

最新建筑设计咨询公司干嘛的 咨询服务合同(实用6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新建筑设计咨询公司干嘛的 咨询服务合同通用篇一

会员：_____（以下简称甲方）
方）_____公司（以下简称乙方）

（一）乙方提供甲方有关__投资研究分析或建议服务；

1、以甲、乙双方另行约定的方式定期或不定期提供有关的研究分析意见或报告（约定方式含电话、手机短信、传真□e—a□□于营业时间内接受甲方机动性咨询。

第二条咨询合约期间付费方式

（一）会员制

1、短信会员_____季送_____个月；

2、__会员_____季送_____个月；

3、贵宾会员_____季送_____个月，若因大盘背景不佳，乙方操作保守。乙方向甲方承诺在服务期内至少为甲方创造_____倍于其所交付相应级别会员会费的盈利，否则将延期，直至达成此项承诺为止。合同资费共计人民

币_____元整，甲方应于签订本合同同时，以现金或汇款方式支付给乙方。

(二) 提成制乙方向甲方收取每笔盈利部分的_____ %做为该笔操作咨询费用，若甲方严格按照乙方所指导的操作产生亏损，将由下笔操作盈利部分补足亏损后再行提成。

(一) 不得收受甲方资金，代理从事__投资行为；

(二) 除法令另有规定或甲方另有指示外，乙方对因委托关系而得知甲方的财产状况及其他个人情况，应保守秘密，不得向外界透露。

(一) 甲方是基于独立的判断，自行决定__投资；

(三) 因不可抗力造成信息传送中断与错误，乙方不负此责任；

(四) 甲方不得将乙方所提供的研究分析意见或建议泄露予任何

第三人或与

第三人共享；

(五) 甲方投资__所产生的利益及风险悉由甲方自行享有与负担。

第五条合同有效期本合同按照_____执行，有效时间自_____年___月___日起至_____年___月___日止。共计_____个月。

第六条合同经双方共同协商，因法律政策法规原因产生的变动，应对书面形式进行修改。

第七条合同终止与违约责任

(一) 立合同双方书面同意终止本合同时，合同得以终止；

(四) 甲方一签定合同，乙方即预收全额咨询费，并出具收据。

第八条本合同未尽事宜，悉依据中华人民共和国相关法律办理。

第九条本合同经双方签署后正式生效。本合同壹式贰份，双方方各执壹份为凭。

注意事项：股市行情波动起伏，为确保会员利益，提高股服务质量，请所有会员每天上午_____：_____一下午_____：_____务必打开手机，因为我们可能通知您买卖股票。如果执行完我们的操作指令后，请尽快回复短信或来电告知我们具体的操作结果以便我们能及时跟踪服务，确保您的利益。

最新建筑设计咨询公司干嘛的 咨询服务合同通用篇二

委托方：_____（以下简称甲方）

受托方：_____（以下简称乙方）

第一条服务范围

- 1、甲方委托乙方提供以下管理咨询服务：
- 2、领导力、业务流程、销售管理、销售技巧等方面的咨询；

- 4、提供企业文化大纲设计方面的咨询；
- 6、协助完成相关通用课程及业务方面的教材开发；
- 7、协助完成编撰团队经理工作中常见经典案例集；
- 9、协助完成团队经理、营业部经理训练班流程模板设计；
- 10、协助绘制业务线各层级学习地图；
- 11、应甲方要求每年不少于6次现场协助，具体时间由双方协商，并安排在双休日或节假日，所有差旅费由甲方报销。

第二条服务期间

3、乙方提供服务的时间一般仅限双休日或节假日，工作日仅接收邮件，如因甲方事项紧急，乙方应在不晚于收到邮件次日予以回复。

第三条咨询费用及支付方式

开户银行：_____

银行账号：_____

2、咨询服务费用自签约之日起，共分四期支付，具体付款计划如下：

3、乙方应在每期要求甲方付款前提供等额增值税专用发票，甲方在收到增值税专用发票后3个工作日内支付。

4、乙方应甲方要求到甲方提供现场指导时，甲方应当派遣车辆负责接送，若甲方不能派车接送，则乙方往来车费实行实报实销。

第四条咨询服务要求

甲方应给予乙方适当的授权，即乙方对认为与本合同履行有关的企业资料有知晓的权力，并可要求甲方配合提供有关资料。如甲方无法提供部分资料，应与乙方进行沟通，协商解决。

第五条双方权利义务

（一）甲方的权利义务

- 3、如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方；
- 5、按照约定支付服务费；
- 6、向乙方提出的要求不应与法律规定相冲突。

（二）乙方的权利义务

- 5、对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

第六条保密

乙方对甲方提供资料和信息承担保密义务。合同终止时，乙方应返还甲方为本合同履行所提供的相关资料，对已掌握的上述信息应予保密，如需公开、援引或向其他第三方提供，需经甲方书面同意。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第七条违约责任

- 2、除上述约定外，合同有效期内，任何一方违反合同义务给守约方造成损失的，应当向守约方支付合同总金额_____ %作为违约金，约定的违约金不足以弥补守约方损失的，还应当负责补足差额。

3、因乙方原因，导致未能按时完成甲方委托事项超过2次，或乙方完成甲方委托事项存有重大瑕疵（包括但不限于专业性、合法性、可操作性方面的问题），甲方有权解除本协议，并要求乙方返还当期的服务费，造成甲方损失的，还应赔偿损失。

第八条其他事项

1、本合同自双方签字或盖章之日起生效；

4、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

（以下无正文）

（签字盖章部分）

最新建筑设计咨询公司干嘛的 咨询服务合同通用篇三

信息提供方：_____（以下简称甲方）

法定代表人(或者自然人)：_____

信息接受方：_____（以下简称乙方）

一、拟提供某水电站产权名称及具体地址

电站名称：_____

电站地址：_____

电站业主：_____

装机容量：_____

二、信息范围及信息提供时间

1. 如果是在建或者缺资金的项目，甲方必须在_____日内(即：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止)按水电业交易市场《交易流程》审核登记中的要求提供真实、有效、合法的有关该项目的一切信息。否则由此造成的损失，由甲方自行负责，由此给乙方造成经济损失的，应由甲方赔偿乙方的全部损失。

2. 如果是拟建项目，甲方必须在_____个月内(即：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止)提供真实、有效、合法的有关该项目的一切信息(包括业主单位名称、法定代表人、有效联系方式、电站详细资料及电站相关的政府批文等)。否则由此造成的损失，由甲方自行负责，由此给乙方造成经济损失的，应由甲方赔偿乙方的全部损失。

三、甲方有义务在乙方工作需要的情况下协助乙方处理该项目事情。

四、报酬支付及时间

1. 项目标的交易成功或合作成功后，乙方支付项目标的交易费的_____ %作为甲方的项目信息费或合作代理费支付给甲方。

2. 若所交易的标的为非国有产权，乙方承诺在成功交易该项目且必须在收完项目标的交易费的情况下，_____个工作日内一次付清甲方的项目信息费或合作代理费。

3. 若所交易的标的为国有产权，乙方承诺在签订正式项目标的的转让或合作合同且必须在收到项目标的前期交易费的情况

下，_____个工作日内，即支付甲方信息费或合作代理费30%。乙方在收完项目标的交易费后的五个工作日内即付清甲方余下信息费或合作代理费。

五、违约处理

任何一方不按本协议有关条款的约定履行其相应义务皆应视为已构成违约行为。如违约方未能于自收到另一方指明其违约行为的书面通知后30天内主动予以有效纠正，则应当依据本协议或法律规定承担相应的违约责任。

六、商业保密

协议双方应严格保守商业秘密，未经对方许可不得将对方提供的资料、信息提供给与项目无关的第三方，不得因疏忽大意而泄露秘密(包括自本协议终止或解除之后的五年内)。所谓商业机密，包括双方的项目价格信息以及其他具有商业价值的经营、项目信息。双方应同时要求其相关雇员也负有同样的保密义务，否则违约一方应赔偿对方相应经济损失。

七、不可抗力

1. “不可抗力”指本协议签署后出现的双方所不能控制的、不可预见或不能避免并不能克服的，致使一方不能全部或部分地履行本协议的事件，诸如地震、台风、水灾、火灾、爆炸、战争。
2. 宣称发生不可抗力的一方应尽其一切努力将这种不可抗力的后果减到最小，并迅速通知另一方此等不可抗力并提供证据。
3. 如果发生不可抗力事件，除第七条规定的义务外，各方受影响的合同义务在不可抗力引起的延误期内应予以中止履行，不可抗力因素消除后并自动延长，延长的时间与该中止期相

等，同时免除各自相应责任。

八、纠纷解决

1. 协议双方对于因本协议产生争议，应尽可能通过友好协商方式予以及时有效解决。
2. 如协议双方在纠纷产生后60天内仍不能通过协商方式予以及时有效解决，则任何一方均可向_____仲裁委员会申请仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。
3. 仲裁费用由败诉方承担，或由仲裁委员会仲裁庭另行决定。

九、法律适用

1. 有关本协议的有效性、解释或是执行都将适用_的有关法律规定。如对某一特定情况，尚无相应的法律、法规，则参照相关政策和国际惯例。
2. 如在本协议签署之后，_的法律、法规在制定或修改当中，则双方应尽快协商相应的解决方案，以确保各方从本协议获得的经济利益维持在发生此等影响之前的同等水平上。

十、信息期限与终止

本协议约定项目交易期限至_____年_____月_____日止。在本协议有效期届满日之前的3个月内，如双方未能以书面形式确认延长本协议，则本协议自动终止。

十一、其他未尽事宜双方可签订补充协议，补充协议与本协议具有相同法律效力。

十二、本协议一式三份，甲方一份、乙方二份双方签字盖章后生效。

甲方(盖章): _____

法定代表人或授权代表人签字: _____

签订时间: _____年____月____日

协议签订地: _____

乙方(盖章): _____

法定代表人或授权代表人签字: _____

签订时间: _____年____月____日

协议签订地: _____

最新建筑设计咨询公司干嘛的 咨询服务合同通用篇四

乙方(顾问方)咨询;鉴于乙方愿意接受甲方的`委托并提供咨询意见;根据《xxx合同法》有关技术合同的规定及其他相关法律法规的规定,双方经友好协商,同意就以下条款订立本合同,共同信守执行。

第一条 咨询项目名称

1、本合同的技术咨询项目名称为:(本合同所涉及到的技术咨询项目的名称)

2、技术咨询合同的项目名称应使用简明、准确的词句和语言反映出合同的技术特征和法律特征,并且项目名称一定要与内容相一致,尽量使用规范化的表述,如关于_____技术的技术咨询合同。

3、甲乙双方可以就有关科学技术与经济、社会协调发展的软科学研究项目；促进科技进步和管理现代化，提高经济效益和社会效益的技术项目；其他专业技术项目订立技术咨询合同。

第二条咨询的内容、形式和要求

1、本合同的履行标的不是技术成果，而是供委托方决策和选择的咨询报告，即顾问方为委托方就科学研究、技术开发、技术改造、成果推广、工程设计、科技管理等科技项目提出的建议、意见和方案。

（1）可行性论证：即对某项特定的经济技术项目实施的技术先进性、经济合理性进行综合分析、计算和评价，从而确定该项目是否成功和发展的可能。

（2）技术预测：即对咨询技术项目的发展趋势进行展望与预测，主要是对新技术、新设备、新工艺、新材料、新产品的发展动态，以及这些技术的发展对某些产品需求的影响的预。

（3）专题技术调查：即针对咨询技术项目的技术要求，采取多种方式对专题资料、数据的考查与收集工作。

（4）分析评价报告：即对某项技术的发展给社会带来的积极作用和消极作用进行全面分析研究和全面评价工作。

3、顾问方向委托方提供的咨询报告应当符合以下三个条件：

4、委托方和顾问方约定顾问方提交的咨询报告应达到以下要求：（双方对咨询报告所应达到的要求的约定）

5、本合同所称的“咨询报告达到合同约定的要求”仅指咨询报告达到合同约定的形式内容和通过约定的验收方法，不能扩大理解为保证委托方按咨询报告实施达到理想的经济效益

和社会效益。

第三条履行期限、地点和方式

1、本合同的履行期限是指奉合同从开始履行到履行完毕的具体时日。双方约定各自的履行期限为：（如委托方在本合同生效后_____日内向顾问方提交有关咨询资料和数据；顾问方应在本合同生效后_____日内完成咨询报告并提交给委托方等）如双方未约定履行期限，义务方可以随时履行，权利方也可以随时要求对方履行，但应给对方必要的准备时间。

2、本合同的履行地点可以由双方约定在委托方所在地，也可以约定在顾问方所在地，或者双方同意的其他地点。如果约定不明确，则推定在顾问方所在地履行。

3、本合同的履行方式可以约定采用顾问方向委托方提交可行性论证、技术预测、专题技术调研及分析评价报告等方式。

第四条委托方的协作事项

1、委托方的协作事项是指为了使顾问方顺利开展咨询工作，委托方应向顾问方提供必要的工作条件、技术背景资料等。

2、委托方应协作的事项主要有以下几个方面：

（1）阐明咨询的问题，向顾问方提供技术背景材料及有关技术、数据；

（2）根据顾问方的要求补充说明有关情况，追回有关资料、数据；

（4）为顾问方进行调查论证提供必要的工作条件。

3、双方约定委托方应向顾问方提供以下咨询资料和数据：
（委托方应提供的技术背景材料和有关技术、数据）

4、双方约定委托方应向顾问方提供以下工作条件：（委托方应提供的工作条件）

5、以上协作事项应约定的明确具体，要尽量写明提供资料及工作条件的具体时间、内容、数量和方式等。

第五条技术情报和资料的保密

1、本合同内容如涉及国家安全和重大利益需要保密的，应在合同中载明秘密事项的范围、密级和保密期限以及各方承担的保密义务。

2、委托方提供的技术资料、数据需要保密的，应当在合同中约定保密范围的期限。合同没有约定的，委托方不得干预顾问方引用、发表和向第三者提供。

3、双方可以约定不论合同是否变更、解除或者终止，合同保密条款不受其限制而继续有效，各方均应继续承担约定的保密义务。

第六条验收、评价方法

1、鉴于技术咨询合同的'验收比较特殊，其成果大都属于软科学范畴，在某种程度上具有无形、不可操作的特点，其验收标准一般无法以硬指标衡量，故双方应本着科学、公正、实事求是的原则，严格按照合同约定的要求进行验收，不能过于苛刻或显失公平。

2、双方可以在合同中约定对咨询报告和意见的验收或者评价方法，可以约定采用鉴定会、专家评估的方法验收，也可以约定以委托方单方认可视为验收通过。但不论采用何种方式验收都应由验收方出具书面验收证明。

3、如果双方在合同中没有约定验收或评价方法，则按照合同

实用的一般要求组织鉴定。

第七条报酬及其支付方式

- 1、在技术咨询合同中，技术咨询的经费统称为报酬，双方应明确约定报酬的金额。在本合同中委托方应向顾问方支付报酬_____元人民币。
- 2、双方约定报酬的支付方式和期限为：（可以约定采用一次总付、分期支付等方式支付，并明确约定支付期限）
- 3、双方可以约定在合同履行过程中，顾问方进行必要的调查研究、分析论证、试验测定活动经费如果不包含在合同报酬中，其费用应由哪一方支付、支付的金额及方式。

第八条违约责任

- 1、委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，影响顾问方工作进度和质量的，所支付的报酬不得追回，未支付的报酬应当如数支付。
- 2、委托方未按照合同约定支付报酬的，应当补交报酬，并支付违约金或者赔偿损失。
- 3、委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，或者迟延履行合同约定的数据和资料，或者所提供的数据、资料有严重缺陷，影响工作进度和质量的，应当如数支付违约金或者赔偿损失。
- 4、委托方逾期两个月不提供或者不补充有关技术资料、数据和工作条件，导致顾问方无法开展工作的，顾问方有权解除合同，委托方应当支付违约金或者赔偿损失。顾问方未按期提出咨询报告或者提出的咨询报告不符合合同约定的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

6、顾问方迟延提交咨询报告和意见的，应当支付违约金；咨询报告和意见不符合合同约定条件的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

7、顾问方不提交咨询报告和意见，或者所提交的咨询报告和意见水平低劣，无参考价值的，应当免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8、顾问方在接到委托方提交的技术资料和数据之日起两个月内，不进行调查论证的，委托方有权解除合同。顾问方应当返还已收的报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

第九条争议的解决办法

1、甲乙双方在履行本合同的过程中一旦出现争议，可以根据自愿选择协商、调解、仲裁或者诉讼的方式解决争议。

2、争议发生后，双方应本着平等自愿的原则，按照合同的约定分清各自的责任，采用协商的办法解决争议。

3、若双方不愿协商或者协商不成的，可以将争议提交双方共同指定的第三者进行调解解决。

4、若双方协商、调解不成的或者不愿协商、调解的，可以约定将争议提交_____仲裁委员会仲裁解决。

5、双方也可以约定不通过仲裁，直接向法院提起诉讼，通过诉讼的方式解决争议。

第十条本合同经双方签字、盖章后生效；如需经有关部门批准的，以有关部门的批准日期为合同生效日。

第十一条本合同未尽事宜，由双方协商解决。

第十二条本合同一式_____份，甲乙双方和有关批准部门

各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

日期： _____ 日期： _____

审批部门意见：

审批部门：（签章）

最新建筑设计咨询公司干嘛的 咨询服务合同通用 篇五

（本文为你提供合同范本两篇。）

建筑设计合同(一)

建设单位： _____，以下简称甲方；

设计单位： _____，以下简称乙方。

根据建设工程勘察设计管理条例的规定，鉴于乙方具有符合国家规定的资质等级来承揽建设工程设计业务，经友好协商，特签订本合同，以便共同遵守。

一、工程名称

甲方委托乙方承担_____工程的设计项目，建筑安装面积为_____平方米，建设地点在_____。

二、甲方义务

在工程开工前，甲方应组织施工单位，与乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件。

甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改；未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

三、乙方义务

乙方必须按照国家工程建设强制性标准和国家规定的建设工程设计深度要求进行设计，并在_____年_____月_____日以前，向甲方交付设计文件；其中，设计文件一式_____份，技术设计文件一式_____份，施工图设计文件一式_____份。

乙方编制的设计文件，应当满足编制施工招标文件、主要设备材料订货和编制施工图设计文件的需要；同时编制施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制作和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限。

乙方对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

四、设计费

甲方将乙方提供的设计文件交由3-5家工程公司报价，若上述公司作出的报价均在甲方要求的基础造价范围内，甲方一次性付给乙方设计费人民币_____元。

五、违约责任

甲方不按照合同规定向乙方支付设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误_____天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的_____%的违约金(甲方可在设计费中扣除)。

因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小退还设计费。对于因乙方设计错误造成工程质量事故者，乙方应承担赔偿金。

六、其它

本合同自_____年_____月_____日双方签章后生效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

签订地点：_____签订地点：_____

最新建筑设计咨询公司干嘛的 咨询服务合同通用篇六

甲方(委托方)：

乙方(受托方)：

委托方(下称甲方)委托受托方(下称乙方)承担 消防站建设项目的咨询服务。双方依据《中华人民共和国合同法》的规定，经协商一致，签订本合同，以资共同遵循。

一、委托咨询服务的内容和要求

按照国家有关规范、规定、要求对上述项目进行可行性研究报告的编制。

二、时间

20xx年11月20日~12月20日

三、双方义务

甲方义务

1. 甲方应在乙方要求的时间内向乙方提供项目所需要的资料。
2. 按时间向乙方支付本合同约定的费用。
3. 项目发生变化应及时通知乙方。

乙方义务

2. 乙方应在咨询服务中坚持公正、客观、科学的服务原则。
3. 乙方应对甲方提供的资料承担保密义务。
4. 乙方负责评审后可研报告的修改。

四、费用及支付方式

本项目合同金额：

支付方式： 提交报告时一次性付清

五、合同的生效、与终止

本合同从双方签字盖章之日开始生效。甲、乙双方如有一方未执行所承担的义务，对方都有权利提出异议。或经双方确

认后，可终止合同，但任何一方不能自行终止合同。

六、违约责任

若因甲方未能履行本合同义务而造成自身的损失，乙方对此不负任何责任；而甲方上述行为给乙方造成损失的，甲方应赔偿乙方因此而遭受的损失。若因乙方未能履行本合同义务而造成自身的损失，甲方对此不负任何责任；而乙方上述行为给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方因此而遭受的损失。

七、争议处理

双方在履行本合同的过程中发生争议时，应当通过协商解决；协商不成的，可向(合同签订地)仲裁委员会申请仲裁或向法院一起诉讼。

八、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，法律效力相同。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表： 乙方代表：

地址： 地址：

电话： 电话：

户名： 户名

账号： 账号：

开户行： 开户行：

日期： 日期：