

2023年空气净化合同印花税(大全5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

空调保养合同优秀篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等和互利的原则，就甲方桥、门式起重机维修保养事宜，达成一致的意见，特签订本合同。

二、桥门式起重机维修保养结算方式

1. 桥门式起重机保养、维修更换的零配件及材料由甲方供给，若由乙方提供更换的零配件及材料，必须经过甲方同意签证认可，所购零配件的价格应低于市场价，按实际发生费用结算。
2. 保养、维修中所发生的零配件材料费及保养、维护维修费每月结算一次，并开具相应的发票。
3. 乙方开具的发票必须工商税务局登记增值税抵扣发票，抵扣率17%。如未按规定要求开具增值税抵扣发票，甲方不予付款。

三、维护保养、维修内容

1. 乙方对本合同第一条所列起重机，每周进行一次常规检查、维护，以消除故障和事故隐患，确保起重机正常生产装卸作业能力。
2. 乙方每250小时或(半年内)对本合同第一条所列起重机械(以下简称起重机)，按甲方年度保养、维修计划进行一级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。
3. 乙方每600小时或(壹年内)对本合同第一条所列起重机，按甲方年度保养、维修计划进行二级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。
4. 甲方起重机发生故障和损坏，乙方应及时进行抢修;乙方接到甲方急修电话，响应时间不得超过1小时，维修所需更换零配件必须经甲方认可，方可更换零配件，乙方只收取所更换的零配件费，不再收取项目修理人工费。起重部件、大车、小车机构的大修、整机电器设备、电器线路大修和整车大修除外。
5. 起重机的日常修理，人工费由乙方承担，材料费由甲方承担。

四、服务方式

- 1、乙方派专业维修员每天在现场维修服务。
- 2、双休日、节假日乙方派专业维修员随时响应抢修服务。服务时间上午8时整至甲方作业工作结束。

五、合同附件

- 1、《起重设备保养细则》

2、《起重机械修理施工方案与工艺要求》

3、《桥(门)式起重机一级、二级保养要求》

六、合同有效期： 年 月 日至 年 月 日止。

七、安全约定

1、乙方维修人员在起重机维修中，发生人身伤亡事故由乙方负全部责任。

2、由于乙方的维修质量问题，造成设备事故和人身伤亡事故，由乙方承担一切经济责任和事故的法律赔偿责任，并赔偿甲方的经济损失。

八、其他约定

1、甲方应注意起重机运转状况，发现故障立即通知乙方。

2、因乙方未能按本合同的要求保养修理起重机，造成甲方经济损失的，由乙方承担赔偿责任。

3、依照《劳动法》、《无锡市外来从业人员综合保险暂行办法》，乙方必须为其外来从业人员办理综合保险手续。

4、施工人员由乙方自行聘用，乙方应及时支付工资，不得拖欠，避免造成对甲方工程进度影响。

5、乙方必须按甲方《设备工作管理规定》做好设备维修保养质量记录，以备查阅。

九、本合同未尽事项由双方协商，并签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

十、本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成

时，可向合同签约地人民法院起诉。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方盖章后生效。

甲方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

乙方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

合同签约地： 合同签约日：

年 月 日

空调保养合同优秀篇二

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，就中央空调维修保养事宜达成一致，同意签订本合同。

一、工程概况

1、工程地点位于北京市□-600-9807空调清洗保养热线□40000-6-60000-98-980北京空调清洗热线□010-57z7-8697中央空调系统为长虹40千瓦风冷式冷水机组。

2、维修范围为：主机移机，检测、维修；电辅加热设备安装；主机强排散热装置加工与安装；末端、水循环系统、空气循环系统的维修、改造、保养、调试；房间分区、分控系统的改造与加装；整个中央空调系统的维修、调试。使系统正常使用。

二、施工时间：

(2)20xx年x月日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

(3)20xx年x月日之前，完成末端、水循环系统、空气循环系统的维修、保养及整个空调系统的调试运转。使整个空调系统正常运行。

三、工程造价及付款方式：

本合同工程造价为.00元。(大写□x元)

20xx年x月日前，甲方向乙方支付合同价款的40%，计人民币.00元(大写□x元)

全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后，甲方向乙方支付合同价款的%，计人民币.00元(大写□x元)

本合同价款10%为质保金。如全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后一年内的质保期内无质量问题，在质保期结束后5个工作日内，甲方向乙方支付。

以上所有款项支付前，乙方须向甲方提供符合甲方要求的发票。

四、工程质量及验收

本工程质量必须符合设计要求及国家颁发的施工规范及质量评定标准。

工程竣工后，甲方按照国家行业与技术规范进行验收。

五、材料及设备采购

本工程所需的材料设备由乙方自行采购，乙方所采购的材料设备必须符合规范要求，并有产品合格证明和质量检验证明。采购配件数量与价格见本合同附件。

六、甲方权利与义务

1. 按本合同约定办理验工计价手续, 拨款和结算工程价款.
3. 按有关规范组织竣工验收交接工作.

七、乙方权利与义务

1. 对空调系统进行检查, 编制施工方案, 报甲方审定后实施.
2. 按本合同约定条款做好材料采购.
4. 工程完工后, 按照规定提供完整的竣工资料.
5. 坚持文明施工, 做到安全生产, 做好施工现场环境保护和劳动保护.
6. 乙方在施工过程中对甲方设施造成损坏应负责修复或赔偿.

八、工程保修

本工程保修期自工程竣工，甲方验收合格签字确认起一年。保修期内，乙方在接到甲方报修通知后6小时内赶到现场。更换的故障零配件交甲方检查，非主机故障维修，乙方不得收取配件及材料费。

每次维修必须有维修单，并报甲方人员签字确认。

如因工程质量问题发生的冷凝水或液体泄漏导致的甲方房间内的财物损失，由乙方承担赔偿责任。

九、安全施工

在施工中乙方必须遵守国家有关安全生产的规定, 重视施工现场的作业安全, 避免各类事故的发生. 如发生安全事故责任由乙方承担。

乙方应按有关规定或安全规范组织施工。施工过程中，非因甲方原因导致的任何人员或财物损失，均由乙方承担全部赔偿责任。乙方具备国家规定的实施本合同约定工程的施工资质。乙方承接本合同施工的工作人员具备相应的资质证书和上岗证书。乙方须将以上文件原件交甲方查验，由甲方留存复印件。

十一、违约责任

甲方的违约责任

1. 甲方未按合同约定履行义务, 给乙方造成的经济损失应予赔偿.
2. 因甲方原因而造成工程延期的, 合同工期顺延.
3. 甲方未按合同约定支付工程款项影响工程进度, 由甲方承担责任.

乙方违约责任

1. 乙方因自身原因不能按合同约定的工期竣工验收, 应当承担逾期竣工的责任, 每逾期一天, 应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金, 直至工程交付.
2. 施工质量达不到设计和规范要求的, 甲方有权要求乙方返工

或返修,其费用由乙方承担,逾期交工的,每逾期一天,应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金,直至工程交付。

3. 因乙方责任导致工程不能继续施工的,甲方有权解除本合同,由此造成的经济损失由乙方承担。

4、如乙方按本合同第十条提交的相关文件存在无效或虚假的情况,甲方有权解除本合同,乙方须双倍返还甲方已付款项。如给甲方人员和财物造成损失,乙方须承担全部赔偿责任。

十二、争议解决

本合同在履行过程中发生争议时,双方应本着公平合理的原则及时协商处理.协商不成时,提交甲方所在地人民法院管辖。

十三、补充协议

十四、附则

本合同正本两份,甲、乙方各执一份。

甲方: 乙方:

年月日:

共2页,当前第2页12

空调保养合同优秀篇三

截止2021年7月,美的空调保修是六年。

普通空调2005年1月1日起整机免费包修六年(含压缩机、电机、电控等所有空调部件),其它按照国家三包规定办理。

变频器(包含全直流变频空调)2012年11月15日起整机免费

包修六年（含压缩机、电机、电控等所有空调部件），其它按照国家新三包规定办理。（如果包修卡上写的是包修10年，则按包修卡上内容来包修）。

1、不要因为房间温度已达要求值或高于要求值，而经常启动和关闭空调器，而应当让空调器通过温度控制器来控制启动和关闭。空调器不使用时应关断电源，拔掉电源插头。

2、空调若无故停机（如突然断电、人为停机等），停机后不要立即开机，务必过约3分钟之后，才能重新开启空调器。否则可能造成启动电流过大，烧毁熔丝，甚至会有烧毁压缩机电机的后果。

3、空调换季时也需保养。再空调长期不使用时，为了使空调内部充分干燥，应定期先以送风模式运转4小时，并给风扇马达部分加点润滑油，随后切断电源，再用封套将空调遮盖，将室外机体罩上保护罩，以免日晒雨淋。

空调保养合同优秀篇四

本合同是关于_____科技有限公司(以下简称乙方)向_____ (以下简称甲方)提供电脑系统维护及保养服务的合同。

乙方须确保甲方现有电脑系统高效、稳定的运行。

1. 《系统设备清单》(详见附件一)

经甲方及乙方共同签字确认的，列有将由乙方提供服务的软、硬件设备的品牌，配置，序列号，保修期等内容的清单。在合同执行前，乙方将对甲方提供的《系统设备清单》中的设备进行全面检测。

2. 合同设备或设备

2.1 《系统设备清单》中列及的设备或配件。

2.2 乙方仅对合同设备提供服务。

3. 故障设备

已被乙方接受的发生故障的合同设备。

4. 标准服务时间

星期一至星期五，每天___am-___pm(北京时间)，中国大陆的公共节假日除外。

5. 标准响应时间

6. 标准服务项目

服务内容：

1. 系统升级及更新咨询；
2. 定期检测及保养；
3. 硬件更新升级的安装配置；
4. 数据迁移及恢复；
5. 病毒检测及清除；
6. 操作系统故障检测及排除；
7. 系统设备更换时操作系统重新安装与调试；
8. 网络硬件设备的检测；

9. 系统连接检查;
10. 接通internet网的调试;
11. 设备移机;
12. 打印机等外围设备驱动程序安装维护。

第二条维护方式

1. 定期上门维护

乙方对甲方的电脑系统至少每月进行一次维护包括系统优化、硬盘整理杀病毒及机箱内灰尘清除等工作。

2. 随机故障处理

2.1 电话支持

乙方通过电话对甲方的故障设备做出基本故障判定、故障排除、操作指导的服务。电话支持并不能排除所有的故障。

2.2. 现场服务

当乙方在断定无法只通过电话支持来排除故障设备的故障时,将根据合同条款中的有关规定指派工程师在标准服务时间里到达服务现场服务。

第三条合同不涉及的服务

1. 系统设备清单所列之外的设备。
2. 非乙方原因造成的数据丢失。
3. 在甲方不允许乙方进出入的场所才能完成的服务。

4. 乙方所承诺提供服务地点以外的地方。

5. 任何由于可证明的产品(软件、硬件)自身的固有缺陷而引起的软、硬件故障或错误。

6. 除microsoft所开发操作系统(如dos□win3x□win9x□winnt□win20xx□winxp等)以外的所有其他操作系统和应用软件。

第四条不可抗力

由于火灾,洪水,战争暴力或其他类似人力不可抗拒事件引起的事故,使双方不能及时履行各自责任,双方均不对此承担责任。但双方可因此延迟履行本合同。

第五条保密

在事先未得到一方书面许可的情况下,另一方不得单方面将注有“机密”或类似字样的文件资料或无类似字样但具有保密性的文件资料内容透露给任何人。但本条款不包括众所周知和明显价值不高的信息资料。双方应保证其职员对有关信息资料有保密意识。如果乙方指定的转包商承诺遵守本条款,乙方可向该转包商透露机密内容。保密期限将不受本合同期限的限制。

第六条 维护费用

甲方支付乙方维护费人民币: _____元/月(人民币 _____元/月), 合计 _____元/年(人民币 _____元/年), 自合同签订之日起一次性付清。

第七条合同期限

本维护合同有效期自 _____年 _____月 _____日至 _____年 _____

月____日，_____到期后经双方认可，可再续约。

第八条仲裁和法律

一切由执行本合同引起或者与合同有关的争端，均应通过双方友好协商解决，通过友好协商不能解决争端应遵循中国法律，按照经济合同仲裁条例的规定提交国家有关部门申请仲裁。

第九条其它

本合同一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。双方签字盖章后生效。

甲方：_____

盖章：_____

代表：_____

_____年____月____日

乙方：

盖章：_____

代表：_____

_____年____月____日

空调保养合同优秀篇五

根据《^v^城市房地产管理法》^v^第42号令《城市房屋租赁管理办法》等有关规定，甲乙双方在平等自愿的前提下，经

协商一致签订本合同。

第一条：房屋基本情况

第二条：租赁期限

从 年 月 日到 年 月

日共 天。 第三条：租金

租金交付方式为： ， 每月租金 元，租金按(月、季、半年、年)结算，由乙方在月、季、半年、年)的前5日内足额交付甲方，逾期则视为违约。

第四条：其他费用支付方式

以上费用乙方应按要求及时付清须缴付甲方的费用，按双方拟定支付方式执行。

第五条：押金作为乙方违约的保证金，在签订合同的同时一次性付清，租赁期满时如无违约责任发生，由甲方一次退还，押金为 元。

第六条：房屋修缮责任

出租住宅的自然损坏或合同约定由出租人修缮的，甲方负责修复，因承租人过错造成房屋损坏的，由乙方负责修复或赔偿，否则，甲方有权在乙方交付的押金中扣抵修复费用。

第七条：续租的约定

房屋租赁期限届满，租赁合同终止，乙方需要续租，须在租期届满前30天提出，并经由出租人同意，重新签订续租合同。

第八条：承租人无权转租和出卖所承租房屋，如出现转租或

出卖行为，由承租人和转租接收人或房屋买受人共同承担法律责任和经济责任。

第九条：违约责任

- (1)擅自将房屋转租、转让、转借或与他人调剂交换等；
- (2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益；
- (3)违法计划生育有关规定的。

第十一条：变更或解除合同：

- 1、因不可抗力致使租赁合同不能继续履行的；
- 2、因房屋拆迁、大修、改造等无法继续使用的；
- 3、当事人双方协商一致的；
- 4、符合法律或合同约定可以变更或解除合同条款的。

第十二条：甲乙双方的附加条款

本合同在履行的过程中如发生争议，由合同双方协商解决。如协商不成的，依法向当地人民法院起诉。

附加条款：

第十三条：本合同自双方签字或盖章后生效。

第十四条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

空调保养合同优秀篇六

大金中央空调，是大金集团的主要产品之一，那么大金中央空调保养合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的大金中央空调保养合同范文，感谢您的欣赏。

甲方(全称):

乙方(全称):

依照《中华人民共和国合同法》、及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称: 特灵中央空调维修保养 工程地点:

第二条 合同工期 开工日期: 合同签订后

工期: 清洗保养维修2天, 压缩机更换2天 合同工期总日历天数4天

第三条 保修内容

项目名称: 特灵中央空调维修保养

第四条 合同价款及支付方式

合同金额(大写): 贰万柒千捌百玖拾元整 (人民币); : 27890 元 第五条乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第七条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同

价款及其他应当支付的款项、第一次完成工程后甲方应向乙方结算全部工程款。

第十二条 合同订立时间 本合同双方约定签字盖章后生效。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

经办人(签字): 经办人(签字):

时间: 年 月 日 时间: 年 月 日

甲方:

乙方:

第一条 合同概况:

(1) 合同地址:

(2) 合同总价:

(3) 合同范围: 甲方场所内所有空调设备保养、清洗业务

(3) 承揽业务期限: 年 月 日至 年 月 日

第二条 保养要求

保养人员要求: 乙方工作人员在现场作业时, 应遵守甲方的相关制度, 对于特殊工种, 乙方现场施工人员应有厂家特约授权维修资格证书, 无此类资格证的员工不得进入现场作业, 由此带来的任何后果由乙方承担。

第三条 保养质量及说明

6、乙方以优惠的价格为甲方提供各种空调配件。

空调保养合同优秀篇七

乙方：

(1) 合同地址：

(2) 合同总价：

(3) 合同范围：甲方场所内所有空调设备保养、清洗业务

(3) 承揽业务期限： 年 月 日至 年 月 日

(5) 付款方式：第一次内外机保养结束后，甲方向乙方支付保养费用总额的50%为元，第二次清洗结束后，甲方再向乙方支付保养费用总额的30%为元，一年到期后，甲方推迟10天向乙方付清尾款为元。其他乙方提供的零部件所产生的款项（如四通阀、压缩机、电脑板等），自合同签订日起每半年支付一次。

保养人员要求：乙方工作人员在现场作业时，应遵守甲方的相关制度，对于特殊工种，乙方现场施工人员应有厂家特约授权维修资格证书，无此类资格证的员工不得进入现场作业，由此带来的任何后果由乙方承担。

空调保养合同优秀篇八

第一条乙方负责维修甲方办公室的_____台空调（挂机）。

第二条乙方的维修内容为：

1、清洗空调；

- 2、添加制冷添加剂；
- 3、配置_____个空调遥控器；
- 4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条乙方保证于_____年_____月_____日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起_____年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

- 1、空调清洗保养并添加制冷剂_____元/台；
- 2、配置万能空调遥控器_____元/个。

第七条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字盖章之日起生效。

注意一：开机前要做一次全面“诊断”。

空调保养合同优秀篇九

深圳美的空调维修-美的空调不开机

- 1、确定你的空调电源插座是否有电？如果没有电的话、维修电源即可。
- 3、如果用手动开关也不能打开的话、那就说明空调主控板的故障、主要检查保险管是否烧坏？变压器是否良好？整流电源是否良好？这些需要专业人员操作、你自己就不要弄了，注意安全。