

# 2023年铺瓷砖合同(模板10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 最新铺瓷砖合同优质篇一

认真贯彻和执行党和国家的安全生产方针和政策，按照公司的有关安全生产规章制度。以下是市政施工合同范本，欢迎阅读。

发包方(全称)： (以下简称甲方)承包方(全称)： (以下简称乙方)

1、工程名称： 。

2、工程地点： 。

3. 建设单位： 。

1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。

2、工程承包范围为甲方负责施工的xx居住主题公园香榭丽居市政工程施工，具体工程量以建设单位和甲方认定的施工图、联系单和甲方认定的实际施工工程量为准。

工程承包内容为xx居住主题公园市政工程中的砼垫层、检查井、化粪池、排水管道、景观基础、围墙、加筋管埋设、砼管埋设等有关施工内容。

1、本工程施工工期必须在保证工程质量前提下，组织充足的

作业人员，与各相关工种密切配合，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期，由于乙方原因造成停工，延期施工，则每延误一天按500元处罚，罚款最多不超过其工程包清工价款造价的5%。

容和因此发生的增加费用支出向甲方及时提出报告，由甲方转报建设单位、监理并协助签证。

甲乙双方约定的市政工程质量为按现行有关质量验收标准验收，必须确保一次性合格，且必须具备优质工程质量验评要求和甲方企业标准要求，不准出现乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，甲方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受甲方的质量处罚。

## 1、甲方责任

- (1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。
- (2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。
- (3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。
- (4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。
- (5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。
- (6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。
- (7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电电线电缆、开关箱、照明灯具和甲方提供的机具、水费、电费等由甲方负责承担。

(8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。

(9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

## 2、乙方责任

(1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4) 负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。(6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。

(7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9) 乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10) 严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一

经查实处没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11) 施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济损失。

(12) 乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13) 发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

(14) 积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15) 乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(16) 积极配合项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17) 乙方必须确保其专职管理人员的到位(规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场)，并严格履行职责，如不到位甲方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

(18) 乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施工资料。

本工程甲乙双方约定的市政施工所用的材料由甲方负责及时供应到位。

工程具备质量验收条件，乙方在按现行相关标准、规范、规程等要求组织其承包范围内的质量验收，乙方自检合格后，报请甲方验收，甲方在接到乙方质量验收通知后，积极配合乙方进行质量验收。如甲方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

1. 乙方在订立合同时自愿交纳2万元人民币作为工程施工作业人员到位、质量、安全、文明施工保证金，乙方施工承包范围内工作完成后退还，不计任何利息。

2、乙方工程量计算以建设单位和甲方认定的施工图、联系单、签证单和甲乙双方认定的签证单、联系单等为依据，工程包清工价款的结算按双方合同有关约定条款计算工程包清工价款。

于下月18日至20日发放每月每人600元整的生活费，如逢年关发至工资总额的80%，编制工人工资表，随同出勤表上交项目部统一发放生活费。

4、乙方施工承包范围内的工作内容完成后两个月内，甲方应

付清全部包清工价款。

5、如由于乙方原因，乙方中途退场停止施工，甲方和乙方的价款结算，按已完成的工程量的70%结算，乙方保证金由甲方视情处理。

1、乙方必须有效组织施工人员、机具，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3. 在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式四份，甲方、乙方各执壹份，报送甲方劳务公司、分公司各壹份。

5、本合同由甲、乙双方经济责任人签字之日生效，工程价款结算之日失效。

6. 本合同于 年 月 日订立。

甲方经济责任人(签字)： 乙方经济责任人(签字)：

盖 章： 盖 章：

电 话：电 话：

手 机：手 机：

## 最新铺瓷砖合同优质篇二

经市府基建办施工处批准，本工程于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日公开招标(协商议标或甲方委托)，由乙方承建，为了明确工程内容及双方权利义务，本着互相协作、紧密配合的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》规定和本工程的具体情况，订立本合同。

### 第一条 工程内容和承包范围

(一) 单项或单位工程类别、结构形式：\_\_\_\_；层/幢；\_\_\_\_；建筑面积\_\_\_\_；建筑面积，道路：\_\_\_\_；给排水管道：\_\_\_\_；构筑物：\_\_\_\_。(二) 承包范围：承包按\_\_\_\_号施工图纸全部工程(包括图纸说明及招标文件规定的内容)：基础工程(含桩基)、地下室工程、主体结构、内外装饰、机械设备、给排水、电力、照明、防雷、通讯、空调、液化气管道、市政道路、桥梁、土石方工程等。

(三) 承包金额内未包含的工程项目：

### 第二条 工程造价及承包方式

(一) 承包金额：按定标价或协商价，建安工程总造价为人民币\_\_\_\_万元。

全部工程造价按下列办法办理：

(二) 承包方式：

1. 按施工图预算包干或投标大包干，即包工、包料、包工期、包质量。
2. 按国家规定缴纳的承包工程收入营业税和城市维护建设税，已包含在本合同承包金额内，由乙方支付。
3. 工程质量标准要求：

### 第三条 工期

(一)按定标(或双方)规定总工期\_\_\_\_\_天(日历天从开工之日算起)。

(二)开工日期：\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_

(三)如遇下列情况者，经甲方代表签证后，工期按实际相应顺延。

6. 甲方代表借故不签证，影响下一工序的进展者；
7. 甲方财力不足导致停工窝工者；
8. 甲方不按合同规定预付工程备料款和工程进度款而影响施工进度者。

### 第四条 材料、设备供应

(一)工程全部建安材料、成品、半成品及设备由 方自行采购供应至 施工工地现场(仓库)。

(二)工程材料及设备，由\_\_\_\_\_方采购供应至 场地(仓库)。

(三) 工程 设备, 由\_\_\_\_\_方采购供应至\_\_\_\_\_向\_\_\_\_\_方交货。

(四) 钢材、水泥、木材由甲方协助解决, 属有价供料, 供应价由双方商定, 与承包金额无关。

(五) 购买三大材料所需的外汇由 \_\_\_\_\_方负责解决; 装饰材料、电梯、空调机及水电器材, 如设计采用进口时, 其外汇由 \_\_\_\_\_方负责解决, 如由乙方采购时, 其单价应征得甲方同意。

(六) 双方供应的材料、成品、半成品应附有原出厂证明, 否则应进行试验, 试验费由供料的一方负责, 对已有出厂证明的材料, 如一方持有异议时, 应进行复验, 如复验合格, 其复验费由持有异议的一方负责, 否则由供应方负担。

## 第五条 双方责任

(一) 甲方责任:

## 最新铺瓷砖合同优质篇三

发包方(甲方):

承包方(乙方):

甲乙双方自愿达成以下承包施工协议如下:

甲方把土建工程承包给乙方自行组织人员进行承包工程。甲方负责所有材料, 乙方负责施工。

一、乙方不包基础费钱3000元, 乙方从基础地面做起, 房子为半框架结构建筑工程, 人工费按垂直投影建筑面积计算, 每平方米人民币220元。

二、承包内容：乙方负责水泥工、钢筋工、木板工、顶木与其他一切做工用具等。负责室内外批档，批档外三面过水泥油，还包每一层一个卫生间，第二层加两个卫生间。

三、付款方式：乙方进场后，甲方要按工作进度预付生活费。每封一层顶要按照每层楼总工程款的70%工程款预付给乙方。

四、每次捣制混凝土的机械费用甲乙双方各一半，在捣板当天伙食费由甲方负责。

五、顶上楼梯房按面积计算220元/平方米，栏水墙每米70元(包批档)。

六、合同协议书一式二份，甲、乙双方各执一份，从签订之日起生效。

业 主： 以下简称甲方

承包人： 以下简称乙方

为明确甲、乙双方在施工过程中的权利与义务，确保工程质量、工期和安全，经甲、乙双方协商一致，特签订本合同，以资双方共同遵守。

## 第一条 工程地点名称

本工程位于新古河北路中部，两间两屋加屋面、砖混结构居民楼两栋。

## 第二条 工程工期

本合同工期为四个月。从20xx年 月 日起至20xx年 月 日止，如遇大雨、天灾等人力不可抗拒力工期顺延。

### 第三条 工程设计与材料

本合同为包工包料工程，甲方设计图纸，并由乙方交一份工程图给甲方，乙方承担包工包料，其中包括砌体、内粉、外粉、外墙搓砂、面墙贴磁砖，乙方付担每间大门折价款壹仟元，甲方负担水电、门窗内部装饰、土地款、土地证、产权证。

### 第四条 工程质量

严格按图纸精心施工，外观造型一定要美观好看，屋面不得有凹凸现象。

### 第五条 工程造价及付款办法

本工程包工包料，按建筑面积550元/平方米单价包干，屋面折半，付款方式分三期，第一期开工前，第二期屋面封顶，第三期竣工。

### 第六条 工程负责人和工伤事故

1. 甲方派 同志为驻现场负责人。
2. 乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，在施工中发现的一切工伤事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

第七条 本合同未尽事宜由甲、乙双方协商解决 第八条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份为凭。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就（工程）施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包内容

乙方自愿承担该幢楼设计施工图中建筑(包括室外散水)、结构、装饰工程、卫生洁具安装、预留孔洞的留设、设备安装完毕后孔洞的封堵、安全防护搭设等施工涉及到的所有劳务(土石方工程、0.000以下基础工程除外)、施工所用的机具设备、工具及所需的小型材料;甲方只提供塔吊、搅拌机、龙门吊、钢材、水泥、砂、碎石、砖、磨石材料、贴面材料、钢管、脚手架材料、模板，其余的由乙方负责并承担费用。

四、工期：

1、工期：开工日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日，总日历天数 天。

2、合同工期：雨季及季节性施工应包括在工期内，不予顺延，如工期延迟，甲方有权对乙方进行处罚。

3、总工期以合同为准，阶段工期以甲方的要求为准，每延误一天(含阶段性工期)按工程造价1%的标准罚款。罚款后乙方必须按甲方提出的整改期限完工，仍不能完工，则甲方有权单方解除合同或另行增加施工队伍，乙方计量工程价款按完成工程量的60%进行结算(另40%作为续建队伍的赶工费用)，乙方还应承担由此给甲方造成的损失。

4、工程完工时乙方应向甲方提交完工验收申请，甲方会同本

工程建设单位、监理单位、设计单位、质检单位等相关部门按国家有关规定组织验收。如验收不合格应返工至合格，返工工期将作为合同工期进行累计。

(1)现场的地形、地貌、地质条件和特征，水文和气象条件；

(2)施工方案、工艺流程、技术要求及相关程序；

(3)实施和完成本合同工程及其缺陷的修复所需做的工作范围、性质；

(4)所有安全及其它意外风险及不利因素；

(5)还应认为：乙方已将上述因素对工程的影响已在单价中予以充分考虑。

## 五、工程价款结算

1、本工程采用固定综合单价一次性包干，其综合单价为元/m<sup>2</sup>。本综合单价已包含人工费、利润、管理费、赶工费、安全措施费、事故赔偿费、驻地建设、施工队伍调遣、机械设备及其进退场、零星建设费用、承包人装备险及职工的(人身)事故险、各种原因引起的误工等各项和未能述及的为了本工程的顺利实施而可能发生的一切费用等，价格不予调整，工程量按竣工施工图建筑面积计算。

2、工程进度劳务款支付方法：经监理和甲方检查符合质量标准后，根据其完成的工程量和本合同规定的单价进行计算，每月按其85%支付进度款，余下15%在竣工验收合格后30日内支付10%，剩余的5%作为工程质量保修金，待工程竣工验收合格后一年后支付给乙方。

## 六、工程质量

本工程质量目标为一次性验收合格，工程验收时，按图纸和现行国家验收标准及规范执行。乙方必须按照国家规定的质量检验标准、施工验收规范和甲方提供的施工图组织施工，确保工程质量(具体施工质量要求，以甲方的施工技术交底内容为准)，乙方达不到质量标准，按工程结算总价5%的标准罚款，并由乙方承担因此而产生的一切费用。

## 七、双方责任

### 1、甲方责任：

(1)甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查，办理有关施工签证、验收手续等。

(2)工程变更，甲方应于相应工序施工前三天以书面形式通知乙方。

(3)工程完工后，甲方应组织相关人员在7日内进行验收。

(4)负责测放各楼层的主轴线和主要标高线，乙方无偿给予协助。

### 2、乙方责任：

(1)乙方应按照编制的月、周、日施工方案严格组织施工。

(2)乙方应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，确保不发生任何安全事故。

(3)乙方应合理组织施工和机械、人员调配，保证工程按期完成。

(4)乙方应服从甲方现场代表和监理的统一指挥。

(5)乙方应根据施工组织设计，编制实施性内外脚手架、支撑架施工方案(该方案必须符合设计及规范要求，并报甲方及监理审核批准后实施);列明计划工作，机械、人员配备数量和计划完成的工作量，计划必须满足总工期要求，具有可实施性，计划必须得到甲方、监理批准。如乙方不能按照计划配备施工机械和人员、未完成计划工作量，甲方有权解除合同，乙方应无条件退场，由此给甲方所造成的损失由乙方全部负责。

(6)负责拌合站水泥运送、堆码，拌和机的清洗及拌合站的清洁等。

(7)协助配合甲方的其他工作。

(8)乙方已熟知并同意甲方的《民工工资管理发放办法》，同时承诺按甲方的《民工工资管理发放办法》执行，如乙方未按《民工工资管理发放办法》的规定及时办理有关手续，其责任与损失均由乙方承担。

(9)乙方应保管好甲方所提供的机具、设备及材料，若有损坏、遗失，则乙方应照价赔偿。

## 八、履约保证金

1、乙方在合同签订之日起一天内，将履约保证金 元(大写：元整)缴到甲方单位，若在规定的时间内，乙方未交齐保证金，则乙方构成违约，由甲方另选队伍，乙方已交付的保证金不予退还。

2、履约保证金返还方式：工程完工并验收合格后，由甲方无息退还履约保证金。

## 九、安全管理责任：

1、乙方负责人必须为所有施工和管理人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有施工机械设备办理保险，保险费用由乙方支付。

2、乙方必须按《安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》与地方政府关于安全生产的规定组织施工生产，并积极配合甲方的安全交底工作。

3、乙方须接受政府、安全生产管理机构、监理与甲方的安全检查，并积极配合检查，对检查出的问题，立即按要求整改。对检查发现问题严重影响安全的，检查机构有权要求乙方停工整改，直至满足安全要求。

4、乙方应建立内部安全管理机构，设立专职安全员，建立健全安全规章制度，完善安全操作规程，树立安全第一的思想，定期对其员工进行安全教育，乙方每月对作业人员进行不少于1次的安全教育，使其熟悉各项安全技术操作规程。乙方必须要求其作业人员严格按安全技术操作规程作业，防止出现安全事故。定期或不定期对所承担工程进行检查，及时发现事故隐患，并整改。

5、乙方必须为其施工作业人员提供必要的安全防护设施与防护衣物等，如安全帽、安全带、防护罩等。

6、乙方特殊工种作业人员必须持证上岗，(含电作业、金属焊接、起重作业、场内车辆驾驶、登高作业、挖掘等)。发现乙方作业人员无证上岗，将对乙方进行处罚1000元/人.次，并要求乙方安排有证人员持证操作。

6、乙方必须采取切实措施，杜绝重伤与亡人事故，减少轻伤率，轻伤率不大于0.5%。发生重大伤亡事故，由乙方承担相应责任与损失费用。

7、发生安全事故必须及时如实向甲方报告，由甲方按规定向

上报告，严禁隐瞒不报。

9、施工现场或周边发生事故时，乙方必须无条件接受政府与甲方应急小组的指挥，并积极支持配合事故抢险，为其提供一切便利。

10、乙方必须按报建要求配备专职安全员，负责乙方所承担工程的安全管理，并接受甲方的统一领导，在合同签订进场后一周内，将专职安全员报甲方备案。未配备专职安全员，甲方有权对乙方进行罚款，并要求其停工整改，直至配备能切实负责安全生产的专职安全员为止。

11、乙方必须采取切实有效措施，消除或减小施工生产对乙方员工和甲方相关人员可能面临的职业健康风险。

12、乙方机械设备进场后，必须将规格型号、安全状况等报甲方备案。由甲方进行安全检查后，方可投入使用。对国家强制要求的，必须由相应机构进行安全检查后，方可投入使用。对未经检查投入使用的，将追究乙方责任。造成事故的，将加大对乙方的处罚。

13、乙方承担其施工段内一切安全事故的费用和责任。

14、切实加强民爆器材管理，严格按相关民爆器材管理部门规定执行，严防事故发生。

15、发生严重打架、斗殴、违法乱纪并给甲方声誉造成重大影响，一次对乙方处以10000元罚款。

16、乙方及其职工必须遵守国家及地方法律、法规和甲方关于工程技术、质量、安全、物资、机械、行政、环保、水保、文明施工等一切规章制度。

十、工程质量：

1、本工程质量标准双方约定为：合格工程。

2、因乙方责任造成质量事故，乙方必须按甲方要求进行整改，整改费用由乙方自理，如乙方拖延整改时间或有意扩大事态，甲方有权对其加重处罚或勒令退场并不予结算，同时在保证金承包费中扣取由此造成的损失费用。

3、乙方在施工中发现设计有误，应立即向甲方提出以便进行修正。

十一、文明施工：

2、如出现以下问题甲方将依据制度进行处理：

(1)钢筋堆放不齐、型号不分、原料、半成品、成品未按区域分开，材料不进行覆盖生成锈蚀，钢筋头未按指定地点堆放，经甲方催促未限期进行整改的，本项目部将根据实际情况进行进行罚款。

(2)木工区域：模板、木枋、钢管、扣件未按指定地点分开堆放，板、木枋下脚料未进行及时清理归堆，经甲方催促未限期进行整改的，本项目部将根据实际情况进行进行罚款。

## 最新铺瓷砖合同优质篇四

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，甲方将\_\_\_\_\_承包给乙方施工，为使工程能够顺利进行，特订立此施工责任书，双方共同遵守。

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日--\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_天。

派驻现场代表负责工程管理和协调工作，甲方现场代表定为：

- 1、派驻现场代表负责工程管理和协调工作，乙方现场代表指定为：
- 2、服从甲方指挥，接受甲方监管，按质量完成工作；
- 3、对施工安全负全部责任，对乙方人员的安全负全部责任；
- 4、遵守法纪，文明施工；
- 6、负责乙方施工用水电的水电费；
- 7、负责乙方所有人员的吃、住、交通安排；
- 8、负责乙方自用临时设施的搭建、自用工具设备的管理；
- 9、道路起点接\_\_\_\_\_公司路口便道，终点在一号中。
- 10、路面结构采用0-5mm碎石面层（15cm厚），级配开山石基层（50cm厚），路面宽6米。
- 11、临时路面的平整度必须严格按设计及施工验收规范要求施工。
- 12、路面的密实度达到90%。
- 13、临时路两边各修一排水明沟，明沟内不允许出现倒坡积水等，边坡要求机械拍打。
- 14、负责（\_\_\_\_\_）年的工程质量保证维护。乙方承担工程完工后（\_\_\_\_\_）年内的质量保证和质量维护，保质期内发生事故，乙方需在接到甲方电话或书面通知后24小时内赶到现场维修，若发生需立即抢修、无法等乙方到来的情况，甲方也可委托第三方抢修。事故维修或抢修的费用，若事故属施工质量问题的，由乙方负责。

1、因甲方未能及时提供其责任范围的施工条件或其他甲方责任造成误工时间工期顺延。

2、因乙方责任发生安全事故，造成人员伤亡或财产损失的，乙方承担一切责任，赔偿损失，并罚款\_\_\_\_\_元/次，属重大安全事故的，甲方并有权终止责任书。

3、因乙方未能遵守安全文明施工规定，不听从甲方劝阻的，罚款\_\_\_\_\_元/次，在安全文明施工检查中被政府有关部门处罚的，乙方除需承担所处罚金额外，并罚款\_\_\_\_\_元/次，被登报点名批评的，甲方并有权终止责任书。

4、因乙方责任工程未能按合同工期完工，乙方除需承担甲方因此受到罚金外，并罚款\_\_\_\_\_元/天，造成甲方总工期延误超过\_\_\_\_\_天的，甲方有权终止本责任书。

5、保质期内，乙方未能按时对工程进行维护，或发生事故时乙方未能在规定时间到场维修，罚款\_\_\_\_\_元/次。

6、工程途中所有机械设备以及承包方人员不得退出，不得讨价还价。否则，全部工程量不予结算，当作赔偿。

1、临时便道长度暂定\_\_\_\_\_m□总价\_\_\_\_\_圆，结算时按实际长度按比例多除少补。

乙方必须于工程完成后将工程进度报给甲方，甲方\_\_\_\_\_日内审核完毕并将结果通知乙方，工程完成\_\_\_\_\_%后支付\_\_\_\_\_万圆工程款给乙方，余下工程款验收合格后两个月付清。

1、该施工责任书一式四份，甲乙双方各执二份。

2、未尽事宜双方可另行协商解决；

3、该责任书自双方签字起生效，工程完工，工程款支付完毕后失效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

## 最新铺瓷砖合同优质篇五

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、建设部《住宅室内装修管理办法》及其他有关法律法规，结合家装工程施工特点，双方协商一致，签定本合同。

### 一、工程概况

8、支付方式：\_\_\_\_\_。

### 二、施工图纸

双方商定施工图纸采取甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲乙双方各一份。设计费人民币\_\_\_\_\_。

### 三、甲方工作

1、若由甲方自行设计的，开工前向乙方提供确认的施工图纸和施工说明，并进行现场交底。

2、审核和确定乙方设计的施工图纸、施工说明及提出交的工程报价单，并分别签字认可。

3、开工前为乙方入场施工创造条件，包括搬清家内家具、陈

设，和归堆、遮盖，以不影响施工为原则。

4、提供施工所需的水、电。办理施工所涉及的应用手续及支付相关费用。

5、负责协调施工队与邻里之间的关系。

6、及时提供符合设计要求、正规厂家合格的自备材料和设备。

7、组织好工程质量、施工进度的监督和隐蔽工程、中间工程及竣工阶段的质量验收。

#### 四、乙方工作

1、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全法和环境保护规定。严格按双方确定的设计图纸和施工说明进行施工，按期保质完成装修工程。

2、若由乙方设计，开工前向甲方提供双方确定的施工图纸和施工说明，并进行现场交底。

3、施工中不得拆改承重结构、暖通及燃气设施，如确需拆改须由甲方到有关部门办理相应审批手续。

4、确保装修质量，尤其是水、电等隐蔽工程的质量，严防渗漏堵塞。装修期间和保修期内如发生施工造成的质量问题，负责返工返修，费用自负。

5、遵守有关部门对施工现场管理的规定，做好现场安全保卫工作，处理好施工扰民问题及与四邻的关系。

6、保护好原居室内的家具和陈设，保证施工现场的整洁，工程完工后负责将垃圾运到指定地点。

7、组织好工程质量的自检和甲、乙双方(第三方监理也参加)

共同进行隐蔽工程、中间工程和竣工验收。

## 五、工程监理

本工程实行工程监理有乙方独立监理。

## 最新铺瓷砖合同优质篇六

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或相关资料。

2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规章制度的抽考。

3、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

4、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行操作、施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3)发生厂内火灾、坍塌事故；

(4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员缴纳工伤保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术培训交底，并在整个施工过程中安全、有序的执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

1、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

5、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等。

甲方(发包方)签字盖章：

乙方(承包方)签字盖章：

年月日：

# 最新铺瓷砖合同优质篇七

乙方（承包方）：陕西xx建筑工程有限公司

## 一、工程概况

工程名称□xx县城xx水源供水工程；

工程地点□xx水源地及水源地到xx县城沿线道路；

## 二、承包范围

3、其他零星工程；

4、说明：本次工程不做深井泵房和自动化控制系统，现场能使用的设备及仪表等均不含在本工程之内。

## 三、材料、成品、半成品采购

1、球墨铸铁管及管件、焊接钢管、阀门、加氯设备甲供，其他所有材料、成品、半成品均由乙方自行采购。

2、所有乙方自行采购的材料、成品、半成品，在采购（来自：）之前必须是在甲方代表对其质量、规格型号、单价认可的前提下采购。

## 四、合同工期

开工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

总日历天数为：\_\_\_\_\_。

## 五、工程质量标准

整个施工的任何一项合格率达到100%，符合国家相关现行施工及验收规范要求，质量标准\_\_\_\_\_。

## 六、工程量计算依据

- 1、以施工图为基本的计算依据；
- 2、施工图的变更计算增减；
- 3、除了施工图和设计变更外的工程量均以甲乙双方签字认可的签证单计算。

## 七、合同价款的确定

根据本工程概算确定合同暂定价为：\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_）万元。

## 八、结算价款的确定

- 1、以完成的施工图、图纸变更、现场签证等完整的竣工资料送东部集团投资控制部核准。
- 2、计价依据：本工程根据《陕西省建筑装饰工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省安装工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省市政工程消耗量定额□20xx□□□□定额参考费率》及甲方材料价格认证的清单计算总造价，总造价下浮8%后做为最终结算造价，包干价部分不下浮。
- 3、设计图中没有注明型号、规格的部分材料或设备，结算时按施工期间平均市场信息价价格计取，信息价中没有的以市场询价方式计取，甲方指定价格的品种（来自：\_\_\_\_\_）材料价格不参与总价下浮。

和咸阳市定额管理站对人工工日单价的规定计价。

## 九、付款方式

- 1。 该项目不支付工程预付款，只支付当月完成工作量50%的工程进度款。
- 2。 工程款支付到合同价的70%时停止付款，余下的工程款待工程竣工验收，并完成工程资料后，双方结算签字盖章后支付剩余款。

## 十、工程竣工资料

整个工程竣工资料乙方必须按综合资料、评定资料、材质保证资料分类编号装订成册，一式三份交甲方含竣工图三套。

## 十一、质量保修期限

除执行《中华人民共和国建筑法》相关条款外，常规项目保修期一年。

## 十二、质保金扣留

按结算价的3%扣留，质量保证责任不因质保金的退还而解除。

## 十三、组成合同的文件及解释顺序

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招标书及施工方案
- 4、施工图纸
- 5、标准、规范及有关技术文件

#### 十四、其他

1. 乙方在施工前必须科学的编写施工组织方案报甲方，经批准后并依据此方案执行。
2. 乙方必须严格执行各种施工规范要求按图施工。
3. 乙方在施工期间甲方全力以赴配合，有什么问题随叫随到。
4. 凡隐蔽工程和签证项目必须经甲、乙双方、质检单位、设计单位当时完盖各种签字手续，不得后补。
5. 乙方须服从甲方现场人员的管理，甲方工地代表有权随时对工程质量进行随机抽样检查和询问相关问题。
6. 甲方在保证工程进度款按时支付的前提下，乙方在整个施工期间不能以任何理由为借口停工，否则每停工一天按合同造价的5%罚款。
7. 在整个施工期间，乙方发生的任何安全事故均由乙方负责处理，甲方协助、督促乙方处理。
8. 本合同有效期内，甲、乙双方任何一方均无权提出终止合同。
9. 其他未尽事宜，双方协商解决，并增补协议，协议与合同同等效力。
10. 甲、乙双方如有争执通过协商无法解决时，可以通过当地仲裁机构裁定。

#### 十五、合同生效和失效

双方签字、盖章之日起生效，本工程竣工结算完双方签字盖章后除十、十一条外自动失效。

甲方：（公章） 乙方（公章）：

地址： 地址：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行：

开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

合同附件

一、《建设工程施工合同（第一标段）》第八条第2点修改如下：

2、计价依据：本工程根据《陕西省建筑装饰工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省安装工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省市政工程消耗量定额□20xx□□□□和与上述消耗量定额配套的参考价目表以及间接费、部分措施项目的参考费率，以及《陕西省施工机械台班参考价目表》、《陕西省建筑装饰工程价目表—主要材料单价表》计算总造价，总造价（不含甲供主材）下浮8%后做为最终结算造价，包干价部分不下浮。

4、结算时人工工日单价不论技工、普工均按42元/日的综合工日单价计。

二、对《建设工程施工合同（第一标段）》第八条第3点的解释如下：

第3点指咸阳市建设工程造价管理站编制的《咸阳工程造价信息》中有信息价的材料和设备，结算时按施工期间平均市场信息价计取，信息价中没有的由甲方认定单价或市场询价的方式计取，甲方指定品牌和价格的材料不参与总价下浮。

三、对《建设工程施工合同（第一标段）》第九条第2点的解释如下：

工程款支付到合同价的70%时停止付款，余下的工程款待工程竣工验收，并完成工程资料后，双方结算签字盖章后三个月内支付完剩余款（质保金除外）。

四、对《建设工程施工合同（第一标段）》第十四条第10点的修改如下：

甲乙双方如有争执通过协商无法解决时，可以通过当地仲裁机构裁定或向中级人民法院提起诉讼。

本附件是施工合同的有效附件，与施工合同具有同等法律效力。

甲方：（公章） 乙方（公章）：

地址： 地址：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

# 最新铺瓷砖合同优质篇八

乙方：

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订施工工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

一、甲方的责任：

- 1、认真贯彻执行国家颁布的《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国职业病防治法》、《劳动法》等各项劳动保护、安全生产的法律法规，并督促乙方贯彻执行。
- 2、对乙方施工人员进行安全教育。
- 3、对乙方施工进行安全技术交底。
- 4、督促乙方认真执行本项目部安全生产规章制度。
- 5、督促检查乙方做好劳动保护和职业病防治工作。
- 6、督促检查乙方做好环境保护和文明施工工作。
- 7、督促乙方对现场事故隐患进行整改并对其进行检查。
- 8、对乙方发生的一般事故，进行调查取证并提出处理和整改意见。
- 9、积极配合乙方在发生安全事故时的抢救工作。

二、乙方的责任：

- 1、认真贯彻执行国家颁布的《中华人民共和国安全生产法》、

《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国职业病防治法》、《劳动法》等各项劳动保护、安全生产的法律法规。

2、乙方必须严格遵守甲方制定的各项安全规章制度和操作规程，严格服从甲方人员的安全监督管理。并指定专人负责监管安全施工作业。

3、所有施工人员必须经三级安全教育并经考试合格后上岗。特种作业人员必须持有相应的有效的特种作业操作证书并培训上岗。严禁无证及未经安全培训人员上岗。

4、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等事故（包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员、行人伤亡等），甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。

5、乙方应在甲方通知施工后在指定的施工范围内进行施工，施工期间按照规定认真设好防护，不得擅自扩大施工范围，如果需要扩大施工范围，必须提前与甲方进行协商，经过甲方认可后方可施工，否则由乙方承担施工出现的后果。

6、施工期间必须做好施工范围内的地下管线、架空线路的保护，因乙方原因，在施工中造成信号、电力中断事故的责任及经济损失全部由乙方承担，同时，积极协同甲方进行抢修，并支付相应的应急抢修费用。

7、乙方在签订施工合同后，应自觉地向暂住地的公安派出机构办理暂住登记手续，未施工人员购买人生意外险。

8、乙方在每天班前检查施工人员的劳动保护，督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品，交待施工安全注意事项。

9、对可能危及人身及财产安全或不具备安全生产环境的情况，

有权拒绝施工并向甲方汇报。

如乙方违反上述条款，经甲方提出整改后，乙方不进行及时有效整改时，甲方有权停止乙方现场施工；因乙方未按甲方要求或未尽乙方自身义务而引起安全事故由乙方负全部责任。

### 三、其他

- 1、本协议一式两份，双方各持一份；
- 2、本协议自签定之日生效，施工结束后，本协议自动失效。

乙方：

年 月 日

年 月 日

## 最新铺瓷砖合同优质篇九

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》和\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、工程编号：\_\_\_\_\_

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_元，其中：人工费\_\_\_\_\_元。(各单项工程详见工程项目一览表)

全部工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1. 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；
2. 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；
3. 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

以上是小编为大家整理好的范文，希望大家喜欢

## 最新铺瓷砖合同优质篇十

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

本合同明确双方的权利和义务，经甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。本合同依法订立即具有法律约束力，双方必须严格履行本合同规定的义务。

一、施工地点：\_\_\_\_\_

二、施工内容及质量要求：\_\_\_\_\_

进场人数每天不少于\_\_\_\_\_人。与\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场施工。

价格：按投影面积计算，每平方\_\_\_\_\_元

1、零时用电布置，铁管布线，强弱电布置(照明，空调，音响，监控，点钟，电视)给水管ppr[]排水管pvc,开孔但不封孔。

2、灯具洁具安装。

三、甲方责任和义务：

1. 负责与被施工单位、业主、监理的联系和协调工作。

2. 派住现场管理员，监督乙方施工质量、现场管理、原材料使用。

3. 协助乙方办理进场手续。

4. 保障施工现场的用水用电及照明设备。

5. 协调施工用料的运输及配送。

6. 乙方在施工完成三个月以内甲方付清乙方施工工费80%，剩余20%待验收合格后全部付完。

四、乙方责任和义务：

1. 乙方按时上下工，上下工在路上骑车或开车安全自己负责。

2. 施工所需工具由乙方自己提供。

3. 乙方在施工过程中，必须制定出严密的安全防范措施，消除事故隐患，加强对人员驻地、施工现场的安全管理。确保人员、设备、物资、工程的安全，承担因管理不善、防护设施不全以及违章操作等原因造成进入现场的施工人员、非施工人员伤亡事故责任及费用。事故均由乙方自行负责处理并承担费用，甲方不承担任何费用及连带责任。

4. 乙方需按甲方施工内容及质量要求去做，如没按甲方要求施工产生的后果由乙方承担。

5. 乙方在施工过程中不能做有损甲方公司形象的事，不能与客户谈论施工相关事情，如果对甲方造成损失需向甲方提供经济赔偿。

6. 乙方需按甲方规定的工期完成施工，如没有按工期完成，造成的经济损失由乙方负责。

7. 乙方不从现场带走任何甲方或业主提供的材料，一经发现，人赃并获，罚款一万元，并且扭送公安机关。

五、本合同一经签约，甲乙双方严格按照以上条款履行自己的责任和义务，如有违约所发生的后果违约方自己承担。

## 六、本合同的生效

1、本合同经甲方法定代表人或者授权代理人及乙方签字，并加盖甲方公章或乙方指纹印后生效。

2、本合同一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方双方各执一份，双方应妥善保管。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字指模): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日