

租房押金合同协议 美发押金合同(实用9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇一

一、特许经营授权许可的内容、范围、地域

1. 甲方授权乙方推广甲方补发及相关业务，并允许其使用甲方名称及其相关的标志、市场营销模式、策略、操作程序、管理等。

3. 甲方承诺在合同有效期内不在_____范围内发展其他加盟店。

二、甲方的基本权利和义务

(一) 甲方的权利

1. 为确保特许体系的统一性和产品、服务质量的一致性，甲方有权对乙方的经营活动进行监督。

2. 对违反特许合同规定，侵犯甲方合法权益、破坏特许体系的行为，甲方有权终止合同。

(二) 甲方的义务

1. 经营手册。甲方将向乙方提供_____手册（包括_____等）的副本，该手册只供乙方本人秘密使用，手

册的内容不向雇员或其他人透露。甲方在本协议有效期内会向乙方提供对该手册的改进或变动资料，其方式采取增补方式，或者业务通讯方式，或者年度大会方式，视情况而定。作出改动后，乙方将遵照执行。

2. 产品的提供 a□甲方应根据乙方需要及时提供乙方所需合格产品□ b□甲方负责对乙方人员的业务指导及售后服务培训。

3. 总部培训183餐饮业加盟合同书 183连锁店加盟合同 183瑜伽加盟合同 183家具加盟标准版标准合同书特许加盟合同 183商场超市加盟合同 183加油站加盟合同书 183酒类专卖店加盟合同 甲方将为乙方安排一次开办前的总部培训，地点在甲方总部。该培训工作一旦此特许协议签署后立即着手进行，是强制性的安排，此活动必须在乙方正式开展经营活动之前完成。乙方将负责到甲方总部去的路费和食宿费。

4. 后续培训 甲方在其权利范围内有选择地向乙方或其雇员提供随时的附加的培训方案。参加这样的培训可以是强制的。培训费（包括指导和资料费）由甲方承担。培训期间的其他费用，包括膳宿费、工资和旅差费等，由乙方承担。甲方还可以通过咨询的方式提供培训，方式可以多样。

5. 甲方将负责乙方的业务监管工作，包括合同的签订、市场营销策略的制定、行业解决方案的提供、产品的提供、产品的维修、技术支撑、市场管理等工作。对于乙方具体的销售渠道和销售价格，甲方原则上不进行干预，以确保乙方的区域独家营销权。

6. 甲方委托乙方举办大型市场促销活动及有关的宣传广告的费用，由甲方负担。

三、乙方的基本权利和义务

（一）乙方的权利

1. 在合同约定的范围内行使甲方赋予的权利，甲方不得干预。
2. 乙方有权获得甲方提供的经营技术和商业秘密。
3. 乙方有权获得甲方提供的培训和指导。

（二）乙方的义务

2. 义务维护特许体系的名誉和统一形象。
3. 乙方有义务接受甲方的指导和监督。
4. 乙方每月须完成定额。

四、对乙方的培训和指导

1. 在乙方开业前，甲方应进行一次开业前的教育和培训，并指导乙方做好开店准备工作。
2. 甲方应为乙方提供技术骨干人员上岗前的专业培训，并定期进行再培训。在业务指导中，甲方有义务帮助乙方解决经营中的管理和技术问题。

五、各种费用及其支付方式

1. 乙方一次性向甲方交纳加盟金_____元人民币；特许权使用费_____元人民币。
2. 乙方一次性向甲方交纳预付货款_____元人民币，用完后再续。

六、保密条款和限制竞争条款

（一）乙方应将营销手册及为履行本合同所制定或批准的其他资料所含内容列为机密，并使其处于保密状态。除了正常

商业经营管理之需要，未经甲方事先同意，乙方不得复制、记录或以其他方式泄露给他人。乙方承诺在整个合同有效期内和合同期满后_____年内，不将其所知悉的任何保密的知识、经营方法等向其他个人、组织、公司等透露。

（二）乙方承诺在本合同有效期内以及合同有效期届满后_____年内，乙方不从事与甲方业务有竞争性的经营活动，无论这种活动是作为顾问、业主、雇员、股票持有者或以其他方式进行的。

七、特许加盟店的转让 未经甲方的书面同意，乙方不得擅自将加盟店转让给他人。否则，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

八、合同的期限、延期、变更、终止

（一）期限：本协议的期限自双方签订本协议之日起_____年内有效，前提是乙方不断按照本协议的条款进行经营。

2. 乙方履行特许协议的现行形式（包括各项条款和补充条款）；

4. 乙方完全遵守本协议的各项条款，包括所有必须承担的费用或其他义务，同时是一个有声望的被特许人。

（三）变更：任一方均可提前30天向对方书面要求变更本协议有关条款或增加其他条款，但需另一方在30天内书面同意，变更或补充条款方有效。否则，执行原协议条款内容。

（四）终止

2. 协议终止 任一方欲提前终止本协议，应提前90天向对方提出书面申请，双方应在清理全部债权、债务及其其他有关

事项后终止本协议。

九、违约责任

1. 本协议一经签订，双方不得以任何理由违约，如因一方违约给对方造成经济损失，违约方应根据造成损失的程度支付_____元违约金。

2. 同时，甲方在下列情况下有权解除合同，并要求乙方支付违约金及赔偿金□ a□未经甲方允许擅自扩大许可商标的使用范围，或与其他商标组合使用□ b□使用除甲方以外其他方的发片等补发、织发、驳发产品，自制仿造产品□ c□未经甲方允许将许可商标在被特许范围外再许可他人或转让、出借、转卖他人制作或使用□ d□自行制作或使用与许可商标相似或变形的商标□ e□不接受甲方依据管理规定进行的监督、或阻止甲方进行检查。

一、专门用语的定义

1. 补发：_____。

2. 驳发：_____。

3. 接发：_____。

4. 疗发：_____。

5. 护发：_____。

6. 市场营销模式：_____。

7. 营销策略：_____。 十

二、其他

1. 本协议壹式肆份，双方各执贰份。

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇二

甲方(出租方) 乙方(承租方)

经甲乙双方协商一致，达成如下房屋租赁协议：

第一条 房屋基本情况。甲方出租房屋(以下简称该房屋)位于 __ __ __，房屋内附着设施及物品清单见附件一。

第二条 租赁期限。租赁期限自____年__月__日至____年__月__日止。

第三条 租金。该房屋租金为每年(00人.0民币)____万____仟____佰____拾____元整。

第四条 付款方式。租金按〔月〕〔季〕〔年〕结算。第一次预付 月租金 元。后周期付款时提前五天支付，直到合同终止。

第五条 交付房屋期限。

甲方于本合同生效之日起将该房屋交付给乙方。

1、水、电费；

2、煤气费；

3、电话费；

4、物业管理费；

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇三

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

房东（丙方）：

一、丙方同意甲方将自己位于 街（路） 号的门面转让给乙方，让乙方租赁使用，门面的建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，由乙方与丙方按原合同条款相关规定，重新签订租赁合同。

二、丙方与甲方就上述门面，已签订了租赁合同，合同文本见本合同附件，租期到 年 月 日止，月租金为 元人民币，甲方剩余租期为 月，剩余租金 元由乙方支付给甲方。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

五、为顺利履行本合同，乙方于本合同签订之日向甲方支付定金元。...

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇四

乙方(承租方)：

为了明确甲乙双方的权利、义务特签订本合同。

一、本店铺座落于珠海市金湾区三灶镇企沙街3巷20号，占地面积约100平方米。

二、租赁期限：租赁期为五年，自20年11月01日至20年10月31日止。

三、租金的方式和租金的交纳期限：

1、20年11月01日至20年10月31日租金按人民币壹仟贰佰元整每月计收，甲方须给乙方开具收据。（管理、水电费乙方自行承担）

2、乙方交租日期为每月01日，遇节日可顺延。

3、乙方交租的方式以人民币现金结算。

4、乙方必须签订合同时交纳1000.00元(壹仟元整)作为合同履约保证金，所交保证金租赁期满后，甲方再将保证金退还给乙方。

四、违约责任：

1、合同期间内，甲、乙双方均不得借故解除合同。

2、若乙方于合同期间退租，保证金将作为合同违约赔偿给甲方。

3、本合同不得移作其他用途(但不限担保等事项)。

4、本合同只限于甲乙双方约定租赁事项，租赁期间或期满后，乙方与任何他人发生的经济与法律纠纷与甲方无关。

5、发生以上第3、第4项，甲方有权转让合同，并没收保证金，

以保障甲方权益。

五、双方责任：

- 1、合同期满后，双方如不能续约，在提前一个月以书面方式通知对方。
- 2、合同期满后，乙方则享有优先承租权，甲乙双方根据市场的店铺租赁行情重新议价，另订合同。
- 3、本合同期满后自动失效。
- 4、于合同期满后，乙方需将店铺恢复原状，否则甲方将保证金作为店铺清理费用，乙方不得异议。
- 5、如双方有争议时，以珠海市金湾区人民法院判决。
- 6、甲方提供乙方办理营业执照所需的购房合同或房产证。

六、本合同一式二份，双方各执一份均具有法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇五

乙方(供应商)：

第一条 预存保证金金额,收取,退还

第二条 预存保证金的使用和管理

第三条 争议解决方式

第四条 协议生效和期限

4. 本协议一式两份, 双方各执一份, 均具同等法律效力.

甲方:

(盖章)

乙方:

(盖章)

法定代表人:

(签字或盖章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址:

荔湾路147号之一观湖雅轩二, 三层

地 址:

电 话:

电 话:

手 机:

手 机:

传 真:

22330269-

传 真：

签约日期：

签约日期：

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇六

出租方（以下简称甲方） 承 租 方（以下简称乙方）

公司名称： 公司名称：

公司地址： 公司地址：

法定代表人： 法定代表人：

根据《民法典》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商，特定立本合同。

第一条 租赁内容

一、甲方将位于 市 区 号门面租赁给乙方。甲方对所出租的房屋具有合法产权。

二、甲租赁给乙方的房屋建筑面积为 平方米，使用面积为 平方米。甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其范围以乙方营业执照为准。

四、甲方为乙方提供的房间内有：消防设施及供配电等设备。上述设备的运行及维修费用，包含在租金之内，乙方不再另行付费。

第二条 租赁期限

五、租赁期 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

六、合同有效年度租金共计为 元(人民币)。

七、每一个租赁年度按月计算。

八、电费按日常实际使用数(计量)收费，每月10日前交上月电费(甲方出示供电局收费发票)其它费用，双方协商补充于本条款内。

第四条 双方的权利和义务

九、甲方

(一) 甲方应保证所出租的房屋及设施完好并能够正常使用，并负责年检及日常维护保养、维修;凡遇到政府部门要求需对有关设施进行改造时，所有费用由甲方负责。

(二) 对乙方所租赁的房屋装修或改造时的方案进行监督和审查并及时提出意见。

(三) 负责协调本地区各有关部门的关系，并为乙方办理营业执照提供有效的房产证明及相关手续。

(四) 甲方保证室内原有的电线、电缆满足乙方正常营业使用，并经常检查其完好性(乙方自设除外)，发现问题应及时向乙方通报。由于供电线路问题给乙方造成经济损失，甲方应给予乙方全额赔偿。

(五) 在合同期内，甲方不得再次引进同类(饰品)商户。如违约应向乙方赔偿 元人民币经济损失费，并清除该商户。

(六) 甲方应保证出租房屋的消防设施符合行业规定，并向乙方提供管辖区防火部门出具的电、火检合格证书复印件。

(七)上述设备、设施出现问题甲方应及时修复或更换，如甲方不能及时实施，乙方有权代为修复或更换，费用(以发票为准)由房租扣除。

十、乙方

(一)在国家法律、法规、政策允许的范围内进行经营及办公。

(二)合同有效期内，对所租赁的房屋及设施拥有合法使用权。

(三)按合同内容交纳租金及其它费用。

第五条 付款方式及时间

十一、乙方在签订合同时付给甲方 元人民币为定金，在正式入住后五日内将第一月的租金 元人民币付给甲方。

十二、乙方从第二次付款开始，每次在本月前5天交付。

十三、乙方向甲方支付的各项费用可采用银行转帐、支票、汇票或现金等方式。

第六条 房屋装修或改造

十四、乙方如需要对所租赁房屋进行装修或改造时，必须先征得甲方书面同意，改造的费用由乙方自负。在合同终止、解除租赁关系时，乙方装修或改造与房屋有关的设施全部归甲方所有(可移动设施除外)。

第七条 续租

十五、在本合同期满后，乙方有优先续租权。

十六、乙方如需续租，应在租期届满前二个月向甲方提出，并签订新租赁合同。

第八条 其它

十七、甲方和乙方中任何一方法定代表人变更、企业迁址、合并，不影响本合同继续履行。变更、合并后的一方即成为本合同当然执行人，并承担本合同的内容之权利和义务。

十八、本合同的某项条款需要变更时，必须用书面方式进行确定，双方订立补充协议，接到函件方在十天内书面答复对方，在十天内得不到答复视同同意，最后达成补充协议。

十九、双方各自办理财产保险，互不承担任何形式之风险责任。

二十、乙方营业时间根据顾客需要可适当调整。

第九条 违约

二十一、甲、乙双方签订的房屋租赁合同。乙方已交纳定金后，甲方未能按期完好如数向乙方移交出租房屋及设备，属于甲方违约。甲方每天按年租金的1%向乙方支付延期违约金，同时乙方有权向甲方索回延误期的定金，直至全部收回终止合同。

二十二、在合同有效期内未经乙方同意，甲方单方面提高租金，乙方有权拒绝支付超额租金。

二十三、任何一方单方面取消、中断合同，应提前二个月通知对方。

二十四、乙方未按时向甲方支付所有应付款项属于乙方违约，每逾期一天，除付清所欠款项外，每天向甲方支付所欠款1%的违约金。超过60日甲方有权采取措施，收回房屋。

二十五、因不可抗拒的因素引起本合同不能正常履行时，不

视为违约。甲方应将乙方已预交的租金退还给乙方。

二十六、因甲方原因使乙方未能正常营业，给乙方造成经济损失，由甲方承担责任并赔偿乙方经济损失。

第十条 合同生效、纠纷解决

二十七、本合同经甲、乙双方单位法定代表人或授权代理人签字后，乙方交付定金后生效，即具有法律效力。

二十八、在本合同执行过程中，若发生纠纷，由双方友好协商，如协商不成时，可诉请房屋所在地人民法院解决。

二十九、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，并另行签订补充协议，其补充协议与本合同具有同等法律效力。

三十一、甲、乙双方需提供的文件作为本合同的附件。

三十二、本合同正本一式两份，甲、乙双方各执壹份。

第十一条 其他

三十三、本合同正文共五页，随本合同共六个附件：

附1：甲方有效房产证明复印件

附2：用电及防火安全合格证复印件

附3：甲方营业执照复印件

附4：乙方营业执照复印件

甲方： 乙方：

法人： 法人：

注册地址： 注册地址：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

签字日期： 年 月 日 签字日期： 年 月 日

签字地点： 签字地点：

注意事项：

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇七

甲、乙双方遵循*等自愿和诚实信用的原则，经协商一致，就乙方向甲方预订商品房事宜，订立本协议。

第一条 乙方预订 区 街（路） 号《 》项目 幢 层 室（以下简称该房屋）。甲方已取得该房屋的商品房预售许可证（证书号： ），并经 测绘机构预测，该房屋建筑面积为 *方米，套内建筑面积为 *方米。该房屋甲方定于 年 月 日交付给乙方。

第二条 乙方预订的该房屋每*方米套内建筑面积单价为人民币 元，总房价为人民币 元，乙方采取 方式付款。

第三条 乙方同意签订本协议时，支付定金人民币 元，作为甲、乙双方当事人订立商品房买卖合同的担保，签订商品房买卖合同后，乙方支付的定金转为房价款。签订商品房买卖合同时，买卖单价应以本协议第二条约定的单价为准。

第四条 甲、乙双方商定，预订期为 天，乙方于 年 月 日前到 与甲方协商签订商品房买卖合同。超过预订期，乙方未与甲方协商签订商品房买卖合同的，甲方有权解除本协议。甲

方解除本协议的，定金不予返还。

第五条 甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、模型、样板房所标明的房屋*面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房买卖合同的附件。

第六条 有下列情形之一，乙方拒绝签订商品房买卖合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。 1、甲乙双方在签订商品房买卖合同时，因面积误差处理、户型结构、土地使用年限、房屋交付、房屋质量、违约责任、争议解决方式等条款存在分歧，不能协商一致的； 2、甲乙双方签订本协议后、签订商品房买卖合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第七条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房买卖合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金： 1、甲方未以本协议第二条约定的单价作为商品房买卖价格的； 2、甲方未遵守第五条约定的； 3、甲方未告知乙方在签订本协议前该房屋已存在抵押、预租、查封等事实的。 第八条 除本协议第六条、第七条约定的情形外，乙方在预订期内提出解除本协议的，无权要求甲方返还定金。

第九条 其他约定。 第十条 甲乙双方签订商品房买卖合同后，本协议自行终止。 本协议一式 份，甲乙双方各持 份， 各执一份。

1、向重庆仲裁委员会申请仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

年 月 日 年 月 日

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇八

供货单位（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》和有关政策规定，经甲乙双方协商一致签订本合同。

1、甲方向乙方订购设备型号，数量、单价及金额：此价格含运费。

2、供货时间：年月日

3、交货地点：

4、付款方式：甲方通过银行转帐方式支付乙方货款。

5、货品交付方式：甲方于合同签订之日起交付乙方货款（出发票单起一周内）给乙方全部货款元，乙方于年月日前分批次交付甲方合同约定产品，同时甲方须收到发票后付清全部货款。

6、质量保证：乙方保证其所供产品均为苹果原厂正规全新产品，按苹果厂商标标准质量保修期为一年，自货物经甲方验收合格之日起计算。质量保修期内如出现质量问题，乙方有义务协助甲方予以解决。

7、双方的权利及义务：

（1）、双方经协商一致同意，乙方将依照双方确认的标准，按时、按质向甲方提供货物。

（2）、双方经协商一致同意，甲方应按时向乙方支付货款

（3）、甲方若无正当理由解除本合同（退货）的，应向乙

方支付本合同金额的30%的违约金。如乙方规定时间内未能交货，甲方有权解除本合同，若甲方选择解除本合同的，乙方需向甲方支付本合同总金额的30%的违约金。

8、本合同未明事项，甲乙双方可经协商签署补充协议解决。补充协议与本合同具有同等法律效力。

9、不可抗力

因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知另一方当事人，并自不可抗力事件结束之日起60日内向另一方当事人提供证明。

10、合同争议的解决：合同在履行过程中若发生争议，由双方友好协商解决；也可由当地工商管理部门调解。若协商或调解不成，依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

11、本合同一式贰份，经双方签字或盖章生效，双方各执壹份，两份具有同等法律效力。

2023年租房押金合同协议 美发押金合同实用篇九

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方权利义务，经双方协商一致，订立本合同。

起运地：

目的地

一、托运物品名称、货值、型号及数量：品名： 货值：

型号： 数量：

尺寸： 重量：

二、甲乙双方的权利与义务：

1、甲方必须以传真或邮件的方式将派车委托书发给乙方。

2、甲方提供的货物应符合公路汽车运输要求，能承受汽车运输震动，包装要牢固。由于该货物是超宽的超限货物，乙方有义务办理在运输途中所需要的超限手续。

3、乙方应该按照甲方派车委托书的要求进行运输。在未经甲方同意的条件下，不得随意改变派车委托书所规定的内容。如乙方未按甲方派车委托书的要求进行拖运，甲方有权要求乙方及时更正，并有权追究乙方责任。

4、乙方必须在约定的时间内将承运设备安全运到甲方指定地点交给指定收货人。在运输过程中，所发生的货物缺少或丢失，路上一切安全责任事故由乙方承担，货物发生损坏，乙方承担保险公司赔偿之外的一切损失。

5、乙方有义务向甲方提供货物运输中的执行情况，（如送货情况，到厂时间，车辆动态，突发事件等），不得谎报或隐瞒事实。

6、乙方在规定的地点装卸货物时，如遇到非乙方原因造成的该货物短缺，重量不符，车辆厢体在装卸时受损，装载危险品及走私货物时(国家规定)，乙方有权拒绝继续执行运输任务，并且不承担责任。

7、乙方在执行运输任务过程中，如发生不可抗力而造成的损失，乙方不承担责任。但如遇上述特殊情况，乙方应立即停止操作，避免损失。但乙方在条件允许的情况下，有义务将

情况及时通知甲方。

8、当乙方运输任务完成后，应及时通知甲方(书面通知、邮件通知、电话通知)并将为甲方垫付的费用发票及时送达甲方。

三、托运方式及价格：总价（包括设备加固、探路、运输等路上所有费用）。

四、托运期限：

自 至 共需 日。起运时间 。具体为托运方将货物交付给甲方工厂，至接收方收到托运物。（如遇到不可抗拒的天气、堵车、交通超限扣车可以顺延）

五、运费支付期限和方式：托运物送到后一周内将运费汇至乙方账户。

账户如下：

户 名：

开户行：

账 号：

六、其他约定事项：

1、未在规定时间内付清运费，按天处以运费6‰违约金。

2、本合同传真件具有同等效力。

1)提交青岛仲裁委员会仲裁

2)依法向人民法院起诉

七：附则：

1、本合同未及事项，甲乙双方须友好协商解决，包括提请相关部门指导、帮助。

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方盖章签字后即刻生效。

3、本协议有效期：此票货物操作完结束为止。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____