

# 最新擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(通用10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商，甲方将部分中银改造室外墙玻璃幕墙拆除工程(具体见承包范围)交乙方施工。为明确双方职责，加强管理，确保工程质量，使工程顺利进行，经双方协商，特订本协议。

### 第一条 工程概况

- 1、工程名称：中国银行辽宁省分行改造改造工程
- 2、工程地点：大连市中山区延安路9号

### 第二条 承包范围

根据施工图要求和甲方指定拆除范围，主要如下：将自然地坪以上室外台阶、扶手以及外墙立面所有干挂理石、钢架、玻璃门窗、幕墙、铝板拆除，所拆下的废料包括理石、玻璃、铝板、铝合金龙骨、钢埋件、白钢扶手、白钢扣板、旋转

门(卷帘门、白钢门除外)归乙方所有并及时清运出工地现场(地下一层理石墙面排渣除外)。

### 第三条 工期要求

根据甲方提供的施工形象进度总计划，乙方必须按照甲方提出的工期要求，按时完成甲方要求完成的工作内容，否则，甲方有权将其合同范围内工作内容划分给其他班组进行拆除并对乙方作出任何经济处罚，且由乙方承担由此引起的一切后果。

### 第四条 质量标准

根据有关规定要求施工，并最终满足业主和工程监理的验收要求，如不符质量要求，造成一切损失由乙方负责赔偿。

### 第五条 结算方式

- 1、乙方自行承担拆除及运输所发生的所有费用。
- 2、所拆下废料归乙方所有，乙方支付甲方元废料款)。

### 第六条 付款方式：

合同签订之日后一天内乙方一次性支付清全部合同金额，同时另外交纳5万元保证金，履约完毕无息退还。

### 第七条 文明施工

乙方应当合理保持现场不出现不必要的障碍物，妥善存放和处理材料设备，及时及时从现场清除并运走各种残物、垃圾和不需要的临时设施，保持施工现场清洁，必须应遵守国家有关环境保护法律、法规的规定，采取合理措施保护现场内外的环境，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

## 第八条 甲方责任

- 1、检查、督促乙方质量、进度、安全等全面工作。
- 2、提供垂直运输，做好施工中协调工作。

## 第九条 乙方责任

- 1、必须满足甲方的施工进度要求。因乙方原因造成工期拖延，每拖延一天罚款按总价的2%扣罚。
- 2、拆除操作须保护原结构，质量按照国家的验收规范必须经监理验收合格。因乙方原因无法施工者，所造成的甲方损失，其一切后果由乙方负责。
- 3、乙方对施工人员进行具体的安全操作交底，因自身原因造成的安全事故责任自负。
- 4、严禁在工地打架斗殴和偷盗行为，一经发现甲方有权重罚，按偷盗物品市场价20倍处罚，情节特别严重者追究其法律责任。对于发生偷盗行为的分包队伍，第一次以处罚教育为主，如果第二次再经发现，该队伍一律清退出本工程，前期工作量按一半结算。
- 7、乙方自备安全帽、线手套、小型工具等。
- 8、乙方人员对所领取机具工具等应妥善保管好，及时归还甲方仓库。

## 第十条 安全责任

严格执行项目部拆除工程安全防范实施细则，防止安全事故发生，工程承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。工程承包人不得要求劳务分包人违反安全管理的规定进行施工。劳务分包人应遵守工程建设

安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由劳务分包人承担。劳务分包人自行投保劳务作业人员的人生意外伤害保险。发生重大伤亡及其他安全事故，劳务分包人应按有关规定立即上报有关部门并报告工程承包人，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

第十一条 本协议未尽事项由双方另行协商，与本协议具有同等效力。在本协议之外签订的内容与本协议相抵触时无效。

第十二条 本协议经双方签字后生效，工程完成失效。

第十三条 本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇二

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经双方协商一致，达成如下协议，共同信守。

一、服务项目及名称：重庆x公司清洁服务范围如下：

1、一天不少于两次)、办公区一和办公区二的公共通道(含小通道)、办公区的门、窗户、卫生间(洗手台及地面、卫生间纸篓、大小便池及附属物、水箱、墙砖清洗)及电梯通道口地面及墙砖。

2、 内的通道，装配车间与库房之间的u型通道，换鞋区(鞋柜、椅子、地毯清洁)、卫生间(洗手台及地面、卫生间纸篓、大小便池及附属物、水箱、墙砖清洗)、饮水间，装配车间内预留空地，所有区域内的门清洁卫生。车间、库房垃圾(大件垃圾除外)的转运。

3、 工区、模具加区、钳工加工区、冲压加工区等)、物流中心库房的通道及门、窗清洁卫生，卫生间(洗手台及地面、卫生间纸篓、大小便池及附属物、水箱、墙砖清洗)、休息区(桌椅)。车间、库房垃圾(大件垃圾、金属除外)的转运。

## 二、本合同价格

服务费用：叁仟元整(x元/人)；

## 三、乙方责任

- 1、乙方保洁人员在清洁工作时，严格遵守甲乙双方约定的清洁
- 2、乙方在服务过程中，发生的人身伤亡事故，由乙方承担全部
- 3、乙方保洁人员在服务过程中，若损坏甲方的物品或设施，乙
- 4、乙方必须按照双方认定的保洁内容实施并设立3名专职保洁
- 5、乙方承担相关清洁卫生工具、物品的费用，并购买管理。
- 6、乙方保洁人员每天对所承担的清洁任务次数按下例要求执行：

- 1)、三个清洁区域的门每月做1次清洁，所有窗户每6个月做1
- 2)、会议室及领导办公室(包含门窗、家具、地面、烟灰缸、垃圾
- 3)、每天下午下班后必须区将域内垃圾桶里的垃圾转运走。
- 4)、保洁人员工作时间内不能随意脱岗，从事与本合同工作无关的事

#### 四、甲方责任

- 1、甲方指派1人负责与乙方的服务协调管理工作。
- 2、甲方负责水、电的配合并承担其费用。
- 3、甲方负责提供与乙方相关的服务工作的配合与协调。

#### 五、质量标准

在不影响甲方设备、设施使用寿命和美观无损伤的前提下，由甲

乙双方共同验收。

#### 六、付款方式及期限

- 1、付款方式：转支或现金
- 2、付款期限：次月十日之内。

七、未尽事宜，双方共同协商解决。如发生纠纷，协商不成可向当地法院起诉解决。

八、甲、乙双方所签合同(服务期20xx年1月25日至20xx年1

月24日)将在本合同签订的当月23日起终止。本合同一式贰份,甲、乙双方各执壹份,双方单位盖章,代理人签字生效。时间从20xx年11月24日起执行有效期为壹年。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇三

乙方: \_\_\_\_\_

签订时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 2、供货时间、供货地点、供货方式

供货时间: 合同签定合同之日起日\_\_\_\_\_内货到工地。

供货地点: \_\_\_\_\_

供货方式: 乙方将本合同所约定的货物运送到甲方指定的供货地点,并负责安排吊车将货物吊装到甲方预备的安装基坑内。

### 3、付款方式\_\_\_\_\_

### 4、货物验收

按国家标准和本合同约定设备品牌、数量、规格,货到2个工作日内甲方应指派相关人员组织验收,若有异议立刻通知乙方经办人员,若无异议则当日办理货物验收单(详见附件1)。

### 5、责任范围

乙方负责提供本合同内约定货物在本合同约定时间内运输至交货地点。

乙方负责提供设备安装所需的技术安装资料给甲方作为参考安装资料。

乙方负责提供甲方进行设备安装时所需的吊车，并负责吊车费用。

乙方负责甲方进行设备安装时派技术人员到现场进行技术配合。

甲方负责乙方货物送抵交货地点前，准备好设备安装基坑，货车进场道路通常、现场照明以便乙方在货物抵达时直接将货物吊装至指定安装位路，如由于甲方问题所造成的货物无法进场安装，产生的再次吊装及运费由甲方支付。

甲方安装时须按照玻璃钢化粪池安装基本要点(详见附件2)进行回填等施工，若由于甲方施工不规范，或者超出货物使用范围所造成的产品无法正常使用，产品破损等问题由甲方承担后果。

甲方在乙方货物抵达当日指派相关人员在2个工作日内办理设备验收，支付货款并组织货物安装。甲方若超时不办理货物验收，则自动认定为验收合格。

## 6、违约责任

以上合同货款在甲方未结清乙方之前，本合同内的所有货物所有权归乙方所有。

若甲乙双方不能按时付款或交货，则应按违约部分货款每日千分之四向对方支付违约金，违约金不超过合同总额的百分之十。

## 7、纠纷的解决



合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同，本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商解决，另行签订补充协议。因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决的，双方约定通过乙方所在地人民法院解决纠纷。本合同自合同双方授权代表签字盖章之日起生效。本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇四

玻璃幕墙是由金属构件、幕墙玻璃与结构密封胶材料组成的建筑外围护结构体系，具有现代建筑的装饰效果，近20xx年在我国得到广泛应用，对于玻璃幕墙合同你了解多少呢？以下是本站小编为大家整理的玻璃幕墙合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方同意乙方承担郟西电力公司办公楼玻璃幕墙工程任务，为明确双方权利、义务关系，现甲乙双方本着平等互利，协商一致的原则，并依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，特制定如下条款，望双方共同遵守，严格执行。

### 一、工程概况

1. 工程项目名称：郟西电力公司办公楼
2. 分包工程名称：郟西电力公司办公楼外玻璃幕墙工程

3. 工程地点：郟西
4. 质量要求： 优良
5. 工期： 年 月 日至 年 月 日

## 二、 合同范围

\*办公楼外的玻璃幕墙、铝板幕墙工程设计、加工、安装及其配套设施(如保温、预埋件制作及安装等)等全部工作内容，含工程所需所有人工、主材、辅材、机械等费用。

## 三、 工程要求

1. 乙方应根据郟西电力公司办公楼幕墙深化设计图纸进行安装。(设计院对乙方施工图确认后，乙方应及时向甲方和建设单位各提供2套图纸。)
3. 乙方接受甲方在现场的领导和监督。
4. 乙方接受现场监理的监督。
5. 施工组织设计可操作性强、工期合理经济。
6. 双方约定的隐蔽工程中间验收项目：埋件、龙骨。
7. 乙方负责竣工资料的编制(四份)并交给甲方资料室验收，不合格者必须无条件重做。

## 四、 合同价款与工程量

1. 本合同价款暂定为：(大写)：
2. 本工程采用固定综合单价承包形式。不论本工程最终获批的设计文件如何变化，本次双方共同认可外玻璃幕墙工程综

合单价不再变动，且视同乙方已考虑了自身能力及相关风险。

3. 除工程量按实调整外，乙方在合同价款之外的其他任何形式的索赔及调增，甲方概不接纳。（洽商和甲方责任除外）

4. 合同工程量：按业主与我方签订合同清单的工程量执行。结算时按实际数量结算。

5. 除非发生建设单位认定的关于材质、工艺的变化并经建设单位确认单价可变更时，单价可进行调整。否则单价均不予调整。

6. 发生建设单位签字认可的变更洽商时，按照实际施工部位参照有上述设计人签字认可的郧西电力公司办公楼外玻璃幕墙工程深化设计图纸计算工程量，此部分工程量和单价经建设单位确认后，对单项变更金额超过20xx元人民币的变更洽商，做相应的增减帐调整。

7. 本合同工作内容不产生杂工，任何人签认的杂工均无效。

## 五、 承包方式

1. 本工程采用包设计、包加工、包运输、包安装、包辅料、包质量、包工期、包安全的综合单价包干形式的承包方式。属乙方自行采购用于本工程的材料需向甲方报审，检验合格后方可使用。

3. 甲方认为乙方考察并熟悉了图纸和现场内外的所有情况，在施工中因乙方原因造成对甲方任何形式的损失，均由乙方负责。

4. 除非甲方的书面认可，在合同价款之外，乙方以任何形式的索偿及调整，甲方均不予确认。

## 六、 工程价款的结算与支付

1. 本工程付款按业主与甲方合同支付乙方。
2. 甲方根据乙方实际完成的工程量和验收合格单，依据设计院认可的二次设计详图，依照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(gb50500-20xx)计算报建设单位审定后的工程量作为最终结算量。单价执行合同约定的综合单价。
3. 关于工期违约的具体结算程序：在本合同工作结束时，因乙方原因造成工期延误，在结算价款中相应扣除建设单位对甲方可能产生的违约索赔费用。如乙方按期完成工作是在甲方增加额外投入的情况下实现的，则乙方承担由此发生的抢工费用。
4. 关于质量、安全文明施工违约的具体结算程序：甲方技术、工程、安全人员按照《金属与石材幕墙工程技术规范jgj133-20xx》j113-20xx对乙方进行考核，如因乙方原因不能满足上述规范要求并达到质量优良的验收标准时，将对乙方承包范围内的工程结算总价下浮10%，并由乙方承担产生的一切后果；如因乙方原因不能满足“湖北省安全文明工地”的标准时，将对乙方承包范围内的工程结算总价下浮5%，并由乙方承担产生的一切后果。
5. 乙方每月20日前向甲方申报本月验工计价计算书，甲方统一报监理、建设单位审批后视建设单位支付甲方工程款情况拨付给乙方工程款。
6. 乙方施工完成并验收合格后，甲乙双方办理最终结算，根据建设单位支付甲方的工程款情况，支付乙方至总结算价款的90%。如果乙方在竣工验收合格后一个月内竣工资料未达到甲方验收标准，甲方有权不支付乙方结算工程款，直至乙方提供合格的竣工资料。

7. 本工程保修期为2年，结算价款的10%将作为保修金，在保修期(整体工程竣工验收合格之日起开始计算)满后1个月内付清。
8. 甲方将本着诚实信用的原则与乙方及时办理结算与付款事宜，上述付款条件将按照建设单位对甲方的专款(幕墙款项)拨付到帐情况及时拨付乙方。
9. 本合同价格视同乙方已考虑材料涨价风险，若在合同履行过程中出现材料涨价，材料差价由乙方自行承担，甲方不做任何补偿。
10. 税金、管理费合计15%;由甲方代扣代缴(从结算额中扣除)

## 七、 工程质量

1. 质量要求 优良 。
2. 乙方应保证所用材料的质量达到设计要求，符合技术规范。若因材质问题其返工工费及因此而延误工期的损失均由乙方负责。
3. 乙方必须要有完整的质量保证体系，严格按照国家及市属的质监标准进行质量检验与控制。
4. 到场构件，由于乙方深化设计或制作等错误造成的质量问题，导致安装时无法安装，无论甲方是否验收，给乙方带来的经济损失由乙方承担。
5. 所有材料均应规范规定进行复试。
6. 乙方必须保证工程满足甲方的质量要求，如有违约，其返工所需一切费用及因此而延误工期造成的损失均由乙方负责。

7. 乙方必须对其承担的全部工程质量负责，施工中须有完整的质量保证体系，严格按照国家及市属的质监标准进行过程的质量检验与控制。
8. 分项工程合格率100%，优良率不低于90%。过程控制详见深圳美术装饰工程有限公司项目部《质量管理办法》。
9. 满足甲方技术交底中的要求。
10. 施工过程中如出现质量不合格，限期返工。返工发生的所有工、料、机费均由乙方负责。
11. 施工中多次出现相同的质量问题或不按项目管理人员要求整改，质量检查人员有权处以500元/次罚款。
12. 每月25日由甲方质检及技术人员对已完工程部位进行检查验收、填写分项工程质量检验评定表，以此确认质量完成情况，作为当月结算依据。

## 八、工期要求

1. 合同工期□20xx年 月 日至20xx年 月 日。共 个月 。
2. 整体施工进度满足甲方总体进度计划要求，能随时突击完成局部关键部位工程量。
3. 乙方将严格按照甲方要求的质量标准进行施工，并保证在甲方要求工期(自进场之日起计算，含法定节假日)内完成全部安装工程，工期如有延误。由乙方自己承担所发生的费用。
4. 甲方向乙方提供施工图纸和总进度计划图，乙方应认真阅读，并据此制定该专业工程进度计划表，交甲方审核后严格组织落实。

5. 乙方阶段性施工进度以不影响其它专业和工种以及总体进度要求为限，如该专业工程影响其它专业及工种者。所发生的费用由乙方承担。

6. 非甲乙双方原因引起的工期拖延和不可抗力因素造成的损失按有关规定执行。

## 九、 甲方责任及事项

1. 甲方向乙方提供合同约定的材料、规格、型号及总进度计划网络图供乙方参考。

2. 甲方提供的临电设施到二级配电箱。其余部分由乙方承担。

3. 负责乙方与其它各工种的协调工作，及时向乙方提供工作面。

4. 对乙方施工及管理进行监督及协调。

## 十、 乙方责任及事项

1. 负责合同范围内及与幕墙工程有关的工作。

2. 负责提供所用的各种机械、工具和材料合格证明。

3. 施工中按章办事，严格按施工方案施工，每道工序完成以后，必须由项目有关人员检查合格之后，才可进行下道工序。

4. 乙方管理机构应具有足够的劳务支配权和有效的组织管理能力，严格按照国家规范及市属有关规定组织施工，并配备足够的技术过硬、经验丰富的熟练工人组织施工，以确保工期、质量和安全，并对此全面负责。

5. 乙方负责所需工作面内立管阀门外的临时用水设施以及发生的所有费用。

6. 乙方负责所需二级配电箱外的所有临时用电设施以及发生的所有费用。
7. 向甲方提供其管理机构人员名单及施工人员花名册及各种手续证件。
8. 乙方应根据甲方施工组织设计要求制定合理的施工组织设计、施工方案并向甲方提交详细的施工方案及工程进度表，施工中应考虑与其他专业的密切配合。
9. 乙方施工人员应严格遵守甲方各项规章制度，安全文明施工，达到武汉市安全文明样板工地标准。
10. 乙方应定期对生产人员进行文明生产教育，遵守甲方的文明施工生产的管理规定。
11. 乙方所有进场人员必须严格管理，统一服装，统一安全帽，统一安排、指挥。
12. 乙方工作人员应认真学习和遵守国家政府颁发的各项文明施工管理规则，必须做到工完场清，即楼内无垃圾、杂物、余料、加工场地中各种材料应堆码整齐。
13. 特殊工种须持证上岗，特别是电焊工，必须具有相应级别电焊工的技术能力。乙方人员无论在现场内外，凡是由乙方人员违章作业造成的任何事故及损失，以及由此发生的所有费用，概由乙方负责。
14. 乙方人员无论在生活区或施工现场内，应遵守甲方的有关规定，凡打架斗殴、盗窃财物或聚众赌博，均扣除1000元以上的罚金。
15. 由于本分包工程的特殊性，因为施工条件不具备造成的暂停施工，其劳动力由乙方自己调节。



16. 负责交工前的成品保护工作及维修责任期内的维修工作并承担维修费用。
17. 进场施工前与甲方的安全部门签定安全协议、消防协议和现场管理协议。乙方负责本工程的安全防护工作，费用由乙方承担。
18. 乙方人员应爱护甲方施工机具等劳动资料，不得无故破坏，如发现外来人员破坏工地财物，应及时汇报甲方管理人员，甲方将按实际情况予以奖励。
19. 遵守市容、环卫部门有关规定，承担因违反规定造成的罚款，造成对甲方的罚款由乙方全额承担。
20. 必须认真贯彻实施iso9002质量管理标准体系及iso14002环境管理标准体系，坚决配合和执行甲方关于贯标工作的程序、制度、规定和要求。
21. 积极参加和配合甲方的贯标活动，积极配合甲方历次内审、外审及各种临时性检查等活动。
22. 乙方应承担甲方安排的必要义务工。

## 十一、 工程管理

1. 乙方任何人员必须尊重总包单位、业主和监理人员，不得无理顶撞，违者对当事人罚款500元/次，劳务队罚款1000元/次。
2. 乙方必须服从甲方的各项管理规定，对违反规定的人员甲方有权依据项目管理规定对乙方处以罚款，罚款从当月分包费中扣除。
3. 甲方发放的各种合理的函件，乙方不得拒绝接受。拒收函

件的情况为乙方对函件所列内容已经予以认可，并自愿承担由此造成的一切后果。

4. 在甲方认为工程已受到威胁或即将产生损失时，经劝告或甲方认为乙方已不具备承担本工程的能力时，甲方有权变更合同内容或要求乙方退场或部分人员退场，乙方应予接受，并承担由此产生的一切经济损失和法律责任。

5. 乙方在施工中，由于自身原因造成质量和安全事故等损失，概由乙方负责。

6. 乙方管理机构名单作为合同附件，一经确认后的管理人员及施工队伍应保持相对稳定，主要管理人员变动及10人以上主要施工人员调整，需征得甲方同意，私自变更管理人员及施工人员的，甲方有权处以1000元以下违约罚款，并视情节、后果严重，有权解除分包合同。

## 十二、 安全文明施工

1. 乙方应严格遵守甲方有关安全方面及其他各项规章制度，严格按规范施工，特殊工种应持证上岗，如因乙方违章操作及其他原因而引起的事故，由乙方负责，并按事故轻重扣除违约金。

2. 严格遵守国家和湖北省政府颁发的安全、文明生产有关规定施工。并且要交安全风险保证金30万。工程无安全事故退给乙方。

3. 对违反安全生产、消防、保卫管理的行为，项目管理人员有权处以1000以下罚款，情节、后果严重的按有关规定执行。

4. 乙方人员应严格执行施工现场的《安全生产细则》，进入现场人员必须戴安全帽，高空作业系安全带。

5. 为保证施工人员的稳定性，乙方进场后三天内，提交给甲方一份施工人员花名册，同时交一寸免冠照片二张，以使甲方随时核对施工人员的稳定情况。
6. 乙方安全员对乙方工作区域内的安全工作负全部责任，发现隐患及时解决。甲、乙双方安全员对乙方施工人员进行定期安全教育，不定期进行安全抽查。
7. 特殊工种操作者，必须持有湖北省有关部门核发的特殊工种操作证，严格执行操作规程，否则出现安全事故，甲方不负责任。
8. 本工地以创建“安全文明工地”为目标，乙方与甲方签定《安全责任书》。乙方人员应同甲方一起共同努力，做到“文明施工、安全生产”，不得以任何理由与周围居民发生纠纷，如果发生纠纷因此而引起的直接、间接损失以及相应责任由乙方自负。
9. 在本合同工程的施工过程中，甲方对乙方因自身原因造成的人身伤亡，财产的损失和损害不予赔偿。
10. 乙方进场的材料和工机具必须为合格产品，质量和安全性能必须经过甲方认可。因上述材料机具影响工程质量、进度、安全时，造成的全部损失由乙方承担。
11. 乙方有义务无偿配合甲方解决本合同工程实施过程中发生的或与本合同工程有关的各种问题或纠纷。
12. 乙方应严格按照国家和湖北省关于环境保护的有关规定进行施工。凡因乙方原因违反上述规定的，一切费用均由乙方负责。

### 十三、 工程竣工资料要求

1. 乙方的工程档案资料必须按北京市地方标准《建设工程资料管理规程》(dbj01-51-20xx)的规定执行，并满足甲方对档案资料管理的要求，在施工过程中及时做好汇总、整理工程档案。
2. 乙方如不按要求提供工程档案资料的，甲方有权扣留乙方的剩余工程款，并且不予进行工程竣工结算，直至提交完整合格的档案资料为止。

#### 十四、 工程保修

1. 甲方预留结算总价的10%作为保修金，在保修责任期(两年)满后，甲方向乙方发出保修完成证明书后支付无责任部分。若在保修期内乙方未能及时履行保修责任，则甲方有权自行或委托维修，费用从保修金中直接扣除，若有不足，甲方可另行追索。
2. 在保修责任期内，乙方对其所承担的工程质量负有全部经济与法律责任。

#### 十五、 合同争议的解决

甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应本着友好合作的精神协商解决。协商不成，提交湖北省仲裁委员会，按该委员会现行的仲裁规则进行仲裁。

#### 十六、 其它事项

1. 在乙方施工范围内，部分工作量如由甲方代理完成时，其费用按实扣减(经双方认可)。
2. 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利全部或者部分转让给第三人;如乙方违反本约定，视同乙方违约，乙方承担甲方由此造成的全部损失，并承担合同总价10%的违约

金。

3. 施工现场内一律不发生杂工;如发生合同工作内容外的用工, 已签证为准;否则将被视为无效。
4. 本合同自签字盖章之日起生效。本合同在完成承包工作内容, 按合同要求结清工程款后即宣告终止。
5. 合同未尽事宜, 双方协商另订。
6. 本合同正本贰份, 双方各执一份, 副本六份, 交双方各职能部门保存。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

总包方: (以下简称甲方)

分包方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲方将成华区职业教育中心教学楼工程中的玻璃幕墙工程分包给乙方施工。为了更好的完成施工任务, 本着相互合作, 紧密配合的原则, 结合本工程具体情况, 制定如下条款, 共同遵照执行。

一、工程概况:

工程名称: 成华区职业教育中心教学楼工程(一期)

工程地点: 成华区龙潭寺工业园区

二、分包工程内容及单价:

1、工程分包内容: 施工图示的关于玻璃幕墙的全部施工内容,

包括全隐框玻璃幕墙、铝百叶、玻璃采光顶等。

2、综合包干单价为：630元/m<sup>2</sup>

以上综合包干单价中均含各种税费(均含、规费、保险费、劳保福利、利润、管理费、施工配合费、安全文明施工措施费、施工技术措施费、工程材料费、试验、加工制作、运输、安装、测试、管理、清洁、产品维护、验收、保修、售后服务等工作)以上单价在施工期间不受政策及市场因素变化的影响，为包干单价，不做调整。

三、履约保证金：叁万元人民币，在工程竣工验收合格后15日内一次性无息退还。

四、工程量的计算：

按20xx清单计价规范之相关规定计算工程量。

五、付款方式：

1、乙方在完成合同约定的所有施工内容后15天内支付合同总价的40%。

2、工程竣工验收合格后并办理完分包结算后30日内支付至分包

3、余款在工程结算审计完毕并扣除3%保修金后1个月内付清。保修金返还按甲方与业主签订的施工合同之相关规定执行。

共2页，当前第1页12

**擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇五**

乙方：

一、产品品名、规格、单位、单价、数量、金额：

二、玻璃面积计算：乙方按甲方提供尺寸清单计算(具体见附表)。

三、交货期：经双方确认不可更改之加工尺寸、数量清单之日起15日内交货至双方约定地点，逾期交货每天按人民币200元承担违约责任。若有证据证明，乙方遇不可抗力因素而延误交货，则交货期顺延。

四、交货地点：淮安市北京路中学实验楼 收货人：时立无，电话： 五、运输方式及费用负担：运输由乙方负责将货物送到甲方指定地点，运输、装卸及安装过程中造成货物的损坏由乙方无条件更换。

六、付款方式：乙方安装到位经验收合格付至总货款的百分之玖拾，余下货款于20xx年6月30日前付清。

七、质量标准：

1. 乙方选用的型材、配件及辅料等必须符合国家标准和双方共同确认的《加工、安装技术要求》。

2. 乙方加工、安装必须符合国家标准。如果在合同履行过程中出台新的国家标准或行业标准，执行新的国家或行业标准。

3. 乙方在安装前将检测报告、检验报告、生产许可证、合格证书及相关的其它资料(需加盖公章)备齐，提交甲方一份。另外，甲方验收时有权随机抽取检测，相应的检测费用由乙方承担。

4. 加工、安装完毕后，表面不允许有毛刺、油污或其它污迹。表面平整，没有明显的色差、凹凸不平、划伤、擦伤、碰伤等缺陷。磨砂钢化玻璃要确保不透明且遮盖住原桌面的陈色。

八、违约责任：甲乙双方应严格遵守本合同约定的各项条款，任何一方违反本合同的任一条款即构成违约，违约方应对其违约行为承担违约责任。

九、如有争议，甲乙双方先友好协商，协商不成的，由成都仲裁委员会裁决。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章，且甲方将不可更改之玻璃尺寸清单、加工图纸及其他加工依据提供给乙方之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇六

### 第七条：设计变更

7.1 甲方变更设计，应在该项工程加工或施工前七天通知乙方。乙方已经加工或施工的，乙方接通知后应立即停止。

7.2 由于变更通知不及时造成的乙方损失由甲方负责。

### 第八条：竣工、结算与保修

8.1 工程具备竣工验收条件后，甲方在接到乙方竣工报告后十天内，向所属建设主管部门提交验收申请，并组织有关部门进行验收；如收到乙方竣工验收报告十天内无正当理由不申请验收，视为竣工验收报告已被批准，工程即告竣工即可办理结算手续；如工程未验收，而已开始使用，视为已验收。

8.2 工程竣工验收后，乙方向甲方提交结算书，甲方收到结算书后十天内审核完毕或提出审核意见。如收到结算书后十天内无正当理由不办理结算，则认为已接受乙方结算报告，从第十天算起按同期贷款最高利息支付工程款利息。



# 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇七

乙方：\_\_\_\_\_

## 一、经销区域

2、乙方必须首选\_\_\_\_\_产品作为向客户宣传及推荐使用的产品，并不得销售其他厂家类似产品，不得销售假冒\_\_\_\_\_产品，否则甲方有权取消乙方\_\_\_\_\_经销权，直至追究法律责任。

3、乙方不得跨区域销售，否则甲方视情节轻重有权对乙方采取：书面警告、停止供货、取消经销权、终止经销协议等措施。以上措施没有先后顺序，可以直接使用其中一种或几种并用。跨区域货物的销售额不计乙方任务额，且销售额归所跨区域经销商所有。

## 二、经销价格及任务

1、\_\_\_\_\_玻璃保护液\_\_\_\_\_ml装，人民币\_\_\_\_\_元/瓶。如因成本等原因发生价格调整，甲方应提前十五日书面通知乙方执行。

## 三、经销期限

2、在协议期内，如乙方连续三个月未能完成销售任务或累计三个月未能完成总任务额的70%，则甲方有权另选经销商，乙方的\_\_\_\_\_经销权自行解除。

3、在协议期内乙方能完成或超额完成任务，可享有优先续约权。

## 四、付款方式

款到发货(现金、支票或电汇)

## 五、交货数量、规格及交货方式与期限

1、交货数：以乙方向甲方提供的加盖业务专用章并经签字的有效书面定货单为准。

2、交货方式：甲方在收到乙方定货单所列货物的全款的五个工作日内，负责将乙方所订货物交运输部门办好托运手续(特制、订制及另有约定交货期的除外)。产品到乙方法定经营场所所在地市，到岸后费用由乙方承担，并传真托运单给乙方。如乙方需要使用其它运输方式(如中铁快运、航空运输、特快专递等快运方式)甲方可代办，但费用由乙方承担。

3、对批量较大的定货(超出分解任务计划部分)乙方应提前通知甲方以便甲方及时组织生产并供货。

4、乙方在甲方发出货物的六天内(以托运单日期为准)如未收到货物的，应立即向甲方联系追查。若在甲方发货之日起十天内，乙方没有向甲方提出货物未到异议，则视为乙方收齐甲方所发货物数量、规格并验收合格完毕。

## 六、质量标准与验收

1、质量标准：甲方供给乙方的产品质量须符合国家相关产品标准，并向乙方提供相关证明文件。

2、验收：乙方收货时须对货物进行验收。如乙方收货时发现货损、货差等问题，应及时与运输部门办理好有关确认手续，并及时反馈给甲方，按国家有关规定执行。如甲方产品有质量问题，乙方需在收货之日起三天内书面告知甲方。

## 七、售后服务

1、乙方应做好售后服务工作。如客户提出甲方产品有质量问题要求退换，经查实确属产品质量问题的，乙方应先予客户退换。甲方实行包修、包换、包退。

2、若乙方滞销产品要求退换货的(特制、定制品甲方不接受退换)，退换货量不得超过该批进货量的5%，且产品包装完好无损，产品应整件退换，经甲方同意予以更换等值产品，但乙方需承担来回运输费用及扣除10%退货金额作为甲方包装、人工费用。超出退换货标准的由双方协商处理，乙方除需承担来回运费外，最少扣除15%退换值作为甲方损失的补偿。

3、乙方由于经销期满或双方中途终止协议，乙方退货，货值按进货价80%计算，并开具退货等值发票给甲方，无票的只能按进货价的60%计算，并由乙方承担退货费用(含运杂费)

## 八、市场推广及广告

1、甲方负责全国性的广告宣传和推广，并有义务协助乙方策划及市场推广。在甲方实施推介活动时，乙方应予以配合。

2、合作期内乙方必须维护甲方的企业形象，宣传和提高甲方产品的知名度，乙方要严格按甲方要求进行品牌宣传活动。

3、乙方在进行区域性广告宣传时须知会甲方，广告制作应接受甲方指导，乙方在制作或代为甲方制作用于甲方产品销售相关广告资料时，须取得甲方书面确认。如乙方提出可行性的区域性宣传方案需甲方承担费用的，费用分担及实施办法由双方另行协商。

4、甲方根据乙方实际进货额按比例配备相关广告、宣传、促销用品。

5、乙方应从协议签定之日起叁个月内，在所辖区域内建立\_\_\_\_\_个以上的分销商(点)，且每个分销商(点)必须具

备符合甲方要求的展示区，且在经营过程中必须督导分销商(点)维护其形象。

## 九、违约责任

1、甲方无正当理由不能按期交货，延期一周以上，每延期一周应偿付乙方不能交货部分货款的2%违约金，偿付总额不能超过6%。

2、如乙方违反本协议跨区域销售，一经查实，乙方向甲方偿付跨区域销售总额8%-100%的违约金，以补偿受侵害区域的经销商。

3、若乙方违反本协议中任一条款，甲方有权终止本协议。

## 十、双方约定

1、甲方不允许甲方人员向乙方借款、借物，如发生上述情况乙方应予以拒绝，否则乙方自行承担造成的一切后果。

2、其它约定\_\_\_\_\_

## 十一、纠纷的解决

1、双方协商解决，可另行签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、协商不成，则由\_\_\_\_\_仲裁委员会或法院解决。除仲裁书或判决书另有规定的外，费用由败诉方承担。

十二、本协议一式四份，双方各执二份，自双方签字盖章之日起生效。

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_ 税号：\_\_\_\_\_

## 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇八

承包方： 以下简称乙方

根据《xxx合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及相关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签定本合同，以至共同遵守。

### 第一条 工程项目

一、工程名称： 响水富建帝逸国际小区

二、工程地点： 响水县桃园路与黄海路交汇处

四、承包方式： 包工包料

### 2、包验收

五、工程质量： 合格

### 第二条 工程价格

全玻钢化玻璃门265元/平方，橱窗265元/平方(注：包括运费、安装、税金)，暂定面积 平方米：总价格： 工作量以竣工实际测量面积为准。

### 第三条 工期

制作： 提前7日通知乙方

玻璃门窗安装时间：

#### 第四条 材料及设备供应

#### 第五条 设计变更

一、甲方对原设计进行变更，须向乙方发出书面通知，由此产生的材料损失由甲方承担，工期相应调整。

二、由乙方制作或施工质量问题导致设计修改或变更而发生的费用，由乙方负担，且非经甲方许可工期不顺延。

#### 第六条 甲方责任

一、提供工程施工全图(双方确认的大样图)、技术交底及有关设计变更的全套资料。

二、提供现场施工条件

三、委派 为甲方现场代表协调监理公司一起监管检查工程质量、进度等，并负责解决现场施工碰到的问题。

四、组织工程的竣工验收，并按合同规定的日期支付工程款及结清尾款。

#### 第七条 乙方责任

一、负责合同约定的全玻璃钢化玻璃门及钢化玻璃橱窗制作安装。

二、编制施工进度计划及相关文件，及时送交甲方及有关单位。

三、严格按照施工图和说明进行施工，确保工程质量，按合同规定时间如期完工和支付。

四、提供竣工验收技术资料，办理竣工结算，参加竣工验收。

五、在合同保修期间，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。

六、委托 为技术主管，处理安装过程中的技术问题。

七、乙方进入施工现场、确保安全文明施工，如乙方在施工时发生安全问题均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

## 第八条 付款方式

1、工程竣工验收合格后付工程总造价的95%，剩余的工程总造价的5%作为质保金，工程验收合格后一年无息付清。

2、玻璃门的地弹簧保修三年。

## 第九条 延期工程、暂停工程、工期顺延

一、因甲方原因造成不能按约定日期开工，均应提前2天书面通知对方，甲方原因造成延期开工，乙方工期顺延；乙方原因造成的未经甲方许可，工期不顺延。

二、如确有必要，甲方可以书面通知乙方暂停施工，并在通知发生后48小时内提出处理意见。停工责任属甲方，由甲方承担经济支出，工期顺延；停工责任在乙方，由乙方承担经济支出，未经甲方许可，工期不顺延。

三、以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表确认，工期相应顺延；

1、设计变更，工程量变化。

2、施工过程中非乙方原因停水，停电连续四小时。

### 3、不可抗力。

## 第十条 保修期

一、工程保修按xxx有关规定保修期为一年，保修期自竣工验收合格之日起计。

二、因乙方施工质量不良所发生的任何损失，均限期由乙方修复并承担费用。因甲方责任造成的损失，由甲方负担费用，乙方配合修复。

三、在保修期内乙方不能及时维修的(接到甲方通知24小时内)，甲方有权请第三方代为保修，费用从乙方质保金中扣除，不足部分有权向乙方追偿。

## 第十一条 违约、争议

一、合同双方的任何一方不能全面履行合同条款均属违约，违约所造成的经济损失概由违约方承担赔偿责任。违约造成工期延误的，甲方违约，工期顺延，乙方违约，非经甲方许可工期不得顺延。

二、合同履行中任何一方无正当理由而单方提出终止合同均属单方毁约，毁约方除承担赔偿责任因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款3%的违约金。

三、本合同如发生纠纷，双方应积极协商解决。协商不成，任何一方可向工程所在地的经济仲裁委员会申请仲裁，也可直接向法院起诉。

## 第十二条 其他

一、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。



二、本合同自双方签订之日生效，在本合同工程竣工验收并结清尾款失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇九

乙方：

经甲、乙双方协商同意，由乙方负责甲方的幕墙玻璃的安装工程，为明确双方在合作过程中的权利、义务，现签订本协议。

一、工程范围、内容与造价：

安装中山市xx集团有限公司售楼部幕墙玻璃，按优惠价元（大写：人民币贰仟柒佰元整）结算。

二、施工工期：

总工期共为15天，自20xx年8月10日至20xx年8月25日。

三、付款方式：

1、双方签订安装玻璃协议当天，甲方需支付全部款项人民币贰仟柒佰元整。

2、本协议自双方代表签字之日起生效，工程款结清后终止。

甲方代表人（签名）：

乙方代表人（签名）：

协议签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 擦玻璃承揽合同 玻璃幕墙安装合同(十篇)篇十

乙方:

经甲、乙双方友好协商,甲方决定由乙方承担华立天地豪园玻璃幕墙、大白玻工程的制作及安装。为明确双方责任,本着互相协作,紧密配合、分工负责的原则,根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,双方同意就本工程达成以下合同条款,双方共同遵守执行。

## 一、 承包内容:

1、工程承包内容: 257平方米玻璃幕墙,350平方米大白玻制作、安装等,并负责幕墙上、下收口处理、防火隔断、清洁及最终验收交付使用。

2、乙方对以上内容实行制作、加工、安装承包,包质量。

## 二、 工程总价及数量:

1、乙方承包该工程的制作及安装,

其中:257平方米玻璃幕墙的单价为:65元/平方米;350平方米大白玻的单价为:50元/平方米;合同总价为:34205元人民币。

2、本合同工程量暂以理论计算数量为准,在工程结算时以经甲、乙双方认可的实际数量为准,按合同不变单价进行调整。

## 三、 工程制作、安装及质量要求:

1、所有工程施工图由乙方根据甲方及设计院要求进行设计,图纸经设计院专业负责人审核签字并经甲方认可后方可制作加工及安装。

2、安装质量：外观检查应装配牢固、嵌条密实、打胶均匀、附件齐全、整齐美观、表面垂直度、平整度检查须符合国家行业标准《幕墙工程技术规范》(jgj102—96)的要求。

#### 四、 工期：

2、乙方需与内装密切配合进行施工，以保证本工程各项工作与整体工程同步完工。

3、暂定工期为：30天完成。

#### 五、 工程验收质量保证：

1、工程验收按国内现有国家行业标准(jgj102—96)进行。

2、工程竣工后乙方先进行全面自检，确认无误后提出书面报检要求，甲方接到乙方通知后应尽快组织有关部门共同进行联检及验收。

3、乙方保证通过有关部门的验收，若不能够通过验收，甲方拒付余款；若影响整个工程竣工交验，乙方应赔偿甲方损失。

#### 六、 付款方式：

1、工程按合同规定的支付方式以人民币支付。

2、工程施工完成前，甲方按乙方人头支付生活费(20元/天，一周一发)。

3、工程施工完成，支付工程总额80%，余款待工程竣工验收后一次付。

#### 七、 双方责任

## 甲方责任：

- 1、甲方应提供与该工程设计、施工一份；
- 3、按合同规定及时支付款项；
- 4、协调会议，及时解决、处理施工过程中出现的有关问题；
- 6、提供乙方住宿及加工成品、设备存放用的足够场地约200平方米。
- 7、督促各单位保护好乙方产品，如发现有意破坏，责任由破坏方负责，由甲方协调。
- 9、甲方负责主持与相关工种及工序之分段验收、交接、签字等手续。

## 乙方责任：

- 2、对超过规范规定的影响本工程安装的土建施工误差，及时报于甲方；
- 3、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，应由乙方负责；
- 4、负责未验收前的成品保护
- 5、严格遵守工地现场施工管理制度，做到安全施工，文明施工，要严格按照工地有关安全规定及制度进行施工，如发生安全和质量事故，或造成第三方人员财产损失均由乙方负责。
- 6、乙方必须按甲方审定的施工计划组织施工，若由于施工方责任而不能执行计划施工，甲方有权给予乙方一定的处罚。
- 7、乙方现场施工管理人员，必须服从甲方现场管理人员正确

指令。对不配合、不称职人员，乙方必须根据甲方要求进行更换，替换人员必须叁天内到岗。

## 八、 其它

1、合同履行过程中所有经甲方认可的函电和有关资料均为合同附件， 并具有法律效力。

2、本合同签订后具有法律效力，双方发生不可解决的争执时，可按照法律向当地有关部门起诉。

3、本合同履行过程中如有未尽事宜，双方另行解决。

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，合同经双方签章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_