

最新分期购房合同原件在谁手里 购房分期合同(汇总9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

大棚搭建合同篇一

- 1、合同有效限期为_____年，_____年____月____日起至_____年____月____日止。
- 2、承包费金额：每年每个大棚上缴承包费500元整。
- 3、交款方式：合同签订之日起乙方向镇人民政府缴纳当年承包费，共计7500元，其余部分逐年缴纳，每年缴纳的承包费将用于当地作滚动扶贫发展资金。
- 4、甲方项目大棚位于羊街镇羊街村上桥组。
- 5、大棚仅限于种植或养殖生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途，不得私自拆改搭建其他建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担。
- 6、乙方要承包的大棚应加以保护，除自然灾害而外，其他人为造成的损失由乙方自行承担。
- 7、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚回收，因此而造成的经济损失由乙方自行承担，承包费不予退回。

8、乙方要学习有关建立农业合作社方面的有关知识，熟练掌握大棚的种植或养殖技术，总结经验，以传、帮、带的方式和周边群众一起致富，达到共同致富的目的。

9、乙方用工时，必须使用羊街村贫困劳动力，且日工资不得低于40元天。

一、甲乙双方与_____年10___月 1___日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租_____年付_____年. 种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为_____年，从 _____年__10___月__01___日至_____年10___月__01___日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

- 1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；
- 4、负责蔬菜基地工人管理和日常的流程工作。
- 5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

- 1、负责种植产品所有的物资购买工作。

- 2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。
- 3、配合品牌策划推广工作。
- 4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。
- 5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式： 1甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

- 1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。
- 2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为;否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。
- 3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方_____年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为;否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。
- 4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。
- 5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方

协商解决。

1、合同有效期限为_____年，_____年____月____日起至_____年____月____日止。

2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费壹仟伍佰元整，缴纳押金每栋大棚伍佰元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

3、交款方式：合同签订之日交纳承包费，并同时交纳押金，以甲方出据为准，不得拖欠。

4、甲方东风位于中三路与东xx处，占地50亩。

5、甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

8、乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

大棚搭建合同篇二

乙方：_____

今有甲方大棚_____个，拱棚_____个转租给乙方连同住房、空地一起转租，水、电及设施齐全。租赁期限为_____年。从_____年____月____日至_____年____月____日止。

一、租赁费每_____年_____元，每年_____月_____日一次性付清全_____年费用。_____年_____月_____日_____年_____月_____日，_____元租赁费。自_____年_____月_____日后每年_____元。

二、在租赁期间，甲方不能做出堵路、停电、停水等其它妨碍大棚交通和生产的事相来。

三、在租赁期间，乙方所用的水、电费及设备由乙方负责。

四、乙方不承担地租，地租由甲方付给土地主人。

五、甲方以前的任何债务，乙方概不负责。

六、如果甲方中途违约，乙方投入的损失则由甲方全部承担。如果乙方中途违约，乙方应付甲方违约金(_____%的全年租赁费)。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

证明人(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

大棚搭建合同篇三

发包方XXXXXXXXX房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲方同意将衡阳盛世豪廷消防工程承包给乙方施工，从报建到验收合格发证。为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，特签订本

合同。

1. 工程名称：工程项目xxx栋及地下室。

2. 工程地点：

3. 承包方式：按实际建筑面积总承包，每平方米单价 元，总建筑面积约 万平方米，总工程造价约 万元。

4. 工程内容： 1. 室内消防栓系统； 2. 自动喷淋系统； 3. 自动火灾报警系统； 4. 排烟系统、消防加压系统； 5. 室外消防栓系统； 6. 乙级防火门及消防卷帘，消防施工图中的一切内容。

5. 消防报建费用乙方负责。

1. 合同总造价：按该项目实际建筑面积包干，每平方米 元，总造价为 万元。乙方负责开具税务正式发票，税金由乙方承担。

2. 本工程经甲、乙双方商定，同意采用按平方米合同价款包干的承包方式。

3. 如该项目未按建筑图施工，加层影响消防工程验收，消防支队所交罚款，由甲方承担法律及经济责任。

4. 该项目加层部分工程造价按实际建筑面积计算。

1. 本合同签订后，由乙方办理报建手续，即前期预埋工程。甲方支付乙方工程款 % ，即 万元。

2. 该项目主体竣工后，甲方通知乙方消防工程全面施工，消防材料及安装设备进场。【消防安装工程施工合同书】消防安装工程施工合同书。甲方向乙方支付该工程项目进度款 % ，

即 万元。

3. 工程施工完成总工程量70%时，甲方再向乙方支付工程进度款 % ，即 万元。

4. 本消防工程施工完毕，经有关部门检测验收合格并取得合格证后15日内甲方一次性付清乙方工程余款（除留3%质保金，一年后支付）。

本合同签订后20xx年 月 日开工，工程工期20xx年 月 日完工并组织验收，总工期 天。确保项目顺利交付。如因乙方原因影响甲方开业，由乙方承担一切损失及违约责任。如因甲方付款或其他不可抗拒的因素造成工期延误，则工期顺延。

1. 本工程所需要设备及材料经双方协商同意，均由乙方负责供应。

2. 乙方提供的材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标准，并具有合格证书。因产品质量不符合验收标准而发生的工程质量事故或造成返工损失，均由乙方负责。

1. 工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收标准。

2. 隐蔽工程由乙方提前通知甲方工地代表到施工现场进行检查，办理隐蔽工程的相关手续。如发生一切质量问题，乙方负责。

4. 工程竣工后，由乙方提供工程竣工验收资料，明确完工日期。乙方组织工程验收，甲方协助办理相关手续。

5. 工程竣工交验后，工程保修按国家有关规定办理，确保本工程质量保修期一年。

（一）甲方职责；

1. 派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程。协调中间交工及工程验收签证。向乙方提供用水、用电，确保大型机械使用方便。负责提供材料、设备及工具存放室。
2. 根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，将每笔工程进度款付至乙方指定的账户上。
3. 如建筑设计变更，加层造成消防验收不合格，需重新报建验收，所增加费用和消防部门处罚的责任由甲方承担。
4. 协助乙方会同监理方组织施工图技术交底和图纸会审工作。
5. 因不可抗力的因素造成的工期延误，协助乙方同监理方办理工期顺延签证。
6. 在工程竣工交付时，如甲方因资金造成工程不能按时交付，甲方愿以在建工程的房子以当时的市场价格按九折抵足乙方工程款。

（二）乙方职责；

1. 施工前，及时做好各项施工准备工作，办理好消防报批手续。
2. 按合同规定，做好材料和设备的采购、供应及管理工作。
3. 严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量和施工工期。
4. 已安装的设备，在工程未投入使用前做好保管工作。
5. 及时提交竣工验收资料，乙方负责通过当地消防部门的验收，并取得消防达标文件及验收合格证书，否则不予结算。

6. 在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题负责无偿修理，并对项目消防工程进行不定期的维修工作，确保消防设备的正常运行。因甲方使用管理不当，如断电，水、油渗透造成设备损坏，甲方应负担设备款由乙方维修。

7. 严格遵守甲方颁布的有关规章制度，服从甲方的统一安排和指挥。

8. 工程竣工后，甲方办理与乙方的结算事宜，乙方应义务培训甲方有关消防管理、值班人员，使其基本掌握系统的维护、操作和保修工作。

双方约定的合同各项条款，在本合同实施过程中遵照执行，如发生争议，甲、乙双方协商解决，协商不成可向当地人民法院提起诉讼。

施工过程中的一切安全事故均由乙方负责，甲方不负任何责任。

本合同一式六份，甲、乙双方各执三份。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同双方签字盖章后生效，工程竣工后付清工程余款后合同自行失效。

甲方

乙方

法定代表人

法定代表人

委托代理人

委托代理人

20××年 月 日

大棚搭建合同篇四

乙方（承租方）：

1、温室大棚租赁自年月日起，至年月日止。

2、租赁期满，甲方有权收回出租大棚，乙方应如期归还。乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

1、合同签订之日，乙方应交给甲方保证金元；

2、甲、乙双方约定，温室大棚的租金为元/年，并于合同签订之日起天内乙方应一次性支付一年的租金给甲方；逾期未支付则视乙方违约，合同自动解除，保证金不予退回。

1、甲方负责温室大棚水电设备的接入，路通到地头。

2、乙方负责支按时付水电费用给甲方，不得无故拖欠，否则甲方有权停止乙方继续使用。

3、租赁期间，乙方负责维修更换甲方交予乙方使用的一切地上设施（包括但不限于房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施），否则所产生的一切损失由乙方承担。

4、乙方在租赁期间不得进行任何违法活动，冬季取暖不得生煤炉，否则产生的一切后果由乙方承担。

5、租赁期间乙方应自觉维护温室大棚内外的环境，保持道路通畅。

6、乙方未经甲方批准，不得私自调换大棚、不得随意转租他人经营。

7、如遇国家征用土地，合同无条件解除，未到期的租金甲方应退还给乙方，其它所有与乙方没有任何关系。

8、合同期满后，乙方保证甲方交予乙方使用的一切地上设施（包括但不限于房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施）的完好无损；若有损毁，除因不可抗力因素外，乙方负责维修更换或按价赔偿。

1、合同未尽之事宜，双方应本着友好平等的原则进行协商。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

3、本合同自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

大棚搭建合同篇五

乙方：

一、甲乙双方与20_年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年。种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为3年，从20_年__10__月__01__日至20_年_10____月__01__日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

- 1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；
- 4、负责蔬菜基地工人管理和日常的流程工作。
- 5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

- 1、负责种植产品所有的物资购买工作。
- 2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。
- 3、配合品牌策划推广工作。
- 4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。
- 5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

- 1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

大棚搭建合同篇六

乙方：_____

经甲乙双方协商，甲方将_____承包给乙方施工，为使工程能够顺利进行，特订立此施工责任书，双方共同遵守。

从_____年____月____日--_____年____月____日，共计____天。

派驻现场代表负责工程管理和协调工作，甲方现场代表定为：

1、派驻现场代表负责工程管理和协调工作，乙方现场代表指定为：

2、服从甲方指挥，接受甲方监管，按质量完成工作；

3、对施工安全负全部责任，对乙方人员的安全负全部责任；

4、遵守法纪，文明施工；

6、负责乙方施工用水电的水电费；

7、负责乙方所有人员的吃、住、交通安排；

8、负责乙方自用临时设施的搭建、自用工具设备的管理；

9、道路起点接_____公司路口便道，终点在一号中。

10、路面结构采用0-5mm碎石面层（15cm厚），级配开山石基层（50cm厚），路面宽6米。

11、临时路面的平整度必须严格按设计及施工验收规范要求施工。

12、路面的密实度达到90%。

13、临时路两边各修一排水明沟，明沟内不允许出现倒坡积水等，边坡要求机械拍打。

14、负责（_____）年的工程质量保证维护。乙方承担工程完工后（_____）年内的质量保证和质量维护，保质期内发生事故，乙方需在接到甲方电话或书面通知后24小时内赶到现场维修，若发生需立即抢修、无法等乙方到来的情况，甲

方也可委托第三方抢修。事故维修或抢修的费用，若事故属施工质量问题的，由乙方负责。

1、因甲方未能及时提供其责任范围的施工条件或其他甲方责任造成误工时间工期顺延。

2、因乙方责任发生安全事故，造成人员伤亡或财产损失的，乙方承担一切责任，赔偿损失，并罚款_____元/次，属重大安全事故的，甲方并有权终止责任书。

3、因乙方未能遵守安全文明施工规定，不听从甲方劝阻的，罚款_____元/次，在安全文明施工检查中被政府有关部门处罚的，乙方除需承担所处罚金额外，并罚款_____元/次，被登报点名批评的，甲方并有权终止责任书。

4、因乙方责任工程未能按合同工期完工，乙方除需承担甲方因此受到罚金外，并罚款_____元/天，造成甲方总工期延误超过_____天的，甲方有权终止本责任书。

5、保质期内，乙方未能按时对工程进行维护，或发生事故时乙方未能在规定时间到场维修，罚款_____元/次。

6、工程途中所有机械设备以及承包方人员不得退出，不得讨价还价。否则，全部工程量不予结算，当作赔偿。

1、临时便道长度暂定_____m，总价_____圆，结算时按实际长度按比例多除少补。

乙方必须于工程完成后将工程进度报给甲方，甲方_____日内审核完毕并将结果通知乙方，工程完成_____%后支付_____万圆工程款给乙方，余下工程款验收合格后两个月付清。

1、该施工责任书一式四份，甲乙双方各执二份。

2、未尽事宜双方可另行协商解决；

3、该责任书自双方签字起生效，工程完工，工程款支付完毕后失效。

甲方（签字）：_____乙方（签字）：_____

甲方代表（签字）：_____乙方代表（签字）：_____

联系电话：_____联系电话：_____

大棚搭建合同篇七

蔬菜大棚作为一种特殊的土地利用类型,受人类活动影响较为强烈,你知道蔬菜大棚租赁合同是怎样的吗?以下是本站小编为大家整理的蔬菜大棚租赁合同范文,欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

一、日光温室大棚位置，租赁数量及租赁用途

甲方将坐落在 的温室大棚 个，耳房 间 号号号号，租赁给乙方使用。

二、租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止，租赁期为整，每个大棚每年租金(大写：)水电费由乙方自行承担。

三、付款方式：一年一付，第一年签订合同期满后于下一年元月一日交清当年租金。

四、如遇国家征收或征用土地的补偿款和甲方投资温室大棚及配套固定设施等原有物补偿归甲方所有，地上种植物及青

苗补偿款归乙方所有。

五、甲方的权利及义务

1. 甲方将建好的温室大棚提供棚膜、棉被、卷帘机等设施配套的温室大棚，在合同签订生效之日交付乙方使用。
2. 在租赁期间，大棚设施因质量原因(大棚墙体拱架等)倒塌，损坏由甲方负责修缮，乙方造成的经济损失甲方不负责赔偿。乙方可自行解决。
3. 甲方需确保该土地及大棚是合法的产权所有人，否则由此造成的相关风险及法律责任，以及乙方的一切经济损失由甲方承担。
4. 在租赁期间，甲方必须确保乙方大棚的正常使用，因甲方原因造成乙方大棚不能正常使用，造成的直接和间接损失由甲方全部赔偿(包括水、电导致的损失)
5. 大棚的经营生产由乙方独立进行，甲方其他人员不得干涉乙方正常的经营活动，否则乙方有权利追究甲方造成的相关经济损失，由甲方承担一切经济损失。
6. 如遇天灾及不可抗拒(如地震、洪灾等)因素发生造成大棚及附件设施损毁，造成损失与甲方无关，乙方不负责修缮。

六、乙方的权利及义务

1. 乙方按时交纳租金，否则甲方有权终止合同，收回大棚。
2. 乙方必须保证大棚设施完整，在合同期满后，保证所承租的大棚的棚膜、棉被、卷帘机、耳房等全部配套设施完整配套，如有破损必须由乙方负责维修或更换，保证配套设施能正常使用为准。

3. 乙方在承租期间，不得随意改变大棚用途，不得随意改建棚室结构，否则甲方有权利收回大棚。

4. 乙方在承租期间，因经营生产过程中产生的一切费用由乙方自行承担与甲方无关。

七、违约责任

1. 在承租期间，甲方因自身非法不合理原因，单方面终止合同，需全额退还乙方租金，还应承担造成的一切经济损失，双方协商解决。

2. 在租赁期间，乙方因自身非法不合理原因，单方面终止合同，需全额缴纳当年的全部租金，方可解除合同。

3. 承租期满，乙方如需要继续租用，在同等条件下乙方有优先租赁权，合同期满后若甲乙双方不再继续发包或续租须在合同到期前30天内通知对方。

4. 如因本合同产生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，向租赁大棚所在地人民法院提起诉讼。

5. 未尽事宜，由甲乙双方协商解决做出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

6. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

7. 本合同自双方签字盖章后生效，任何一方不得违约，反之将由违约方承担一切违约责任。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(出租方)：

法定代表人：

地址： 电话：

电子邮箱：

乙方(承租方)：

身份证号： 电话：

地址： 电子邮箱：

一、租赁标的基本情况

一、甲方经村委会研究决定将_____村集体所有的，位于_____，面积50亩的蔬菜大棚用地租赁给乙方使用，包括三十个大棚、围墙、空房间以及现有基础设施(包括但不限于灌区、大棚高台、运输道路、配备机井、大棚钢骨架设施以下统称附属设施)等。土地、大棚等附属设施所有权归甲方，乙方享有经营管理权和承包收益权。

二、甲方承诺本合同项下标的没有设置抵押，也不存在与任何第三人有权属纠纷。

二、租赁期限 一、甲乙双方约定租期为六年，自20xx年 月 日(自本合同签字之日起)至20xx年 月 日止。甲方应于乙方支付首次租金之当日，将本合同项下土地及大棚、围墙、空房等现有基础设施一并交付给乙方使用。

二、租赁期满或合同解除后，乙方应按约定返还大棚及其附属设施。甲乙双方应对大棚及附属设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、协议期满后，在甲乙双方均没有违约的情况下，乙方享有该大棚在同等条件下的优先承租权。

三、租金及支付方式

一、甲乙双方约定租金为年付，每年叁万元整(含税 / 不含税)。

二、甲乙双方约定每年的第一季度为租金缴纳期间，乙方应在此期限内缴纳租金。

四、双方权利义务

一、甲方的权利和义务

1、甲方有按合同约定定期限收取租金的权利；

5、甲方有义务在本合同项下大棚用地被征用时，如实告知乙方，并协助乙方获得经营性用地补偿款的义务。

二、乙方权利和义务

1、依法享有大棚使用权、受益权，在合同范围内自主经营，自负盈亏；

2、乙方有权根据需要对大棚及其附属设施进行必要的改进或改建。

3、甲方如统一购进优良种子和苗木，乙方有权无偿优先试种；4、乙方有按照合同约定定期限支付租金的义务。

5、因乙方保管不当或不合理使用，致使大棚及其附属设施发生丢失、损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

6、甲方提供的大棚及其附属设施的自然损耗，乙方不负责任。

7、乙方在租赁期内办理经营许可证等手续时，如需甲方出面协调的，甲方有义务协助乙方办理。办理相关手续所需费用，

乙方应自理。

共2页，当前第1页12

大棚搭建合同篇八

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规和规章，本着互相协作、紧密配合，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工事项，签订此合同以共同遵守。

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 工程内容；
- 4、 承包范围：
- 5、 承包方式：
- 6、 园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格型号：

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按照《河南省市政工程单位综合计价》标准计价取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行。

工程造价暂定为人民币 万元

- 1、 本工程总工期 天(日历从开工之日算起)；

2、开工日期： 年 月 日

3、竣工日期： 年 月 日

1、合同签订后，甲方支付工程造价的 %给乙方作为工程预付款；

2、工程完工甲方初验合格后付款 %，余款待保养期满(三个月)，甲方验收合格后十天内一次付清。

工程质量标准：

(一)甲方责任

2、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证；

4、组织施工单位、设计单位进行图纸会审及设计交底；

5、对工程中出现的施工图纸问题及时处理，以利乙方工作的连续性；

6、组织工程竣工验收，并按合同规定办理工程结算。

(二)乙方责任

2、承担绿化完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率。

3、搞好施工现场的安全和文明施工管理；

4、及时做好施工过程中的各种资料，材料的报验工作；

6、工程竣工后，清理现场，做到人走场清

1、如遇下列因素，合同价款进行调整：

- 1) 工程设计变更;
- 2) 工程现场签证;
- 3) 发包人委托承包人承担的工作;
- 4) 因发包人原因, 造成承包人费用的增加。

2、 工程变更

工程中发生的一切变更, 双方应及时履行签证手续; 并作为补充结算款项。

双方约定, 本着互利互惠的原则, 双方友好协商解决。

工程竣工验收合格、结算工程款后自动终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____