元，分机每个110元)。

第八条：争议的解决方式：如发生争议，由双方协商解决。

第九条：在本合同规定的租赁期届满前15天内，如承租方要延长租赁期限，应与出租方协商，并办理重新签订合同的手续。

本合同一式五份，甲方三份，乙方贰份。

出租单位： 承租单位： 代表人： 代表人： 电话： 电话：

签约日期： 年 月 日

一、工程概况：

1、工程名称：碧水云天一标段8#9#18#房

2、施工地点：城南路 如意路口

3、机械规格和数量、费用如下：

二、机械施工、租用期限：

塔机安装完成后并由机械检测中心签发合格证及甲方使用日期起，至塔吊起拆卸退场为止，即甲方一周前书面通知为结算日期。办理施工时，乙方应向甲方提交机械设备和施工机具及配件的生产(制造)许可证、产品合格证和检测合格证明(复印件)；合同签订后在 10 日乙方负责机械进场，安装及经有关部门签发合格证、挂牌。延期而造成甲方施工不便发生费用由乙方负责。机械退场，甲方提前一周以书面形式通知乙方，乙方必须在5日拆卸退场，延期退场而发生费用由乙方负责。甲方如需延期机械施工、租赁的，甲方提前一周书面通知乙方。

三、乙方提供机械必须符合上表中要求。

1、机械进出场费用，含乙方负责机械进出场费、顶升、所有护墙设施、护墙安装、拆除费及经有关部门签发合格、挂牌和退场拆卸运输等等相关费用，并符合文明施工要求。

2、机械每月租金含每台机配驾驶员的人工工资，塔机操作时间必须保证甲方的施工生产要求随叫随到。操作人员必须持证上岗，驾驶员的工资由甲方发放，但在其每月租金内扣除。

不服从管理的，甲方有权要求乙方立即更换人员，并派修理人员住现场。

3、塔机基础部分施工，予埋地脚螺栓、墙面埋件，乙方提供相关图纸和施工具体方案，甲方按要求施工，并有乙方现场管理验收认可，乙方承担责任。

4、乙方必须提供给甲方有关的证件及施工方案，并承担相应的责任。

6、平时有关部门的检查，塔机必须符合验收要求，一旦须整改，乙方必须派人在12小时内进行整改完毕，乙方负责其费用。

四、机械设备的使用、修理和保养：

3、甲方使用完后如以后仍需继续使用，甲方有优先租用该机的权利，双方以书面形式确立后，乙方应无条件服从。

五、安全施工：

2、甲方负责施工现场的安全设施的围护、搭设。

六、付款及结算方式：

2、塔吊安装检测合格使用后第三月开始支付租金，下月开始逐月支付塔吊租赁费，依次类推，先用后付。

3、租赁费按月计算，超过一个月按实际天数计算。租用期间的工作日连续计算(包括节假日)。但遇春节放假扣除贰拾天租费。

七、违约责任：

1、未经双方同意任何一方不得中途变更或解除合同。违约方按

“经济合同法”的有关条款处理。

2、解决合同纠纷的方式：双方应本着互谅互让的姿态，积极配合，尽可能避免各项纠纷；若合同执行过程中，出现双方无法解决的纠纷时，可向甲乙双方签订合同所在地法院提出诉讼或申请仲裁。

3、本合同未尽事宜，一律按经济合同法的有关规定同等有效，本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，签字盖章后生效，合同期满后自然失效。

乙 方：

甲 方：

法人委托人： 法人委托人：

联系电话： 联系电话：

地 址： 地 址：

签订日期□20xx年 月 日

共2页，当前第2页12

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇) 篇七

承包方(简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建设法》及其他有关法律、行政法规；遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则订立本合同，并严格执行。

第一部分 工程概况

工程名称：九州医药c区分拣车间钢结构

工程地点：太原市小店区

工程结构：门式刚架

第二部分 承包内容及总要求

一、承包方式 包工、包机械、包质量、包安全、包验收、包工期、包成品保护、包进场材料的卸货、包工程质量达到合格标准、包劳保用品等。

二、工程承包内容和价格

承包内容：

(1)c区钢结构车间的檩条、拉杆、隅撑、屋面板、墙板的安装。按照实际安装彩板面积计算，门窗洞口按一半面积计算每平方米23元。

(2)c区天沟安装，安装费：总计4000元。

三、承包工期要求

1、开工日期为 年 月 日，竣工日期为 年 月 日，总工期：天。

2、乙方须按质按量如期完成所承包工程。

第三部分 付款方式

1、进场付 3000元进场费。

2、彩钢板安装完成付到80%

3、验收合格后付到95%，剩余5%作为质保金，在质保期满后，无偿一次性付清。（质保期为一年）

第四部分 质量要求

1、本工程质量标准为 合格

第五部分 双方责任

一、甲方责任

1、向乙方提供完整的施工图、设计变更通知和相应的技术交底通知等。

2、甲方随时检查工程进度、质量、安全与文明施工，负责技术监督工作，监督乙方合理利用和使用材料。

3、甲方负责组织乙方人员进行现场安全等相关教育，并组织乙方负责人及技术人员对施工组织设计等文件学习。

二、乙方责任

1、乙方应严格执行安全、文明施工的有关规定，如因乙方违反相关规定而发生人身伤亡、伤害及财物损坏等安全事故，一切责任由乙方承担。

2、乙方应根据甲方提供的施工图及有关设计变更通知书的内容，严格按图施工。

3、乙方在收到甲方传递的图纸、技术规范、设计修改等文件时，应仔细研读，如有任何错误、遗漏、矛盾或模糊，应立即通知甲方，以便甲方能与总包单位进行沟通并作出相应的更正、确认。

4、分项工程完工后，甲方人员会同监理、总包单位验收未达

到质量标准要求时,乙方应及时返工。

5、完工后保证 工完场地清,不留任何施工垃圾及余料。

第六部分 保险

乙方必须按规定为从事危险作业的施工人员办理意外伤害保险、社会医疗保险等。

第七部分 其他

一、双方违约责任

合同签订后,不经双方协商同意,不得随意变更或解除,由此影响施工计划造成的经济损失由变更方(或解除方)赔偿。

二、合同生效和终止

双方签字盖章后生效,结清工程款时失效。

三、其他未尽事宜双方相互协商并签订补充协议,与本合同具有同等效力。

四、本合同发生纠纷时,甲乙双方应及时协商,协商不成时
可向工程所在地的人民法院起诉。

本合同一式贰份,双方各执壹份。

发包方(甲方):(公章) 承包方(乙方):(公章)

委托代理人: 委托代理人:

联系电话: 联系电话:

年 月 日 年 月 日

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇) 篇八

乙方：

一、工程概况

工程内容：乡村公路1公里，路宽3.5米，疏通水沟0.8公里，房屋及附属设施15户。

二、工程承包实施范围

按项目实施方案、工程设计和民办公助议事决定的内容实施，即：乡村公路1公里，路宽3.5米，疏通水沟0.8公里，购置安装涵管20米；房屋及附属设施15户。

三、合同工期

本工程自签订合同为起始日，工期 日历天

四、质量标准

符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

五、结算方式

1、财政资金补助的工程结算单价按设计施工预算单价并扣除村社农民投劳折资费用后进行结算。

2、结算工程量为工程实施过程中经村质量监督小组签字认可后实际发生的工程量。

3、工程结算补助总价款不得超过该工程施工预算中“建安”工程费用。

4、甲方在拨付工程款时，根据工程进度，经乡镇农技中心技

术人员(现场监理人员、甲方技术负责人)、甲方质量监督小组签字按程序报批后,方可支付。工程完工后,支付工程补助总价款的80%,剩余工程补助价款经验收合格后一次性付清。

5、经申请,开工时可预拨工程总造价30%的工程款。

六、乙方不得以任何方式进行分包、转包,一经发现,情况属实,将取消乙方工程承包合同,且一切损失由乙方承担。

七、安全责任

工程施工期间,乙方必须接受甲方安全监督并自觉遵守国家相关规定,如在施工过程中出现任何安全问题,乙方负全部责任。

八、竣工清场

工程竣工后,施工现场的垃圾、临时工程、材料、堆积物清理及场地平整乙方必须在甲方指定的时间内完成。

九、违约责任

超工期罚金(每超一天处罚结算补助总价款的0.5%)。

十、不可抗力

施工过程中如发生不可抗力因素时(指国家规定的自然灾害和社会性突发事件),本合同自行终止,并按国家规定或参照类似工程确定双方的权利和义务。

未尽事宜,双方协商解决并签定补充合同,补充合同与本合同具有同等效力。

本合同一式份,其中甲、乙双方各执壹份,报区以工代赈办公室、财政局、梓潼庙乡政府备案各壹份。

最新机械施工协议书 孔桩承包施工合同(9篇) 篇九

乙方：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程投资：

4、工期：自 年月日起至年月 日止。

1、甲方：

(1) 向乙方提供设计文件，进行技术交底。

(2) 委派工地监理人员，负责整个施工过程中的质量检查及技术管理。

(3) 协助乙方做好与地方的协调工作。

(4) 若乙方工程进度严重滞后，甲方有权指定分包或租赁机械，其费用由乙方承担；若乙方工程质量低劣，甲方有权部分或全部终止合同，更换施工队伍。

(5) 负责组织阶段质量检查、阶段验收和交(竣)工验收。

2、乙方：

(1) 服从甲方及监理人员对工程各方面的监督和检查。

(2) 做好施工前的各项准备工作，并于开工前七日内向甲方和监理提交开工报告。

(3) 严格按照设计要求进行施工，未经甲方同意不得随意

变更设计。

(4) 严格遵守施工技术规范、操作规程和检验报验程序。

(5) 对工程质量负全责，为监理人员无偿提供检测设备、工具和人员。

(6) 不合格工序和出现质量事故必须返工，返工造成的损失和费用，由乙方负担。

(7) 认真执行安全生产有关规定，建立安全生产组织、制度和措施，严防各类事故的发生。

(8) 负责解决施工中出现的有关地方事务，办理临时占地、开工场地、竣工场地的清理工作并承担其费用。

(9) 准确填写施工原始记录和各种实验报告，按甲方及监理要求及时上报各种报表。

(10) 工程竣工后十五日内，按要求整理好竣工文件，报甲方一式三份。

(11) 负责完成甲方临时安排的有关工程的其他事宜。

(12) 该项工程不得转包或分包。

(1) 严格按照公路工程施工技术规范要求进行施工，达到设计及公路工程质量检验评定标准的各项要求。

(2) 要求工程质量达到合格以上工程验收标准，杜绝不合格工程。

(3) 甲方将预留合同价的5%共计人民币 万元，作为质量保证金。

(4) 施工现场管理混乱、规章制度不健全、工序、工艺不合理的扣除合同价的1%。

(5) 工程内业资料不齐全，存在弄虚作假、上报不及时现象的扣除合同价的。

(6) 施工中出现质量事故，无条件返工。

(1) 工序验收由甲方会同有关部门进行，工程全部完工后，乙方按甲方要求提交全部竣工资料，甲方审验合格后，报请有关部门组织交工验收。

(2) 工程交工验收合格后，缺陷责任期为一年。缺陷责任期内工程出现任何质量事故，均由乙方负责无偿修复。

(1) 工程的计量支付：开工报告由相关单位批复，主要机械和主要材料已进场，施工人员到位，由甲方代表与村们监督员签字认可，可支付工程投资的%，作为工程预付款。

(2) 工程竣工，经验收合格后，总投资扣除预付款及质保金后，全部支付。缺陷责任期满，无任何质量事故，支付剩余质保金。

(1) 本合同未尽事宜由双方协商解决。协商结果作为本合同的附件

与本合同具有同等效力。

(2) 本合同一式四份，双方各执两份。

业主： 承包人： 法定代表人

其授权代理人：（职务） 其授权代理人：（职务）

（签字） （签字）

日期： 年月日