

# 最新团队经理申请书(模板5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇一

乙方(销售方)：

一、苗木规格、数量、价格。具体用苗数量以甲方实际造林用苗为准。

二、苗木规格：1-2年生的营养袋壮苗，苗木规格按上表。

三、交苗时间□ 20xx年3月至8月。

四、付款方式：自合同签订之日甲方付乙方总苗款定金30%，苗木全面完成出圃后，在10个工作日内甲方一次性付清购苗款给乙方，乙方需要提供合格二证一签手续。

五、起苗方式：甲方应提前通知乙方起苗，苗木运输由甲方自行负责，乙方接通知起苗后，按时起好苗木，并负责苗木装车，甲方应派员验收。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇二

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

### 一、承包的土地位置及面积

甲方将位于西村经济社冯坡土地承包给乙方开发经营，其地上至范围为：东至潭览溪；南至潭览溪；西至东村经济社土地；北至防潮堤；面积150亩（具体四至及面积以双方埋设的界桩及测量为准）。

### 二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为30年，即从二0一0年三月三日至二0四0年三月三日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权，用方只发包土地，开发费、树苗费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法：树苗成才砍伐后，按吨收入总数上交20%给甲方，乙方得80%。

五、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

六、在陈包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面 1

处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

七、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙方。

八、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，乙方有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

九、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（经济社法人代表签章）： 乙方（代表签章）：

年 月 日 2

## 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇三

一、租赁土地面积 亩，条田号 ；

二、租赁土地等级 等；

三、租赁种植年限 年，即从二00 年 月 日至二 年 月 日止；

四、租赁土地收费标准： 年至 年为一个收费段，每年每亩地收缴土地租赁金 元，年合计租赁金 元， 年至 年为一个收费段，每年每亩地收缴土地租赁金 元，年合计租赁金 元。

五、土地租赁金交纳时间：乙方必须在每个租赁年度的三月一日前一次性交清合同约定的当年土地租赁金。愈期不交，按当年应交租赁金总额的日千分之五交纳滞纳金。当年四月一日前未交清土地租赁金时。甲方有权终止合同，收回出租的土地，由此而造成的损失概由乙方自负。

六、双方的权力和义务。

1、乙方按合同约定自主经营，义务接受甲方(包括甲方的上级部门)组织的各类培训和学习、监督、指导和服务。

2、在租赁期内，乙方种植的、需交甲方统一组织销售的产品，必须另签订《产品购销合同》在收获季节保质保量及是时上缴。

3、乙方的生产、生活费用完全自理，甲方不予垫付任何资金。农业税和特产税由甲方代收代缴。

4、乙方可以根据种植的作物情况，参加农业保险，享受保险赔款。

6、乙方如工作上的需要，将土地种植转让第三方承租使用的，必须事先征得甲方的同意，取得土地使用权的第三方成为本合同的主体，乙方享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。

7、乙方在土地种植活动中，应当保护自然资源。不得破坏地力，不得改变土地用途(建房、掘土、取沙、建渔塘)等，不得污染土地。合同终止时，乙方必须恢复所租赁土地原状。

8、在本合同规定的租赁期届满前 日内，双方如愿意延长租赁期，在同等条件下，应优先乙方并重新签订合同。

七、违约责任。

1、土地种植租赁期内，如乙方违约将承担年全部租赁费付18%的违约金，并偿付所欠的各项费用。如果甲方违约给乙方造成种植损失，也将承担同等的赔偿责任。

2、合同履行中，如发生纠纷，双方应协商解决，协商不成的，任何一方均可以向劳动仲裁部门请求仲裁，也可依法向当地人民法院起诉。

3、本合同正本一式三份，出租、承租双方各执一份，农场场办一份。

4、本合同甲、乙双方签字并经场司法办审核后生效。

出租单位：（公章） 代表人：

承租单位：（个人）

地 址：

身份证号：

## 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇四

乙方：\_\_\_\_\_

一、乙方承包甲方的土地位于永谷村3组(原明扬乡敬老院的土地)，总面积亩左右，其中田4快面积亩，土6快(含敬老院自留地)面积大约7亩左右。

二、承包期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、承包价格：在承包期间，甲方的主要目的是要求乙方看管和保护土地原貌不受侵占和损失，其租金费：即为乙方以

承包该土地应享受国家的粮食直补款金额(在现行政策不变时)，乙方不再交其他费用。

四、交款时间：租金实行一年一交，以甲方到镇财政领到国家粮食直补款为交款时间。如乙方到镇财政领到后，须在10日内交与甲方，否则，视为乙方违约。

五、承包期内，如国家政策发生变化，国家集体对该承包地收缴各项税费，由乙方负责上缴。国家集体给予的一切补助优惠也都归乙方所有，甲方不得争要。

六、双方合同签订后共同遵守，若一方反悔，赔偿另一方人民币\_\_\_\_\_元整，作为合同违约金。

七、本合同一式三份，政府、甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

见证人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订

## 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇五

土地对于农民来说是至关重要的，那么种植土地租赁合同又是怎么回事呢?以下是在本站小编为大家整理的种植土地租赁合同范文，感谢您的欣赏。

出租方：(以下简称甲方，土地的出租方统称为甲方)

承租方：(以下简称乙方)

为了充分利用土地，提高经济效益，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签

订本合同，共同信守。

## 一、土地的面积、位路

甲方自愿将位于南位镇\_\_\_\_\_村，面积\_\_\_\_\_亩(具体面积、位路以合同附图为准)土地出租给乙方使用。附图已经甲乙双方签字确认，作为双方结算的依据。承租的整片土地方位东起\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_。

二、土地用途：. 土地用途为苗木种植及其他作物种植。

## 三、土地的承租经营期限

该地承租经营期限为二十年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 四、租金及交付方式

1. 该土地的租金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_元，每户的总租金以合同后附的土地租赁明细表为准。

2、双方约定的土地租金每五年调整一次，但每次的调整幅度不得超过每亩100元。

3、土地租金每年支付一次，乙方自合同签订日起 日内向甲方一次性付清第一年的租金，甲方应签字收款。往后每年的付款时间以第一次的时间为准。

4、合同签订前已耕种土地按每亩\_\_\_\_\_元进行一次性赔产，未耕种土地不赔产。

## 五、甲乙双方的权利和义务

## (一) 甲方的权利和义务

1. 甲方应保证该土地在租赁期限内无任何争议，若产生争议由甲方负责解决。
2. 甲方应按照合同约定收取租金，在合同有效期内，前五年内甲方不得以任何理由提高租金，往后按照每五年调整一次的约定办理。
3. 甲方应保障乙方自主经营，协调解决该地的用电用水等问题。
4. 甲方允许乙方在挖树时按照需要树根上带土球，以确保苗木成活。
5. 合同期限内，若遇到甲方所在村组调整土地，甲方必须保证该地不被调整，确保乙方的承租权。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 乙方应按照合同约定的用途和期限利用、经营所承租的土地。
2. 乙方应按照合同约定支付租金，不得拖欠。
4. 合同期内乙方有权根据自身发展情况终止本合同，但需在终止前的春季耕种前将土地平整归还。

## 六、合同的转租

1. 在本合同有效期内，乙方有权将承租的土地全部或部分转租给第三方。
2. 转租时要签订转租合同，不得擅自改变原来承租合同的内容。



## 七、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。按照合同约定或者经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除、终止本合同。

2. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同

可以变更或解除，双方互不承担责任。

3. 本合同期满，如继续承租，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年内签订租赁合同。

八、违约责任：合同签字生效后，任何一方均不得违反，否则要承担相应的法律责任。

九、本合同经甲乙双方签字后生效。

十、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

出租方：(签字)\_\_\_\_\_

承租方：(签字)\_\_\_\_\_

合同附件：1、承租土地位路、面积示意图

2、土地租赁明细表

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

发包方：

法定代表人：

租赁方：（以下简称乙方） 租赁方代表人：

一、租赁地名：

界止：以界石为界

二、租赁期限：

三、租赁费及支付方式：

乙方每年向甲方支付土地租赁费用600元/亩，该租赁地相关粮食直补款由甲方领取，土地租赁费用实行一年一交，每年在2月1日前向甲方一次性交清，合同订立既生效，租赁时间从20xx年1月10日起计算。

四、甲乙双方的权利与义务

甲方权利：

- 1、监督乙方依照合同约定的用途合理利用土地；
- 2、按照合同约定的时间收土地租赁费。

甲方义务：

- 1、甲方不得非法变更，解除本合同；
- 2、尊重乙方的生产经营自主权，不得以不正当理由干涉；
- 3、合同签订后保证收割完本季农产品后，不再种植农产品。

乙方权利：

- 1、依法享有土地的使用权、收益权，有权自主组织生产经营和处理产品；

- 2、自签订合同之日起，有权进行被租用土地的场地平整；
- 3、租赁期满后，在同产权件下享有优先租用权。

乙方义务：

- 1、按合同规定，如数按时交纳土地租赁费；
- 2、租赁的土地不能擅自变卖；
- 3、用30分公运河坝沙土，复耕所租面积；
- 4、法律、法规的其它义务。
- 5、土地租赁期间如遇村民干扰阻碍乙方的经营活动时，造成的经济损失由甲方承担赔偿责任。
- 6、其中5年后按每亩800元计算。
- 7、两年后付给甲方押金4万元保证金。
- 8、本合同生效后，甲乙双方严格按照合同的约定履行义务，如双方任何一方违约付给对方违约金50000元整。
- 9、其它未尽事宜，双方另行协商落实。
- 10、本合同一式四份，监证机关一份，发包方和租赁方各执一份，报长梁乡人民政府备案一份。

监证机关：

发包方(盖公章) 租赁方(盖章)

法定代表人： 租赁代表人：

社员代表：

年 月 日

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等自愿的基础上，经协商一致，订立本合同，  
详细内容如下：

### 一、租赁土地位置及内容：

甲方出租的土地位于左咀村胡同口队与王岭队交界处，东接出租方左文焕土地，南为马路，西与左新明土地相邻，且由黄花菜隔开，北为左维荣住宅自留地；租赁土地面积1.2亩（该土地西侧与左新明相邻处有南北种植黄花菜两行）；租赁土地主要用人行及车辆通道。

### 二、租赁期限：

承包期限为： 年，租期 年，从 年 月 日至 年月 日止。（注：除国家土地政策变革收回土地，长期归乙方 租赁）

### 三、租金和租金交付期限及方式：

1、租金为： ；

2、租金支付方式：合同签订时支付五年租金 元，合同生效时支付剩余五年 元。

### 四、违约责任及违约金

3、在租期内甲方不得随意收回土地（土地政策变革政府收回土地除外），如要收回，按照乙方修建道路价格2倍的价格赔

偿乙方损失。

4、如遇国家征占地时，征地费归甲方所有，这时甲方须退还乙方未到期的剩余期租金，乙方的地上附着物归乙方、补偿款归乙方所有，相关事宜甲乙双方协商解决。

五、续租：

合同期满后，如果乙方还需继续承包，甲乙双方另立协议，土地租金根据当时情况商定。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方、见证人签字摁手印之日起生效。

甲 方：(手印)

年 月 日 乙 方：(手印)

年 月 日 见证人：(手印) 年 月 日

日期： 年 月 日

## 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇六

甲乙双方应及时协商解决；如协商不成，由仲裁机构仲裁，仲裁机构由甲乙双方协商而定。

本合同未尽事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，合同工程竣工交验，结清工程尾款后自然失效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

# 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇七

乙方：

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国民法典》和其他法律、行政法规、地方性法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

第一条甲方确保：其已合法拥有出让土地使用权，并同意将本合同约定土地的使用权转让给乙方；乙方确认：自愿以有偿方式取得该土地使用权。

第二条甲方出让给乙方的土地位\_\_\_\_\_。出让土地面积为\_\_\_\_\_亩。

第三条土地费按每亩元计算，总额为，大写，甲方同意在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前将出让土地交付给乙方。土地费由乙方方向甲方一次性付清。

第四条双方均应按照诚信原则履行合同。任何一方因自身原因导致本合同不能履行的，除应按照本合同和法律规定承担违约责任外，还应赔偿对方实际发生的所有经济损失。

第五条如若该合同涉及土地发生归属性纠纷，一切由甲方负责。

第六条其他未尽事宜及国家政策变化需做调整的由双方协商共同做出补充规定，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第七条本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执一份。

甲方：身份证号：住址：电话：

乙方：身份证号：住址：电话：

日期：

## 最新学校种树图片 苗木采购种植合同精选篇八

地址：\_\_\_\_\_

乙方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

### 第一条：合作方式

1、甲方以土地、劳动力入股。甲方持有合作社\_\_%股份。乙方以优质果树苗源、技术、技术人员。乙方持有合作社\_\_%股份。

2、果树苗费用占合作社股份的\_\_%，股份分摊方案：

2) 甲乙双方各出纳\_\_%果树苗费用，各得合作社\_\_%股份，即甲乙双方各占合作社\_\_\_\_\_%股份。

3) 乙方出纳\_\_%果树苗费用，持有合作社\_\_%股份，即乙方共占合作社\_\_%股份。

3、合同期间的盈利按各自所持股份按比例分成。合同期间的债务按照上述比例分担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己应负担的部分。

4、甲方必须确保果树种植面积的落实以及基础设施的建设，农户要积极主动配合合作社做好果树的日常管理工作，确保果实质量符合相应收购标准。甲方在生产过程中的化肥、农药等生产资料应使用乙方认可的产品，不得使用禁用的农资

物品。乙方为甲方种植果树提供指导性、技术性服务，及时为甲方提供挖沟定植技术、优良树种、科技培训、信息推广和技术指导。在不损害双方合法权益的前提下，甲方必须服从乙方管理。

5、为保证果树品种不外流，在进行果树修枝时，禁止将修剪枝条带出种植园区，必须统一集中处理或销毁，一经发现甲方有上述行为，每次罚款元，如对乙方造成重大经济损失的，乙方有权利向甲方进行追偿。

6、为维护乙方合法权益，在甲方的管理下，如出现果树被偷盗的，甲方需全额赔偿乙方的损失。

7、在合同期内，如甲方单方面解除合约，需赔偿乙方果树等投入损失，赔偿标准为果树树龄的市场价值的双倍。

## 第二条：双方权利义务

### 1、甲方的权利和义务

- (1) 按照合同规定履行基地种养管理义务。
- (2) 乙方违反合同时可依法进行追究。
- (3) 依照法律、法规建立健全财务、会计制度。
- (4) 提供真实有效的信息，使乙方及时了解合作项目的发展运营情况。
- (5) 不得做出有损乙方权益及侵犯危害乙方的行为。
- (6) 遇到问题及时与乙方协商解决。
- (7) 按照协议比例分取红利和分担亏损。



## 2、乙方的权利和义务

- (1) 乙方有权了解甲方的经营状况和财务状况。
- (2) 乙方具有甲方活动的经营权、表决权和监督权。
- (3) 按照协议比例分取红利和分担亏损。
- (4) 维护双方利益，不得从事损害甲方利益的活动。
- (5) 除现场观光采摘外，合作社产出产品乙方享有优先权。

## 第三条：合作时间

- 1、自xx年xx月xx日起，长期有效。
- 2、本协议履行期间，任何一方不得随意解除本协议，甲乙双方可以根据实际情况协商修改、补充或解除合作协议。

第四条：本协议效力不受甲乙双方法定代表人变动影响，也不因集体经济组织的分立或合并而变更或解除。

第五条：本协议如有未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充协议。补充协议及附件均为本协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。

第五条：本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_（签章） 乙方：\_\_\_\_\_（签章）

签约代表签字：\_\_\_\_\_ 签约代表签字：\_\_\_\_\_

账户：\_\_\_\_\_ 账户：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日