

2023年企业合同种类有哪些(汇总9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新企业合同种类有哪些实用篇一

乙方：

为促进农村经济发展、农业增效、农民增收，发展鸽、兔养殖事业，在甲乙双方平等自愿、诚实信用的基础上，为确保双方权益，特签订本合同。

1、甲方养殖技术人员负责对乙方进行技术指导和技术培训，并随时有权抽验乙方的种兔及种鸽、和饲料及防疫药品的使用情况。

2、在养殖户养殖的肉兔及乳鸽符合甲方回收要求的，由甲方安排车辆到乙方处提货回收，出车费用由甲方负担。

3、甲方无偿为乙方提供品种优良的种兔及种鸽、动物疫病防疫及相关药品。

4、甲方切实保护乙方的合法权益。

1、乙方需遵守甲方对养殖的管理要求，接受甲方的考核，及时向甲方汇报疫情动向，禁止使用国家违禁药品，提供符合甲方要求的肉兔产品及乳鸽。

2、甲方提供的种兔、种鸽乙方按市场价格逐次从出栏回收产品中扣除，乙方所生产的肉兔及乳鸽由甲方按市场价格现金

收购。

3、在乙方的养殖过程中，采取甲方“统一供种，统一供应育肥饲料，统一供药”的管理模式，即乙方使用的种鸽、种兔、饲料、兽药应有甲方提供，由公司统一调配，建立完善的养殖管理制度，并在甲方进行登记备案。

4、乙方负责饲养种鸽、种兔，在饲养期间必须保证种鸽、种兔的安全、健康，如因乙方的原因导致种鸽、种兔死亡，由乙方负赔偿；如动物疫病、天灾、不可控制的力量导致种鸽、种兔死亡，由乡镇畜牧兽医站进行鉴定，损失由甲方负责，与乙方无关。

1、甲方按市场价格估算种鸽、种兔价格。直到种鸽、种兔自身价格由乳鸽、肉兔返还合作社完后，种鸽、种兔归乙方所有。合同期内乙方产生的乳鸽、肉兔必须卖给甲方。

2、甲方在核验并计量计重后，实行现款交易，收货付款。

本合同有效期从 年 月 日起至 年 月 止。

1、双方应根据合同履行责任，任何一方违约，对方有权终止合同。

2、因不可抗力造成的合同无法履行，双方均不承担责任。

3、如发生违约纠纷，由甲乙双方及时协商解决，如协商不成，可依法向所在地人民法院提起诉讼。

4、合同期满后，同等条件下乙方有优先续约权。

5、未尽事宜双方协商解决。

乙方：

_____年_____月_____日

最新企业合同种类有哪些实用篇二

乙方（劳动者）姓名：

第一条 甲，乙双方选择以下第 种形式确定本合同期限：

（一）固定期限：自用工之日 年 月 日起至 年

月 日止. 其中试用期自 年 月 日至 年 月 日止，期限为 天.

（二）无固定期限：自用工之日 年 月 日起至法定的终止条件出现时止. 其中试用期自 年 月 日至 年 月 日止，期限为 天。

第二条 根据甲方工作需要，乙方同意在甲方安排的工作地点从事 岗位（工种）工作. 经甲，乙双方协商同意，可以变更工作地点，工作岗位（工种）

第三条 乙方应按照甲方要求，完成 工作数量，并达到 质量标准

第四条 甲乙双方选择实行以下第 种工时制度：

（一）实行标准工时工作制度

（二）实行综合计算工时工作制度

（三）实行不定时工作制度

休息休假按国家和我省有关规定执行

（三）其他工资形式：

第十五条 甲乙双方约定本合同增加以下内容；

甲方出资，为乙方提供法定以外培训的约定

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

最新企业合同种类有哪些实用篇三

出租方：（简称甲方）

承租方：（简称乙方）

第一条 项目内容

（一）博览会开幕式基本信息

1、活动时间：_____年___月___日—___日

2、举办地点：_____

3、活动主题：_____

（二）博览会开幕式物料概况

1、活动所用物料项目根据甲方提供的物料清单或舞台平面图测算；

2、详细物料项目内容见附表。

第二条付款方式

(一) 合同金额

乙方应支付甲方项目款人民币元，

(大写：元整；)

(二) 结算方式

2、展会结束后10个工作日内付清合同余款，余款人民币元(大写：元整)，如果甲方逾期付款，则应按照合同额的日千分之三支付违约金。

第三条权利与义务

(一) 活动过程中，双方应针对现场的情况随时进行沟通，并协商解决问题，确保活动顺利完成。

(二) 乙方负责现场场地、电源、占道、交通、饮水及安全保卫工作，确保活动正常进行，如出现问题影响活动进行，责任由甲方承担。

(三) 甲方负责开幕式的舞台搭建，提供舞台器具和广场氛围道具且安装到位，并保证舞台、舞台器具和广场氛围道具的正常使用。

第四条器具保管责任

(一) 甲方装车完毕后，根据运输责任划分：发运途中展具损坏或遗失由甲方自行负责；返回途中展具损坏或遗失由甲方自行负责。

(二) 器具到达租用地至离开租用的时间内，甲方应负责器具的安全和完整，并承担器具损毁造成的损失(详见《器具赔

偿价格清单》)

第五条器具拆装、装卸车、运输及费用

(一)始发地装卸车工作、目的地卸装车工作及人工费用由甲方负责;

(二)器具运往乙方目的地和展具运回甲方目的地,运输车辆、运输责任及运输费用由甲方承担。

(三)器具安装和拆解工作由甲方负责,安装费和拆解费用由甲方承担。

第六条违约责任

(一)由于一方原因致使本合同无法履行,由此所造成的一切后果应由另一方承担一切责任。

(二)活动期间如遇雷雨、4级以上大风等特殊天气,为确保合同项目中的户外布置项目的安全性,甲方有权暂时收回相应的户外布置项目,所产生的费用由乙方承担。

第七条免责条款

活动期间,出现因不可抗力所造成的工期的顺延或合同的终止,双方互不追究责任。

第八条约定条款

(一)本合同未尽事宜,甲乙双方另行协商,并制定补充合同,补充合同和本合同具有同等法律效力。

(二)

第九条终止条件

本展会撤展结束并结清尾款，合同自动终止。

第十条纠纷解决

合同执行过程中出现异议，由甲、乙双方友好协商解决；如协商不成，由辽宁辽河中级人民法院解决。

第十一条合同效力

- 1、本合同一式贰份，甲、乙双方各持一份；
- 2、本合同附件为本合同的有效组成部分，具有同等法律效力；

甲方(签章)乙方：(签章)

甲方授权代表：乙方授权代表：

最新企业合同种类有哪些实用篇四

“（二）燃气燃烧器具安装、维修企业资质。”

删去第二款。

（八）将第二十二條改为第二十一條，删去第二款。

删去第三款。

（十）将第二十九條改为第二十八條，并将其中的“有下列情形之一的，资质许可机关应当撤销建筑业企业资质”修改为“有下列情形之一的，资质许可机关可以撤销建筑业企业资质”。

最新企业合同种类有哪些实用篇五

乙方：法定代表人：地址：联系电话：

一、定义和解释

1、定义：除非本协议另有定义, 否则本协议所述术语具有其在民法典中所述的含义。

2、标题：各条款的标题仅为方便查阅之用, 不影响本协议的解释。

3、提及：本协议中提及中国的法律时应包括届时有效的中国的任何法律、法规、部门规章、最高人民法院的司法解释和中国有关机关（包括中央机关和地方机关）发布的规范性文件。提及法律时应解释为对那些分别经过修订或变更的规定的提及。对本协议的提及应解释为包括可能经修订、变更或更新之后的有关协议。

二、新增股东

1、甲方决议吸收乙方参股经营且经乙方同意，由乙方公司_____ %的股权。

2、经甲乙双方审计评估确认的现有净资产为依据，协商确定本条第1款中确定的股权认购价为人民币_____元。

3、出资时间乙方应在本协议签订之日起_____个工作日内，将本协议约定的认购总价一次性足额存入甲方指定的银行账户。逾期_____工作日后，甲方有权单方面解除本协议。

4、甲方指定收款账户信息开户

行：_____。
户

名: _____。
账
号: _____。

5、乙方取得股东资格后，甲方应予以办理本次投资入股后股东的工商变更登记等相关手续。

三、乙方的权利及义务

1、乙方成为股东后，不论项目公司如何架构及命名或成立多家关联项目公司，乙方都是整个项目的股东，并享受项目组总和的权益。

2、针对甲方年终开具财产目录借贷对照表，以及营业损益计算书，乙方如发现可疑之处，即可查阅甲方相关账簿，并检查其事务及财产状况。

3、乙方损益应按照以上约定的股份权益比例分担。自获得股东资格起年终日进行分红。（乙方获得股东资格后年终日为第_____年期）项目分红比例不低于当年可供分配利润的_____%，并于_____个工作日内由甲方以现金形式支付给乙方（代扣所得税）。

4、乙方签署并履行本协议约定的各项责任和义务，不违反对其有约束力或有影响的法律或合同的规定或限制。

5、乙方保证其依据本协议认购相应甲方股权的投资款来源合法，并且其有足够的能力依据本协议的条款与条件向甲方及时支付投资款。

6、乙方没有从事或参与有可能导致其现在和将来遭受吊销营业执照、罚款或其它严重影响其经营的行政处罚或法律制裁的任何违反中国法律、法规的行为。

四、甲方的权利及义务

- 1、甲方负责发展项目公司目前经营的全部业务，及全部债务。
- 2、甲方决定公司最终的经营范围，并经工商行政管理部门核准后确定。
- 3、甲方可根据未来业务发展需要，在国家法律、政策许可的情况下，采取各种方式多次募集发展资金。
- 4、甲方保证是按中国法律注册、合法存续并经营的有限责任公司。
- 5、甲方在其所拥有的任何财产上书面告知乙方未设置任何担保权益（包括但不限于任何抵押权、质押权、留置权以及其它担保权等）或第三者权益。截止日后到本协议签订前所发生的任何担保权益或第三方权益，甲方仍有义务书面告之乙方。
- 6、甲方每年向乙方提交了截至年终日止的财务报表及所有必要的文件和资料，并正确反映公司的财务状况和其它状况，并保证不得对乙方股东进行隐瞒或进行虚假错误陈述。

五、资金的投向和使用

- 1、本次入资用于公司的全面发展。
 - 2、资金具体使用权限由甲方股东授权领导管理人员依照公司章程等相关制度执行。
- 1、股东会入资后，甲方与乙方所有股东依照《中华人民共和国公司法》以及其他法律法规、部门规章和公司《章程》的规定按其出资比例享有权利、承担义务。
 - 2、执行董事公司的所有事务，由甲方股东推选的执行董事执

行。

3、管理人员公司的主要管理人员由执行董事任免或依据甲方股东会决议任免。非主要职位的管理人员有执行董事任免。

七、退出清算自本协议生效起_____年内，乙方股东可以任意退出。乙方需提前_____个月告知甲方，甲方全额现金支付返还投资的本金，约定无利息。_____年之后，甲方不承担非员工股东保本约定，风险自负。甲方予以员工乙方股东任何时候保本退出的权利，约定无利息。

八、保密鉴于本协议项下交易涉及双方商业秘密，双方同意并承诺对本协议有关事宜采取严格的保密措施。除履行法定的信息披露义务及任何一方聘请的负有保密义务的中介及服务机构外，未经对方许可，本协议任何一方不得向任何其他方透露。

九、争议的解决

1、本协议受中国法律管辖，有关本协议的成立、有效性、解释和履行及由此产生的争议的解决适用中华人民共和国法律。

2、凡因履行本协议而发生的一切争议，各方首先应争取通过友好协商的方式加以解决。如果该项争议在开始协商后未能解决，则任何一方均可向_____人民法院提起诉讼。

3、继续有效的权利和义务在对争议进行诉讼时，除争议事项外，各方应继续行使各自在本协议项下的其它权利，并应继续履行各自在本协议项下的其它义务。

十、其它

1、本协议自各方盖章及其授权代表签字之日起生效。

2、本协议系甲方向特定对象进行的非公开发行股份的集资，乙方不得向任何第三人转让甲方项目公司的权益。向大型机构投资者私募后，项目公司将转变为非公开发行股份的公众公司，乙方可在甲方内部股东之间进行权益转让，并经董事会书面同意。公开上市后，乙方股权转让严格按照《公司法》和公司章程的有关规定执行。

3、本协议经各方签署书面文件后方可修改。

4、本合同一式_____份，各方持_____份，与本合同具有同等效力。

最新企业合同种类有哪些实用篇六

乙方：

一、委托范围

1、代理时间：乙方接受甲方委托对甲方20 年 月到20 年 月的经济业务进行代理。

2、业务范围(请在以下事项中选择)：

(1)代办税务登记；(2)办理纳税、退税和减免税申报、(3)建账记账；(4)办理增值税一般纳税人资格认定；(5)财务管理咨询；(6)代理社保；(7)代理工商年检(8)清理乱账(需另行收费)。

二、甲方的责任和义务

1、甲方要建立健全企业管理制度，依法经营，保证资产的安全完整，保证从事的经济业务真实、合法，保证提供的原始凭证和票据真实、有效、合法、准确、完整。按照有关规定及时足额缴纳各项税费。

- 2、甲方在每月10日前为乙方提供完整的会计资料，包括各种发票的使用情况、银行存款的详细情况(出示银行对账单)、原始凭证和票据。如果甲方提供资料不全、票据失真致使乙方无法继续工作，从而导致工商税务处罚及其他法律责任的，由甲方负责。
- 3、安排专人负责现金和银行存款的收付，按要求保管好所有的往来单据。
- 4、做好会计凭证传递过程中的登记和保管工作。
- 5、及时准确的将收到工商、税务部门的信件、电话等内容转交或传达乙方。
- 6、按本合同规定及时足额的支付代理服务费用。
- 7、为乙方派出的代理工作人员提供必要的工作条件及合作。
- 8、为乙方提供记账、理账所需要了解的生产、经营等管理资料
- 9、对于乙方审核后退回的票据按照规定应当及时进行更正、补充。

三、乙方的责任和义务

- 1、根据《会计法》、《企业会计准则》、《企业会计制度》、《小企业会计制度》和各项税收管理法律法规等有关规定为甲方开展代理服务业务。
- 2、根据甲方的经营特点和管理需要，选择相应的会计核算制度。
- 3、设计会计凭证传递程序，做好凭证签收工作，指导甲方按

《会计基础工作规范》妥善保管会计档案并在合同终止时办理会计工作交接手续。

4、按有关规定审核甲方提供的原始凭证，填制记账凭证，登记会计账册，及时编制会计报表。

5、办理甲方各项纳税事宜，税务部门到甲方检查工作，必要时乙方列席会议，根据需要向税务部门汇报。

6、解释说明甲方提出的有关会计处理、会计法规、财税政策等的原则问题

7、对工作中涉及的甲方商业机密和会计资料严格保密，不得随意向外透露、出示和传递。

8、妥善保管甲方的所有会计资料，由乙方原因造成甲方资料丢失(不可抗力原因除外)，应由乙方负责弥补并承担由此引起的直接经济损失。

四、结算方式

1、经协商，乙方代理服务收费标准为人民币每月 元，材料费(账簿、凭证、申报表等) 元/年。

2、在办理纳税申报及其他相关事项时，乙方办事人员所发生的往返交通费，由乙方垫付，产生的和甲方有关的费用由甲方实报实销。

五、违约责任

1、合同最短委托期为一年，合同未满六个月任何一方终止合同，都应向对方支付相当一个月记账费的违约金。

2、甲方未能向乙方提供真实、合法、准确、完整的原始凭证，导致相关方面责任的由甲方承担；甲方未能及时提供代理服务

所需的核算资料和工作条件的致时乙方不能按时履行本合同的，乙方不承担任何责任。

3、如甲方未按时足额支付代理记账费用的，乙方对出现的任何会计账务、税务问题的，不承担任何责任，同时本合同自动失效，乙方不承担本合同违约责任。

4、由于乙方原因未能按时完成会计核算及其他相关业务，造成一定后果的，乙方必须及时纠正并承担相应的责任。

六、有效期限

1、本合同自双方代表签字并付款之日起生效，并在本合同约定的全部事项完成之前有效。本合同到期前30天内双方无异议可续签合同，如双方在合同到期前30天无异议也没有续签合同的，本合同视为自动延续一年。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

最新企业合同种类有哪些实用篇七

根据相关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下厂房租赁合同条款，以供遵守。

第一条 租赁物位置、面积、功能及用途

甲方将位于_____的厂房或仓库(以下简称租赁物)租赁于乙方使用。租赁物面积为_____平方米。

本租赁物的功能为_____，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意，因转变功能所需办理的全部手续由乙方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由乙方自行承担。

本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

第二条 租赁期限

租赁期限为_____年，即从_____年_____月_____日起
起至_____年_____月_____日止。

租赁期限届满前_____个月提出，经甲方同意后，甲乙双方
将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，
乙方有优先权。

第三条 免租期及租赁物的交付

租赁物的免租期为_____个月，即从_____年_____月_____日起
起至_____年_____月_____日止。免租期届
满次日为起租日，由起租日开始计收租金。

在本出租合同生效之日起_____日内，甲方将租赁物按现状
交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

第四条 厂房租赁费用

租赁保证金

本出租合同的租赁保证金为月租金的_____倍，即人民
币_____元(大写：_____)。

租金

租金第_____年至第_____年为每月每平方米人民
币_____元，第_____年至第_____年每年租金将
在上年的基础上递增_____%;第_____年起的租金，将以届
时同等位置房屋的租金水平为依据，由甲乙双方另行共同商
定。每年的_____月_____日作为每年租金调整日。

物业管理费

物业管理费为每月每平方米人民币_____元。

供电增容费

甲乙双方商定供电增容的手续由甲方负责申办，因办理供电增容所需缴纳的全部费用由乙方承担。

第五条 租赁费用的支付

乙方应于本合同签订之前，向甲方支付部份租赁保证金人民币_____元，租赁保证金的余额将于_____月_____日前向甲方一次性支付完毕。

租赁期限届满，在乙方已向甲方交清了全部应付的租金、物业管理费及因本租赁行为所产生的一切费用，并按本合同规定承担向甲方交还承租的租赁物等本合同所约定的责任后_____日内，甲方将向乙方无条件退还租赁保证金。

乙方应于每月_____号或该日以前向甲方支付当月租金，并由乙方汇至甲方指定的下列帐号，或按双方书面同意的其它支付方式支付。

乙方逾期支付租金，应向甲方支付滞纳金，滞纳金金额为：拖欠天数乘以欠缴租金总额的_____元。

乙方应于每月_____日前按第条的约定向甲方支付物业管理费。逾期支付物业管理费，应向甲方支付滞纳金，滞纳金金额为：拖欠天数乘以欠缴物业管理费总额的_____元。

本合同生效后，甲方开始申办供电增容的有关手续，因供电增容所应交纳的费用，包括但不限于增容，由乙方承担。乙方应在甲方申办有关手续期间向甲方支付有关费用。

第六条 租赁物的转让

在租赁期限内，若遇甲方转让出租物的部分或全部产权，甲方应确保受让人继续履行本合同。在同等受让条件下，乙方对本出租物享有优先购买权。

第七条 专用设施、场地的维修、保养

乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

第八条 防火安全

乙方在租赁期间须严格遵守《消防条例》相关规定，积极配合甲方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由乙方承担。

乙方应在租赁物内按有关规定配置灭火器，严禁将楼宇内消防设施用作其它用途。

租赁物内确因维修等事务需进行一级临时动火作业时(含电焊、风焊等明火作业)，须消防主管部门批准。

乙方应按消防部门有关规定全面负责租赁物内的防火安全，甲方有权于双方同意的合理时间内检查租赁物的防火安全，

但应事先给乙方书面通知。乙方不得无理拒绝或延迟给予同意。

第九条 物业管理

乙方在租赁期满或合同提前终止时，应于租赁期满之日或提前终止之日将租赁物清扫干净，搬迁完毕，并将租赁物交还给甲方。如乙方归还租赁物时不清理杂物，则甲方对清理该杂物所产生的费用由乙方负责。

乙方在使用租赁物时必须遵守^v^的法律、本市法规以及甲方有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由乙方赔偿。

第十条 装修条款

在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。

如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。

如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

第十一条 租赁物的转租

经甲方书面同意后，乙方方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变。

如发生转租行为，乙方还必须遵守下列条款：

1. 转租期限不得超过乙方对甲方的承租期限；
2. 转租租赁物的用途不得超出本合同第一条规定的用途；
3. 乙方应在转租租约中列明，倘乙方提前终止本合同，乙方与转租户的转租租约应同时终止。
4. 乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行乙方与甲方合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。乙方应将转租户签署的保证书，在转租协议签订后的____日内交甲方存档。
5. 无论乙方是否提前终止本合同，乙方因转租行为产生的一切纠纷概由乙方负责处理。
6. 乙方对因转租而产生的税、费，由乙方负责。

第十二条 合同终止

在租赁期限内，若遇乙方欠交租金或物业管理费超过____个月，甲方在书面通知乙方交纳欠款之日起____日内，乙方未支付有关款项，甲方有权停止乙方使用租赁物内的有关设施，由此造成的一切损失(包括但不限于乙方及受转租户的损失)由乙方全部承担。

若遇乙方欠交租金或物业管理费超过____个月，甲方有权提前解除本合同，并按本条第2款的规定执行。在甲方以传真或信函等书面方式通知乙方(包括受转租人)之日起，本合同自动终止。甲方有权留置乙方租赁物内的财产(包括受转租人的财产)并在解除合同的书面通知发出之日起____日后，方将申请拍卖留置的财产用于抵偿乙方应支付的因租赁行为所产

生的全部费用。

a.向甲方交回租赁物；

b.交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用；

c.应于本合同提前终止前_____日或之前向甲方支付相等于当月租金_____倍的款项作为赔偿。

甲方在乙方履行完毕上述义务后_____日内将乙方的租赁保证金无息退还乙方。

第十三条 免责条款

若因政府有关租赁行为的法律法规的修改导致甲方无法继续履行本合同时，将按本条第2款执行。

凡因发生严重自然灾害、战争或其他不能预见的、其发生和后果不能防止或避免的不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即用邮递或传真通知对方，并应在_____日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件。该项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，如无法获得公证出具的证明文件，则提供其他有力证明。遭受不可抗力的一方由此而免责。

第十四条 合同的终止

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方加倍支付租金，但甲方有权书面通知乙方其不接受双倍租金，并有权收回租赁物，强行将租赁场地内的物品搬离租赁物，且不负保管责任。

第十五条 广告

若乙方需在租赁物建筑物的本体设立广告牌，须按政府的有关规定完成相关的报批手续并报甲方备案。

若乙方需在租赁物建筑物的周围设立广告牌，需经甲方书面同意并按政府有关规定执行。

第十六条 有关税费

按国家及本市有关规定，因本合同缴纳的印花税、登记费、公证费及其他有关的税项及费用，按有关规定应由甲方作为出租人、乙方作为承担人分别承担。有关登记手续由甲方负责办理。

第十七条 通知

根据本合同需要发出的全部通知以及甲方与乙方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，应以书面形式进行；甲方给予乙方或乙方给予甲方的信件或传真一经发出，挂号邮件以本合同同第一页所述的地址并以对方为收件人付邮____日后或以专人送至前述地址，均视为已经送达。

第十八条 适用法律

本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会作为争议的仲裁机构。

本合同受^v法律的管辖，并按^v法律解释。

第十九条 其它条款

本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

第二十条 合同效力

本合同经双方签字盖章，并收到乙方支付的首期租赁保证金款项后生效。

最新企业合同种类有哪些实用篇八

承租方（以下简称乙方）：

- 1、甲方将其拥有的坐落于给乙方。
- 2、本合同租赁期为五年，自月
- 3、租金第一年从签订合同之日起因厂房建设一次性缴清全年租金整，从第二年起按半年性支付，半年租金为，每半年最后一月交纳下半年租金时限。
- 4、在租赁期限内，因租赁内所产生的水、电费由乙方自行承担。
- 5、甲方在乙方支付租金之日将上述厂房钥匙交付乙方。
- 6、甲方必须保证乙方的水、电、路通及厂房的安全与维护。
- 7、正常生产情况下，如果甲方及附近居民提出无理要求，由甲方解决，乙方不承担任何赔偿责任。
- 9、本合同一式两份，甲、乙双方签字生效后具有法律效力，甲乙双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

年月日日期:

最新企业合同种类有哪些实用篇九

第三方直接提供上述品牌型号的产品。

2. 产品价格及货款支付: 乙方按照甲方规定的日常资金和库存保有量数额在自己帐户注入资金, 按甲方价格体系中的提货价提货, 且本着勤勉尽责的精神开拓市场, 完成双方约定的销售目标。乙方若采用_____付款, 则银行贴现费由乙方负责; 双方购销关系建立以后, 乙方不得以任何理由要求甲方退, 换货。

第二条 甲方的权利和义务

1. 甲方拥有产品价格的制定权及发布权。
2. 甲方提供产品的批发价格给乙方。
3. 甲方负责产品的质量 and 配送, 产品的运输产生的费用由乙方承担。
4. 甲方保证提供的产品质量符合乙方订货的要求, 如有质量问题, 双方通过协商解决。
5. 甲方负责产品的`广告宣传____市场推广工作, 并及时传达行业的信息。
6. 甲方负责在产品的保修期间内因商品自身问题的维修服务, 如因产品的质量问题的运输费用, 甲乙双方各承担50%。但人为造成损坏均不属于保修范围内。
7. 甲方对售出的产品大陆行货_____年保修, 、欧版和国外原装的机器三个月保修。

8. 甲方有权根据本协议的有关规定监督，检查乙方的协议执行情况，并在一定时间内考核乙方所完成的工作进度____市场行为，并有权决定是否保持其代理资格。