

# 2023年科教版七年级思想品德教案设计(汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 2023年格力空调合同 增补协议合同优秀篇一

在不断进步的社会中，我们都跟协议有着直接或间接的联系，协议具有法律效力，确立某种法律关系。相信很多朋友都对拟协议感到非常苦恼吧，以下是我精心整理的房屋租赁协议书7篇，希望能够帮助到大家。

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

甲方自愿将坐落于温州市 房屋（套），计面积出租给乙方，根据《浙江省房屋租赁管理条例》、《温州市城镇房屋租赁房屋暂行办法》的有关规定。经双方协商订立协议如下，以供共同信守执行。

一、租期年，即年月日至年月日止，月租金元整。按计万仟佰拾元整，先付款后用房。下期租金应提前十五天支付，如到期不付租金，甲方有权强制另行出租而不承担任何责任。如一方打算租期完后要求结束租赁关系，需提前一个月通知对方。倘此房出卖，在同等条件下，乙方有优先购买权。

二、乙方在居住期间，不得从事非法活动，不得改变房屋结构，如有损坏应照价赔偿，乙方也不得擅自将房屋转租，否则甲方不予承认。如因故提前搬迁，则可委托经纪人，按正式程序出租后，租金退还乙方。

三、甲方房内水电设备要完整，保证供水供电，租房前水表吨，电表度，煤气立方。租期内所有的水电费、煤气费、电话费、有线电视、物业管理费等一概由乙方负责付清。

四、乙方需交甲方押金清后，余款退还乙方。

五、甲方首次房租已收至 年月 日

六、该房出租，乙方提供身份证复印件，由甲方到有关部门办理租赁许可手续。

七、增补条文：

乙方（签字）： 电话：

经纪人（盖章）： 电话：

年 月 日

出租方（甲方）\_\_\_\_\_

承租方（乙方）\_\_\_\_\_

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一租凭地址□xx县xx镇的一处门市房

二租用期限及其约定：

1租用期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止：租期\_\_\_\_年。

2房屋租金；每年\_\_\_\_元。乙方一次交与甲方3年租金\_\_\_\_元人民币。其余\_\_\_\_元作为乙方维修资金由乙方使用。

3合同期满后，同等价格的租金[按照周边门市出租价格]乙方有优先承租权。在租赁合同期间甲方不得擅自收回房屋，如果擅自收回房屋造成损失由甲方赔偿（由搬迁规划所造成乙方损失，甲方只负责补偿乙方相应时间房费）

4、租赁期内的水，电，电话，有线电视，取暖费等各项费用均由乙方支付，甲方概不支付，租赁结束时乙方须交清欠费。

5、租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可终止合同，收回乙方房屋使用权，乙方需承担全部责任。

(1) 乙方擅自将房屋转租，转让或转借的：

(2) 乙方用承租房屋进行非法活动损害公共利益的：

(3) 乙方拖欠房屋租金达30天：

三双方责任及义务：

四其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关仲裁。

本协议一式两份，甲。乙双方各执一份签字后生效。

出租方（甲方）\_\_\_\_\_承租方（乙方）\_\_\_\_\_

签约日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方（出租方）\_\_\_\_\_

乙方（承租方）\_\_\_\_\_

丙方（居间方）\_\_\_\_\_

经丙方介绍，本着满意自愿的原则，甲，乙，丙三方签订以

下房屋租赁定金条款。

共计面积\_\_\_\_\_平方米，出租给乙方。

二、甲、乙协定出租物业，月租金为\_\_\_\_\_元（人民币），付款方式为\_\_\_\_\_，起租日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。定金有效期为此协议签定之日起\_\_\_\_\_天内有效。

三、乙方在自愿的基础上，交付房屋承租定金\_\_\_\_\_元（人民币）给甲、丙双方。甲、丙双方各支持乙方交付定金的\_\_\_\_\_%。

四、乙方向甲、丙双方交付定金后，将视为丙方代理服务成功，丙方所收取的房屋定金，在甲、乙双方正式签定房屋租赁合同之日起，将作为代理服务费的一部份，不予退还乙方。

五、违约责任：如甲、乙双方违约此协议：甲方将租赁意向定金全额退还给乙方。

六、甲方与乙方出现纠纷，双方应按照此协议的规定解决，丙方不承担法律责任，但应积极配合双方解决纠纷。

七、此协议三方签字之日起生法律效应。

八、本协议未尽事宜，可按诚信原则由三方协商解决。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

第一条 该房屋用途，房租协议书。

(1) 该房屋用途为居住，未经甲方书面同意，乙方不得任意改变房屋用途。

## 第二条 租赁期间。

(1) 租赁期间，日常的房屋维修费用由乙承担。

(2) 乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意。

## 第三条 关于房屋租赁期间的有关费用。

(1) 房屋租金每月为人民币：\_\_\_\_整

(2) 乙方须按时交纳水电费，电费：\_\_\_\_水费：\_\_\_\_。

(3) 乙方应付给甲方财产押金人民币\_\_\_\_整，无损坏财产设施和拖欠水电费的情况下，租赁到期，甲方应如数归还给乙方押金。

(4) 租赁期间，如：门锁，玻璃 水龙头 电器 灯管 等日常的房屋用品由乙方承担。

## 第四条 租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同。

(1) 在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定负担的费用的。

(2) 在租赁期内，乙方中途擅自退租，甲方不退还租金。

(3) 在租赁期内，乙方如有特殊情况需解除协议，或乙方中途擅自退租，甲方不退还租金，协议书《房租协议书》。

(4) 无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金。

(5) 未经甲方同意，乙方不得擅自改变室内结构，将房屋转租、转借给他人使用的。

(6) 未经甲方同意，将房屋转租、转借给他人使用的

## 第五条 租赁期满。

租赁期满前，如乙方要求继续租赁，甲方则同意继续租赁，则续签租赁合同。

## 第六条 关于财务安全。

(1) 乙方入住该房屋应保持周围环境整洁做好 防火 防盗工作,如发生事故乙方应负全部责任。

(2) 乙方入住该房屋请保管好自己的随身物品，出门应锁好门窗，如发现财产丢失 或车被盗 由乙方自己承担。

## 第七条

本协议一式二份,甲,乙双方各执一份,签字后即行生效。

出租方□xxx

承租方□xxx

## 2023年格力空调合同 增补协议合同优秀篇二

为了明确出租方与承租方的权利义务，经双方充分协商制定本合同，以便共同遵守。

(一) 租赁空调型号：\_\_\_\_\_

(二) 租赁空调数量：总计\_\_\_\_\_台。

(三) 租赁期限

出租方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将空调交付承租方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前租赁期结束。

#### (四) 租金数额、结算方式及交纳期限

本合同实行先付款再使用的原则，承租方一次性向出租方交付租金、运费、安装费、集中回收费。押金退空调时退还。

#### (五) 租赁财产的维修

承租方在承租过程中，空调的一切故障、维修、更换空调的相关费用全部由出租方承担，但是部件及附件缺失由承租方赔偿。

(六) 空调是大功率电器，请承租方务必保证空调插头、插座接触良好且可靠接地。保证空调使用正常的电压。

(七) 空调出现故障，出租方应在接到承租方报修后24小时内给予修复，否则应承担相应责任。

#### (八) 出租空调的回收

由承租方电话通知出租方登记，由出租方3天内安排时间集中免费回收，并退回空调押金。

(九) 提前退租，押金全额退清。

由于空调是节令性服务产品，租金不退。

(十) 本协议一式二份，双方各执一份，签字后生效。

## 2023年格力空调合同 增补协议合同优秀篇三

甲 方;(承租方)

乙 方：（出租方）

根据《xxx合同法》及有关法律，法规，甲乙双方经友好协商，就乙方自有起重机械设备租赁等有关事项签定本合同，共同遵守执行。

第一条 乙方将其自有的下列机械设备租赁给甲方使用：

第二条 以上设备仅限于\_\_工程使用，设备的交付与归还地点为甲方施工现场。

第三条 没有乙方书面允许，甲方不得擅自拆卸，改装，转租和转借乙方设备，乙方设备上的标识与文字，是乙方设备的重要识别标志，甲方不得对设备上原有的标识或文字擅自损坏，更改，覆盖，粘贴等，否则乙方有权终止合同，甲方需赔偿乙方因此而引起的经济损失。

第四条 租赁期限：

从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止，租赁期定为 \_\_ 个月，不足 \_\_个月租金按 \_\_ 个月计算。如需延期甲乙双方需协商，本合同延续。

第五条 租金及运输费用：

1. 租金：月租金为人民币 肆万陆仟元整（ 46000 元）由甲方负责。

2. 运输费：机械设备进出厂运输费 陆仟元整（6000元）由甲方负责，乙方设备到达甲方工地后，甲方于当日付清乙方设备进出场费。在乙方收到甲方现金或银行底单传真件后开始组装，组装完毕后开始起租。如2天内不能支付甲方则每日按4%向乙方支付违约金。



## 第六条 费用结算：

1. 费用每月结算一次。甲方应于乙方设备进场满月后支付月租赁费，不支付租金不予吊装。如甲方逾期5日未支付租赁费，则乙方有权停止使用，并终止合同。并向甲方收取5%违约金。
2. 租金的计算为乙方设备到达甲方现场组装完毕之日起，至甲方使用完设备之日止。起租期以上，结算周期不足一个月的，则按天计算。按天计算标准为：按日历天数连续计算至甲方提出终止使用之日止。
3. 每月故障累计停机维修保养2天内不减租金。
4. 月租设备每月累计工作时间为300个小时，超时加班租金以小时累计结算，其计算标准为：月租金/30天/10小时。

## 第七条 甲方责任：

1. 有权对乙方设备和操作人员查验证件，有权对进入现场的乙方人员进行安全教育。
2. 施工现场的场地条件，吊装条件吊具，吊绳等，如需要夜间施工，必须做好照明工作。
3. 吊装前，必须指派具有起重指挥资质证书的起重工指挥，在施工前做好安全工作，向设备操作人员详细交代施工和需要吊装构件的重量，几何尺寸以及安全注意事项等，统一指挥信号，确保施工吊装安全。
4. 监督设备操作人员，按乙方要求做好每日对设备的检查保养工作，并免费负责操作人员现场食宿。
5. 甲方协助乙方租赁起重设备现场组装辅助吊机，乙方负责起重设备现场组装、分拆工作。

6. 负责机械设备所用的柴油。
7. 对乙方设备进行妥善的使用，保管。
8. 对乙方设备使用情况及操作司机的工作态度满意给予以客观评价和签证。
9. 按时支付乙方设备租金。

#### 第八条 乙方责任：

1. 乙方提供给甲方起重设备性能可靠，运转正常，获得具有技术监督检测机构颁发的安全使用证，操作人员具有上岗资格证书。
2. 乙方配备该机操作人员2名，并承担其工资。
3. 操作人员必须服从甲方人员协调，调度和指挥，接受甲方人员的安全教育，服从甲方人员管理，遵守施工现场的有关规定。
4. 操作人员应遵守起重机械安全操作规程，不得违章作业。甲方人员如违章指挥或所吊物件及环境影响起重机械安全运行时，乙方人员可拒绝执行。
5. 操作人员必须每日做好设备检查，保养工作，如发生故障，应积极组织人员抢修，尽快使机械设备恢复工作，如需要对机械设备进行修理或保养，则要提前与甲方协商，尽可能减少影响甲方工作。
6. 负责机械设备安装分解和调试工作，工作人员应服从甲方现场管理规定。
7. 负责机械设备除柴油外其它一切辅助油料。

8. 甲方不按时支付款项，则乙方有权收取违约金，并有权采取停机或提前终止合同措施。

第九条 附则及约定；

1. 为了保证安全，原则上不允许深夜作业。

2. 作业中如发生人身、机械设备事故，根据吊钩以上部分由乙方负责，吊钩以下部分由甲方负责的原则予以承担。

3. 甲乙双方应严格履行合同条款，如发生争议，双方应通过友好协商解决，若协商不能达成协议，任何一方可向乙方所在地人民法院起诉。

4. 合同未尽事宜，甲，乙双方可另行补充协议，补充协议格履行合同条款，如发生争议，双方应通过友好协商解决，若协商不能达成，任何一方可向对方所在地人民法院起诉。

5. 本合同一式二份，甲方持一份，乙方执一份，自甲，乙双方签字，盖章之日起生效。

6. 本合同传真件具有同等法律效应。

甲方：（盖章）

乙 方：（盖章）

## **2023年格力空调合同 增补协议合同优秀篇四**

乙方(服务方)：

一、施工工作量：

二、双方的义务、责任与权利：

## 1、甲方的责任、权利与义务：

- 1) 甲方有义务对乙方本次工程施工进行协助，提供专门的工程施工协调人员。
- 2) 甲方有责任为乙方协调提供指定的风口清洗场地。
- 3) 甲方有责任在施工期间为乙方协调提供安全的清洗设备储存场地，如因甲方或业主原因发生设备丢失，甲方应按价赔偿。
- 4) 甲方有责任在本次工程完成后，按付款方式中的规定，与乙方完成相关费用的结算。
- 5) 甲方有权利随时检查乙方施工进度与质量。

## 2、乙方的责任、权利与义务：

- 1) 乙方有义务为本次工程的顺利实施提供必要的清洗设备、项目经理、技术管理人员和施工人员。
- 2) 乙方为本次工程的施工主体，有责任承担本次工程的施工准备与实施、施工人员的组织和管理。
- 3) 乙方负责为本次工程施工编写施工方案。
- 4) 乙方负责为本次工程施工结束后提供竣工报告和提供清洗证据(包括照片与视频资料)或在清洗过程中每天结束后提供相关清洗证据。
- 5) 乙方有责任协助甲方完成对本次工程的验收工作。
- 6) 乙方有权利按付款方式的要求向甲方收取工程的各项相关费用。

## 三、付款方式：

甲方在要求乙方提供本次工程施工前应先支付工程总费用的%作为工程预付款，工程结束后的日内一次性结清所有工程款。

#### 四、工程质量要求：

清洗过程中不得产生交叉污染；清洗后视觉检查应达到：被清洗的管道无污染物残留；上海润风环保科技有限公司中央空调清洗专家联系电话：提供：中央空调通风系统清洗中央空调水处理大型换热器、冷凝器、蒸发器清洗工业清洗清洗应采用机械清洗方式，清洗中不得损坏中央空调各功能部件和控制部件，否则乙方应给予赔偿或修复。

#### 五、验收标准：

按卫生部颁发《公共场所集中空调通风清洗规范》的要求执行。

#### 六、验收方式：

按施工进度每天对清洗过的管道进行验收。

七、施工时间：从施工起始日开始计算的完工期限应根据相应的中断时间增加。

八、工程量变更说明：如甲方在合同签定后或施工过程中需变更工程量，不同意变更，如乙方同意变更，双方应签定本合同的附件，调整服务价格和完工时间。

九、特别说明：乙方在施工过程中，认，乙方不承担此部件损坏的责任。

十、保密规定：甲乙双方对本合同内容均有对第三方保密的义务。

十一、违约责任：按《合同法》的规定处理。

十二、合同纠纷解决方式：本合同在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可交双方有管辖权的人民法院裁决。

十三、合同的生效：本合同在双方签章后，甲方预付款到达乙方帐户的当日生效。本合同的传真件与正本等效。

十四、合同的终止：

2、经甲乙双方同意，本合同可终止；

3、任何一方在执行过程中违约，另一方可选择终止本合同并可追究违约方责任。

十六、本合同一式两份，双方各持一份。

乙方(服务方)：

年月日：

## 2023年格力空调合同 增补协议合同优秀篇五

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_空调设备销售及安装

2、开工日期：定货\_\_天设备到达施工现场。

安装施工工期：\_\_天

3、技术指标：建筑面积为\_\_平方米，制冷面积为\_\_平方米。

a□制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃—+43℃。

b□冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

4、设备及材料如下

a□设备表如下：

序号设备规格名称产地

c□施工、安装、调试。

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国合同法》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条合同总造价：

第四条付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后7日内付\_\_%;
2. 货到工地现场经验收后付\_\_%;
4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付\_\_%;
5. 质保金：\_\_%（质保期满后一次性付清）。

#### 第五条甲方工作及责任

- 1、确认施工场地具备开工条件;
- 2、水、电等施工管线进入施工场地;
- 3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。
- 4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。
- 5、提供施工用电。

#### 第六条乙方工作。

- 1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。
- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按\_\_省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。



6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理单位的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

#### 第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款（所有变更需经甲方施工负责人及监理单位签字认可）。

第十二条确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

### 第十三条 保修

- 1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为\_\_个月。
- 2、\_\_\_\_\_年内免费上门保养服务。
- 3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

### 第十六条 争议

- 1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。
- 2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

### 第十七条 合同生效与终止

- 1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。
- 2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

### 第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

## 第十九条合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

2、合同签定的地点：

## 第二十条双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

合同编号：\_\_\_\_\_

供方：\_\_\_\_\_，以下简称甲方。

需方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。

一、产品的名称、规格、数量和价格：

产品名称：\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_（以订货单价格签字为准）

总价：\_\_\_\_\_

合计人民币金额（大写）

二、产品质量要求及技术标准：

产品质量要求标准按照标准执行。

三、产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点、交（提）货期限：

1. 产品的交货单位：

2. 交货方法，按下列第项执行：

（3）乙方自提自运。

3. 运输方式：

4、到货地点和接货单位（或接货人）

乙方如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限前天通知甲方，以便甲方编排运输计划；必须由乙方派人押送的，应在合同中明确规定；甲乙双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。

5、产品的交（提）货期限

规定送货或代运的产品的交货日期，以甲方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定；合同规定乙方自提产品的交货日期，以甲方按合同规定通知的提货日期为准。甲方的提货通知中，应给予乙方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。

四、货款结算：

在双方签订本合同之日起三日内，乙方向甲方下单，并将50%的货款打到甲方指定账户；在交（提）货异议期满后，乙方再将剩余50%的货款打到甲方指定账户。

## 五、验收及异议期：

- 1、乙方在验收中，如果发现产品的品种、规格、质量不按规定，应一面妥为保管，一面在十天内向甲方提出书面异议；在托收承付期内，乙方有权拒付不符合同规定部分的货款。
- 2、如乙方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。
- 3、乙方因保管不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。
- 4、甲方在接到需方书面异议后，应在十天内（另有规定或当事人另行商定期限者除外）负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

## 违约责任：

### （一）甲方违约责任：

- 1、甲方不能交货的，应向乙方偿付不能交货部分货款的%的违约金。
- 2、甲方所交产品品种、规格、质量不合同规定的，如果乙方同意利用，应当按质论价；如果乙方不能利用的，应根据产品的具体情况，由甲方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。甲方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。
- 3、甲方因产品包装不合同规定，必须返修或重新包装的，甲方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。乙方不要

求返修或重新包装而要求赔偿损失的，甲方应当偿付乙方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，甲方应当负责赔偿。

4、甲方逾期交货的，应按全部货款金额每日千分之一计算，向乙方偿付逾期交货的违约金，并承担乙方因此所受的损失费用。

5、甲方提前交货的产品、多交的产品和品种、质量不符合规定的产品，乙方在代保管期内实际支付的保管等费用以及非因乙方保管不善而发生的损失，应当由甲方承担。

6、产品错发到货地点或接货人的，甲方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担乙方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。甲方未经乙方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用。

7、甲方提前交货的，乙方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；甲方逾期交货的，甲方应在发货前与乙方协商，乙方仍需要的，甲方应照数补交，并负逾期交货责任；乙方不再需要的，应当在接到甲方通知后十五天内通知甲方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

## （二）乙方的违约责任：

1、乙方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款%的违约金。

2、乙方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应按全部货款金额每日千分之一计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的代为保管、保养的费用。

3、乙方逾期付款的，应按全部货款金额每日千分之一计算向甲方偿付逾期付款的违约金。

4、乙方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

5、乙方如错填到货地点或接货人，或对甲方提出错误异议，应承担甲方因此所受的损失。

## 七、其他事项

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

2、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。双方签订确认的订货单或传真件是本合同的有效组成部分，具体产品以订货单为准，传真件具有同等法律效力。

3、双方来往函件，按照合同规定的地址以特快专递方式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的两日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、本合同正本一式两份，双方各执壹份。

## 2023年格力空调合同 增补协议合同优秀篇六

乙方：\_\_\_\_\_

一、乙方应严格按照以下清洗程序进行清洗：

2、用毛刷把蒸发器翅片表面灰尘刷洗掉，再采用对铝翅片无腐蚀，但能清除灰尘、污垢、杀菌、消毒的专用清洗剂，喷于铝翅片上，让其作用5分钟。

3、卸下前摆叶片及内小摆页片，用高压水枪清洗干净。

4、用毛刷把贯流风页刷洗干净，如较脏时必须把贯流风页卸下用高压水枪清洗，直至干净。

5、用布巾擦洗出风口四周的灰尘，擦净后再喷射专用清洗剂使其达到消毒、杀菌的效果。

二、室外主机的清洗，乙方应严格按照以下的清洗方案清洗：

1、先用高压清洗机对冷凝器翅片冲洗一遍。

2、再采用专用的空调外机清洗剂（涤尘）喷于翅片上，让其作用5分钟。

3、然后再用高压清洗机冲洗翅片直至干净，并安装调试。

三、乙方在清洗期间，不得擅自拆卸空调除清洗的其它部件。在空调清洗、消毒并安装完成后，乙方应对空调进行全方面的检测、调试，如有配件损坏需更换的，乙方需及时告知甲方，再与甲方协商后维修，费用由甲方承担；若因乙方工作失误或者差错造成甲方空调设备的损坏，乙方需负责修复，恢复设备的正常运行，其所产生的费用由乙方承担。

四、清洗、消毒完成后，在对空调进行全方面检测时，如确实检测到空调需要加氨，加氨价格由甲乙双方再根据市场价格协商、确认加氨，费用再和清洗费用一起结算。

五、乙方在清洗维护保养工作中，必须自行采取安全保障措施，如发生人身安全事故，由乙方自行负责。

六、结算方式及期限：待所有空调清洗完毕，及甲方也已验收合格后，甲方应在七个工作日内将全款支付给乙方，乙方应向甲方提供含税发票。

七、违约责任：本合同在履行过程中如发生争议，由当事人



双方友好协商解决，如协商不成，可向人民法院提起诉讼。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，传真件具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日