

# 最新乡镇党建调研报告(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 2023年最简单的采购合同汇总篇一

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，将山水半岛一期，38#楼样板房、售楼处、二套别墅中央空调采购、安装工程，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

### 1.1产品清单：

甲方采购乙方代理的大金vrv3型号中央空调贰套，合同总价：人民币280000元，详细价格，详见大金空调报价表（售楼处、样板房各一份），乙方凭税务发票结算，总计（大写）贰拾捌万元整（含税价）。

1.2该价格为固定价格，在合同有效期内，甲方不承担因各种因素所导致的成本上升而产生的价格上涨风险。

1.3该价格中包括设备生产、包装、保险、运输、装卸、安装、调试（包括配合调试）及验收合格之前及保修期内备品备件发生的含税费用。

### 1.4专利：

乙方必须保障甲方在使用其提供的产品时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权、外观设计或工业设计权等知识产权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，乙方必须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律和费用责任。如因乙方原因，

甲方收到政府职能部门或第三方合法追诉或指控的，造成的所有损失由乙方承担，包括但不限于处理此事所生的律师代理费用。

山水半岛一期工地。

2.1乙方应按甲方在上述指定的交货地点卸货，本合同为“交钥匙工程”，货物的卸货、保管等由乙方负责，甲方负责协调卸货场地，因甲方原因到货15日后仍不能安装，超出15日部分的保管费用由甲方承担。交货地点甲方必须保证乙方机动车可以到达的位置，否则乙方有权拒绝卸货。

2.2产品在到达甲方所要求上述地点交货前的运输、保险等事项均由乙方办理，并由乙方自行承担交货验收合格前的一切费用和 risk。

### 3.1. 交货时间

乙方收到甲方支付的定金20日内交货至甲方指定的地点，甲方延期付款，交货期予以相应顺延。

### 3.2. 安装时间

(1) 乙方7月30日必须派技术人员进场安装管道、做吊顶标高、电源插座位置、平面布置。

(2) 现场安装技术人员要与装修公司技术人员密切配合，规划管道定位。

(3) 甲乙双方认为已具备安装条件后，乙方在10日内安装完毕。

4.1乙方必须保证所供设备是原厂生产的、全新的、未使用过的完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求；设备

中采用的主要的、核心的、关键的元件及技术标准与附件一：中央空调技术参数的内容一致，产品质保书、合格证、使用说明书等技术资料要求齐全，否则，乙方支付甲方合同总价的30%作为违约金。

4.2必须达到或超过的国家、行业标准。

4.3履约期间，甲方可以任意抽取一台中央空调配置进行检验，如果检验质量达不到相关标准要求，甲方有权认为其产品不合格，乙方应向甲方支付违约金，违约金为货款的30%。

5.1乙方应在交货前5日，以书面形式发送《发货确认函》给甲方，通知准确的发货日期、到货时间、货物型号规格、数量以及场地的要求，甲方须在收到确认函后2个工作日内给予答复，经甲方确认同意后乙方可发货，甲方逾期不作答复的，则视为默认同意。

5.2货物到货时，包装必须完好无缺，产品包装要求包括规格型号、产品种类、数量等。

5.3到货后，甲方负责组织工程监理方、乙方到现场进行验收，清点货物数量及验收货物质量，若货物数量与清单数目不相符，货物有丢失或损坏，或者货物的包装、品种、型号、规格等不符合合同规定，甲方有权要求乙方收回或补齐货物，乙方实际交货时间以最终补齐货物时间为准。参与交货验收的单位在货物清单上共同签字，并填写交货验收合格证明，此合格证明为乙方交货的凭证。

5.4乙方产品通过交货验收后原则上视为本批次的产品质量为合格产品，但在安装及使用过程中发现质量问题乙方有承担其产品质量的责任和义务。

5.5交货后，甲方提供设备存放地点，乙方或其委托的设备安装承包方保管货物，货物如有丢失或损坏的情况，由乙方负

责照价赔偿。

5.6乙方在交货的同时应向甲方提交产品合格证、产品检验报告、质量信誉卡等相关单证和资料，否则，甲方有权拒验货物。

6.1安装过程中，乙方服从甲方相关人员的管理，确保安全施工和工程质量，确保达到安全文明工地，乙方按有关规定采取严格的安全措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。安装期间乙方人员发生的一切违法和安全事故及给第三方造成损害均由乙方全部负责。如因乙方原因，甲方受政府职能部门或其他合法追诉或罚款的，在甲方受追诉或赔偿后，乙方承担全部损失。施工过程中的用水用电，乙方根据计量和收费标准向甲方交纳全部费用。

6.2安装过程中，因乙方原因造成设备配件短缺、损坏，乙方应及时安排换装、换件，其相关费用由乙方承担，并不得因此而降低整机使用性能。

6.3乙方有责任对合同项下的设备进行调试，并出具现场调试检测报告，同时出具现场噪音检测报告。

6.4乙方为甲方免费培训操作人员2名，主要内容为中央空调设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理、日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等。

6.5产品保修期为安装调试合格后两年，故障响应时间不超过半小时，到达现场时间不超过3小时，保修服务方式均为上门保修，即由乙方派员到甲方设备使用现场维修，由此产生的费用均由乙方承担，但由甲方原因造成的除外。

6.6下列情况乙方维修收取相应的费用：

6.6.1甲方不按照乙方提供的正确使用使用方法而引致设备故障损

坏；

6.6.2擅自改装设备；

6.6.3人为因素或天灾等外来因素造成的损坏。

6.7质保期满后的维修服务，乙方可以根据甲方的需要提供全包、半包或者定期服务，终身提供零配件。

6.8设备安装过程中不得随意破坏房屋结构。如确有必要需提前与我公司工程部技术人员联系，进行技术处理。

7、付款方式甲方向乙方支付合同总价的30%作为设备定金。货到工地现场经甲方、监理方的综合验收合格后5日内付至该批货款总额的50%，安装结束并经调试合格后7日内付至本合同款总额的95%（若自设备安装结束之日起超过六个月因甲方原因不能调试，甲方在最迟六个月届满后一周内付至本合同总价的95%），余款5%做为质保金，6个月后付清，即从乙方调试结束经甲方验收合格之日起算，期满后无质量问题一周内无息一次性返还。

8.1合同履行中，如甲方要求变更合同，则应于合同规定交货日30日之前以书面形式通知乙方，因合同变更而增加的成本和费用由甲方承担，合同变更后需重新确定交货期，合同变更的事项双方需另签合同补充协议，并经双方签字盖章后生效。

8.2甲、乙双方任何一方非依法定事由单方解除合同，须向另一方偿付合同总金额10%的违约金。

9.1除本合同另有规定外，合同双方必须完全履行本合同，否则，应承担相应的违约责任。

9.2乙方逾期交货的，须每天向甲方支付逾期部分货款总额

的0.05%为违约金，并赔偿因此给甲方造成的一切损失；逾期交货超过30日的，甲方有权单方面终止本合同，并且乙方须向甲方支付未供货部分货款总额的5%作为违约金。

9.3乙方违反本合同规定擅自发货或者提前到货的，甲方有权拒验货物，乙方对此承担一切责任。

9.4甲方未按合同规定期限支付货款的，应就拖欠金额按中国人民银行同期贷款利率向乙方支付利息。

9.5因为货物的包装、品种、型号、规格、数量等问题致使未通过交货验收的，视为没有交货，因此造成逾期交货的，按照本合同关于逾期交货的有关规定执行。

9.6因为产品质量问题致使没有通过验收的，乙方应立即无偿换货并在15日内向甲方交送本合同规定的合格产品，并向甲方支付未通过验收部分产品价款的5%作为违约金，赔偿因此给甲方及第三方（施工方）造成的损失；乙方逾期15日未交送合格产品的，或者因为产品质量问题致使第二次没有通过验收的，乙方应向甲方退还所有已收款项，并赔偿因此给甲方及第三方造成的损失。

9.7乙方承担因为产品质量问题而给甲方、第三方（包括但不限于施工人员及业主）造成的一切直接和间接经济损失。

10.1质保期自甲方验收合格之日起算，质保期为两年，质保期内乙方承担因产品质量问题引起的全部维修和更换等费用。若属乙方产品质量原因因此承诺不能兑现，乙方将负全部责任，并向甲方支付合同总价5%作为违约金。

10.2乙方应给甲方留下质保负责人的书面通信地址或电话，以便通知乙方确认保修，乙方提供的维保人员、通讯地址或电话有变更的，须书面通知甲方，否则因此造成损失的，由乙方承担。 10.3乙方应保证保修的及时性，在收到甲方或甲

方委托人（物业公司）的书面或其他有效通知后，应及时作出响应。

10.3.4乙方保修工作人员应遵守甲方或甲方物业公司的规章制度，若在户内则应接受业主的监督，并做到现场文明施工，举止礼貌，工完场清。

11.1因不可抗力致使完全不能履行合同的，本合同终止，双方无须承担任何责任，但本合同另有规定的除外。

11.2因不可抗力致使部分不能履行合同的（包括导致延期履行），根据不可抗力的影响，免除相应的责任，但本合同另有规定的除外。

11.3因发生不可抗力影响合同履行的，遭受不可抗力的一方须及时书面通知另一方，并在不可抗力结束后合理期限内向另一方提交发生不可抗力的充分而有效的证明，否则，不能免除相应责任。

11.4本合同所称不可抗力指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况，不可抗力包括战争、地震、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方或乙方责任造成的爆炸、火灾。

11.5因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应当协商解决。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成时，采取向甲方住所地有管辖权的人民法院起诉的方式解决。

13.1以下为合同附件，是合同不可分割的一部分。附件一：中央空调技术参数；附件二：空调主机及标准配置清单；附件三：售后服务体系；附件四：售后服务承诺。

13.2甲方招标文件及其附件、招标答疑、乙方投标文件、招标议标期间的往来函件和由乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，以形成时间在后的为准。

13.3合同双方应指定两名授权代表，分别负责直接处理“本合同设备”的技术和商务问题。乙方指定技术代表：\_\_\_\_\_，商务代表：\_\_\_\_\_；甲方指定技术代表：\_\_\_\_\_，商务代表：胡宣林。

13.4本合同一式捌份，甲乙双方各执贰份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。

13.5本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效，合同签订日期□20xx年7月29日。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年最简单的采购合同汇总篇二

乙方（供货安装方）：



第一条 甲方向乙方采购空调规格型号、数量及价格：

以上商品总价 元（ 大写）。

第二条 本合同签订后日内甲方一次性支付给乙方 元，乙方收款当时向甲方提供 发票。

第三条 乙方保证甲方购买的空调质量及能耗等级符合国家规定的标准。

第四条 甲方采购全部空调按照标准保护措施进行包装，内附出厂标准配置的有关质量、技术、三包等资料。

本合同签订后日内乙方派人将甲方采购的全部空调免费送货至甲方指定的地点并安装完毕。

经甲方验收合格，方视为乙方的空调合格。

乙方承诺按照国家相关规定向甲方提供售后服务。

甲方提出问题后 日内，乙方应派人上门维修；情况紧急，乙方应立即派人上门维修。

质保期内维修服务免费，质保期满后维修费用双方另行协商。  
违约责任

本合同甲乙双方签字盖章后生效。 本协议一式四份， 甲乙各执两份。

甲方：

乙方：

\_年\_月\_日

\_年\_月\_日

## 2023年最简单的采购合同汇总篇三

乙方（供方）：

- 1、甲乙双方自合同签订之日起，甲方支付给乙方，总造价30%的首付款人民币元）。
  - 2、乙方在收到首付款三天内，按照合同附页（设备清单）所规定产品的清单、型号、规格、数量交付至甲方指定现场，经甲方现场保管人员现场验收后，甲方给乙方支付设备安装总造价的50%，计人民币元）。
  - 3、乙方将安装调试完毕，甲方管理人员验收合格后，甲方给乙方支付设备安装总造价的17%，计人民币元（大写：。）
  - 4、安装完毕甲方验收后，剩余设备安装总造价的3%计人民币质保金，按售后服务质保书履行，在壹年后支付给乙方。
- 1、甲方积极配合乙方的设备安装，以保证顺利进行。
  - 2、乙方提供的售后服务，工程交验后，乙方对所提供的设备提供保修壹年，甲方需专人管理设备，由乙方负责培训甲方人员安全操作，熟悉产品性能太简单和保养。

起生效。

甲方签字： 乙方签字：

年月 自双方签字之日 日

## 2023年最简单的采购合同汇总篇四

1、防水工程合同、消防工程合同、车库划线合同（三级合同）

类别：建安工程合同-分包工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：招标及合同管理组

2、墙砖采购合同、电梯采购合同、水泵采购合同、风机采购合同、风阀采购合同、阀门采购合同、电缆采购合同、家用中央空调采购合同、聚苯板采购合同、消防产品采购合同（二级合同）

类别：采购合同

承办部门：造价采购部

职能组：采购采购组

第二类：不论合同金额大小，《公司招标管理办法》明确需实行招标的

1、主体工程合同（三级合同）

类别：建安工程合同-单体建安合同

承办部门：造价采购部

职能组：招标及合同管理组

2、学校、幼儿园建安工程合同（三级合同）

类别：配套设施合同-教育配套设施工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：招标及合同管理组

3、会所建安工程合同（三级合同）

类别：配套设施合同-会所工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：招标及合同管理组

4、大型空调采购合同（二级合同）

类别：采购合同

承办部门：造价采购部

职能组：采购采购组

第三类：不论合同金额大小，《公司招标管理办法》明确不实行招标的

1、施工配电房设备安装合同（三级合同）

类别：前期工程合同-三通一平工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组

2、区外高压供电工程合同、区外水工程合同、区外气工程合同（三级合同）

类别：配套设施合同-区外配套（含bt模式）

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组

3、开闭所设备安装合同（三级合同）

类别：配套设施合同-开闭所工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组

4、人防工程合同（二级合同）

类别：配套设施合同

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组

5、配电房设备安装合同、电缆管沟桥架施工合同（三级合同）

类别：基础设施合同-供电工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组

6、供水管道合同（三级合同）

类别：基础设施合同-供水工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组

## 7、天然气管道工程合同（三级合同）

类别：基础设施合同-天然气工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组

8、钢材采购合同，水泥、商品砼采购合同，门窗采购合同，外墙饰材采购合同，屋面瓦采购合同，装饰石材采购合同，烟道及其它配件合同，热水器热水炉采购合同，水表采购合同，灯具采购合同，苗木供应合同，私家游泳池材料施工合同，境外采购合同（二级合同）

类别：采购合同

承办部门：造价采购部

职能组：采购采购组

第四类：非第一、第二类、第三类项目

当合同金额大于100万元（含）时，则实行招标的；当合同金额小于100万元，可不实行招标的，但此部份不实行招标的，合同金额大于等于50万元的，应按部门规定进行邀请报价，50万元以下的，可直接议价。

## 1、平场土石方工程合同（三级合同）

类别：前期工程合同-三通一平工程合同

承办部门：造价采购部

职能组：项目成本管理组、招标及合同管理组

## 2023年最简单的采购合同汇总篇五

第一条 甲方向乙方采购空调规格型号、数量及价格：

以上商品总价 元（ 大写）。

第二条 本合同签订后日内甲方一次性支付给乙方 元，乙方收款当时向甲方提供 发票。

第三条 乙方保证甲方购买的空调质量及能耗等级符合国家规定的标准。

第四条 甲方采购全部空调按照标准保护措施进行包装，内附出厂标准配置的有关质量、技术、三包等资料。

本合同签订后日内乙方派人将甲方采购的全部空调免费送货至甲方指定的地点并安装完毕。

经甲方验收合格，方视为乙方的空调合格。

乙方承诺按照国家相关规定向甲方提供售后服务。

甲方提出问题后 日内，乙方应派人上门维修；情况紧急，乙方应立即派人上门维修。

质保期内维修服务免费，质保期满后维修费用双方另行协商。  
违约责任

本合同甲乙双方签字盖章后生效。 本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方： 乙方：

年月 日 年月 日