

# 初三期末考试家长会班主任发言稿 小学 期末考试家长会的发言稿(通用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 2023年灯具维修合同汇总篇一

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政规范，遵循平等、自愿、诚实、信任的原则，双方就校区维修改造工程施工事项协商一致，订立本合同。

- 1、工程名称：校区维修改造工程。
- 2、工程地点：体育新城广益实验中学学校内。
- 3、工程承包范围内容：
  - a□宿舍楼卫生间防漏改造处理150间；
  - b□宿舍楼洗脸盆台面改造290间；
  - c□食堂地面排水沟改建阴沟处理；
  - d□教学楼车库顶男女卫生间漏水改造处理；
  - e□教学楼二、四楼天井封闭处理；

□教学楼两头五楼“三角形”天井封闭；

4、质量要求：优良工程

5、合同工程：本工程日历工期天。开工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。（具体进度以甲方审定的工程进度控制为准）

1、工程承包方式：包工包料大包干方式，总造价人民币：，如工程量有增减按清单报价增减总造价。

2、工程付款方式：工程全部竣工后十天内付至已完工程量款总价的60%，办理竣工结算后五天内付至已完工程量总造价的95%，其余5%作质保金壹年后无息返还。

为管理目标。

2、为确保工程质量，工程所用水泥、钢材、瓷砖等主材品牌和厂家必须经甲方认定，方可进场使用。

1、甲方委派工程部熊工及学校总务相关人员现场监督施工。

2、甲方委派相关部门负责人协调监管工作。

3、甲方有权对材料进行检验、试验、有权对工程进行检查验收，费用由乙方承担。

4、甲方有权对现场技术质量进行管理、协调施工，现场签证以学校总务人员签字为准。

5、合同签订后，甲方负责组织有关人员进行现场技术交底。

1、乙方应提供切实可行的施工组织设计及方案，并交甲方总务办认可。

2、乙方应派现场管理组织施工。未经甲方批准，以上人员不得擅自离开施工现场，否则视为违约。

3、乙方应对不合格工程及时组织返工，如因不及时返工所造成的一切经济失全部由乙方自己承担。

4、由于乙方采取措施不力或报价掉漏等而造成本合同工程一切损失、工期拖延施工费用增加等均由乙方自负。

质量期内防漏工程质保期为五年，质保期从工程竣工验收合格之日算起，后三天内负责无偿的返工修复。如使用不当或其它原因所造成的质量问题，乙方负责复但所发生的费用由甲方负责。

## 1、安全施工与检查

(1) 承包人应遵守程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成的责任与因此发生的费用，由承包人承担全部责任。

(2) 承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工，因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任有发生的费用。

1、本合同自双方法人代表或委托代理人签字，单位盖公章之日起生效，至全部合同权利和义务履得完自行终止。

2、本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，附件与合同具有同等法律效力。

3、纠纷的处理：本同合产生纠纷时，双方应协商解决。协商

不成时，通过人民法院审理解决，并由工程所在地人民法院管辖。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表签字：

签订日期：

签订工期：

代表签字：

## 2023年灯具维修合同汇总篇二

工程名称：

工程地点：

分包项目：室内装修、水电安装

分包单位：

分包单位负责人：

承包人(甲方)：

地 址：

分包人(乙方)：

地址：

为满足工程需要，依据《\_合同法》和《建筑安装工程合同条例》等有关规定，为明确双方的权利、义务和违约责任，经双方协商一致，签订本合同。

## 一、工程概况：

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 分包内容：砌体工程、涂料工程、吊顶工程、楼地面工程及清单内容。

4. 工 期：除涂料工程以外的所有施工内容在15日完成，全部施工完成25日内。

5. 合同总价：本合同预计总价暂定为人民币300000元(大写：叁万元)，最终以结算价为准。结算时价格按照本合同所确定的价格，工程量以实际收方工程量为准。

6. 劳务单价及工作内容列表(详见附件 一)。

7. 甲方视实际情况，可对乙方承包范围及内容做出增减或者调整，也可对乙方承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商。乙方应无条件接受，也不以此作为对其余项目合同单价做出调整的理由。

## 二、分包方式及说明：

1. 分包方式：合同单价是综合单价包干价，工作内容见附件一，全部包干至成品交验达到本合同约定标准。

2. 乙方包人工、包机械使用；并负责在分包范围内全面履行甲方在总包合同中应承担的责任和义务，承担全部与本工程有关的责任。乙方按照甲方同建设单位签订《建设工程施工合

同》(简称总包合同)约定的施工内容和范围进行劳务分包,施工机械使用由乙方自行租赁,费用已包含在本合同价款内。乙方必须自行施工本工程,不得将本工程转包或再分包。

3. 经商定,乙方委派 为工长, 为技术员, 为质安员, 以上人员负责施工现场日常工作, 未经甲方项目经理同意不得更换, 否则按每人次10000元给予处罚。合同签订人必须到现场处理施工协调工作, 未经甲方同意擅自不到施工现场的按每人次500元给予处罚。乙方的项目负责人签署的一切文件, 均不代表甲方行为。

### 三、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同;
- (2) 本合同附件;
- (4) 本工程施工专业承(分)包合同。

### 四、标准规范

除本工程总包合同另有约定外, 本合同适用标准规范如下:

### 五、总包合同(根据项目情况提供)

1甲方应提供总包合同, 供乙方查阅。当乙方要求时, 甲方应向乙方提供一份总包合同或专业分包合同的副本或复印件。

2乙方保证以甲方的立场全面履行总包合同的各项约定, 不得以不知情等理由拒绝执行总包合同和专业分包合同的约定。

### 六、图纸

甲方应在劳务分包工作开工前向乙方提供施工图纸份，份数不足由乙方自费解决；乙方负责全部竣工图的编制和交档。

## 七、质量要求、安全目标、文明施工目标：

### 1. 质量要求：

(1)按总承包合同和本劳务分包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》等有关规范验收，本工程必须达到质量评定等级，并满足甲方质量要求。

失由乙方承担。

(3)乙方提供的辅材必须经甲方认样、认质才可使用。所有进场材料必须提供产品合格证，本工程严禁使用不合格产品。因乙方使用不合格产品造成的一切损失由乙方承担。

(4)甲方提供的材料乙方有义务进行检查和验收，如质量不达标，乙方有权拒绝施工，否则造成的相关损失由乙方承担，但经甲方技术部和质安部鉴定，可以使用并达到业主方要求的除外。

2. 安全目标：杜绝重大伤亡事故发生，杜绝火灾及重大机械事故。

### 3. 文明施工目标：

(1)必须按四川华西装饰工程有限公司的要求进行施工，达到甲方标准化文明施工现场的标准要求。

(2)若因乙方原因造成甲方现场文明施工不合格或被罚款，由乙方承担甲方的损失，同时甲方将按每次 元处罚乙方。

## 八、双方义务：

## 1. 甲方义务：

# 2023年灯具维修合同汇总篇三

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方平等友好协商，达成如下协议，以供双方共同遵守。

## 二. 产品要求

乙方必须保证产品款式、款式符合甲方要求，且无任何质量问题，否则要承担相应的违约责任即合同金额的10%，并赔偿甲方因此受到的其他损失。

## 三. 交货期限

乙方保证于本合同签署之日起，在\_45天内，将甲方采购的物品全部送达指定地不能拖延，否则乙方应从最迟交货日的次日起，每日向甲方支付延迟交货部分货款的百分之三的违约金，并赔偿因此给甲方造成的其他损失，此项违约金以逾期移交物品部分货款总值的百分之五十为限度。

## 四. 交货及付款方式

帐号：

户名： 开户行：

## 五. 其他事项

本合同未尽事宜，双方友好协商。本合同一式二份，经双方签字盖章后生效。甲、乙双方各持一份，具同等法律效力。



# 2023年灯具维修合同汇总篇四

## 一、采购产品内容与价格

采购产品内容与价格如下表：

合同编号：

以上价格已含产品包装费。

## 二、付款金额与方式：

1. 付款金额：甲方向乙方支付总货款为人民币 元(大写：\_\_\_\_\_人民币 元整)。其中：甲方对乙方所提供全部货物验收合格，系统完成调试、运行正常验收合格且乙方向甲方提供与总货款数额相符的发票后的\_\_\_\_\_个工作日内，甲方向乙方支付总货款的 %，即人民币 元(大写：\_\_\_\_\_整)；余下总货款的\_\_\_\_\_ %作为质保金，即人民币 元(大写：\_\_\_\_\_人民币 整)，在保修期满且乙方已按本合同第五条完全履行保修义务后30个工作日内由甲方向乙方支付。

3. 付款方式：银行转账。

## 三、运输条款： \_\_\_\_\_

1. 运输方式为 (cif□fob等 \_\_\_\_\_市/县) 。

2. 交货时间和交货地点： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部供货完毕(交货地点： \_\_\_\_\_仓库)。

3. 因乙方逾期到货给甲方造成的损失，由乙方承担，甲方先行支付的，有权向乙方追偿。

4. 甲方应在收到到货通知后三个工作日内签收货物，并将“收货回执”回传确认通知乙方。

#### 四、验收条款：

1. 验收依照乙方产品出厂标准和安装标准，甲方应在安装完成本合同项下所有货物，并在该批货物全部正常工作后五个工作日内将验收意见通知乙方，如超过五个工作日未向乙方提出验收不合格意见的，视为验收合格。

2. 甲方提供的验收合格意见，不作为乙方在保修期内免除对其所提供产品履行保修义务的理由。

#### 五、技术条款：

7. 色温：\_\_\_\_\_；

8. 兼容plc智能控制系统。

#### 六、保修条款：

1. 保修期自本合同生效之日开始，至本合同项下货物全部安装完成后第五年(含第五年)止。

2. 在保修期内，乙方所提供产品之技术参数不应低于本合同第五条约定之技术参数, 否则甲方有权要求乙方维修/更换产品, 因维修/更换产品所产生的费用由乙方承担。

3. 乙方在保修期内收到甲方提出的维修/更换产品要求的，应在收到甲方要求之日起三个工作日内对其产品进行维修/更换工作，若因乙方迟延或拒绝对其产品进行维修/更换而造成甲方或第三方损失的，乙方对其损失承担全部责任，甲方对该损失先行赔付的，有权向乙方追偿。

4. 若乙方拒绝维修/更换产品或经乙方两次维修/更换产品后该产品仍无法达到技术参数要求的，甲方有权自行或聘请第三方维修/更换该产品，且维修/更换该产品所产生的费用由乙方承担，若甲方先行垫付的，该费用可先从质保金中扣除，超出质保金数额的，甲方有权向乙方追偿。

七、本合同未尽事宜，双方应友好协商解决，协商不成的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式贰份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 2023年灯具维修合同汇总篇五

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

大悟县xx学校xx房屋维修改造

大悟县 学校校园内。

开工日期□xx年xx月xx日，竣工日期□xx年xx月xx日，共计xx天。

工程质量等级要求达到合格工程标准以上。

合同价款暂定为\_\_\_\_\_元。房屋维修改造项目，由甲乙双方签

证认可后作为结算依据，工程决算由大悟县造价站核算后，经中介组织审计后以审计结论作为双方结算工程价款的最终依据。

#### 甲方责任及义务：

- (1) 开工前做好“三通”工作；
- (2) 向乙方提供施工图纸或指定房屋维修改造内容；
- (3) 负责协助乙方处理好周边关系；
- (4) 对施工图或工程量进行变更；
- (5) 按照合同约定的期限和方式支付合同价款；
- (6) 检查验收乙方完成的工程；
- (7) 工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

#### 乙方责任及义务：

- (2) 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作；
- (3) 保证施工场地清洁，交工前清理好地面杂物，并达到甲方要求；
- (4) 按要求提供竣工资料 4 套；
- (5) 乙方必须服从甲方在施工过程中管理的有关规定；
- (6) 提供满足施工所需的人员、机械设备和运输车辆；

(8) 随时接受甲方的监督和检查;

(9) 乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾, 不得随意乱倒;

(10) 按期完成承包的工程;

(14) 乙方未征得甲方同意, 不得将本工程转包给第三者;

(16) 乙方负责协调施工区村民、村组及周边关系, 发生的一切费用由乙方承担。

乙方应向甲方提交已完工工程量的报告, 甲方接到报告后, 由甲方对设计图纸及工程施工记录, 隐蔽工程记录核实后签字认可(以下称计量)。签字认可的已完工工程量作为结算和支付工程价款的依据。工程量须经甲方、勘探单位、设计单位和监理工程师签字确认后生效。对乙方擅自超出设计图纸范围或甲方指定外和因乙方原因造成返工的工程不予计量。

1、工程设计图纸变更;

2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工;

3、甲方撤销了对该工程的投资;

甲方:

乙方:

日期:

**2023年灯具维修合同汇总篇六**

乙方:

一、灯具的型号、规格、数量、单价(详见附表)。

二、合同有效期自20xx年x月x日至20xx年x月x日。

三、合同有效期内，若乙方能一次性支付给甲方指定金额伍拾万元整(元)，甲方则会让利10个点给予乙方。

四、最终结算金额如超出或者减少合同约定的数量，那么所有增加或减少的按实际增减数量以及合同约定单价进行增减结算。

五、产品质量要求、技术标准：按和甲、乙双方确认的方案(图纸)以及甲方设计签字确认的样品生产，产品质保期为两年。

六、包装标准及要求：按乙方产品出厂包装标准包装。

七、交货期限□20xx年x月x到第一批货，最后一批到货日期为20xx年x月x日。

八、交货地点及方式：地点由乙方指定。

九、运输方式、费用及保险费用：由甲方负责承担。

十、付款方式：

1、合同签定后，乙方支付全部货款，须以银行电汇方式汇至合同所载明的或甲方书面指定的银行帐户方为有效货款。

十一、违约责任：

2、甲方如不能按合同第八条约定交货，属甲方违约，每延期一天交货，应支付合同总金额的1%违约金给乙方。

## 十一、解决合同纠纷的方式:

与本合同有关的一切争议,甲、乙双方本着相互信任的原则协商解决,如经协商无法解决将依法向人民法院起诉解决。

## 十二、其他约定事项:

2、本合同一式四份,甲、乙双方各执两份,自双方代表签章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年灯具维修合同汇总篇七

住所地□xxx

法定代表人□x

委托代理人□xxx

乙方□xxxx

住所地□xxx

法定代表人□xxx

1、工程名称□xxx办公楼室内装修工程

2、工程地点□xx

3、工程承包方式:包工包料

工程内容以甲方提供的施工图纸、工程量清单为准；

人民币\_\_\_\_元整。

工程开工日期□XXXX年X月X日

工程竣工日期□XXXX年XX月XX日

按国家^v^行业标准jgj73-91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到合格标准。竣工验收合格后，如出现质量问题（竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外），属于乙方责任的，在保修期一年内，乙方无偿保修。

装修工程验收合格后30天内甲方付给乙方工程款总造价的95%即人民币\_\_\_\_元整，一年质保期后付给乙方工程款总造价的5%即\_\_\_\_元整。

1、甲方负责提供整个工程的施工图纸1套、工程量清单1份。

2、乙方：

（1）严格按照施工图设计的施工规程及要求施工，不得减少施工工艺要求，由此产生的损失由乙方承担。

（2）工程施工中如有变更的项目，须经甲方同意后方可实施。

（3）装饰工程中用到的主要建筑材料（地砖、门、五金材料、电线、各类开关）须经甲方签字同意后方可使用，其它材料应符合设计要求及国家质量标准。

（4）本工程乙方不能转包、分包。若发现此种情况，甲方有权终止此合同，由此造成的损失由乙方承担。



(5) 乙方须安全文明施工，施工过程中发生的安全责任事故由乙方负责。

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程预算外的工程或清单中未列入的材料、工艺发生变化时，以“现场签证形式”由甲乙双方代表人签字为准，并列入竣工决算追加当中。

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，由双方协商解决，协商不成的申请仲裁，或者向有管辖权的法院提起诉讼。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式肆份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称 乙方单位名称

(盖章) (盖章)

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

## 2023年灯具维修合同汇总篇八

乙 方：

一、工程项目：旧房改造，将原有旧房坡屋面拆除、一层原有地砖拆除重新铺贴地砖、一层卫生间拆除、增加一个楼梯、

拆除库房一间，二层按照甲方所提供图纸进行施工。

二、施工地点： 。

三、工程内容及施工范围，经过双方协商以达成一致，签订以下合同。

3.1、乙方在拆除完毕后，旧料属于甲方所有，旧房拆除后的建筑垃圾由乙方清理。

3.2、甲方只负责材料的采购，乙方负责施工工具，施工过程中所需要的模板，脚手架。

3.3、门窗采用 材料。

3.4、甲方负责提供水暖电材料，乙方负责安装。二层所有的房间地面贴瓷砖，卫生间墙面贴瓷砖。

3.5、在施工过程中，乙方负责 。

3.6、房屋的所有防水都由乙方负责材料施工。

3.7、二层屋顶用小瓦或片瓦，甲方负责 。

3.8、经双方协商每平米造价 元，地面的所有垃圾由乙方负责清理，拆除后所有建筑材料归乙方。

3.9、建筑施工中安全第一，一切任何事故由乙方承担，甲方不承担任何责任，乙方 必须按甲方图纸施工。甲方负责水电。

四、付款方式： 。

五、从签订合同之日起，乙方必须在4个月内完工，否则扣除2%的违约金。

六、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年灯具维修合同汇总篇九

发包方：(下称甲方) 承包方：(下称乙方)

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 本工程采用乙方包质量，包安全，包文明施工，包成品和半成品的保护在内。

四、 承包内容：本工程采用包工不包料的形式，乙方承包甲方所有砖体砌筑，门过梁制安，构造柱，外墙窗台压顶，所有圈梁，卫生间返边装模，捣砼等。不仅限于以上内容的所有工作在内，甲方验收成品，乙方必须按照国家规范施工及验收。

五、 现场施工要求，及材料机械设备配置

1、 甲方仅提供垂直运输、机砂浆机一台，其他一切大，小型工具由乙方包干(单价已含此部分费用在内)

3、 因设计图纸变更或小量修改返工，一次改动在二个工日内的(或不超过2m<sup>3</sup>工程量的)甲方不作任何补偿，结算按实际施工图计算工程量。

4、 在施工过程中，乙方要认真节省材料，当天砂浆要用完，当天下班前一定要把场地清理干净，砖块整齐堆放，做到文明施工，每天下班未清理的，违者按每次处罚200元，并承担甲方派人清理的一切人工费(合同内甲方扣乙方人工费小工按

元/天，大工按元/天计算)。

5、乙方施工人员必须有带班负责人在现场，要提前熟悉图纸，如有疑问应及时与施工单位沟通，避免返工。因乙方原因造成的返工一切费用由乙方承担。

9、砌砖前应充分淋水，未淋水的罚款50元每次

12、乙方必须配合外架拆架，并做好零星修补工作。

13、乙方须服从项目部的其他管理条例，因施工场地紧张，安排加班的必须到位，确保材料进场不受耽搁，如安排加班不执行的，处罚1000元每次。

14、进场施工人员必须年满18周岁，乙方人员进入工地后不得闹事，斗殴，造成影响的处罚5000—10000元每次。

## 六、工期要求

1、乙方必须按甲方项目部排出的进度计划，组织足够的人力进行施工，

2、不论发生任何情况，乙方不能用停工或变相停工来要求甲方处理任何事项，未经甲方同意乙方无故停工一天，乙方同意甲方处罚乙方5000元/天作为赔偿，停工超过3天的，甲方视乙方自动退场，余账不结。

3、乙方必须完全服从甲方施工人员的管理和配合日常质量检查，有拒不整改的或辱骂、威胁施工人员的，将处罚班组负责人1000元每次。

4、乙方在施工过程中，达不到甲方要求的，甲方有权随时清退乙方所有人员，工程款按实际完成量的80%支付，乙方需无条件配合。

5、乙方自行负责处理施工过程中的大、小工伤安全事故，由乙方自行负责全部费用，单价已含此风险在内。

7、进场人员必须做好三级安全教育工作，填好三级教育表，未填写好三级安全教育表的甲方不负任何责任，如发现未带安全帽的处罚50元每人每次，穿拖鞋上岗的处罚100元每次。

8、乙方人员因任何纠纷聚齐到项目部闹事的，按照每人罚款1000元/次处理，如有问题需解决的，乙方只能派3个以内的代表负责协商解决。

七、承包单价：采用固定综合单价元/立方米(单价已包含安全，质量，进度，风险费在内)，施工单价不做调整，工程量按图计算，甲方每月按照乙方完成的成品60%支付工程进度款，当月工程款在下月15号前支付，工程全部完成后支付至750%，余款25%在修尾工作完成后半年内付清。

七、本协议一式二份，双方各执一份，合同签字生效，款项付清后自动失效。

甲方(签字或盖章)：

责人：

电话：

年 月 日

## 2023年灯具维修合同汇总篇十

乙方：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致同意，

达成如下合同条款，以资双方共同遵守执行。

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程内容：桩基工程
- 4、工程承包范围：打桩

本工程开工时间\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，具体以甲方书面通知为准，施工日历时天。因甲方原因造成的延期开工、中途停工及设计变更等，则工期相应顺延，并按实际开工日期计算工期。

- 1、预制桩型号、规格、数量、单价
- 2、上述单价均为闭口包干价，以后不做调整。
- 3、合同总价：本合同打桩总价为，如需增减3.1款中所列型号的预制桩的数量，就增减部分按本合同第3.1款所列单价以实际发生的数量计算总价。

#### 4、工程款的支付方法

a□本合同签订后桩机进场、同时50%桩全部到现场并经乙方验收合格后，甲方支付给乙方打桩款的30%，计元。

b□桩基工程验收合格后一个月内甲方支付给乙方打桩款的65%，计元，累计支付至打桩款的95%。

c□打桩的剩余的5%待桩基验收合格取得验收合格证明后满\_\_\_\_\_年后付清。

d□每次甲方付款前7天，乙方应开具相应金额合法有效的发票给甲方，否则甲方有权相应延迟付款而不承担任何违约责任。

1、丙方应在开工前办理施工许可，并提供在打桩区域内的电缆，煤气、上下水管道等分布情况，并提供相关资料进行交底，以免造成经济损失。甲方应做好三通一平，提供运输车辆进出道路交乙方使用。

2、丙方必须在开工前提供勘探资料、桩基础图纸等。

3、由甲方负责放线定位，甲方负责复检验收，保证桩位准确无误。水准点与坐标控制点位置由甲方提供，并在开工前由甲方以书面形式在施工现场交给乙方。乙方在打桩过程如遇到地下障碍物无法施工时，由乙方向甲方及时提出，甲方须在三天内提供处理方案，超过三天由甲方补偿给乙方机械台班费（台班费用另行协商）。

4、甲方于开工前将施工所需的水、电线路在施工现场内提供接口，乙方在开工前到甲方处办理安装计量表具手续后，安装计量表具。场内接管、接线由乙方自行解决。费用由乙方承担。

5、乙方进场施工前，应对于现场是否符合施工条件进行书面确认，乙方未确认而直接开始施工的，视为乙方认可现场已符合施工条件。

6、为保证本工程的实施与完成，乙方应提供所有为保证质量和工期所必须的工具、机械设备以及材料、人工等。乙方收到甲方施工图后，在3天内提供施工组织设计方案，经甲方、监理确认后实施；乙方需保证有2台打桩机同时正常工作。

7、乙方保证在施工期间对周边环境（建筑物，道路，管线）的安全进行保护，同时对已完工的成品、半成品进行保护，若造成损坏则由乙方赔偿。

8、在工程进行的全过程中，乙方应时刻保证现场有足够的和合格的操作工人和管理人员在现场进行操作，保证工期按时完成和按计划执行。如甲方认为乙方现场管理人员不能胜任或者数量不够，甲方有权要求乙方立即进行调整，乙方不得以任何借口拒绝执行。特殊工种和专业性较强的管理工作岗位的管理人员必须持证上岗。如因乙方不能遵照本规定而引起的整体工期拖延或阶段工期延误，乙方应承担由此给甲方造成的所有损失，甲方有权责令乙方停工整顿，若整顿后无明显效果，甲方有权终止合同，乙方应同时承担本合同总价5%的违约金，违约金不足赔偿甲方因此所受损失的，还应赔偿甲方损失。

9、乙方必须为自己的所有人员办理人身保险。乙方承担施工现场的安全责任和费用，施工期间持续性保持完整有力的安全防护措施，确保施工过程中不发生重大安全事故、无重大设备事故，达到\_\_\_\_市文明工地要求，如乙方原因达不到，乙方应按合同总价的5%向甲方支付违约金。

10、如因乙方工作不利给工程带来工期和费用上的损失，甲方有权另行指定其他队伍完成该部分的工程，相应发生的所有费用，包括但不限于其他单位选定、进场、退场、合同款、甲方管理费等都将从乙方的工程款中扣除。

11、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

12、对于甲方提供给乙方的资料、图纸、文件等乙方应妥善保管，乙方擅自将上述资料等复制、泄露给第三方的，甲方有权解除与乙方间合同部分，乙方应承担本合同总价5%的违约金。若由此给甲方造成损失的，乙方还应承担由此造成的甲方的一切损失。



13、管桩由乙方进行验收，乙方发现质量不符合约定的，应拒收该部分不合格的货物，同时应立即通知甲方。乙方对经验收的货物向甲方承担连带责任。

14、乙方负责施工场地内属乙方操作的机械、用具的调试、保养、维修及妥善保管等。

15、如果图纸和甲方要求与\_及\_\_\_\_市施工验收规范标准之间有任何不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工，由此引起的费用均由乙方承担。

16、涉及变更、工作指示单、工程会议纪要、施工组织措施、甲方交办的临时工程等，乙方不得以任何理由拒绝执行，若拒不执行或拖延时间完成，每发生一次，乙方应根据甲方要求支付500元的违约金。

17、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

18、乙方在施工期间应认真按照施工图纸、施工规范、验收标准、设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查，并为检查提供便利条件；并按照甲方代表及委派人员在检查过程中的要求进行返工修改，对于返工修改的项目，乙方无条件的进行，由此所发生的费用属乙方责任的由乙方承担。

19、乙方施工过程中，乙方必须在每天内将施工段建筑材料或建筑垃圾清理归堆完毕，并将建筑垃圾运至甲方指定点，每拖一天乙方应按照200元次的标准承担违约金，该违约金累计计算，无上限。

20、对违反甲方所制定的各项规章，乙方应按照甲方所指派

现场质量和安全监督人员的要求承担违约金（工人每次30元以内，管理人员每次100至500元）。

21、乙方不得擅自将本合同项下的权利和义务转让，一经发现，按乙方违约处理；甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价5%的违约金。造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的一切损失。

1、乙方在验收管桩后对已验收部分的桩制作质量承担连带责任，乙方必须严格按照施工图说明和有关桩基础施工要求，确保工程质量达到国家颁布的施工验收规范和质量验收标准。乙方保证工程达到一次验收合格标准，否则乙方自费修复至合格，同时应按合同总价的5%向甲方支付违约金，修复整改时间计入工期。

2、隐蔽工程和中间验收工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自己检验合格后，在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方参加。通知包括乙方自检记录，隐蔽和中间验收的内容、验收时间、地点及部位，乙方准备验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定的时间内修改和返修，再次验收直到合格为止。

3、工程竣工后，乙方应及时填写报验申请单给甲方，甲方收到报验申请单后10天内组织有关部门验收，桩基础未经验收甲方进行后续工程的施工，责任由甲方负责，并承担相应费用。

4、乙方在桩基工程完成后应及时提供完整的竣工资料。

### 1、质量保修期

质量保修期从本工程竣工验收合格之日起算，约定质量保修期为工程桩设计文件规定的使用年限。

## 2、保修内容：

乙方对于施工范围内的所有工作承担保修责任。

## 3、质量保修责任

(1) 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知后的7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从乙方的质量保修金内扣除。

(2) 发生须紧急抢救事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

(3) 因乙方或丙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担赔偿责任。

(4) 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

(5) 质量保修完成后，由甲方组织验收。

## 4、其他

施工期间，围护桩若发生位移、变形、渗漏等工程质量问题的，乙方应修复。

1、因甲方原因造成合同无法履行，甲方应承担违约责任。

2、甲方应按本合同约定的时间向乙方支付相应的款项，若逾期支付，每逾期一天，应支付应付款项的的违约金。

3、因乙方原因造成合同无法履行，乙方应承担违约责任。

4、乙方应按本合同约定的期限完成工作内容并通过甲方有关部门的验收，若造成逾期竣工并通过甲方有关部门验收的，每逾期一天，乙方应承担打桩费总额的的违约金。若超过10天仍未完成的，甲方有权解除本合同，乙方应承担打桩费总额5%的违约金，同时造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的损失。

5、乙方有正当索赔理由成立后14天内依据相关证据向甲方提出索赔通知，超过14天视为放弃。

6、若因乙方原因合同解除后，乙方应于接到甲方通知后\_\_\_\_日内无条件退出工程现场；合同解除后并不解除乙方对已施工部分的工程质量责任和保修责任及合同履行过程中的违约责任。合同解除后，已完成的工程量由双方进行结算；办理结算后，甲方按合同约定支付已完成工程量的工程款。

7、乙方必须于每月\_\_\_\_日报送给甲方一份详细帐目（副本抄送施工监理单位），详尽列出当月乙方根据合同条件有权获得的所有索赔项目（应当包括索赔事项发生的时间、原因、具体工程部位、工程数量、索赔估算总金额，如人工费、机械费、材料费、管理费、利润等所有费用）。不列在此帐目中的额外索赔视为乙方放弃此等索赔，甲方将不予考虑。

8、三方因发生争议协商不成时，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日