

# 初一部编版语文教学工作计划(模板10篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 2023年单位装修合同(八篇)篇一

乙方：电话：身份证号：通讯地址：紧急联系人：

甲、乙双方根据《xxx劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）和有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

### 一、合同期限

（一）甲乙双方同意按以下第\_\_\_\_\_种方式确定本合同期限。

a□有固定期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，其中试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

b□无固定期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，其中试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

c□以完成\_\_\_\_\_工作任务为劳动合同期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。

### 二、工作内容和工作地点

（一）乙方根据甲方要求，经过协商，从事\_\_\_\_\_工作。

甲方可根据工作需要和对乙方业绩的考核结果，按照合理诚信原则，变动乙方的工作岗位，乙方服从甲方的安排及培训等工作。

(二) 甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合甲方依法制定的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务，按时完成规定的工作，达到规定的质量要求。

(三) 甲乙双方约定劳动合同履行地为\_\_\_\_\_。

### 三、工作时间和劳动报酬

(一) 甲方实行标准工时制，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

(二) 甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方向乙方支付的工资不得低于当地最低工资标准。

1、甲方承诺每月\_\_\_\_日为发薪日；

2、乙方在试用期内的工资为每月\_\_\_\_\_元；

a□按照甲方依法制定的规章制度中的内部工资分配办法决定，根据乙方的工作岗位确定其每月岗位工资为\_\_\_\_\_元。

c□绩效工资根据乙方的工作业绩、劳动成果和实际贡献按照内部分配办法考核确定。甲方实行提成工资制，根据甲乙双方平等自愿的条件下作出下列提成工资制：510万单子按\_\_\_\_\_％提成；1015万单子按\_\_\_\_\_％提成；15万以上单子按\_\_\_\_\_％提成。

d□提成每月20号按客户所交工程款的比例发放；

e□中途无故不干丢下工地不管等原因，甲方可追究其法律责任。

4、甲方根据企业经营效益、当地政府公布的工资指导价、工资指导价位等，合理提高乙方工资。

#### 四、劳动管理

（一）甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章制度。

（二）甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。

（三）乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

（四）工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

#### 五、合同的变更、解除、终止和续订

（一）甲方因转产、调整经营项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

（二）在下列情况下，甲方可以解除合同：

1、乙方在试用期内经发现不符合用工条件的；

3、甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

(三) 在下列情况下，乙方可以解除合同：

2、甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

(三) 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

## 六、劳动争议处理

(一) 甲乙双方因履行本合同发生劳动争议可以协商解决。不愿协商或者协商不成的可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。提出仲裁要求的一方应当自劳动争议发生之日起\_\_\_\_日内向劳动争议仲裁委员会提出书面申请。对仲裁裁决不服的，可以自收到仲裁裁决之日起\_\_\_\_日内向人民法院提起诉讼。

(二) 甲方违反劳动法律、法规和规章，损害乙方合法权益的，乙方有权向劳动保障行政部门和有感部门举报。

## 七、其他

(一) 劳动合同期内，乙方户籍所在地址、现居住地址、联系方式等发生变化，应当及时告知甲方，以便于联系。

(二) 本合同未尽事宜，均按国家有关规定执行，国家没有规定的，通过双方平等协商解决。

(三) 本合同不得涂改。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

(五) 本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效。

(六) 本合同未尽事宜经甲乙双方协商在附补充协议。

乙方：（签名）\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年单位装修合同(八篇)篇二

甲方：

乙方：

第一条所购装饰材料基本情况：

---

第二条质量标准：

乙方保证所供产品符合国家标准及行业标准以及甲方对产品的质量要求，乙方应随货提供产品合格证等证明文件。

第三条供货：

供货方式为：

供货时间： ；供货地点： 。

第四条安装：安装方式为(乙方安装/甲方自装)；选择乙方安装的，安装标准为《市装饰工程质量验收标准》，《市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由乙方承担，甲方应为乙方提供必要的`安装条件。

第五条付款方式及时间：

双方约定以协商的方式支付价款。签订本合同时，甲方支付(定金/预付款)元(定金不得超过总价款的20%)，货到验收后一次性支付余款。

## 第六条违约责任:

### (一) 乙方违约责任:

2、乙方迟延交货的，每日应向甲方支付迟延部分价款 %的违约金;迟延交货超过 日的，除支付违约金外，甲方还有权解除合同，乙方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但甲方在不收取违约金的情况下有权要求乙方双倍返还定金。

### (二) 甲方违约责任:

1、甲方迟延提货的，每日应向乙方支付迟延部分价款\_\_%的违约金;

2、甲方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给乙方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第七条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

## 第八条其他约定事项: .

甲方(章)

委托代理人:

联系电话:

签订时间:

乙方(章)

委托代理人:

联系电话：

签订地点：

## 2023年单位装修合同(八篇)篇三

施工队(以下简称乙方)： \_\_\_\_\_

一、工程概况

三、付款方式

- 1、施工队进场，预支生活费： \_\_\_\_元。
- 2、木工完成，付元。
- 3、瓦工完成，付元。
- 4、工程竣工，付元。
- 5、保修金元，从竣工之日起半年后支付。

四、设计

- 1、甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作。
- 2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

五、材料

- 1、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

- 2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。
- 3、乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票。
- 4、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。
- 5、乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。
- 6、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
- 7、乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程。
- 8、乙方应做好对施工完成的成品保护工作。
- 9、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、工期从年月日起至年月日止，工期为天，因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费\_\_\_元/天。

八、垃圾清运。

- 1、垃圾袋装化。
- 2、垃圾应日日清。
- 3、垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

签约日期：\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_



## 2023年单位装修合同(八篇)篇四

乙方：

丁方：

一、年月日前，乙、\*、丁三方分别完成对\*方基本要求的调查了解，\*方配合乙方的工作。

二、年月日前，乙方应完成平面图（布局）、效果图的设计方案，及工程投资概算和经济分析。

三、\*方在收齐三方的前条所述资料后日内决定所采纳的方案。该方案可以是一方提出的方案，也可以是两方或三方方案的结合。

四、按\*方最终确定的设计方案由设计方（或者采纳设计方案比重较大的一方）制作施工图。

## 2023年单位装修合同(八篇)篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、协议时间：\_\_\_\_\_

年月日起至年月日止

1、严格遵守公司的各项规章制度，不迟到，不早退，不旷工，有事事先履行请假手续。

3、工程合同签订后，应在开工前拿出整体设计方案，时间紧迫的，必须加班配合。

4、设计人员应对尺寸进行现场实地复核，设计内容要完整。

5、建设方对图纸具体要求，如制作效果图、晒蓝图等由公司  
向设计部负责人交底；未交底的事项不得操作。

6、设计图纸必须经设计部负责人审签，审签后方可出图。

7、在施工过程中，向项目实施人员现场解释图纸内容、技术  
要求，对工作难度大或标志性装饰要现场指导实施，确保一  
次成功。

8、在施工过程中对不科学、不合理的设计部分与同行及施工  
管理人协商，酌情修改，力争不返工、少返工。9、施工过程中  
由于设计主观原因导致工程返工等，则返工费用视责任大  
小相应由设计人员承担，并在年终结算时扣除。

10、对各工程方案图纸要分别整理归档，做好保密工作，设  
计草稿要及时销毁，需调用存档图纸时向公司汇报，征得同  
意方可借出、复制。

11、未经公司同意，设计人员不得擅自为他人设计装修方案，  
或向他人透露公司的任何信息，特别是设计图纸和公司近期  
主要工作内容、计划。否则，公司将作严厉处罚，直至辞退。

12、外接的设计图纸，根据图纸内容、数量由设计人员填写  
委托工单，交给设计部负责人，负责人审签后交财务扎口。  
财务收款后，开出收款凭据，并签字放行，客户凭此据领图。  
不见凭据，不得发出图纸。

13、设计人员出差在外，必须注意保持公司形象，端正品行，  
洁身自好。要加强法制观念，不得参与、从事违法犯罪活动。

14、坚决服从公司分配，及时完成公司交办的其他事务。

工资待遇

1、年工资总额为元，每月1日发给元，余额作为浮动，根据个人业绩及表现每月考评一次，年终结算时作为兑现依据。

2、其他待遇：\_\_\_\_\_

2) 免费提供中餐一顿。

3) 平时加班原则上调休，如未能调休，到年终按30元/天发给补助费。

考核办法

工作业绩60%，工作态度20%，劳动纪律20%。

协议解除

设计人员要具备良好的职业道德，合同期满或辞职时，应提前1个月与公司沟通，以便公司安排工作。自己负责的工程项目必须完工交付方可离开公司，离开公司前必须结清与公司帐务。否则，公司有权扣除乙方的一个月工资。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，公司财务部一份。

签订日期：\_\_\_\_\_年月日

合同编号：\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_

营业地址：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_

第一条工程概况

1.1 工程地点：\_\_\_\_\_

1.2 工程内容及做法。

1.3 工程承包方式：\_\_\_\_\_双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

承包人包工、包料

承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；

承包人包工、发包人包料。

1.4 工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1.5 合同价款：\_\_\_\_\_本合同工程造价为：\_\_\_\_\_元。

## 第二条 施工图纸

发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费\_\_\_\_\_元，由发包人支付。

## 第三条 发包人义务

3.2 提供施工期间的水源、电源；

3.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

3.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验

收。

#### 第四条 承包人义务

4.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

4.3 保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

4.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

#### 第五条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

#### 第六条 材料的提供

6.2 由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

#### 第七条 工期延误

7.1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延；

工程量变化和设计变更；

不可抗力；

发包人同意工期顺延的其他情况。

7.2 因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质

量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7.3发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7.4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

## 第八条工程款支付方式

支付方式 支付时间 支付金额

第一次开工前三日 支付元

第二次工程进度过半 支付元

第三次双方验收合格 支付元

工程进度过半指：\_\_\_\_\_

其他支付方式：\_\_\_\_\_

8.2工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结算工程尾款。

8.3工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

8.4本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起月

## 第九条违约责任

9.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失

的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

9.2未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

9.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

9.4发包人未按期支付第二次工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

9.5由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

9.6由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

依法向人民法院提起诉讼。

## 第十一条附则

11.1本合同经双方签字后生效，合同履行完毕后终止。

11.2本合同签订后工程不得转包。

11.3本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_部门\_\_\_\_\_份。

11.4合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

乙方姓名：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_

文化程度：\_\_\_\_\_

工种：\_\_\_\_\_

甲方因生产需要，招用乙方为本单位职工。甲乙双方根据国家有关劳动法律、法规规定，在平等自愿、协商一致的基础上，同意签订本合同。

一、本合同期限为\_\_\_\_\_，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，其中：\_\_\_\_\_试用期限为\_\_\_\_\_月。试用期内如发现乙方不符合录用条件的，甲方可以解除劳动合同。

二、工作内容：\_\_\_\_\_乙方接受甲方安排的以下生产任务\_\_\_\_\_。

三、甲方根据国家和本省劳动工资有关规定和本单位工资、奖金、津贴制度，确定乙方劳动报酬形式，按时向乙方支付劳动报酬。经协商拟支付乙方：\_\_\_\_\_。并根据乙方完成生产任务情况，以及本单位经济效益状况和物价变化情况适时调整乙方劳动报酬，改善乙方的生活福利待遇。

四、违约责任：\_\_\_\_\_任何一方违反本劳动合同，



给对方造成经济损失的，应根据产生后果和责任大小，予以经济赔偿。甲方擅自解除本合同的应赔偿乙方人民币\_\_\_\_\_元；乙方不履行本合同的应赔偿甲方人民币\_\_\_\_\_元。

## 五、双方认为需要订明的其他事项

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

## 六、甲乙双方基本权利和义务

甲方拥有以下基本权利： \_\_\_\_\_

1. 根据本单位生产需要安排和适当调整乙方生产任务；
3. 对违反本单位规章的乙方依法给予处罚；
4. 法律、法规和本合同规定的其他权利。

乙方拥有以下基本权利： \_\_\_\_\_

3. 按照个人的能力以及劳动的数量、质量领取劳动报酬；
4. 参加本单位民主管理和参加党、团、工会组织以及参军等；
5. 法律、法规和本合同规定的其他权利。

甲方应承担以下义务：\_\_\_\_\_

1. 按照本合同规定，自觉地进行工作，努力完成生产任务；
2. 遵守单位的规章制度，遵守劳动纪律和保守本单位生产或业务秘密；
3. 严格按照生产规程和安全规程进行生产；
4. 爱护设备和工具，并对所使用的设备和工具进行必要的维护与保养。

七、甲方在合同期间应按国家和省有关规定为乙方办理社会保险，甲乙双方应按国家规定缴纳社会保险费。

八、乙方享有国家规定的公休假、婚丧假、探亲假和女工孕期、产假、哺乳期等，以及疾病、伤亡等有关保险福利待遇。

九、甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关劳动法律、法规执行。需要解除劳动合同的应提前三十日以书面形式通知对方；国家劳动法律、法规规定不能解除合同的，双方不得解除劳动合同。甲方因转产、调整生产任务或者由于甲乙双方情况的变化，经双方协商同意，可以变更合同的相关内容。乙方被劳教或判刑的，本合同自行解除。

十、在履行本合同中若发生劳动争议，应通过本单位劳动争议调解委员会协商调解，当事人也可以直接向当地劳动争议仲裁委员会申诉。不愿调解或调解不成的，应当从争议发生之日起六十日内，向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。不服仲裁裁决的，当事人自收到裁决书之日起十五日内，可向当地人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式三份，甲乙双方各持一份。

甲方

法定代表人

年月日

乙方：\_\_\_\_\_

## 2023年单位装修合同(八篇)篇六

合同编号：\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

营业执照号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

本工程设计人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

施工队负责人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

## 第一条工程概况

1.1工程地点：\_\_\_\_\_。

1.2工程内容及做法(详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。附表2：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表)。

1.3工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_种承包方式。

(3) 承包人包工、发包人包料(详见附表4：发包人提供装饰装修材料明细表)。

1.4工程期限\_\_\_天，开工日期\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，竣工日期\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

1.5合同价款：本合同工程造价为(大写)：\_\_\_\_\_元(详见附表3：家庭居室装饰装修工程报价单)。

## 第二条工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

## 第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见附表6：家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)\_\_\_\_\_元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

#### 第四条 发包人义务

4.2 提供施工期间的水源、电源；

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

#### 第五条 承包人义务

5.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

#### 第六条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附表7：家庭居室装饰装修工程变更单)。

#### 第七条 材料的提供

7.2 由承包人提供的材料、设备(详见附表5：承包人提供装饰装修材料明细表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

#### 第八条 工期延误

8.1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

8.2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

8.3发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

8.4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

## 第九条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：\_\_\_\_\_施工过程中双方对工程质量发生争议，由\_\_\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

## 第十条工程验收和保修

10.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单(见附表8：家庭居室装饰装修工程验收单)。

10.2 工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单(见附表8：家庭居室装饰装修工程验收单)。在工程款结清后，办理移交手续(详见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单)。

10.3 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为\_\_\_\_月。验收合格签字后，填写工程保修单(见附表10：家庭居室装饰装修工程保修单)。

## 第十一条 工程款支付方式

11.1 双方约定按以下第\_\_\_\_种方式支付工程款：

(1) 合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

| 支付次数 | 支付时间 | 支付金额 |

| 第一次 | 开工前三日 | 支付元 |

| 第二次 | 工程进度过半 | 支付元 |

| 第三次 | 双方验收合格 | 支付元 |

11.2 工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后\_\_\_\_日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表9：家庭居室装饰装修工程结算单)并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

11.3 工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

## 第十二条 违约责任

12.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

12.2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

12.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

12.4 发包人未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

12.5 由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

12.6 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

#### 第十四条 几项具体规定

14.1 因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费(大写)\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。

14.2 施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_\_把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供新锁\_\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

14.3 施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分



至\_\_\_点\_\_\_分;下午\_\_\_点\_\_\_分至\_\_\_点\_\_\_分。

## 第十六条附则

16.1本合同经双方签字(盖章)后生效,合同履行完毕后终止。

16.2本合同签订后工程不得转包。

16.3本合同一式\_\_\_份,双方各执\_\_\_份,\_\_\_\_\_部门\_\_\_份。

16.4合同附件为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

合同附件:

附表1—1: 家庭居室装饰装修工程施工项目确认表(一)

附表1—2: 家庭居室装饰装修工程施工项目确认表(二)

附表2: 家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表

附表3: 家庭居室装饰装修工程报价单

附表4: 发包人提供装饰装修材料明细表

附表5: 承包人提供装饰装修材料明细表

附表6: 家庭居室装饰装修工程设计图纸

附表7: 家庭居室装饰装修工程变更单

附表8: 家庭居室装饰装修工程验收单

附表9: 家庭居室装饰装修工程结算单

附表10：家庭居室装饰装修工程保修单

发包人(签字)：\_\_\_\_\_承包人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

鉴证意见：\_\_\_\_\_

鉴证机关(章)

经办人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

监制部门：\_\_\_\_\_

印制单位：\_\_\_\_\_

## 2023年单位装修合同(八篇)篇七

乙方(工人)：\_\_\_\_\_

甲方聘用乙方在\_\_\_\_\_岗位工作。使用期限为。即自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。其中，从生效日起的首三个月为试用期，试用期为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

(一) 乙方同意按甲方工作需要，在\_\_\_\_\_岗位工作，履行职责，完成任务。

(二) 乙方应遵守甲方依法制定的管理制度。

(一) 甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、劳动保

护、安全卫生等规定。

甲方应为乙方提供符合规定的工作条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

（二）甲方应当向乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件，和必要劳动保护用品，以保证乙方在安全健康的环境下工作。

及可能发生的后果，并且应当依法采取相应的防护措施。并将对乙方进行专门的培训或教育。乙方应该认真参加甲方组织的各项必要的教育培训。

（四）甲方根据乙方岗位的实际实际情况，依法定期或在必要时安排乙方进行身体健康检查。

（一）乙方月工资（工资已包含五险一金费用，乙方拿到工资后自行到相关部门办理相关手续）为\_\_\_\_元。

（二）甲方支付给乙方的奖金、津贴等其他费用，按甲方有关制度确定并支付。

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和政策。甲方制定的各项具体的内部管理制度必须合法。乙方应服从甲方的管理。

（一）劳动合同确需变更的，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。

（二）劳动合同期满或者甲乙双方约定的合同终止条件出现，劳动合同即行终止。经双方同意，可续签劳动合同。

（三）乙方有下列情况之一的，甲方可以解除劳动合同：

1、在使用期内被证明不符合使用条件的；

3、严重失职、渎职或违法乱纪，对甲方利益造成重大损害的。

1、乙方患病或非因公（工）负伤，医疗期满后不能从事原工作的；

2、乙方不能胜任岗位工作，经培训后也不能胜任的。

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生变化，致使原合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

1、乙方患病或者负伤在医疗期内的；

2、乙方因公负伤并被确认丧失或部分丧失工作能力的；

3、国家法律、法规另有规定的。

（六）乙方在聘期内劳动教养以及被判刑的，劳动合同自行解除。

（七）乙方提出解除劳动合同的，应当提前\_\_\_\_日以书面形式通知甲方。

（八）有下列情况之一的，乙方可以随时提出解除劳动合同：

1、在使用期内，甲方未支付工资的；

2、甲方未按照劳动合同约定支付工作报酬或者提供工作条件的；

5、甲方在本合同中免除自己的法定责任、排除乙方权利的；

6、甲方违反法律、行政法规强制性规定的；

7、国家法律、法规另有规定的。

(九) 经甲乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

甲乙双方违反合同规定，均应承担相应的违约责任。违约内容在第八条中约定。造成对方经济损失的，还应按实际损失承担经济赔偿责任。

本合同条款与法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度相抵触的，以及本合同未尽事宜，均按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度执行。

本合同依法订立后，双方必须严格履行。

本合同履行中发生争议，经甲乙双方自行协商或上级主管部门调解未能达成协议的，可以向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

其他未尽事宜请参阅公司各项规章制度管理制度。

本合同一式三份，甲乙双方及人力资源部各执一份。

## 2023年单位装修合同(八篇)篇八

法定代表人：\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_  
路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室。

住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_  
套，施工面积\_\_\_\_\_平方米。

家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争. 优质优价的原则，约定如下：总价款：\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_，人工

费：\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_。(详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种方式。

(1) 乙方包工. 包全部材料。(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

(3) 乙方包工. 甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

施工图纸双方签字后生效。

开工前提供施工期间的水源. 电源，并说明使用注意事项；

参与对工程质量. 施工进度的监督及对材料进场. 工程竣工的验收；

因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞. 渗漏水. 停电. 物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

施工中严格执行国家，保证工程质量，按期完成工程；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上. 下管道的畅通；

乙方采用的装饰材料不得以次充好. 弄虚作假。

乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料. 粗制滥造；

乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

除合同注明外，五金(门锁.拉手.水龙头等).石材.瓷砖.设备.洁具.灯具等，均由甲方购买并按时运到现场。

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准.规范进行施工。

乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准验收。

凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

水.电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

油漆.面层涂料施工前验收；

竣工验收。乙方应提前\_\_\_天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；保修合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续(见附件九：工程结算单)，并填写工程保修单(保修期为\_\_\_年)(见附件十：工程保修单)。

在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限

为\_\_\_年，有防水要求的厨房. 卫生间和外墙面的防渗漏为\_\_\_年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

竣工验收后\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

注:甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增. 减部分的款项。

双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_%的违约金;若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的\_\_\_%作为违约金。

. 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

. 依法向人民法院提起诉讼。

因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费



用(大写)\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。

施工期间, 发包人将外屋钥匙\_\_\_\_把, 交给承包人保管。工程竣工验收后, 发包人负责提供新锁\_\_\_\_把, 由承包人当场负责安装交付使用。

施工期间, 承包人每天的工作时间为: 上午\_\_\_\_点\_\_\_\_分至\_\_\_\_点\_\_\_\_分; 下午\_\_\_\_点\_\_\_\_分至\_\_\_\_点\_\_\_\_分。

本室内装修合同书样本签订后工程不得转包。

甲. 乙双方直接签订合同的, 本合同一式\_\_\_\_份, 双方签字(盖章)后生效, 甲. 乙双方各持\_\_\_\_份。

合同履行完后自动终止。

本合同实行当事人自愿鉴证, 以保护合同当事人的合法权益。

13. \*同附件为本合同的组成部份, 与本合同具有同等法律效力。