

# 2023年网络机房安全方案设计(精选8篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。方案的格式和要求是什么样的呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

## 2023年网络机房安全方案设计(8篇) 篇一

甲方：，身份证号：。

乙方：，身份证号：。

丙方：，身份证号：。

丁方：，身份证号：。

### 一、合作事宜及职责划分

(1)甲方主管市场的账务管理，负责与有关管理机构、商户的协调处理关系，是合作组织唯一的合法代表人。

(2)乙方负责财务以外的市场具体管理、有关工作的开展与实施、以及冲突问题的解决等。

(3)丙方、丁方在乙方的领导下工作，配合乙方工作抓好秩序与卫生的管理工作。

### 二、盈余分配与债务承担

#### 1、盈余分配：

甲方、乙方、丙方、丁方不领取工资报酬，在扣除正常办公开支、上交费用、人员工资(收费人员两人、会计一人、卫生

清洁人员一人)及向交纳的费用后由甲方主持分配。其中甲方所得份额为50%，乙方、丙方、丁方三方共得50%的份额。

## 2、债务承担：

若因原因或其他市场方面的原因导致甲方承担债务的，债务由本协议各方按盈余分配比例承担，并互负连带责任。

三、合作范围内的事务处理，如人员的选聘等需由甲乙丙丁四方共同协商，所需费用甲乙丙丁四方共同承担，费用的用途应予明示，各方均享有知情权。

四、甲乙丙丁任何一方不得从账务中支取、借支款项，任何一方以个人名义做出的民事行为或以合作组织名义，实为谋取个人利益的民事行为的后果均由其个人承担，与合作组织的其他方无关。一方更不得因己方原因使合作方的商业信誉受损。

## 五、违约责任

甲乙丙丁四方在合作过程中，如因一方原因造成合作方的商业信誉受损或是使合作方遭受其他利益损失，其他受损方在与甲方协商一致的情形下，可不征求致损方意见决定解除与其的合作关系，并要求相应的经济赔偿。

## 六、合作期限

本协议有效期\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。本协议到期后，甲乙丙丁四方可协商续期。

## 七、纠纷的解决：

合作各方如发生争议，应积极协商解决，协商不成的，可诉诸法院。

八、本协议未尽事宜，由甲乙丙丁四方协商处理。

九、本协议在履行过程中，甲乙丙丁四方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。

十、本协议经合作四方签字盖章后生效。本协议一式四份，合作方各执一份。

甲方：

乙方：

丙方：

丁方：

签订时间：

## 2023年网络机房安全方案设计(8篇) 篇二

甲方：（投资人）

乙方：（操作人）

甲方以自己的名义出资 元委托乙方进行投资，获取收益，最新投资合同范本。

甲方必须把投资资金以及相关资料证明交给乙方，供其进行投资操作。甲方有权查询投资操作情况，但不得干涉投资操作，不得泄漏操作情况，不得随意抽撤资金，不允许自行进行投资操作。否则，由此造成的损失有甲方负责。

乙方对甲方账户全权管理，精心运作，自主操作并承担操作风险；对甲方账户资金有保本的责任，即在协议到期日，若

甲方帐户资金低于其存入本金时，差额部分由乙方补齐，合同范本《最新投资合同范本》。

投资期限为一年，每月收取利息。

甲、乙双方任何一方的行为造成损失的，由责任方负责一切损失。

甲方未依照本协议定的规定提交出资额，从逾期第一个月起，按出资额的百分之 每月缴付违约金。如逾期三月仍未缴付，除累计缴付违约金外，乙方有权终止本协议，并要求甲方赔偿损失。

乙方未依照本协议规定支付乙方本金及利息时，从逾期第一个月起，按出资额的百分之 每月缴付违约金。如逾期三个月仍未缴付，除累计缴付违约金外，甲方有权终止本协议，并要求乙方赔偿损失。

投资行为违反有关法律、法规而依法被终止；

出现不可预测因素致使本协议无法继续运作，乙方有权终止协议；

本协议由乙方终止后，乙方对甲方理财资金不享有赢利和不承担亏损；

由于甲方的原因须终止协议的，乙方可以享有理财赢利和不承担亏损；

如达到终止条件的，可提前终止本协议。

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方通过友好协商解决。协商不成时，可向相关仲裁机构申请仲裁或向签署地人民法院提起诉讼。在诉讼过程中，除进入诉

讼程序的部分外，本协议仍具有法律效力。

协议期限为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

本协议未尽事宜由双方共同协商一致后，另行签订补充协议；

本协议经双方当事人签字盖章后生效。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 2023年网络机房安全方案设计(8篇)篇三

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

居间人：(以下简称丙方)

甲乙双方通过丙方的居间服务，本着平等、互利、自愿、诚实信用原则，经友好协商，双方就房屋租赁有关事宜达成一致，特订立此合同，以资共同遵守。

一、租赁楼宇地点：

四川省成都市 街 号某商城 楼 单元。

二、租用面积：

建筑面积共计 平方米。

### 三、楼宇用途：

乙方所承租的房屋只能作为商业办事处或办公机构场所使用。

### 四、租赁期限：

从 年 月 日起至 年 月 日止共计 年。

### 五、租金标准：

每月每平方米 元，每月计人民币 元。

### 六、物业管理费：

每月每平方米 元，每月计人民币 元，由乙方向物业管理公司缴纳，具体事宜由乙方和物管公司书面约定。

室内所耗水电费按国家规定价格以表计费，每月按时查表，乙方在查表后规定时间内缴清费用。

七、付款方式：采用预交结算法。租房费用每 结算一次，每次计人民币 元(大写 万 仟 佰 拾 元整)。首次租房费用在合同签订后三日内一次性付清，以后每 月的租房费用亦在到期前一个星期内一次性支付。甲方按照租房费用的实际金额开具正规的租赁业发票。

### 八、履约保证：

1、乙方签约之日应向甲方支付一个月租共计 元作为履约保证金。合同届满不再续租时，乙方将完好物业归还甲方，并没有违约行为，业主即在十日内，将保证金(不计利息)返还乙方。

2、在租赁期内，乙方应合法经营，照章纳税(负责交纳与房租无关的通讯、网络、视讯等其它费用)。乙方应向甲方提供

乙方的营业执照，法人代表身份证复印件以及经营相关的文件各一份。同样甲方亦应为乙方提供营业执照及房产文件(房屋产权证或购房合同，国土证)。

3、在租赁期间，乙方应爱护房屋的设施、设备，不得损坏主体结构。由于乙方原因，造成租赁房屋(含内部设备、设施)毁损，乙方应负责维修或在房租中作赔偿。乙方在对房屋装修时应提前三天向大楼物业工程部办理相关手续，方可进行装修。乙方在对房屋进行装修或布置网络系统工程前要将装修改造方案及图纸报甲方同意。如装修、改造、增添部分出现故障，后果自负，并须赔偿由此而造成的相邻客户影响和损失。

4、租赁期间，乙方应严格遵守市、区消防治安部门的有关规定，签定消防责任书，如乙方对租赁房屋使用不当(如未关好门窗、部份办公区无人或无前台值班等)，在乙方上班时间内发生的消防事故或治安事件由乙方承担经济责任和民事责任。在下班后发生的案件，由公安机关裁定责任。

## 九、违约责任：

1、在租赁期内，未经甲方同意乙方不得将所租赁的房屋转租给第三方，否则，甲方视乙方违约，不退还履约保证金及剩余租金，并有权收回出租的房屋。

2、乙方在承租期内未按合同约定的时间缴付租金的，每逾期一天按月租金的0.3%缴纳违约金，逾期超过7天不缴纳租金的，甲方可以单方解除合同，不返还履约保证金，并向乙方提出赔偿。

3、租赁期间，乙方不能改变经营用途和范围，否则甲方有权终止合同。

4、租赁合同生效后，甲方不得将已出租的房屋转租给第三方

或提前收回，如有违反，应付给乙方两个月房租作为违约金。

## 十、合同的变更、解除与终止：

1、经双方协商同意，可以解除合同。

2、乙方由于自身的原因需解除合同时，应提前两个月，以书面形式

通知甲方，甲方应在十日之内书面回函给乙方。如乙方单方解除租赁合同属违约行为，甲方不退还履约保证金及所交租金并有权将该房屋收回，如乙方人为损坏房屋及设备，应照价赔偿。

3、因不可抗力致使不能实现合同目的，合同可以解除。由于不可抗力在大楼内造成甲方或乙方的人身或者财产损失的，双方均不承担赔偿责任。

4、装修及装修附加部分在解除合同或合同履行完毕后，乙方应完整将其房屋整体移交给甲方，不得拆出房屋装修部分。甲方无义务对装修及添加的装修部分予以补偿。

5、经协商双方同意，解除或终止合同后，甲方需验收物业是否完好无损，如有损坏应在乙方所交的房租中或履约保证金中扣除乙方违约金及所欠的水、电费和乙方应承担的费用，其超出部分退还给乙方。如乙方所交保证金或剩余房租款不足以补偿由此造成的经济损失时，应负责赔偿。结清房租、物业管理费、电费、停车费用等，方可在三天内搬迁完毕，否则按违约而论。

十一、租赁期满，租赁合同自然终止，甲方有权收回出租房屋。乙方如要求续租，则必须在租赁期满两个月前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签定租赁合同。



十二、本合同适用中华人民共和国合同法，发生纠纷双方协商友好解决。协商无效，提交当地有管辖权的法院审理。

十三、本合同壹式叁份，三方各执壹份，经三方签字盖章并在甲方收到履约保证金及房租后开始生效执行。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表： 代表：

丙方：(盖章)

代表：

签约日期： 年 月 日

## 2023年网络机房安全方案设计(8篇)篇四

第一条甲方以“抵押物清单”(附后)所列之财产设定抵押。

第二条甲方抵押担保的贷款金额(大写)\_\_\_\_\_，  
贷款期限自\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_。

第三条甲方保证对抵押物依法享有所有权或经营管理权。

第四条甲方在本合同生效之日将抵押物权属证明文件交乙方，抵押期间该抵押物权属证明文件由乙方代为保管。

第五条抵押担保的范围：贷款金额(大写)\_\_\_\_\_元及利息、借款人应支付的违约金(包括罚息)、赔偿金以及实现贷款债权和抵押权的费用(包括律师费、诉讼费等)。

第六条本合同的效力独立于被担保的借款合同，借款合同无

效不影响本合同的效力。

第七条本合同项下有关的评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第八条抵押期间，甲方有义务妥善保管抵押物，保持抵押物完好无损，并随时接受乙方的检查。

第九条甲方应办理抵押物在抵押期间的财产保险。财产保险的第一受益人为乙方。保险单证由乙方代为保管。

第十条抵押期间，抵押物如发生投保范围的损失，或者因第三人的行为导致抵押物价值减少，保险赔偿金或损害赔偿金应作为抵押财产，由甲方存入乙方指定的账户，抵押期间甲方不得动用。

第十一条抵押物价值减少，甲方应在三十天内向乙方提供与减少的价值相当的担保。

第十二条抵押期间，抵押物造成环境污染或造成其他损害，应由甲方独立承担责任。

第十三条抵押期间，未经乙方书面同意，甲方不得赠与、迁移、出租、转让、再抵押或以其他方式处分本合同项下的抵押物。

第十四条抵押期间，甲方经乙方书面同意转让抵押物所得的价款应优先用于向乙方提前清偿所担保的债权。

第十五条借款合同履行期限届满，借款人未能清偿债务，乙方有权以抵押物折价或者以拍卖、变卖抵押物所得价款优先受偿，实现抵押权。

1. 甲方被宣告破产或被解散；

3. 借款合同履行期间借款人被宣告破产、被解散、擅自变更企业体制致乙方贷款债权落空、改变贷款用途、卷入或即将卷入重大的诉讼(或仲裁)程序、发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为等情况。

第十七条甲方因隐瞒抵押物存在共有、争议、被查封、被扣压或已设定抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应向乙方支付借款合同项下贷款金额\_\_\_\_\_%的违约金，违约金不足以弥补乙方损失的，甲方还应就不足部分予以赔偿。乙方有权就违约金、赔偿金直接从甲方在乙方开立的存款账户中的资金予以扣付。

第十八条乙方依法处分抵押物所得的价款，按下列顺序分配：

1. 支付处分抵押物所需的费用；
2. 清偿借款人所欠乙方的贷款利息；
3. 清偿借款人所欠乙方的贷款本金、违约金(包括罚息)和赔偿金等；
4. 支付其他费用。

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

(2) 依法向人民法院起诉。

第二十一条本合同自“抵押物清单”中的抵押物均办理登记之日起生效。

第二十二条本合同应由双方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章。

第二十三条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）

乙方：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）

附件 \_\_\_\_\_ 号《抵押合同》项下抵押物清单

抵押物名称：\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_

产权证书/编号：\_\_\_\_\_

抵押物评估价值\_\_\_\_\_万元

已经为其他债权设定抵押额度\_\_\_\_\_万元

抵押人：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人或

委托代理人：（签字）\_\_\_\_\_

抵押权人：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人或

委托代理人：（签字）\_\_\_\_\_

# 2023年网络机房安全方案设计(8篇)篇五

(以下简称乙方) \_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》第二十三章、第四百二十四条、第四百二十六条之规定，经双方协商一致，订立条款，共同遵照执行。

施工承包方： \_\_\_\_\_

居间人： \_\_\_\_\_

工程名称： \_\_\_\_\_

工程总价： \_\_\_\_\_

施工地点： \_\_\_\_\_

一、委托人与建设方或总承包方正式签订工程施工合同后，按本工程的总造价支付\_\_\_\_\_给居间人作为酬金。

二、居间酬金付款方式分三交性付清，具体方式（承包方第一次拨款时给付中间费\_\_\_\_\_%，第二次拨款付中间费\_\_\_\_\_%，第三次全部付清中间费）。

三、居间人促成委托方与建设方或承包方合同成立的委托，应当按照约定支付酬金。

四、如委托人不按时支付酬金给居间人，居间人可凭此合同向人民法院起诉、仲裁或申请支付令，居间人也有权委托业主方或总承包方在施工承包方工程款中扣给居间人。

五、本居间酬金不承担交纳税金等一切费用。

六、本合同一式两份，经双方签字盖章后生效，佣金支付完毕后自动失效。

注：

1、该委托人委托以上居间人联系取得本工程项目。

2、居间佣金以现金或转账支付。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年网络机房安全方案设计(8篇)篇六

乙方：艺术表演团体

一、演出内容、时间、地点、场次：

2、演出时间定于：

3、演出地点：

4、演出场次：

5、演出装台、排练时间：

## 二、演出费用：

1、甲方向乙方支付演出费\_\_\_\_\_元，舞美制作费\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元（不含交通费、道具运输费及食宿费）。

或：甲乙双方按\_\_\_\_\_的比例分配票房，票价档次为\_\_\_\_\_。

2、演出场地由\_\_\_\_\_方负责，演出的营业税由\_\_\_\_\_方负责。

3、演出的宣传由\_\_\_\_\_方负责，演出的节目单印制由\_\_\_\_\_方负责。

4、演出道具由\_\_\_\_\_方提供，演出灯光由\_\_\_\_\_提供，演出音响由\_\_\_\_\_提供，演出布景由\_\_\_\_\_方提供，演出服装、化妆由\_\_\_\_\_方提供，演出乐器由\_\_\_\_\_提供。

5、演出器材的运输费由\_\_\_\_\_方负责。

6、演出从北京至\_\_\_\_\_的往返交通费由\_\_\_\_\_方负责，其中飞机票\_\_\_\_\_张，火车软卧票\_\_\_\_\_张，火车硬卧票\_\_\_\_\_张。

7、演出总人数为\_\_\_\_\_人，在演出期间的当地住宿费由\_\_\_\_\_方负责，住宿标准为三星级以上宾馆，其中单人标准间\_\_\_\_\_间，双人标准间\_\_\_\_\_间。

8、演出人员在演出期间的当地餐费由\_\_\_\_\_方负责（用餐标准及时间见附件）。

## 三、结款方式：

1、甲方在合同签定后\_\_\_\_\_内向乙方支付定金\_\_\_\_\_元，全部款项在\_\_\_\_\_内结清。

#### 四、其它权利与义务：

- 1、甲方有义务按上述议定事项履行自己所承担的经济责任与其它保证条件。
- 2、乙方有义务按双方议定的节目单内容高质量地完成演出。
- 3、甲方或任何第三方如需对演出进行录音、录像须事先征得乙方同意。

#### 五、违约责任：

- 1、甲方如未按上述合同约定履行自己的义务，造成影响演出的情况，一切后果由甲方承担，并须向乙方赔偿签约金额的100%，分成演出则须向乙方赔偿全部票房中乙方所占比例份额的100%。
- 2、乙方如违反合同，擅自变更演出时间、内容，一切后果由乙方承担，并须向甲方赔偿签约金额的100%，分成演出则须向甲方赔偿全部票房中甲方所占比例份额的100%。

#### 六、互不承担责任：

- 1、如因不可抗拒的因素，如战争、灾害等导致演出不能进行所造成的损失，双方互不承担责任。

#### 七、合同生效：

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字盖章后生效。
- 2、本合同未尽事宜，可由甲乙双方共同协商达成补充协议，补充协议中如有修改本合同的内容，以补充协议为准。

#### 八、争议解决办法：



1、 本合同在履行中如发生争议，协商不成时，任何一方均可向单位所在地或合同履行地的合同仲裁委员会申请仲裁，或向人民法院提起诉讼。

甲 方：

代表签字：

盖章：

地址：

开户行：

账号：

电话：

传真：

邮编：

乙 方：

代表签字：

盖章：

地址：

开户行：

账号：

电话：

传真：

邮编：

## 2023年网络机房安全方案设计(8篇) 篇七

法定代表人： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，签订本合同，以兹共同遵守。

### 第一条 合作内容

甲方具有一家酒店，委托乙方进行经营管理，双方按照本合同的约定进行投资和收益分配。

### 第二条 合同期限

本合同的期限为 \_\_\_\_\_ 年：自20\_\_年8月1日起至20\_\_年7月30日止。

### 第三条 利润分配

1 利润分配比例：甲方60%乙方40%

2 利润分配时间：按季度分配。正式开业后，每季度第一个月

的15号前，将上个季度的利润分配完毕。

3利润的计算方法：利润=总收入—总成本  
总成本=工资+水电费+燃料费+物料消耗+修理费+原料成本+税金（总收入包含应收账款）

4若形成负利润乙方不参与分配，也不承担责任。

#### 第四条酒店的经营管理

合作期限内，乙方全面负责酒店的经营管理，甲方不参与酒店的经营管理。

#### 第五条甲方的权利义务

- 1、甲方负责提供经营场所，负责协调经营场所使用过程中的对外关系协调。
- 2、甲方有权监督乙方的经营管理，有权提出相关的经营建议。
- 3、合作期限内，甲方不得干预乙方的经营管理。
- 4、甲方负责酒店开业前所需的各类物资、设备、流动资金手续办理，确保酒店能正常经营。免费提供员工食宿。
- 5、甲方负责酒店开业前，人员准备（招聘、培训）所需的员工工资及发生的费用。
- 6、开业前酒店装修期间的债权债务由甲方承担，与乙方无关。
- 7、。甲方负责客户挂账合同的审批权和应收款的回收。

#### 第六条乙方的权利义务

- 1、乙方负责酒店的经营管理。

- 2、乙方负责酒店人员的招聘培训
- 3、乙方有对酒店人员录用、辞退、岗位和工资调整的决定权
- 4、乙方有财务收支的签字权。
- 5、乙方应保证酒店的员工总数不超过30人
- 6、乙方应保证酒店的员工平均工资不超过20x元

## 第七条财务、采购管理

- 1、采购管理：乙方负责采购管理，甲方负责监督和提供采购车辆。
- 2、财务管理：甲方委托一人负责财务和保管工作。
- 3、甲方人员服从乙方管理，工资由甲方负责发放。
- 4、工资发放时间：甲方应确保每月10号前发放上个月的工资

## 第八条试用期

- 1、时间：一个月, 20\_\_年8月1到20\_\_年8月30日。
- 2、工资：乙方试用期派遣人数10—15人，派遣人员到达甲方现场前甲方预付派遣人员一个月工资人民币叁万元整，并报销交通费。
- 3、结果：若双方满意可按此合同继续进行；若有一方不满意可立即终止合同。

## 违约责任

- 1、由于甲方原因，导致本合同无法继续履行的，视为甲方违

约，甲方除应赔偿乙方所有的投入外，还应向乙方支付违约金二万元。

2、由于乙方原因导致本合同不能履行的，乙方应向甲方支付违约金二万元。

## 第九条酒店的交接

酒店装修结束后、试营业前，甲乙双方完成酒店的交接手续，并制作酒店设备设施的清单。

## 第十条争议解决

在履行本协议过程中发生争议，双方应本着友好的原则协商解决，协商不成的，任何一方可向原告方所在地人民法院提起诉讼。

## 第十一条其他约定

1、本合同一式两份，甲方、乙方各执一份，具同等法律效力。

2、本合同自甲方盖章、乙方签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 2023年网络机房安全方案设计(8篇)篇八

借款合同的标的物是金钱。借款合同的标的物是一种作为特殊种类物的金钱，因此，原则上只发生履行迟延，不发生履行不能。那么借款合同怎样写下面一起来看看吧。

### 【借款协议合同范本推荐】

借款人：\_\_\_\_\_

住所(地址): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

贷款人: \_\_\_\_\_

住所(地址): \_\_\_\_\_

法定代表人(负责人): \_\_\_\_\_

签订地点: \_\_\_\_\_

借款人因\_\_\_\_\_公路建设项目, 向贷款人申请人民币贷款\_\_\_\_\_万元, 期限为\_\_\_\_\_年。根据我国有关法律  
规定, 经双方当事人平等协商, 自愿签订本贷款合同(以下简  
称本合同)。

## 第一条定义与解释

1.1在本合同中, 下列术语具有如下含义:

1.1.1银行营业日指贷款人所在地法定工作日。

1.1.3借款人指依据本合同借用贷款的人, 包括其继承人、受  
让人。

1.1.4贷款人指依据本合同发放、管理贷款的银行, 包括经办  
贷款和实施账户监管的银行。

1.1.5提款期指借款人依据本合同第6.1条提取贷款的期间,  
包括推迟提款的期间。

1.1.6还款期指借款人依据本合同第6.7条归还贷款的期间,  
包括贷款展期的期间。

1.1.7宽限期指允许借款人迟延履行义务而不视为违约的期间。

1.1.8项目指\_\_\_\_\_公路。

1.1.9建设期指从项目开工之日起至项目完工之日。

1.1.10经营期指项目竣工交付使用开始至运营期结束。

1.1.11完工指竣工报告经有关部门批准，项目交付使用。

1.1.13预备费包括基本预备费和涨价预备费。

1.1.14项目资本金指在\_\_\_\_\_公路总投资中由投资者认缴的非债务性资金。

1.1.15担保性文件指为了保证本合同的履行而签署的保函、保证、抵押合同、质押合同等。

## 第二条借款人陈述与保证

2.4本合同项下\_\_\_\_\_万元的项目资本金按期、足额到位；

2.9目前无重大经济纠纷发生。

## 第三条贷款

3.1贷款人同意向借款人提供总额为人民币\_\_\_\_\_万元的贷款。

3.2本合同项下的贷款只能用于\_\_\_\_\_公路项目建设。

3.3本合同项下贷款期限共\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

3.4在贷款期限内，借款的实际提款日和还款日以贷款人批准的借据为准；其他记载事项与本合同不一致的，以本合同为准，借据是合同的组成部分。

#### 第四条利率和利息

4.1本合同项下的贷款利率，确定为年息百分之\_\_\_\_\_。在本合同有效期内，如遇中国人民银行调整利率，并且本合同项下的利率在规定的调整范围内的，则按中国人民银行的規定作相应的调整，无须经借款人同意。

4.2本合同项下的贷款利息，以每年360天为基数，从借款人提款之日起，按实际贷款余额和占用天数计收(包括第一天，除去最后一天)。

4.3贷款人在每一结息日向借款人计收利息。贷款到期，利随本清。

#### 第五条提款前提条件

5.1首次提款前，借款人必须向贷款人提交下列文件或办理下列事项：

5.1.1贷款证交由贷款人审核；

5.1.3生效的建设承包合同；

5.1.4生效的原材料供应合同；

5.1.5项目财产保险单；

5.1.6所有依法生效的担保性文件。

5.2首次和每次提款前，借款人必须满足下列条件：



5.2.1担保合同合法有效;

5.2.3未发生成本超支或者成本超支部分已自筹解决;

5.2.4未发生本合同规定的违约事件;

5.2.5出具按规定用途使用贷款的情况报告及有关的财务报表、资料;

5.2.6按本合同规定向贷款人办理提款手续;

5.2.7已按第7.3条的规定开立账户。

## 第六条提款和还款

6.1本合同项下贷款的提款期,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

6.2本合同项下贷款分次提取,即:

6.3借款人确需推迟提款日期的,应在提款日前\_\_\_\_\_天征得贷款人的同意,并支付贷款人因此所受到的利息损失(推迟提款期的利息-同期活期存款利息=贷款人所受利息损失)。

6.4贷款人应在借款人办理借款手续后\_\_\_\_\_个银行营业日内将贷款放出。

6.5如果借款人要求取消全部或部分尚未提取的贷款,应在确定的提款日或提款期终止日\_\_\_\_\_个银行营业日前向贷款人提出申请,经贷款人同意后方可取消。

6.6借款人在确定的提款日或提款期内,未办理提款手续且未申请推迟提款的,贷款人可以通知借款人在3天内办理有关手续;逾期仍未办理的,贷款人有权取消未提取的贷款。

\_\_\_\_\_还款日\_\_\_\_\_还款本金数额

6.8 借款人不能按期归还贷款的，可以在该笔贷款到期日\_\_\_\_\_个银行营业日前向贷款人提交展期申请，贷款人同意后，由贷款人与借款人签订展期协议。

6.9 借款人用于归还本合同项下贷款本息的资金，包括但不限于：

6.9.1 \_\_\_\_\_公路建成通车后收取的车辆通行费；

6.10 第6.9条所列资金尚不足以归还贷款的，借贷双方应及时协商以借款人的任何其他资金偿还贷款本息，或者由保证人清偿。

6.11 借款人要求提前还款的，应于拟定提前还款日\_\_\_\_\_个银行营业日前向贷款人提交申请，经与贷款人协商同意后，可以提前还款。对于提前偿还的款项，借款人不能重新借用。

6.12 借款人提前还款的，必须在结息日进行；本金金额不得少于\_\_\_\_\_万元。

6.13 借款人提前还款的，应按实际用款天数计算利息，与本金一并归还。

6.14 借款人提前归还的本金，应按本合同6.7条规定的还款计划倒顺序减少贷款本金。

6.15 若某个提款、还款、结息日为非银行营业日，则顺延至下一个银行营业日，若下一个银行营业日为下一个公历年度或月份的第一天，则该提款、还款日提前至上一个银行营业日。顺延或提前的，相应加收或减少利息。

第七条 账户监管

7.1为保证本合同项下权利、义务的落实，借款人在此不可撤销地委托贷款人根据银行账户管理规定和本合同的约定在本合同有效期内对借款人按第7.3条开立的账户进行监管。

7.2账户监管包括：

7.2.1监督借款人专款专用，对非用于本项目的开支有权拒付；

7.2.2监督借款人按规定的用款顺序支付款项；

7.2.3有权从偿债基金账户直接划转资金以归还贷款本息及贷款人依据本合同而取得的其他债权。

项目完工后收取的车辆通行费；

本项目下的所有保险赔款；

借款人从任何其他渠道收取的本项目下的所有其他款项。

7.3.3开立于一\_\_\_\_\_的偿债基金账户，该账户内的资金只能用于归还贷款本息及贷款人依据本合同取得其他债权。借款人应在还本结息日将当期应当偿付的款项存入偿债基金账户，并享有\_\_\_\_\_天的宽限期。

7.4.1项目建设期：

a.按借款人的工程预算应付的工程款

b.本合同项下的到期利息

c.其他支出

7.4.2项目经营期：

- a.本合同项下的到期利息额
- b.本合同项下的到期本金额
- c.本合同项下应支付给贷款人的任何其他金额
- d.按借款人的营运预算应付的营运开支
- e.其他支出。

7.5在贷款人发出违约通知后(除非该违约通知被收回),除非用作支付贷款本息及贷款人依据本合同取得的其他债权,否则借款人从第7.3条所列账户的所有提款应事先取得贷款人的同意。

7.6贷款人对为实施本合同约定的账户监管而采取的拒付、限制支出等措施不承担法律责任。

## 第八条担保

8.1.1在项目建设期间内,\_\_\_\_\_向贷款人提供资金承诺,保证在发生工程成本超支、不能按原计划成本完成全部工程时,通过各种方式融资,补充资金,直至工程全部完工(见附件一)。

8.1.3借款人以依法获得的\_\_\_\_\_公路收费权质押作为清偿本合同项下债务的担保(见\_\_\_\_\_公路收费权质押合同),并承诺该质押担保不因借款人实行承包、租赁、联营、合并、分立、股份制改造、与外商合资、合作等涉及银行债权的产权变动或经营方式调整而撤销。

8.1.4项目建成后,还款期内贷款本息的偿还,由\_\_\_\_\_向贷款人提供担保,保证在借款人不能按期清偿贷款本息时承担连带责任(见附件二)。

## 第九条 借款人承诺

9.1 所作的陈述与保证真实无误；

9.2 承认和遵循贷款人的业务制度和操作惯例及本合同项下的操作规程；

9.3 按照本合同和借据中规定的用途使用贷款；

9.5 保证资金状况没有发生不利于本合同项下贷款的变化；

9.10 借款人涉及重大经济纠纷诉讼或出现财务状况恶化、可能危及贷款安全的，应当在事件发生后\_\_\_\_\_日内书面通知贷款人。

9.11 借款人应当及时就已发生或者将发生的本合同规定的违约事件向贷款人通报。

## 第十条 贷款人承诺

10.1 按照本合同的约定，及时足额拨付应当发放的贷款；

## 第十一条 变更、解除与转让

## 第十二条 保险

12.1 借款人应在本合同生效后\_\_\_\_\_日内向贷款人认可的保险公司办理本合同项下的项目保险。险种为\_\_\_\_\_险、\_\_\_\_\_险、\_\_\_\_\_险；保险余额应与本合同项下项目的总价值相等；保险期限应不短于贷款期限，并根据有关规定续保，直至贷款还清为止。

12.3 在本合同有效期内，若项目发生投保范围内的损失，借款人应将其所得保险赔偿金存入第7.3.2条规定的基本结算账户，由借贷双方协商决定用于项目毁损部分的修复或提前清

偿本合同项下的贷款本息。

### 第十三条违约责任

13.1 借款人逾期未提款的，应按日向贷款人支付未提取贷款金额部分的百分之\_\_\_\_\_的违约金。

13.3 借款人未按合同规定的用途使用贷款的，贷款人对违约使用部分计收万分之\_\_\_\_\_的利息。

13.5 借款人违反本合同第7.4条规定的，应向贷款人支付挪用金额百分之\_\_\_\_\_的违约金。

13.7 发生第13.6条规定的情形的，贷款人有权依法处置质押的\_\_\_\_\_公路收费权。

13.8 借款人不按本合同的规定归还贷款本息、违约金、赔偿金的，贷款人有权从借款人在贷款人及其分支机构处开立的所有账户上直接扣收。

13.9.1 收到借据后，无正当理由推迟放款的；

### 第十四条争议解决

14.1 借贷双方在履行本合同的过程中发生争议的，应当通过协商解决；协商不成的。

### 第十五条通讯

15.1 本合同履行中的任何通知和沟通均应直接送交，或者采用挂号信函、传真、电报、电传等书面形式。但是采取除挂号信函之外的其他书面形式送交的，应在事后三天内以挂号信函方式补寄对方。

15.3 本合同双方的通讯地址，以本合同缔约人栏中的记载为

准，如有变更，应立即通知对方。

## 第十六条其他

16.1 本合同自双方的法定代表人(负责人)或者授权代理人签字，并加盖公章后生效，至本合同项下所有应付款项全部清偿之日止。

借款人：\_\_\_\_\_ (公章)

贷款人：\_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_ (签字) 法定代表人、  
负责人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_ (签字)

### 【附】借款合同纠纷的解决方法：

#### 一、金融机构违反《商业银行法》规定而签订的借款合同。

《商业银行法》是由人大常委会制定的法律规范，由于制定该法的目的之一就是规范商业银行的行为、提高信贷资产质量、加强监督管理，所以有较多的强制性规定，大量使用了应当、必须、不得等用语，但是这些带有强制性用语的规定在民法典中并没有相应的体现，因而一般情况下除了违反中国人民银行有关的利率的规定会导致合同条款无效外，违反《商业银行法》的其他规定并不必然导致合同无效。

#### 二、关于贷款人为非金融机构企业的借款合同。

此类借款最常见的是一般企业之间的借款、名为联营实为借贷的借款以及名为补偿贸易实为借贷的借款。根据《商业银行法》及《非法金融机构和非法金融活动取缔办法》的规定，未经中国人民银行批准，任何单位和个人不得擅自设立金融机构或者从事金融业务活动。所以，非金融机构的企业是不

能作为贷款人与他人签订借款合同的。最高人民法院对以上几种性质的借款合同也有批复，均按无效合同处理。

三、金融租赁公司与承租人签订的名为融资租赁实为借贷的借款。

融资租赁合同包括两个法律关系：一个是出租人与承租人之间的租赁关系，一个是出租人与出卖人之间的买卖租赁关系。司法实践中，常常遇到名为融资租赁实为借贷的情况，如出租人与承租人未对出卖人及租赁物作出明确的约定或者选择，而是由出租人直接将资金交付给承租人使用，承租人亦不是用该资金去购买租赁物，而是用于其他流动资金的，就是名为融资租赁实为借贷的借款合同。这时，如果出租方为不具备经营贷款业务的企业，则按一般企业间借款合同处理，认定合同无效；如果融资租赁的出租人属于非银行金融机构的，则按出借人为非银行金融机构的一般借款合同处理。