

家装装修简单合同 装修劳务合同免费版(模板7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新家装装修简单合同 装修劳务合同免费版通用篇一

甲：_____，身份证号：_____，籍贯_____。

乙：_____，身份证号：_____，籍贯_____。

丙：_____，身份证号：_____，籍贯_____。

甲乙丙三方本着公*、*等、互利的原则订立合作协议如下：

第二条本合伙依法组成合伙项目，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条三方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事职责由全体合伙人。

第四条工程完成后，所有固定资产和盈余按照取得的净利润额按甲方_____、乙方_____、丙方_____的比例分配。

第五条项目债务按照甲方_____、乙方_____、丙方_____比例

负担。任何一方对外偿还债务后，另两方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第六条每年项目产生的利润按比例进行固定投入。利润分红，一年结算。

第七条本协议未尽事宜，三方能够补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式三份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第九条本协议有效期暂定____，自三方代表签字之日起计算，即从____年__月__日至____年__月__日止。

第十条争议处理

第十一条本合伙项目经营期限为工程项目竣工交付建设单位，工程款项结算支付后终止。

第十二条违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十三条协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合作协议的，另两方有权解除合作协议
- 2、合作协议期满
- 3、三方同意终止协议的

第十四条未尽事宜，三方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十五条本合同一式三份，三方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：_____ (签章) 乙方：_____ (签章) 丙方：_____ (签章)

最新家装装修简单合同 装修劳务合同免费版通用篇二

甲方：(盖章)

乙方：身份证号码：

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规。为了明确甲、乙双方的权利和义务，保证安全文明施工，确保工程质量，按期完成施工任务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。结合本工程实际，经双方协商就本工程施工有关事项达成一致协议，签订本协议。

一、工程名称：__旅游集镇改造工程第四、第七片区

二、工程地点：昭通市昭阳区大山包镇

三、承包范围和工作内容：

1、承包范围：本工程的施工图纸及施工联系单范围。

2、工作内容：根据项目部或图纸要求施工，楼梯斜板下、墙壁面、顶板、雨棚板下、架空层部份墙面、所有内外墙顶棚灰，本工程的所有批抹灰全部工作内容，及验收前的卫生清理达到验收要求。

四、承包方式、单价及付款、结算方式

1、承包方式：包工不包料。

2、单价：

(1)、工程按

3、付款及结算方式：

(1)、工程量按实际施工发生面积计算。门洞见尺拉一次除一次，门面大门不计算在内。窗洞见尺拉一次除一次。

(2)、工程进度款：每月按上月完成工程量的付工程进度款。每月25日前乙方将当月完成工程量报甲方项目部，完成的工程量经甲方现场管理人员验收合格并核对工程量后签发工程款，乙方根据工程款签发单附乙方每月工资表。

(3)、本工程全部工作内容完成，达到竣工验收要求后付至全部工程款的__%；甲方于业主结算办理后结清全部工程款。

五、质量标准和要求

1、工程质量：内墙采用一次刮白处理、墙面平整光滑阴阳角垂直、满足功能及使用要求。

2、工程质量的要求：乙方必须服从甲方统一调配，按照施工图纸、联系单、施工规范要求及甲方技术交底的要求认真组织施工。

3、每个部位完成必须组织自检、并报项目部检查如发现质量不符合要求的必须及时进行整改或返工处理，并且项目部视情况有权对乙方做出相应的处罚。整改或返工所有费用和所产生的所有损失由乙方承担。

六、工期及要求

1、工期：

2、乙方施工人员人数必须保证满足工程进度需要，能确保按期或提前完成施工任务。

3、乙方必须服从甲方的工程进度安排，对甲方已确定的乙方认可的工程进度计划(包括总进度、月进度、分部分项等全部进度计划)乙方除不可抗拒因素外不的有任何理由延期。

七、安全文明施工

乙方必须服从甲方管理、统一指挥、调配、遵守施工现场各项安全规章制度和文明施工要求。如有违反的项目部将视情节轻重予以1000—10000的处罚。

1、甲方施工现场提供满足安全施工的设备设施、乙方如发现隐患必须立即停止施工并报项目部管理人员予以整改符合要求后方可施工。

2、甲方负责施工现场的工程质量、进度、安全生产、文明施工、用料等的指挥、监督与管理。

3、甲方负责对乙方工程检查质量、进度、安全、文明施工情况，以发现工程质量、安全问题时，有权要求乙方加强管理，甚至停工整顿处罚。

4、乙方必须确保进场作业人员的思想素质、身体素质和技术力量，对施工人员进行安全技术教育工作。乙方施工人员进场必须做好各项安全防护措施，个人使用的安全防护用品由乙方承担。

5、乙方施工员作业时必须严格遵守安全技术操作规程。

6、对于现场施工用电、生活用电必须由持证电工维修安装，除电工以外的人员不得擅自安装拉接电线电缆。遇到问题、故障必须报项目部或电工来处理。

- 7、高处作业时必须系好安全带，做好各项安全防护措施。
- 8、每个作业区完成后必须做好清理工作，做到工完清场。
- 9、现场作业人员严禁酒后上岗，施工现场不得打架斗殴。
- 10、乙方在施工过程中若发生大小质量、安全事故、若质量、安全事故由乙方原因造成的，甲方协助乙方处理有关事宜，乙方必须承担一切经济损失和法律责任，并且项目部有权给予相应的处罚。

八、其他约定

- 2、严禁偷、抢、打架现象，每出现一次罚款2000—5000元。严禁聚众赌博、闹事等现象发生，如有发生无论任何理由各方每次罚款5000元，工地中发生任何矛盾、纠纷等问题必须及时向项目部汇报，共同协商、妥善处理，防止事态扩大。
- 3、所有施工操作人员必须参加甲方组织的安全教育宣传活动，乙方不得安排未成年及年老体弱、病残者进入施工现场施工。
- 4、乙方没有完成协议工作量中途退场，无论任何理由，已完成部分按合同价款的30%予以结清。
- 5、乙方不得损坏现场设备设施，如发现有损坏现象按市场价赔偿。
- 6、在施工期间，如发生工伤事故的由乙方自行解决，甲方不承担任何责任。
- 10、未尽事宜甲乙双方协商解决。协商不成由劳动部门解决
- 11、合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，工程完工所有工程款结清后终止。

甲方代表(签字): 乙方(签字):

最新家装装修简单合同 装修劳务合同免费版通用篇三

发包方: _____(以下简称“甲方”)

承包方: _____(以下简称“乙方”)

为维护双方的权益,根据现行的法律、法规和规章,结合本工程的具体情况,签订本合同,并遵照执行。

第一条 工程地址

施工地点

第二条 总施工面积为_____平方米。

第三条 该房屋工程总价款为_____元,前款所述的总价款和分项价款是乙方的预算价格。结算价格超出预算价格的,甲方按预算价格支付工程总价款。

第四条 工程期限为年日至年日。

第五条 乙方应当提交说明书、保修单、环保说明书和购货发票复印件,甲方要求与原件核对的,乙方应当同意。发票上应当载明产品名称、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

厂址等,不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

第七条 甲方提供的材料、设备,应当按时送到现场,乙方应办理验收手续。甲方提供的材料、设备不符合国家标准的,乙方应在验收后以书面形式向甲方提出,甲方仍表示使用,造成损失的,由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵

现场，经乙方验收后发生损坏的，乙方应当赔偿。

第八条 甲方提供的材料和设备，均应用于本工程；未经甲方同意，乙方不得挪作他用。

因乙方原因导致甲方提供的材料和设备短缺或被更换的，乙方应按短缺材料和设备的价款或材料和设备被更换前后差价的10倍赔偿甲方。

第九条 工程款按以下方式支付：一次性支付。

第十条 乙方对材料费、人工费、管理费、设计费、垃圾清运费的报价，不得超过本合同签订时该费用的市场平均价格。

甲方： 乙方：

年 月 日

最新家装装修简单合同 装修劳务合同免费版通用篇 四

1. 工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、承包范围：参见合同附件之预算表。

(1) 承包人包工、包料；

(2) 承包人包工、包部分辅料，发包人提供装修主要材料；

(3) 承包人包工、发包人包料。

(附件即经双方当事人签字确认的《承包人/发包人提供装饰

装修材料明细表》。)

双方施工图采取下列第_____种方式提供:

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸, 设计费(大写)_____元, 由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

施工图纸经甲乙双方确认后, 提供方应当负责在约定的开工日期前_____内取得有关部门确认或者批准。

施工图纸一式二份, 甲乙双方各持一份, 作为本合同的附件。

1、开工前天, 全部腾空或部分腾空房屋, 清除障碍物(合同已经包清理的除外), 对未能全部腾空的房屋的家具和陈设采取保护措施, 为承包人进场做好准备工作。

2、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续, 保证乙方能够顺利进场施工, 除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

3、提供符合施工要求的水源、电源, 负责协调邻里及管理机构之间的关系。

4、参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工验收确认工作。

5、施工期间仍然需要部分使用该房屋的, 应当负责做好施工现场的保护等工作, 应当注意为施工提供各种便利条件。

6、按照约定的期限支付工程费, 依据规定交纳应由其承担的各种税费。

1. 参加有关施工图纸或作法说明会议或现场交底, 拟定施工方案和计划交甲方审定确认。

2. 施工中严格执行安全施工扫做规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。
3. 未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
4. 保护好原居室室内的家具、陈设及水电管线的完好，保证居室内上、下水管道的通畅。
5. 对于施工过程中的有关事项(如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等)需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。
6. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。
7. 工程竣工前未移交甲方之前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

1. 工程期限_____天，开工日期 年_____月_____日，竣工日期 年 月 日。

2. 因甲方及其代理人(代表)原因(物料供应不及时、不按期支付工程款等)导致工期延误的，工期顺延。因乙方及其代理人(代表)原因导致工期延误的，工期不予顺延。

(2)经双方同意的工程量变化和设计变更;

(5)经甲乙双方同意工期顺延的其他情况。

1. 任何一方负责提供的材料和设备，均须是符合法律、法规规定的合格产品，还必须符合本合同约定的标准和设计的要求。提供方应将材料和设备按时、按量运送到施工现场，并通知对方当事人验收签字确认。

2. 对一方提供的任何材料和设备，如不符质量要求或规格有差异的，对方有权要求更换，提供方应当予以更换。由此造成的费用增加部分，有提供方承担。

3. 材料和设备进场后，统一由乙方负责保管和使用，如因保管不善或者使用不当造成的不必要的浪费、损坏或者丢失，应当由乙方负责，施工过程中的正常消耗除外。

1. 工程以施工图纸、作法说明、设计变更和中华人民共和国国家标准《住宅装饰装修工程施工规范》(gb 50327-2001)为质量评定验收标准。

2. 甲、乙双方双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查、验收手续;甲方不按时参加验收的，工期应予顺延。

3. 由于甲方擅自指挥乙方所属人员或第三方人员进行施工所导致的工程质量，由甲方自行负责。由乙方负责返工的，返工费用由甲方负责。

4. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应当自接到验收通知后 天内组织验收，并办理验收移交手续。

5. 验收时，工程项目合格率达到_____ %时(以上程价款比例为准)，其他不合格项目(不包括工程项目未完成或成品程序未完成的项目)的维修或返工不影响竣工日期的确立，甲方对此应予以确认。

6. 乙方承诺自竣工日期起，为工程项目保修年。损耗品、使用不当、人为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。国家行政部门或者行业机构在本合同签署生效之前已经发布对个别的工程项目或材料有特定保修年限或豁免保修的，以国家行政部门或者行业机构的规定为准。

_____ □

8. 工程未验收的，甲方不得先行使用。

第四次_____ 工程验收后 天 工程总造价的5%，
约_____ 元。

(2) 其他支付方式：_____ 。

(1) 固定价格，本工程总价款为_____元；

(2) 单价不变，按实际数量加损耗率计算，但是总价不得超过_____ 元。

b. 瓷砖面积为：实际面积+6%×实际面积；

e. 其他按项项目按项计算；

f. 其他按平方米计算的项目为：实际面积+6%×实际面积；

g. 估价项目测量后再具体报价；

h. 经甲方同意代购的项目按预算内造价购买，经甲方同意可以调整。

3. 特别费用的约定：

(1) 施工过程中，施工现场发生的一切水电费用由甲方负责。

(2) 施工过程中，因为乙方的因素违规被执法机构或管理机构罚款的，罚款由乙方支付；如乙方行为是在甲方强行要求或者指挥下发生的，罚款由甲方负责。

(3) 合同附件预算表中没有列明税费，税费由甲方按实际征税

额向有关部门交纳;已经列明税费的,由乙方负责缴交。

(4)物业管理机构收取超过正常的物业小区内运输费用的,由甲方负责交涉或向乙方补贴差额。

4. 乙方按双方签署的预算附件项目执行。如甲方增加新的工程项目,另行签署合同。其中涉及款项,甲方应按预付50%、项目完工50%的办法在工程验收前支付给乙方。如其中物料款项大于该项目的50%,则甲方应按实际比例先支付给乙方备料。

5. 工程验收合格后,乙方应将有关资料送交甲方,双方进行工程结算。发包人接到资料后天内未有异议,即视为同意按照该资料进行工程结算,双方应填写工程结算单并签字,甲方应按照前述期限约定付清乙方工程款。

,所列工程项目除经过甲乙双方同意外,不得随意添加、更改、删除。

1. 施工调度、安全管理等事务由乙方负责,其他人事包括甲方均不得无理干涉。甲方擅自指挥工人或亲自进行任何操作,由此引起的损失和事故由甲方负全责。

2. 因乙方及其代理人(代表)的原因造成工期延误的,每拖延一天,应向甲方支付_____的违约金。

3. 因甲方及其代理人(代表)的原因造成工期延误的,应当赔偿乙方因此造成的人工费损失。

4. 甲方不能按照前述约定期限足额支付乙方工程款的,应当按照_____支付乙方延期付款违约金。

5. 未办理验收手续,甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的,由其自行负责。

6. 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

7. 乙方在遭遇不可抗力影响施工的，应当及时采取措施避免损失扩大，并将有关情况通知甲方。否则，应当对造成的损失扩大部分承担赔偿责任。

1. 本合同一式两份，双方各执一份，同具法律效力。

2. 本合同履行完成后自动终止。

最新家装装修简单合同 装修劳务合同免费版通用篇五

乙方：

住所：

住所：

联系人：

联系人：

经双方友好协商，签订本车位、房屋租赁：

甲方将自有的、坐落在地址：历下解放东路34号（历下公安分局对面）

楼号： 6号楼 具体位路： 地下停车场b44停车位和1单元1-109 的车位、房屋（场地），类型：地下停车位、地下室，出租给乙方作（请详细的填写使用用途，不要只填写范围，比如商住使用等字样）使用。

共1年。

2013年1月23日之前支付给甲方。

2、如乙方的租赁期限不足一年或因本协议提前终止或解除不足一年的，则乙方的租赁期限按照实际租赁天数进行计算，租金计算方式为：实际租赁天数以半15天为限，不足15天缴纳半个月租金，超过15天缴纳一个月租金，每月租金为：230元。

3、乙方向甲方缴纳违约保证金300元，合同期满，乙方无遗留问题后返还，返还该款时，甲方无需支付乙方任何利息。如涉及由甲方修缮或拆除等问题，该费用甲方有权无需通知乙方，而采取单方面扣除相关的费用的处理方式。

1、租赁双方如须终止合同，应提前一个月告知对方；但乙方如违反本合同之规定，甲方需提前解除本合同的，无需提前一个月告知乙方。

(2) 利用承租车位、房屋进行非法活动，损害公共利益的；

(3) 拖欠租金及逾期不缴纳供暖和水、电费用的；

(4) 擅自改变租赁场地用途的；

(6) 违反甲方单方制定的管理规定的、损害业主利益的。

3、合同期满后，如甲方继续出租车位、房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。如乙方不再继续租赁，退还甲方所有钥匙：一张车位门禁卡、三把地下室钥匙，不得留存配换钥匙。

2、乙方违反本合同第四条第2、之规定的，视为违约，甲方有权在解除本合同的同时，要求乙方支付违约金，违约金自

违约之日起开始计算，违约金为按应交纳月租金的5%/每日缴纳。

2、因该原因而导致双方终止合同的，乙方应交纳的租金按实际使用时间计算，实行多退少补，相互应结清该费用。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均有权向该租赁车位、房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第八条 合同的效力

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

出租方：（签字盖章） 承租方：（签字盖章）

签约时间： 签约时间：

最新家装装修简单合同 装修劳务合同免费版通用篇 六

第一条 工程概况

工程地点：贵阳市观山湖区

工程内容及做法(详见方案)。

工程承包方式：双方商定采取下列第

- (1) 承包人包工、包料；
- (2) 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；
- (3) 承包人包工、发包人包料。

工程期限，开工日期年 日，竣工日期按工程期限和节假日顺延。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：山湖电子商务运营中心室内、外装修造价表”中，双方签订的装修单价，完工验收合格后按实结算。

第二条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第种方式提供：

(2)发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费(大写) 元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第三条 发包人义务

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条 承包人义务

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好房屋不拆部分的结构等，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面

变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第六条 材料的提供

由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第七条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条 工程验收及保修

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____个月。验收合格签字后，填写工程保修单。

第九条 工程款及支付方式

本工程总造价为：_____。

合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

(1) 工程进度过半指：_____。

工程结束后，承包人应向发包人提出工程结算，双方填写工程结算单并签字，发包人在签字后在三个月内向承包人结清工程尾款。

第十条 违约责任

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金__元。

第十一条 安全

为进一步贯彻落实“安全第一、预防为主”。的安全生产方针，严格执行劳动保护和安全生产的法令、法规、强化安全生产管理，落实安全生产责任制，依法，从严治理施工现场，确保项目施工中操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行。乙方在施工过程中必须采取严格的安全措施，承担因安全措施不当造成的工程事故，人身伤亡等责任，并承担全部费用。与甲方无关。

第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，提交仲裁委员会仲裁或依法向人民法院提起诉讼进行解决。

第十三条 几项具体规定

因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场。

施工期间，承包人每天的工作时间为：上午__点__分至__点__分，下午__点__分至__点__分。

第十四条 其他约定事项：

乙方需向甲方交安全和装修质量保证金，该金额为人民币装修公司安全完工后，经甲方验收合格后，15个工作日内，甲方全额退还乙方。

乙方必须购买该项目的“建工险”保险。

第十五条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式__份，双方各执__份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

最新家装装修简单合同 装修劳务合同免费版通用篇七

乙 方：

一、工程概况

工程名称：

工程地址：

结构类型：

建筑面积：

二、乙方提供甲方的设计资料

- 1、施工现场的尺寸测量，与甲方进行必要的方案沟通；
- 2、绘制初步的平面布置方案；
- 3、与甲方进行平面方案的沟通，确认平面布置方案；
- 4、绘制客厅、餐厅、主卧主要空间的3d效果图(仅限三张)；
- 6、主要空间方案确认后，进行工程的初步报价；
- 8、与甲方确认所有的方案；
- 9、装订成册，甲乙双方各一份。

三、设计费支付方式

3、工程基本竣工(即油漆工退场时)，甲方须在三个工作日内支付乙方余下设计费的5%，即 元 \times 5%= 元。

四、甲乙双方责权利

甲 方

- 1、甲方严格遵守国家及地方有关建设法律法规及规定；
- 8、甲方拥有本工程图纸及电子版文件的全部权利，对乙方未书面征得甲方认可的情况下，以任何方式和理由向第三方传

播等行为，甲方将保留追索权利。

乙 方

11、乙方有偿配合甲方做好本合同外的设计任务，确保项目设计工作顺利进行。

五、违约条款与责任

1、甲方在既定时间内及时支付乙方设计费用，否则视为违约；

六、其他

2、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力；本合同不含税。

甲方(代表签字盖章)： 乙方(代表签字盖章)：

办公地址： 办公地址：

联系电话： 联系电话：

传 真： 传 真：

邮 箱： 邮 箱：

开 户 行：

账 号：

日 期： 日 期：