

# 管廊的施工 电子设备施工合同下载(优质10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇一

承包方： 南京搜全数码产品销售中心

### 一、承包方义务：

- 1、承包方本着全心全意为客户服务的宗旨，在本合同生效后即对发包方的设备实施检查、保养，并且建立设备资料。
- 2、承包方在服务期间派往发包方的技术人员在服务前必须表明自己的身份(如出示名片)，如发包对来人身份有疑问，可以先向承包方核实身份后再让技术人员保养设备。
- 3、承包方根据发包方设备使用的实际情况，每\_\_\_周上门为设备进行检查、保养，发现问题并及时解决。
- 4、承包方在接到发包方报修通知(电话或传真)后，应在约定(或规定)的时间内派技术人员前行发包方单位，及时的为其排除故障(发包方对维修时间与承包方约定为\_\_\_小时)。
- 5、在维修过程中，如遇技术疑难问题，现场无法立即排除故障的，承包方技术人员应向发包负责人说明情况，然后提出合理的解决方案，在征得发包方负责人同意后实施排除故障。
- 6、如需更换设备零部件，承包方须提供预算费用及清单，经

发包方负责人认可后方可实施更换。耗材及零部件费用由发包方另行支付。

7、承包方有义务向发包方单位提出设备使用与日常维护的合理化建议。

8、承包方向发包方提供特优的耗材及零部件，并送货上门。

9、发包方在合同期间如需增加设备，承包方有义务为其推荐性价比最好的设备。

## 二、发包方义务：

1、发包方应当将机器置于安全适宜的环境下工作，并做必要的清洁。

2、按照使用说明书的要求正确的操作设备。

3、保证设备不受承包方以外的任何单位和个人进行修理、维护、改装、分解。

4、购买并且使用与机器相匹配的耗材及配件，所需耗材及设备维修所需配件必须在承包单位选购。

5、对承包方提出的合理化使用建议合理采纳，避免造成故障。

6、对维护期间维修配件及耗材所发生的费用及时支付给承包方。

## 三、以下情况承包方酌情收费：

1、未按使用说明操作，而人为引起的故障或损坏。

2、接受承包方以外的单位或个人进行的维修、维护、改装、分解。

3、使用承包方以外单位的不正宗耗材导致的故障。

#### 四、其它约定条款：

1、在本合同签订之日，发包方应向承包方一次性支付全年的维护费共计人民币\_\_\_元。维护设备包括：台式办公电脑\_\_\_台、激光打印机\_\_\_台、彩色喷墨打印机\_\_\_台、复印机\_\_\_台(计数器为\_\_\_)。

2、如发包方在服务期内增加设备，维护费需双方协商解决。

3、如承包方违约，发包方有权要求退还全款，并终止合同。

4、如发包方违约，承包方有权终止合同，不退还已付的维护费。

5、如发包方对承包方的技术人员服务不满意，有权要求更换技术人员。

6、发包方如有特殊约定，请附加合同条款。经双方确认后实行。

#### 五、争议解决方式：

关于本合同或执行本合同过程中所发生的争议，由双方协商友好的解决。如合同不成，双方同意提请南京市江宁区\_\_\_\_\_有限公司所在地法院裁决。

本合同有效期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效，到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日终止，合同到期后，发包方如需续签合同，请在合同终止前一个月內通知承包方办理续签合同的手续。

## 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇二

承包方(以下称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,为明确双方在施工过程中的权利、义务,经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目 一、工程名称:

二、工程地点:

三、工程内容: 四、承包形式:

开工日期: 年 月 日

竣工日期: 年 月 日

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

三、因乙方原因造成施工延迟的,不得请求顺延工期。 第三条 工程价款、结算及付款方式(是不是有付预付款或进度款的时候乙方开不了票?)

双方同意按下述第 方式支付本合同价款,甲方付款前,乙方应提供正式发票。

第一种方式:本合同实行固定总价,经甲乙双方核定按本工程合同

包干价为 元人民币(大写: )。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

1、本合同签订后 日内,甲方支付 元工程款;

2、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付 元工程款；

3、余款 元作为质量保证金，待保修期满后十五个工作日内无息支付。

第二种方式：本合同实行按实结算，双方使用晨曦软件，依据最新现行定额计价规范和施工期(或材料定购期)的信息价(信息价不明确的以甲方确认材料价为准)进行计算，计算后的总价下浮 %作为本合同的结算价款。

1、甲方于 支付 元；

2、乙方施工完成并经甲方验收合格后，提交竣工验收报告及工程决算书，经甲方审核确认后，付至结算价款的95%，留5%做质保金，待保修期满后15个工作日内付清。

3、工程量及价格签证，签证单都必须有甲方现场代表签字并加盖公章后方可作为结算依据。

#### 第四条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。(是否都是包工包料?)

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。(材料进场是不是要甲方确认?)

#### 第五条 施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，

乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，工程采用包干价，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

## 第六条 工程质量管理及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

三、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

## 第七条 安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

## 第八条 质量保修

一、本工程保修期限为 年，自工程竣工验收合格起算。

二、在免费保修期内，乙方应保证通讯畅通，令甲方能够随

时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后 小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

乙方保修联系电话： ；乙方保修联系人： 。

第九条 违约责任(乙方擅自修改图纸的违约责任，甲方延迟付款的违约责任均无)

一、乙方未能按时竣工的，每延期一日应按工程总价款的 向甲方支付违约金(从工程款中直接扣除)；无故延期15日以上视为根本性违约，甲方有权解除本合同，乙方除应全额退还甲方已支付的工程款外，还应向甲方支付违约金人民币 元。

二、工程出现质量问题视为乙方严重违约，视情节轻重乙方应按工程款的10-30%向甲方支付违约金(可从工程款中直接扣除)，此外应赔偿因此给甲方造成的损失。(可否作为解除合同条件?)

三、协议一方擅自解除或终止本合同的，违约方应按工程款的20%向守约方支付违约金。

第十条 纠纷解决办法 因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 附 则

一、甲方代表为 ，乙方代表为 。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇三

依据《\_合同法》、《建设工程施工合同管理办法》、《建设工程施工规范》、《质量验收评定标准》、《国家安全检查标准》和自治区有关规定,结合本工程具体情况。经甲、乙双方协商达成如下协议,并共同遵守。

一、工程概况:

二. 工程质量: 按国家验收规范达到合格标准.

工程造价 包工包料一次包死。

四. 双方责任

甲方责任:

1. 对工程进度、工程质量、安全生产进行监督,并组织工程竣工验收。

2、组织每月施工进度,工程质量、安全、生产会议,安排施工有关事项

3、对施工生产中有关技术及质量问题提出处理意见。

4、按上级有关规定填报有关报表。

5、根据建设单位支付工程进度款的具体情况向乙方按第六条款规定提供施工用资金。

五. 乙方责任:



- 1、项目施工过程中严格执行iso9002质量标准.
- 2、按照施工合同条款,安排好施工进度(包括每月施工进度),保证合同工期按时完成,并参加甲方召开的有关会议。
- 3、严格按照施工图纸,施工规范和操作规程施工,确保工程质量,施工中的图纸变更须经甲方同意并办理签证手续。
- 4、严格遵守建筑工程安全操作规程组织安全施工,对发生的安全事故由乙方全部负责(同时由安全部办理单项工程安全施工责任书,工程部办理工程管理目标书,并严格执行)。
- 5、对工程的隐蔽部分,应先由乙方自检,然后通知甲方工程部和建设单位。监理共同进行验收,符合设计要求及施工规范后,方可进行下道工序的施工。
- 6、对工程施工的有关技术资料,应按国家的有关规定进行纪录,整理、编制、归档。
- 7、遵守甲方的有关管理制度及规定,并接受因违反有关制度和规定的处罚。
- 8、凡从建设单位收取的工程款,方规定办理有关合法手续,拨付后再使用。
- 9、凡乙方与其他单位的一切经济、财务、材料等有关手续往来,均由乙方自行负责处理,甲方不承担任何责任,如发上经济纠纷,项目承担一切经济责任。
- 10、乙方负责归集真实的工程票据,如经有关部门检查,出现成本归集不真实而进行的税务惩罚或罚款,责任由乙方承担。

六.付款方式及付款标准:

- 1、所有甲方支付给乙方的工程款，均以支票支付。
- 2、工程款在收回建设单位工程进度款后按进度支付乙方，如因工程急需，超支必须经部队领导签字后方可支付。
- 3、本工程基础完工后，甲方应付乙方全额工程款的50%，做为程材料费。
- 4、主体工程全部完工后，甲方应付乙方工程款35%。
- 5、装饰工程，全部完工后经甲方验收合格，经甲乙双方决算厚，甲方应付乙方工程款10%。
- 6、剩余工程款5%做为工程保修费，乙方无条件保修，如果乙不按时保修，甲方有权另请施工人员保修，费用由乙方负责，保修为一年。

#### 七、其他：

- 1、是施工过程中，除上述条款外，乙方应接受甲方必要的检查和监督，配合做好建设主管部门的质量和安全生产监察工作。
- 2、乙方在施工过程中，如工程质量、工期都无法按原合同条款执行，甲方有权终止合同并更换项目经理，另行安排其他项目经理施工，其损失由乙方承担。
- 3、如因施工原因，建设单位对甲方的罚款也有乙方全部承担。
- 4、此工程不得进行转包。分包，否则甲方有权收回，其损失由乙方全部负责。
- 5、甲方向建设单位签订的建设工程施工合同条款，乙方应予接受并执行。
- 6、甲方每月支付工程款时，乙方必须交回上次支付工程款的

真补票材料发票，乙方必须按甲方要求提供相应的材料发票，否则，甲方不予支付工程款。

#### 八. 违约责任：

- 1、甲、乙双方发生争议，双方协商解决，无法解决的，任何一方可直接向人民法院起诉。
- 2、由于非甲方原因，致使合同不能履行或全面履行，不构成甲方违约。
- 3、本合同未尽事宜协商解决或另行签订协议。
4. 本合同自双方签字盖章之日生效。
5. 本合同一式五份，甲乙双方各执两份。

甲方(章)： 乙方(章)：

负责人(签章)： 负责人(签章)：

电话： 电话：

签订地址：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇四

承包方(以下称乙方)：

根据《\_合同法》和《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

## 第一条工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、承包形式：

## 第二条工程期限

一、合同工期总日历天数天

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

三、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。第三条工程价款、结算及付款方式(是不是有付预付款或进度款的时候乙方开不了票?)

双方同意按下述第方式支付本合同价款，甲方付款前，乙方应提供正式发票。

第一种方式：本合同实行固定总价，经甲乙双方核定按本工程合同包干价为元人民币(大写：)。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

1、本合同签订后日内，甲方支付

2、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付元工程款；

3、余款元作为质量保证金，待保修期满后十五个工作日内无息支付。

第二种方式：本合同实行按实结算，双方使用晨曦软件，依据最新现行定额计价规范和施工期(或材料定购期)的信息价(信息价不明确的以甲方确认材料价为准)进行计算，计算后的总价下浮%作为本合同的结算价款。

1、甲方于支付元；

2、乙方施工完成并经甲方验收合格后，提交竣工验收报告及工程决算书，经甲方审核确认后，付至结算价款的95%，留5%做质保金，待保修期满后15个工作日内付清。

一、工程材料、设备由乙方采购。(是否都是包工包料?)

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。(材料进场是不是要甲方确认?)

## 第五条施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，工程采用包干价，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

## 第六条工程质量管理及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

三、工程质量应符合国家及行业规标准。

## 第七条安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

## 第八条质量保修

一、本工程保修期限为年，自工程竣工验收合格起算。

## 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇五

乙方；

现甲方同意将钢结构大棚土建部分施工承包给乙方，为了明确双方责任，以便共同遵守，经双方协议忒顶一下合同。

一、工程地点；渭南市下吉镇双关路中段

二、承包方式，单包工

三、工程承包范围;乙方承包图纸所有土建工程项目，本工程所需所有工具机械由乙方负责。

四、计算方法;总工费为元。不含钢结构部分。

五、付款办法，工程结束付85%给乙方，剩余部分按图纸工程全部完成在30天内一次性付给乙方。预留10%质保金，一年后一次付清。

六、工程质量要求;乙方严格按图纸施工，本工程质量要求合格，乙方施工过程中因人为造成返工的经济损失由乙方负责，若乙方中途停工不做，无权向甲方要工资，甲方有权另找他人施工。

七、安全责任;施工过程中，乙方要严格要求自己，必须遵守安全规程，在施工过程中因工伤事故，意外现象等一切安全事故责任，乙方付全部责任与甲方无关。

八、施工期限;施工期限甲、乙双方签字生效3天内完工。

九、本合同一式两份。甲乙双方各一份，共同守执行，不得违约。如果违约述任一条款，造成经济损失的，则违约方负担全部责任。

十、本合同甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方;

年 月 日 身份证：年 月 日

## **管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇六**

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行

装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：

二、装修时间□20xx年 月 日开始——20xx年 月 日止。

三、工程项目：

1、三个房间(俩卧室、一客厅)；一个厨房，一个卫生间，一个阳台，总建筑面积93平方米，所有房间的墙壁全部按照规范要求刷乳胶漆(打腻子三遍，乳胶漆(要求用立邦，多乐士)三遍)厨房、卫生间、阳台全部贴卫生瓷片包括地面，卫生间和厨房吊铝扣板，卫生间和厨房的水路按照甲方要求做，卫生间和厨房做防水，卧室和客厅、饭厅全部铺地板砖，甲方提供地板砖和卫生陶瓷，乙方负责其他材料和人工。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：

乙方按照装修预算表要求必须保证装修期间的所需辅材(沙子、水泥等)，并负责施工。

五、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：

装修总金额为：一万五元整。材料及装修费用由乙方先提供，待甲方验收合格后，按照装修总额给予付款。



七、本协议为一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。  
本协议从双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

## 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇七

乙方：姓名 性别 居民身份证号

电话： 家庭地址：

根据《^民法通则》和《^合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议期限为年月 日生效，至 年 月 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容，要求为：

第三条 乙方提供劳务的方式为：

第六条 甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：

第七条 乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第八条 发生下列情形之一，本协议终止：

一、本协议期满的；

二、双方就解除本协议协商一致的；

三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

第九条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第十条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失，应予赔偿。

第十一条 乙方在协议期间无条件服从甲方的一切规章制度。

第十二条 乙方除享受规定的酬劳外，不享受其它的福利待遇。

第十三条:依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十四条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

## 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇八

合同乙方：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

生日：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

身份证号码：\_\_\_\_\_

文化程度：\_\_\_\_\_

户籍所在地：\_\_\_\_\_

现在住址：\_\_\_\_\_

根据《劳动法》和有关劳动政策法规，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本劳动合同。

第一条合同期限\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为乙方在甲方的劳动合同期限，同时也是甲方对乙方实行的用工合同期限。

第二条合同生效日期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，其中试用期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第三条乙方同意根据甲方工作需要，担任\_\_\_\_\_岗位（工种）\_\_\_\_\_工作。乙方按照甲方规章制度及要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量、数量标准。

第四条根据甲方不断地生产及市场业务拓展等需要，经双方协商同意，甲方可随时调换乙方的工种和岗位和薪资。

第五条甲方应根据《劳动法》和有关规定，制定本公司各项具体规章制度。

第六条乙方应遵守国家法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度；严格遵守劳动安全卫生，操作规程和工作规范；爱护甲方财产，遵守职业道德；服从甲方的管理和教育。

第七条乙方违反劳动纪律，甲方可依据国家法律、法规和本公司相关规章制度，给予纪律处分、经济处分，直至解除劳动合同。

（一）提供必要的劳动场所和设备。

（二）发放规定的劳动保护用品。

（三）对女职工和特殊职工按规定实行特殊劳动保护。

第九条根据行业特点，由甲乙双方协商具体的工作日和休息日。在国家法定节日（五一、国庆、元旦、春节）期间，甲方应按规定安排乙方休假或调休。

第十条乙方应认真学习业务知识，积极工作，努力完成甲方分配的生产、工作任务。

第十一条甲方支付乙方劳动报酬包括下列内容：

- （一）基本工资\_\_\_\_\_元/月。
- （二）职务工资\_\_\_\_\_元/月。
- （三）午餐补贴\_\_\_\_\_元/月。
- （四）交通费补贴\_\_\_\_\_元/月。
- （五）全勤奖\_\_\_\_\_元/月。
- （六）社保\_\_\_\_\_元/月。
- （七）提成或奖金（按甲方相关规定执行）

第十二条甲方不得无故克扣、拖欠乙方工资，否则甲方除支付乙方应得的工资外，并加发相当于工资报酬10%的经济补偿金。

第十二条甲方负责对乙方进行职业培训，培训费由甲方单方或协商共同承担。

第十三条乙方从事普通和技术工种的，上岗前均须经过教育和培训，从事特种行业作业的，必须经过专门培训，取得生产特种行业资格后持证上岗。

第十四条在本合同期限内，若甲方出资培训，乙方提出解除

劳动合同，经甲方同意，乙方应当按照未履行合同的服务年限，在离开前一次性向甲方付清补偿培训费。

第十五条乙方在劳动工作过程中，提出对甲方发展有利的合理化建议，甲方可视情给予乙方口头表扬或经济奖励。

第十六条乙方若在工作中一贯表现积极、屡创佳绩，甲方应给予乙方一定奖励。

第十七条甲方可以随时口头或书面提出对乙方工作失误的处罚决定。

第十八条乙方在工作中若出现严重违反甲方规章制度、严重失职、营私舞弊、泄露公司信息机密和技术机密资料给甲方造成了利益损害，甲方有权对乙方进行罚款或解除劳动合同的各种处罚，并由乙方承担对甲方利益造成的全部损失。

第二十条甲方应当创造条件，改善集体福利，提高乙方的福利待遇。

第二十一条双方订立的劳动用工合同期限届满，本合同将自动解除、终止。

第二十二条合同乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- （一）严重违反了劳动纪律或者甲方规章制度。
- （二）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成了重大损害。
- （三）泄露甲方信息机密和技术机密资料，造成了甲方重大损失。
- （四）因自身原因被劳动教育以及被依法追究刑事责任。

（五）不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位后，仍不能胜任。

（六）患病或因非工伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作。

第二十三条甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

（一）甲方不按劳动合同约定支付劳动报酬的。

（二）从事违反国家法律法规的工作。

（三）经甲乙双方协商一致或劳动届满，或依法终止时，本合同可以解除。

第二十四条乙方未经甲方同意，单方解除合同，所造成的经济损失及其它相关的损失，由乙方全部承担。

第二十五条甲方濒临破产，进行法定整顿期，或经营状况发生严重困难，甲方应提前\_\_\_\_日通知乙方后，方可解除本合同。

第二十六条合同甲乙双方任何一方违约给对方造成损失的，均须承担劳动合同终止的过错责任。

第二十七条合同乙方如违反国家法律规定或甲方规章制度，甲方有权辞退或开除乙方，甲方不承担任何补偿。乙方因上列行为给甲方或他人造成损害的，乙方应承担赔偿责任。

第二十八条如合同期未满乙方提出离职的，按甲方离职规定，须提前3个月通知甲方，经甲方批准后，将工作交接至甲方满意后方可离开，否则应支付给甲方一个月基本工资作为违约金，并赔偿甲方其他方面的损失。未经甲方同意擅自离职，甲方有权通过政府劳动部门，要求乙方返回工作岗位，并赔

偿因此给甲方造成的经济损失。

第二十九条下列各项甲方的咨询或文书属于甲方的商业机密，乙方不得私自保留、影印或提供他人，并执行甲方的安全保密制度，否则按相关规定支付甲方赔偿费用，构成犯罪的追究其刑事责任。商业机密：甲方行销、策略、计划、财务报表、人事档案、薪资及聘雇记录、会计资料、库存管理、客户名单、电脑程序及资料库、员工培训资料及公司规章、手册等，以上商业秘密不论以书面、图标或电脑磁盘等形式均属之。

第三十条对于负责或经理、主管（主办）以上业务的岗位人员，在劳动合同终止前提出解除劳动合同一个月内，甲方有权调整其工作岗位。

第三十一条乙方在劳动合同期间，因工作任务需要和利用工作条件所创造的知识产权由甲方享有，但甲方应给予乙方奖励。

第三十二条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

合同甲方：

甲方代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇九

承包方(以下简称乙方):

工程地点: \_\_省\_\_市\_\_区\_\_街道\_\_路臻汇园\_\_栋\_\_楼\_\_单元。

一、房屋形式结构 式 室 厅 厨 卫 阳台。

二、工程承包方式:

三、工程期限 天。

开工日期 年 月 日

竣工日期 年 月 日 四、双方商定,本工程价款按乙方实际施工具体操作计算,结算方式为按进度付款结算。

五、工程竣工后,乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后一星期内组织验收,填写工程验收单。在工程款结清后,办理移交手续。

六、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后,即填写工程保修单。

七、施工范围:

具体居室: 一个客厅、一个餐厅、三个卧室、一个书房、一个厨房、两个卫生间、两个阳台。

1、整屋瓷砖铺设, 50元/平方米;瓷砖铺设施工范围包括但不限于地板砖铺设和墙砖到顶铺设。

2、整屋波打线铺设□30cm\_30cm以上尺寸,按照整屋瓷砖铺设造价进行结算;30cm\_30cm以下尺寸波打线,按照10元/米



进行结算。

3、整屋门槛石铺设：20元/条。

4、整屋地脚线铺设：15元/米；包括但不限于凿墙、镶嵌等工序，要求地脚线与墙面平整。

5、卫生间防水：每层10元/平方米；乙方完成防水工作后必须进行沉池操作，并达标。

6、卧室窗台飘窗铺石：60元/平方米。

7、整屋封管和所有需要加铺水泥房间门头总造价：共计900元；封管包括厨房所有外露排水管或污水管、两个卫生间所有外露排水管或污水管，封管操作包括但不限于铺水泥、贴瓷砖；门头加铺水泥操作包括但不限于房间或者厕所门头除门外多余部分铺水泥加固，需要镶嵌钢筋进行铺水泥。

8、厨房接地橱柜和水池总造价：共计1000元；厨房接地橱柜面积为整个厨房靠墙处接地面积(除小阳台门口和厨房门口位置)，施工包括但不限于设计、量尺寸、镶嵌安装等；水池铺设尺寸约40cm\_60cm□

9、厕所安装(包括但不限于座厕或者蹲厕)：150元/个；此造价含厕所安装完成所需全部施工操作，包括但不限于厕兜铺设、排污管放置等工序；乙方有义务保证厕所安装完毕后，甲方厕所能正常排水使用。

10、洗手盆安装(包括但不限于台上式或台下式洗手盆)：100元/个；此造价含洗手盆安装完成所需全部施工操作，包括但不限于安装下水器、水龙头等操作，乙方有义务保证洗手盆安装完毕后，甲方洗手盆能正常排水使用。

以上所有工程造价，均为乙方人工造价。乙方施工所需材料

均由甲方负责，乙方有义务根据工程进度提前通知甲方准备施工相关材料，避免由于施工材料短缺导致工期停滞或延误。

以上所有工程铺设或者安装，必须保证平整，无毛躁边角；所有排水相关铺设，必须保证排水顺畅无积水死角；所有防水相关铺设涂层，必须保证通过甲方所在物业管理处验收；如其中某项工程铺设经甲方经验收发现不达标，乙方必须重新铺设安装，直至达标为止；如因乙方个人原因导致不达标，所有损失由乙方负责。

八、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

九、凡因本合同双方当事人中一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成损失。

十、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应损失。

十一、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

十二、甲、乙双方直接签订合同，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)：

承包人(签字)：

20\_\_年\_\_月\_\_日

# 管廊的施工 电子设备施工合同下载大全篇十

乙方(供方): \_\_\_\_\_

为了提高经济效益,增强甲乙双方的责任感,确保双方实现各自的经济目的,根据《\_合同法》之规定,经甲乙双方充分协商,特订立本合同,以便共同遵守。

第一条卫生洁具名称、品牌、规格型号、颜色及数量。

单位: \_\_\_\_\_元

第二条质量标准:

卫生洁具质量必须符合国家及北京市现行相关规范的规定\_\_\_\_\_。

第三条交货及安装: 交货规定

1、交货方式:

汽运到施工现场

2、交货地点:

3、交货日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始供货,保证工程进度需要。

4、运输费: 乙方承担

第四条验收及三包责任:

对于卫浴洁具的规格、颜色、品牌与约定不符及有表面瑕疵的,有内在质量问题的,包修期限为\_\_\_\_\_年,乙方负责免费修理;但经专业检测机构检验不符合(约定质量标准/国家标

准、行业标准)的,自交货之日起两年内甲方有权要求乙方无条件换、退货。

## 第五条付款方式及时间:

乙方将卫生洁具送到现场甲方验收合格,甲乙双方办理结算单作为结算依据,在次月月底甲方支付至上月送货实际货款的95%,预留总货款的5%作为质量保修金,保修金在保修期满后一次性付清。

## 第六条违约责任:

### (一)甲方责任

1、甲方如果中途退货,应事先与乙方协商,乙方同意退货的,应由甲方偿付乙方退货部分货款总值5%的违约金。乙方不同意退货的,甲方仍需按合同规定收货。

2、对于提出质量异议,或因其它原因拒收,应负责妥善保管,等候处理,不得动用。一经动用,即视为接收,甲方应按期向乙方付款。

### (二)乙方责任

1、产品型号、规格、电压等级、质量等不符合本合同规定时,甲方同意接收的,按质论价。不同意接收的,乙方应负责保退、保换。由于上述原因导致延误交货时间,每逾期1日,乙方应按逾期交货部分货款总值的5%向甲方偿付逾期交货的违约金。

2、乙方未按本合同规定的产品数量交货时,少交的部分,甲方如果需要,应照数补交。甲方如果不需要,可以退货。由于退货所造成的损失,由乙方承担。如果甲方需要而乙方不能交货,则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的20%的违

约金。

3、产品交货时间不符合合同规定时，每延期1天，乙方应偿付甲方延期交货部分货款总值5%的违约金。

第七条产品价格为固定价格，不考虑市场价格波动因素。

第八条本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如果一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第九条甲、乙任何一方如果确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或延期履行、部分履行合同的理由。在依法取得相关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。

第十条保修期：乙方供应的所有开关插座保修期为本工程竣工验收合格并移交建设单位后两年。属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起48小时内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修或同一问题两次修理不好的，甲方可以委托他人修理，费用由乙方全部承担。在正常使用中，对于由乙方开关插座自身质量问题造成的客户索赔，应根据其实际损失或评估价值，乙方应承担由此造成的一切责任和损失。

第十一条本合同自双方签字盖章之日起生效，到乙方将全部订货送齐并经甲方验收无误、按本合同规定保修期满保修金付清后自动终止。

第十二条本合同在执行期间，若有未尽事宜，须由甲乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同具有同等效力。

第十三条争议解决方式：

本合同发生纠纷的，甲乙双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向北京市丰台区人民法院起诉。

第十四条本合同共一式六份，由甲方执四份，乙方执二份，具有同等的法律效力。

甲方(章)：\_\_\_\_\_乙方(章)：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_