

三年级数学解决问题教案反思 五年级解决问题的策略教学反思(实用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇一

合同号码： _____

买方： _____

(5) 装运期限：

(6) 装运口岸：

(7) 目的口岸：

(8) 保险： 由卖方按发票金额110%投保

单据在中国的中国银行见单即付。

该信用证必须在__前开出。信用证有效期为装船后十五天在中国到期。

单： 如果本合同按cif条件，应再提供可转让的保险单或保险凭证。

(11) 装运条件：

1) 载运船只由卖方安排，允许分批装运并允许转船。

通知买方。

内提出。卖方应于收到异议后30天内答复买方。

的事故证明文件。

仲裁费用除非仲裁机构另有决定外，均由败诉一方负担。

(15) 备注：

卖方：____(盖章)

代表人：____(签字)

买方：____(盖章)

代表人：____(签字)

__年__月__日订立

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇二

乙方(供方)：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着友好合作、协商一致、共同发展的原则，就甲方向乙方采购办公用品及耗材事宜达成协议，自愿签定本合同且共同遵守。

甲方向乙方购买办公用品及耗材，甲方可以任意选择订单、电话、传真订购等方式，乙方应向甲方免费提供产品的送货及售后退换等服务。

1、乙方应根据报价单价格提供产品给甲方。

2、每个季度底前五个工作日内，乙方可对采购清单根据市场情况进行一次价格更新，个别产品价格调整浮动时即可进行更新(包括误报的错误价格)以书面方式通知，预期通知将计为下一个月(个别产品除外)。

3、甲方在接到乙方的价格调整通知后五个工作日内，给予最终确认(以书面确认单为准)，如在规定时间内未接到确认单将视为已确认，更新价格确认即日起执行新的价格。

4、本合同货款单价已包括货物移交至甲方所需的一切税费。

1、货到甲方指定地点，甲、乙双方共同进行验收，每个月月底前五个工作日内，乙方需提供甲方本月所需产品对帐清单及等额有效发票，经甲方核实后，按实际货款付清。

2、甲方可选择用现金、支票或转帐的方式来支付乙方的货款。

1、自本合同生效之日起，一般送货时间为两个工作日或以订单甲方要求时间为准，如遇采购方有急用商品订单，则当日以最短时间针对甲方所订货物送到指定地点(特殊商品除外)。

2、货到甲方后，甲方按送货单内容收货，确认产品符合要求后甲方在验收单上签字确认，月末结款时以验收单上产品数量价格为准，对于更换的产品需在验收单上注明，对于增加产品或价格有变动的产品，需另外填写验收单。

3、乙方应保证所提供产品为报价单中所规定之原厂产品，质量要符合报价单中规定的标准，如甲方发现乙方所售产品存在任何瑕疵，有权要求乙方进行换货。

甲、乙双方如有一方违约，由违约方承担由此给守约方造成的经济损失，且守约方有权解除本合同。

1、本合同的任何修改或补充，只有在双方授权代表签字后生

效，并成为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、除非遇到不可抗力因素导致本合同不能履行，未经甲、乙双方一致书面同意，任何单方无权变更合同内容。

3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，双方签字盖章之日起生效，有效期暂定为4年，到期后若双方未书面提出终止则合同顺延，继续生效。

4、本合同未尽事宜由甲、乙双方协商解决，甲、乙双方如有任何争议，应由双方自愿提交法律仲裁委员会给予解决。

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇三

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

一、产品名称、数量、金额

二、交货地点、方式：交货地点为常德，收到货款后5日内交货。

三、运输方式及费用负担：乙方负担。

四、结算方式：付现金或银行汇款。

账户名： 帐号： 开户银行：

五、违约责任：任何一方违约，违约方每天按货款金额的1%支付违约金给守约方。

六、若因其他因素造成的特殊情况，双方根据实际情况协商

解决，协商不一致时可向人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇四

买方：_____

卖方：_____

签约日期：_____

第一部分

1、商品名称及规格：_____

4、数量：_____

5、总值：_____

8、装船时间：_____

9、装运口岸：_____

10、目的口岸：_____

11、装运唛头，卖方负责在每件货物上用牢固的不褪色的颜料明显地刷印或标明下述唛头，以及目的口岸、件号、毛重和净重、尺码和其它买方要求的标记。如系危险及 / 或有毒货物，卖方负责保证在每件货物上明显地标明货物的性质说明及习惯上被接受的标记。

12、付款条件：买方于货物装船时间前一个月通过_____银行开出以卖方为抬头的不可撤销信用证，卖方在货物装船启运后凭本合同交货条款第18条a款所列单据

在开证银行议付贷款。上述信用证有效期将在装船后15天截止。

13、其它条件：除非经买方同意和接受，本合同其它一切有关事项均按第二部分交货条款之规定办理，该交货条款为本合同不可分的一部分，本合同如有任何附加条款将自动地优先执行附加条款，如附加条款与本合同条款有抵触，则以附加条款为准。

14□fob□fas条件

14. 1本合同项下货物的装运舱位由买方或买方的运输代理人_____租订。

14. 2在fob条件下，卖方应负责将所订货物在本合同第8条所规定的装船期内按买方所通知的任何日期装上买方所指定的船只。

14. 3在fas条件下，卖方应负责将所订货物在本合同第8条所规定的装船期内按买方所通知的任何日期交到买方所指定船只的吊杆下。

14. 4货物装运日前10—15天，买方应以电报或电传通知卖方合同号、船只预计到港日期、装运数量及船运代理人的名称。以便卖方经与该船运代理人联系及安排货物的装运。卖方应将联系结果通过电报或电传及时报告买方。如买方因故需要变更船只或者船只比预先通知卖方的日期提前或推迟到达装运港口，买方或其船运代理人应及时通知卖方。卖方亦应与买方的运输代理或买方保持密切联系。

14. 5如买方所订船只到达装运港后，卖方不能在买方所通知的装船时间内将货物装上船只或将货物交到吊杆之下，卖方应负担买方的一切费用和损失，如空舱费、滞期费及由此而引起的及 / 或遭受的买方的一切损失。

14. 6如船只撤换或延期或退关等而未及时通知卖方停止交货，在装港发生的栈租及保险费损失的计算，应以代理通知之装船日期（如货物晚于代理通知之装船日期抵达装港，应以货物抵港日期）为准，在港口免费堆存期满后第十六天起由买方负担，人力不可抗拒的情况除外。上述费用均凭原始单据经买方核实后支付。但卖方仍应在装载货船到达装港后立即将货物装船，交负担费用及风险。

15□c□f条件

15. 1卖方在本合同第8条规定的时间之内应将货物装上由装运港到中国口岸的直达船。未经买方事先许可，不得转船。货物不得由悬挂中国港口当局所不能接受的国家旗帜的船装载。

15. 2卖方所租船只应适航和适货。卖方租船时应慎重和认真地选择承运人及船只。买方不接受非保赔协会成员的船只。

15. 3卖方所租载货船只应在正常合理时间内驶达目的港。不得无故绕行或迟延。

15. 4卖方所租载货船只船龄不得超过15年。对超过15年船龄的船只其超船龄额外保险费应由卖方负担。买方不接受船龄超过二十年的船只。

15. 5一次装运数量超过一千吨的货载或其它少于一千吨但买方指明的货载，卖方应在装船日前至少10天用电传或电报通知买方合同号、商品名称、数量、船名、船龄、船籍、船只主要规范、预计装货日、预计到达目的港时间、船公司名称、电传和电报挂号。

时分别用电传或电报通知买方预计抵港时间、合同号、商品名称及数量。

15. 7如果货物由班轮装运，载货船只必须是_____船级社最高船级或船级协会条款规定的相同级别的船级，船只状况应保持至提单有效期终了时止，以装船日为准船龄不得超过20年。超过20年船龄的船只，卖方应负担超船龄外保险费。买方绝不接受超过25年船龄的船只。

15. 8对于散件货，如果卖方未经买方事前同意而装入集装箱，卖方应负责向买方支付赔偿金，由双方在适当时间商定具体金额。

15. 9卖方应和载运货物的船只保持密切联系，并以最快的手段通知买方船只在途中发生的一切事故，如因卖方未及时通知买方而造成买方的一切损失卖方应负责赔偿。

16□cif条件

在cif条件下，除本合同第15条c□f条件适用之外卖方负责货物的保险，但不允许有免赔。

17. 装船通知

货物装船完毕后48小时内，卖方应即以电报或电传通知买方合同号、商品名称、所装重量（毛 / 净）或数量、发票价值、船名、装运口岸、开船日期及预计到达目的港时间。如因卖方未及时用电报或电传给买方以上述装船通知而使买方不能及时保险，卖方负责赔偿买方由此而引起的一切损害及 / 或损失。

18. 装船单据

18□a卖方凭下列单据向付款银行议付货款：

18□a□1填写通知目的口岸的_____运输公司的空白抬头、空白背书的全套已装运洋轮的清洁提单（如系c

□f□cif条款则注明“运费已付”，如系fob□fas条款则注明“运费待收”）。

18□a□2由信用证受益人签名出具的发票5份，注明合同号、信用证号、商品名称、详细规格及装船唛头标记。

18□a□3两份由信用证受益人出具的装箱单及 / 或重量单，注明每件货物的毛重和净重及 / 或尺码。

18□a□4由制造商及 / 或装运口岸的合格、独立的公证行签发的品质检验证书及数量或重量证书各两份，必须注明货物的全部规格与信用证规定相符。

18□a□5本交货条件第17条规定的装船通知电报或电传副本一份。

18□a□6证明上述单据的副本已按合同要求寄出的书信一封。

18□a□7运货船只的国籍已经买主批准的书信一封。

18□a□8如系卖方保险需提供投保不少于发票价值110%的一切险和战争险的保险单。

18□b不接受影印、自动或电脑处理、或复印的任何正本单据，除非这些单据印有清晰的“正本”字样，并经发证单位授权的领导人手签证明。

18□c联运提单、迟期提单、简式提单不能接受。

18□d受益人指定的第三者为装船者不能接受，除非该第三者提单由装船者背书转受益人，再由受赠人背书后方可接受。

18□e信用证开立日期之前出具的单据不能接受。

18[f]对于c[f]cif货载，不接受租船提单，除非受益人提供租船合同、船长或大副收据、装船命令、货物配载图及或买方在信用证内所要求提供的其它单据副本各一份。

18[g]卖方须将提单、发票及装箱单各两份副本随船带交目的口岸的买方收货代理人_____。

18[h]载运货船启碇后，卖方须立即航空邮寄全套单据副本一份给买方，三份给目的口岸的对外贸易运输公司分公司。

18[i]卖方应负责赔偿买方因卖方失寄或迟寄上述单据而使买方遭受的一切损失。

18[j]中华人民共和国境外的银行费用由卖方负担。

19. 合同所订货物如用空运，则本合同有关海运的一切条款均按空运条款执行。

20. 危险品说明书

凡属危险品及 / 或有毒，卖方必须提供其危险或有毒性能、运输、仓储和装卸注意事项以及防治、急救、消防方法的说明书，卖方应将此项说明书各三份随同其他装船单据航空邮寄给买方及目的口岸的_____运输公司。

21. 检验和索赔

货物在目的口岸卸毕60天内（如果用集装箱装运则在开箱后60天）经中国进出口商品检验局复验，如发现品质、数量或重量以及其它任何方面与本合同规定不符，除属于保险公司或船行负责者外，买方有权凭上述检验局出具的检验证书向卖方提出退货或索赔。因退货或索赔引起的一切费用包括检验费、利息及损失均由卖方负担。在此情况下，凡货物适

于抽样及寄送时如卖方要求，买方可将样品寄交卖方。

22. 赔偿费

方向卖方提出索赔的权利。

23. 赔偿例外

由于一般公认的“人力不可抗拒”原因而不能交货或延迟交货，卖方或买方都不负责任。但卖方应在事故发生后立即用电报或电传告买方并在事故发生后15天内航空邮寄买方灾害发生地点之有关政府机关或商会所出具的证明，证实灾害存在。如果上述“人力不可抗拒”继续存在60天以上，买方有权撤销合同的全部或一部。

24. 仲裁

双方同意对一切因执行和解释本合同条款所发生的争议，努力通过友好协商解决。在争议发生之日起一个合理的时间内，最多不超过90天，协商不能取得对买卖双方都满意的结果时，如买方决定不向他认为合适的有管辖权的法院提出诉讼，则该争议应提交仲裁。除双方另有协议，仲裁应在中国北京举行，并按中国国际贸易促进委员会对外贸易仲裁委员会所制订的仲裁规则和程序进行仲裁，该仲裁为终局裁决，对双方均有约束力。仲裁费用除非另有决定，由败诉一方负担。

卖方：_____

买方：_____

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇五

甲方为：中国_____公司

法定地址：_____

乙方为：_____国_____公司

法定地址：_____

第一条贸易内容

(一)乙方向甲方提供用于生产的____型机械____台，以及各种其他辅助机械设备，并同时提供各类机械设备所必需的附配件及备用件，以及在生产过程中各种必需的测试仪器。具体的各类机械设备、测试仪器、附、配件、备用件之型号、名称、规格、数量、价格、包装要求、交货期限等，由双方另行签订设备进口合同，作为本合同不可分割的一部分。

(二)甲方用乙方提供的机械设备所生产的部分产品以及其他商品，或经双方协商，用____工厂生产的____商品来偿付全部机械设备的价款。具体的偿付商品的名称、数量、价格、交货期限等，由双方另行签订补偿商品供货合同，作为本合同不可分割的一部分。设备进口合同与补偿商品供货合同可合并为补偿贸易购销合同(见附件)。

第二条支付条件与方式

由甲乙双方对开信用证，即由甲方分期开出以乙方为受益人的远期信用证，分期、分批支付全部机械设备的价款；乙方开出以甲方为受益人的即期信用证，支付补偿商品的货款。甲方用乙方支付补偿商品的货款，来支付全部机械设备的价款。当乙方支付的货款不能相抵甲方所开的远期信用证之金额时，其差额部分由乙方用预付货款方式，在甲方所开的远期信用证到期前汇付甲方，以使甲方能按时议付所开的远期信用证。甲方所开的远期信用证的按期付款，是基于乙方按规定开出限期信用证及按规定预付货款。乙方保证按规定开出信用证及预付货款。

第三条偿付期限

甲方用____年零____个月，分月和商品偿付全部机械设备的价款。偿还日期自第一批机械设备到货后约____个月月开始，原则上每月偿还的金额是全部机械设备价款的____分之____。甲方可以提前偿还，但需在____个月前通知乙方。

在甲方用补偿商品偿还机械设备价款期间，乙方应按本协议项下的有关补偿商品合同的规定，开出以甲方为受益人的足额、限期、不可撤销，可分割、可转让的信用证。

第四条计价货币和作价标准

双方商品均用____币计价。乙方提供的全部机械设备及所有仪器、附配件用____币作价，甲方提供的补偿商品则按签订合同时甲方出口货物的人民币基价，以当时的人民币对____币的汇率折算为____币。

第五条利息计算

甲方所开的远期信用证及乙方所预付货款的利息应由甲方负担。双方议定年利息为百分之____。

第六条技术服务

货物到达甲方口岸后，由甲方自行安装，但在主要设备安装过程中，甲方认为需要时，乙方必须派出技术人员进行现场指导，提供必要的技术服务，在此过程中由于技术上的问题，所造成的损失由乙方负责。

经双方协调，为完成此项工作，由乙方派出____数量的技术人员。在中国的一切费用均由乙方承担。

第七条附加设备

在执行在协议过程中，如发现本合同项下的机械设备在配套生产时需要继续增添新的机械设备或测试仪器时，可由双方另行协调，予以增订。增订的项目仍应列入本合同范围之内。

第八条保险

设备进口以后由乙方投保。设备所有权在付清货款后发生转移，之后，如发生意外，损失先由保险公司向投保人赔付，再按比例退回甲方已支付的设备货款。

第九条违约责任

乙方不按合同规定购买补偿商品或甲方不按合同规定提供商品时，均应按合同条款承担违约责任，赔偿由此造成的经济损失，并向对方支付该项货款总值的____%的罚款。

第十条履约保证

为保证合同条款的有效履行，双方分别向对方提供由各自一方银行出具的保函，予以担保。甲方的担保银行为中国银行____分行，乙方的担保银行为____国____银行。

第十一条合同条款的变更

本合同内容如遇特殊情况需要变更，须经双方协商一致。

第十二条不可抗力

由于人力不可抗拒的原因，致使一方或双方不能履行合同有关条款，应及时向对方通报情况，在取得合法机关的有效证明之后，允许延期履行或不履行有关合同义务，并可根据情况部分或全部免除违约责任。

第十三条仲裁

凡是有关本协议或执行本协议而发生的一切争议，应通过友好协商解决。如不能解决，则应提交____国____仲裁委员会按____仲裁程序在____进行仲裁。仲裁适用法律为____国法律。该仲裁委员会作出的裁决是最终的，甲乙双方均受其约束，任何一方不得向法院或其它机关申请变更。仲裁费用由败诉一方负担。

第十四条文字、生效

本合同用中____两种文字写成，两种文字具有同等效力。

本合同自签字之日起生效，有效期为_____年。期满后，双方如愿意继续合作，经向中国政府有关部门申请，获得批准后，可延期____年或重新签订合同。

甲方：_____ (盖章)

代表：_____ (签字)

乙方：_____ (盖章)

代表：_____ (签字)

见证人：_____

律师：中国_____律师事务所

_____ (签字)

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇六

乙方：_____

为使甲方_____产品全面推向市场，取得良好的社会

效益和经济效益，双方本着合法、公正、互利、协商一致的原则，签订本合同书，以资双方信守。

一、代理产品、区域、期限

1. 代理产品名称：_____

2. 代理区域：_____辖区范围内。

3. 代理期限：_____年，自本协议签订之日起至_____年_____月_____日止，合同期满后，双方满意可续约，在同等条件下，乙方有优先代理权。

二、双方责任、权利(一)甲方

1. 自本协议签订之日起，乙方成为甲方在_____市场销售合法总代理商，甲方不得在乙方代理区域内另设总代理商。

2. 甲方依照本合同之约定管理乙方代理区域的经营活动，协助乙方做好区域内营销推广工作。

3. 甲方保证乙方货款到账12小时内发出货品(特殊订货除外)，并保证产品长期供应。

4. 甲方提供相关的产品证书和文件资料等。

5. 甲方保证产品质量，对产品实行三个月内包换，一年保修，终身维护的质保承诺。

6. 甲方积极配合乙方进行销售人员的业务技能培训。

7. 甲方授于乙方“代理授权书”并享受调价时的库存差价补偿与其它优惠措施。

(二)乙方责任、权利

1. 乙方应根据当地实际情况自行完善经营甲方产品的各项手续。
2. 乙方在授权区域内依法经营，认真负责地完成甲方授权代理事项，做好销售工作，因乙方不依法经营，违反代理协议书而造成的一切经济损失，由乙方承担。
3. 乙方必须贯彻，融汇甲方营销理念，接受甲方的业务培训，服从甲方的营销指导及考核。
4. 乙方必须具备一批高素质的销售人员，在所属区域内，建立自己的销售网络，与甲方同时进行网络化经营，并经常性，有针对性开展一系列的促销宣传活动。
5. 协议生效后，乙方可以以甲方总代理或办事处的名义对外宣传。
6. 乙方负责在代理区域内本产品的广告宣传及费用，设计光盘由甲方提供，依法办理产品有关宣传手续，做到合法经营。

三、总代理商从事的业务范围

1. 区域内二级代理商的建立。
2. 区域内零售市场的建设，以及产品的批发，终端销售。
3. 密切与工程商合作，或与房地产商及需求单位直接合作。
4. 经常进行宣传促销活动。

四、代理条件

1. 乙方必须是注册合法的公司或经营单位，具有固定的经营场所，有一定的市场营销网络。

2. 乙方必须向甲方提供企业有关资质(企业营业执照、工程施工资质证、销售许可证)。
3. 乙方必须完成甲方对其区域规定的首批进货额, 季度进货额。
4. 签约后, 乙方在半年内必须完成(50%以上)区域内的市场营销网络建设。
5. 乙方与区域内代理商, 二级经销商等所签订的合作协议由甲方、乙方、经销方三方共同签订, 或乙方签订后报甲方备案。
6. 乙方在区域销售运作中, 应严格遵守甲方提供的经销价格体系进行网络销售, 乙方供给二级代理商的供货价格按限定供货价的规定执行, 乙方区域内零售价格最高不得超出甲方提供的20__年全国统一零售价, 最低可以下浮_____% , 如需超出, 必须征得甲方书面授权方可执行, 否则将取消乙方代理资格, 同时赔偿甲方为此造成的各种损失。

但对于房地产工程的批量供货可由总代理根据实际情况自定。

7. 乙方必须接受甲方业务培训及营销指导内容:

- (1) 安业系列产品各项功能的操作及安装使用。
- (2) 甲方营销政策及营销思路的贯彻。
- (3) 市场网络建设、规划及销售队伍队伍建设。
- (4) 通过多渠道开拓终端销售业务。

8. 不得同时经营其它同档次品牌的同类产品, 不然代理权自动取消。

五、代理数量及价格

1. 乙方首先支付_____万元货物订金，并可在订货金额内进行货物订购(三个月内)，乙方每季度必须完成_____万元的进货额，全年必须完成_____万元进货额。

(具体产品价格及品种见附件)。

2. 乙方承诺本协议签字之日起_____日内，向甲方支付首批货物订金_____万元，(甲方按4个月完成供货，每月为_____元)如不按时付货款，本协议将自动失效。

3. 甲方年终考核乙方年进货总额及市场网络建设情况，如按时完成年进货量及市场网络建设，甲方按乙方年进货总金额的_____%给予返利，如超额完成年进货量，超额部分按_____%给予返利。

4. 乙方代理区域内所设的二级代理商，经销商，工程用户所需产品由乙方负责统一向甲方购进，或书面委托甲方向乙方指定地点办理托运。

且市场网络建设达不到协议指标时则不享受区域总代理政策，乙方不得再以甲方代理商或办事处名义对外宣传。

六、其它

1. 乙方如自动放弃代理权或违约被甲方终止代理权，乙方所有产品不得低于甲方全国统一市场价格的_____折销售。

否则，乙方应赔偿甲方在该地区销售的损失。

2. 乙方售出的甲方产品在使用中出现重大质量问题时，甲方应及时调查情况，在质保时间及围内的产品给于换货，并承担所有运输费用。

七、付款、运输方式

1. 乙方款到甲方账上，甲方即可发货，并告知运费价格。
2. 运费由乙方负责。

八、宣传、技术支持

1. 宣传资料按乙方提货比例配送，并可提供宣传资料光盘供乙方大批量印刷宣传使用。
2. 甲方提供授权委托书，技术培训资格证书。
3. 甲方免费提供传喷画和培训手册。
4. 乙方完成首批进货额时，如需派员到甲方进行技术培训时。

交通自理，食宿由甲方负责，乙方在进行大工程项目同时，甲方可派员进行技术支持，交通费甲方自理，住宿由乙方负责。

5. 提供工程设计方案和技术指导。

九、违约与仲裁

1. 未经甲方同意，如乙方违约跨区销售，一经确认，首先罚违约金人民币_____万元，然后再将实际损失的额赔偿给甲方。
2. 自乙方代理资格生效之日至代理资格失效之日内，甲方不得再到乙方代理区域内进行销售，如有违反，首先罚违约金人民币___万元，然后再将实际损失数额赔偿给乙方。
3. 在协议期内如发生分歧，首先通过友好协商解决，解决不了时，可按《民法典》处理。

十、附则

1. 在甲方未设立产品总代理地区，为扩大销售量，乙方书面申请经甲方同意后，可向该地区销售代理产品。
2. 在合同签订后，合同可到公证处公证，公证费由提出方承担。
3. 签订本协议时，乙双方应提供企业营业执照，法人身份证明及法人授权委托书，企业有关资质证明。
4. 未尽事宜，双方可另行商议。

本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力，双方签字盖章即可生效。

乙方：_____

签于_____

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇七

地买址：方：（以下简称乙方）法定代表人：

地址：

1. 货物：

1.1 乙方同意同甲方购买，且甲方同意向乙方出售_____（以下简称合同货物）用于乙方项目。将由甲方提供的合同设备的内容详见合同附件一（附件一中在列出货物外称的同时也请列出分项价格）。

1.2 甲方负责合同货物的各项工作，由乙方提供必要配合。

1.3双方同意附件中各项条款为合同不可分割的部分，若附件与合同正文有任何不一致，以合同正文为准。

2. 价格

附件一。

2.2上述合同总价是固定的。

3. 装运

3.1装运时间： 3.2装运地：

3.3目的地：

3.4货运方式： 4. 付款条款

合同第2.1条确定的合同总价由乙方向甲方以如下方式支付：

4.1预付款：在本合同生效后5个工作日内，乙方支付甲方合同总价%的款项，即人民币发票。

4.2交货款：在合同货物交货后5个工作日内，乙方支付甲方合同总价%的款项，即人民币元。甲方同时提供乙方同等金额的资金往来发票。

4.3验收款：在合同货物验收后5个工作日内，乙方支付甲方合同总价%的款项，即人民币元。甲方同时提供乙方同等金额的资金往来发票。

5. 合同设备的交货

5.1所有合同货物应在合同正式生效后_____周内，（此周应为最晚交货期），由甲方负责运至交货地点。交货地点为的
导有权及风险在卖方将货物交至承运人后转移至买方。

5.2甲方应于交货日14日之前，通过ems或传真的方式通知乙方，通知内容包括合同号、合同货物的名称、数量、估计总重量与总体积，以及预计交货日期。乙方在收到甲方通知后，应尽快向乙方确认交货地点与交货日期。

6. 合同货物的检验

5.1合同货物的检验应在货物运至交货地点后_____日内在进行。双方应指派代表参加检验。

5.2设备开箱检验合格后，双方签署验货合格证书。

5.3如双方认可的合同货物的小缺陷，并不影响货物性能，双方仍然签署验货合格证书，但甲方应立即采取措施修复缺陷。

方代表将签署一份详细报告，该报告将作为乙方要求甲方进行更换，修理或补充发货的有效证据。如果确认为甲方责任，甲方应自费取得补充或替换设备。如果确认为乙方责任，甲方应在收到乙方的通知后尽快向乙方补充或替换设备。

7. 不可抗力

7.1如果双方中的任何一方因为不可抗力，如：战争、火灾、台风、洪水、地震或其他双方共计为不属于不可抗力的原因而被迫停止或推迟合同的执行，则合同执行相应延迟，延迟的时间等于不可抗力发生作用的时间。

7.2受影响的一方应将不可抗力的发生尽快通过ems或传真通知另一方。

7.3受影响的一方应在不可抗力终止或被排除后尽快通过ems或传真通知另一方，并通过航空挂号通知另一方不可抗力已终结或排除。

8. 保证与赔偿

8.1 甲方保证其向乙方提供的货物是全新并未使用过的。

8.2 甲方所提供的合同货物的免费保修期与原厂商提供的保修相同，详见附件。

8.3 保修期内，甲方在收到乙方运至指定地点(费用由买方负担)的有缺陷货物后，应尽快将更换货物自费运至乙方。

8.4 如果因甲方原因不能按照合同第四条的要求按时交货，乙方有权以如下方式要求甲方赔偿损失：从迟交货第三周起每周按迟交货物总价的0.5%(百分之零点五)计，不足一周的时间计为一周。上述赔偿总额不超过合同总价的5%(百分之五)。上述赔偿不能解除乙方交货的责任。赔偿金的支付将被认为已足额补偿甲方的全部损失(包括因迟交货甲方可能向乙方提出的间接损失)。

8.5 如果乙方未按合同第四条规定的内容按时支付合同款。乙方应向甲方支付滞纳金。滞纳金支付方式为：从规定的付款日次日起，按应付未付合同款额以每日0.5%(万分之零点五)计算滞纳金，滞纳金总额不超过本合同总额的5%。

8.6 如果由于非甲方原因造成合同执行延迟，则交货周期相应顺延。

9. 仲裁条款

9.1 所有与合同及合同执行有关的争议将通过双方友好协商解决，如果不能通过友好协商解决，则将该争议提交_____仲裁委员会仲裁。

9.2 仲裁裁定是终局的，对双方均有约束力。任何一方不得向法院或其他机构申请改变仲裁裁定。

9.3 仲裁费用由败方承担。

9.4 仲裁进行过程中，双方将继续执行合同，但仲裁部分除外。

10. 合同的生效、解除和终止

- (1) 一方进入解体或倒闭阶段；
- (2) 一方被判为破产或其它原因致使资不抵债；
- (3) 本合同已有效、全部得到履行；
- (4) 双方共同同意提前解除合同；
- (5) 按仲裁机构的裁决，合同解除或终止。

11. 其它

11.1 本合同一式二份，双方各执一份。本合同列出的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

11.2 对本合同条款的任何修改、变更或增减，须经双方授权代表签署书面文件，成为本合同的补充文件，具有同等法律效力。

11.3 任一方均不得向第三方公开透露合同内容，除非事先征得对方的同意。但是，如需将合同提交政府有关部门批准则不需对方事先同意。

11.4 未尽事宜由双方另行协商决定。

12. 附件

12.1 附件一：合同货物清单及价格(略)

12.2附件二：原厂商提供的主要部件保修期

甲方(卖方)(公章)：_____乙方(买方)

法定代表人(签字)：_____

时间：年月日时间：年月日

2023年农业土地流转合同 进口贸易合同实用篇八

地址：

法定代表人：

电话：传真：

乙方(委托方)：

地址：

法定代表人：

电话：传真：

一. 委托范围

商品名称□mixedaromatic

单价□cif中国东莞□usd1135.00/mt

交货时间：以进口合同为准

滞期费率：按实际租船合同规定

装运港□jebelali,uae

卸货港：广东东莞

付款条件：提单日后90天付款，提单日计为0。

货物的品质和数量以装港检验证书为准

上述合同原则条款及商品质量均以具体执行的进口合同内容为准。进口合同已经过乙方审核，乙方同意授权甲方以甲方名义与国外供应商签订进口合同。

二. 甲、乙双方的权利与义务

(一) 甲方的权利与义务

7. 因进口合同产生的数量、质量、发运和滞期费等问题，甲方不承担任何责任。

(二) 乙方的权利与义务

1. 依本协议第三条的规定，乙方及时向甲方支付全部货款；

部货款及因此产生的进口关税、增值税、保险费、报关费、码头靠泊费、装卸费、商检费、仓储费、代理费等所需一切税费。乙方支付费用的方式可以采用银行转账、信用证、银行承兑汇票及双方认可的其他方式。

三. 价款结算

(一) 代理费、保险费和银行手续费、报关费

1. 自本协议签订之日起75日内，乙方向甲方支付总货值金额的作为代理费(代理费率以对外付汇的实际汇率为准)。

2. 甲方收到海关关税和增值税税票15个工作日内，甲方负责开具全额的增值税票给乙方。

3. 在进口报关过程中所有费用(包括关税、增值税、港杂费、清关行政性规费、商检费、仓储费等费用), 均由乙方支付。

(二) 外汇

进口合同对外结算的货币为美元(usd)一切与进口合同有关的外汇事宜, 由甲方根据我国外汇管理的有关规定进行结、售汇, 结、售汇所需的银行手续费由乙方支付, 开证费、改证费由甲方承担。若乙方申请银行押汇, 押汇所产生的利息由乙方承担, 另外再签订补充协议。

(三) 付款

1. 在签订本协议后3个工作日内, 乙方向甲方支付进口合同货款总金额等值人民币(汇率暂约定为6.3)10%的保证金, 甲方在确认全额收到乙方的货款保证金(用银行承兑汇票支付的, 须扣除甲方支付的贴现利息)后3个工作日内按进口合同开出信用证(以下简称“信用证”)。

2. 货物到达卸货港前3个工作日内, 乙方接到甲方开出的支付税款通知书当天向甲方追加支付第二笔进口合同货款总金额等值人民币(汇率暂约定为6.3)11%的保证金作为关税、增值税税款。

自货物入库时始至乙方向甲方支付完毕全部货款、代理费、税费时止。

4. 货物在乙方仓库存储期间, 乙方可分批付款提货, 但乙方须按照本协议约定先付款后提货, 甲方确认在收到乙方货款后一个工作日内办理等货值货物的货权转移手续, 在提单日(提单计为0)后80天内, 乙方需付清进口合同项下所有货款、税款、代理手续费, 开证保证金和税款保证金作为货款一并结算, 在甲方确认收到全部货款后, 由甲方办理对外付汇手续, 结汇、购汇按银行实际付汇的汇率。

5. 如乙方未能如期支付货款，必须在信用证议付前10个工作日内向甲方提出书面延期付款申请，在取得甲方书面同意后，方可延期，因延迟付款或延期提货所产生的相应银行利息、银行费用、滞期费、仓储费及其他费用等全部由乙方承担，乙方必须在收到甲方发出的付款通知书后三日内付到甲方指定帐户。如甲方不同意延期付款的，乙方必须按时付清全部货款，否则甲方有权自行处置代理进口货物，若甲方自行处置货物所得价款不足以弥补甲方实际损失，乙方应承担赔偿责任，甲方有权在乙方支付的保证金中直接扣除。

6. 因甲方原因延期付款，由此所产生的银行利息由甲方承担。

7. 在乙方未付清全部货款前，因为市行情变化导致国内市场价格低于进口合同所约定的货物单价的10%以上时，或由于汇率变化导致甲方进口成本比市场价格增加10%以上时，甲方有权要求乙方在甲方发出书面通知后3个工作日内把市场价格与本合同价格的差额作为增加的保证金补交给甲方，并支付至甲方指定的账户。否则，甲方有权处置和出售该批货物，所造成的一切经济损失和责任均由乙方全陪承担责任。

四. 不可抗力

不可抗力是指本协议当事人订立协议时不可预见、不可避免和不可克服的意外事故，从而导致协议的不能履行，不能完全履行或延迟履行。遇上不可抗力的任何一方，应在72小时内将事故情况书面告知另一方，并应在不可抗力事件结束后15日内，提供相关部门证明文件、事故详情及合同不能履行、不能完全履行或延期履行的书面材料，双方协商后可部分或者全部免除履行本协议的责任或延迟履行合同、终止合同。

五. 违约责任

3. 因进口合同供应商的原因导致本代理协议不能执行，乙方

仍应按合同约定支付甲方全额代理费。

六. 争议的解决

凡因执行本协议所产生的或与本协议有关的一切争议，以方均应先协商解决，协商一致不成时，任何一方均有权向甲方所在地的人民法院起诉。

七. 协议文本

1. 本协议未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决或另行签订书补充协议；
2. 本协议一式四份，甲乙双方各执二份，各份具有同等法律效力，自甲、乙双方授权代表签字并加盖双方合同/公章后生效。

八. 其他

1. 本协议有效期自20xx年02月17日至20xx年07月31日；
2. 本协议相关的所有通知均应收书面形式作出。紧急事项可用电话联系，但事后须采用书面方式确认。一方以邮寄方式向对方寄送通知的，以一方按本协议列明的对方地址向邮寄机构寄交后第7日视为已向对方送达。
3. 若甲乙任一方如更改其名称、地址、开户银行、银行帐号时均应通知对方，若因未通知造成对方损害的，责任方需承担由此给对方造成的经济损失。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：