

最新养牛合作项目 项目合作合同(优质7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年养牛合作项目 项目合作合同实用篇一

甲方：：（简称甲方）

地址：

电话： 传真： 联系人： 电话：

乙方：（简称乙方）

地址：

电话： 传真： 联系人： 电话：

根据国家有关管理规定，甲、乙双方经协商一致，在平等、自愿、公平的基础上，签订本合同，以资双方共同信守执行。

第一条：合同基本内容

1、合作内容：

2、合作时间：年月 日至 年 月 日

3、甲方为乙方提供以下教学及配套设备：

第二条： 费用

若人数低于__x人，收费标准另议。

注：如因乙方原因提前来甲方场地，每人每天加收食宿费100元

第三条：付款方式：

1) 合同签订生效后，乙方于20__年 月 日前向甲方支付人民币万元（全款的30%）作为预付款。余款（全款的70%）在活动开始前五个工作日付清。

2) 若因乙方的原因造成不能如期开课，甲方不退预付款。如因甲方原因造

成不能如期开课，需在造成违约事实的 3日内将预付定金退回到乙方账户。

3) 乙方学员中途插班、中途退学，交给甲方合作费不变。乙方教职员工中途入校，按实际天数计算。

4) 费用结算时，甲方需提供正规发票。

5) 银行账户资料：

第四条：甲方义务：

1、甲方应按本合同的规定按时为乙方安排本次__x活动。

2、甲方未经乙方同意不得擅自减少或增加__x活动景点和缩短__x活动时间。

3、甲方为乙方每名营员（包括带队教师）购买人身意外伤害保险（保额不低于10万元）。

- 4、甲方应确保乙方在__x培训活动间的人身安全，有义务向学员讲解相关安全注意事项。
- 5、甲方应保证运行计划的实施，但拥有根据具体情况调整活动行程时间顺序的权利。
- 6、甲方在__x活动行程中，遇到不可抗力的意外情况，如：因交通原因延误等情况，在保证继续履行本合同的前提下，可对行程作适当的调整，由此增加的费用或因此给乙方造成的直接经济损失，由甲方承担。
- 7、甲方拍摄在训练中的相片、光盘等资料，如乙方需要，因无偿提供。

第五条： 乙方义务：

- 1、乙方严格按照合同约定支付__x活动费用。
- 2、乙方应组织参加活动的人员认真学习活动的组织纪律和规定，要求参加活动人员遵守本次__x活动的组织纪律与规定，不得擅自单独行动，否则后果自负。
- 3、乙方需提供给甲方参加__x学员的真实身体状况表。如因乙方原因造成的伤害，乙方将承担相关责任。
- 4、乙方随队教师有义务协助甲方做好学员管理工作。
- 5、乙方有权监督甲方__x活动的组织实施，如对甲方的服务发生异议，应在活动期间提出，并由双方协商解决。如乙方未提出，视为乙方认可甲方的服务。
- 6、甲方利用拍摄的的相片、光盘等资料进行宣传、招生等活动，乙方需同意。

第六条：违约责任

- 1、甲方因自身原因造成乙方不能成行，应提前十天通知乙方，并全额退还已交款项。否则，除全额退还乙方已交款项外，应承担已交款项20%的违约金。
- 2、乙方未按照合同第五条第1款约定支付应交合同费用，逾期不交，属于乙方违约。每逾期一日，应按欠缴费用总额10%按日向甲方支付违约金，直至乙方按约定交纳全部费用为止。
- 3、请假说明：乙方学员因故请假的，甲方不做其他补充培训和退费补偿。

第七条：其他事项

- 1、本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，乙方可向相关活动监督管理所投诉。甲乙双方还可就争议事项向甲方所在地人民法院起诉。
- 2、本合同未尽事宜，可另行书面约定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。
- 4、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

2023年养牛合作项目 项目合作合同实用篇二

现针对恒洋印象江南小区消防工程项目，双方本着平等互利的共同合作精神，为确保项目的实施，按照《中华人民共和国

国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的规定，结合具体情况，经过友好协商，特订立本合同书。

安庆市恒洋房地产开发有限公司（以下简称甲方） 江加帅
（以下简称乙方）

恒洋印象江南小区中小高层及地下车库消防工程。

安庆市大桥开发区

项目内容：消防给水系统自动喷淋系统、自动报警系统、正压送风系统、风管系统、室外消防管网（具体见施工图纸及包干价预算工程内容）。

本项合同工程施工进度应根据具体情况，与土建、装饰施工单位积极配合，协调同步进行，以不影响土建、装饰工程施工进度为准。如遇人力不可抗拒的因素或非乙方原因拖延施工时间，施工工期相应顺延。

1、甲方职责

（1）甲方应向乙方提交该项目工程的施工图纸，并在施工中监督；

（2）甲方应及时向乙方提交开工通知书，项目施工整体工程进度表；

（4）线路敷设和设备安装、调试完成后，甲方及时协调乙方组织有关部门验收。

2、乙方的职责

（1）乙方应保证施工符合消防管理部门标准要求，乙方必须在项目施工现场完成本合同书中规定的所有工作。

(2) 乙方在本合同正式签订后，应根据甲方的要求，及时做好施工前的各项准备工作，并根据甲方提供的总体进度要求，制定分阶段的施工进度计划和具体施工方案（包括安全措施）、施工工艺、施工组织结构、施工管理、主要施工员的名单和施工质量保证措施等文件，并报甲方核校和确认。

(3) 根据甲、乙双方协商确定的技术交底日期，乙方应及时派出该项目的主管人员，技术人员及主要施工人员参加施工图纸技术交底会。

(4) 乙方在收到甲方开工通知后，应立即组织项目管理人员和施工人员进场。

(5) 乙方在整个施工期间应做到文明施工（其中施工垃圾须及时清除）、安全施工；在施工期间若发生人员伤亡或其它工伤事故均由乙方自己负责，甲方不承担连带责任。

(6) 在整个施工期间，乙方不得损坏土建结构及现场正在运行的设施、设备等，若造成损失由乙方负责赔偿，若由于施工的需要必须开槽或凿洞时，必须事先征得甲方及土建、装饰单位的同意。

(7) 本项目工程施工中所用的工具、仪器、仪表等由乙方自备。

(8) 乙方在施工现场所用的设备，材料和工具由乙方自己派人妥善保管，如发生损坏、被盗、丢失等情况，由乙方自己负责，甲方不承担责任。

(9) 在整个施工过程中，当乙方与其它施工单位在进度上或施工现场占用发生冲突时应服从甲方及监理的统一协调和安排。

(10) 在整个施工过程中，乙方应严格按照施工图纸和有关

规范施工，若乙方的施工人员发现施工图纸有错误，疏漏或与现场正在运行的设备相矛盾之处，应及时与甲方人员或设计人员交流，找出合理的解决办法。

(11) 在施工过程中，若由于乙方的施工不当而造成材料损坏和浪费由乙方自行承担。

(12) 所有设备及材料进场时应及时办理报验手续，监理认可后方可进场施工，严禁使用伪劣产品。

(13) 工程验收后，进行技术交底，让甲方人员了解系统功能和操作方式。

1、本项目工程的质量目标为：合格

乙方应严格遵循《火灾报警自动控制系统施工及验收规范gb50116—92》、《自动喷水灭火系统施工及验收规范gb50261—96》确保本项目工程质量符合要求。

2、乙方在施工现场应设有质量检查员，并服从甲方和质量监督检验部门的现场管理，对于施工中发现的质量问题，甲方应及时通知乙方，乙方必须按照甲方的通知和要求及时妥善处理 and 整改，使之达到质量要求。

3、乙方应按照施工进度，分阶段向甲方申报阶段性验收报告，这些阶段包括：设备和材料进场验收，隐蔽工程阶段验收，设备安装的验收，管道焊接的验收，布线测试的验收，系统的整体验收。

1、验收依据的标准

《火灾报警自动控制系统施工及验收规范哪50116—92》、
《自动喷水灭火系统施工及验收规范gb50261—96》

2、项目工程系统设备安装调试完成后，乙方必须做好系统验收竣工资料，保证消防验收通过，并承担消防验收费用。

自项目验收合格后，交工之日起乙方为甲方提供24个月的质量保证期，质量保证期内免费为甲方提供本项目相关的维修服务，服务响应时间为6小时。质保期内，不定期对系统进行检查和保养，确保系统工作正常，并随时提供必要的技术咨询。质保期满后，乙方承诺终身以优惠价格提供设备及配件，并负责给予更换（仅收取工人工资）。

1、合同签订后，除法律规定的不可抗力外，任何一方均不得单方面中止本合同。

2、任何一方违反本合同规定的条款时均视构成违约，受损方有权依据法律的有关规定向违约方提出诉讼，并要求违约方赔偿受损方的一切经济损失。

3、施工中，若发生质量问题，乙方不能按照甲方或质量监督检验部门或工程监理部门的意见在规定的时间内进行处理，使之达到质量要求时，由此造成甲方损失，由乙方负责赔偿，赔偿金额在每次支付工程款时扣除。

1、合同价款：本工程按本合同约定的工程内容及范围实行总价包干。

合同总包干价为人民币：叁佰柒拾万元整。包干总价不含部分主材（部分主材见清单），部分主材由发包人统一采购。包干范围：施工图。若今后图纸变更，二次设计、主材及设备暂定价发生变化，或甲方现场调整工程内容导致工程量发生变化，乙方应及时按招标说明的要求编制工程量清单及报价（报价应按投标书的优惠比例同比下浮），经甲方签证同意后，方可相应调整工程造价。

2、付款方式：甲方拨付工程款时由乙方开具正规建安税务大

票。本工程按季付款，按季完成工程量的60%付款，工程完工后付至包干总价的80%，消防验收合格后付至包干总价的95%，余下5%作为质保金（无息），二年后返还。

1、双方协商约定的有关修改建筑设计变更文件，洽谈记录、会议纪要以及料图表等，亦为本合同的组成部分。

2、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，双方当事人协商解决，也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，可依法向安庆市中级人民法院提交诉讼。

3、本合同的其它未尽事宜甲、乙双方共同协商解决。

4、本本同书由甲、乙双方代表签字并加盖公章生效。

5、本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

2023年养牛合作项目 项目合作合同实用篇三

公司地址：_____

电话：_____

传真：_____

乙方：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，经甲乙双方友好协商，本着“平等互利，诚信合作”的原则，于合作期内开设加盟店一事，达成如下协议，双方应共同遵守。

第一条 甲方的责任

1、甲方的权利

1.2 根据市场需要，在各个城市设立加盟店/专卖店；

1.3 有权适时地得到乙方经营所必须提供的市场反馈信息；

1.4 在产品计划方面可结合乙方所在地的条件，对产品供应计划进行综合性援助。

2、甲方的义务

2.1 保证产品质量，如因产品的质量(如霉变，过期等)，负责调换同类合格产品。

2.2 不得无故拖延发货时间，否则，因此所造成的后果由甲方负责；

2.3 乙方需要办理非法人执照时，甲方可以提供一切合法手续，乙方办理的费用自理。

第二条 乙方的责任

1、乙方的权利

1.3 有权获得甲方经营管理业务的诊断性建议；

1.4 乙方以及从业人员有权接受甲方的职能培训；

1.5 有权接受甲方的各项专门职能的指导并进行经营活动。

- 2.2负责经营管理本区域的加盟店以及产品的推广，开发工作；
- 2.3依照甲方的标准，保持加盟店的结构以及形象；
- 2.4加盟店是符合法律规定的实体，专门从事经营活动；
- 2.5维护经营并不接受第三者制约的经营体制；
- 2.7在加盟店的装修方面，严格按照甲方规定的v1标准执行；
- 2.8严格按照甲方制定的进货标准购货，确定产品结构。
- 2.9乙方必须在当地租赁专柜，专柜面积以乙方资金能力确定。
- 2.10乙方必须保障通讯工具的畅通并配置传真等信息传递工具，如因上述原因造成的责任由乙方负责。

第三条进货与运输

1、产品的进货

- 1.1乙方经营的产品，一律从甲方进货。
- 1.2乙方首期进货金额为_____。本合同签订生效起20天内为冷静期，冷静期后乙方承诺不再退货(除产品本身质量问题外)。冷静期内乙方未提出书面申请的，甲方视为乙方已确认。甲方与乙方合约终止时，乙方在经营期间的所有税费由乙方自行承担。
- 1.3乙方应及时并按要求将货款汇入甲方指定的帐户，同时向甲方提交销售汇总表，无故拖延所造成的后果由乙方负责承担。
- 1.4乙方应及时提交购货计划书并将该购货款汇入甲方指定的

帐户，甲方收到货款后，三天内将货发出给乙方。

2、货物运输

2.1货物的运输为铁路、汽车、_____三种方式，按离乙方注册地最近的城市发运。(地址为_____省_____市)，到达乙方城市前的运输费用由甲方承担，到达乙方后的运输费用由乙方承担。

2.2如因运输途中所造成的原因，应及时通过承运方予以解决。

2.3乙方收到货物后，在二日内验收并以书面回复甲方，如未回复，则视为合格验收。

第四条业务管理

1、乙方以及其所聘用的业务人员在销售过程中，必须严格按照甲方统一零售价进行销售，不得任意降价或涨价销售，否则，甲方有权单方终止本合同并追究乙方的责任。

2、本协议书签订后的三个月内，乙方累计销售额必须完成_____以后每月的销售额不低于_____。

3、乙方如连续二个月未完成销售指标，甲方有权另外开设加盟店，乙方不得有任何异议。

4、甲方付给乙方的服务津贴为：

第五条保密义务

1、乙方不得随意将有关公司连锁的计划，运营活动内容向第三者泄漏。尤其对以下事项要作为重要的机密加以保守，若有违反，并给甲方以及有关者造成损害时，必须根据相关要求予以赔偿。

1.1有关交易的价格，条件以及供货对象的事项；

1.3其它由甲方指定的保密事项。

第六条禁止行为

1.1向第三者转承包或提供经营的方案或策略；

1.2向他人转承包或转借配发的物品，文件以及商情等原件和复印件；

1.4向他人转承包或给第三人提供担保抵押，出借经营权的证照时；

1.5其它甲方要求禁止的事项。

第七条不可抗力的责任

因为不可抗力因素给产品进货及其它甲方活动造成障碍时，乙方不得提出异议并承诺不追究甲方的责任。

第八条合同的解除权

1、当乙方适合以下各项之一时，甲方有权解除本合同：

1.1对本合同，运营规章因故意或过失而出现重大违反时；

1.2不遵守甲方集中进货的原则，在规定外进货，或仿制本公司的产品；

1.3不遵照甲方的更改劝告，或不予以确实的答复时；

1.4不遵守货款支付期限及规定的支付方法时；

1.5停止营业时；

1.6有损害信用言行，已妨碍或将会妨碍连锁活动时；

1.7每月达不到规定的销售业绩时；

1.8乙方未经甲方授权使用加盟店公章，合同章对外签约合同时，乙方因此项行为所造成的一切法律后果由乙方承担，甲方不承担任何责任。

第九条合同终结的处理

1、解除本合同时，乙方必须履行以下事项：

1.3立即返还由甲方配备的文件及授权牌等物品。

1.4对建筑物的损伤补修由乙方进行并负担费用；

2、乙方即使在解除合同以后，也要严守合同第五条规定的保密义务的条款。另外，任何时候要保证不得有对“_____公司”不利的言行。

第十条合同效力

1、本合同的期限以签字之日起一年内有效。合同期满后，乙方需提前二个月向甲方申请续签，续签后的合同最低期限为一年。

2、本合同未尽事宜部分，双方应协商解决并制定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力，若补充协议与本协议有异议的，以补充协议的条款为准。

第十一条违约责任：

1、乙方自愿申请加入“_____公司”“_____”加盟店，一旦经甲方审核批准后不得随意退出，如果申请退出，甲方不负责退货，并自动取消其所有一切待遇。

2、如因产品质量问题所产生的责任(不包括中途运输问题),由甲方负责。

3、如果由于乙方夸大产品功效的宣传,给消费者造成损失,由乙方自行承担,与甲方无关。

第十二条其它事项

1、有关甲方的说明:“_____公司”是甲方的公司名称,“_____”是甲方的专卖店品牌名称。

2、有关乙方的说明:乙方已充分的解读确认本合同的权利和义务,并承诺本人有足够的资金实力和能力完成本合同应尽的义务,用于经营的款项全部属于自有资金。

3、本合同签约地: _____

4、本合同诉讼地: _____

5、本合同签订必须附法定代表人的授权书方可生效。

第十三条:本协议自_____年_____月_____日起正式执行,本协议一式两份,双方各持一份,签字盖章后生效。

甲方(盖章): _____

乙方(盖章): _____

甲方代表人(签字): _____

乙方代表人(签字): _____

____年____月____日

____年____月____日

签订地点：_____

签订地点：_____

2023年养牛合作项目 项目合作合同实用篇四

乙方：_____

_____软件招标书_____需购置教学软件，欢迎有资质单位参加投标。

一、基本情况

(一)工程造价软件功能简介

1、适用范围：03清单系列(土建、安装、市政、园林)

94预算系列(土建、安装、市政、园林)

2、软件功能要求

能够编制工程量清单、可以做概算、预算、估算、审计审核、编制标底、投标报价、工程量自动计算、钢筋自动计算、工料分析、取费等功能。

3、其它

(1)网络版

(2)软件要有计算中间过程功能，而不是提供一个最终结果，特别是钢筋工程量计算。

(3)具有图形模板，能根据实际图形的不同在模板上直接修改

输入。

(4) 钢筋工程量计算具有构件图形，代码，计算简单，操作简便。

(5) 可以进行人工，材料，机械用量分析。

(二)、人力资源管理教学软件

本软件是一套基于企业人力资源战略的管理软件，应具备人事管理、招聘管理、培训管理、社会保险、绩效管理、薪酬管理等人事劳资管理功能。要求本软件既能满足教学演练需要，又能提供人力资源管理决策方案；同时还可以通过软件对学生的知识运用能力进行考评。

主要功能：

个人管理：包括工作管理、消息管理、信息检索、个人维护等。

人事管理：包括人力规划、工作管理、公司档案、考勤管理等。

培训管理：可以设定各个培训项目、培训方案和培训考评。

社保管理：能提供员工社会保险等相关信息。

招聘管理：可以通过对人的心理测验、履历分析、面试等技术，对人的知识、技能、能力、个性、价值观、职业兴趣等方面进行测量和评价，确定其职业取向。

考勤管理：可对员工的上下班时间、工作情况、工作类型进行管理。

薪酬管理：提供薪资情况介绍及薪酬查询的功能。包括员工

的薪资、计件工资、工资总计以及详细信息，同时可根据特定的年份来查看特定时期的薪酬情况。

绩效管理：包括案例管理、案例分析、绩效评估等。可以上传案例供学生自行分析，同时可设定评估考核标准，对绩效考核效果进行统计分析。

二、具体要求

(一) 投标单位所提供的产品必须具有明确的生产厂家、型号、规格、说明书、合格证。

(二) 中标单位根据招标方需要提供周到的技术支持、售后服务并义务提供师资培训的具体方案和承诺书。

(三) 中标方根据招标方的需要在规定的时间内完成软件安装调试，确保软件正常使用。

三、投标人需提交的资料(复印件)

(一) 投标单位简介。

(二) 企业法人营业执照。

(三) 产品经营许可证。

(四) 法人代表身份证。

(五) 税务登记证。

(六) 近期主要业绩。

(七) 产品详细清单和单价及总价。

以上资料一式二份，分正本和副本。

四、投标方式

(一) 投标书必须密封，封袋上要有明确的招标单位名称、项目名称、招标单位名称和联系方式，并加盖公章。

(二) 招标文件必须于_____年_____月_____日下午_____交_____，逾期不再受理。

(三) 投标人投标时须交纳投标保证金_____万元。中标人的投标保证金转为履约保证金，未中标人的投标保证金在定标后的五个工作日内无息退还。

五、评标和定标

(一) 此次招标由_____学院国资处组织，学院招标领导小组评标和定标。对中标或未中标原因不予解释。

(二) 在评标过程中，评标小组可要求投标单位对其文件中的有关问题进行澄清或提供补充说明及有关资料，投标单位应作出答复。

六、合同签订

中标人应接到中标通知后三日内到_____签订合同。逾期视为弃标，履约保证金不予退还。

2023年养牛合作项目 项目合作合同实用篇五

发包单位：__乡人民政府（以下简称甲方）

承担单位：__乡文化服务中心（以下简称乙方）

一、项目内容：

（一）文化事业发展规划项目：

乙方按照新农村建设的有关要求，从__全局出发，负责组织专班专人研究制订出符合__实际的20__年度文化事业发展规划，乙方必须在20__年4月底完成该项目，甲方审验合格后拨付乙方项目服务经费5000元，凭甲方考核验收意见书由财政所兑付乙方。

（二）文化宣传及文化市场管理：

乙方要加强对文化市场的开发与管理工作，每2个月到村集中开展宣传党的政策、文艺方针等专场活动1次以上，并协助有线电视入户宣传，甲方拨付经费800元，乙方每开展一次甲方可拨付经费一次，任办公室任凭证到财政领取。

（三）中心文化户建设：

乙方每新建一个中心文化户，甲方验收后拨付经费20__元，全年新建不少于5个，上半年不少于1个，全年共拨10000元，多建多拨。

（四）电影下乡：

乙方组织电影下乡文化活动，每月至少一场，全年不少于20场次，甲方共拨经费10000元。乙方凭办公室凭证到财政领取。

（五）中心文化站建设：

乙方按照新农村建设的有关要求，推进建设中心文化站，面积不少于60平方米，每建一个甲方拨付经费1.7万元，全年不少于2个，乙方凭甲方验收意见书到财政领取，共计35000元。

二、双方责任与义务：

1、甲方有规划和发包项目的权利，并对项目标准提出合理

要求，制定项目验收办法。

2、甲方有监督乙方完成项目的责任与义务，并视情况无偿提供乙方实施项目的必要环境，包括人力资源。

3、乙方对承包项目的意见权，可以按有关技术要求自行实施。

4、乙方有权要求甲方提供力所能及的信息和有关技术支持。

5、甲方必须按约定的时间及业务量完成相应的工作任务。甲方按照《__乡社会公益性服务项目考核验收办法》兑现经费，实施奖惩。

三、本合同一式二份，签字后生效，合同期为____年。

日期：20__年__月__日

2023年养牛合作项目 项目合作合同实用篇六

随着国家改革和建设的需要,投资项目委托任务逐年加重,那么签订项目委托合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的项目委托合同范文,欢迎参考阅读。

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,甲、乙双方经平等协商一致,就甲方将相关工作委托给乙方一事,签订如下合同。

一、甲方承担的(国家林业局)委托的 工作,因甲方 ,甲方将部分工作任务委托给乙方,乙方同意接受甲方的委托。

二、甲方委托乙方的工作范围如下：（工作范围应具体明确）

三、乙方应在 年 月 日前完成甲方委托的工作并向甲方提交工作成果（包括电子文档和纸质文件等）。（注意给甲方完成项目、向国家林业局交付工作成果留有时间余地）

四、乙方应按照甲方项目组制定的总体框架完成工作，其工作成果应当达到甲方项目规定的要求。（项目工作成果的要求如下或详见合同附件）

五、甲方可以对乙方的工作情况进行必要的监督检查。乙方应对项目资金专款专用，因乙方未将项目资金专款专用而引起的一切法律责任和后果均由乙方自行承担，甲方及其相关人员不承担任何责任。

六、甲方向乙方支付项目报酬 元人民币。支付方式如下：

七、乙方完成委托工作所取得的工作成果的专利申请权、著作权等相关知识产权均归甲方所有。未经甲方书面同意，乙方不得自行使用、向第三方扩散或转让有关工作成果。

八、如乙方未按时完成甲方委托的工作或工作成果达不到项目的规定要求，乙方应向甲方支付违约金 元，并赔偿因此给甲方造成的损失。

九、本协议自甲、乙双方签字盖章后生效，自委托事项完成之日终止。

十、本协议一式 份，甲、乙双方各执 份，有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲方：

乙方：

一、工程地点：

二、工程内容

三、工期

1. 开工日期：

2. 施工期内，若因停水、停电、暴雨天等不可控因素或客观条件导致不能推进项目进程的情况，经甲方书面确认工期可顺延。

3. 因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

四、项目合同价款

经三轮议价和协商，本合同总价款为人民币：元(大写：元)。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，由甲方书面确认后，按实结算。报价详见附件。

五、甲方权利和义务

(一)权利

4. 甲方在本项目施工结束后负责项目验收。

5. 若发现乙方有不符合施工要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

6. 甲方依照双方约定，预留全项目报价的5%，合计人民币元(大写：元)作为质保金，工程质量质保期一年，一年内因施工质量造成的修复工作由乙方负责。

(二)义务

1. 甲方为乙方校园施工提供水、电、通行等便利;
2. 甲方在施工过程中若因既定方案有改动，因提前三天和乙方沟通;
3. 甲方在项目验收合格后，三个工作日内向乙方出具书面验收证明。
4. 项目验收合格后，甲方应在15个工作日内向乙方结清质保金外的所有项目款，计 元(大写： 元整)。一年后(截止 年 月 日)经确认无重大工程不达标问题，应结清乙方预留的5%质保金。

六、乙方权利和义务

(一)权利

1. 乙方依据既定策划方案自助实施本项目的准备、施工工作;
2. 乙方在项目实施过程中遇到需要甲方协调处理的问题，及时向甲方反馈，由甲方负责协调解决。
3. 甲方有增加或更改项目内容导致项目实施成本增加的，乙方视实际情况提高报价，并与甲方签订补充协议。项目按照最终费用结算。

(二)义务

2. 乙方应确保项目质量、在施工期间保证安全、保证工期、保证文明施工、确保验收合格。
3. 施工期间若有需要使用水电设施，乙方应提前与甲方协调。
4. 在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理。

5. 乙方于竣工后三天内向甲方提请验收。

共2页，当前第1页12

2023年养牛合作项目 项目合作合同实用篇七

地址：

乙 方：

地址：

甲乙双方本着真诚合作的原则，在平等互利、友好协商的基础上，就甲方委托乙方代理销售 项目一致达成以下协议。

第一条：委托代理项目内容

甲方委托乙方销售的项目(以下简称“该项目”)位于 ，该项目的委托销售范围包括：住宅 平方米(套)、商铺 平方米(间)、写字楼_____平方米及车位_____个，具体可销售物业以及销售价格详见附件。

第二条：委托代理期限

从 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：销售价格

1、 甲方委托乙方销售该项目的价格由甲方确定，但甲方须保证该价格不低于对外销售的折扣价。

2、 销售价格确定之后，如甲方需要提高销售价格，应与乙方协商并经乙方确认，如双方不能达成一致意见，乙方有权解除合同。

第四条：双方责任及权利

甲方责任及权利

- 1、委托期间，甲方提供销售场地、办公设备和电话等设施并负责相关费用，配合乙方办理有关销售事宜。
- 2、负责审定该项目的销售计划、销售价格、付款方法及推广工作，制作有关楼盘推广资料，包括展板、宣传海报及条幅等。审定媒体投放计划及预算，并承担相关的宣传推广费用。
- 3、须取得销售该项目的相关批文及证件，保证该项目销售的合法性，以使乙方可合法地向认购者推介该物业，同时甲方须负责向有关部门申办该项目有关售楼、按揭等的所有手续，并承担相关责任。如该项目不具备合法销售条件，乙方有权解除合同。
- 4、委托项目经理等人员负责现场确认乙方所推介的客户，并及时与乙方确认应付的代理费数额。如甲方在收到乙方的客户确认名单或代理费确认文件后10天内未能回复的，视为甲方对乙方提交的文件内容予以确认。
- 5、负责签订认购书及商品房买卖合同，向购房者收取定金、楼款等购房款项，并将认购书、商品房买卖合同复印给乙方留存。

乙方责任及权利

- 1、负责介绍并协助客户与甲方签订合同，收集客户资料。
- 2、在销售过程中，乙方销售人员应注重职业道德及个人形象，自觉维护甲方的市场声誉，坚持文明销售，礼貌待客，不得参与有损甲方利益和声誉的活动。

- 3、 负责举办定期例会，自觉接受甲方的管理与监督。
- 4、 在本合同有效期结束或合同终止后，乙方应交还甲方所提供的所有资料，不得泄露甲方的商业秘密。
- 5、 本合同终止日起5日内乙方应将甲方提供的场地、办公设备、办公用品和电话等设施返还给甲方。
- 6、 如因乙方过错给甲方或第三方造成人身或财产损失的，由乙方承担相应的赔偿责任。

第五条：代理费用计算

- 1、 代理期内，甲方按乙方的销售金额计付代理费。销售金额指乙方介绍的客户签订《商品房买卖合同》的金额，代理费计付前提为客户已签订《商品房买卖合同》。
- 2、 代理费计付标准如下：

备注：

- 1)代理期内，销售金额达到新的结算标准时，甲方应按照新的结算标准计算代理费的差额部分，并在下月结算时一并补足给乙方。
- 2) 如乙方介绍的客户在本合同有效期内与甲方签订《认购书》，在本合同终止后与甲方签订《商品房买卖合同》的，则甲方仍需按上述约定向乙方支付代理费。

第六条：代理费结算方式：

- 1、 甲方应于每月5日前将上月已签订认购书及商品房买卖合同的单位及客户明细以书面形式确认给乙方。

第七条：违约责任

1、若甲方未预约向乙方支付相关费用的，每延迟一天，甲方须向乙方支付千分之一的滞纳金。逾期15天，乙方有权解除合同。

第八条：其它约定

1、双方确认本合同的地址真实有效，如有更改应立即通知对方。任何一方将函件/通知等资料邮寄至该地址，自寄出之次日起，视为已有效送达对方。

2、本合同经甲乙双方盖章后生效。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____