

# 最新原房东与二房东租房合同 二房东租房合同(优质9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新小区开荒保洁合同精选篇一

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

合同编号：

### 一、双方责任和义务

- 2、 供方根据需方要求按时按量供应给需方所需要的产品；
- 4、 供方的产品如经甲方或相关查出不合格，由供方自行承担 responsibility；
- 5、 需方负责供方产品交付后的使用，按规定说明进行使用；
- 6、 需方根据供方的到货数量、单价及时付款给需方，如无其它问题不得无故推延付款期限。
- 7、 供需双方如有未尽事宜及时协商决定，如因一方过失出现问题，则由该方自行负责。

### 二、包装纸箱产品质量要求：

## 2、 共性标准:

(1) 外观: 在自然光下目测, 纸箱(盒)要求成型方正, 无偏斜, 表面应平整、干净无污物、无破损、无裂纹、无水化现象, 无错位、无重影、切边整齐、无毛边;要求印刷: 印刷清晰、无误, 图案、文字、色彩与样本一致、不褪色;裱层粘合要求无脱胶、起泡现象;各层纸板之间粘合牢固, 无分层现象;当纸箱折合时, 压痕处不可有破裂、断线的现象;摇盖合拢后缝隙不能超过3mm□里、面纸不许拼接, 缺材、露楞、折皱。

(2) 尺寸: 用卷尺量, 长、宽、高尺寸允许偏差为5mm□厚度允许偏差为2mm;测纸箱尺寸时, 把纸箱撑开成型, 相邻面夹角为90度, 量取搭舌边以外的, 构成长宽两面间的距离(内尺寸)为箱长(l)□箱宽(b)□量取构成箱高的底、盖间的内距离为箱高(h)

三、交货时间: 按订货合同单交货

四、交货地点:

联系人:

传真:

五、运输方式: 供方负责代办运输

六、付款方式: 货到后一月内付款, 供方开具增值税发票。

七、传真件为效文件, 本合同一式两份, 双方各持一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 最新小区开荒保洁合同精选篇二

乙方(供货商):

- 1、乙方必须提供合法有效的营业执照、卫生许可证原件送交甲方查验,并向甲方提供营业执照复印件、卫生许可证复印件以及负责人身份证复印件(供甲方备案)。
- 2、乙方必须按甲方指定的食品品名、规格、数量等要求和指定供货及时进行供货。乙方供货不符合要求或超过时间的,甲方有权立即退货。
- 3、甲方所需食品的数量和供货时间必须在头一天的19:00之前确切告诉给乙方,否则造成的食品供应不足由甲方自负。
- 4、乙方所供食品的卫生、质量及包装等必须符合《中华人民共和国食品卫生法》的要求,如因食品本身质量问题而引起甲方出现食物中毒等食品安全事故,由乙方承担一切法律责任及经济责任。
- 5、乙方向甲方供应的食品价格按照批发价或优惠价确定。
- 6、货款按月结清。
- 7、本合同未尽事宜由甲乙双方协商并进行补充。
- 8、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。本合同执行时间为一学期:自xx年3月1日起至xx年7月20日止,合同期满另行续订。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表或代理人签名：

经营负责人签名：

甲方电话： 乙方电话：

甲方地址： 乙方地址：

## 最新小区开荒保洁合同精选篇三

### 1. 订约人

供货人(以下称甲方)： 销售代理人(以下称乙方)： 甲方委托乙方为销售代理人，推销下列商品。

### 2. 商品

双方约定，乙方在协议有效期内，销售不少于商品。

### 3. 经销地区

只限在……。

### 4. 订单确认

本协议所规定商品的数量、价格及装运条件等，应在每笔交易中确认，其细目应在双方签订的销售协议书中作出规定。

### 5. 付款

订单确认之后，乙方须按照有关确认书所规定的时间开立以甲方为受益人的保兑的、不可撤销的即期信用证。乙方开出信用证后，应立即通知甲方，以便甲方准备交货。

### 6. 佣金

在本协议期满时，若乙方完成了第二款所规定的数额，甲方应按装运货物所收到的发票累计总金额付给乙方\*%的佣金。

## 7. 市场报告

乙方每3个月向甲方提供一次有关当时市场情况和用户意见的详细报告。同时，乙方应随时向甲方提供其他供应商的类似商品样品及其价格、销售情况和广告资料。

## 8. 广告费用

在本协议有效期内，乙方在上述经销地区所作广告宣传的一切费用，由乙方自理。乙方须事先向甲方提供宣传广告的图案及文字说明，由甲方审阅同意。

## 9. 协议期限

本协议经双方签字后生效，有效期为天，自至. 若一方希望延长本协议，则须在本协议期满前1个月书面通知另一方，经双方协商决定。若协议一方未履行协议条款，另一方有权终止协议。

## 10. 仲裁

在履行协议过程中，如产生争议，双方应友好协商解决。若通过友好协商达不成协议，则提交苏州仲裁委员会，根据该会仲裁程序暂行规定进行仲裁。该委员会的决定是终局的，对双方均具有约束力。仲裁费用，除另有规定外，由败诉一方负担。

## 11. 其他条款

11.1 甲方不得向经销地区其他买主供应本协议所规定的商品。如有询价，当转达给乙方洽办。若有买主希望从甲方直接订

购，甲方可以供货，但甲方须将有关销售确认书副本寄给乙方，并按所达成交易的发票金额给予乙方\*%的佣金。11.2若乙方在\*月内未能向甲方提供至少订货，甲方不承担本协议的义务。11.3本协议受签约双方所签订的销售确认条款的制约。11.4本协议于\*\*年\*月\*日在签订，正本两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(签字)乙方：(签字)

## 最新小区开荒保洁合同精选篇四

乙方(供方)：\_\_\_\_\_

供需双方本着诚实信用、平等互利、共同发展的原则，根据国家有关法律、法规的规定，经友好协商签定本协议。

第一条商品类型;品牌或商

标;附报价单明细。特别约定：

- 1、供方按协商一致并书面确认的商品类型品牌供货。
- 2、需方按供方所供商品的品种统一编排给予货号。
- 3、所有产品不得存在危及人身、财产安全不合理危险。
- 4、供方所供商品包括：免费提供样品、附带品、赠品。

第二条商品价格

- 1、供方向需方提供报价单商品价格由双方协商一致，双方代表签字，加盖公司印章确认后，即有效，并作为结算货款的依据之一。

2、如供方所供商品有价格变动，应提前15天以书面形式通知需方并提供新的报价单，，经协商一致，由双方代表签字并加盖公司印章后确认。自双方新的有效报价单之日起，需方下订单商品按新的报价单结算货款；如涨价，需方部分库存商品仍按原价结算；如降价，需方部分库存商品按新价格结算，该部分商品库存补差由双方书面确认。

3、凡给需方的价格，应公平合理，不得高于在本协议适用区域内同类超市的供货价格。价格应包括包装费、运费、保险费及税金，以及送货到指定地点的费用。

### 第三条付款

1、付款期：付款方式：最后一批货款的支付以需方商品全部售完或退货完毕为前提，并已办理完清退手续后结算。

2、在签约时，一次性给需方履约保证金本协议届满后保证金由需方如数退还供方，如供方违反本协议规定，需方有权提前终止协议并将从保证金中扣除相应罚金。

3、如双方对供货量及供价存在对帐差异，则以双方共同书面确认数量为准。

### 第四条退换货

1、需方发现商品质量不符合其运用的产品执行标准或存在危及人身、财产安全的不合理情况的，供方无条件退货。

2、供方商品首次进店即出现滞销，需方有权解除协议，未销库存按退货处理。

3、临近保质期或滞销商品，供方应无条件退换货。需方通知供方退换货，供方应在7天内书面确认；若未及时处理的，需方将自行处理，损失由供方负责！

## 第五条商品验收

- 1、供方所供商品尚存保质期不得少于商品明示保质期的2/3(促销商品不少于1/2)
- 2、实际供货品种数量按需方实际收货记录为准。
- 3、上述验货，如产品质量责任由供方承担完全责任。

## 第六条特价及其他推广促销活动

- 1、为促进销售，供方同意在协议期内支持需方特价促销活动，每次特价降价幅度不得低于%，并提供相应的其他支持。
- 2、促销活动中，试吃、赠送、展示的商品由供方免费提供或从货款中扣除。

## 第七条其他

协议附件：1、报价单

2、营业执照复印件

3、税务登记证复印件

4、卫生许可证复印件

5、开户银行及银行帐号

6、代理、经销许可证明或商标证明

## 第八条协议变更、解除

- 1、双方协商一致，可以变更或解除协议。



2、因其它原因一方需要解除本协议，应提前30天通知对方，双方债权债务关系清理完毕后，协议解除。

## 第九条违约责任及产品质量责任

1、任何一方违约按中华人民共和国法律法规处理。

2、因质量等问题给第三方所造成的损失，全部责任和损失由供方承担；给需方造成经济损失或影响需方的信誉及商誉，需方有权终止本协议并根据问题的严重性对供方处以1000—3000元的罚款。

第十条本合同未尽事宜，双方在协商一致的基础上补充：

第十一条本协议一式两份，双方各执一份。本协议经双方签字盖章后生效！

乙方(供方)： \_\_\_\_\_

公司盖章： \_\_\_\_\_

公司盖章： \_\_\_\_\_

业务经理： \_\_\_\_\_

业务经理： \_\_\_\_\_

总经理： \_\_\_\_\_

总经理： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_

## 最新小区开荒保洁合同精选篇五

签订地点：

购买方(甲方)：

供货方(乙方)：

二、品质要求：

qs为标准，没有红变现象，乙方对茶叶质量负责。卫生符合国家标准，农残要求欧盟标准。

三、交货地点：\_\_\_\_\_

四、运输及费用：\_\_\_\_\_

五、验收方式：茶叶进仓后，按照质量规定扦样并对样品进行验收。

六、付款条件及方式：

1、经对样验收及按协议条款验收后，甲、乙双方无异议，由乙方凭甲方茶叶进仓凭证向甲方办理货款结算手续。

2、货款，剩余货款应在天内100%支付。

七、其他：若乙方茶叶质量不符合要求，理化指标超出规定含量，卫生、农残不符合标准，甲方有权退货或协商解决。

八、签字盖章起至年月日有效。

九、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

负责人(盖章)： 负责人(盖章)：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

## 最新小区开荒保洁合同精选篇六

需方：

签订地点：哈尔滨市香坊区建北街19号 签订时间□20xx 年7月1日 为了增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，提高经济效益，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、 产品名称、品种规格、数量、交售时间

二、产品的质量标准：按国家标准执行。

三、供方交货产品的型号、规格、外观颜色、质量符合合同规定的产品要求。

四、验收方式及时间、地点： 产品到达供方指定仓库后，供

方及时通知需方(不迟于48小时)，需方指派人员到供方仓库现场验货。

五、交(提)货地点及运输方式和费用负担：需方自行到供方指定(哈尔滨市区内)仓库提货，该运费及装车费用由需方负责(供方哈尔滨指定仓库至需方施工现场)。

六、包装标准、包装物的供应与回收和费用负担：设备包装执行相关国家及行业包装标准，满足设备包装及储物的规定。供方不回收包装物，设备出厂的包装费用全部含在设备单价内，需方不在支付任何包装费。

七、结算方式及期限：自合同签订三日起，全额付款。

八、违约责任：供方如不按期交货时，应向甲方偿付不能交货部分货款的30%的违约金；供方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的，如果需方同意使用，应当按质论价；如果需方不能使用的，应根据产品的具体情况，由供方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货及延误工期而支付的实际全部费用。甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应向有管辖权的法院提起诉讼，诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

九、其他约定事项：设备保质期为三年，合同签订同时，供方需附产品质量保修书。