

2023年疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(通用9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇一

受新冠肺炎疫情和春节假期延长等因素影响，2020年前2个月我国外贸进出口万亿元，下降。其中，出口万亿元，下降；进口万亿元，下降。广东作为全国进出口第一大省，也受到疫情的冲击。当前疫情全球大流行，经合组织下调了全球经济增长预期，进一步增加了中国出口增长的不确定性，欧美等广东出口传统市场日益成为疫情的风暴中心，多个国家和地区宣布“封城”“封国”，外需必然受到冲击，这对广东外贸出口大概率会造成深远影响。因此，尽快评估影响、拿出切实可行的对策是当务之急。基于中国出口信用保险公司广东分公司对全省632家出口企业的调研情况，对新冠疫情疫情影响广东出口情况进行多方位分析，并围绕^v^同志在疫情期间关于稳住外贸基本盘的重要讲话精神，提出推动广东外贸高质量稳定发展的政策建议，以资参考。

人力、原材料和资金链是此次疫情影响广大出口企业生产经营最大的三个难题。一是人力紧缺复工难。有的受访企业表示，因疫情形势以及防控措施带来的限制，导致企业延迟复工，企业经营受到严重影响，尤其是轻工纺织等劳动密集型行业复工率普遍不高。随着疫情的缓解以及各地政府的大力支持，企业复工复产形势将逐渐好转，年出口额6500万美元以上的大型出口企业复工率已达到90%以上，的中小微出口企

业表示将于4月份前后复工复产，其余的企业复产时间将根据疫情及市场情况作出相应调整。二是成本飙升、运输不畅，原材料供给难。有六成以上（）的受访企业表示，因物流受限，导致原材料成本上涨，有超过五成（）受访企业表示，因供给不足导致原材料成本上升。三是费用高、资金链紧张，融资难、结算难。近五成（）的受访企业认为疫情时期的外汇与结算服务不能满足自己的要求，外贸金融服务便利化亟待改善；超过三成企业（）认为银行信贷服务不足，资金压力显著。佛山某新能源企业表示，生产物料运输供应以及一线员工防疫防控是目前企业面临的最大困难；顺德某家电企业表示存货大量积压带来巨大周转压力，且已制成品存在跌价风险。

另外，当前广东省主要出口产品为工业品，占比在90%以上。由于疫情是春节期间向全国各地蔓延，受其影响，各地工业企业春节复工时间延后，交通、物流、仓储等配套行业受限，检验检疫工作更加严格。这些因素将在短期内降低出口企业的生产效率，增加企业的经营成本与风险。从进口国方面看，随着疫情的持续，采取贸易限制的国家数量不断增加，临时措施的范围和力度也在加强。的受访企业现金流仅能维持公司运营3个月，其中受访企业预测如现金流无法改善，公司仅能维持1个月；有的企业认为上半年利润将下滑30%以上，认为全年利润下降30%以上的企业占比近四分之一（）。从企业发展规划看，投资增资的前景不甚乐观，超过八成（）的企业已暂停年内增资计划或明确年内不再增资。

调查显示，的受访企业无法正常出运货物，其中超过一半的（）的企业表示，三成以上的订单因国际、国内运输不畅未能正常出运。此外，近九成（）的企业认为疫情带来的收汇时间影响将“延迟一个月以上”，其中的四成（）企业预计延迟收汇时间将超过两个月。然而，面对困境，多数企业缺乏有效应对措施，商务磋商进展缓慢，超过一半（）的企业尚未就出运延迟时间与买方达成一致，对何时完成合同履行尚不确定。部分企业表示大量出口订单交期已经推迟，目前

不仅非常担心因迟交货买家直接取消而产生大量投入损失，也担心在途货物会大面积出现买家拒收的情况。随着疫情的全球暴发，多个国家和地区宣布“封城”、“封国”，国内工业生产疫情期间短暫停滞，全球贸易和生产分工的链条和环节受到冲击，直接和间接影响与广东出口商品相关产业的正常运行，导致整个出口供应链面临被打破的风险，海外客户很有可能更换渠道、转移订单，甚至取消订单。有近四成（）受访企业预计待出运订单可能面临取消风险，前期成本投入无法回收。超过八成受访企业（）在手订单出现下滑情况，下滑幅度集中在30%以内；此外，超过一半（）企业存在已签订单被取消情况，其中10%以上新增订单被取消的被调查企业接近四分之一（）。总体而言，企业缺乏有效的应对措施。

的受访企业认为出口业务将同比显著下降，其中，认为第一季度出口将下降超过三成以上的企业达到，认为出口下降超过五成的企业也达到。佛山陶瓷企业表示，这次疫情对陶瓷企业有非常大的冲击和挑战，复工复产以后发现根本无市场。佛山陶瓷销售的60%—70%主要是依赖出口市场，那么由于中国的疫情和持续防控过程，加上疫情全球性的暴发，给全球陶瓷市场的消费和正常的贸易造成了非常大的影响，这比停工停产的影响还要更大。

企业普遍认为未来接单形势不容乐观，甚至无单可接。的受访企业表示海外市场营销工作受到疫情严重影响，其中签证及商务旅行限制（）、买方不愿来华（）、参展限制（）等因素较为集中，且短期内难以预见好转，这将对下一时期出口贸易订单承接带来显著影响。此外，受访企业反映其客户已计划更换第三国供应商，长远而言面临客户流失风险。受疫情影响，欧洲、澳洲、东南亚120多个展会取消或延期，出口企业通过海外参展开拓海外市场、争取订单的道路被阻断。

疫情对在在建项目影响较大，对已建成项目影响较小。的受访企业表示因签证受到限制，其海外项目工作人员不能及时到

位，其中对工程承包类项目影响明显，技术人员、施工人员延迟到位，工期延长；的企业反馈其海外在建项目设备供应商为中国企业，因疫情造成跨国物流限制，使材料设备无法及时到达现场，项目建设出现一定程度的延期，如在当地寻找替代雇员或被迫更换供应商，则将导致项目建设成本上升。

疫情肆虐下，稳业务、控风险、解决合同纠纷成为广东出口企业当下的工作重点。受访企业对“进口国管制风险”（）、“进口国通关阻力风险”（）、“买方拒收风险”（）、“出运前买方违约风险”（）和“合同履行纠纷风险”（）五种风险保障和援助的需求显著关心。同时，的受访企业对“生产性周转资金融通”、的受访企业对“应收账款保单融资”表达了强烈需求，反映出当前出口企业流动性紧张的现状。

广东省委、省政府高度重视稳外贸工作，为加大对外贸稳定增长的支持和保障力度，进一步提振外贸企业信心，稳住外贸外资基本盘，保障外贸产业链、供应链畅通运转，推动外贸稳定高质量发展，广东省政府组织制定出台《广东省促进外贸稳定增长若干措施》等政策措施，相信随着各项政策的落地实施，广东出口企业的生存状况将得到有效改善。但我们也要看到，随着疫情全球暴发，多个国家疫情对广东出口企业的影响有一定的延续性，并且影响从供给端（复工缓慢）转向需求端（需求下降）。因此，必须推出系列切实可行的长效举措来支持出口企业稳定健康发展，提出如下建议，供有关部门决策参考。

- （一）全力帮助企业做好抗疫和复工复产；
- （二）大力支持出口企业抢抓出口订单，保持外贸出口稳定；
- （三）采取有力措施解决企业“融资难”问题；
- （六）制定系统长期的外贸出口恢复和振兴规划。

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇) 篇二

地址：

乙方：

地址：

法定代表人：

第一章总则

第一条根据《_民法典》、《××市房屋租赁条例》及其它有关规定，参照国内和上海市各开发区的通行惯例，经双方协商一致，就甲方向乙方出租某某办公楼事宜，签订《某某办公楼租赁合同》。

第二条甲乙双方必须遵守_和上海市、的有关法律、法规、规章及本合同。

第二章合同文件

第三条下列文件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等效力：

1. 甲方提供的某某办公室内建筑指标说明
2. 甲方提供的某某办公楼-----层平面图
3. 乙方提供的营业执照复印件
4. 乙方提供的环境保护告知与承诺

5. 乙方提供的防汛防台、生产、防火和社会治安安全责任书

第三章双方法律地位

第四条甲方系经_批准成立，负责上海市张江高科技园区房地产开发和经营管理的经济实体，具有中国资格。

第五条乙方将在园区投资建立从事实验室产品的销售。

第四章某某办公楼面积及租期

第六条甲方向乙方出租上海市张江高科技园区蔡伦路----号，---楼---座，建筑面积共计约为----平方米，甲乙双方没有异议，作为乙方项目办公的场所。

第七条乙方向甲方租赁本合同第六条所定某某办公楼，租期为---个月，即自---年---月---日起至----年----月---日止。

第五章有关费用及付款方式

第八条本合同第六条所定某某办公楼的租金为每月-----元人民币，租金每三个月支付一次，首笔租金应于本合同签订后十五天内支付，以后支付日期为每三个月后的同一天。乙方应在甲方指定的中国建设银行上海市张江支行开立账户，并保证在合同核定的租金支付日前公司帐户内有足够的金额。房屋租金将由银行进行代扣，乙方须与银行签订房屋租金《收款委托协议》。物业管理由甲方委托上海悦兴物业管理有限公司进行管理，具体由乙方与物业管理公司签订协议。

第九条本合同生效后十五日内，乙方应支付给甲方-----元人民币作为履约保证金。待租赁期满，乙方按本合同规定将第六条所定某某办公楼交还甲方后，该款项由甲方全额退还乙方，但如出现乙方应赔偿甲方之情形，则在甲、乙双方对赔偿事宜达成一致意见后才退还乙方，且甲方有权从中扣除

赔偿款额。如甲方在本合同生效后____日内未收到上述保证金，甲方应书面通知乙方及时交纳保证金，如甲方在本合同签订后____日内仍未收到上述保证金，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

第十条乙方在租赁期间内，使用的水、电、通讯等的公用事业费用，将根据政府有关部门、物业公司的《物业管理委托协议》及《管理公约》的收费标准计收。乙方应在本合同签订后，与物业公司签订《物业管理委托协议》，由乙方向物业管理公司直接支付。

第十一条乙方使用的停车位的具体费用和付费方法按《物业管理委托协议》规定及实际实施情况办理。

第六章某某办公楼使用

第十二条甲方应于收到乙方支付的租金和履约保证金十五天内正式开出某某办公楼《入住通知书》给乙方，以将本合同第六条所定某某办公楼交付乙方使用。

第十三条乙方应于接到甲方开出的某某办公楼《入住通知书》后30天内完成装修并正式进驻，否则甲方有权为乙方另行安排租赁场地直至终止本合同。

第十四条乙方未经甲方许可，不得以任何理由占用其所租某某办公楼范围以外的部分；乙方在未征得甲方同意情况下，不得改变其所租用某某办公楼用途；乙方保证在此某某办公楼内从事的项目不会对周围及园区环境构成任何污染。乙方若有上述违约行为之一，甲方有权解除本合同，收回本合同第六条所定某某办公楼，并追究乙方违约责任。

第十五条除另有说明外，本合同所称配套设施包括供电、供水、电讯、雨水排放、污水排放管线的接口、空调、室内装修及停车场所、区内道路、电梯、楼梯过道等。乙方不可以

任何方式损坏配套设施;如有损坏,乙方应负责修复,并承担全部费用。

第十六条本合同第六条所指某某办公楼仅用于乙方依照合同第五条所述用途自用办公,乙方不得将其转租、转让或作其他用途。

第十七条乙方对某某办公楼的装修方案必须征得物业管理公司同意方可实施。乙方在安装设备、管道等设施时,必须事先征得甲方同意,涉及相邻业主所属部位的,应征得相邻业主的同意,不影响其正常使用某某办公楼。如有违反,乙方应负责排除妨碍和恢复原状,并承担全部费用。

第十八条乙方所租赁的某某办公楼在使用期间与他方发生的,按国家有关规定办理。

第十九条在乙方租赁期间,如乙方将本合同第六条所述某某办公楼全部或部分空置时间超过一个月以上的,甲方有权将空置部分收回。

第二十条某某办公楼的外墙和屋顶不得擅自搭建任何附加建筑物。有关某某办公楼公用部位管理、区内环境管理等工作均以《物业管理委托协议》为准办理。乙方在使用本合同所定的某某办公楼时,必须遵守《物业管理委托协议》。

第二十一条甲方需要在乙方所租赁的某某办公楼内进行配套设施作业的,应事先通报乙方;造成乙方机器设备损坏的,甲方应负责修复,并承担全部费用。

第二十二条乙方严禁将易燃、易爆、有毒等危险物品带入或存放在某某办公楼中。如有违反,或对相邻业主造成影响,甲方有权解除本合同,并追究乙方的违约责任。

第二十三条乙方不得任意改变建筑结构,如特殊需要并征得

甲方同意改变建筑结构的，租赁期满后，乙方负责修复。

第二十四条由于乙方改变建筑结构，如屋面、外墙面等，其保修责任由乙方承担，并支付甲方预留的原施工单位保修金的等额数量。

第二十五条乙方在租赁期满后应将其所租赁的某某办公楼恢复出租前的原样。甲乙双方在租赁期满之日后的十五天内正式办理某某办公楼的退租交接。交接时甲乙双方共同核查某某办公楼及其设施是否完好，如有正常损耗外的损坏须照价赔偿。

第七章续期及合同终止

第二十六条如乙方未满租赁期需提前退租，应在提前退租日的前三个月向甲方提交提前退租书面通知，否则甲方有权不退还乙方的保证金。甲方应于接到乙方的提前退租书面通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的提前退租事宜。

第二十七条如乙方要求延长本合同租赁期限的，应在不迟于某某办公楼租赁期满前三个月向甲方提交书面申请及有关文件，经双方协商一致后，应重新订立合同。

第二十八条乙方在租赁期满后不再续租的，应在不迟于租赁期满前三个月向甲方提交书面通知，甲方应于接到乙方的退租通知后一个月内与乙方接洽，协商具体的退租事宜。

第二十九条因乙方原因使得甲方在乙方某某办公楼租赁期满后无法按照本合同规定收回某某办公楼的，乙方除应支付违约金外，还需按本合同所定租金标准支付占用费。

第八章违约

第三十条除本合同文件另有规定外，甲方有下列情况之一的，

构成违约：

1. 未按本合同规定的时间提供本合同第六条所定某某办公楼；
3. 违反本合同其它条款

第三十一条除本合同文件另有规定外，乙方有下列情况之一的，构成违约：

1. 损坏各类配套设施；
2. 因其对某某办公楼的使用或对建筑结构的改动而影响他方正常使用某某办公楼或损坏房产。

法定代表人：

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇三

受托方(简称“乙方”)：

根据《合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方通过平等、友好协商，自愿达成本协议，双方共同遵守执行。

第一条 委托事宜

甲方全权委托乙方向其供应商支付货款事宜。

- 1、乙方自愿接受甲方的委托，并处理甲方向合作银行申请贷款事宜。
- 2、乙方就受托范围内的申请贷款不承担任何担保责任。

第二条 贷款金额

甲方向乙方申请标的货品贷款金

额_____元(小

写?_____);具体的贷款金额、借款时间、贷款利率, 以及与乙方签署的正式《供应链融资合同》、《贷款合同》等文件相关内容为准。

第三条 服务费用及付款方式

1、甲方同意并按乙方费用标准支付服务费、手续费等相关费用。

2、乙方代为甲方向其供应商成功支付货款后, 则甲方向乙方支付贷款金额的7%, 作为综合服务费和代理服务费用, 共计人民币金额_____元整(小写?_____)

3、甲方签署协议时, 以_____方式支付乙方上述委托服务费用。

4、需要客户交纳的与贷款相关的一切费用由甲方承担。

第四条 委托费用的付款时间

1、在签订本协议后至乙方支付货款给供应商之前, 甲方无需向乙方支付任何前期费用。

2、乙方代为办理货物贷款成功, 则甲方在与乙方签订《供应链融资合同》及其他相关协议的3日内, 将本协议约定的综合服务费用、代理服务费用全部支付给乙方。

3、若甲方未向乙方支付综合服务费用、代理服务费用, 则甲方按日千分之五向乙方支付滞纳金。

第五条因本协议发生纠纷, 双方协商解决, 若协商无果, 则

由乙方所在地人民法院裁决。

第六条本协议未尽事宜，双方另行协商并以补充协议的方式予以确认。

第七条本协议经甲、乙双方盖章后及代表人签字生效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇四

乙方： 身份证号：

为保障双方当事人的合法权益，依据《_合同法》及相关法律法规、法规，经甲乙双方友好协商，就乙方向甲方借款事宜达成一致意见，特订立本协议。

第一条 借款用途：乙方 用资金。

第二条 借款金额和期限：

1. 借款金额：人民币(大写金额)： 万元整。

(小写金额)： 元整。

2. 借款期限：经双方协商约定本合同借款期限为 个月，自 年 月 日至 年 月 日 。

第三条 双方权力及义务：

1. 甲方需在 年 月 日前将资金打入乙方指定账户，乙方向甲方出具收到款项实际金额的借条。

2. 甲方有权不定期向乙方查询资金情况。

3. 乙方必须合法使用资金，确保甲方资金安全，合同到期最低需归还甲方本金 万元。

4. 利息约定：

第四条 担保条款：

乙方对上述条款的履行，由担保人(身份证：)向甲方提供担保。如乙方到期无法还款，将由担保人代替乙方向甲方支付全额借款。

第五条 违约责任：

1. 乙方不按合法用途使用借款，甲方有权收回全部借款。

2. 乙方如逾期不还借款，甲方有权通过法律途径追回借款。

第六条 强制执行：

若乙方到期不能履行还贷义务，甲方可向有管辖权的人民法院申请强制执行，乙方放弃一切诉权、抗辩权。

第七条 其他：

1. 本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

2. 本合同一式三份，甲方、乙方、担保方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方(签字)： 乙 方(签字)：

担保人(签字)：

签订日期： 年月日

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇五

乙方□xx医学院

为贯彻落实《_关于支持xx振兴发展的若干意见》，推动xx次中心城市医疗卫生服务快速、可持续发展，把xx建设成为区域性医疗卫生中心，经甲、乙双方协商同意，订立本协议。

依据国家有关政策法规，双方共同努力，以现有的xx市人民医院为基础，共同筹建xx医学院附属xx医院（以下简称筹建医院），不断提升xx城乡医疗卫生服务水平，推动xx医疗卫生事业全面发展。

1、“分步走”原则。第一步，共同建设xx市人民医院为三级综合性医院并通过上级评审，同时成为非直属的xx医学院附属xx医院；第二步，共同建设非直属的xx医学院附属xx医院为三级甲等综合性医院并通过上级评审，同时成为直属的xx医学院附属xx医院。

2、“五不变”原则：直属的xx医学院附属xx医院建立之前，筹建医院的资产归属不变、行政隶属关系不变、医院性质和原有基本功能不变、财政拨款渠道不变、职工身份不变。

3、“长期合作，优势互补”原则。双方通过紧密的政产学研合作关系，实现优势互补，资源共享，促进双方的共同发展，为培养更多的高素质医疗人才和发展医疗卫生事业作贡献。

（一）甲方的权利和义务

1、充分发挥自身优势，配合《_关于支持xx振兴发展的若干

意见》相关工作的落实，努力为筹建医院的发展争取上级政府部门的特殊政策支持与扶持。

2、加强人才队伍建设，按照附属医院和三级甲等医院标准引进和聘用人才，在人员编制和待遇上给予筹建医院特殊政策。

3、进一步加大经费投入，按照三级甲等医院的标准，根据筹建医院规划需要，每年投入？万元，确保筹建医院完善教学科研和医疗硬件设施达到三级甲等医院要求，因此经费投入应按？%的比例逐年增长。

4、大力支持筹建医院做好中长期土地控制规划，按照三级甲等医院的标准和规模划拨至少260亩建设用地，为筹建医院的长远发展奠定基础。

5、共同参与筹建医院申报三级甲等医院的各项工作。

6、建立甲乙双方双控专用账户，确保筹建医院每年按不低于业务总收入的百分之一投入自身的教学科研工作。

7、对乙方派往筹建医院参加指导工作的人员给予相应的报酬，标准由筹建医院制定。

8、根据国家有关文件规定，同等条件下可优先选留乙方的优秀毕业生。

9、按附属医院标准建设专门的临床教学中心及学生宿舍，至少满足2个行政班级教学生活需要。

（二）乙方的权利和义务

1、充分发挥学校优势，配合《_关于支持xx等原中央苏区振兴发展的若干意见》相关工作的落实，努力为筹建医院的发展争取上级政府部门的政策支持与扶持。

- 2、将筹建医院建设统一纳入学校附属医院建设发展规划，在人才培养和引进、学科建设、科研教学等方面提供支持帮助。
 - 3、根据需要派出专家对筹建医院的内部管理进行指导，或安排任职。
 - 4、加强对筹建医院临床教学工作的指导。根据教学情况，接受筹建医院具有医疗卫生职称的教学人员申请和评定相应教学职称；按照教学任务的要求免费为筹建医院发放、借阅教科书和有关教学资料；吸收筹建医院专家参与有关教材的编写工作；为筹建医院免费培养师资。
 - 5、共同参与筹建医院申报三级甲等医院的各项工作。
 - 6、乙方各附属医院与筹建医院签订相关合作协议，根据筹建医院的需要派出教授、专家指导医疗、教学和科研工作。
 - 7、与筹建医院联合申报科研项目和科研成果。
 - 8、在确立校级重点学科时，将筹建医院的学科建设纳入统筹。
- 1、本协议自签订之日起生效，任何一方不得随意更改。对于某些不可抗拒因素而必须修订时，提出方须提前1年告知对方共同协商解决。
 - 2、本协议签订后，双方加强筹建医院建设，待条件成熟后，共同向上级主管部门履行非直属附属医院报批手续，经上级主管部门审批同意后，筹建医院挂“xx医学院附属xx医院（第十临床医学院）”院牌，甲、乙双方均可在国内外日常教学、科研、学术交往和宣传中使用此名称，在其他领域使用此名称前，应征得乙方同意。
 - 3、非直属附属医院“xx医学院附属xx医院（第十临床医学

院) ”申报成功后, 双方另行商定共同建设直属附属医院合作事宜。

4、本协议未尽事宜, 双方可另行协商补充协议, 补充协议与本协议有同等法律效力。

5、本协议一式六份, 由甲、乙双方各持两份, 双方上级主管部门各一份备案。

6、本协议若产生争议:

(1) 双方协商;

(2) 主管部门调解;

(3) 向有管辖权的法院诉讼。

甲方(盖章): _____

乙方(盖章): _____

法人代表(签字): _____

法人代表(签字): _____

日期: _____

日期: _____

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇六

经营劳务派遣业务应当具备下列条件: 1、注册资本不得少于人民币二百万元。2、有与开展业务相适应的固定的经营场所

和设施。3、符合法律、行政法规规定。

《劳动合同法》第六十二条

用工单位应当履行下列义务：(一)执行国家劳动标准，提供相应的劳动条件和劳动保护；(二)告知被派遣劳动者的工作要求和劳动报酬；(三)支付加班费、绩效奖金，提供与工作岗位相关的福利待遇；(四)对在岗被派遣劳动者进行工作岗位所必需的培训；(五)连续用工的，实行正常的工资调整机制。用工单位不得将被派遣劳动者再派遣到其他用人单位。

《劳动合同法》第六十三条

被派遣劳动者享有与用工单位的劳动者同工同酬的权利。用工单位应当按照同工同酬原则，对被派遣劳动者与本单位同类岗位的劳动者实行相同的劳动报酬分配办法。用工单位无同类岗位劳动者的，参照用工单位所在地相同或者相近岗位劳动者的劳动报酬确定。劳务派遣单位与被派遣劳动者订立的劳动合同和与用工单位订立的劳务派遣协议，载明或者约定的向被派遣劳动者支付的劳动报酬应当符合前款规定。

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇七

乙方：

甲、乙双方就甲方委托乙方负责甲方办公楼保洁一事本着互惠互利的原则，经过友好协商，签订本合同。

第一条 保洁范围及服务标准：

乙方负责甲方位于北京市海淀区四季青金雅园小区4号楼办公楼保洁人员的管理。保洁人数为1人。相关服务标准详见本合同副件《日常保洁方案》。

第二条费用支付：

- 1、服务费用：保洁费为每月2100元整(2100元/人)。在甲方收到乙方提供的正规发票后次月5日之前支付保洁费用。
- 2、乙方负责支付保洁员工资、保险、工服及其他福利的费用。

第三条甲方的权利与义务：

- 1、甲方为乙方提供保洁所用的水、电、路三通。协调乙方与各部门的关系。
- 2、甲方对乙方在保洁工作中的错误行为有权提出批评并加以制止。
- 3、因乙方保洁员工作不到位，经甲方批评指正后依然没有改正，甲方有权提出更换人员。乙方应在三天之内给予更换。
- 4、因乙方所派保洁员的行为导致甲方受到损失(经济损失和名誉损失)的由乙方承担一切损失责任。

第四条乙方的权利与义务：

- 1、乙方所派驻甲方的保洁员保洁工作所需保洁工具相关耗材均有乙方按时，足量提供。
- 2、乙方所派驻甲方的保洁员应严格遵守甲方的规章制度、维护甲方的公司形象、服从甲方的领导。
- 3、乙方保洁员必须统一着装、佩戴胸牌、衣帽整洁。
- 4、乙方严格按照日常保洁方案的要求完成保洁工作。
- 5、甲方提出的更换不合格保洁员时，应在一周内予以更换。

6、乙方人员对甲方的设施或财产等物品的损坏、偷盗造成的损失，经调查属实，乙方需按实际金额赔偿甲方。

7、乙方人员在甲方工作中发生的意外伤害及造成他人伤害的均由乙方承担。

8、乙方每月定期或不定期对保洁工作进行一次检查，并由甲方签字确认。

第五条违约责任：

1、甲乙双方任何一方不得擅自解除合同，如须解除合同，须提前一个月以书面形式通知对方。

2、甲方须按时付款，无正当理由逾期五天(公休日、法定假日除外)不付款，乙方有权撤回保洁员。逾期七天不付款(公休日、法定假日除外)，乙方有权解除合同，并有权要求甲方支付违约金应付月费用的10%。

3、在保洁过程中，乙方未达到双方约定的服务标准，甲方可提出异议，如乙方拒绝或一周内不能作出整改措施，甲方有权终止合同。并有权要求乙方支付违约金月费用的10%。

第六条解决纠纷的方式：

因本合同引起的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成的，向甲方所在地法院提起诉讼解决。

第七条合同期限及续约：

1、本合同有效期自20__年4月1日至20__年12月31日

2、合同到期后需要延长或增加服务内容的，乙方承诺给予最优惠的价格。

第八条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第九条对本合同未尽事宜均需经双方协商确定，并以书面形式提出，作为本合同的附件。

第十条本合同一式两份，双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

__年__月__日__年__月__日

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇八

贷款方：_(以下简称甲方)

借款方：_(以下简称乙方)

一、借款用途

张_要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币__万元。

三、借款利息

四、借款期限

借款方保证从__年__月起至__年__月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《_合同法》的有关规定执行。
本合同一式2份，双方各执1份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新疫情防控封路合法吗 受疫情影响的工程合同(9篇)篇九

一、及时贯彻落实上级有关疫情的通报和防治精神，在食堂明显位置张贴疫情防控提示。

二、佩戴帽子、口罩、手套等防护用具。

三、疫情防控期间，就餐人员，餐前要洗手消毒，取餐时佩戴口罩，做好个人防护。

四、厨房、餐厅区域内所有地面、桌面用84消毒液每天分别在上班前和下班后进行两次喷洒和擦拭，用紫外线消毒每天两次，并填写消毒记录。

必须做到一泡、二洗、三冲、四消毒、五保洁要求定位存放，保持卫生清洁。

六、严格执行采购查验和索证索票制度，不采购、不加工来历不明的海鲜、活禽、野生等食品原材料。

七、食品贮存应当整齐、有序、分类、分架、隔墙、离地存放，定期检查，及时处理变质和超过保质期限的食品。

八、加工肉类、水产品的操作台、用具和容器必须与加工蔬菜的操作台、用具、容器分开使用，并且有明显标识，防止交叉污染。

九、食品加工制作要按操作规范要求，食品要生熟分开存放、

烧熟煮透，严禁将半生和不合格食品盛装销售。

十、认真做好每餐的食品留样工作，每样不少于200克，留样柜存储温度保持在2-8摄氏度，留样时间不少于48小时。

北京地铁项目部2020年2月1日疫情防控期间员工食堂管理规定一、就餐原则(一)盒式分餐制：1、采取盒饭形式送餐，食堂将提供一次性不可回用餐具，禁止餐具重复使用。

2、制造系统分线分班组分时段由班线长至食堂领餐，由生产总厂按线体、班组(包括品质部、材料仓一线人员)统一编排时间段，需在12点前完成。营销、研发、职能部门自12点起依序间隔10分钟时段至食堂领餐。(总经理办公室牵头，各单位配合);3、领餐时不刷卡不交餐票，由各领餐人员统计名单及数量，自当月餐补或餐券数中扣除;4、劳务工早晚餐在新工业园食堂，用餐人员少且不集中，用餐方式要求劳务工自带餐具用餐;(二)报餐人数。各部门指定专人上报用餐人数，每天下午4点前上报次日午餐人数，以备食堂采购食品和餐具(总经理办公室xx负责);(三)独立进餐。避免聚集用餐，建议在各自工位用餐，用餐完毕自行打扫卫生，并将使用后的餐具放至指定地点,生产总厂负责车间内的餐具指定存放定点,职能部门由总经理办公室指定餐具存放地点。

二、食堂工作人员要求(总经理办公室监管，供餐单位负责)(一)如下人员不得到岗工作：1、1月24日后曾前往湖北疫情严重地区的;2、1月24号后接触过湖北籍人员的;3、1月24号后经过湖北的;4、1月24日后接触过确诊病例和疑似患者的;5、自我感觉身体不适的;6、所在小区有疫情的。

(二)做好食堂作业人员的宣传和培训工作，作业人员每天晨检记录建档，有发热、感冒、咳嗽、呼吸道感染等症状的员工要立即停止上班，及时到医疗机构就诊。

(三)食堂全体工作人员在岗期间要保持佩戴口罩、手套，每

天按规定及时更换。

(四)自觉避免与任何表现出呼吸道疾病症状(如咳嗽、打喷嚏)的人密切接触。

(五)注重个人卫生。制备食物前、餐前便后、上班之前、回家后、接触垃圾、抚摸动物后，要用流动水和皂液洗手，手部揉搓时间不少于15秒；每天做好健康状况记录。

三、食堂各环节监管要求(总经理办公室监管，供餐单位负责)(一)采购要求。禁止采购不明来源的活体动物和其他食品，采购时做好索证索票工作。避免与养殖或者野生动物、生病动物或变质肉类接触，避免与生鲜市场内的流浪动物、垃圾废水接触。

(二)操作要求。操作间保持清洁干燥，严禁生食和熟食用品混用，避免肉类生食；食品加工要充分熟化，确保加热食品的中心温度不低于70℃。生熟食之间加工要先洗手；加工熟食的员工要确保正确佩戴口罩、手套；食品加工要充分熟化，确保加热食品的中心温度不低于60℃；营养配餐，清淡适口。

(三)环境要求。每次使用餐具、烹饪用具前须消毒，每天对食堂餐厅地面、楼梯等空间进行消毒。操作间等必要环节须进行酒精消毒；食堂环境每日消毒2次(上下午各一次)，餐桌椅使用后须消毒；要打开食堂窗户，保持空气流通。

(四)物资保障。保障充足的口罩、手套、帽子、体温计、消毒液等防护物资；保障一次性饭盒、餐具质量(提供四眼透明饭盒及独立包装的筷子)等物资充足。

(五)食品留样。每日餐前取每样食品不少于100g样品留样。

(六)监督检查。总经办每天进行食堂检查一次。

四、食堂管理责任人及电话