

# 最新种植中药合作合同 入股种植合同(通用10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇一

乙方：

乙方以向甲方现金投资入股，甲方负责项目的开发建设、种植、管理、经营、销售，承担开发建设、经营管理所需的全部资金。本合同生效后，甲方按本合同约定向乙方给付红利。

乙方入股合作期限为壹年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

乙方用于投资入股的土地位于\_\_\_\_，暂估面积\_\_\_\_亩(以实际核定面积为准)。

乙方按项目建设投产壹年内按人民币每亩每年\_\_\_\_元的标准进行，共1亩，计\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_)

2、乙方不参与甲方经营管理，包括甲方公司种植的品种、数量、员工人事招聘管理、投产软硬件、资金使用情况、销售运营等。乙方有权知晓数据，但无权参与。

3、甲方保证以销售完成的\_\_\_\_给予乙方分红。

4、合同到期后，甲方可给予乙方优先续签的权利，乙方不需要续签的，甲方归退乙方原始投入资金。

1、甲方有权要求乙方按合同的约定交付入股资金并要求乙方全面履行合同义务，甲方承担办理入股种植蔬菜的所需费用。

2、甲方在本合同约定的地块上具有使用权、收益权、自主组织生产经营和产品处置权。

3、甲方在国家法律法规和政策允许范围内从事生产和经营活动，应当加强安全生产，防止事故发生，造成损失的，由其自行承担 responsibility。

4、甲方应依法保护和合理利用土地，不得使其荒芜、不得从事掠夺性经营，不得擅自改变土地用途，不得给土地造成永久性损害。

5、甲方负责组织筹集生产资金，确定投资规模，规划使用土地。

1、乙方有权按照合同规定收取股权红利，按照合同约定的期限到期收回入股收益金，即：以壹年为单位，如壹年后继续入股，则继续按同等条件入股投资，签署该合同；如果撤资不投，则要求在壹年合同期满后 方可 撤 职，甲方归还本合同乙方签署的资金数目及分红。

2、乙方有权监督甲方生产、管理动态、销售数据的情况。

3、乙方有权知晓甲方一切生产活动的数据，包括品种种植分析、数量、人事用工招聘雇用信息、生产原材料成本数据、生产数据、销售数据等。但不参与甲方实施行径。

4、乙方必须维护甲方基地生产、生活环境，保护甲方的正常工作秩序。乙方不得以任何方式阻碍甲方生产、生活，破坏经营秩序，如造成甲方损失，乙方负责全部经济赔偿。

1、在合作经营期间内，基地种植蔬菜权项仍归入股人所有，

不得对银行及其它经济体作为抵押。

2、甲方有权对整个生产建设项目进行规划、设计，确定建设生产方案。

3、甲方在生产、销售过程中如发生洪涝水灾、干旱、地震、虫灾等不可抗因素，甲方应向乙方提供估算损失数据，甲乙双方共同承担。非乙方人为行为造成的损失由甲方单方承担责任，乙方不承担损失。

4、合同到期后，如甲方公司经营正在良性循环，乙方有权在国家政策允许的条件下与甲方续签合同，具体条款另行协商。

5、合同期内，如果该土地被国家重大项目依法征收、征用、占用等行为，甲乙双方共同与国家相关部门协商，其造成的损失由甲乙双方共同承担。

有下列情形之一者，本合同可以变更或解除：

1、订立的本合同所依据的国家政策发生重大变化的。

2、因不可抗力(重大自然灾害)使合同无法继续履行的。

3、不按合同规定用途使用土地的。

1、双方发生合同纠纷可协商解决，也可以请求村民委员会、乡(镇)人民政府等政府机关进行调解。不愿协商或调解不成的，可以向当地人民法院起诉。

2、在调解或诉讼过程中，不得以任何方式阻止正在进行的正常生产经营活动。

本合同自双方签字(盖章)后生效。未尽事宜，经甲乙双方共同协商一致后订出补充协议书，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代表人(签字)： 代表人(签字)

签订日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇二

乙方（受让方）：

根据《\_农村土地承包法》、《\_合同法》、《\_农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》、《广西壮族自治区实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地合作开发经营权股份合作事宜，订立本合同。

甲方自愿将位于xx区镇村村民小组的亩承包地的土地合作开发经营权与乙方股份合作，股份合作土地暂为商业用途，使用权全权交由乙方生产经营。（乙方在不违背国家法律的前提下，可根据需要改变土地用途。）

土地承包经营权股份合作期限为xx年，自20xx年05月01日起至20xx年04月30日止。土地承包经营权股份合作期限结束后，乙方享有按本合同现行约定，优先承包经营权。

甲、乙双方按照甲方占10%比例，乙方占90%比例分配效益。所有商业经营活动未产生收益前乙方不向甲方支付任何费用。

1. 甲方有权按照合同约定分成、到期收回股份合作的土地承包经营权。

2. 甲方于20xx年05月01日之前将股份合作土地交付乙方。

3. 乙方依法全权享有股份合作土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。

4. 乙方应当依照合同约定按时足额向甲方支付分成。

5. 乙方负责股份合作土地的使用、经营和产品处置，甲方负责提供所需的土地，并按照乙方的要求全力配合乙方的所有工作，在未产生收益前乙方不向甲方支付任何费用。

6. 甲、乙双方合作经营所需水电供应及道路等基础设施，由甲、乙双方共同协商解决，甲方现有水、电、道路等基础设施由甲、乙双方共同维护使用，甲方不得干涉乙方使用；股份合作土地经营尚欠基础设施部分，由乙方实地考察后提供一定设备，所需用地、取水点由甲方负责解决。合同签订后由甲乙双方共同核定甲方现有水、电、道路等基础设施。乙方提供设备建造的各类基础设施（包括土地承包经营权）合作期间权属乙方。

1. 因一方擅自变更或解除本合同，违约方须赔偿给守约方因此所造成的所有的损失，另外经甲、乙双方一致同意后附加赔偿按本合同所签定的最长年限的租金总额的双倍赔偿。

2. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

3. 乙方在股份合作的土地上从事违反相关规定的生产经营活动受到国家有关机关的处罚，相关责任由乙方自行承担。

1. 地上附着物及相关设施的处理：

股份合作前，甲方在股份合作土地上的建筑物及原有合作关系等甲方必须在本合同签订后一个月内处理清楚，否则承担由此给乙方带来的一切损失。水、电、道路等基础设施由甲、乙双方共同维护使用。

合同到期后，乙方因生产经营需要而投入新建的相关设施及地上附着物由双方共同协商处理。

2. 乙方因生产需要招聘员工，在同等条件下，可以优先考虑甲方。

3. 本合同自甲乙双方签字之日起生效。经协商，决定由本组村民委员会鉴证。未尽事宜，双方协商一致后订立补充协议，具有同等法律效力。

4. 本合同在履行过程中发生争议，双方可以通过协商解决；协商不成或协商后又反悔的，可以请求当地村民委员会、当地人民政府调解；不愿协商、调解或协商、调解不成的，以及达成调解协议后又反悔的，可以向当地农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向当地人民法院起诉。

5. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，同具相关法律效力。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字、盖章）：

年 月 日 年 月 日

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇三

一、租赁土地面积 亩，条田号 ；

二、租赁土地等级 等；

四、租赁土地收费标准： 年至 年为一个收费段，每年每亩地收缴土地租赁金 元，年合计租赁金 元， 年至 年为一个收费段，每年每亩地收缴土地租赁金 元，年合计租赁金 元。

五、土地租赁金交纳时间：乙方必须在每个租赁年度的三月一日前一次性交清合同约定的当年土地租赁金。愈期不交，按当年应交租赁金总额的日千分之五交纳滞纳金。当年四月一日前未交清土地租赁金时。甲方有权终止合同，收回出租的土地，由此而造成的损失概由乙方自负。

六、双方的权力和义务。

1、乙方按合同约定自主经营，义务接受甲方(包括甲方的上级部门)组织的各类培训和学习、监督、指导和服务。

2、在租赁期内，乙方种植的、需交甲方统一组织销售的产品，必须另签订《产品购销合同》在收获季节保质保量及是时上缴。

3、乙方的生产、生活费用完全自理，甲方不予垫付任何资金。农业税和特产税由甲方代收代缴。

4、乙方可以根据种植的作物情况，参加农业保险，享受保险赔款。

6、乙方如工作上的需要，将土地种植转让第三方承租使用的，必须事先征得甲方的同意，取得土地使用权的第三方成为本合同的主体，乙方享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。

7、乙方在土地种植活动中，应当保护自然资源。不得破坏地力，不得改变土地用途(建房、掘土、取沙、建渔塘)等，不得污染土地。合同终止时，乙方必须恢复所租赁土地原状。

8、在本合同规定的租赁期届满前 日内，双方如愿意延长租赁期，在同等条件下，应优先乙方并重新签订合同。

七、违约责任。

1、土地种植租赁期内，如乙方违约将承担年全部租赁费付18%的违约金，并偿付所欠的各项费用。如果甲方违约给乙方造成种植损失，也将承担同等的赔偿责任。

2、合同履行中，如发生纠纷，双方应协商解决，协商不成的，任何一方均可以向劳动仲裁部门请求仲裁，也可依法向当地人民法院起诉。

3、本合同正本一式三份，出租、承租双方各执一份，农场场办一份。

4、本合同甲、乙双方签字并经场司法办审核后生效。

出租单位：（公章） 代表人：

承租单位：（个人）

地 址：

身份证号：

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇四

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方与村民协商，村民们都同意将自己所有的二轮承包田（两补资金仍由农户享受）租给乙方，用于蔬菜的种植。经甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于刘河镇曹庙村四组农户村委会旁的二轮延包田30亩农承租给乙方使用。经甲乙双方签字确认。

## 二、土地用途及承租形式

1. 土地用途为农业种植。
2. 承租形式：个人承租经营。

## 三、土地的承租经营期限

该地承租经营期限为三年，自20xx0xx年11月1日至20xx年11月1日止。

## 四、承租金及交付方式

1. 该土地的承租金为每亩每年人民币380元，承租金每年共计人民币11400元。
2. 每年12月1日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承租金。

## 五、甲乙双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。

2. 享有承租土地上的收益权、所有权。

3. 所种植的项目如有国家的优惠政策归乙方享受。

4. 乙方不得用取得承租经营权的土地抵偿债务。

5. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

## 六、合同的转租

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承租的土地全部或部分转包给第三方。

3. 本合同转租后，甲方与乙方之间仍应按原承租合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转租合同的约定行使权利和承担义务。

## 七、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
5. 如甲方重复发包该地块致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承租合同。

## 八、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的20% 支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。
3. 本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

## 九、本合同经甲乙双方签章后生效。

十、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

出租方：（盖章） 法定代表人：（签字）

承租方：（签字）

签约日期：

签约地点：

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇五

乙方：

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国民法典》和其他法律、行政法规、地方性法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

第一条甲方确保：其已合法拥有出让土地使用权，并同意将本合同约定土地的使用权转让给乙方；乙方确认：自愿以有偿方式取得该土地使用权。

第二条甲方出让给乙方的土地位\_\_\_\_\_。出让土地面积为\_\_\_\_\_亩。

第三条土地费按每亩元计算，总额为，大写，甲方同意在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前将出让土地交付给乙方。土地费由乙方方向甲方一次性付清。

第四条双方均应按照诚信原则履行合同。任何一方因自身原因导致本合同不能履行的，除应按照本合同和法律规定承担违约责任外，还应赔偿对方实际发生的所有经济损失。

第五条如若该合同涉及土地发生归属性纠纷，一切由甲方负责。

第六条其他未尽事宜及国家政策变化需做调整的由双方协商共同做出补充规定，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第七条本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执一份。

甲方：身份证号：住址：电话：

乙方：身份证号：住址：电话：

日期：

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇六

乙方：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订方式：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**第一条 合作事项：**由乙方根据甲方项目特点从乙方投资商情报资料库中精选出适量的特定投资商资料给甲方，甲方在乙方指导下，进行融资操作和实施，融资成功后，甲方支付相应融资费用。

**第二条 甲方需提供或明确如下具体资料或事项**

1. 正规的商业计划书，没有商业计划书或商业计划书严重不合格的客户，我们不提供此项服务；请参见我们商业计划书页委托协议范本中关于委托方需提供资料要点：委托协议。
2. 甲方已经与哪些客户进行了融资洽谈，以避免我们提供资料的重复，同时我们也从中了解甲方在融资过程中存在的问题，利于今后指导改进。
3. 甲方应及时与乙方沟通项目融资合作进展情况，以便及时调整融资策略，提高成功率。

4. 及时提供其它乙方认为非常重要的相关资料。

### 第三条 乙方义务

3. 乙方应对甲方与投资方的合作协议进行指导。

4. 出于时间考虑，原则上，乙方不到甲方现场进行工作指导，若确需到现场，在双方商定后再特别对待。

### 第四条 费用支付

1. 在双方签定融资合作协议和保密协议后\_\_\_\_\_日内，甲方支付\_\_\_\_\_元前期融资服务费定金和提供项目相关资料，乙方应在接到项目相关资料后\_\_\_\_\_小时内将选定的特定投资商情报资料发送给甲方。若甲方所提供项目资料不符合乙方要求，乙方有权拒绝或推迟后续服务，同时，乙方将在\_\_\_\_\_日内将甲方所支付款项退还给甲方，直到甲方完善资料。从长远利益角度考虑，我们必须维护自身形象。

2. 在甲方第一笔融资资金到位之日起\_\_\_\_\_日内，甲方应向乙方指定帐户支付\_\_\_\_\_元融资服务费(不含前期融资服务费定金)。

第五条 委托期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第六条 违约责任：若乙方收了费用后，无故不履行相关义务，则甲方有权要求乙方按已经支付金额的双倍返还违约金。若甲方不按本合同约定支付相关款项，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之五支付罚金。

第七条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成，可申请\_\_\_\_\_市仲裁

委员会仲裁，或直接向\_\_\_\_\_市东城区人民法院起诉。

第八条 本合同一式两份，由双方签字生效，若距离较远，也可传真签字，但需附上签字人的身份证或法人的营业执照传真件。

第九条 本协议自双方签字盖章程之日起生效。

甲方(章)： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

法定代表人 (签字)： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

签字时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方： \_\_\_\_\_

居民身份证号： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

户名： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

签字时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇七

绿化种植是决定景观工程建设成功或者失败的关键因素,绿化种植合同是怎么回事呢?以下是本站小编为大家整理的绿化种植合同范文,欢迎阅读。

甲方(甲方):

乙方(乙方):

甲乙双方在平等、自愿、诚信的原则下,本着互惠互利、实事求是的精神,经友好协商签订该协议,双方须共同遵守。

### 一、协议宗旨

本协议是对双方签订的 项目,项目建设地点 ,本协议约定,乙方不得将本工程主体工程分包或转包。专项工程不得分包给不具备相应资质条件的单位。

### 二、工程承包范围及方式:

1. 承包范围: 。

2. 承包方式: 。

### 三、工期要求:

1. 工程开工日期:

2. 工程竣工日期:

四、工程面积、数量与标准按甲方要求完成。

五、质量标准：

工程质量标准：绿化管网工程合格，苗木种植养护成活率100%，花卉、草坪覆盖密度达到甲方认可景观效果要求。

六、合同价款：

1. 合同总价格为 元。

2. 苗木、绿化管材甲供。

七、结算方式及付款方式：

1. 结算方式：合同价+经济签证+设计变更

3. 风险费用的计算：已包含在合同价中。

5. 付款方式：

(2) 竣工验收合格后，甲方支付至合同价款的70%。

(3) 余留30%作为质量保证金，质量保证金期限以验收合格之日起满一年，经再次验收保活率达到合同约定后，甲方向乙方无息全额支付。

八、苗木质量要求：

1. 施工期及质保期内所有苗木浇水、养护、病虫害防治，均有乙方自行负责。

2. 15cm以上大树栽植坑深度须超过1米，穴施肥料须保证在20公斤以上。

## 九、保成活要求及期限

1. 所有苗木保成活率100%，花卉、草坪覆盖密度达到景观要求。
2. 所有苗木保成活期限为1年，保成活期限内乙方负责免费养护，一年后经甲方再次验收合格后为最终合格。

## 十、质量控制：

1. 工程质量按国家质量验收标准验收，必须达到合格标准。如出现分项、分部项目不合格，乙方必须返修合格。返修造成的一切费用由乙方承担，如造成损失，由乙方承担全部损失并追究其法律责任。
2. 甲方现场工程师行使甲方授予的现场管理权利。所有甲方致函及工程变更、经济签证等均应加盖甲方印章，否则无效。乙方应全力支持甲方现场工程师工作，对于现场提出的改进意见应尽快执行落实。
3. 在工程施工管理过程中，甲方监督乙方的施工质量。重要部位必须经甲方现场工程师验收。对有疑意的隐蔽工程、砼强度等质量问题，甲方现场工程师有权进行破坏性检验。如有不符合施工图纸设计、质量规范要求等现象，甲方有权停止施工并勒令乙方整改、停止工程结算或终止合同，并追究乙方的经济 and 法律责任。

## 十一、竣工验收

乙方在工程具备竣工验收条件前24小时通知甲方组织竣工验收。甲方在收到通知后及时组织验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。乙方按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

## 十二、民工工资保证

乙方必须保证民工工资的按时发放，不得发生民工聚众滋事或以围攻的方式向甲方索要工资事件，每发生一次此类事件乙方向甲方支付违约金20万元。

## 十三、双方权利和义务：

### (一) 工程师

甲方派驻的工程师：

姓名：

工程师应当依照法律、法规和工程建设强制性标准履行职责，并按合同赋予的职权对建设工程安全生产承担相应责任。

乙方项目经理：

姓名：

乙方项目经理在施工过程中应稳定，人员变更应提前15个工作日书面通知并经甲方同意。

### (二) 甲方权利义务：

1. 施工场地具备施工条件的要求：甲方协助，乙方承担相应费用。

2. 施工所需水、电的供应要求：甲方提供水源、电源，乙方承担相应费用。

3. 甲方应提供(不可抗力因素除外)充足的绿化养护用水，乙方承担相应费用。

4. 协调处理施工场地周围地下管线并在开挖时提供技术指导。
5. 甲方、乙方、供应商与工程项目有关的各方必须在以甲方为主的框架下友好合作。
6. 工程验收由甲方组织。
7. 苗木验收检查均由甲乙双方共同参与完成。

### (三) 乙方的权利义务：

1. 应提供施工计划、相关报表及完成时间：开工一周内提供详细施工计划、施工组织设计、安全专项方案。
2. 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：在开工、施工、竣工整个施工过程中负责现场全部人员的安全，在施工过程中造成的人身损害或财产损失，均由乙方承担赔偿责任，甲方不承担任何赔偿责任。
3. 需乙方办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：由乙方自行办理，并承担办理该项手续的费用。
4. 已完工程成品保护的的特殊要求及费用承担：由乙方承担相应费用。
5. 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护单位建筑)、园区内树木的保护要求及费用承担：乙方负责保护。
6. 施工场地清洁卫生的要求：乙方按建设厅行政主管部门和相关部门规定办理，费用由乙方自理。
7. 双方约定乙方应做的其他工作：施工便道畅通平整，并符合环保、环卫要求。
8. 应配合现场内其他施工单位的工作。

9. 乙方有义务配合甲方对工程相关问题的协调、检查及举办各项活动的配合等事务工作。
10. 乙方必须配合甲方代表的工程监督管理工作。
11. 乙方必须配合甲方及甲方的销售代理商的监督管理和销售相关活动的举行。
12. 乙方必须配合甲方分包的工程及甲供材料的施工相关管理。
13. 乙方必须遵守甲方土地内的其他相关制度。
14. 乙方负责施工的工程项目部施工现场必须具备开工条件并得到甲方认可后方可开工，否则，甲方有权要求乙方更换项目部经理；若乙方在约定的开工时间不能开工的，甲方有权解除双方施工合同，并且乙方应向甲方承担合同总金额20%的违约金，同时由乙方赔偿全部损失。
15. 由于乙方原因造成工程停工或其他损失，均由乙方承担一切后果。
16. 由于乙方原因终止合同，甲方有权停止结算，并且乙方应向甲方承担合同总金额20%的违约金，同时由乙方赔偿全部损失。
17. 施工用水、用电，依照现场水表、电表抄数，由甲方从每次支付乙方工程进度款中代扣代缴，收费标准执行相关规定。
18. 每周四下午4点进行工程例行检查，如存在问题，乙方必须按检查会议记录内容进行整改，没有按要求整改的按规定承担相应的违约责任。
19. 乙方委派的项目管理人员在施工现场不能正确行使权力，致使工作不能正常开展进行，甲方有权要求乙方予以更换。

20. 乙方施工不当造成甲方财产损坏的除照价赔偿外，还需赔偿对甲方造成的工程延误损失。

#### 十四、安全生产和文明施工

1. 乙方应按工程施工现场管理规定及甲方统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止、罚款和解除合同。

2. 乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由乙方自行负责，并承担相应的赔偿责任。

3. 乙方施工必须严格遵守《建筑安全法》的一切规章制度和相关程序规定。

4. 乙方在安全生产及管理方面不得漏项、减少安全费的投入，不得使用假冒、伪劣或非标产品的安全使用工具和设施。

5. 乙方在施工中严禁违章指挥、违章作业，对违章指挥、违章作业和违反安全生产管理制度所造成的各种事故乙方负全部经济责任及刑事责任，并承担因此而延误工期造成甲方相应的全部经济损失。

6. 乙方应严格要求所辖班组，严禁动用破坏安全防护设施及安全器材，违者重罚，对造成后果的由乙方负全部经济责任及刑事责任。

7. 乙方应严格要求所辖班组，严禁随意拆除任何安全防护设施及安全装路，否则，每发生一起由乙方向甲方支付违约金500元。

8. 承包人班组负责人不带安全帽，每人每起由乙方向甲方支付违约金100元；工人不带安全帽，每人每起由乙方向甲方支付违约金50元。

9. 乙方人员穿高跟鞋、拖鞋在施工现场内行走，每人每起由乙方向甲方支付违约金50元。

10. 乙方施工必须依照文明工地施工标准，施工现场整洁，建筑垃圾随时清理。做好防火、防盗等工作。施工区、生活区规范，减少污染，不扰民，创建文明施工现场。

11. 施工现场内的劳务工人在工作及休息时间酗酒闹事、打架斗殴、致人伤残或伤亡的，由乙方向甲方支付违约金5000元。

12. 乙方进场施工前必须与甲方另行签订进场协议，否则，不能施工。

13. 乙方应定期对施工班组寝室、食堂以及整个生活区进行检查，加强对个人卫生、饮食卫生要求，杜绝中毒、流行病。

14. 乙方应执行城市管理和综合治理规定，及时办理好各项证件，搞好治安。

## 十五、违约责任

乙方不能按合同约定的时间完成约定内容，每延迟一日，乙方向甲方支付违约金5000元，迟延达到或超过30日，甲方有权解除合同。如遇特殊情况或不可抗力因素造成的延迟，经甲乙双方签字盖章认可后，工期方可顺延。

十六、双方对上述合同内容已充分理解，无任何异议。

十七、纠纷解决方式：双方协商解决，协商无效，向项目所在地人民法院提起诉讼。

十八、本协议附件(由双方签字盖章)与本协议具有同等法律效力：

十九、本协议一式捌份，双方签字盖章后生效，甲方执柒份，

乙方执壹份

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

共2页, 当前第1页12

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇八

地址: \_\_\_\_\_

乙方(以下简称乙方): \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

### 第一条: 合作方式

1、甲方以土地、劳动力入股。甲方持有合作社\_\_%股份。乙方以优质果树苗源、技术、技术人员。乙方持有合作社\_\_%股份。

2、果树苗费用占合作社股份的\_\_%, 股份分摊方案:

2) 甲乙双方各出纳\_\_%果树苗费用, 各得合作社\_\_%股份, 即甲乙双方各占合作社\_\_\_\_%股份。

3) 乙方出纳\_\_%果树苗费用, 持有合作社\_\_%股份, 即乙方共占合作社\_\_%股份。

3、合同期间的盈利按各自所持股份按比例分成。合同期间的债务按照上述比例分担。任何一方对外偿还债务后, 另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己应负担的部分。

4、甲方必须确保果树种植面积的落实以及基础设施的建设, 农户要积极主动配合合作社做好果树的日常管理工作, 确保果实质量符合相应收购标准。甲方在生产过程中的化肥、农

药等生产资料应使用乙方认可的产品，不得使用禁用的农资物品。乙方为甲方种植果树提供指导性、技术性服务，及时为甲方提供挖沟定植技术、优良树种、科技培训、信息推广和技术指导。在不损害双方合法权益的前提下，甲方必须服从乙方管理。

5、为保证果树品种不外流，在进行果树修枝时，禁止将修剪枝条带出种植园区，必须统一集中处理或销毁，一经发现甲方有上述行为，每次罚款元，如对乙方造成重大经济损失的，乙方有权利向甲方进行追偿。

6、为维护乙方合法权益，在甲方的管理下，如出现果树被偷盗的，甲方需全额赔偿乙方的损失。

7、在合同期内，如甲方单方面解除合约，需赔偿乙方果树等投入损失，赔偿标准为果树树龄的市场价值的双倍。

## 第二条：双方权利义务

### 1、甲方的权利和义务

(2) 乙方违反合同时可依法进行追究。

(3) 依照法律、法规建立健全财务、会计制度。

(4) 提供真实有效的信息，使乙方及时了解合作项目的发展运营情况。

(5) 不得做出有损乙方权益及侵犯危害乙方的行为。

(6) 遇到问题及时与乙方协商解决。

(7) 按照协议比例分取红利和分担亏损。

### 2、乙方的权利和义务

- (1) 乙方有权了解甲方的经营状况和财务状况。
- (2) 乙方具有甲方活动的经营权、表决权和监督权。
- (3) 按照协议比例分取红利和分担亏损。
- (4) 维护双方利益，不得从事损害甲方利益的活动。
- (5) 除现场观光采摘外，合作社产出产品乙方享有优先权。

### 第三条：合作时间

1、自xx年xx月xx日起，长期有效。

2、本协议履行期间，任何一方不得随意解除本协议，甲乙双方可以根据实际情况协商修改、补充或解除合作协议。

第四条：本协议效力不受甲乙双方法定代表人变动影响，也不因集体经济组织的分立或合并而变更或解除。

第五条：本协议如有未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充协议。补充协议及附件均为本协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。

第五条：本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_（签章） 乙方：\_\_\_\_\_（签章）

签约代表签字：\_\_\_\_\_ 签约代表签字：\_\_\_\_\_

账户：\_\_\_\_\_ 账户：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇九

依据中华人民共和国公司法有关规定，经甲、乙双方充分协商，就甲方在\_\_\_\_\_的土地使用种植达成一致意见，先拟定以下协议条款，以至于共同遵守。

一、租赁土地位置：甲方同意

将\_\_\_\_\_亩水地租赁给乙方用于发展种植业。

二、租赁期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，满期三年。

三、租赁费用：每亩每年\_\_\_\_\_元。

四、租赁费用支付方式及时限：每年的1月10日之前交清全年土地租赁费，直至合同期满为止。

五、双方职责

1、甲方职责

(1)、协调处理乙方用地期间出现的各种矛盾，确保乙方使用土地安全保障。

(2)、协调乙方种植经营期间与地方政府、乡镇、村队之间需往来的事宜。

(3)、协助乙方积极争取地方政府在种植业的方面的有关待遇。

(4)、协助乙方完善农田林网的建设。

(5)、不得干扰乙方正常种植经营活动。

## 2、乙方职责

(1)、严格遵守国家法律法规相关政策及合同条款，依法种植经营。

(2)、租赁期间承担所有渠道、树木、道路、输水建筑物的管护维修，确保完好。

(3)、所租土地只限于种植各类蔬菜、水果，不允许搞任何建筑物。

## 六、双方义务

1、租赁使用土地期间如遇国家或当地政府的项目建设，确需征用收回本片土地，双方都应服从大局，自行解除租赁合同。

2、租赁使用土地期间如遇基本农田建设，乙方必须遵守政府安排，承担要求土地经营者承担的相应义务。

## 七、约定

1、甲方如不履行合同条款，乙方可以视情不缴纳租赁费或少交租赁费。

2、甲方如出现干扰乙方正常经营活动或因协调不力给乙方造成经济损失，要视情进行赔偿。

3、乙方如违法经营或不履行合同条款，甲方有权收回土地。

4、乙方租赁期间如不履行各类设施维护责任，要视情向甲方缴纳相应的维护费，由甲方负责维护。

5、本合同至签订之日起生效，至合同期满自动失效。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表： 乙方代表：

日期：

## 2023年种植中药合作合同 入股种植合同精选篇十

乙方：

为了加快我市农业产业结构的调整步伐，提高优质稻产业开发水平，经甲乙双方的多次协商，本着互惠互利的原则，签订如下稻谷收购合同。

### (一)总则

一、本合同直接由x有限公司和湘潭县农技推广站签订，由乙方向农户推广落实，并进行有关技术指导。

二、甲方提出收购稻谷的品种和数量，乙方根据甲方收购品种和收购数量落实种植面积，并与种植农户签订相应的合同。种植的品种要相对稳定，既有利于市的销售稳定也便于收购和加工。优质稻按优质优价收购，一般中档优质稻高于普通常规稻谷市场价5-10%；高档优质稻高于常规稻市场价的10-20%；特殊品种高于市场价25%；普通稻按市场价格优先收购。

三、甲方要保证全面收购合同内质量合格的稻谷数量，优先收购订单户后可根据甲方要求再扩大其他散户稻谷的收购，乙方保证种植合同的稻谷卖给甲方，双方能长期合作。

四、乙方负责基地订单农业的种子购销，科学种植和田间管理指导等农业技术方面的事项。

五、稻谷收割后，甲乙双方按国标执行，收购分品种分质量装运，协调处理好乡(镇)、村和农民的关系，甲方根据收购

的稻谷支付乙方的各项劳务和技术推广费用，尽量保证早、晚稻谷收购在规定的时间内完成。

## (二) 细则

一、订购品种、数量、价格：

二、劳务费：包括乙方对农户的科学技术和田间管理指导有偿服务费(其中：优质稻30元/吨，普通稻20元/吨)、装车、运输、灌包等。乙方收购稻谷送到甲方仓库，收购劳务费按次计算。

三、包装袋和缝包线由甲方负责，乙方尽量负责灌装标准包(70kg/包)等事项。

四、质量按国家或湖南省地方标准，乙方负责定点检验，甲方抽检，质量不合格双方协商处理，最终决定权为甲方。

五、结算方式：稻谷按甲方要求运到指定地点结算，休息日甲方必须保证结算资金的到位。

六、货物(稻谷)随到随收。

七、收购稻谷年度：

本协议是长期合作协议，本着诚信的原则，希双方共同遵守执行。协议中有遗漏和不当处双方协商解决，本协议一式二份，经签订后具有法律效力。