

# 最新夫妻婚后协议怎样有法律效力(实用6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇一

甲方(出卖人)

乙方(买受人)

根据《中华人民共和国合同法》及《农产品质量安全法》及相关法律法规规定，经甲乙双方充分协商，订立本合同。

### 第一条 标的及交(提)货时间

品种、规格等级、单位、数量、单价(元、金额、交(提)货时间、备注合计人民币金额(大写)

### 第二条 质量要求：

1、内在质量：茶叶符合各等级茶叶标准、符合《农产品质量安全法》的要求。双方应将样品封存保管，用于验收。

2、外观质量：按样本提供的外观包装和设计。不退色、不沾污染物、光泽干净，整洁。

3、其他要求：\_\_\_\_\_.

第三条 交(提)货地点、方式:

(1) 甲方送货到指定地点 并承担运费;

(2) 乙方自提;

(3) 其他方式: \_\_\_\_\_.

第四条 验收方式:

按质量要求抽样验收, 如有异议, 乙方应在 天内书面提出。

第五条 结算方式:

\_\_\_\_\_.

第六条 违约责任:

1、任何一方迟延交货或迟延支付购货款, 应当每日按照迟延部分价款的\_\_\_\_\_ %标准向对方支付违约金。

2、一方如不履约或部分履约, 应支付未履行价值的\_\_\_\_\_ %作为违约金。

3、甲方如茶叶质量有问题, 乙方有权拒收或要求补足、换货或退货; 甲方承担违约责任, 赔偿由此而造成的损失。

第七条 争议解决方式:

本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决, 也可由当地有关部门进行调解; 协商或调解不成的, 按下列第\_\_\_\_\_ 种方式解决。

(1) 提交\_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第八条 其他约定事项:

\_\_\_\_\_.

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，合同自双方签字盖章后生效。合同内容如有变更，应当采用书面形式作为本合同的附件;附件与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字) 联系方式:

乙方(签字) 联系方式:

签订地点:

## 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇二

乙方(受让方):

根据《xxx农村土地承包法》、《xxx合同法》、《xxx农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》、《广西壮族自治区实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地合作开发经营权股份合作事宜，订立本合同。

甲方自愿将位于xx区镇村村民小组的亩承包地的土地合作开发经营权与乙方股份合作，股份合作土地暂为商业用途，使用权全权交由乙方生产经营。(乙方在不违背国家法律的前提下，可根据需要改变土地用途。)

土地承包经营权股份合作期限为xx年，自20xx年05月01日起

至20xx年04月30日止。土地承包经营权股份合作期限结束后，乙方享有按本合同现行约定，优先承包经营权。

甲、乙双方按照甲方占10%比例，乙方占90%比例分配效益。所有商业经营活动未产生收益前乙方不向甲方支付任何费用。

1. 甲方有权按照合同约定分成、到期收回股份合作的土地承包经营权。
2. 甲方于20xx年05月01日之前将股份合作土地交付乙方。
3. 乙方依法全权享有股份合作土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。
4. 乙方应当依照合同约定按时足额向甲方支付分成。
5. 乙方负责股份合作土地的使用、经营和产品处置，甲方负责提供所需的土地，并按照乙方的要求全力配合乙方的`所有工作，在未产生收益前乙方不向甲方支付任何费用。
6. 甲、乙双方合作经营所需水电供应及道路等基础设施，由甲、乙双方共同协商解决，甲方现有水、电、道路等基础设施由甲、乙双方共同维护使用，甲方不得干涉乙方使用；股份合作土地经营尚欠基础设施部分，由乙方实地考察后提供一定设备，所需用地、取水点由甲方负责解决。合同签订后由甲乙双方共同核定甲方现有水、电、道路等基础设施。乙方提供设备建造的各类基础设施（包括土地承包经营权）合作期间权属乙方。

1. 因一方擅自变更或解除本合同，违约方须赔偿给守约方因此所造成的所有的损失，另外经甲、乙双方一致同意后附加赔偿按本合同所签定的最长年限的租金总额的双倍赔偿。

2. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由

甲方负责赔偿。

3. 乙方在股份合作的土地上从事违反相关规定的生产经营活动受到国家有关机关的处罚，相关责任由乙方自行承担。

1. 地上附着物及相关设施的处理：

股份合作前，甲方在股份合作土地上的建筑物及原有合作关系等甲方必须在本合同签订后一个月内处理清楚，否则承担由此给乙方带来的一切损失。水、电、道路等基础设施由甲、乙双方共同维护使用。

合同到期后，乙方因生产经营需要而投入新建的相关设施及地上附着物由双方共同协商处理。

2. 乙方因生产需要招聘员工，在同等条件下，可以优先考虑甲方。

3. 本合同自甲乙双方签字之日起生效。经协商，决定由本组村民委员会鉴证。未尽事宜，双方协商一致后订立补充协议，具有同等法律效力。

4. 本合同在履行过程中发生争议，双方可以通过协商解决；协商不成或协商后又反悔的，可以请求当地村民委员会、当地人民政府调解；不愿协商、调解或协商、调解不成的，以及达成调解协议后又反悔的，可以向当地农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向当地人民法院起诉。

5. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，同具相关法律效力。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字、盖章）：

年 月 日 年 月 日

## 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇三

广告经营者名称(以下称乙方): \_\_\_\_\_

甲乙双方根据目前媒体实际情况及《\_协议法》、《\_广告法》及有关规定, 签订本协议, 并共同遵守。

### 一、广告项目名称

\_\_\_\_\_.

### 二、广告设置地点

\_\_\_\_\_.

### 三、广告规格/数量

\_\_\_\_\_.

### 四、发布期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 五、广告制作完工时限

签订协议收到甲方预付款后\_\_\_\_\_个工作日内。

### 六、完工验收

广告制作完工后, 乙方应书面通知甲方验收, 甲方接到验收

通知书\_\_\_\_\_天内组织验收完毕，逾期视为验收合格。验收标准为甲方签署的设计稿件、喷绘小样。

## 七、广告版面、结构图纸设计

双方商定广告版面采取下列第种方式提供；

- 1、签约时甲方提供广告版面设计光盘一式\_\_\_\_\_份。
- 2、乙方按甲方意图设计，经由甲方认可。

## 八、协议价款(不含版面设计费)

(大写)人民币\_\_\_\_\_元整。

## 九、付款方式

- 1、协议签订时，甲方支付人民币\_\_\_\_\_元(计\_\_\_\_\_元)的定金。
- 2、广告发布后经验收合格一个周内，甲方付清第一年年余款，人民币\_\_\_\_\_万元(计\_\_\_\_\_元)。

## 十、甲方权利与义务

- 1、向乙方提供广告发布审批所需的资料，并保证其资料的真实性、合法性；并承担相应法律责任。甲方提供资料不及时、不完整所耽误的时间计入发布期。
- 2、监督乙方广告制作的质量和施工进度。
- 3、发布期间督促乙方修复破损部位，更换损坏材料、修复损坏灯具。
- 4、协助乙方做好与有关部门的协调工作。

5、按协议规定及时付清款项。

## 十一、乙方权利与义务

1、依法审查甲方提供发布广告所需的材料，并承担审查责任。

2、依法办理广告审批手续。

3、甲方未按时付款又拒付违约金的，可停止发布。

4、严格按照双方商定设计方案图纸进行施工，确保质量按期竣工。

5、乙方负责在发布期限内对框架、线路、灯箱等的保养维修工作。

6、乙方在签署之日起开始施工，在发布期满内因广告牌造成任何故障及故障所引发的安全责任事故由乙方负全部责任。

本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，由双方委托代理人在本协议签名并加盖公章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇四

沈阳美安净水设备有限公司（简称甲方）

委托xxx（简称乙方）



为xxx地区的唯一售后服务点。根据《产品质量法》、《消费者权益法》、《部分商品修理更换退货责任规定》（新“三包”规定），为了更好地服务于消费者，确保甲方产品的维修和三包服务工作有效进行，及时有效解决问题，切实维护消费者权益，经过友好协商，本着相互信任，精诚合作的原则，达成本协议，双方共同遵守。

## 谁销售谁提供售后服务

一. 免费为乙方培训维修人员，培训地点由甲方决定。

二. 及时提供维修技术资料，将产品设计改进和采用新技术的信息通知乙方。

一. 向乙方及时提供合格的维修配件。保修期内免费提供。保修期外以优惠价格供应。

二. 对于乙方确实无能力解决的问题，甲方积极协调解决。

三. 不定期走访乙方，听取乙方的意见和建议，对乙方反映的工作中问题及时有效处理。

一. 提取合同期内实际年销售额的1%作为服务考核保证金，乙方达到甲方的服务规范，甲方向乙方返还保证金，第二年返还第一年，第三年返还第二年，以此类推。

一. 有权对乙方的售后服务质量进行检查、考核。

二. 有权从乙方处获得用户档案，维修台帐。

三. 有权对售后服务体系和政策根据需要作出相应的调整。

一. 有权对甲方当地营销代表的工作进行监督，并向甲方总部反馈。

二. 甲方每年在经销商中评选优秀服务代表进行额外奖励。

一. 按照甲方的“心级”服务规范以及“十免”服务承诺服务于消费者，并请用户详细填写回执联。

二. 乙方须根据回执联建立用户档案，维修台帐。

三. 乙方须有固定的维修调试人员，所有维修调试人员需经过专业技术培训，持有甲方或者政府有关部门认可的培训机构发放的上岗证书。

四. 乙方有义务不在任何媒体上发布美安净水器的价格。

五. 乙方在服务中不得使用与产品技术要求不符的零配件。

保修期限：主机保修2年。

服务标准：美安净水机“心级”服务规范：双百，三免，四不。

双百：100%为用户安装调试，100%保证可靠的服务质量。

三免：免费为用户安装调试，并提供技术咨询；一年内免费更换零部件，终生为用户免费上门维护保养。

“心级”服务六要素：信息登记，电话预约；穿上鞋套，清洁入户；按时上门，礼貌待客；耐心细致，了解情况；解决问题，示范操作；清洁机器，整理现场。

美安净水机“十免”服务承诺：免费上门安装；免费调试；免费上门设计；免费回访征求意见；免费技术咨询；免费维修保养；免费送货上门（市区内）；一年内免费更换零配件。

保修凭证：在保修期内的美安净水机因产品质量问题造成的故障，用户凭产品保修卡保修，如无保修卡以产品出厂日期

作为保修期计算日。

1. 消费者因使用维护，保管不当造成损坏的。
2. 由于自行运输，拆卸，移位或者非特约售后服务点拆卸造成损坏的。
3. 因不可抗力，自然灾害造成损坏的。
4. 无保修卡及有效发票或购买证书的。
5. 保修卡不符合或者涂改的。
6. 乙方在为保修期外和非保修范围的用户提供正规的收据或发票。收费标准按照《沈阳美安净水设备有限公司配件价格表》执行。

甲方单位（章）：\_\_\_\_\_ 乙方单位（章）：\_\_\_\_\_

## **2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇五**

### **一、双方的权利和义务**

#### **1. 甲方权利：**

- 1) 甲方提供并协助乙方发放甲方的宣传资料；
- 2) 甲方有权在会场摆放易拉宝广告；
- 3) 甲方可在会议现场摆放展台，相关物料自备；
- 4) 甲方企业将印制在背景板相应位置；

5) 甲方会将得到乙方提供的参会企业名录。

## 2. 甲方责任与义务:

2) 以上所有会议所需演示内容和产品资料需提前5个工作日提交乙方审核, 经乙方同意后方可在会议活动中使用。

## 3. 乙方的权利:

1) 乙方为保证会议顺利进行, 可根据实际情况调整会议日程及举办时间;

2) 乙方有权在甲方不能履行其义务又未收到甲方的正式说明材料时, 自行调整具体会议日程。

## 4. 乙方的责任与义务:

1) 乙方保障基本的参会企业数量, 参会企业不低于80家, 参会人员数量不低于100人。

## 二、会务费用支付方式:

1) 协议签定之日起10个工作日内, 甲方一次性支付乙方赞助费用\_\_\_\_\_ ; 甲方在收到乙方款后开具相应发票。

2) 乙方的银行账号如下:

户名: \_\_\_\_\_

开户行: \_\_\_\_\_

帐号: \_\_\_\_\_

## 三、保密及知识产权原则

1) 甲方和乙方均有义务履行保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方披露或透露有关本合同内容项下的任何信息。

2) 甲方根据本协议需要向乙方提供的甲方资料的著作权及甲方商标、商号、标识的知识产权属于甲方所有。乙方只能在本协议约定范围内使用甲方的资料及商标、商号、标识。未经甲方事先书面同意，乙方不得自行更改甲方提供的上述资料。甲方商标、商号、标识，也不得将其用于本协议目的之外的任何用途或超出本协议范围向任何第三方提供或允许第三方使用。

#### 四、争议解决与适用法律

2) 本合同的订立、执行和解释及争议的解决均应适用中国法律。

#### 五、其他

1) 本合同正本一式两份，双方各执一份，每份正本具有同等法律效力；

2) 本协议未尽事宜由双方另行协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

甲方代表人：

日期：

乙方：\_\_\_\_\_

乙方代表人：

日期：

# 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇六

乙方：\_\_\_\_\_

## 一、合作范围

甲方委托乙方作“\_\_\_\_\_华庭”项目的广告服务代理，全权负责本项目的广告创意、撰文、设计、策划等代理事宜。

## 二、合作期限

委托期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本协议所拟合作期限届满前一个月，经双方协商同意，双方可续签协议。

## 三、乙方工作内容

广告的创意、文案、软文撰写、设计、策划、影视创意等事宜，包括楼盘vi、报纸广告、夹报、宣传单张、海报、楼书、房展、展厅、喷画、广告折页、杂志广告、dm、邀请函、贺卡、现场pop、户外广告等平面设计、影视创意、影视脚本、活动策划方案、形象策划方案。

## 四、双方合作方式：

甲、乙双方以第一个月作为合作试点，在完成第一个月合作后，甲、乙双方都有权对对方的工作情况、合作程度、是否违约等情况进行评判，以作为是否继续合作的基础。如甲、乙双方对对方的合作情况不满意，均有权解除余下时间的合作关系。

## 五、双方责任与权利

## 甲方的责任和权利：

- 1、双方合作期间，甲方应积极配合乙方，及时提供乙方所需的各类图片和文字资料，并应对上述资料的合法性、真实性、准确性和完整性负责，如因甲方提供的资料而引起的法律纠纷，其相关的一切责任由甲方负责。
- 2、甲方有权及时地对乙方所提交的广告方案、设计稿和其他书面工作文件以书面形式提出修改意见和建议，乙方据此进行修改、调整、直至甲方签字认可方可定稿。但甲方应尊重乙方的专业经验和知识，并应考虑乙方工作周期等因素，在乙方提交有关文件后，应及时、完整地以书面形式提出明确的意见，以便乙方有足够时间保质保量完成各项业务。
- 3、为避免多头决策而导致的工作质量、效率下降，甲方特指定\_\_\_\_\_为其全权代表与乙方沟通，具体负责设计方案的审定，各种方案的确定，同时指定\_\_\_\_\_为其协助乙方款项的结算。
- 4、甲方应按照本协议的规定及时付款，以保证项目的正常进行。
- 5、甲方在提出各种正式建议与意见时，应采用包括传真在内的书面方式，以增进沟通之效率及未来之查证。
- 6、合作期内，甲方在事先未征得乙方同意的情况下，不得另行委托其他公司进行设计，否则视为违约。而在影视、印刷、工程、摄影、策划执行、媒体监控、市调等方面甲方则有权选择其他公司负责，但在同等条件下，甲方应优先选择乙方。
- 7、合作期间，甲方有权根据工作需要要求乙方更换相关服务人员。

## 乙方的责任和权利：

- 1、乙方为甲方成立项目服务小组，该项目小组由项目总监负责，并且配备足够数量的优秀设计人员。
- 2、乙方必须根据甲方要求保证交稿时间，所有的交稿数量均以甲方最后的确认稿为准，根据乙方的交稿时间和设计质量来评判乙方的工作完成情况。
- 3、乙方承接甲方广告业务，应委派专人与甲方保持紧密联系，经常与甲方交流、沟通，尽职尽责为甲方服务，按时、按质、按量完成甲方委托的各项工作，并为甲方资料保密。
- 4、乙方必须派出精干力量为甲方提供设计，甲方拒绝接收毫无创意和设计水平的稿件。
- 5、乙方每个月必须提供一份广告推广和传播思路，经过审定后按此思路进行广告创作和执行。
- 6、本项中以上1—5项中，如果有任何一项乙方未能按照甲方要求完成，则被视为违约。
- 7、双方合作期间由乙方设计的所有广告在不影响广告版面的情况下，可以附上乙方的标识。
- 8、双方合作期间，乙方应积极配合甲方的工作。乙方提供的设计稿，应具有真实性、准确性和完整性以及符合知识产权的合法性，如因乙方提供的设计引起纠纷或争议，一切责任由乙方负责，甲方不承担因此产生的直接或连带责任。

## 六、工作时间

各项工作开始前，双方应协商具体的时间安排，并由乙方做出详细的工作日进度，双方遵照执行。

## 七、收费条例



收费标准：

首个服务月：

其他服务月：每月

结算方式与时间：

1、首个服务月的服务费：签定本广告服务代理协议书之日起的5个工作日内先付首个服务月的部分服务费（即），首个服务月的服务费余额于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

2、其它服务月的服务费：甲方应严格按照甲、乙双方确认的每月\_\_\_\_\_日前将上月的服务费付清。

4、滞纳金：若甲方在以上规定的时间内逾期未付款，则须自本协议约定的付款时间算起，每日按拖欠款金额的向乙方支付滞纳金；若经甲乙双方协商后对工作一致推迟，则收款时间相应顺延。

5、违约金：若乙方在本合同规定时间内未完成甲方要求的工作每推迟一天按月服务费的向甲方支付违约金；若经甲乙双方协商后对工作一致推迟，则工作时间相应顺延。

## 八、知识产权

本合同所完成之成品或所确认之设计稿件，在所有款项结清后，其所有权及使用权、版权归甲方。但在设计成品发布后，乙方有权使用所设计之作品参与公益、专业、行业或各类组织机构所组织的竞赛评比活动和乙方的宣传品上。

## 九、违约责任

1、乙方除自然力、灾难、政府等不可抗力之因素外，应按本协议约定之要求，完成各项工作，否则视为乙方违约，在这

种情况下，甲方有权单方面终止执行本协议，有权拒付费用，并向乙方索取由此造成一切损失。

2、如甲方未能按本协议约定的时间内付款，使乙方不能及时开展各项工作，因此而给甲方造成的工作延误或影响，乙方不承担任何损失或责任，乙方保留单方面终止合作的权利，并向甲方追讨拖欠款项的滞纳金。

## 十、终止合同的条件

任何一方违反本协议，守约方有权通知违约方予以及时纠正；如违约方不能及时纠正，则守约方有权终止本协议的执行。

十一、甲乙双方在合作过程中如有未尽事宜，可在协商一致的情形下，以补充协议形式补充其他条款，其法律效力与本合同的条款同等。

十二、双方在合作过程中如有非本协议所规定的业务（影视执行、输出打样、印刷、广告工程、市调、媒体监控、活动执行、公关等方面），可另行签定项目合同。

十三、如在协议执行过程中产生的争议，双方协商解决，若协商不成，任何一方可向签约地的仲裁委员会提起申诉。

十四、本协议一式两份，甲、乙双方各一份，具有同等法律效力。

十五、本协议自双方签约日期起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇七

### 一、营改增优惠政府

1、《财政部、国家<sup>v</sup>关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点税收政策的通知》（财税[20-]37号）附件四《应税服务适用增值税零税率和免税政策的规定》。

2、《北京市国家税务局关于营业税改征增值税试点期间有关增值税优惠政策管理问题的公告》（北京市国家税务局公告20--年第6号）

#### 1. 技术转让。

技术转让，是指转让者将其拥有的专利和非专利技术的所有权或者使用权有偿转让他人的行为。

#### 2、技术开发。

技术开发，是指开发者接受他人委托，就新技术、新产品、新工艺或者新材料及其系统进行研究开发的行为。

其中，关于知识产权的归属，必须约定为归委托方所有或委托方与受托方共有，否则不能认定为技术开发合同。

#### 3、与技术转让、技术开发相关的技术咨询

#### 4、技术服务。

与技术转让、技术开发相关的技术咨询、技术服务，是指转让方(或受托方)根据技术转让或开发合同的规定，为帮助受让方(或委托方)掌握所转让(或委托开发)的技术，而提供的技术咨询、技术服务业务，且这部分技术咨询、服务的价款与技术转让(或开发)的价款应当开在同一张发票上。

### 三、备案的材料

1、申请享受营业税改征增值税优惠政策的试点纳税人，应按照规定，到国税主管税务机关办1技术咨询，是指就特定技术项目提供可行性论证、技术预测、专题技术调查、分析评价报告等。

理备案或审批手续。

(1)《北京市营业税改征增值税优惠政策审批确认表》；

(3)技术合同技术性收入核定表；

(4)技术交易奖酬金领取单。

### 四、技术合同免税优惠注意事项

1、应税项目与免税项目须分别核算。

2、享受免税政策项目不得开具增值税专用发票。

3、享受免税政策项目的进项税额不得抵扣。

4、一个合同一备案(其他项目则是一事一备案)。

注：海淀国税要求，须先进行备案登记，才能申报免税。同时，需注意将相关材料留存齐全，以待备查。

5、技术合同如涉密，备案前须做脱密处理。

## 一、什么是技术合同认定

技术合同认定是指根据《技术合同认定登记管理办法》设立的技术合同登记机构对技术合同当事人申请认定登记的合同文本从技术上进行审核，确认其是否符合技术合同要求的专项管理工作。

## 二、目的

- 1、落实国家有关促进科技成果转化财税优惠政策
- 2、作为高新技术认定的依据。

## 三、认定的依据

- 1、《合同法》
- 2、《技术合同认定登记管理办法》（国科发政字[20--]063号）
- 3、《技术合同认定规则》
- 4、《北京市技术市场条例》

## 四、审查的主要事项

- (1) 是否属于技术合同；
- (2) 分类登记；
- (3) 核定技术性收入。

## 五、技术合同的分类

## (一) 技术开发合同

### 1、委托开发技术合同

## (二) 技术转让合同

### 1、 专利权转让合同

### 2、 专利申请权转让合同

### 3、 专利实施许可合同

### 4、 技术秘密转让合同

## (三) 技术咨询合同

### 1、 技术服务合同

### 2、 技术培训合同

### 3、 技术中介合同

## (一) 基本条款

### 1、 项目名称；

### 2、 标的内容、范围、要求；

### 3、 履行的计划、进度、期限、地点；

### 4、 技术情报、资料的保密；

### 5、 风险责任的负担；

### 6、 技术成果归属的受益分成办法；

- 7、验收标准及方法；
- 8、价款、报酬或使用费及支付方式；
- 9、违约金或损失赔偿的计算方法；
- 10、解决争议的方法；
- 11、名称和术语的解释。

## (二) 条款不明确的后果

1、申请认定登记的技术合同下列主要条款不明确的，不予登记：

(1) 合同主体不明确的；

(3) 合同价款、报酬、使用费等约定不明确的。

2、申请认定登记的技术合同，合同名称与合同中的权利义务关系不一致的，技术合同登记机构应当要求当事人补正后重新申请认定登记；拒不补正的，不予登记。

## (三) 条款未履行的后果

约定担保条款(定金、抵押、保证等)并以此为合同成立条件的技术合同，申请认定登记时当事人担保义务尚未履行的，不予登记。

## (四) 条款不合理的后果

(1) 一方限制另一方在合同标的技术的基础上进行新的研究的；

(3) 一方限制另一方从其他渠道吸收竞争技术的；

(4) 一方限制另一方根据市场需求实施专利和使用技术秘密的。

申请认定登记的技术合同，当事人约定提交有关技术成果的载体，不得超出合理的数量范围。

## 七、技术成果载体数量的合理范围

1、技术文件(包括技术方案、产品和工艺设计、工程设计图纸、试验报告及其他文字性技术资料)，以通常掌握该技术和必要存档所需份数为限。

2、磁盘、光盘等软件性技术载体、动植物(包括转基因动植物)新品种、微生物菌种，以及样品、样机等产品技术和硬件性技术载体，以当事人进行必要试验和掌握、使用该技术所需数量为限。

3、成套技术设备和试验装置一般限于1-2套。

## 八、技术合同的认定

### (一) 技术开发合同

#### 1、认定条件

(1) 有明确、具体的科学研究和技术开发目标；

(2) 合同标的为当事人在订立合同时尚未掌握的技术方案；

(3) 研究开发工作及其预期成果有相应的技术创新内容。

注：单纯以揭示自然现象、规律和特征为目标的基础性研究项目所订立的合同，以及软科学研究项目所订立的合同，不予登记。

#### 2、不属于技术开发合同的情形



# 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇八

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

服务方(以下称乙方)：\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

经双方协商一致，订立本合同。

第一条 项目名称：\_\_\_\_\_。

## 第二条 甲方的主要义务

3. 按约向乙方支付报酬\_\_\_\_\_元，乙方开户银行帐户为\_\_\_\_\_。支付方式为：\_\_\_\_\_。

(2) 合同履行完成后(验收合格之日起)\_\_\_\_\_日内向乙方支付全部报酬余额。

(3) 其它方式：\_\_\_\_\_。

4. 协助乙方完成下列配合事项：\_\_\_\_\_。

## 第三条 乙方的主要义务

2. 依照下列技术经济指标完成技术服务工作：\_\_\_\_\_；

4. 应对甲方交给的技术资料、样品等妥善保管；在合同履行过程中，如发现继续工作对材料、样品或设备等有损坏危险时，应中止工作，并及时通知委托方；工作完成后应归还上述技术资料、样品，不得擅自存留复制品。

#### 第四条 保密条款

甲乙双方应对各自提供的下列技术资料、数据承担保密义务：  
\_\_\_\_\_。

保密期限为：\_\_\_\_\_。

#### 第五条 技术成果收益归属

在履行本合同中，甲方利用乙方提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果，属于甲方所有，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果，属于乙方所有。（注：当事人还可以有其他不同的约定）

#### 第六条 甲方的违约责任

3. 甲方迟延接受工作成果的，应支付数额为报酬总额\_\_\_\_\_%的违约金和保管费。逾期二个月不领取工作成果的，乙方有权变卖、处理工作成果，从获得的收益中扣除报酬、违约金和保管费后，剩余部分返还甲方，所获得的收益不足抵偿报酬、违约金和保管费的，有权请求甲方赔偿损失。

#### 第七条 乙方的违约责任

7. 对甲方交付的样品，材料及技术资料保管不善，造成灭失、短少、变质、污染或者损坏的，应赔偿损失。

#### 第八条 验收标准和方法

1. 验收标准：本合同约定的各项技术指标；

2. 验收方法：由甲方组织有关同行业专业技术人员验收，写出验收报告；

3. 验收费用由\_\_\_\_\_方负担。

第九条 保证期为\_\_\_\_\_ (年/月)。在保证期内发现服务质量缺陷的，乙方应当负责返工或者采取补救措施。但因甲方使用、保管不当引起的问题除外。

第十条 有关名词和术语的解释：\_\_\_\_\_。

第十一条 合同争议的解决方法：\_\_\_\_\_。

本合同自双方当事人签字盖章后生效。

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 2023年服务合同免费 茶叶技术服务合同免费优秀篇九

乙方：

第一条项目基本情况

项目名称房地产开发有限公司

项目地点

项目描述

北京房地产开发有限公司优山美地区中式别墅项目是由鲁能集团公司投资建设开发的高档、低密度、生态别墅区，地处北京顺义区，南依温榆河畔、东临北京国际学校，离首都机

场仅10分钟路程，其周边地区开发条件成熟、配套完善、项目内规划布局合理、品质优良、产品多样丰富，被业内人士誉为北京中央别墅区的“代表作”。

项目占地面积约为300亩、设计建筑面积约为13万平方米。

第二条设计顾问、技术服务内容及工作阶段细分

建筑设计的整体调整及方案修改(第一阶段)

建筑外立面调整(第二阶段)

每栋4个立面及1-2个剖面(共12栋)

每栋每层平面布置图

每栋屋面布置图

每栋围墙门楼图

每栋外门窗图(外装饰施工前完成)

立面做法节点详图(外装饰施工前完成)

组合平面、组合立面图(包括各入口处之街景组合立面和典型双拼、联排街景组合立面)

外立面装饰选材及样品

以上所称“栋”为项目设计之独

环境及园林景观设计(第三阶段)

景观方案总平面图

景观方案局部效果图

景观分析图(景区分布、功能设置、空间及场所分析)

重要区域景观方案设计图及每种户型的两种庭院布置设计图(平面、立面等)

主要景点透视图

园林小品示意图

立意构思、重要植被选材和成长性说明

水系分布图

园林景观照明设计图

园林景观施工放线图、种植图、铺装图材料及饰面施工图

样板区及样板间的室内外设计、家居陈设(第四阶段)

施工技术服务(第五阶段)

费用及支付方式

本合同价款为:小写(人民币)元大写(人民币)万元

本合同为固定总价合同,固定总价理解为乙方完成承包范围内的全部工作内容所发生的全部费用,包含设计费、咨询费、企业管理费、利润、差旅、住宿、交通及政府规定的各种税费等。

固定总价为包干总价,不再进行调整;

支付方式甲方根据乙方的工作进度分阶段支付给乙方相应的

顾问费用，甲方按下表各阶段支付乙方相应费用的前提是乙方提交的设计成果经甲方初审修改调整后，并达到甲方满意后。

第四条甲方应向乙方提供的以下相关资料和文件

全套施工图的电子文件

项目建筑效果图

甲方项目施工组织进度说明第五条服务与承诺

乙方设计成果的知识产权归甲方所有，甲方有权使用乙方所提供的设计成果和相关资料、图片为产品推广、营销服务。

第六条合同终止及违约责任

乙方在某一阶段的设计成果不能令甲方满意，甲方有权中止合同；

第七条其他

第八条争议及纠纷的解决方式双方发生争议纠纷时，任何一方均可向由工程所在地人民法院起诉。

第九条合同生效本合同自双方签字盖章后成立并生效

第十条合同份数

甲方：房地产开发有限公司盖章：法人代表：签字：

乙方：新时代置业有限公司盖章：法人代表：签字：日期：