

2023年郑州市造价咨询公司 工程造价咨询服务合同(大全5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

郑州市造价咨询公司 工程造价咨询服务合同精选篇一

被委托方：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和有关规定，结合工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程情况概述

工程名称：

工程地点：

结构类型：

第二条 委托范围及内容

甲方委托乙方对以下项目提供建设工程造价咨询服务：

基础工程结算。

服务类别： 结算审核

乙方须：

- 1、按甲方提供的资料及甲方对结算的具体要求对本工程的工程量计算、材料结算价按甲方审核确定后执行，定额套用、取费计算等全部项目分别按甲方要求进行编审。
- 2、乙方初审完成后报甲方，根据甲方安排与施工单位对数。
- 3、对数完成后一式四份提供审核报告，同时按甲方要求格式提供经济指标分表。

第三条 审核时间

甲方要求在提供完整的审价资料起40日内交出审价报告，其中编制结算初稿25日，与施工单位核对工程量及出具结算报告为15日。如甲方提供资料时间延长则审核时间顺延，如对数时施工单位不配合，时间可顺延。

第四条 甲方责任

- 1、及时为乙方的审核工作提供与工程有关的全部文件和资料，包括承发包合同主要条款、竣工图、图纸会审记录、隐蔽验收记录、设计变更通知单、现场签证等。
- 2、按合同规定及时足额支付审核费用。

第五条 乙方责任

- 1、乙方须按照合同约定，再规定的时间内完成审核业务、出具审核报告，分专业并按甲方要求计算工程造价，并附工程量计算书，保证其真实性、合法性、准确性。
- 2、在执行业务过程中，乙方须对知悉的甲方商业秘密严加保密。除非经甲方同意，否则，乙方不得将其所知悉的甲方商业秘密和甲方提供的资料对外泄露，一经发现，乙方需向甲方赔偿相应损失。

第六条特别规定

乙方编制完成提交审核初稿经甲方认可后由甲方组织乙方与施工单位对数，对数须在甲方办公楼内甲方指定的地点进行，每次对数乙方参加人员不少于二人，乙方不得与施工单位单独或私下接触。乙方与施工单位对完数出具审核报告后甲方另行对本工程结算进行二次审核，二审与乙方一审结算结果误差在2%内为乙方工作的合理误差。

第七条审核收费

本结算审核收费：基本费用+成果费用，其中相应费率分别为：

1、基本费用=送审金额__1.0‰；

2、成果费用=__2.0%。

甲方于乙方与施工单位对完数出具正式审核报告后十四天内支付审核造价部分咨询费的70%，余下30%暂时扣留待二审结算完成后视以下情况决定是否支付：若二审核减额低于一审总造价的2%即认为乙方的工作在“本合同第六条”约定的合理误差范围内，则余下30%款项在二审结算完成后十四天内支付给乙方；若二审核减额超过一审总造价的2%即认为乙方的工作超出“本合同第六条”约定的合理误差范围，则剩下30%款项不付，此合同终止。

第八条违约责任

1、乙方逾期提交审计报告的，逾期5日内乙方向甲方支付500元的逾期违约金，超过5日的按每日200元累计计算，累计违约金不超过咨询服务费总额。

2、乙方有任何与施工单位恶意窜通的行为，甲方有权立即解除本合同。

第九条其它未尽事宜，甲乙双方可另签补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十条发生纠纷双方协商不成时可向重庆市仲裁委员会申诉。

第十一条本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方盖章后具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签约人： 签约人：

签约日期： 签约日期：

郑州市造价咨询公司 工程造价咨询服务合同精选篇二

受托方：

根据合同法及有关法律、法规的规定，（以下简称“委托方”）和（以下简称“受托方”）双方在平等、自愿、诚实信用的基础上，经友好协商，就委托方委托受托方进行委托方项目工程造价咨询事宜，达成如下协议，签订本合同，以资双方共同遵守。

1. 委托的范围和内容

工程量清单、控制价、结算编制审核等造价咨询，工程监理、跟踪审计、可行性研究等服务。

2. 成果要求

2.1. 提交成果的内容:

成果文件必须符合:

1. 符合合同协议书的规定;
2. 符合造价主管部门发布的有关计价规定;
3. 质量控制

受托方在接受、完成委托方的委托工作过程中, 应建立严格的内部质量控制体系, 确保咨询成果的准确。

委托方将不定期对受托方的质量控制体系、架构提出合理化建议, 受托方须充分、及时整改。

4. 计价与支付

4.1 计价

委托方在受托方正式提供咨询服务结论时依据省物价局有关工程造价咨询服务收费标准, 按工程总造价的 ‰(_____ 元包干)用现金或转帐形式付清全部咨询服务费, 并在合同签订生效之时预付_____元, 结算时多退少补。

4.2. 支付

受托方向委托方提交的服务、工作成果文件经委托方验收合格并书面确认后10个工作日内, 委托方向受托方一次性支付, 该次咨询服务涉及的咨询服务之全部服务费。

5. 委托方权利与义务

5.1. 按相关规定提供受托方咨询审核工作所需的全部资料, 并对所提供资料的完整性和真实性负责。

5.2. 协调受托方获取现场资料。在受托方要求下，委托方组织受托方人员考察项目工地现场，并负责召集、组织施工单位、监理单位、委托方有关人员参加相关的咨询审核协调会议。

5.3. 负责协调咨询工作中与预(结)算报审单位的沟通。

5.4. 按合同约定向受托方支付款项。

5.5. 除非另有说明，委托方享有服务、工作成果的知识产权。

6. 受托方权利与义务

6.1. 受托方应确保能胜任相应咨询服务任务，有资质的人员提供咨询服务，合同签订后5日内，受托方应提交服务于本项目的人员名单并作为合同附件。

6.2. 按约定时间完成委托方委托的咨询服务，并对服务工作成果的真实性、合法性负责。

6.3. 在咨询服务过程中，如项目实际需要或委托方认为确属必要时，受托方应参加有关现场会议、参加委托方组织的现场核量。

6.4. 受托方在咨询工作中应遵守以下约定：

. 遵守委托方发出的工作指令，及时安排有关工作。工作成果的格式、详细程度等要求应符合相关规定要求。工作过程中遵守咨询审核人员职业道德，保持廉洁自律，不能损害委托方利益。

7. 违约责任

7.1. 受托方未在委托方要求的成果提交期限内向委托方提交成果，每超期1天，应向委托方支付当次任务服务费的0.1%的

违约金。

7.2. 受托方在咨询过程中，未经委托方同意更换主要业务、技术负责人的，需提前5日书面通知委托方。否则，应向委托方支付当次总服务费的10%向委托方支付违约金。

7.3. 委托方未能按合同及时支付全部服务费，应自应支付之日起，支付未支付款额另加同期银行贷款利息+3%年利息即(未支付额*(r+3%)n)□

8. 保密条款

8.1. 在本合同订立前、履行中、终止后，未经合同另一方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息(包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等)负保密责任，并不得向任何人披露上述资料和信息，但正常履行本合同各项义务的除外。

8.2. 任何一方违反上述约定的，责任方应向合同另一方支付相当于服务费累计总额10%的违约金，违约金不足以赔偿合同另一方损失的，应按合同另一方的实际损失赔偿。

8.3. 本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

9. 争议解决

执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；也可申请仲裁或提起诉讼。

10. 合同终止

10.1. 本合同因已按约定履行完毕而自然终止。

10.2. 经甲乙双方协商一致，可以终止合同。

10.3. 因不可抗力致使合同无法履行，甲乙双方可以相关规定终止合同。

11. 其他

本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。合同附件是本合同的组成部分，与本合同有同等法律效力。本合同一式肆份，双方各执贰份，具同等法律效力。

委托人： 受托人：

单位名称(签章)： 单位名称(签章)：

法定代表人(签章)： 法定代表人(签章)：

或委托代理人(签章)： 或委托代理人(签章)：

年 月 日 年 月 日

郑州市造价咨询公司 工程造价咨询服务合同精选篇三

会员：_____（以下简称甲方）
_____公司（以下简称乙方）

第一条 咨询服务的范围及方式

（一）乙方提供甲方有关__投资研究分析或建议服务；

1. 以甲、乙双方另行约定的方式定期或不定期提供有关的研究分析意见或报告（约定方式含电话、手机短信、传真□e-a□□于营业时间内接受甲方机动性咨询。

第二条 咨询合约期间付费方式

（一）会员制

1. 短信会员_____季送_____个月；
2. __会员_____季送_____个月；
3. 贵宾会员_____季送_____个月，若因大盘背景不佳，乙方操作保守。乙方向甲方承诺在服务期内至少为甲方创造_____倍于其所交付相应级别会员会费的盈利，否则将延期，直至达成此项承诺为止。合同资费共计人民币_____元整，甲方应于签订本合同同时，以现金或汇款方式支付给乙方。

（二）提成制乙方向甲方收取每笔盈利部分的_____ %做为该笔操作咨询费用，若甲方严格按照乙方所指导的操作产生亏损，将由下笔操作盈利部分补足亏损后再行提成。

（一）不得收受甲方资金，代理从事__投资行为；

（二）除法令另有规定或甲方另有指示外，乙方对因委托关系而得知甲方的财产状况及其他个人情况，应保守秘密，不得向外界透露。

（一）甲方是基于独立的判断，自行决定__投资；

（三）因不可抗力造成信息传送中断与错误，乙方不负此责任；

（四）甲方不得将乙方所提供的研究分析意见或建议泄露予任何

第三人或与

第三人共享；

（五）甲方投资__所产生的利益及风险悉由甲方自行享有与负担。

第五条合同有效期 本合同按照_____执行，有效时间自_____年___月___日起至_____年___月___日止。 共计_____个月。

第六条合同经双方共同协商，因法律政策法规原因产生的变动，应对书面形式进行修改。

第七条合同终止与违约责任

（一）立合同双方书面同意终止本合同时，合同得以终止；

第八条本合同未尽事宜，悉依据中华人民共和国相关法律办理。

第九条本合同经双方签署后正式生效。 本合同壹式贰份，双方方各执壹份为凭。

意事项： 股市行情波动起伏，为确保会员利益，提高服务质量，请所有会员每天上午_____：_____一下午_____：_____务必打开手机，因为我们可能通知您买卖股票。如果执行完我们的操作指令后，请尽快回复短信或来电告知我们具体的操作结果以便我们能及时跟踪服务，确保您的利益。

郑州市造价咨询公司 工程造价咨询服务合同精选篇四

根据《_合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询

与其他服务事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程规模：

4. 资金来源：

5. 建设工期：

6. 其他：

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、

1. 合同协议书；

2. 合同专用条件及附录；

3. 合同通用条件；

4. 中标通知书（或委托书）、投标文件（或造价咨询服务建议书）；

5. 其他：

双方约定的服务范围及内容：

服务范围及内容详见附录a

本合同约定的建设工程造价咨询服务自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日终结。

工程造价咨询成果文件应符合：

服务酬金或计取方式详见附录a

1. 订立时间：_____年_____月_____日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式_____份，具有同等法律效力，双方各执_____份。

委托人：_____（盖章） 咨询人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的 法定代表人或其授权的

代理人：_____（签字） 代理人：_____（签字）

组织机构代码： 组织机构代码：

住所： 住所：

帐号： 帐号：

开户银行： 开户银行：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

郑州市造价咨询公司 工程造价咨询服务合同精选篇 五

乙方：_____

第一条 合同内容

- 1、委托方希望获得咨询方就_____
- 2、技术咨询服务范围如下：_____。
- 3、技术咨询服务的进度安排：_____。
- 4、技术咨询服务的人员安排：_____。

第二条 双方的责任和义务

- 1、委托方应向咨询方
- 2、委托方应协助咨询方向有关机构取得护照签证、工作许可和咨询方要求的其它文件以使咨询方能进入委托方国家和本工程的现场，但费用由咨询方负担。
- 3、除了合同第一条所列的技术人员外，咨询方还应
- 4、咨询方应根据咨询服务的内容和进度安排，按时提交咨询技术咨询报告及有关图纸资料。

第三条 价格与支付

- 1、本合同总价为_____（币种）_____（大写：_____）。

各分项的价格如下：

分项四的合同价为_____（币种）_____（大写：_____）。

2、本合同总价包括咨询方所

3、委托方向咨询方的所有付款均通过委托方所在地的_____银行以电汇方式支付到_____银行咨询方的帐户上。

4、对咨询方

第四条保密

1、由委托方

2、合同有效期内，双方应采取适当措施对本合同项下的任何资料或信息予以严格保密，未经一方的书面同意，另一方不得泄露给任何第三方。

3、一方和其技术人员在履行合同过程中所获得或接触到的任何保密信息，另一方有义务予以保密，未经其书面同意，任何一方不得使用或泄露从他方获得的上述保密信息。

第五条保证

1、咨询方保证其经验和能力能以令人满意的方式富有效率且迅速地开展咨询服务，其合同项下的咨询服务由胜任的技术人员依据双方接受的标准完成。

2、如果咨询方在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向委托方

3、咨询方的保证义务在本咨询服务经委托方最后验收后或最后一批款项支付后的_____月到期。

第六条转让

未经另一方事先书面同意，无论是委托方或是咨询方均不得将其合同权利或义务转让或转包给他人。

第七条违约和合同的解除

- (1) 第一至第四周，每周支付合同总价的百分之_____；
- (2) 第五至第八周，每周支付合同总价的百分之_____；
- (3) 从迟延的第九周起，每周支付合同总价的百分之_____；在计算违约金时，不足一周按一周计。

2、迟延交付的违约金总额不得超过合同总价的百分之_____。迟延交付违约金的支付并不免除咨询方交付技术咨询报告的义务。

(2) 无法使技术咨询报告达到合同附件一规定的最低验收标准。对上述解除合同，咨询方应退还委托方已支付的所有金额，并按年利率百分之_____加付利息。

- (1) 没有履行合同规定的保密义务；
- (3) 破产或无力偿还债务；
- (4) 受不可抗力事件影响超过_____天。

第八条仲裁

1、凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交_____仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则在_____进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁适用中华人民共和国法律。

2、除非另有规定，仲裁不得影响合同双方继续履行合同所规定的义务。

第九条合同的生效及其它

1、本合同在双方授权代表签字后，如果需要，由各方分别向本国政府

2、本合同有效期自合同生效之日起为_____年。

3、本合同期满时，合同项下的任何未了的债权债务不受合同期满的影响。

4、本合同的附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。如合同正文与附件有矛盾之处，合同正文内容优先。

5、所有对本合同的修订、补充、删减、或变更等均以书面完成并经双方授权代表签字后生效。生效的修订、补充、删减、或变更构成本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

6、双方之间的联系应以书面形式进行，涉及重要事项的传真应随后立即以挂号信件或特快专递确认。

7、本合同用中英文两种文字写成，两种文字具有同等效力。本合同正本一式_____份，双方各_____份。