

# 正规的房屋买卖合同有法律效应吗 正规房屋买卖合同(通用8篇)

总结是在一段时间内对学习和工作生活等表现加以总结和概括的一种书面材料，它可以促使我们思考，我想我们需要写一份总结了。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

## 党建合规工作总结篇一

回顾一年以来，在市委的正确领导下，我乡以x届x全会精神为指导，全面落实科学发展观，以“三级联创”和“评定星级”为抓手，按照“夯实基础，增强活力，维护稳定，促进发展”的思路，抢抓历史机遇，服务科学发展，以党建促发展，以发展惠民心，积极调整产业结构，发展适水产业，建设滨河大道，带动沿河经济开发，维护社会稳定，大力推进农村基层组织建设，在抓党建促经济保稳定上取得明显成效。

### 一、抓班子，带队伍，着力抓好乡村干部队伍建设

一是加强干部作风建设，树立干部做事意识。深化拓展“讲党性、重品行、作表率”活动，完善干部管理等各项制度，实行党员领导干部问责制和行政过错责任追究制，运用综合考评的办法，旗帜鲜明地鼓励开拓、支持实干，真正给那些想干事、能干事、能干成事、能干干干净净干事的干部创造条件，充分调动干部干事创业的热情，进一步提高干部执行力。二是定期每月召开一次村支部书记例会。安排阶段性工作，总结交流工作经验，及时了解掌握基层组织建设工作情况，实现各党支部信息互动，取长补短，促进共同提高。进一步提高村干部规范化管理水平，建立一乡一柜、一村一档、一人一袋。三是抓好村干部激励保障措施落实。我乡全面落实xx市关于加强村级干部队伍建设、提高村干部待遇等三个

意见，特别是今年针对村上任职20年以上正常离任村干部给予一次性补助工作，专门成立了领导小组，对此项工作展开实地调查，努力把这项工作做细、做扎实，将摸底排查出的32人最后确定为13人，通过公正、公开、公平，得到广大党员群众的理解和支持。

## 二、丰富和拓展农村党员教育，着力提高党员的整体素质

一是狠抓“三个培养”。狠抓思想教育培养，以落实科学发展观为契机，弘扬“三情三苦”精神，有针对性的组织党员和致富能手开展提高党员政治素质和致富能力为重点的“致富思源”、“富而思进”教育，引导他们正确处理个人富裕与共同致富的关系，在政治上积极要求进步；狠抓干部联系培养，在机关党员中开展联系农村党员，定目标、定任务、定责任，坚持既为基层送思想、送信息，又帮助群众换脑子、拓思路，既为基层帮资金、帮实物，加大“输血”力度，又为群众送技术、送知识，增强“造血”功能；狠抓技能培训培养，坚持以乡党校和党员远程教育为阵地，围绕全乡经济发展实际，定期对农村基层干部和党员进行党的基本知识、重要理论和设施农业、畜禽养殖、电焊、装挖机等实用技术培训，大大提高农村党员干部科技致富能力。二是落实党员承诺制度。紧紧围绕市委确定的大事、实事和社会主义新农村建设，以无职党员设岗定责、结对帮扶、便民服务为载体，在全乡大力推行党员承诺制度，落实联系和服务群众工作机制，教育党员不断增强先锋意识，引导党员力所能及为群众办实事办好事，争做生产发展的领路人、生活宽裕的实现人、乡风文明的带头人、村容整洁的引导人、管理民主的践行人。陶家村党支部以示范村建设为目标，向广大群众承诺。建设了占地120亩养殖园区一个，庄点绿化栽植1xx株，开挖水面xx亩，促使该村人均养殖水面达到1亩，农民人均纯收入增加500元。

## 三、加强村级阵地建设，着力加大后进村整顿力度

河忠村多年来一直是全乡经济增长点，也是组织建设工作的薄弱点，村队班子建设软弱、涣散，群众办事难，乡党委采取“整（整顿作风）教（教育培训）传（传授经验）帮（帮助工作）带（示范带动）”的措施，全方位地进行整顿，“两委”班子工作力度明显增强，社会治安明显好转。今年，河忠村将在市委及有关部门的大力支持下，新建村级组织活动场所平方米，切实将组织活动场所的管理和使用，作为推进科学发展、让群众得实惠的重要举措。

积极发挥和探索新形势下农村党组织模式，走“支部+协会”、“支部+公司”等新路子，在做大做强特色产业上成效显著，加强党对农村工作的领导，扩大党建工作覆盖面，着力提高杨洪桥村蔬菜合作社、沙坝头西瓜合作社等专业经济合作组织，全乡瓜菜种植面积达23000亩，其中新建移动大棚1000亩，西瓜种植15000亩，大田菜7000亩。

五、以第三个“党建月”活动为载体，着力促进基层党组织争创水平

六、以确保全乡社会稳定为目标，着力解决农村难点、热点问题

由于近两年来区市重点项目建设不断增多，社会矛盾日益增强，我乡结合民主议政日这一活动载体，通过广泛征求意见，把解决群众关心的热点、难点问题当作工作重点，从群众最想办的事情抓起，从群众最满意的事情做起，切实抓紧抓实。一是以解决灌水难的问题，建设史家壕村综合项目区，涉及该村14个生产队，灌溉面积10000亩；砌护梧三干渠公里，改造中低产田10000亩，保证了梧干渠下游群众淌水问题。二是以解决排水难的问题，实施中大沟工程建设，南起杨洪桥村入破四沟，北至xx村入西大沟；涉及全乡5个行政村，全长14公里，极大的改善了沿线近5万亩的农田排水困难。三是以解决群众出行难问题，建设滨河大道加宽工程公里；建设西门路延伸段至滨河路连接公里；全乡乡村道路公里。四是解决

因中银太铁路建设、滨河大道加宽工程、乡村道路建设等国家、区、市重点项目工程引起的各类矛盾，确保全乡农业生产和农村社会稳定。五是结合春节、“七.一”等节假日，对生活困难党员进行慰问，切实增强农村基层党组织的凝聚力、战斗力和号召力。

## 七、下一步工作打算

一是扎实有效地开展第三批实践科学发展观活动和深入开展“三级联创”活动，以评星定级为目标，进一步抓好班子、带好队伍，全面提高基层党组织建设凝聚力、创造力和战斗力。

二是抓好党建“第一责任人”责任落实。采取述职、督导、考核、满意度测评等形式，狠抓各村党支部书记“双向述职”等措施，切实强化村党支部负责人抓党建的责任意识。

三是进一步抓好河忠村组织活动场所规范化建设。加强北滩村组织活动场所管理，提高使用效力。

四是在乡机关开展思想作风大整顿活动。通过理论学习、座谈讨论、查找问题、全面整改等办法，切实解决乡机关党员、干部学习意识、自律意识、大局意识、工作责任心、履职能力、效率意识、服务意识不强等问题。

五是积极落实党代表任期制、党员承诺制、民主评议党员等各项制度，积极开展无职党员设岗争星定责活动和民主议政日活动。利用乡党校和各村现有信息化条件，加大党员培训力度。

六是继续抓好杨洪桥蔬菜合作社和沙坝头村西瓜合作社运转工作，充分发挥xx渔业协会和河忠村粮食加工贩运协会的作用。

总之，我乡在加强基层组织建设和发展农村经济工作中做了大量扎实、有效的工作，全乡经济快速发展，社会稳定，人民安居乐业，人心思进，工作成效显著。但我们清醒的认识 到离上级党组织要求有很大差距，在今后的 工作中，乡党委一班人有信心、有决心、有能力在市委的正确领导下，在广大党员干部群众的共同努力，团结一心，努力奋斗，扎扎实实地抓好农村基层组织建设，促进全乡经济社会大发展、大繁荣。

xx年乡党委书记党建工作述职报告范文

社区党委书记党建工作述职报告xx

xx年10月党委书记党建工作专项述职述廉报告

xx乡镇党委书记党建工作述职报告范文

本文地址：

## 党建合规工作总结篇二

各位领导，各位来宾，朋友们：大家好！人究竟为什么活着？有人说：“人活着就是为自己，人不为己，天诛地灭。”有人讲：“人生在世，以服务人民，造福社会，奉献祖国为快乐。”心系百姓的好干部xxx同志属于后者。一位普普通通的乡土管员却树立了一个真正共产党员的光辉形象。他的事迹感人肺腑、催人泪下，更振奋人心。看了他的“民情日记”，我深深地被他那为土地抛头颅、洒热血，大公无私、默默奉献的精神感染了。同时，我再也无法安抚住心中那份埋藏已久的对土地的深厚情感。土地溶入记忆中，那是在很小的时候，那时只懂得土地象征着中华人民共和国的庄严伟大，而有朝一日能为土地增添光彩，便成了我心目中最崇高的理想，然而理想总是那么遥远，似乎只有那些伟人才能去触摸它。只是没想到毕业后分配到土管工作，从小的理想似乎一下子

离我那么近，只待我努力去实现。刚参加工作，我便来到县便民办事中心。作为一名便民中心的土管员，我深知肩上的责任和压力。因为我们的‘一颦一笑，一举一动将直接影响到全局形象。为了提供优质高效的服务，我们化压力为动力，不管狂风暴雨，烈日酷暑，每天坚持外出调查。记得有一次，天下起了倾盆大雨，为了能限时办结，兑现承诺，我们仍然冒雨调查。直到临近下班，我们才带着一身泥泞和雨水回来，但却没有一个人叫苦。是啊，为了国家的建设社会的发展，我们受点委屈算得了什么？每当碰到问题时我们总是及时找原因，并耐心向群众解释。有时解释得口干舌燥，办事者却不得要领；有时申明土地法的严肃性，对方却强词夺理；有时认真核对，人家却嫌啰哩啰嗦，但我们却没有丝毫怨言。所谓“理解万岁，将心比心”，只要我们能体谅群众的心情，多学习xxx同志替群众办实事、办好事，群众也一定能理解我们的。“规划土地，利国利民”是我们土管人宣传的口号，也是我们土管人行动的目标。朋友，当你漫步于杨柳依依、景色怡人的江畔；当你荡起双桨畅游于高峡平湖之上；当你坐在崭新的轿车奔驰于高速公路之上；当你伫立在宝塔之尖，俯瞰城市美景的时候，您不觉的我们的家园很美、很美吗？这样美好的家园是这么样来的呢？是啊，我想你一定会说，“离不开土地管理”众所周知，灵溪镇城市化建设的步伐正在加快，各种基础设施纷纷上马：横阳之江的防洪工程，104国道的改道工程，江南新区的配套设施建设……无不需要更多象xxx同志那样心里时刻装着老百姓，想群众所想，急群众所难，谋群众所求的土管员。因此，我们灵溪土管所，积极贯彻江总书记“三个代表”重要思想，严格按照土地利用总体规划确定的用途管制，因地制宜，合理规划，深入调查，扎扎实实搞好土管工作。常听老百姓把我们称作“土地卫士”，可我们却不能象xxx同志那样刚正不阿，公私分明。因为我们常常没勇气闯过这人情关。张三捎条子要你照顾，李四打电话要你帮忙。曾几何时，找人家办事听到的答复如同泼出去的水那么痛快，而今轮到自己，为何说话如同咽药那么难？我们也是食人间烟火长大的啊！父子情、同事情、朋

友情……无情未必真豪杰，可憾国家之慨讲私情。共和国的大厦就要出险情啊！我们唱歌，我们吟诗，常常把祖国比作母亲，难道我们只会吸取母亲无私奉献的乳汁，却不知多为母亲增加一丝营养，让母亲更健壮些吗？朋友，为了母亲请你少一点私情，多一份珍爱；少一点索取，多一份奉献吧。大河涨水小河满，大河无水小河干，没有国家哪有你的小家，这最浅显的道理还需要我们更深切地探讨吗？难道只有等到把今天的遗产变成明日的遗憾时，您才会悲痛后悔吗？我爱这土管工作，就是为了有一天，我能自豪地说：“共和国的大厦有我们土管人献上的一块砖，肥沃的土地有我们增添的一丝光彩。”我们的付出，也得到社会和人民的丰厚回报，灵溪土管所连续几年被评为先进单位。荣誉给了我压力，鞭策我们继续前进。为了无愧于“土地卫士”的光荣称号，我将以“三个代表”的重要思想为要求，以xxx同志为学习榜样，全身心地投入到这份平凡而又伟大的土地管理事业。努力做一个优秀的土管员，为土管事业多增添一份光彩！

## 党建合规工作总结篇三

大家好！

闪闪红星光芒照四方，中国共产党就像火红的太阳照亮中国的每一方，她给予大地能量，使花草繁盛，使树木茁壮。

我们的党是伟大的党。她指给了中国光明的道路，用科学的马克思主义充实人民的思想，她领导人民走向武装斗争的道路，是她告诉我们星星之火也可以燎原，小米加步枪也能开辟新天地。在她的指引下，全中国人民用自己的血肉筑成新的长城。

我们的党是为人民服务的党，沧海桑田，物转星移，有多少人从我们身边离去，他们静静地离去，但他们轰轰烈烈的事迹却永远铭刻在我们心里，一生兢兢业业为人民服务，不惜牺牲生命的青年英雄雷锋；宁可被烈火焚身也不愿暴露目标的

抗美援朝英雄邱少云；惩恶扬善、除暴安良的女警察局长任长霞……或许有一天我们会忘记他们名字，但是他们有一个共同的姓名我们永远不会忘记——中国共产党员。“为人民服务，情为民所系，利为民所谋”，这是中国共产党的工作宗旨和亘古不变的目标。

我们的党是斗志昂扬的党，曾几何时，中国人民被霸权国家的核武器所威胁，于是中国共产党勇挑重担，将这份沉重的责任与义务挑在身上，带领着中国人民靠自己的这双勤劳的双手和聪明的头脑，敢于牺牲的精神自主研发成功了一大批具有威慑力的核武器，从此打破了强权霸国对中华儿女的威胁，改革开放\_\_年，中华神舟大地有了翻天覆地的变化，这\_\_年，中国昂首阔步迈向富强的\_\_年；这\_\_年，我们有自己的飞机大炮；这\_\_年，我们的国家跻身于继美国、\_\_第三个能将人送上太空的行列之中；这\_\_年里，我们实现了小康目标；\_\_年我们跟上了西方资本主义的国家的步伐，这\_\_年，我们收复了被英国强占近一个世纪的香港；这\_\_年，我们从西方人眼里的“东亚病夫”变成了不可一视的“东方雄狮”、“体育强国”。

谢谢大家！

## 党建合规工作总结篇四

大家好！

今天下午活动时间，我们要在会议室召开绿色环保和安全的演讲会，这次活动是我一手设计的，从开始排版，到和校长主任洽谈，都是由我负责的！

就因为这次活动，耽误了我不少的课程，老师不满，妈妈生气，各方面给了我不少的压力。但是我顶住了各方面的压力，在重重困难下完成了这次的活动任务！



我在这里告诉老师，您放心吧！我不会让您失望的！告诉妈妈，我要学习、活动两不误，要把我该做的事做好，做什么都要有始有终，您不要责怪女儿，您的唠叨女儿会记下的，一定要听您的话好好学习，把丢掉的时间补回来，一定不会让你失望的！老师和妈妈的责怪我都能理解，她们是怕我因为这次活动影响了我的学习。所以在接下来的日子里，我一定要把耽误下的功课补回来，做老师的好学生，做妈妈的乖女儿，让老师满意，让妈妈放心，做一个完美的自己！

敬爱的老师、亲爱的伙伴：

大家好！

我叫梁创官，今天我第一次站在讲台上演讲，而第一次演讲就是竞选班长，此时此刻我很激动，也很紧张。班长是一个许多同学向往的'职位，需要一个有能力有爱心的人来担当，我相信我有这个能力。我在一二年级都当过班长，大家是不是继续给我这个机会呢？让我童年的日记里留下为全班同学服务的无比美好的回忆吧！我热情开朗、热爱集体、团结同学、拥有爱心。我的缺点是看不起差生，不爱听别人对我的劝告，在未来的日子里，我将改掉这些毛病。

假如我竞选成功当上班长，我将用旺盛的精力、清醒的头脑来做好这项工作，我将举办一系列活动如朗诵、演讲等等，当然还有很多我就不多说了。我想我们都应该当个实干家，不需要那些美丽的词汇来修饰。假如我落选了，说明我还有许多缺点，我将继续自我完善。

同学们，信任我、支持我，请投我一票，谢谢大家！

满山的桃花、碧绿的田野、金灿灿的油菜花望不到边际，农民，您用那粗壮的双臂换来我们的美食，您用汗水浇灌了我们的身体。

当你坐在小汽车享受个人的流动空间，当你坐在巴士享受公众的效益，当你坐在远行的大船享受旅途的潇洒，当你飞入蓝天把世界变小，您可知道劳动的美丽。

当你走进饭店、走进商店、走进繁华的商业区，你可知道服务的辛苦，站了一天的腿还是那样站立。

当你走进学校，你可看见知识的闪光，你可听到书与人的交流，你可闻到老师的汗水，知识变的劳动更加的伟大无比。

当你一切容入了社会，周围的一切都是平凡的劳动所给予。

生活是如此的美好，人类是如此的进步，一切的一切无不来自于我们的艰苦劳动、平凡的劳动，劳动是那样的默默无闻。

劳动创造了历史，劳动创造了未来。在新的五一国际劳动节到来之际，让我们赞美劳动最美丽。

## 党建合规工作总结篇五

教师是学校教育教学的实施者，是创建和谐校园的主力军。

1. 树立典型，奖励优秀，努力调动教师工作积极性。学校本着师德师风两强、名优双提的原则，制定了一系列奖励和评价目标，包括奖励校内名师、表彰教师业务进一步学习和提升、评价校内学科带头人、评选师德模范、评选先进部门、评选“学习、研究、实践”十大模范等。使广大教职员工严格按照教师道德标准要求自己，以身边的榜样推动自己，热爱自己的工作，奉献自己，积极进取。形成了强调学习、提高质量和贡献的氛围。教师的外表得到了家长的认可和社会的高度赞扬。

2. 以人为本，努力营造团结尊重的工作环境。通常我们

说“心情愉快，累不累”，这说明创造一个愉快的工作环境有多重要。这必须将严格的要求与尊重和信任结合起来。关键是从欣赏的角度看待教师，尊重教师的人格、劳动和合作需求。因此，在工作方法上，我们注重以正确的舆论引导人，以和谐的环境凝聚人，以显著的成绩鼓舞人，以勤奋的氛围培养人。我们也加强了情感投入，因为情感是校长和教职员工之间的纽带。每年，我们都开展各种形式的文化体育活动，给老师送节日礼物，给有需要的工人送温暖，在沉默中看到真相。

三、公开办学，民主管理，千方百计提高教师的主人翁意识。我们在学校管理的各个环节实施校务公开工作，努力让教师参与学校管理，做出民主决策，使学校的一切工作在社会、家长和教职工的监督下进行。财务工作开放、经营活动开放、收费开放、职务评估和晋升选先开放、教育教学活动开放等，得到了群众的支持和认可。我们牢记校长、学校领导干部是为教师发展服务的理念，从有利于教师发展的角度思考问题，努力让教师参与学校管理，让教师提出建议、实践、创造，使学校发展，实现“大船”！

学校的“人本管理”最重要的是要落实到学生身上，所以要树立一切为学生发展服务的理念。在尊重学生的前提下，充分相信学生，建立民主的师生关系；在关爱学生的基础上，建立新的有效的教育模式；通过依靠学生，我们培养的每个学生都能得到全面和谐的发展，最大限度地发展每个学生的潜力。为此，我们做了很多工作。

开展各种实践活动，培养学生的创新精神和实践能力。

其中，区级项目“小学生社会实践活动的方式方法研究”已成功通过自治区教育科研规划办公室的验收，并被评为自治区优秀的科研成果。本课题以学校社会实践活动为主体，在学校集体组织下开设三个系列，即野营培训实践活动、参观基地实践活动、节假日专项实践活动；以亲子社会实践活动

为左翼，在父母的领导下，每年开展两个黄金周；以独立的社会实践活动为右翼，在《小马过河》实践活动手册的提示下，学生将在寒暑假独立完成社会实践活动。可以说，这三种社会实践活动贯穿于学生生活的所有时间和空间。在活动中，我们注重培养学生学会做人，学会做事，从而在实践中培养学生的道德素质和认知能力。

## 2、改革评价方法，促进学生全面发展。

评价起着指挥和导向的作用，因此，我们将学生评价方法改革作为课程改革的首要任务，通过学习和实践，我们制定了兴安二小学学生评价体系改革计划，其目标是改变传统的评价方法，建立一套促进学生综合发展的评价体系。在几年的课改实验中，我们进行了一些探索。如果评价主体不再是唯一的教师，学生可以自我评价，互相评价，学生家长也参与评价；评价内容更全面，包括知识、情感、态度、行为习惯、意识形态表达等；评价方法采用开放的定性评价、通常的表现、口试、笔试……去年寒假，结合多年的实践经验，动员各年级、各科骨干教师编制《爱的期待》，使评价更加科学，真正能促进学生全面发展。