

# 最新奶茶店方案设计 奶茶店私下转让合同 (优质6篇)

方案在解决问题、实现目标、提高组织协调性和执行力以及提高决策的科学性和可行性等方面都发挥着重要的作用。那么方案应该怎么制定才合适呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年奶茶店方案设计 奶茶店私下转让合同通用篇一

甲、乙、丙三方经友好协商，就店面转让事宜达成以下协议：

并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_），租金为\_\_\_\_\_年交付\_\_\_\_\_次，并于约定日期提前\_\_\_\_\_月交至丙方。

店面转让给乙方后，乙方批准代替甲方向丙方履行原有店面租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

转让后店面现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同履行）。

乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_），上述费用已包含第三条所述的装修、装饰、设备及其他相干费用，此外甲方不得再向乙

方索取任何其他费用。

乙方接手前该店面所有的一切债权债务均由甲方负责；接手后的一切经营行动及产生的债权、债务由乙方负责。

如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的\_\_\_\_\_ %作为违约金，逾期\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

如果由于甲方原因导致转让中断，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的\_\_\_\_\_ %作为违约金。

如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府计划，国家征用拆迁店面，其有关补偿归乙方。

本合同\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_方各执\_\_\_\_\_份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店面时有隐情，（比如事先知道此处所要拆迁或是有其它会给甲方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告诉乙方），乙方有权解除合同并请求甲方退还转让费。

丙方签字：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年奶茶店方案设计 奶茶店私下转让合同通用篇二

为保护甲乙双方的合法权益，根据国家有关法律法规，本着

互惠互利、共同发展的原则，经双方充分协商，特订立本合同。

## 二、销售指标

- 1、市场启动期为三个月，乙方提货不少于件。
- 2、其后每月进货量不少于件，全年累计进货量不少于件。
- 3、当乙方完成年进货量指标，甲方给予乙方总进货量的%作为销售奖励，并以货物形式返给乙方。

## 三、供货价格、付款方式

- 1、供货价格：每件元。
- 2、货款结算方式

原则上现款提货，即在乙方货款汇至甲方帐户后，甲方再行发货。

甲方可按结算货款为乙方开具发票。

## 四、供货期限、货物运输

- 1、乙方每次提货必须提前10天通知甲方，并将有效发货申请单传真给甲方。
- 2、货物到乙方经销\_\_\_\_市的铁路或公路零担费用由甲方承担。如乙方需其他运输方式，超出铁路零担运输费用由乙方承担。
- 3、运输途中如有破损或数量短缺，凭承运部门证明，甲方负责更换补充。乙方在销售和仓储中造成的破损和短缺由乙方负责。

4、乙方在收货24小时内完成验收，验收时如有问题应立即通知甲方，逾期甲方不再负责。乙方验货后，应在48小时内将收货凭据经签字盖章后传真给甲方，否则视同收货认可。

## 五、销售价格及渠道管理

1、本产品执行全国统一零售价格政策，每盒零售价规定为176元。

2、经销商不得进行不正当的价格竞争，不得以任何名义直接降低价格倾销。

乙方保证以不低于甲方规定的零售价格，销售本产品。

如乙方在经销期间将甲方的产品低于甲方的供货价销售，一经查实将按该月货款总额的\_\_\_\_\_年或\_\_\_\_\_年内未达到一定规模，则甲方有权解除本合同。

2、在市场启动期结束后，如甲方在约定的供货期后\_\_\_\_日内仍未发货的，则乙方有权解除本合同。

## 九、解除合同后的有关约定

1、乙方应对甲方经营内容继续承担保密的义务。

2、乙方应退还所有的文件、资料、授权委托书等。

## 十、其他

1、甲乙双方均不得以企业性质发生变化等原因终止或违背合同。

2、乙方应将资质材料于合同签订一并提交甲方备案存档。

3、合同签订时，乙方须交付市场履约保证金元，合同期满后，

如乙方无违约行为，甲方将保证金全额退还给乙方。

4、当市场营销启动一定规模的广告宣传及规范的终端销售管理，则甲方有权根据费用及责任的分担情况相应调整产品的代理价格和销售量指标。

5、因产品质量问题可随时退、换货。推广期后，经销商未售出的产品，保质期在\_\_\_\_\_年以上，包装完好且不影响二次销售的，可按进货量的退、换货。

## 一、违约责任

1、甲乙双方同意本合同全部条款，如有违约按国家有关法律、法规解决。由于不可抗力或国家法令变动等特殊情况造成违约行为，双方协商解决。

7、甲乙双方协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。  
十

## 二、合同生效及期限

1、本合同有效期为\_\_\_\_\_年，经甲乙双方签字、盖章后生效。合同期满后，在同等条件下，乙方有优先续约权。

2、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，共同遵守。本合同涂改处无双方盖章为无效条款。

3、本合同未尽之外，双方可另行签订补充协议，与本合同具有同等法律效律。

甲方： 乙方：

代表人： 法人代表：

地址： 地址：

电话：电话：

传真：传真：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签于

## 2023年奶茶店方案设计 奶茶店私下转让合同通用篇三

转让方(甲方)：身份证号码：

受让方(乙方)：身份证号码：

房东(丙方)：身份证号码：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街(路)号的店铺(原为：)转让给乙方使用，建筑面积为\*方米。并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到年月日止，年租金为元人民币(大写：)，租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

五、乙方在年月日前一次性向甲方支付转让费共计人民币元，(大写：)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备

及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责。乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责。接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇\*规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：原房屋租赁合同

经友好协商，双方立约如下：

## 一、合同股份的转让及价格

甲方同意将合同股份转让给乙方。乙方承诺以现金受让合同股份。经双方协商，合同股份定价为\_\_\_\_\_元/股，股份收购总价款为\_\_\_\_\_元。

## 二、付款期限

在本合同签署之日起\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前，乙方向甲方一次性支付股份转让款。

## 三、交割期

双方确定，本合同自签署后之日起\_\_\_\_\_日内为交割期。在交割日内，双方依据本合同及有关法规的规定办理合同股份过户手续。

## 四、生效

本合同自双方签字盖章并经\_\_\_\_\_有限公司股东会通过后生效。

## 五、税费

合同股份转让中所涉及的各种税项由双方依照有关法律承担。

## 六、甲方的陈述与保证

- 1、不存在限制合同股份转移的任何判决、裁决。
- 2、甲方向乙方提供的一切资料、文件及所作出的一切声明及保证都是完全真实、完整、准确的，没有任何虚假成份。
- 3、甲方保证认真履行本合同规定的其他义务。



## 七、乙方的陈述与保证

- 1、乙方保证履行本合同规定的应当由乙方履行的其他义务。
- 2、乙方保证完整、准确、及时地向甲方以及相关机构提供其主体资格、业务范围以及其他为核实公司受让合同股份资格条件的证明资料。

## 八、违约责任

一方违约，致使本合同不能履行，应当向守约方支付合同总价款\_\_\_\_\_%的违约金。

## 九、争议的解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决。协商不成时，提交\_\_\_\_\_公司所在地有管辖权的人民法院依法裁决。

甲方： \_\_\_\_\_

授权代表签名： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方： \_\_\_\_\_

授权代表签名： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#4620xx

转让方(甲方)\_\_\_\_\_

受让方(乙方)\_\_\_\_\_

一、甲方将位于\_\_的门面转让给乙方，让乙方租赁使用，门面的建筑面积为\_\_\*方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，由乙方与业主按原合同条款相关规定，重新签订租赁合同。

二、业主与甲方就上述门面，已签订了租赁合同，租期到\_\_年\_\_月\_\_日止，月租金为\_\_元人民币。门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向业主履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

三、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归业主所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

四、为顺利履行本合同，乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_元。甲方在合同签订后在\_\_年\_\_月\_\_日之前向乙方交付钥匙及其门面的使用权，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)，先期已支付\_\_元。上述费用已包含第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方对乙方接手前甲方产生的债权、债务负责;乙方接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、违约责任:

(2)乙方应按规定时间接收门面，逾期一天按照\_\_元的标准向甲方支付违约金，超过\_\_天甲方有权解除合同，并不退还定

金。

七、如因自然灾害等不可抗拒因素导致乙方经营受损，与甲方无关。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(签字)\_\_\_\_\_乙方(签字)\_\_\_\_\_

## 2023年奶茶店方案设计 奶茶店私下转让合同通用篇四

法定代表人：

联系电话：

乙方：

身份证号码：

住址：

联系电话：

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动中华人民共和国民法典》和有关法律、法规，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守。

第一条：工作内容

1、乙方同意在被聘用期间，根据甲方工作需要，在公司从事\_\_\_\_\_工作。

2、乙方应按照甲方的要求，尽职尽责完成甲方规定的工作内容，并达到规定的质量标准和考核要求。

## 第二条：合同期限

1、本合同有效期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_年。期满后，经双方同意，可以续约。

2、本合同没有试用期。

## 第三条：劳动时间

乙方在被聘用期间执行非全日制工作制，即在保证完成甲方安排工作任务情况下工作时间由乙方自行安排。

## 第四条：劳动条件和劳动纪律

1、乙方在聘用期间，应遵守甲方的各项规章制度及劳动纪律，严格遵守劳动安全卫生、操作规程和工作规范，爱护甲方的财产，遵守职业道德。

2、乙方违反劳动纪律及各项规章制度的，甲方可视情节轻重，给予扣薪、调职、降薪等处理，或解除劳动关系并要求赔偿损失。

## 第五条：兼职劳动报酬

1、乙方完成本合同约定的工作内容后，甲方应当以货币形式向乙方支付劳动报酬，劳动报酬标准为：每年\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整)。

2、甲方于每年\_\_\_月\_\_\_日前以人民币现金形式一次性向乙方支付劳动报酬。

3、甲方不承担乙方其他任何社保、福利待遇，不负责承担乙方的任何医疗费用。

## 第六条：保密义务

合同期内，乙方须在甲方许可之范围内使用甲方商业信息；合同期内以及合同终止后，乙方必须为甲方之一切商业信息保守秘密，不得以任何方式向甲方以外的第三方泄漏、给予或转让。

## 第七条：合同终止

以下情形发生时，本合同终止：

1、合同期限届满。

2、在合同有效期内，甲、乙双方都可以随时提出解除劳动合同，但需要提前3日通知对方。

3、乙方在本合同有效期间，被依法追究刑事责任，甲方可以单方终止合同，且无需再通知乙方。

## 第八条：违约责任

甲乙双方任何一方违约且给对方造成经济损失，都要承担经济责任。具体赔偿金额由非违约方和企业工会，根据违约者的责任大小和给对方造成经济损失的情况确定。乙方违约，按甲方奖惩办法有关规定，承担违约责任。

## 第九条：争议解决

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

## 第十条：其他

1、本协议自双方签订之日起生效。

2、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方(盖章):

法定代表人:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字):

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年奶茶店方案设计 奶茶店私下转让合同通用篇五

乙方:

根据《劳动法》等的相关规定，甲乙双方本着\*等自愿的原则，经双方协商同意签订岗位聘用合同，以便共同遵守执行。

第一条：甲方根据工作需要，聘用乙方在茶艺馆中从事茶艺服务和茶叶销售和店内服务等工作。

第二条：本合同期限为一年（自 年 月 日起至 年 月 日止），合同从签字后即开始生效。

第三条：茶馆实行月薪制，具体天数以当月考勤表为准，且每月以现金形式发放员工工资。

第四条：甲方每月日前支付乙方上月的工资，其工资结构为：基本工资+店面当月销售x提成百分比+奖励—罚款，其中基本工资前三个月（培训期）为\_\_\_\_\_元/月，培训期结束，正式

合格上岗以后升至\_\_\_\_\_元为止。

## 第五条：甲方的权力和义务

### （一）甲方的权力

- 1、乙方在合同期内如果不能执行店内规章制度，屡教不改者，甲方可以与乙方解除合同。
- 2、甲方有权对乙方进行管理、教育和对乙方违反店内制度进行处罚的权力。
- 3、甲方有权根据实际情况对乙方岗位进行调整的权力。

### （二）乙方的义务

- 1、负责对乙方进行法律、法规、店内规章制度以及职业道德的教育。
- 2、对乙方专业和业务技能进行培训和再培训的义务。
- 3、为乙方开展工作提供必要的资料、工作服、设备和用品。

## 第六条：乙方的权力和义务

### （一）乙方的权力

- 1、乙方有权取得相应的劳动报酬，并享受甲方提供的各种奖励。
- 2、乙方有权对甲方经营存在的问题提出建议和意见。

### （二）乙方的义务

- 1、遵守甲方的工作制度，服从安排，努力提高职业技能，完

成甲方的工作任务。

2、严格履行甲方经营规范要求，提高自身素质，维护甲方良好的公司形象和声誉。

3、严守甲方商业用经营机密。

第七条：合同一经签订，乙方不得无故提出辞职，因事辞职应提前一个月向甲方递交辞职申请，并履行辞职手续，若擅自离职，甲方不退还乙方的岗位保证金并赔偿由此给甲方造成的损失。

第八条：合同的变更、解除和延续及违约责任

1、甲方必须严格遵守合同，如一方违反合同，另一方有权解除合同。

2、经双方协商同意，可变更合同中的内容或解除合同。

3、双方如同意延续合同，双方应自合同期满终止的条款出现之日起办理延续合同手续。

4、因不可抗力之因素造成的不能正常履行合同即可终止合同。

5、合同期内，因一方违约给另一方造成经济损失，违约责任方应承担赔偿责任。

第九条：双方需约定的其它事项

1、乙方在签订合同时须向甲方提供乙方真实的证件（身份证）复本，甲方进行员工档案备存。

2、甲方对乙方进行职业岗位技能培训用给员工提供合理的职业发展规划，乙方须向甲方提供岗位保证金\_\_\_\_元。



3、合同期间乙方违反合同或者无故提出辞职，岗位保证金不退，合同期满后甲方退还乙方培养保证金。

第十条：本合同一式两份，双方各执一份。

乙方：

日期：

## 2023年奶茶店方案设计 奶茶店私下转让合同通用篇六

承包方(以下简称乙方)： 身份证号码

经甲乙双方友好协商,就转让事宜达成协议签订本转让奶茶店转让合同。

第一条 乙方转让经营位于\_\_\_\_\_，乙方可以更改甲方的经营范围。

第二条 店面的坐落、面积、装修、设施情况

2. 该店面现有装修及设施、设备情况作为甲方按照奶茶店转让合同约定交付给乙方使用。

3. 本奶茶店转让合同签订后当日内，甲乙双方共同对移交给乙方的财产进行清点、确认、交接。

4. 甲方负责教会乙方人员奶茶店所有产品的调配方法，教会为止。

5. 乙方如需更改甲方和奶茶品牌所有人签订的奶茶店转让合同上的被特许人名称，甲方愿意协助办理，但是因此产生的所有费用，均由乙方承担。

### 第三条 转让金用支付方式

1. 该店转让金为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_整)。
2. 转让金支付方式：自本合同生效后当日内一次性付清转让金元。交付甲方。

### 第四条 店面交付的验收

1. 甲方应保证门店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

本奶茶店转让合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

本奶茶店转让合同生效之后乙方将拥有自主经营权利，甲方将不得与无故干预正常的经营。未尽事宜时，甲、乙双方可协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本奶茶店转让合同组成部分，与本奶茶店转让合同具有同等法律效力。本奶茶店转让合同自双方签(章)后生效。

### 第五条 其他约定事项补充

本奶茶店转让合同及附件一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。