

宪法小卫士心得体会大学生 学宪法讲宪法争做宪法小卫士的心得体会(精选5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新酒店保洁外包合同精选篇一

乙方：北京冰洁物业管理有限公司

甲、乙双方就甲方委托乙方负责甲方办公楼保洁一事本着互惠互利的原则，经过友好协商，签订本合同。

第一条 保洁范围及服务标准：

乙方负责 甲方位于北京市海淀区四季青金雅园小区4号楼办公楼保洁人员 的管理。保洁人数为1人。相关服务标准详见本合同副件《日常保洁方案》。

第二条 费用支付：

- 1、服务费用：保洁费为每月 2100 元整（2100元/人）。在甲方收到乙方提供的正规发票后次月5日之前支付保洁费用。
- 2、乙方负责支付保洁员工资、保险、工服及其他福利的费用。

第三条 甲方的权利与义务：

- 1、甲方为乙方提供保洁所用的水、电、路三通。协调乙方与各部门的关系。

2、甲方对乙方在保洁工作中的错误行为有权提出批评并加以制止。

3、因乙方保洁员工作不到位，经甲方批评指正后依然没有改正，甲方有权提出更换人员。乙方应在三天之内给予更换。

4、因乙方所派保洁员的行为导致甲方受到损失（经济损失和名誉损失）的由乙方承担一切损失责任。

第四条 乙方的权利与义务：

1、乙方所派驻甲方的保洁员保洁工作所需保洁工具相关耗材均有乙方按时，足量提供。

2、乙方所派驻甲方的保洁员应严格遵守甲方的规章制度、维护甲方的公司形象、服从甲方的领导。

3、乙方保洁员必须统一着装、佩戴胸牌、衣帽整洁。

4、乙方严格按照日常保洁方案的要求完成保洁工作。

5、甲方提出的更换不合格保洁员时，应在一周内予以更换。

6、乙方人员对甲方的设施或财产等物品的损坏、偷盗造成的损失，经调查属实，乙方需按实际金额赔偿甲方。

7、乙方人员在甲方工作中发生的意外伤害及造成他人伤害的均由乙方承担。

8、乙方每月定期或不定期对保洁工作进行一次检查，并由甲方签字确认。

第五条 违约责任：

1、甲乙双方任何一方不得擅自解除合同，如须解除合同，须

提前一个月以书面形式通知对方。

2、甲方须按时付款，无正当理由逾期五天（公休日、法定假日除外）不付款，乙方有权撤回保洁员。逾期七天不付款（公休日、法定假日除外），乙方有权解除合同，并有权要求甲方支付违约金应付月费用的10%。

3、在保洁过程中，乙方未达到双方约定的服务标准，甲方可提出异议，如乙方拒绝或一周内不能作出整改措施，甲方有权终止合同。并有权要求乙方支付违约金月费用的10%。

第六条 解决纠纷的方式：

因本合同引起的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成的，向甲方所在地法院提起诉讼解决。

第七条 合同期限及续约：

1、本合同有效期自20xx年4月1日至20xx年12月31日

2、合同到期后需要延长或增加服务内容的，乙方承诺给予最优惠的价格。

第八条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第九条 对本合同未尽事宜均需经双方协商确定，并以书面形式提出，作为本合同的附件。

第十条 本合同一式两份，双方各执一份。具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方： 乙 方：

委托代理人： 委托代理人：

XX年XX月XX日 XX年XX月XX日

最新酒店保洁外包合同精选篇二

第七条 付款方式

预付工程款 元(大写)，工程完工，经甲方验收合格在 日内一次性结清所有款项。付款方式为 现金支付。

第八条：甲乙双方的权利和义务

(一)甲方在乙方施工期间，无偿提供乙方的材料，工具药水等临时置放场地，免费提供必要的水电供应。协助乙方解决施工现场遇到的特殊问题。

(二)甲方在乙方进场前安排专人到每个房间检查窗户等是否有破损，未关严等情况。因此渗水造成的损失与乙方无关。甲方在进场前安排专人到楼下巡视，检查楼下是否有汽车等物(汽车要在甲方进场前及时通知车主挪开)，因为外墙清洗滴下来的清洗液等所造成的损失与乙方无关。

(三)甲方在乙方施工期间，甲方需要派一专人看守，如果甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。不在清洗完毕时故意挑剔刁难乙方，不干涉乙方内部管理事务。

(五)乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。

(六)乙方自带清洁工作所用设备和物料。

(七)甲方应在清洁完成之后清点财物有无丢失，损坏。因乙方

施工原因给甲方造成的物品,财产损失由乙方负责修复或赔偿。

第九条：双方的违约责任

1. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方,应赔偿对方因此造成的损失,并支付合同额 10%的违约金。

2. 逾期不付款,应当承担违约责任,甲方每日应向乙方支付总工程款0.5%的违约金。

第十条：合同履行期间,发生不可抗力事件(如地震、火灾、水灾、飓风等)按照国家有关规定处理;发生本合同未尽事宜,双方协商解决。

第十一条：乙方进场前对所有施工人员进行安全教育,在乙方施工过程中,乙方员工人身安全由乙方负责,甲方不负任何连带责任。

第十二条：本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力。签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、项目

1、项目名称：昆山普顺商业带扣有限公司日常保洁托管

2、项目地址：昆山陆家丰夏路26号

3、保洁内容及保洁标准：详见附件

4、人员数量： 3名 5、人员工作时间安排如下：

(1)周一到周五，7:30~16:00(2人) ;10:30~19:00(1人)

1、服务费为8000元/月(含税)

2、每月25号前乙方将发票送至甲方，次月30日前付款

三、双方权利及义务

4、甲方提供保洁员工作餐及保洁用品

6、甲乙双方如需终止合同，必须提前一个月通知对方，如有一方违约，将赔偿对方违约金，违约金为1个月服务费。合同期满前一个月双方协商是否续约。

9、乙方承接本合同后，必须认真履行合同中的各项规定，不得转租或出让，如违反规定以及合同有关规定条款内容，甲方将按合同要求做出相应的处罚。如乙方擅自转让承包权，甲方有权中止合同，所造成的损失完全有乙方承担。

10、甲方有权定期对乙方承包期间的工作进行监督管理，乙方工作必须在不损害甲方基础设施的基础上进行。乙方应遵守甲方的管理规章制度□

11、承包期间，甲方有义务协助乙方做好相关协调工作。

12、如因保洁员盗窃或者因保洁员自身疏忽造成甲方财产损失的，一切损失由乙方负责赔偿，赔偿标准以双方协商金额或者警方认定数额为准。

14、保洁员上下班需配合保安检查包裹，领用清洁用品需签字

四、争议的解决

本协议双方就本协议的效力、内容、解释、履行或其他任何方面发生争议。应当协商解决，协商不成可向昆山人民法院起诉。合同未尽事宜，双方可协商做出补充协议。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

最新酒店保洁外包合同精选篇三

乙方：_____

根据《xxx经济合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，就甲方向乙方收购垃圾事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、甲方与乙方签定协议，负责处理乙方的垃圾（包括污水）和管理垃圾房。所有清洁工作必须按照xx市卫生防疫站，卫生局和环保局的规定进行。如有违反深圳政府的规定及行为，甲方将负全部责任。甲方必须全部负责为乙方处理垃圾所需的有效的政府认可文件或牌照及其所需费用。

2、甲方指定一个或几个人员做专职的垃圾处理服务人员。他们将负责从酒店的垃圾房清出全部的乙方在此合同里所规定的垃圾。无论何种天气（雨天、雪天、冷天、热天等），垃圾的清运工作每天都要照常进行，包括节假日在内。

早班：7：00—17：00

晚班：15：00—24：00

甲方将按照乙方所制定的规章制度来管理自己的员工，每天

从上午6:30—24:00至少安排二名员工在垃圾房内清理垃圾，每天清运垃圾的时间为：早班7:00—8:00，晚班19:00—20:00。

4、甲方指派的服务人员要时刻听从乙方管事部经理、其助理或当值负责人的管理，并必须把待运出酒店的全部垃圾堆放整齐、妥当，保证垃圾处理的周围环境整洁、干净达到乙方规定的卫生要求。

5、在乙方人员对垃圾房和周围环境进行定期的维修，清洁卫生工作时，甲方指派的服务人员必须给予大力协助，使得此地区的卫生状况符合xx市卫生保健站及街道办事处的有关规定和要求。

6、对于将在乙方管辖区内工作的甲方的全部指派人员，甲方要提供他们的登记照（两张），身份证和完整的人事资料。此外，每个甲方的指派服务人员必须交有效健康证，以证明他们没有传染病或其它健康问题。

7、如甲方指派人员不具备第6项要求，这些人员不可以在乙方管辖区内的酒店任何地区工作或逗留。甲方需另指派符合第6项条件的人员替代。

3、招待餐及经理餐按每人/每餐元标准，需要时甲方可预先提出新标准，乙方则按标准做好，力求做到客户满意。

4、菜式备选品种每餐不少于个（其中荤菜类不少于个），经常轮换。早、夜餐品种不少于个。

甲方可根据生产需要，向乙方提出变更就餐时间，乙方应于积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

6、夏季期间，根据劳动部门的规定，当气温在35℃及以上时，应甲方要求，乙方应向甲方员工供应消暑饮料（冬瓜汤、凉

茶、粥品等），供应数量由甲方确定，乙方只收回物料成本。

7、乙方销售的食品，应做到价廉物美，在原材料进货价格的基础上获取利润应控制在25%以下。

六、卫生管理和环境保护

1、承包期内，乙方应搞好辖内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合国家标准，饭堂内外保持卫生整洁。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

最新酒店保洁外包合同精选篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、工程名称及地点：__广场公共部分日常清洁保养。

二、承包方式：采用包工、包料、包工具、包设备、包清运垃圾等承包方式。

三、操作方式：严格按照iso9001质量管理体系操作。

四、工程内容：所有公共部分走道、楼梯、电梯、扶梯、电梯厅、大堂、洗手间、茶水房的地面、墙壁、玻璃门窗、中央空调、通风窗、消防器材设备、消防避暑层、设备层、空中花园、广场四周地面、绿化、停车场、广场屋顶以及垃圾清运等。

五、承包范围、清洁工作要求（详见附件：合同细则）。

六、__广场清洁卫生标准

1、大厅

- （1）随时保持大厅地面光洁、无尘土、无杂物。
- （2）随时保持大厅所有墙面、地脚线清洁光亮，无灰尘、无污渍。
- （3）保持所有玻璃及不锈钢部分清洁、无手指印和污痕。
- （4）保持大厅灯及开关洁净、无尘无污。
- （5）保持不锈钢烟灰筒表面光洁，烟灰缸内烟头不得超过三个。
- （6）保持大厅内所有消防器材洁净，无灰无污。
- （7）保持门框楼梯、楼梯扶手洁净无灰尘、无污痕。
- （8）保持总控室、保安室、服务台地面、门窗、台面的干净卫生。
- （9）保持洗手间、茶水间无脏物、水垢。

2、广场

- （1）随时保持广场地面、车道、台阶通道干净；不得有烟头、纸屑、果皮、塑料袋、汽水瓶等杂物；不得有较大面积的泥沙滞留在地面上。
- （2）随时保持绿化带内不得有任何杂物。

(3) 随时保持不锈钢栏光洁如镜、无污痕。

(4) 随时保持广场花盆内无杂物，花盆干净无污。

3、楼层

(1) 保持各层公共通道、墙面清洁、无灰无污痕；地面不得有水渍、杂物和污迹。

(2) 保持消防器材、消防楼梯扶手、栏杆、防火门洁净，无灰尘、无水渍。

(3) 保持茶水间内干净，无烟头、纸屑、茶叶、果皮食渣等杂物；门内外无灰尘、无污渍；热水器干净、无灰无污；清洗盆不污痕、斑迹和水垢；杂物停留时间不得超过10分钟。

(4) 保持卫生间地面、洗手盆干净，无杂物、水渍、水垢；大理石台面、镜面无水渍、污痕。

(5) 保持卫生间内、外门无污、无尘。

(6) 保持卫生间地面、墙面无污、无水渍。

(7) 保持大小便池无脏物、无异味、无异色（每隔30分钟冲洗一次）。

4、电梯

(1) 保持电梯门内外槽中无泥土沙尘；梯内无烟头、纸屑等杂物；地毯干净无灰尘。

(2) 保持电梯不锈钢部分光亮无灰尘、无脚手印、无污痕。

(3) 保持电梯内外没有锈斑，灯具无灰尘。

七、甲方责任

- 1、必须根据本广场的具体情况制定有关卫生守则，并教育本单位干部、职员不得随地吐痰，乱丢垃圾废纸，倒乱茶水，共同维护室内外卫生。
- 2、在广场内外设置适量的垃圾桶、烟灰筒等卫生用具。
- 3、负责派员监督乙方承包范围内的卫生质量、标准情况，发现问题及时向乙方提出书面意见。
- 4、负责免费提供给乙方清洁用的水、电和工具房（士多房）1间（不做宿舍使用）。
- 5、每月按时付给乙方当月的清洁承包费用：_____元（转帐或现金支付）。
- 6、有权对乙方的工作进行检查、监督。发现质量问题、可随时向乙方驻该广场的卫生总监提出改进要求，并采取扣分制，每发现一处不合格，即扣1分，每月累计达到或超过100分则扣乙方当月承包费的10%；连续三个月达到或超过100分，则甲方有权解除合同。

八、乙方责任

- 1、必须选派素质较高、服务态度好的人员进驻__广场专门负责合同范围内的清洁工作，并教育在职员工遵守法纪、文明礼貌、说话和气、避免有违法乱纪以及盗窃、挪用甲方任何财务的行为出现。一旦发现有违法乱纪行为，查实属乙方人员所为时，后果由乙方承担，并将其清退出清洁公司。
- 2、负责购买第三者责任保险。严格要求所属人员在清洁工作时爱护甲方的各种财物。一旦损坏甲方财物，视情况予以赔偿。

3、负责教育所属人员严守有关安全作业规定，在不影响甲方合同条文规定和利益的前提下进行清洁工作、如有安全事故、责任自负。

4、必须按照合同附件规定的清洁范围和工作要求，技术要求选购清洁材料，不得造假，并按质量要求完成各项工作任务。

5、如遇卫生检查，承包范围内存在不符合卫生标准要求之处或受罚时，责任或项款自负。

6、乙方在广场的工作人员，必须穿工作服、戴工作卡，穿戴整齐。

九、甲、乙双方务必定期共同商讨有关工作问题，确保和提高卫生水准。

十、本合同从____年____月____日起生效，至____年____月____日失效，合同期满前一个月双方另行协商续期或签订新合同。

十一、本合同签订后一般不能中途终止。如任何一方因重大事故无法再履行合同时，必须提前一个月跟对方协商，取得对方同意后，方能终止合同。

十二、本合同正本一式四份，甲、乙双方各执两份，均具同等法律效力。

十三、本合同如有未尽事宜，双方另行协商补充。

甲方：___物业管理有限公司 乙方：___环境清洁服务有限公司

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

最新酒店保洁外包合同精选篇五

甲乙双方经充分协商，本着自愿、诚信、守信的原则，鉴定本合同。

一、 合同主题：

1. 由乙方承包位于_____服务。

2. 要用乙方包工、包料、包机械设备的承包方式

二、 甲方的权利和义务：

1. 甲方需免费提供给乙方完成清洁所需的水电等。

2. 甲方对乙方清洁情况进行监督检查，有问题及时提出，（）应责令乙方保洁人员随时进行整改。

三、 乙方的权利和义务：

1. 保证清洁工作质量及时间。

2. 清洁人员发热情礼貌地为客户服务，不得有违规行为。

3. 加强安全教育，在清洁过程中（除人力不可抗拒的灾害或因甲方代表大会安全隐患造成的安全性的事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外）所发生的人为事故责任与费用由乙方承担。

4. 爱护甲方的一切设施，如有损坏，照价赔偿。

四、 费用及付款：

乙方完工当日，由甲方进行验收，验收合格后，甲方即向乙方以现金的方式支付清洁服务费用_____元整（小

年_____元整) 每延迟一天付款, 乙方向甲方收取10%滞纳金。

五、 违约责任, 在合同有效期内, 任意一方未经对方同意不得随意中止合同。双方对本合同有异议时, 可协商解决或签署补充协议(具同等效力)。协商不成则提交当地人民法院处理。

六、 本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 双方涂改部分无效。

甲方(盖章) 乙方(盖章) 或签字

经办人: 经办人:

地址: 地址:

电话: 电话:

日期: 日期:

最新酒店保洁外包合同精选篇六

乙 方:

甲乙双方经友好协商, 本着平等互利、双方自愿的原则就乙方向甲方提供以下清洁服务事宜签订本合同, 以便双方共同遵守。

第一条: 工程地点:

第二条: 工程范围:

第三条: 施工日期

本合同施工日期为 日, 自 年 月 日至 年 月 日止。因甲方

原因或施工条件，气候等自然条件【风力4级以上，下雨(雨季)、下雪、有雾、能见度差以及高温(36℃以上)和低温(0℃以下)等】或其他不可抗力的原因造成施工延误，日期顺延。

第四条：计算方式

本工程采用总价包干方式，总金额为人民币 元(大写：元)；或以单价大写：()以最终乙方施工范围结算。

第五条：工程质量标准

乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行施工，达到所清洗建筑表面目视无明显污渍，灰垢，水印。(备注;由于以前清洗和自然积累造成侵入墙体，装饰物材内的污渍采用原料清洗后不能彻底去除的属于正常范围)

第六条：工程验收

乙方在工程完工后通知甲方验收，，若甲方接到通知后2日内不验收，或拒不提出整改意见，则视为合格交工，验收合格甲方需签字确认，若验收不合格需向乙方提出整改意见，乙方应立即进行整改并达到质量验收标准为止。

第七条 付款方式

预付工程款 元(大写)，工程完工，经甲方验收合格在 日内一次性结清所有款项。付款方式为 现金支付。

第八条：甲乙双方的权利和义务

(一)甲方在乙方施工期间，无偿提供乙方的材料，工具药水等临时置放场地，免费提供必要的水电供应。协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

(二)甲方在乙方进场前安排专人到每个房间检查窗户等是否

有破损，未关严等情况。因此渗水造成的损失与乙方无关。甲方在进场前安排专人到楼下巡视，检查楼下是否有汽车等物(汽车要在甲方进场前及时通知车主挪开)，因为外墙清洗滴下来的清洗液等所造成的损失与乙方无关。

(三)甲方在乙方施工期间，甲方需要派一专人看守，如果甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。不在清洗完毕时故意挑剔刁难乙方，不干涉乙方内部管理事务。

(五)乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。

(六)乙方自带清洁工作所用设备和物料。

(七)甲方应在清洁完成之后清点财物有无丢失，损坏。因乙方

施工原因给甲方造成的物品，财产损失由乙方负责修复或赔偿。

第九条：双方的违约责任

1. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付合同额 10%的违约金。

2. 逾期不付款，应当承担违约责任，甲方每日应向乙方支付总工程款0.5%的违约金。

第十条：合同履行期间，发生不可抗力事件(如地震、火灾、水灾、飓风等)按照国家有关规定处理;发生本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十一条：乙方进场前对所有施工人员进行安全教育，在乙方施工过程中，乙方员工人身安全由乙方负责，甲方不负任何责任连带责任。

第十二条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新酒店保洁外包合同精选篇七

本合同期限为 1年。自 20xx年 月 日起至 20xx年 月 日止。

第四条 甲方的权利和义务

1. 对乙方的管理实施监督检查，每月全面进行一次考核评定，如因乙方管理不善，造成重大经济损失或管理失误，甲方有权终止合同或扣罚相应的服务酬金。
2. 甲方有权对乙方的清洁工作及质量进行监督，若发现问题应及时告知乙方，并有权要求乙方改善并处以相应服务酬金扣罚，直到达到甲方标准，若持续不能达到标准，甲方有权终止本合同并扣除相应服务酬金。
3. 甲方有权审核乙方使用的工具、药剂、消耗材料的品牌、品种，并有权进行监督、检查（按照合同附件一所列品牌及设备数量）。
4. 甲方有权监督乙方员工的工作质量。甲方不认可的乙方员工，可以要求乙方于3日内更换，由此产生的责任甲方可要求进行赔偿。
5. 甲方应向乙方提供要求所需的非机密的有关资料，支持乙方工作。
6. 甲方依据实际情况向乙方无偿提供安全有效的取水、用电资源。

7. 甲方有义务教育甲方员工遵守清洁卫生要求，服从有关管理，共同维护环境卫生。

最新酒店保洁外包合同精选篇八

乙方：

一、项目

1、项目名称：昆山普顺商业带扣有限公司日常保洁托管

2、项目地址：昆山陆家丰夏路26号

3、保洁内容及保洁标准：详见附件

4、人员数量： 3名 5、人员工作时间安排如下：

(1)周一到周五，7:30~16:00(2人);10:30~19:00(1人)

1、服务费为8000元/月(含税)

2、每月25号前乙方将发票送至甲方，次月30日前付款

三、双方权利及义务

4、甲方提供保洁员工作餐及保洁用品

6、甲乙双方如需终止合同，必须提前一个月通知对方，如有一方违约，将赔偿对方违约金，违约金为1个月服务费。合同期满前一个月双方协商是否续约。

9、乙方承接本合同后，必须认真履行合同中的各项规定，不得转租或出让，如违反规定以及合同有关规定条款内容，甲方将按合同要求做出相应的处罚。如乙方擅自转让承包权，甲方有权中止合同，所造成的损失完全有乙方承担。

10、甲方有权定期对乙方承包期间的工作进行监督管理，乙方工作必须在不损害甲方基础设施的基础上进行。乙方应遵守甲方的管理规章制度。

11、承包期间，甲方有义务协助乙方做好相关协调工作。

12、如因保洁员盗窃或者因保洁员自身疏忽造成甲方财产损失的，一切损失由乙方负责赔偿，赔偿标准以双方协商金额或者警方认定数额为准。

14、保洁员上下班需配合保安检查包裹，领用清洁用品需签字

四、争议的解决

本协议双方就本协议的效力、内容、解释、履行或其他任何方面发生争议。应当协商解决，协商不成可向昆山人民法院起诉。合同未尽事宜，双方可协商做出补充协议。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____