

最新陕西省工程项目管理办法 项目承包 合同(汇总8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年陕西省工程项目管理办法 项目承包合同优秀 篇一

法定代表人：_____ 职务：_____

地 址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

地 址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

甲方为承包____国（地区）____工程项目所需人民币周转资金，经乙方审查，同意在核定的贷款范围发放贷款。双方经协商同意下列各项内容，签订本合同，共同遵守。

第一条 乙方同意根据批准的贷款申请书，贷给甲方人民币（大写）_____元。

第二条 乙方凭甲方提送详细用款计划和具体用途清单，作为付款时审核依据，并作为本合同的附件。

第三条 乙方提供的贷款，期限为____年____个月。甲方保证从签证合同之日起至____年____月____日止，还清全部本息。并附分次还款具体计划为本合同的附件（略）。

第四条 贷款利息在合同规定还款期内，按年息_____ %计算……超过还款期限，逾期部分加收20%利息；贷款被挪作其他用途的，挪用部分加收50%利息。贷款利息每季计收一次。

第五条 乙方提供本贷款的项目，如果甲方中止对外施工合同，应即通知乙方并还清贷款本息。

第六条 甲方应按期归还贷款。到期不能如数归还时，应由甲方的担保单位负责从_____（单位）_____ 资金中清偿。

第七条 本合同经甲乙双方和甲方担保单位三方签章后生效，至全部贷款本息还清后失效。合同一式三份，上述三方各执一份。

甲 方：单位名称_____（公章） 乙 方：单位名
称_____行（公章）

甲方的担保单位名称_____（公章）

代 表 人_____

2023年陕西省工程项目管理办法 项目承包合同优秀 篇二

发包方_____医院项目部(以下简称甲方)

承包方：_____劳动人才公司_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》，公司项目管理实施细则及四分公司和项目部实际情况和特点，甲方将分部分项土建包清工工程委托乙方施工。双方本着平等互利原则，经友好协商，在原招标等有关文件基础上，签订以下合同条款，双方共同遵守。

一承包工作范围和内容

1. 义乌中心医院医技楼工程中砼分部工程及承包范围外零星用工如行政用工等。
2. 按浙江省九四预算定额砼工程中所有内容及施工人员现场技术，安全质量交底中明确的作业内容。
3. 搞好落手清工作，如泵管支撑架清理堆放，砼拌和机及水泥桶清理等。每天必须经甲方施工员签字认可，否则月终不予结帐。

二承包单价和结算方式

1. 按泵送15.0元/m³非泵送20.0元/m³(此价格为优质工程价)。点清工技工按5元/小时，普工按3元/小时(包括夜班、节假日)。单价包括人工费、超高费、住宿费、进退场车旅费、劳动保护费(安全帽、手套、工作服、绝缘鞋)、小型工具(手拉车、水管、木蟹、括尺、铁锹、抹刀)、小型设备(振动机、振动棒、平板振动器)、泵管支撑搭拆、泵管清洗堆放、砼机械设备清洗，余料利用。五证(暂住证、计生证、就业证、特殊工种作业证、上岗证)的管理费与手续费用、砼施工缝的清理、凿毛、钢筋表面清理，砼的养护不少于七天(包括麻袋铺面)、墙、柱立面不得脱水及采取相应措施(塑料薄膜保护)，以及个人调节税等。
2. 每月25日按施工员认可工程量，交核算员复核结帐，待各有关部门审核后，下月10日前支付工作量的80%，余款20%到年底时(农历)再支付10%，剩余10%作为安全质量保证金，待工程交工验收后，各有关部门结帐付清尾款。

三劳务人员工资发放办法

1. 乙方每月须编制一份有关劳务人工费分配方法，特别是年

终劳务费用分配细则(须落实到个人)在每次结帐后付款前交甲方财务人员。

四。乙方须编制每月用料计划提前一个月报甲方有关人员审核后，共同制定供料计划合理安排材料进场时间。严格按施工有关部门制定的材料损耗表控制节超，并采取相应奖罚措施。

五双方职责

(一)甲方职责

1. 全面负责现场施工的月、季生产计划和劳动计划的编制，安排协调工作，保证该任务能连续、合理均衡的施工。
2. 负责现场施工技术问题的指导和质量监督，及时用书面形式传达作业指导书、安全交底书、施工图纸等技术有关资料。
3. 负责向乙方提供离开作业面40米内，水平或垂直距离的水电源(随机电箱或水龙头)，并保障作业班组施工道路通畅和垂直运输设施要求。
4. 必须按施工组织设计和施工方案要求，保障作业班组施工现场安全设施齐全和机械设备安全的要求，并根据作业班组申请向作业人员提供安全文明施工所需的一切设施。
5. 应负责及时办理应甲方原因造成乙方损失的赔偿费用手续和因乙方原因造成损失的处罚手续。
6. 负责对乙方作业人员进行安全、质量、进度完成情况和综合管理情况的检查与考核工作，并有权随时对乙方管理资料进行审查。