

公交公司合作协议(优秀9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

公交公司合作协议汇总篇一

第一条 合同期限

1. 本合同有效期限，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，为期_____。其中_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，为试用期。

2. 在试用期内，甲方发现乙方不符合录用条件的，可以即行解除本合同，并向乙方支付当月出勤工资和政府规定的补贴。

第二条 工作岗位

1. 甲方安排乙方从事_____工作。

2. 甲方确因生产经营需要和乙方的能力表现，可变更乙方的工作。乙方有反映本人意见的权利，但未经甲方批准，必须服从。

3. 乙方必须按照甲方确定的岗位职责，按时、按质、按量完成生产或工作任务。

第三条 工作条件和劳动保护

1. 甲方需为乙方提供符合国家规定的安全、卫生的工作环境，保证乙方人身安全检查和人体在不受危害的环境条件下从事

工作。

2. 甲方根据乙方岗位，按照国家和公司有关规定向乙方提供必要的劳动防护用品和高温保健食品。

第四条 工作时间

1. 甲方实际每周工作5天40小时，休息2天。

2. 甲方确因工作（生产）需要乙方加班时，按照公司有关规定给予乙方一定的补偿，或者给予相应时间的调休。

3. 乙方享有国家规定的法定节假日、婚假、丧假、计划生育假等有薪假期。

4. 乙方如有正当理由，经过申请批准，可请事假。甲方不负责发放事假期间的薪酬、奖金和补贴（除国家规定补贴外）。

第五条 劳动报酬

1. 按公司现行工资制度确认乙方月工资 _____元。甲方实行新的工资制度时，乙方的工资待遇按新制度予以调整。

2. 甲方发薪日期为每月2日。

奖金和津贴。

第六条 社会保险和福利待遇

1. 甲方根据《外商投资企业劳动管理规定》为乙方向有关部门投保养老保险、失业保险，乙方除养老保险外的社会保证规定执行。

2. 在职中国职工因工受伤的医疗、生活费用，以及死亡丧葬费和家属抚恤费，参照本市国有企业标准，由甲方承担。工

伤经过医疗终结后，属部分丧失劳动能力，但尚能工作的，由单位分配适当工作。

3. 乙方患病或非因工负伤，在合同期内，工作时间在1年以内，累计享有医疗期3个月，以后工作时间每增加1年，可相应延长医疗期1个月，但最长不得超过12个月。对在企业工作20年以上以及在生产经营中表现卓著有较大贡献的，医疗期可由甲方决定适当延长。医疗期间的生活费用、医疗费用，以及死亡丧葬费和家属抚恤费，参照本市国有企业标准，由甲方承担。

4. 甲方依照政府规定向乙方支付独生子女费、幼托费、交通补贴、回族津贴等福利费用，并积极办好必要的集体福利。

第七条 劳动纪律

1. 乙方应遵守国家的法律法规

2. 乙方应遵守甲方的各项规章制度，遵守甲方规定的工作程序、保密规定等制度。

3. 乙方触犯国家的法律，被判刑、劳动教养的，以及被除名、开除的，本合同自行解除。

甲方（单位）名称：

法定代表人：

单位地址： 邮政编码：

公交公司合作协议汇总篇二

姓名：

承包方(以下简称乙方):

姓名:

工程责任人:

1工程地点

2工程承包方式:包工包料

3工程期限 ____天

开工日期 ____年 ____月 ____日

竣工日期 ____年 ____月 ____日

4 双方商定, 本工程的价款为人民币(大写) _____元。
首付 , 第二次付 元。

5工程竣工后, 乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收, 填写工程验收单。在工程款结清后, 办理移交手续。

6本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后, 即填写工程保修单。

7工程验收合格后, 乙方应向甲方提出工程结算, 并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议, 即视为同意, 双方应填写工程结算单并签字。

8凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策, 受到罚款或给对方造成损失的, 均由责任方承担责任, 并赔偿给对方造成的损失。

9 因一方原因, 造成合同无法继续履行时, 该方应及时通知

另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11 甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方： 乙方：

公交公司合作协议汇总篇三

身份证号码： 借款人：

身份证号码：

当事人双方根据《中华人民共和国合同法》等相关规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，签订本借款合同，双方保证共同遵守。

第一条：借款人因 ，需向出借人借一笔资金。借款必须合法使用。

第二条：借款人于 年 月 日向贷款人借款，借款金额为元(大写：)。

第三条：借款期限内的利率为 %/月，即 元(大写：)。

第四条：按月结息，借款期限内利率为： %/月，即 元(大写：)在签订本合同之后，即从 年 月 日至 年 月 日期间借款人向出借人支付利息。限借款人在约定还款期限内按时支付利息，否则视为借款人严重违约。利息支付日为每月 日。

第五条：借款人可提前还款，按本合同约定的利率及借款实

际使用期限计收利息。

十日内)归还借款期限内的全部贷款本息，利息算至 年 月 日)。

第八条：违约责任。

1、借款人提供的证件(包括身份证复印件)有虚假非法的情况，出借人可要求借款人立即偿还全部借款及贷款期限内的全部利息。

2、借款人在还款期届满时，未能足额偿还借款本息的视为严重违约，应另行向出借人支付全部贷款本金的5%为违约金，并承担贷款人为实现债权支付的全部费用(包括差旅费、食宿费、法律诉讼费等)。

第九条：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的依法向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十条：生效、变更、解除、终止

1、在签订本合同前，合同双方当事人已完全理解并接受本合同的内容。在本合同项下全部意思表示真实有效，合同在双方当事人签字后生效。

2、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止。

3、本合同如需要变更或解除，应由合同双方当事人共同达成书面形式。

第十一条：本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具

有同等法律效力。

甲方:xxx 乙方:xxx

日期:xxx 日期:xxx

公交公司合作协议汇总篇四

劳动合同往往涉及第三人的物质利益关系。 劳动合同必须具备社会保险条款，同时劳动合同双方当事人也可以在劳动合同中明确规定有关福利待遇条款，而这些条款往往涉及第三人物质利益待遇。下面是小编为大家推荐的正式劳动合同范本，希望可以帮助大家！

编号： _____

甲方(单位)名称： _____

所有制性质： _____

地址： _____

法人代表： _____

乙方(工人)姓名： _____

性别： _____

年龄： _____

民族： _____

文化程度： _____

籍贯：_____省_____市

现住址：_____

属于：_____ (农业人口/非农业人口)

居民身份证号码：_____

务工许可证号码：_____

一、合同期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

二、生产(工作)任务

甲方根据生产(工作)需要，安排乙方在_____岗位，承担_____临时生产(工作)任务。乙方若同意，须服从。在合同期内甲方因调整生产(工作)任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除合同手续。

三、劳动时间与劳动报酬

(一)劳动时间：甲方实行每周_____日，每日_____小时工作制。严格控制加班加点，确因生产(工作)需要加班加点的，应控制每日加班不超过_____小时，每月加班不超过_____小时，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

(二)劳动报酬：按国家有关规定和单位的实际情况，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为为每

日_____元，每月_____元。加班工资，按不低于国家规定的标准执行。奖金，根据单位效益和劳动贡献，定期发给。实行计件工资制的，月工资按计件单价结算。具体办法在本合同双方约定栏中约订。从事夜班的，应发给夜餐费_____元。

(三)在合同期间，如发生停工待料情况，甲方每天发给乙方基本生活费_____元。

四、劳动保护、保险福利待遇

(一)从城镇招用的临时工，实行社会养老保险制度。保险金缴纳办法与单位劳动合同制工人相同。缴纳养老保险费，每月甲方负担_____元，乙方负担_____元。乙方缴纳金额，先由甲方统一支付，后在其当月工资中扣除。乙方如符合招工条件，单位又有指标，可招为劳动合同制工人，所缴纳的养老保险可随同转移，合并计算缴费年限。

(二)乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同，因工负伤医疗终结，由劳动鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待，部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照省、自治区、直辖市人民政府确定的具体办法办理。(三)乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过_____个月。医疗期内待遇应当与合同制工人同等对待，伤病假期间，由甲方酌情发给生活补助费。乙方在甲方工作半年以上，医疗期满尚未痊愈被解除劳动合同的，由企业发给一次性医疗补助费_____元，乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费_____元，一次性发给供养直系亲属救济费_____元。

(四)乙方在甲方工作一年以上，重新签订合同的，甲方应按国家规定安排乙方探亲，服务每满一年假期为_____天；乙方如遇婚、丧、女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安

排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。

(五)根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品_____，及劳动保健食品费_____元。从事起重、电焊、司炉等特殊工种作业的，需持有关部门核发的《专业岗位操作证》方可上岗。

(六)合同期间，甲方发给乙方每月副食品补贴_____元。冬季取暖期间，按规定每月发取暖津贴_____元。

五、劳动纪律

(一)按时上下班，不得迟到早退。

(二)严格遵守操作规程，保证生产。

(三)爱护单位财产，不无故损坏公物。

(四)上班工作(生产)时间不得做私事，不得做与生产工作无关的事。

(五)听从指挥，服从调动。

(六)保质保量完成任务，不得投机取巧。

(七)有事及时请示报告，不得擅自主张。

六、劳动合同的变更、终止、解除和辞职

(一)甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，经乙方同意，可以变更合同的相关内容。

(二)合同期满后即终止执行，并办理终止合同手续。如生产(工作)需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，并经

劳动部门批准，双方重新签订合同。

(三)有下列情形之一的，可以解除劳动合同：

(1)双方一致同意的；

(2)符合本合同第六条第五项和第六条第六项规定的；

(3)乙方培训(熟练)期满，不符合录用条件或乙方不愿意供职的；

(4)乙方非因工负伤，治疗终结仍不能复工的。

(四)有下列情形之一的，本合同自行解除：

(1)甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

(2)乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

(五)乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退：

(1)严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

(4)有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；

(5)无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六)甲方有下列情形之一的，乙方可以辞职：

(2)甲方不按合同规定发放工资或连续两个月不支付工资的；

(3)人格受到甲方负责人侮辱的；

(1) 合同期限未满，又不符合第六条第3项情况之一的；

(3) 女工在孕期、产假期、哺乳期内的。

(八) 甲方或乙方要求解除劳动合同，除第六条第(四)款所列情况外，必须提前半个月通知对方。并办理有关手续。

七、违约责任

甲方违反合同有关条款或无正当理由在合同期内辞退乙方的，按乙方实际损失予以赔偿，具体数额由双方协商。

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。具体数额由双方协商。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方_____元，否则甲方不予办理离单位手续。

八、双方认为需要约定的其它事项

(一) 甲方为乙方提供住房，房租、水、电费由乙方自负。房租按商品房标准收取的，甲方应给乙方住房补贴每月为_____元；如乙方自行解决住房的，甲方应给乙方住房补贴，每月为_____元。

(二) 甲方自办食堂的，按饭菜成本收费，不办食堂，在外搭膳的，所需管理费由甲方支付。甲方给乙方膳食补贴每月_____元。

(三) 甲方按国家规定，每月应给乙方各类补贴共_____元。

(四) 计件工资制的，月工资结算办法：_____。

(五) 其他需约定事项：_____。

任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，对方有权

根据责任和造成的后果，追究违约金_____元，赔偿金_____元。

九、劳动争议处理

合同履行中如发生争议，双方应本着互谅互让的原则协商解决，或经企业劳动争议调解委员会申请调解(因开除，辞退违纪职工以及职工辞退，自动离职发生的争议可直接申请仲裁或向法院起诉)。调解无效，甲乙双方协商一致选择：_____。

(一)按企业劳动争议处理有关规定，向_____劳动仲裁委员会申请仲裁。

(二)向当地人民法院起诉。

十、本合同自双方签订之日起，任何一方不得擅自修改或变更。本合同未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，经鉴证与本合同具有同等效力。条款与法律、法规、政策有抵触的，按国家现行的法律、法规、政策执行。

十一、本合同自劳动部门鉴证之日起生效，一式_____份，甲乙双方各持_____份，涂改或未经合法授权代签无效。

甲方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

乙方(签字)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

鉴(公)证意见：

经办人：_____ 鉴(公)证机关(章)

年 月 日

公交公司合作协议汇总篇五

贷款人：（以下简称甲方） 借款人：（以下简称乙方）

就甲方向乙方出借人民币壹亿元(人民币10000万元)的有关事宜，甲乙双方经友好协商达成一致，并签订本合同以资共同遵守。

第一条 借款数量及借款期限

人民币壹亿元(人民币10000万元)。自 年 月 日起至 年 月 日(半年)。

第二条 质押

乙方将其拥有的股份有限公司股份柒仟(7000)万股质押给甲方，作为乙方清偿本合同项下债务的担保。双方将同时签订质押合同，并办理上述股份的质押登记手续。自该等质押登记手续办理完毕之日起 日内，甲方应当将借款给付至乙方。

第三条 借款的清偿及资金占用费的给付

乙方保证按期并优先向甲方归还借款本金及利息，利率按照年利率12%计算。乙方逾期未清偿债务的，应当每日按逾期金额的万分之五向甲方支付逾期违约金。

第四条 合同的变更和解除

本合同经甲、乙双方协商一致并达成书面协议可变更和解除。在达成书面协议之前，本合同仍然有效，任何一方均不得擅自对合同进行单方面的变更、修改或者解除。

第五条 合同的附件

所有与本合同有关的借款借据、质押合同，以及甲、乙双方经过协商一致就本合同的未尽事宜、变更事项达成的书面补充协议，作为本合同的附件，并构成本合同不可分割的组成部分。

第六条 合同的法律适用

本合同的订立、解释、争议的解决均适用中华人民共和国法律和法规，甲、乙双方的权益受中华人民共和国法律保护。

第七条 合同争议的解决

凡因本合同引起的或者与本合同有关的争议，均应提交甲方注册地有管辖权的人民法院审理。

第八条 合同的生效和失效

本合同自签订之日生效，至本合同项下所有借款本金及资金占用费给付完毕之日自动失效。

第九条 附则

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

法定代表人或授权人：（签字）

乙方：（盖章）

法定代表人或授权人：（签字）

合同签订地点：深圳

合同签订时间□20xx年1月 日

公交公司合作协议汇总篇六

身份证号码： 借款人：

身份证号码：

当事人双方根据《中华人民共和国合同法》等相关规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，签订本借款合同，双方保证共同遵守。

第一条：借款人因 ，需向出借人借一笔资金。借款必须合法使用。

第二条：借款人于 年 月 日向贷款人借款，借款金额为元(大写：)。

第三条：借款期限内的利率为 %/月，即 元(大写：)。

第四条：按月结息，借款期限内利率为： %/月，即 元(大写：)在签订本合同之后，即从 年 月 日至 年 月 日期间借款人向出借人支付利息。限借款人在约定还款期限内按时支付利息，否则视为借款人严重违约。利息支付日为每月 日。

第五条：借款人可提前还款，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息。

十日内)归还借款期限内的全部贷款本息，利息算至 年 月 日)。

第八条：违约责任。

1、借款人提供的证件(包括身份证复印件)有虚假非法的情况，出借人可要求借款人立即偿还全部借款及贷款期限内的全部利息。

2、借款人在还款期届满时，未能足额偿还借款本息的视为严重违约，应另行向出借人支付全部贷款本金的5%为违约金，并承担贷款人为实现债权支付的全部费用(包括差旅费、食宿费、法律诉讼费等)。

第九条：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的依法向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十条：生效、变更、解除、终止

1、在签订本合同前，合同双方当事人已完全理解并接受本合同的内容。在本合同项下全部意思表示真实有效，合同在双方当事人签字后生效。

2、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止。

3、本合同如需要变更或解除，应由合同双方当事人共同达成书面形式。

第十一条：本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。 本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

出借人： 借款人：

合同签订日期： 年 月 日

公交公司合作协议汇总篇七

乙方：

一、产品名称、数量、计量单位、单价、金额： 以上价款总计 元(大写：)。 以上数量以实际送到工地并经乙方签收为准，如市场价格有大的变化，以上价格以乙方通知甲方前____日的市场平均价格为基准价予以调整，并经甲乙双方认可。

二、质量标准： 甲方提供出厂质量通知单。乙方凭单验质。

三、产品合格率达到国家规范。

四、交货方式、地点和运杂费负担： 甲方组织运输工具送到乙方指定工地现场，但运费、上、下车费等均由乙方自理。

五、供货日期： _____年____月____日。

六、付款办法和期限：

1、乙方在元。

2、乙方在通知甲方供货时预付货款的货到乙方指定工地现场____日内支付总货款的 ， 货到乙方指定工地现场再支付总款的 ， 货到乙方指定工地现场 天内结算付清。

七、违约责任： 甲方责任：

1、不能交货的， 偿付不能交货部分货款总值5%的违约金。逾

期交货的，按逾期交货部分货款总值计算，每天偿付万分之八的违约金。

1、中途退货或违约拒收的，除偿付退(或拒收)货部分货款总值5%的违约金。逾期提货的，每天偿付逾期提货部分货款总值万分之四的违约金，并承担乙方实际支付的代管费用。

2、逾期付款的，每天偿付逾期付款总额万分之八的违约金。

八、本合同一式三份，甲乙双方签字盖章并办理了定金手续后生效，合同履行完毕或者于_____年___月___日本协议终止。未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 法定代表人： 法定代表人

公交公司合作协议汇总篇八

贷款方：中国银行___分行(以下简称乙方)

甲方为引进国外先进设备进行技术改造，其项目已经有关部门批准，特向乙方申请___万美元(或其它外币)外汇贷款。按照贷款办法和有关规定，经乙方审查同意，为明确经济责任，特签订本借款合同。

第一条 借款金额 甲方确认向乙方借得现汇___万美元(或其它外币)，买方信贷___万美元(或其它外币)

第二条 借款期限 现汇___年___月。(从第一次用汇之日起到还清本息止)买方信贷___年___月。按本合同所附的用款计划(略)，乙方保证及时提供。如因甲方未按计划用款而造成乙方组织外汇资金的利息损失，甲方按乙方规定支付外汇承担费。

第三条 贷款利息率为年息，现汇为___%(或按中国银行总行

公布的浮动利息计息), 按__月浮动;买方信贷为___%, 按___天计算。在借款期间, 每半年计息期应计的利息, 如甲方未能支付, 由乙方直接借记甲方借款帐户内, 实行复息计算。由于计息增加的贷款额, 不占用贷款额度。

第四条 借款使用: 在引进的技术设备成交后, 应将合同副本送交乙方, 甲方委托乙方全权办理进口开证, 审单付款等事务。甲方保证本合同项下的外汇, 不挪作他用, 如果发生挪用, 其挪用部分, 乙方加倍加收利息。

第五条 借款偿还: 甲方在借款期终止日, 全部清偿贷款本息。甲方因故不能履行本合同规定归还借款时, 由担保单位负责按期归还贷款本息的外汇额度和相应等值的人民币(包括延期偿还的罚息)对逾期未还的贷款部分, 甲方同意加付__%的罚息。

第六条 本合同所附的《用汇、还汇计划》和《还汇(款)保证书》及甲方担保单位出具的保函是本合同的有效组成部分, 在法律上具有与本合同同等的效力。

第七条 甲方应及时向乙方提供借款使用的有关情况、报表、资料, 为乙方检查信贷工作提供方便。双方应积极合作, 努力促成项目的早日建成投产。

第八条 本合同经甲乙双方签章后生效, 到期结清本项债权债务时终止。合同正式文本一式两份, 甲乙双方各执一份;副本__份, 送__(有关单位)备案。 甲方: ____ (公章) 乙方: 中国银行_____行(公章)

甲方:xxx 乙方:xxx

日期:xxx 日期:xxx

公交公司合作协议汇总篇九

发包方：_____ (以下简称“甲方”)

承包方：_____ (以下简称“乙方”)

为维护双方的权益，根据现行的法律、法规和规章，结合本工程的具体情况，签订本合同，并遵照执行。

第一条 施工地点位于____市____区____路____弄____号____室，(以下简称“该房屋”)。该房屋竣工验收合格，并已交付使用。

第二条 甲方委托乙方施工，使房屋安全、卫生、美观、适于居住、方便生活、令人心情愉悦。

第三条 乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管机关审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

第四条 本合同签订前，乙方应向甲方出示《营业执照》、《资质证书》原件。

第五条 该房屋属____结构，房型为__房__厅__厨__卫，建筑总面积为____平方米;施工的是其中的__房__厅__厨__卫，施工面积为__平方米。详见作为本合同附件(一)的《房型图》中红线匡定部分。

第六条 施工内容和做法说明如下(不够可附页)：

(五)其他：地面部分____，墙面部分____，天棚部分____，

门窗部分_____，其他_____；前款没有说明的，依作为本合同附件(二)的《装修施工图》确定。

第七条 施工使用的材料和设备见作为本合同附件(三)的《主要材料报价单》、作为本合同附件(四)的《辅助材料报价单》，乙方的人工费见作为本合同附件(五)的《人工费报价单》。

第八条 该房屋工程总价款为__元，其中材料费__元、人工费__元、管理费__元、设计费__元、垃圾清运费__元、税金__元、其他费用__元。工程总价款是各分项价款的总和。前款所述的总价款和分项价款是乙方的预算价格。结算价格超出预算价格的，甲方按预算价格支付工程总价款；结算价格低于预算价格的，甲方按结算价格支付工程总价款。

第九条 乙方对材料费、人工费、管理费、设计费、垃圾清运费的报价，不得超过本合同签订时该费用的市场平均价格。乙方在本合同中的报价超过市场平均价格的，按市场平均价格结算。双方对前款所述的市场平均价格有异议的，可以委托价格评估部门评估，价格评估部门的评估结论，双方应当接受。

乙方应在《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》中注明材料和设备的名称、生产厂厂名、厂址、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。乙方提供并已经使用的材料和设备与《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的规定不符的，甲方有权选择以下列方式之一处理，乙方应当接受：(1)甲方同意继续使用的，乙方免收该材料和设备的费用；(2)甲方不同意继续使用的，乙方应当根据《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的规定更换和重做，更换后的材料和设备费减半收取，原工期不变。

第十条 乙方应当提交说明书、保修单、环保说明书和购货发票复印件，甲方要求与原件核对的，乙方应当同意。发票上

应当载明产品名称、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

第十一条 乙方提供的材料和设备质量必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。乙方提供的材料和设备必须符合国家环保标准，包括但不限于完工后的室内空气质量，辐射、照明和噪音强度等指标，使甲方达到安全居住、生活的目的。乙方违反前两款规定的，应当立即更换和重做，更换后的材料和设备不再收费，原工期不变。

第十二条 甲方变更施工内容的，乙方应当同意。工期、总价款、《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的内容相应变化的，经甲方书面确认后生效。第八条至第十二条在乙方提供施工使用的材料、设备以及劳务的情形下适用。

第十三条 该房屋的工程总价款为__元，其中人工费__元、税金__、其他费用__元。第十四条 甲方提供的材料、设备，应当按时送到现场，乙方应办理验收手续。甲方提供的材料、设备不符合国家标准的，乙方应在验收后以书面形式向甲方提出，甲方仍表示使用，造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场，经乙方验收后发生损坏的，乙方应当赔偿。第十五条 甲方提供的材料和设备，均应用于本工程；未经甲方同意，乙方不得挪作他用。因乙方原因导致甲方提供的材料和设备短缺或被更换的，乙方应按短缺材料和设备的价款或材料和设备被更换前后差价的10倍赔偿甲方。第十三条至第十五条在甲方提供施工使用的材料、设备，乙方提供劳务的情形下适用。

第十六条 工程款按以下方式支付：

(三)竣工验收后三日内，甲方支付相当于总价款25%的工程款。

(四)竣工验收合格一年后或双方约定的保修期满，甲方支付

相当于总价款5%的工程款。甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

第十七条 因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

第十八条 双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第十九条 竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的5%的保修基金。竣工验收合格后一年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

第二十条 工程竣工，甲方验收后对价款有异议的，可以要求不超过七日的核价期，核价期内，甲方有权暂停向乙方付款，乙方应当同意。甲方若委托第三方进行评估的，核价期至取得评估报告之日届满。甲方委托第三方评估价格的，以《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》约定的价格作为计算总价款的依据，按照评估结果结算总价款，乙方应当同意。

第二十一条 本工程于__年__月__日开工，__年__月__日竣工，工期为__天。每日施工时间为__时__分至__时__分(____时____分至____时__分休息)。工期中施工时间内，乙方未施工的，不论工程是否竣工，未施工的每1日按延误工期1日处理。不满1日的按1日处理。

第二十二条 乙方指派____为工程驻工地代表，负责本合同的履行，包括根据要求组织施工，协调、处理由乙方负责的各项事宜。乙方对其指派的驻工地代表的行为均予认可。乙方更换驻工地代表的，应当书面通知甲方;甲方收到更换通知前，乙方对原驻工地代表的行为应当认可。

第二十三条 乙方应当自行施工，未经甲方同意，不得将本工程转包给任何第三方。

第二十四条 工程执行dbj08-62-97《住宅建筑工程技术规程》db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》，以及国家和本市建筑行政主管部门制定的其他标准、质量评定验收标准和双方的约定。

第二十五条 施工期间，甲方及其代表有权在现场查看、了解、检查施工情况，乙方应当配合；但甲方不得因此影响乙方施工。

第二十六条 乙方应当按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，按照甲方认可的设计、施工方案和做法说明完成工程，确保工程质量，不得偷工减料。

第二十七条 施工期间，甲方修改设计方案并相应地变更施工方案、增减施工内容的，应在变更的项目施工前通知乙方，乙方应当根据甲方的要求施工。甲方变更、增减施工项目的，应当与乙方签订作为本合同附件(六)的《工程项目变更单》。因甲方变更工种项目引起竣工日期和工程总价款变化的，按本合同第十二条的规定处理。

第二十八条 乙方在施工中不得变更建筑主体和承重结构，不得擅自拆、改供暖、燃气管线，或实施其他影响建筑结构，危害使用安全，和超过住宅原设计标准的行为。甲方要求实施前款规定禁止的行为，乙方可以拒绝，但应当提供修改意见。

第二十九条 乙方应当遵守施工安全操作规程，采取必要的安全防护和消防措施，保证作业人员安全，避免甲方房屋和其他财产的损失。乙方违反前款规定，造成损失的，应当赔偿。

第三十条 施工中，不得侵占公共空间，不得损害公共部位的设施。乙方违反前款的规定，引起相邻纠纷和与物业公司及任何第三方的纠纷的，应当负责处理，造成甲方损失的，应当赔偿。第三十一条 施工现场发生的水、电、煤气、电话等公用事业费用由甲方承担，但日平均支出超过以下限额的，

超过的部分由乙方承担：水费__元/日，电费 _____元/日，煤气费_____元/日，电话费____元/日。前款所述施工现场每日发生的各项公用事业费为施工期间该项费用的总额与施工天数的比值，以公用事业企业的付款通知或收据为认定费用的依据。

第三十二条 隐蔽工程完工后，乙方应在完工前三日书面通知甲方验收，甲方应当按乙方通知的时间参加验收。甲方不能按时验收的，应当通知乙方另行安排时间。甲方无法及时验收，可能导致乙方延误工期的，乙方可以组织人员验收，甲方应当接受验收结果。甲方事后要求复验的，乙方应当按要求的办理复验，复验合格的，复验、返工费用由甲方承担，工期予以顺延。

第三十三条 工程竣工后，乙方应在竣工前五日书面通知甲方验收，甲方应自接到通知后七日内按照工程设计合同约定和相应的质量标准组织验收，验收合格的，办理验收移交手续，签署作为本合同附件(七)的《工程质量验收单》和作为本合同附件(八)的《工程结算单》。乙方应当出具作为本合同附件(九)的《住宅室内装饰装修质量保修书》。甲方在规定的时间内不能组织验收的，应当及时通知乙方另定验收日期，验收合格的，甲方承认原竣工日期。

第三十四条 乙方因施工质量问题导致甲方或第三方人身、财产损失的，不得因甲方已经或未按照本合同第三十二条、第三十三条的规定验收，免除赔偿责任。

第三十五条 工程保修期三年。有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自竣工验收合格之日起计算。

第三十六条 甲方违反本合同第十六条第一款的规定，每逾期1日，应按逾期未付款金额的万分之四向乙方支付违约金。

第三十七条 乙方违反本合同第二十一条的规定，每逾期一日，

应当支付对方____(100元-500元)的违约金;但因甲方的原因或经甲方书面确认的变更施工项目等原因而延长工期的除外。

第三十八条 乙方违反本合同第二十四条、第二十六条的规定,甲方有权解除本合同,并要求乙方赔偿损失。

第三十九条 乙方违反本合同第二十七条第一款的规定,甲方有权要求乙方重做或解除本合同,原工期不变,造成甲方损失的,乙方应当赔偿。

第四十条 甲方违反第三十三条第二款的规定,造成乙方损失的,甲方应当赔偿。

第四十一条 本合同生效后,任何一方要求终止合同的,经结算已完成的工程款,提出终止合同的一方支付另一方相当于工程总价款10%的违约金后,本合同终止。

第四十二条 双方因履行本合同发生争议,协商不成的,选择以下第____种途径解决: (一)向____仲裁委员会申请仲裁; (二)向人民法院起诉。

第四十三条 本合同正本一式四份,甲乙双方各执两份。

甲方(签字): _____乙方(签字): _____

签订日期: ____年____月____日