

最新初一语文学科教学工作总结 语文学科工作计划(优秀5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇一

地址： 联系电话：

乙方： 身份证：

地址： 联系电话：

丙方： 身份证：

地址： 联系电话：

其他方： 身份证：

地址： 联系电话：

应三方共同要求，三方作为投资人共同投资人民币_____万元共同经营_____公司，双方本着互利互惠，共同发展的原则，经充分协商，特订立本协议。

第一条 总则

1□1□ x公司(以下简称公司)是遵照中华人民共和国法律成立的，并在法律上获准从事经济活动的，其总公司设在中华人

民共和国山东省济南市；。

1.2. 三方根据《中华人民共和国公司法》和《合同法》及其有关法律的规定，同意以资金和实物折合入股方式加入成立公司，成为公司股东之一。甲方和乙方和丙方(以下简称三方) 同意抱着诚挚的态度遵守本合同。

第二条 公司名称和地址

2.1. 公司的中文全名称：

2.2. 公司的英文全名称：

2.3. 总公司注册地点设在

分公司地点为

第三条 公司的宗旨和经营范围

3.1. 公司以公正及合法的平等互利的商业原则为基础进行经营，并以进行环境设计和提供装饰服务而获得公司满意的利润为指标。

3.2. 公司应提高管理水平，努力取得经济效益，并根据市场变化及时调整计划和改进工作方法，使公司在品牌形象、设计水平、工作效率、工程质量及发展速度等方面具有竞争能力。

3.3. 公司提供装修服务，主要面向山东市场开展和履行公司确定的有关业务。

3.4. 公司以旗舰店或加盟店的形式在山东省内各主要城市设立分公司，经营公司所需的多项服务业务。

第四条 注册资本与资金

4.1. 公司为有限责任公司。甲方对公司的责任以投资额为限。三方出资金额为 万元。

4.2. 公司的资本为 万元。

乙方固定资产(包括建筑物、机器设备、运输设备、工具器具等)原值_____万元，；明
细_____，
乙方出资金额为_____万元。

丙方固定资产(包括建筑物、机器设备、运输设备、工具器具等)原值_____万元，明
细_____，
丙方出资金额为_____万元。

其他资产：人力资源价值_____万元；

综合以上各项，公司总资产合计_____万元。

(详情详见附件《财务报告单》)

三方将按上述资金比例分享利润，分担亏损和风险。

4.3. 三方应以双方同意的现金金额投入。全部投资一次性打入公司。

4.4. 公司不发行股票。

第五条 公司组织机构

5.1. 公司实行董事会领导下的经理负责制，董事会为公司最高决策机构，决定公司的一切重大问题。

5.2. 董事会由__名董事组成，董事
有_____。董事长、

副董事长、董事可以兼任公司的经理、副经理或其他职务。

5.3. 定期举行董事会会议，董事会决策一切问题需全体董事一致通过。全体董事会每年召开两次会议(定于6月和12月)，由董事长召集并主持。董事长须在开会前二十(20)天发出通知书。必要时，经超过半数董事要求，董事长和副董事长协商后，可召开特别会议。会议记录采用中文和英文书写，记录归档保存。董事长不在时，由副董事长代行其职责。在尚未召开董事会会议的情况下，经全体董事签字的决议书与董事会会议决议具有同等效力。

5.4. 需经董事会一致通过的事项包括：

(1) 公司章程的修改；

公司注册资本的增加与转让；

公司期限的延长、终止、解散和其清算及结业工作；

公司的发展规则和贷款计划；

公司的工作计划，生产经营方案；

公司年度财务预算、决算与年度会计报表；

公司经营管理的规章制度；

公司的组织机构、人员编制、职工工资、奖励、福利等实施办法；

公司的人员培训计划；

其他有关双方权益的重大问题。

(2) 总经理和副总经理应根据本合同和董事会的决议，主持公

公司的日常经营管理工作。如总经理不在时，则由副总经理代行其职责。各部门的设立、组织、职责和人事安排，由总经理、副总经理根据董事会所决定的原则来制定，并由董事会批准。

(3) 总经理和副总经理不得兼任其他经济组织的总经理或副总经理，不得参加其他的经济组织与本公司进行商业竞争。若正、副总经理或其他高级管理人员，或严重地失职，董事会有权随时予以辞退。

第六条 公司的经营管理

6.1. 公司由各董事共同经营管理。公司的经营方针，重大决策(包括生产销售计划、利润分配、提留比例、人事任免等)采取董事会一致通过的原则。具体到财务方面，采取(1000)元以下支出由总负责人签字审批。(1000)元以上款项各股东商议决定审批。

6.2. 公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作，经营管理机构设经理一人，副经理____人，经理、副经理由董事会聘请，任期____年。

6.3. 公司的主管会计是____，____名协助之。

6.4. 公司的财务会计帐目受董事会监督检查，日常管理由财务经理负责。

第七条 三方的责任和义务

7.1. 三方自合同生效之日起具有公司董事会成员同等的地位，享有同等权利，承担同等义务。甲方自合同生效之日起按投资比例参与分红，同时对债务承担连带责任。如三方参与公司管理或在公司担任一定的职务，按公司劳动工资标准按月发放工资，年底参与股东分红。

7.2. 甲方应监督公司管理好资产，监督企业依法经营，照章纳税，履行合同；做好指导、协调工作。指导和协助公司解决技术、经营管理等方面的问题，提供先进而适用的技术和经营管理的经验，从而获取最大限度的经营效益。甲方有责任为公司制定并提供有关管理、市场开拓等工作细则及规定；协助公司制定培训计划，协助公司收集与公司业务有关的、适用的技术、工艺、经济信息及法律资料。

7.3. 其它方应遵守国家法律，执行国家政策和计划，完成合同规定的各项指标和任务，维护国家、企业和职工的合法权益，正确处理企业内部的分配关系。公司资金增减由董事会决定，并报请董事会成员协商，根据资金增减合理调整本协议有关分配比例的规定。

7.4. 公司财产为公司全体股东所共有，任何一方不经双方和董事会一致通过，不得处分公司的全部或任何部分财产、资产、权益和债务。

7.5. 三方出资额及其因参加本公司获得之权益不得转让。

(1) 死亡或被依法宣告死亡；

(2) 被依法宣告为无民事行为能力人；

(3) 个人丧失偿债能力；

(4) 被人民法院强制执行在公司中的全部财产份额。

当然退股的日期，为法定事由实际发生之日起。

(1) 未履行出资义务；

(2) 因故意或者重大过失给公司造成损失；

(3) 执行公司事务中有不正当行为；

被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退股。被除名人对除名有异议的，可以在接到除名通知之日起30日内向人民法院起诉。

第八条 利润分配及税务

(2) 按照中国有关的法律条例规定及由董事会设立的储备基金的数额；

(3) 按照董事会设立为发展和扩充公司的再投资所需基金数额；

(4) 按照中国有关法律和条款规定或由董事会设立的职工奖励和福利基金的专项资金数额。

甲方： ____ %；

乙方： ____ %；

丙方： ____ %

其它方： ____ %；

双方按上述比例承担公司亏损或风险。

前款所列储备基金、企业发展基金及职工福利奖励基金所提取比例由董事会制定，但不得超过毛利的____%。

8.2. 公司的中国、华侨、港澳及外籍人员应按照中国税法及条例交纳个人所得税。

第九条 公司的权利和劳动工资

9.1. 公司有权利：

9.3. 职工在缴纳个人所得税后的工资和其他正当收入，可以现金形式发放或打入员工个人帐户。公司与其他公司或企业的大额经济来往需在银行办理转帐手续，避免现金支付。

9.4. 公司因故中途停业，经向有关部门申报理由，办理清债手续，其资产可转让，资金可汇出。

第十条 会计与审计

10.1. 公司应按照中华人民共和国企业财会统一条例建立会计制度。

10.2. 公司应在财务年度内，每季终结十(10)天内编制季度财务报表，并将该财务报表的副本分送甲方及各董事。财务报表应包括该会计期间终结时有关资产负债表及损益表，并以中英文编制。由公司主管财务的职员签署说明是否是真实正确的。

10.3. 公司应在财务年度终结后三十(30)天内编制年度财务报表，并将财务报表的副本分送甲方及各董事。年度财务报表包含截止该财务年度终结时有关资产负债表及损益报表。

10.4. 甲方有权随时在公司每个财务年度终结后一个月内自费派审计师审查公司的经营帐目及记录。

第十一条 转让

(4)在转让期间公司正常营业，不得使公司的工作受到妨碍或组织机构受到影响；在批准转让后，公司应在三十(30)天内向工商行政管理局办理变更登记手续。

第十二条 违约责任：

12.1. 三方未能按本协议规定依期如数提交出资额时，每逾

期____(时间)违约方应缴付应产出资额的____%作为违约金给守约方。如逾期____(时间)仍未提交,除累计缴付应交出资额的____%的违约金外,守约方有权要求终止协议,并要求违约方赔偿损失。如双方同意继续履行协议,违约方应赔偿因违约行为给守约方造成的经济损失。

12.2. 对不可抗力情况的处理:

双方遇有无法控制的事件或情况,应视为不可抗力事件,但不仅限于火灾、风灾、水灾、地震、爆炸、战争、叛乱、暴动、传染病及瘟疫。若由于不可抗力事件导致任何一方不能履行本合同规定的义务时,应把本合同规定的履行义务的时间延长,延长的时间应与遭受不可抗力事件所延误的时间相等。

受不可抗力事件影响的任何一方应立即以电报或电传把发生不可抗力事件通知另一方,若因遭受不可抗力引起的延误超过九十(90)天时,应通过友好协商确定,决定是否仍继续执行协议或提前终止本协议。

12.3. 解决合同纠纷的方式:执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决。协商不成,双方同意由____仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构,事后又没有达成书面仲裁协议的,可向人民法院起诉)。

12.4. 各股东不经董事会同意不得中途抽出股份,如中途退出,除赔偿造成的全部损失外,另付出资额的____%作为违约金。

第十三条 终止和清算

(1) 在乙方自愿或非自愿宣布破产、清盘或解散;

(3) 在双方严格遵守条文后,仍然违反政府现行的法律、法令

或条例，使公司无法继续营业。

13.2. 本合同提前终止或终止后，公司对其资产、债权和债务进行清算。在清算时应本着公平合理的原则，按合同规定执行。

13.3. 当公司经营期满或合同终止，宣告解散时董事会应制定清算的程序和原则并确定清算委员会成员。清算委员会可聘请注册的会计师、律师担任并向董事会提出建议。

13.4. 根据有关法律并经有关当局批准，清算委员会可将公司以“营业中的公司”出售并签署认购协议书。

13.5. 若没有买主愿意购买“营业中的公司”，则公司的业务予以终止，清算委员会可以按分项售卖公司的资产。

13.6. 违约一方，必须对被申请结束营业的一方因其违约事项所蒙受的财务损失担负责任。

第十四条 保险

在履行合同期内，董事会可根据不同阶段不同业务提出公司投保的项目。

第十五条 争执的解决和仲裁

15.1. 在执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争执，首先应由双方友好协商解决。

15.2. 由于本合同引起甲方与乙方之间的任何争执，首先应由董事会以互相信任的精神协商解决。若于三十(30)天内未能解决时，甲方和乙方可选择第三方进行调解。

15.3. 若调解于三十(30)天内不能解决时，当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，

可向人民法院起诉。

15.4. 法院的裁定对双方都具有法律约束力，其费用由败诉方负担。

第十六条 协议的生效

16.1. 本协议经双方代表签字后，报请有关主管部门审批后生效，协议中如有未尽事宜，由董事会共同协商并作出补充规定。

16.2. 本合同或与本合同有关文件的任何一方条款除对适用适用法律有违背的，不合法的或不可强行的条款外，余下的、凡有效的、合法的，可强制执行合同中的任何条款应予以执行，不行受到影响和消弱。

甲方：

乙方：

丙方：

20xx年1月1日

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇二

租房协议很重要，下面小编整理了转租房协议书合同范本，欢迎阅读！

转租人(甲方)_____

承租人(乙方)_____

第一条 基本概况

说明转租房子的基本概况(详细地址)

第二条 转租期限

具体说明转租的时间期限

第三条 租金

说明转租房子的租金是多少

第四条 使用转租物的限制

1. 本转租房屋系供居住之用。
2. 未经甲方同意，乙方不得将转租房屋全部或部分转租、出借、顶让，或以其他变相方法由他人使用转租房屋。
3. 乙方于转租期满应即将转租房屋迁让交还，不得向甲方请求迁移费或任何费用。
4. 转租房屋不得供非法使用；或存放危险物品影响公共安全。
5. 转租房屋有改装设施的必要，乙方取得甲方的同意后得自行装设，但不得损害原有建筑，乙方于交还转租房屋时并应负责回复原状。

第五条 危险负担

乙方应以善良管理人的方式使用转租房屋，除因天灾地变等不可抗拒的情形外，因乙方的过失致转租房屋损毁，应负损害赔偿之责。转租房屋因自然的损坏有修缮必要时，由甲方负责修理。

第六条 违约责任

1. 乙方违反约定方法使用转租房屋，或拖欠租金达两期以上，经甲方催告限期缴纳仍不支付时，不待转租期限届满，甲方得终止租约。

2. 乙方于终止租约或转租期满不交还房屋，自终止租约或转租期满之翌日起，乙方应支付按房租1倍计算违约金。

第七条 其他特约事项

1. 转租房屋的税费由甲方负责，乙方水电费自行承担。

2. 乙方迁出时，如遗留家具杂物不搬的，视为丢弃，可由甲方处理。

3. 乙方如觅有保证人，应与保证人负连带保证责任。

4. 本合同转租期限未满，一方拟终止租约时，须得对方的同意。

第八条 出租人对于转租人将租赁房屋一部转租与承租人的应予以同意。

本合同一式四份，当事人及连带保证人各执一份为凭。

连带保证人：_____

_____年____月____日

房屋转租合同中的次承租人是指与承租人建立了租赁关系的人，而承租人是与出租人建立租赁关系的那个人。在次承租人与承租人建立租赁关系后，次承租人需要支付租金的对象是承租人，而不是出租人，希望大家不要搞错。大家要知道房屋转租合同是属于房屋转租法律中的，是受法律保护的，所以建议大家在租赁转租房子是一定要记得与出租人签订这个房屋转租合同，来保护自己的权益。

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇三

协议人：刘成，男，1967年3月11日出生，汉族，住北京市朝阳区朝阳路财满街财经中心x号楼_室。

一、刘成与鸿名自愿离婚。

二、子女抚养权、抚养费数额、支付方式、探视权的具体行使方式

1、女儿张云菲随鸿名生活，女儿的抚养权归鸿名，由刘成每月给付抚养费肆仟元，直至女儿张云菲完成学业止，关于赞助费、课外培训费、出国留学费用由双方共同承担。

2、抚养费的具体支付方式：每月的1日至3日之间支付至下列帐户：

3、探视权的具体行使

在不影响孩子学习、生活的情况下，刘成每星期休息日可探视女儿一次或带女儿外出游玩，刘成可直接与孩子联系，但应提前通知鸿名，鸿名尊重孩子的意见，对于刘成见孩子的时间、地点一切以孩子意见为主，鸿名决不干涉和参与意见。

三、关于财产分割

3、双方共同拥有的尼桑贵士牌7座旅行车一辆(车牌号：京ka_)德国宝马轿车一辆(车牌号：京a_x)归鸿名所有。一汽大众奥迪a8l轿车一辆(车牌号：京hu_)归刘成所有。

4、夫妻关系存续期间以刘成名义投资的公司股权，包括：

_x实业有限公司(香港)(股权占49%)

归刘成所有。

5、双方共同拥有的现在鸿名名下银行存款、人寿保险均归鸿名所有，刘成不再提出分割。

四、夫妻共同债权及债务

夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁名下则由谁来承担，与另一方无关。

五、合同的文本及效力

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理离婚手续后生效。

协议人：协议人：

年月日年月日

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇四

甲、乙双方在法律的基础上，经过友好协商达成以下厂房租赁合同范本：

租赁期限为_____年，即从_____年___月___日起至_____年___月___日止。租赁期第二年过后，乙方有权将租期延长至五年，此租赁合同有效期也延长至五年，即从_____年___月___日起至_____年___月___日止。

在本出租合同生效之日起___日内，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

1、厂房租金按每年_____元。

3、乙方应于每年___月___日之前向甲方支付当年租金。

4、在租赁期间，若遇甲方转让出租物的部分或全部产权，本合同对新产权人继续生效。

5、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权，并应负责租赁物内专用设施的维护、保养，并保证在本合同终止时专用设施可以正常运行，甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修，费用由乙方承担。

6、乙方在租赁期满或合同提前终止时，应将设备搬迁完毕，并将租赁物交还给甲方。

1、在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建，要事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方书面同意。改建、装修费用由乙方自行承担。

2、乙方在合同期内有在租赁物内空地建房的权利。

1、在租赁期内，若遇乙方欠交租金或其他费用超过_____天，甲方有权提前解除本合同，在甲方以等书面方式通知乙方之日起，本合同自动终止。甲方有权留置乙方租赁物内的财产，并在解除合同的书面通知发出之日起5日后，甲方将申请拍卖留置的财产用于抵偿乙方应支付的全部费用。

2、乙方确需提前解约，须向甲方交回租赁物、交清承租期的租金。如乙方欠缴，保证金无条件归甲方所有。

因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本

合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即书面通知对方，并应在30日内，提供不可抗因素的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件，遭受不可抗力的一方由此而免责。

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日迁离租赁物，将租赁物空地自建建筑拆除后，将租赁物返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方加倍支付租金，但甲方有权坚持收回租赁物，强行将租赁场地内的物品搬离租赁物，且不负保管责任。

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇五

联系地址：_____

乙方：_____

联系地址：_____

第一条 甲方责任

1. 甲方将技术转让工作委托乙方；
4. 甲方将指派两名专职人员，积极参与融资工作；
5. 在乙方于甲方工作期间，甲方承诺提供必要的工作条件；
6. 甲方同意按本协议第三条所确定的时间和金额向乙方支付技术转让费。

第二条 乙方责任(工作内容)：

1. 委派二名专职人员，与甲方共同组建项目团队；

2. 对甲方新项目进行尽职调查，协助甲方完善新项目之财务测算；
3. 围绕项目融资，与甲方人员共同准备所需要的文件，包括但不限于：
5. 乙方在对甲方及客户提供的各类文件和资料，有义务保密，不得泄露给其他任何第三方。

第三条 费用及支付方式

1. 根据本协议第一条、第二条所明确的甲、乙方责任(工作内容)，以及对应不同阶段双方在完成这些责任所需投入人力、物力、财务、时间的预算结果，乙方将按照一定比例收取技术转让费。
2. 考虑到甲方当前的资金状况，经甲乙双方协商，本协议签署后，在甲方与投资方(合作方)达成合作(投资)后，如甲方实现的收入低于____万元人民币，则甲方按所取得收入的____%向乙方支付技术转让费；如甲方实现的收入高于或等于____万元人民币，则甲方除按上述约定支付外，对于收入超出____万元人民币部分，超出部分作为奖金全部支付给乙方。乙方为甲方招商引资合作____元或以下的，则按____%提取中介费给乙方。超出____万部分的，作为奖金全部支付给乙方。

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇六

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于__市__街道__小区_号楼____号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自__年__月__日至__年__月__日，计_个月。

二、本房屋月租金为人民币__元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初_日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交 元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为 ，从 年 月 日至 年 月 日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金 的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式_份，甲、乙双方各执_份，自双方签字之

日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇七

甲方招聘并派遣乙方到_____（被派遣单位）岗位从事工作，为明确双方的权利、义务，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经平等自愿、协商一致，特制定本合同，以便共同遵守。

第一条聘用合同期为____个月。从_____年____月____日至_____年____月____日止。其中试用期____个月。

第二条甲方负责为乙方核发聘用制工资、代收代缴基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险，并有偿提供保管人事档案。

第三条甲方根据被派遣单位每月提供的薪酬标准，在收到被派遣单位支付的款项后____日内发放给乙方。各项社会保险费用按当地统一的标准和比例，由甲方代收代缴。

第四条在派遣合同期内乙方应遵守国家法律、法令；服从领导，遵守用人单位的劳动纪律、职业道德和岗位职责，执行劳动安全卫生规程，提高职业技能和安全操作水平；忠于职守、履行职责、诚实可靠、作风正派、服从管理、积极完成被派遣单位分配的各项任务，维护企业利益。

第五条乙方在被派遣单位工作期间，按岗位（工种）享受劳动保护用品待遇。

第六条在合同期间乙方违反被派遣单位管理规章或操作规程给被派遣单位造成经济损失或损害声誉的，按被派遣单位的有关规定，由乙方负责赔偿。乙方在合同期内中遇特殊情况需解除合同时，必须提前30天以书面形式向甲方提出申请，经甲方同意，与替岗人员妥善办理交接手续并及时向被派遣单位交回设备、工具等物品后方可离岗，否则造成的有关经济损失由乙方负责。

第七条乙方应承担保密义务，不得以任何形式向外界提供或泄露被派遣单位的商业秘密，保障被派遣单位的合法权益，维护被派遣单位的利益和社会声誉，造成不良影响的，由乙方承担责任。

第八条乙方如因工致伤、残、亡，乙方或其家属应及时通知甲方，甲方会同被派遣单位协助乙方或其家属，按国家和当地的有关规定进行处理。

第九条在合同期内有下列情况之一的，甲方可单方解除合同：

- 1、合同期满或因故解除；
- 2、乙方在试用期间被证明不符合聘用条件；
- 3、乙方严重违反劳动纪律或违法犯罪被追究刑事责任；
- 5、乙方因主观原因，不能按质按量完成规定的劳动定额和工作任务；
- 7、劳动法律法规确定的其他情形；
- 9、国家法律法规规定的其他情况。

第十条在合同期内有下列情况之一的，乙方可单方解除合同：

2、甲方不能按照合同规定支付劳动报酬的；

3、甲方不履行合同，或者违反国家政策、法规，侵害乙方合法权益的。

第十一条甲乙双方在合同期内提出解除合同，均应提前30日书面通知对方。合同期满，合同自然终止。双方需要并愿意续签合同时，应在合同到期当月办妥续签手续。

第十二条合同期内任何一方违反合同规定，给对方造成或损害对方声誉的，均应根据后果和责任大小予以经济赔偿。责任在乙方，除经济赔偿外，还要赔偿培训期间的一切费用。

第十三条在履行合同中发生争议时，由甲乙双方协商解决；协商不成的，任何一方可依法申请调解、仲裁或提起诉讼。

第十四条本合同未尽事宜，双方协商解决后可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十五条本合同一式三份，甲乙双方、被派遣单位各持一份，自签订之日起生效。

厂房分租合同 入股协议书合同精选篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

丙方：（以下简称丙方）

丁方：（以下简称丁方）

1、甲方协助乙方、丙方开展科学研究，协助乙方、丙方开展工程技术应用研究，并协助乙方、丙方将最新研究成果在全市范围内进行推广。

2、甲方为乙方、丙方提供会议、讲座、考试等所需场地，费用由三方协商解决。

3、乙方、丙方为甲方的毕业设计、毕业答辩提供指导，开展行业发展的专题讲座。

4、乙方、丙方为丁方的发展提供智力支持和指导。

5、丁方自 年 月 日起为甲方的校外实践基地，甲方的师生可以直接参与丁方的生产、建设、管理、服务和经营活动。丁方负责为甲方师资团队提供 个工程项目并按照丁方的要求进行培训，时间为 年。

6、甲方自 年 月 日起为丁方提供业务培训，培训分为三个级别，助理级、项目负责人、企业负责人。甲方负责提供培训所需场地、师资、设备，培训时间由双方协商，培训期间发生费用由丁方承担。

7、甲方作为丁方的后续储备资源，有义务完成丁方安排的业务。丁方在业务量饱满的前提下，优先考虑甲方的业务需求。

8、在考核合格的前提下，丁方优先接收甲方的特长生实习，同等条件下优先录用甲方的特长生。

9、本协议一式四份，甲乙丙丁四方各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

甲方负责人签名： 乙方负责人签名：

丙方：（盖章） 丁方：（盖章）

丙方负责人签名： 丁方负责人签名：

签约时间： 年 月 日