2023年幼儿大班小伞兵教学反思总结 幼儿大班教学反思(优秀10篇)

在生活中,越来越多人会去使用协议,签订签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢?下面我给大家整理了一些优秀的合同范文,希望能够帮助到大家,我们一起来看一看吧。

饭店与服务员劳务合同优秀篇一

乙方(受让方):

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商,并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定,就xxxxx店铺整体转让事宜签订本合同,双方共同遵守执行。

第一条:甲方自愿将座落在 xxxxxxxxxx地址 的x店x名转租给 乙方;该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方,主要店铺整 体装修包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条: 乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转手费(转让费)共计人民币xxxxx万元,上述费用已包括甲方交给租赁方再转付乙方的押金、饭店现有装修、装饰、设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

第三条: 乙方支付款项由xxxx的负责人 收取, 乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条: 乙方在支付xxxx转让价款后,甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的当天,即正式取得xxxx承租权及相关设施的所有权和使用权。

- 1. xxxx整体转让后,乙方应继续履行原xxxx与出租方签订的合同期内的全部合同或协议,如乙方确需提前终止或变更原饭店与出租方签订的合同期内全部合同或协议,可与出租方另行签订协议。
- 2. xxxx整体转让后,甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担,甲方应在整体转让完毕后 日内将原xxxx的所有证照(消防、税务、工商、环保、卫生及物业签署合同)的法人代表移户给乙方指定人员,则甲方在 年月 日起不再承担法人责任,所有后果由乙方全权负责。

第五条[]xxxx整体转让前(截止 年 月 日止)的债权债务由甲方享有和承担,乙方在获得xxxx整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第六条:乙方在获得xxxx整体转让权益后,乙方在xxxx原址不得进行违法经营,应照章纳税,自负盈亏,承担其民事责任。

第七条: 违约责任

乙方不按照合同的约定将转让价款支付给甲方,应向甲方承 担转让总价款每日万分之一的违约责任;甲方未能及时将合同 项下之权利移交给乙方,应向乙方承担转让总价款每日万分 之一的违约责任。

除上述违约责任明确规定外,出现本合同其它争议和违约责任,将按照《合同法》规定执行,或者到人民法院提起诉讼。

第八条:本合同双方共同签署正本一式贰份,每份文本的条款内容均具有同等法律效力,双方各执壹份,自双方签字盖章之日起生效。

甲方: 乙方:

身份证号码: 身份证号码:

年月日年月日

饭店与服务员劳务合同优秀篇二

八、 违约责任:

九、 若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方,或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工,则工期顺延。若乙方原因拖延工期,工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费元。

十、本工程有部分材料为甲方购买,此类材料的质量不在乙方的保修范围内,但乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意;如因甲方拖欠此类材料造成的误工,则工期顺延。若乙方原因拖延工期,工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费元。

十一、工程期间,装饰押金为甲方支付,办理屋村出入证等. 工程所使用的水电费用如不超过20xx元,由甲方负责,如超出部分则由乙方负责。

十二、甲方必须在工程完工后二十天内进行工程验收,不经验收而经营则视为甲方已验收合格而经营。

十三、保修期限: 自甲方验收合格起算,保修时间为一年。

十四、协议到期甲方如有意续约,应在计划时间内与乙方进行协商。本协议一式二份,甲乙双方各执一份。

十五、本协议附附件一份。(附装饰项目预算单一份)

甲方(公章	i):Z	乙方(公章):		
发包方:	(以下简称甲方)		
承包方:	(以下简称乙方)		
一、工程标	既况:			
1、项目名	治称:			
2、项目地	2点:			
3、承包范	瓦围:			
4、材料说	色明:			
二、 乙方 括平面	万按甲方书面确 记	人的装饰方象	≷进行施工,	设计方案包
三、 甲方	可的权利和义务			
(一)甲方的	的权利			
1. 甲方有机	权对不符合甲方	设计意图之	处要求返工;	
2. 对乙方》 外,亦有	装修过程中的重	大质量问题	,甲方除有机	汉要求乙方
四、乙方	可的权利和义务			
(一) 乙方的	的权利			
1. 乙方有打	按时取得劳动报	酬的权利,	甲方应按合同	司约定的付

款方式

(二) 乙方的义务

- 1. 乙方严格按照双方约定的装修项目及质量进行施工, 乙方应做到
- 2. 装修材料由甲方购买,自甲方将装修材料交付乙方之日起,乙方应保管施工现场各类物品,否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。
- 5. 精心施工,认真负责,严格达到甲方质量要求:
- (1)所有墙壁外向对角瓷砖的铺贴均采用45度切对角,切角过程包括:机器切割(不得出现磕碰瓷砖表面导致参差不齐)和人工打磨(用砂纸磨薄切角边缘)。
- (2)地面砖及墙面砖铺贴后不得出现:接缝不严不平,板面纹理不顺,反花、磕碰、分缝不匀等现象;瓷砖的铺贴后还不得有出现地面不平和积水的现象。
- (3)墙面不得有不平,括刷痕迹、划伤及不光滑现象。
- (4)工艺天花板不得有接缝不严不平,接角脱落及明钉眼等现象;施工质量要符合设计要求和国家规范标准,否则甲方有权要求乙方返工,返工所发生的一切费用由乙方负担;施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。
- (5) 乙方保证具有本合同所载之装饰装修工程所要求的相关资质。
- 五、 工程内容及合同金额:
- (一)工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰项目预算单按实际项目计算;
- (二)合同预算金额:

本协议装修预算金额为人民币: (大写)
本协议装修预算金额为人民币: (小写)
装修金包括但不限于:人工费、相关审批费用及乙方利润。
为了防止乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目,然后要求在施工过程中增加,乙方必须遵守在装饰设计时就按合同第四条第二款(3)所载条款及时向甲方提出建议,并得到乙方的认可,最终装饰总金额不得超出预算金额。
六、 分期付款方式:
首期:正式施工前甲方先付元装修款;
二期:开始正式施工,甲方付给乙方元装修款;
三期:工程完工后二十天内进行验收,合格后,甲方付给乙方元装修款。
余款元作为乙方对整个工程的质量保证金,质保期为年,质保期过后,该工程无质量问题,乙方无违约情形,甲方将质保金无息退还给乙方。
支付方式为银行转账,
乙方开户行:;
乙方银行账号:;
乙方开户名:;
乙方收到相关款项后,需向甲方开具正规商业发票。
七、 协议工程完成期限:

本工程	施工期限自	年月	日起至	年
月	日止,共计_	天。		

八、 若由于甲方原因或因停电、停水造成的误工,则工期顺延。若乙方原因拖延工期,工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费 元。

九、乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意。

十、质保期限:自甲方验收合格起算,质保期为_____年。乙方有义务在质保期内,每隔一个月到本合同项下施工场地进行安全维护,例如外墙瓷砖、室内天花板,吊灯等的牢固度,防火设施安全性能及防水设施的安全性能等,及时排除安全隐患,每次安全维护后将制作安全维护报告并交给甲方审查存档。若由于乙方安全维护存在的隐患导致任何人身或财产损失,皆由乙方予以赔偿。

十一、违约责任:乙方需严格遵守本合同所载之义务,如有违约情形,甲方有权要求乙方承担本合同项下工程总金额20%的违约金,且应赔偿甲方由此造成的损失。

十二、其它事项:

- (一)本合同在履行过程中发生争议,双方应友好协商解决,如双方协商不成,任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起起诉。
- (二)本合同未尽事宜,双方可根据国家有关法律、法规的规定,共同协商作出补充协议。补充协议应作为本合同不可分割的组成部分。
- (三)本合同附件均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

	甲方(公章):	乙方(公章):	
--	---------	---------	--

共2页, 当前第2页12

饭店与服务员劳务合同优秀篇三

根据《中华人民共和国劳动法》,甲乙双方经平等协商,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方(部门)担任临时岗位工作。合同期限为一年,自年月日至年月日。

- 二、乙方工作内容(需填写)
- 三、甲方的权利与义务
- (一)负责乙方的日常人事管理;
- (二)负责支付乙方工资,每日元。
- (三)其它;

四、乙方的权利与义务

- (二)享受合同规定的工资待遇;
- (三)在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定;
- (四)其他
- 五、聘用合同的变更、解除、终止
- 1。履行合同差、完不成工作任务、考核不合格;

- 2。甲方撤并或减缩编制需要减员,经双方协商就调整岗位达不成协议的;
- 4。订立合同的客观情况发生重大变化,经当事人协商不能就变更合同达成协议的。
- (二) 乙方有下列情况之一,甲方可以随时解除合同:
- 2。连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的:
- 4。*、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的;
- 5。违反工作规定或操作规程,发生责任事故,造成严重经济损失的;
- 6。伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲 方的;
- 7。被开除、*、判刑、依法追究刑事责任的;
- 8。其它违反国家、学校、甲方规定的。
- (三) 乙方有下列情况之一,甲方不得与乙方解除合同:
- 1。患病或非因工负伤,在国家规定的医疗期内的;
- 2。因工负伤,并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的;
- 3。实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的;
- 4。符合国家规定其它条件的。
- 对上述人员,可根据业务发展需要调整适当的岗位,待遇随

岗而定。

- (四)合同期内,乙方要求违约解除合同的,应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。
- (五)有下列情况之一的,乙方可以随时通知甲方解除合同:
- 1。甲方未按规定支付劳动报酬的;
- 2。甲方以暴力、监禁等非法手段*乙方工作的。
- (六)有下列情况之一,本合同自行终止:
- 1。合同期限届满:
- 2。合同期内乙方死亡;
- 3。乙方按国家规定应征入伍的;
- 4。法律、法规规定的其它情况。
- 六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满,又不符合解除合同条件单方解除合同的,要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议,应先由双方协商解决。协商无效的,可以向有关仲裁机构申诉。

七、其他本合同经双方签字后生效,本合同一式二份,甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)乙方(签名)

年月日年月日

饭店与服务员劳务合同优秀篇四

近年来。饭店出租转让现象并不少见,那么饭店出租转让合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的饭店出租转让合同范文,感谢您的阅读。

出租方(甲方): 身份证号码:

租用方(乙方): 身份证号码:

- 一、甲方在沂水县沂水镇牛岭埠村沿街楼处租赁房屋用于经营饭店,现甲方欲将饭店及店内设备转给乙方使用,建筑面积为460平方米。
- 二、本协议有效期为 ,即 年 月 日起至 年 月 日止[]20xx 年-20xx年房租约为 元()房租到期时双方另行签订协议。
- 三、甲乙双方约定,甲方将自己现经营的让给乙方,租用费共计人民币元(),上述费用包括甲方铺面房剩余房租、设备租赁费等,除此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

四、乙方于本合同签订之日向甲方支付 元。甲方在 合同签 订次日向乙方腾让门面并交付钥匙。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责,接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、在乙方经营期间,所发生的税费、水电、物业管理费、 卫生费等费用按使用数额和国家规定价格由乙方承担。

七、违约责任:

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方

无关,但遇政府规划,国家征用拆迁门面,按照转让费用实际未使用日期租费按比例返还给乙方。

九、特别条款:租期满后,乙方享有优先租赁权与甲方另行协 商签订饭店租赁合同[]

十、本合同一式两份,双方各执一份,自签字之日起生效。

十一、本饭店内所有装修设施如有改动,需经甲方同意后方能 施工。否则乙方原价赔偿,乙方自行装修后租期到,如乙方不能继续租用,此装修归甲方所有,乙方不得擅自破坏、损坏。

十二、店内所有配置工具,经甲、乙方清点明细签字后给乙方,如有损坏原价赔偿。

甲方(公章):	乙方(公章):	
エカトロー	口刀(4年);	

转让方(甲方): 身份证号: 受让方(乙方): 身份证号:

甲、乙双方经友好协商,就该饭店转让事官达成以下协议:

- 一、甲方将自己位于 号的饭店转让给乙方经营。
- 二、该店铺(房屋)产权人为,产权人与甲方签订了租赁合同, 租期 年 月 日到 年 月 日止,年租金为 元人民币。店铺交 给乙方后,乙方同意代替甲方向房屋产权人履行该租赁合同, 每年交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水、电费等各项费 用,该合同期满后由乙方自行与房屋产权人协商续租等事宜。
- 三、该店铺的营业执照、卫生许可证已由甲方办理,经营范 围为餐饮,租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生 许可证等相关手续,但相关费用及由乙方经营引起的债权债 务全部由乙方负责,与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及

营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还,与乙方无关。

四、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

五、本合同一式两份,双方各执一份,自双方签字之日起生效。

甲方(公章):	乙方(公章):	
1 / 4 \ 4 \ 		

甲方(出租方):

乙方(承租方):

甲方将位于南园邮电小区6号楼7号底商《满口香饺子馆》饭店一处出租给乙方经营,本着平等自愿,互惠互利的原则,经双方协商达成如下协议。

- 一、本饭店租赁期限 年,自 年 月 日至 年 月 日,租金每年人民币 万元,自合同签订之日一次付清,甲方收款后向乙方出具收款凭证。
- 二、本店设备属一次性转让,排烟系统,监控系统,照明设施等不在转让之内,乙方只有使用权。
- 三、乙方在租期内要保证饭店房屋及室内设施完好,如需对房屋进行装修,改造,或开展其他经营业务要先征得甲方同意方可施行。

四、该饭店只限乙方本人经营使用,如果转包第三方需征得甲方同意。

五、乙方要合法经营,要承担租赁期间发生的一切经济责任和法律责任,因食品安全,火灾等危险事故引发的一切法律

责任法人概不负责。

六、自签订合同之日起,该饭店发生的水,电,暖,物业管理费,电话费等一切费用由乙方承担,并按期支付其费用。

七、该饭店出租前发生的一切债务和其他一切纠纷由甲方负责和承担。

八、合同期内甲方不得上调房屋租金,合同到期后甲方应保证在第三方同等条件下乙方优先得到该饭店的续租权利。

十、本合同一式二份,甲乙双方各执一份,未尽事宜双方协商解决。

甲刀(公早): 厶刀(公早):	甲方(公章):	乙方(公章):	
---------------------	---------	---------	--

饭店与服务员劳务合同优秀篇五

供货单位: (以下简称甲方) 购货单位: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,为明确甲乙双方的权利、义务关系,双方在平等互利基础上,通过友好洽商,特订立本合同。

一、 乙方向甲方购买如下产品: (单位:人民币/元)

常使用、且在壹年内发生故障情况下,甲方提供免费维修;壹年以后酌情收费修理。

- 2、 可协助客户解决软件方面技术问题。
- 3、 即使在保修期内,如属下述情况者仍属收费修理:

的故障、损坏、损伤。

三、 交货方式: 送货上门

四、 结算方式: 机器安装完毕验收合格后一次性付清合同全额款项。

安装工作或者乙方未按时付清货款,则违约方每日必须承担合同总额的30%作为处罚金。 六、1、本合同在双方加盖公章或合同专用章后生效。本合同正文采用打印文本签署,任何手写的填充、补充、修改或其它形式的修订均须双方在修订处加盖公章或合同专用章确认,否则该部分内容无效。

2、本合同生效后,买卖双方均不得随意变更或解除合同。如一方需要变更合同,双方需另行签订补充协议确认变更事项,补充协议在加盖双方公章或合同章后生效。如若双方未就变更事项签订补充协议的,提出变更方仍应依本合同约定继续履行,否则视为违约。

合同,并替代双方以前或执行本合同过程中所做的任何口头交流、声明或协议。本合同任何一方均可提出对本合同内容的补充和修订,但是任何补充和修订仅能以协议各方盖章的书面文件形式进行,该类文件是本合同的有效组成部分。

4、合同一式 附公司简介、售后服务各1份。

甲方: 乙方: 代表: 代表: 地址: 地址: 电话: 电话:

开户银行: 账号: 签约日期:

开户银行: 账号:

签约日期:

饭店与服务员劳务合同优秀篇六

以下是由本站站为大家整理的饭店加盟合同范本及签订加盟合同时需要注意的十个问题,希望对大家有一定帮助。

经甲乙双方友好协商,本着互利互惠、共同发展的原则,甲方同意乙方加盟经营xx饭店,特订立本合同,以共同信守。

分部许可加盟店实施的特许经营项目为____。 总部根据经营(制造/销售)_____的成功经验,建立起以_____商标(品牌)为代表的特许经营系统,并许可分部以分许可的形式发展加盟店。 分部基于与总部签署的《区域特许经营合同》,获得总部的许可,在_____区域范围内发展加盟商,许可其设立加盟店。

分部与加盟商基于本合同产生的法律关系是一种合作关系,加盟店作为独立的民事主体对外开展经营活动,执行本合同。加盟店应当遵守法律的要求,独立对外承担民事责任。

总部对分部与加盟商之间签订的本合同的审查,总部依据本合同对加盟店享有的权利,以及在实施本合同过程中对加盟店的管理与监督行为,并不表示总部与加盟商之间存在直接的特许经营合同关系,总部不是本合同的当事人。

在本合同中涉及的总部的特许经营权,除本合同有明确规定 之外,均由分部行使权利或承担义务,总部不对加盟商(加盟 店)承担任何义务与责任,加盟商不得依据本合同向总部主张 权利。

在总部与分部之间的区域特许经营合同关系终止时,总部有

权决定本合同继续履行或终止。总部认为有必要时,可以临时行使分部依据本合同享有的权利,加盟商(加盟店)应当直接向总部履行本合同规定的义务。

除法律和本合同另有规定之外,加盟店不是分部或总部的代理人或业务代表。加盟店不得以分部或总部的名义缔结合同,或约定其他义务,或作出任何承诺与保证,使分部或总部对第三人承担责任。

本合同自一一一年一一月一一日起至一一一年一一月一一日止。共一一年。

如需续签合同,乙方在合同到期前一个月向甲方提出申请,双方协商续签,乙方享有续签优先权。

2、加盟店应注册为———,并以其名履行本合同;

加盟提供者的提供以下的培训及承担以下的义务

本合同未尽事宜,双方协商解决。该合同一式三份,甲方持两份,乙方持一份。双方签字后生效。

甲方:(签字盖章)

乙方:

签订地点:

签订时间: 年月日

既然 加盟 总部与 加盟 者之间是一种契约关系, 若 加盟 总部在 加盟 者 加盟 前,末向 加盟 音详细说叫合同内容,

而 加盟 者末加深入厂解就签下台向,在双方各自模糊处理 之下,产生纠纷也就不足为奇了。 出此有必要给 加盟 者提 个醒,公和总部签订合向前要深入了解合问内容,尤其是对 以厂问题应当尽量考虑周详,以公日后出现问题。

1. 要求加盟总部出示服务标宣注册证

所谓 加盟 , 就是总部将品牌授权给 加盟 府使用。换句话说,总部必须要先拥有这个品牌, 才能授权给 加盟 店。因此, 总部必须先取得中华人民共和国国家工商行政管理总局商标局所颁发的商标注册证才行。所以 加盟 者在 加盟 前, 务必要先确认总部的确拥有此品牌, 才能放心的 加盟 。

2. 权利金的支付方式

一般而言,总部会向 加盟 者收取三种费用,分别是 加盟金、权利金及保证金。权利金是一种持续性地收费,只要 加盟 店持续使用总部的商标,就必须定期付费,支付期限可能是一年一次、按季或是按月支付。

某些 加盟 总部会在签约时,要求 加盟 者一次开出合同期限内全额权利金的支票。 加盟 者若遇到这种情况,务必记得在合同上加注一点,当 加盟 店收店不再开店时,总部必须退回未到期的权利金,以保障自身的权益。

3. 总部供货的价格问题

一般的 加盟 合约中,总部都会要求 加盟 者一定要从总部进货,不得私下进货。这点往往是总部与 加盟 店纷争最多的环节。因为 加盟 店经常认为总部的供货价格偏高,于是纷纷自行向外采购。但是总部基于连锁体系品质的一致性,不得不要求 加盟 店必须统一向总部采购,于是争端便产生了。较为合理的方式是 加盟 者在签订合同时,应在合同中规定总部供货的价格不得高于市场行情,或是规定高出市场

行情百分之多少是可以接受的,以免事后双方为了价格问题 争执不休。

4. 商图保护问题

通常 加盟 总部为确保 加盟 店的营运利益,都会没有商圈保护,也就是在某个商圈之内不再开设第二家分店。因此,加盟 者对商圈保护的范围有多大,必须十分清楚。不过常见的情形是总部在商圈保护范围以外不远处的距离,再开设第二家店时,影响到原有 加盟 店的生意而引发抗议。其实,总部若是将第二家店开在商圈保护范围以外的地方.加盟 店并没有抗议的权利。

但值得一提的是,极个别连锁体系因为 加盟 店增多或已达饱和状态时,在商圈保护的情况下,已很难再开新的 加盟店,于是便暗渡陈仓发展第二品牌,亦即使用另一个新的品牌名称. 而营业内容与原来的品牌完全相向,这样就可以不用受限于原有品牌的商围保护限制了。

因此, 加盟 者为保障自身权益, 在签约时, 最好载明总部不得再发展营业内容完全相同的第二品牌。

5. 竟业禁止的条款

但是竞业禁止的年限究竟应该多久才合理?如果太长,恐怕会影响 加盟 者往后的工作权益。所以 加盟 者在签约时必须考虑清楚,以免影响日后的工作。

6. 管理规章的问题

一般的 加盟 合约内容少则十几二十条,多则七、八十条上百条.不过通常都会有这样一条规定, "本合约末尽事宜,悉依总部管理规章办理。"如果 加盟 者遇到达样的情形,最好要求总部将管理规章附在合约后面,成为合约的附件。

因为管理规章是由总部制定的,总部可以将合约中末载明事项,全纳入其管理规章之中.如果随时修改、为所欲为,届时加盟者就只好任由总部摆布了。

7. 关于违约罚则

8. 关于纠纷的处理

一般的加监合同上都会明列管辖的法院,而且通常是以总部 所在地之地方法院为管辖法院。此举为的是万一将来有需要 时,总部人员来往附近法院比较方便。

值得一提的是,曾有某 加盟 总部在合同中规定, 加盟 者欲向法院提出诉以前,需先经过总部的调解委员会调解。遇此状况时, 加盟 者应先了解调解委员会的组成成员是哪些人?如果全是总部的人员,那么调解的结果当然会偏相总部,而不利于 加盟 者。碍于合同, 加盟 者又无法忽略调解委员会,而直接向法院诉讼。因此建议 加盟 者在遇到类似的条款时,应要求删除。

9. 合同终止的处理

当合同终止时,对 加盟 者而言,最重要的就是要取回保证金。此时,总部会检查 加盟 者是否违反合同或是拖欠货款。同时,总部可能会要求 加盟 者自行将招牌拆下,如果一切顺利且无拖欠货款,总部即退还保证金。

但若是发生争议时,是否要拆卸招牌往往成为双方矛盾的重点。某些总部甚至会自行雇工拆卸招牌。 加盟 者迢此情况,其解决争端的办法需视招牌原先是由何者出资而定。若原先是由 加盟 者出资的话,那么招牌"物"的所有权就应归 加盟 者所有,总部虽然拥有商标所有权,但不能擅自拆除。总部若真想拆,就必须通过法院强制执行,如果总部自行拆除,即触犯了毁损罪。

加盟 者与总部签约后,切记一定要自己保留一份,才能清楚了解合同内容,确保自身权益。当然最重要的, 加盟 者还是要把合同内容看清楚再签,逐一了解内容,若有任何不明了或不明确的地方,都应该向总部人员询问清楚,因为唯有在签约前,仔仔细细了解合同,才能减少日后的纠纷产生。

饭店与服务员劳务合同优秀篇七

发包人:签订地点:
承包人:签订时间:年_月_日
第一条发包人将位于发包给承包人使用,承包人按约定从事 经营活动。
第二条承包期限:从年月日发包人将饭店交付承包人使用,到年月日收回。
第三条承包金及交付的时间、方式
承包金每月(大写) 元。
承包金每个月交一次,先付后用,第一次承包金于合同生效后天内交给发包人,第二次承包金于交清以后交付方式以此类推。
第五条承包人应当合法经营,承包人在经营过程中发生的所有债权债务与发包人无涉。
第六条承包人承担在经营过程中所有需支出的费、税,发包

第七条发包人允许承包人对饭店进行装修,该装修按5年期限折旧,若在5年内发生拆迁事由,实际获得的赔偿归发包

人不承担任何费用。

人所有,发包人补偿承包人所剩年数的装修折旧费用。合同 期满,该装修无偿归发包人所有。

第八条未经发包人同意,承包人不得转承包饭店。发包人同意转租的,转租合同终止期不得超过原承包合同期限,因第三人造成损失的,承包人应当赔偿损失。

第十条违约责任:任何一方有违约行为,均应向非违约方支付违约金元,并赔偿相应的损失。

第十一条由于非发包人原因造成的标的物拆迁、灭失,发包人免责。

第十二条合同争议的解决方式:本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,可直接向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条其他约定事项:

发包人(章): 承包人(章):

住所:住所:

法定代表人(签名): 法定代表人(签名):

居民身份证号码:居民身份证号码:

委托代理人委托代理人:

饭店与服务员劳务合同优秀篇八

甲方:	 	 	_
地址:			

联系电话:
乙方:
地址:
联系电话:为弘扬中华美食,甲乙双方经友好协商,就双方合作推广"
第一条:本协议中甲乙双方为各自独立的事业者,双方之间不存在任何(包括但不限于共同投资、代理、雇佣、承包)关系。
第二条:本协议任何一方不具有代行对方任何行为的权利。任何一方的职员不是对方的雇员,也不是对方的代理人。任何一方对对方及其劳动关系和员工行为不承担任何责任。
第三条:双方进行合作,乙方必须满足如下条件:
1、 认同文化;
2、 能按照双方商定的装修方案进行装修,能按照乙方的`要求制作门头、灯箱、喷绘等广告设施。
3、 能提供符合国家法律、法规、规章要求的开店手续和证明。
第四条:甲方向甲方提供如下支持:
1、 合同期间一次性免收渝品香加盟费元;
2、 甲方不参与乙方店经营;
4、 甲方(含甲方指定的食品公司)有义务提供全套技术支持;

- 7、 甲方提供的电器产品在国家规定的三包期内,提供免费的维修服务;
- 8、 甲方制作部分关于渝品香宣传单页、海报;
- 9、 甲方在媒体上对_____店给予宣传推广;
- 10、 其他事项

第五条: 乙方应该尽到如下义务:

- 1、 合法经营, 遵守国家的法律、法规、规章等制度:
- 4、 店内须积极推广光波炉的消毒杀菌功能,倡导绿色环保:
- 8、 双方协议维护甲方提供的微波炉产品,不得挪做它用, 更不得单独出售、转让、赠于、质押。
- 9、 其他事项:

第六条: 甲方的权力与义务

- 1。甲方不定期对乙方渝品香______店的门头、灯箱等物品的使用进行跟踪抽查,乙方应给予配合,对不合格的地方应该根据甲方的要求进行整改。
- 2. 乙方必须根据甲方规定的装修风格对经营场所进行装修改造,使其达到甲方验收标准,具备渝品香麻辣香锅加盟店要求的视觉装修风格,方可开业。
- 3. 乙方在经营过程中必须使用自动收款机,确保每日收银款项的记录。
- 4. 乙方必须按照甲方基本标准来配备相应硬件设备,如:后厨用具、保鲜柜、冰柜、空调、自动收款机等。

- 5. 乙方经济独立核算,负责管理经营,甲方负责技术及技术人员,在经营中发生的债权、债务、安全事故、员工意外事故均由乙方负责,经营中所遇到的困难及客人建议及时反馈给甲方。
- 6. 乙方可以根据区域具体情况来制定价格,但是必须同甲方商议确定,以使价格合理,从而保证甲方品牌的美誉度。
- 7. 为了保证甲方的品牌技术标准化,乙方必须从甲方处购买指定产品及原材料半成品(含香锅底料及相关配料),甲方加工运输过程中所产生的合理费用,以区域来界定(在河北省内甲方不收取配送产品的运输费用,在河北省外,甲方以现行的物流价格为标准收取运输费用)。
- 一、视觉权威资料及广告宣传费用约定:
- 1. 乙方在区域内所做的宣传,内容应与甲方已有的视觉权威资料相符合。
- 2. 乙方在加盟区域进行渝品香麻辣香锅广告宣传,所产生的一切费用,由乙方自行承担。甲方将协助乙方做好宣传资料的设计事务。但其产生的实物制作费用及其运输费用,由乙方自行承担。
- 3. 自行制作或使用与许可商标相似或变形的商标;
- 5. 不接受甲方依据管理体系规定进行的监督,或阻止甲方进行检查;
- 三、合同期限合同有效期为 年。

合同到期后,乙方要求延续特许经营的,应在本合同期满之 日两个月前,向甲方提出书面申请,甲方同意延续的,应续 签合同;甲方不同意或乙方不申请的,合同期满之日即自行终 止。

四、合同终止后,乙方不得或以各种变相手段沿用或保存甲方的各种授权。

五、本合同一式肆份,甲乙双方各执两份。本合同未尽事宜,另立补充协议,与本合同具有同等的法律效力。

六、双方事宜未尽之处,如有争议,需双方协商解决,协商 未果,由河北省石家庄市人民法院审理。

甲方: 乙方:

签约时间: 年月日签约时间: 年月日

饭店与服务员劳务合同优秀篇九

合同是当事人或当事双方之间设立、变更、终止民事关系的 协议。下面是小编精心收集的饭店雇佣合同范本,希望能对 你有所帮助。

甲方(用人单位) 乙方(员工)

名称 姓名

住所 性别

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 号码

联系人 户籍地址

现住址

联系电话 联系电话

甲乙双方协商一致,签订本合同。

- 1、有固定期限:从年月日起至年月日止。
- 2、无固定期限:从年月日起。
- 3、以完成一定工作任务为期限: 从 年 月 日起至 工作任务 完成时止。
- 4、试用期为
- 1、标准工时制,即每日工作 小时,每周工作 小时。
- 2、经人力资源保障(劳动)部门批准,实行不定时工作制。
- 3、经人力资源保障(劳动)部门批准,实行综合计算工时工作制。
- 1、乙方每月正常工作时间工资 元; 试用期内每月正常工作时间工资 元。
- 2、双方约定以 确定乙方工资。

甲方: (盖章) 乙方: (签名)

法定代表人(主要负责人)

年月日年月日

甲方(用人单位)名称:

法定代表人(主要负责人)或者委托代理人:

注册地址:

联系电话:

乙方(劳动者)姓名:

居民身份证号:

户口所在地: 省(市) 区(县) 乡镇 村

邮政编码:

现住址:

联系电话:

根据《劳动法》、《劳动合同法》及有关规定,甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则签订本合同。

第一条 甲乙双方可以随时终止本合同。

第二条 乙方同意根据甲方工作需要,担任 工作。

甲方根据工作要求对乙方进行必要的职业技能培训。

第三条 乙方每周工作 日,分别为周:每日工作 小时。

第四条 甲方按小时计酬方式支付乙方工资,标准为每小时元。

甲方向乙方支付度资形式为 (直接发放/委托银行代发)支付周期不得超过15日。

第五条 甲方应当依法为乙方缴纳工伤保险费。

第七条 甲乙双方发生劳动争议,可以协商解决,也可以依照《劳动争议调解仲裁法》的规定通过申请调解、仲裁和提起诉讼解决。

第九条 甲乙双方约定的其他事项

第十条 本劳动合同一式二份, 甲乙双方各执一份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章) 乙方(签字或盖章)

法定代表人或委托代理人 (签字或盖章)

签订日期: 年月日