

最新观摩音乐公开课心得体会幼儿园 公开课音乐教育心得体会(实用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新空调买卖拆除合同图片 废旧厂房拆除买卖合同模板篇一

根据《民法典》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购置房产签订本协议，以资共同信守执行。

- 1、因甲方的房屋被依法迁，甲方自愿将其回迁的楼房转让给乙方。乙方取得房屋后，甲方不得以任何理由反悔。
- 2、由于上述的房屋尚未施工，开发商出售的房屋处于预售阶段。甲方同意乙方去开发商处按照房屋的出售的价格进行挑号，选择房屋的楼层及位置。
- 3、根据开发商的要求，乙方自行应当支付房款(房屋平均价格为每平方米元，具体房款按所购的楼层及位置具体核算)。除此，作为乙方还应当按所购置的楼房建筑面积另行支付给甲方每平方米元的酬谢金。
- 4、乙方在挑完号选择好房屋的楼层及位置后，支付给甲方酬谢金的三分之一;待房屋主体结构完成后再支付三分之一;基余的待楼房交付后十日内支付完毕。
- 5、上述所指的开发商开发的回迁楼房应当位于。如果回迁房屋位置不在上述地段，乙方有权利解除该协议，甲方应当退

还已支付的酬谢金。

6、乙方有权利在甲方与拆迁办结算完补偿协议后直接与开发商签订购房协议，甲方不得无故阻拦。如果需要甲方方面的相关手续，甲方有义务协助提供。

7、如乙方不能与开发商直接签订购房协议或合同，以甲方名义签订购房协议，甲方应当协助乙方办理过户。乙方有办理房屋产权证，土地证及其过户手续的需要，甲方应该提供一切与之有关的手续及资料。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

8、乙方如在本房屋买卖合同成立后，无论办理房屋产权证，土地证及其过户手续与否，将此房出租出售，甲方不得以任何方法方式阻挠。

9、本协议签订后，双方应该共同遵守，甲方不得无故反悔，不得再对该房屋主张任何的权利。如果甲方违约，除了退还乙方交纳的所有购房款和利息及酬谢金外，还应当支付元的违约金。

10、本协议双方应当共同执行，不得无故反悔。任何一方违反本协议的，应当支付对方元的违约金。

10、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，协商不成，任一方均可向人民法院起诉。

11、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

12、本协议自双方签字之日起生效。

甲方_____

乙方_____

_____年_____月_____日

无产权证房屋买卖合同范本二

一、甲方同意出售甲方所有的位于_____的房产给乙方。该房屋户型为_____，建筑面积_____平方米，房屋用途为住房，权属为私产，房地产权证号为_____。未曾装修。

二、甲乙双方议定上述房屋转让价为人民币_____元整（大写：_____元整），按套计算，包括公共维修金、房屋现有设施等所有费用，甲方不得再以任何形式追加。

三、房屋交付：

在甲乙双方在场的情况下，甲方对该房屋以下项目进行交接：

- 1、甲方将上述房屋全部钥匙、水、电，费交清避免乙方在过后生活中发生不必要的麻烦。
- 2、由甲方向乙方说明可以正常使用的设备的基本情况、使用方法及注意事项。

最新空调买卖拆除合同图片 废旧厂房拆除买卖合同模板篇二

- 1、负责编制施工方案，制定安全、环保措施。
- 2、积极配合甲方的工作。
- 3、认真贯彻执行国家及大连市开发区有关部门对建筑施工提出的各项要求和规定，做到文明施工、安全、按期完成施工任务。

4、必须严格按照相关法规条文施工作业，注意环保要求：洒水降尘，控制噪声，避免不安全因素发生。

5、负责机械及人员的安全，加强对施工人员的安全教育及防范措施，确保施工中万无一失；对因管理不善所发生的任何安全责任事故，责任由乙方承担。

6、服从甲方现场管理人员的指挥，尊重甲方的管理制度。

7、乙方指定为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方通报工程拆除有关情况。

最新空调买卖拆除合同图片 废旧厂房拆除买卖合同模板篇三

调拨通知书编号：_____字_____号

监制部门：国家工商行政管理局印制单位：_民用爆破器材行业管理办公室

民用爆破器材买卖合同说明

民用爆破器材买卖合同文本一式七联，第一联审批机关存根，第二联供应单位存，第三联发货单位存，第四联发货单位所在地公安机关存，第五联收货单位存，第六联订货单位存，第七联收货单位所在地公安机关存。

本合同文本自1999年11月1日起施行。自施行之日起，买卖双方签订民用爆破器材买卖合同，必须使用民用爆破器材买卖合同文本。

最新空调买卖拆除合同图片 废旧厂房拆除买卖合同

模板篇四

乙方：

第一条。甲方同意乙方购买甲方大酒店的【废旧中央空调，双良溴化锂制冷机组二台}及电机水泵7台}。

转让价格为人民币：

支付方式，合同签订后-----个工作日内乙方应支付合同总价款。

付款信息：甲方单位名称：

开户银行：账号：

第二条，乙方设备拆除范围，，设备拆除范围，中央空调机组房内双良溴化锂制冷机组二台，一台，100万大卡，一台80万大卡，及水泵电机7台，如甲方一旦发现乙方拆除合同款以外的设备所造成的后果由乙方全权负责，并作出相应等价值的设备赔偿款。

甲方负责在乙方拆除旧设备之前应做好拆除之前的一切相应工作，如，断电，断水，断蒸汽。

乙方只负责这次合同款上的设备拆除回收工作，不负责拆除后的修缮问题。乙方拆除设备所需工具及拆除设备所产生的费用由乙方自行负责。

本合同一式二份，双方各执一份，签字盖章生效。

甲方：乙方：

年月日

最新空调买卖拆除合同图片 废旧厂房拆除买卖合同模板篇五

乙方：_____

按照《_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

第一条工程概况

1、工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____商用空调设备销售及安装

2、开工日期：定货__天设备到达施工现场。

安装施工工期：__天

3、技术指标：建筑面积为__*方米，制冷面积为__*方米。

a□制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃—+43℃。

b□冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

4、设备及材料如下

a□设备表如下：

c□施工、安装、调试。

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《_产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《_民法典》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条合同总造价：

第四条付款方式及期限

预付款数额为供货合同签订后7日内付__%；

货到工地现场经验收后付__%；

安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付__%；

质保金：__%(质保期满后一次性付清)。

第五条甲方工作及责任

1、确认施工场地具备开工条件；

2、水、电等施工管线进入施工场地；

3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。

4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。

5、提供施工用电。

第六条乙方工作。

1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。

- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按__省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。
- 6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。
- 7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监督。
- 8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标的各项条款。
- 9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

第八条隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的

产品样本的技术参数进行验收。

第十一条设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款(所有变更需经甲方施工负责人及监理部门签字认可)。

第十二条确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

第十三条保修

- 1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为__个月。
- 2、____年内免费上门保养服务。
- 3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震;7级以上持续4天以上的大风。

第十六条争议

- 1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。
- 2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

第十七条合同生效与终止

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

第十八条合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

第十九条合同签订日期和地点

2、合同签定的地点：

第二十条双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同_____，与合同具有同等法律效力。

地址：_____地址：_____