

最新小班绘画小汽车教案(实用7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年建筑垃圾清运合同实用篇一

乙方：

一、承包范围

乙方为甲方清运及处理甲方商业范围进驻的企业、办公、商铺所产生的生活垃圾、商业垃圾至垃圾处理站。

二、承包期限

承包期限为 1年，时间从 20__年 1月 1日至 20__ 年 12 月 31日止。

三、承包费用

甲方每年向乙方缴纳垃圾清运处理费(包干价) 元，(大写) 元整。乙方免费提供 3个垃圾车厢放在甲方指定位置。

四、甲乙双方权利和责任

1、乙方要按甲方指定位置设置垃圾车厢3个，甲方将垃圾集中倒放车厢 中，乙方安排人员及时清运。

2、甲方不得将建筑垃圾和有害垃圾倒入所设置的垃圾厢，并有权制止；

3、此协议履约期内如遇市有关部门调整垃圾处理费收费标准,甲乙双方另行协商垃圾处理费;协商未果本协议自行终止。

五、付款方式

月付款金额: 元,(大写)整,付款方式为3个月一付,应付款金额: 元(三个月)。(大写)元整。

六、本协议一式两份,自双方签订之日起生效,甲乙双方各执一份,共同遵守执行。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

2023年建筑垃圾清运合同实用篇二

乙方:

为了巩固新南村的环境卫生的长效管理机制,进一步改善脏、乱、差的现象,使村民生活环境美化、卫生洁化的环境之中。现经村三委会讨论决定,将本村范围内的所有垃圾清运及时、彻底,经甲、乙双方协商特订以下协议条款。

一、垃圾清运范围:全村区域范围内的所有垃圾,包括路边、桥边、河边、渠边、垃圾箱内、垃圾箱外以及新建垃圾箱的所有垃圾,包括村内排水沟、渠道清理出的杂草,所有垃圾必须一天清运一次,保证日产日清、垃圾中转站有记录。村进行不定时检查,如有未做到日产日清、发现未清运干净,甲方将作每天100元的扣罚款处理。

二、加强清运责任管理。如区、街道在检查时发现一处抄告单,罚款150元/处;如下次还出现类似问题抄告单,将加倍处罚,即罚款300元/处。

三、垃圾堆放地点:垃圾拖运至街道垃圾中转站及六工段街

道垃圾填埋场，不得在其他地方乱倒，否则甲方不负任何责任。

四、乙方必须确保垃圾清运及运输的安全，甲方不负各种事故责任。

五、垃圾清运承包时间：从__年4月20日至__年12月31日止。

六、在区、街道每月检查或暗访中对我村的考核必须达到98分以上。如未达到此分值甲方扣罚乙方每月100元，如在96分以下则每月扣罚200元。此项罚款与第二条分别计算，并取消该月考核奖。

七、本期垃圾清运工资为月1700元，计14110元。达到98分以上每月考核奖金为300元。根据垃圾中转站的车数每车25元的补贴给乙方(包括街道补贴的10元)。

八、付款方式：按季度付款，经双方验收按考得分在次月底前付上季度款项。

九、乙方必须服从甲方的统一安排，不得强调各种理由拒绝或拖延时间清运。否则，甲方将终止协议，并拒付事先所清运垃圾工资。

十、乙方如遇个别农户的特殊垃圾时，由乙方自行与对方协商落实，甲方协助配合。

十一、以上协议条款，甲乙双方必须按各条款执行，保证本村垃圾清运顺利进行，本协议一式三份，甲、乙双方、存档各执一份。

乙方：

签订日期： 年 月 日

2023年建筑垃圾清运合同实用篇三

第二条

第三条

第四条

第五条

第六条

违约责任

第七条

第八条

第九条

第十条

第十一条

第十二条

第十三条

X XXXX 日常保洁服务合同

甲方（物业公司）：

XXXX

乙方（承包单位）：

XXXX

丙方（开发商）：

XXXX

根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，甲、乙、丙三方在平等互利的基础上，经协商一致，就乙方承接 XXXX 日常保洁服务的相关事宜，特订立本合同，以资信守。

第一条 服务事项及服务范围

1、乙方按合同约定负责 XXXX 的日常保洁工作，具体工作范围包括但不限于样板房、销售中心、影城、会所、小区共住宅公共区域、地下机动车库与非机动车库、物业办公区域、综合楼、空置房、广场及外围路面、人工湖、园建配套等的保洁，垃圾清运至甲方指定地点及四害消杀，详见附件二及附件五。

第二条

承接方式和期限

1、承接方式

采取由乙方包工包料、包工具、包设备、包税费、包质量、包临时赶工费用、包安全文明施工、包风险、包通过验收等方式进行。

2、合作期限 本合同合作期限从

日起，至

日止。乙方于

日进驻

XXXX

，如因特殊情况需调整进场时间，乙方需按甲、丙方书面通知时间进场作业。

第三条

保洁人员数量及服务费

1、保洁人员年度定编人数为每月

人，其中交楼区域年度保洁定编人数为每月

人，配合销售区域年度保洁定编人数为每月

2、保洁人员暂定定编人数为每月

人，其中交楼区域每月暂定保洁定编人数为

人，配合销售区域每月暂定保洁定编人数为

人，新增交楼须增加每月暂定保洁定编人数或其他原因须减少保洁定编人数的，由甲方根据交楼情况书面通知。

轮休已考虑在内，不再另行计费）），每人每日驻场工作时间不少于 8 小时(详见附件二)。

3、日常保洁服务费（综合包干单价）标准为

元（大写：

元整）。

综合包干单价已包含人员的工资、住宿、服装（按甲方指定款式）、餐饮、福利、培训、国家规定节假日加班费用、赶工费、措施费、管理费、安全文明施工费、五险一金、劳保费用、工具、机器、材料费用、物料损耗费用（工具、物料、易损耗品）、清洁药剂、设备折旧、发生工伤事故的赔偿费用、劳动保险、税费、利润及其他一切为完成本保洁项目所有可能发生的费用。甲、丙方除向乙方支付上述费用外，无须再支付任何其他费用。

4、每日到岗人数少于合同约定实际到岗人数的，2月份按“(人工综合单价/24)*当月驻场保洁人数总缺勤天数”标准从当月保洁服务费中扣除，其他月份按“(人工综合单价/26)*当月驻场保洁人数总缺勤天数”标准从当月保洁服务费中扣除。

5、日常保洁内容以外的项目，根据甲、丙方实际需求，以甲、丙方书面通知为准，费用按本合同附件一的清单单独结算，在当月应付费用中一并支付。

元/人·月的标准增减清洁费用，乙方须无条件配合。人员的增减由甲、乙、丙三方共同书面签章确认，按照合同约定结算。

第四条

费用分担及付款方式

日前依据附件二《保洁人员岗位安排表》标准对上月项目实际交楼区域和销售区域进行确认，根据人员配置比例由甲、丙方共同确认各自应承担的保洁服务费金额，并分别支付。

2、付款方式 保洁服务费每月结算一次。乙方须于每月 10，开户行：

银行账号：

，如有变更，乙方应提前一个月书面通知甲、丙方）。如乙方未能按时提供发票的，则付款时间相应顺延（提供发票时必须附带甲、乙双方代表的签字确认书）。

第五条

三方的权利和义务：

（一）甲、丙方的权利义务

- 1、甲方全权负责本合同约定的乙方日常保洁服务的日常管理。
- 2、依照本合同约定对乙方日常保洁工作进行指导、监督、检查并予以考核。
- 3、根据工作需要就乙方的清洁时间、岗位、班次及日常运作等提出调整或整改建议。对于违规或不合格的乙方现场负责人或保洁人员，甲方、丙方有权要求及时调整或更换。
- 4、对乙方提供的清洁材料、用品进行使用前的检查，对不符合现场管理要求、标准的材料和用品，有权要求乙方更换。
- 5、制定相应的规章制度及管理措施，引导、监督乙方按照合同及其它约定要求开展工作。
- 6、如发生特殊情况（如有突发性清洁、评优达标、突击检查、严重影响园区形象和客户投诉的清洁事件等）需要临时对保洁服务时间、内容等进行调整的，甲、丙方有权直接指挥乙方完成相关工作。
- 7、提供适当场地供乙方办公及放置清洁器械、材料等物品。
- 8、要求及教育员工自觉维护小区的清洁卫生，对破坏小区清

洁形象的行为应给予及时制止与纠正。

9、支持并配合乙方合理的工作诉求。

10、为乙方提供清洁使用的水电。

11、按合同约定支付保洁费用。

（二）乙方的权利义务

1、严格执行本合同约定，接受甲、丙方的指导、监督、检查。

2、乙方应对其员工进行有关业务知识、业务技能、服务意识、礼节礼貌、工作规程、劳动安全等业务培训，经培训合格方可派驻甲方工作现场。

3、乙方提供的清洁工具及清洁物料须符合国家环保要求及卫生标准。

4、配合甲、丙方完成本合同范围内的突发性工作，如：突击性检查、突发性清洁、评优达标清洁等，并保证检查、验收合格。

5、积极配合完成合同约定以外的工作，并事先由甲、乙、丙三方书面约定价格。

6、乙方应做好安全作业管理，严守有关安全作业规定，承担所有安全作业责任。

7、乙方作业应采取必要的环保遮避措施，以避免所使用的洗涤用品损害甲、丙方绿化植物或其他物品。如因乙方的过失造成损失，乙方应予赔偿。在乙方未赔偿损失时，甲、丙方有权停止支付乙方的保洁服务费。若乙方拒绝承担损害赔偿责任，甲、丙方可从应向乙方支付的保洁服务费中直接扣除其应承担的赔偿金额，不足部分可另向乙方追偿。

- 8、乙方雇员在本工作区域内所造成的任何损害，包括但不限于乙方员工在工作中造成他人人身、财产的损失，由乙方承担赔偿责任，甲、丙方因此遭受损失的，可直接从应付乙方的保洁服务费中扣除，不足部分可另向乙方追偿。
- 9、乙方所有员工行为准则必须符合本合同和甲、丙方有关规章制度的规定，爱护工作场所的各种设施，注意节约用水用电，统一着装，佩戴工卡。对有违法乱纪或违反甲、丙方各项规定的员工，乙方应予以严肃处理。
- 10、确保合法用工，保证驻场员工具备相应的工作技能且是直接
- 与乙方建立合法劳动关系； 11、乙方负责承担员工的工资、保险、劳保福利及其它一切费用，并及时支付员工工资。
- 12、乙方有义务向甲、丙方反映公共设施、设备的完好状况，在甲、丙方管辖范围内发现安全隐患及可疑人员时，应及时通知甲、丙方，配合甲、丙方做好安全防范工作。
- 13、乙方须对园区卫生情况每日进行检查，并将检查处理情况以书面形式递交给甲方。
- 14、乙方应保证其从事高空作业等人员具备相关资质证书，并采取有效措施确保从事危险作业人员及其他员工的安全。若发生事故，由乙方自行负责。
- 15、乙方须为其雇员购买有效的保险，费用由乙方自行支付。
- 16、乙方自行负责保管存放于小区范围内的清洁机器、工具及物料等。
- 17、乙方自行负责办公水电费用。
- 18、合同终止后，乙方应即时清理并退还场地。

第六 条

违约责任 1、一方未履行本合同规定的义务，应承担违约责任，违约方应向合同其他方赔偿因违约而引起的一切经济损失。

2、如乙方无法定或约定理由提出解除合同，以自己的行为表明解除合同或因乙方违约行为导致甲方解除合同的，乙方须向甲、丙方支付相当于 2 个月保洁服务费金额的违约金。

轻重予以扣款，直至取消乙方承包资格。

元，同时甲、丙方有权立即解除本合同。

5、乙方提供虚假信息或不实，包括但不限于在订立合同的过程中所提供的资料或证明文件等，甲方或丙方一经查实即可单方面解除本合同，并有权拒付保洁服务费用。

6、乙方在职人员发生违法行为给甲、丙方造成影响或经济损失的，乙方负责承担所有涉及的民事、经济责任及损失，同时甲、丙方有权立即解除本合同。

7、合同履行 1 个月，乙方仍无法达到合同约定质量标准的，甲、丙方有权解除本合同。

8、因乙方原因一个月内出现三次或三次以上严重质量问题、严重投诉、影响项目品质声誉的事故或相关部门（环卫、市容、街道办事处等单位）的警告的，甲、丙方有权立即解除本合同，乙方负责赔偿损失、缴纳罚款。

9、乙方服务达不到甲、丙方要求，且未能在甲、丙方书面整改期限内完成相关整改的，每发生一次，甲、丙方有权从当月保洁服务费中扣减人民币 500 元，且甲、丙方有权安排他人代为履行，并按实际发生费用的 倍从乙方当月的保洁服务

费中扣减。

10、乙方严重违反合同约定，影响小区环境或导致甲、丙方其他方面的严重损害，经甲、丙方三次书面警告及扣款仍无改善的，甲、丙方有权立即函告终止本合同；因乙方违约给甲、丙方造成经济损失的，乙方应予全额赔偿。

11、因乙方原因不能按约定时间进场的，逾期 2 天以内（含 2 天）由乙方按 1000 元/天的标准向甲、丙方支付违约金，逾期 3 天以上（含 3 天）甲、丙方有权单方解除合同；甲、丙方保留根据现场实际情况对进场时间进行调整的权利。

12、甲方根据《园区日常保洁检查标准及评分细则》及《...

2023年建筑垃圾清运合同实用篇四

乙方：

根据《xxx经济合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，就乙方向甲方收购垃圾事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、甲方与乙方签定协议，负责处理甲方的垃圾(包括污水、油)和管理垃圾房。所有清洁工作必须按照卫生防疫站、卫生局和环保局的规定进行。如有违反规定及行为，乙方将负全部责任。乙方必须全部负责为甲方处理垃圾所需的有效的政府认可文件或牌照及其所需费用。

2、乙方可指定一个或几个人员做专职的“垃圾处理服务人员”。乙方将负责从酒店的垃圾房清出全部的甲方在此合同里所规定的垃圾。无论何种天气(雨天、雪天、冷天、热天等)，垃圾的清运工作每天都要照常进行，包括节假日在内。

3、乙方应服从甲方的管理，必须把待运出酒店的全部垃圾堆

放整齐、妥当，保证垃圾处理的周围环境整洁、干净，达到甲方规定的卫生要求。

4、在甲方人员对垃圾房和周围环境进行定期的维修或检查时，乙方应给予大力协助，使得此地区的卫生状况符合卫生保健站及街道办事处的相关规定和要求。

5、乙方工作人员应向甲方提供其身份证复印件、有效健康证明，以证明其没有传染病或其它健康问题。

6、如乙方工作人员不具备第5项要求，这些人员不可以在甲方管辖区内的酒店任何地区工作或逗留。

7、对于在甲方管辖区内工作的乙方工作人员不论在任何地方、任何情况下发生的各类事故、物品遗失、人身意外、伤及第三方(财产或人员)，乙方必须承担全部责任。甲方不承担任何形式的责任及索赔。

8、乙方必须承担垃圾处理涉及的一切费用，包括(堆放、运输)。乙方处理全部垃圾时，必须严格遵照环卫局的管理规定和要求。如有违反，其全部后果及责任均由乙方承担，不得向甲方提出索赔。

9、甲方员工不得擅自售卖酒店承包给乙方范围内的垃圾及废品。甲方负责给乙方水、电，以清洗垃圾房内外地面、墙壁、地沟、天花、窗户等环境设备。甲方垃圾房的灭蚊、灭鼠工作、药物由甲方提供服务。

10、工作或逗留于甲方管辖区的乙方人员，当他们履行其职责时，乙方必须保证乙方的工作人员守时、忠诚、老实、吃苦、肯干、品行端正。

11、在清理和处理垃圾时，如果乙方工作人员发现垃圾中有甲方物品或餐具(如碟子、碗、餐刀、其它用具等)无论酒店

任何用品是否完好，乙方工作人员都必须及时归还给酒店管理
部。

12、除了此合同里规定的可卖垃圾外，任何情况下，乙方工
作人员都不准从甲方管辖区拿走甲方任何物品。如果发现乙
方工作人员正在拿甲方物品，而这些物品并不属于可卖垃圾
范围，则甲方有权向乙方索赔罚金。

13、乙方所有工作人员，必须严格遵守甲方制定的各项规章
制度，如有违反，乙方承担一切责任。

14、乙方必须按此合同规定的次数及时清运全部垃圾。此外，
乙方垃圾运输车必须凭甲方保安人员共同签字确认的出入通
行证出入甲方管辖区。

15、由甲方从其管辖区各处收齐合同第17条规定的全部可卖
垃圾，集中到乙方管理的垃圾房里。

16、甲方每月给予乙方人民币____元作为补贴，乙方与甲方
不存在任何劳动关系，不享受各类其他福利及保险。

各类剩菜剩饭等(甲方不再使用)

各类纸包装及空盒(甲方不再使用)

各种塑料瓶子及其他塑料制品(甲方不再使用)

各种铝、锡制盒或罐(甲方不再使用)

各种玻璃瓶(甲方不再使用)

各种用过的食用油(甲方不再使用)

各种泔水(甲方不再使用)

除非甲方要求使用可卖垃圾，这类情况时，请参考第18条规定。

18、对于需要在酒店内使用的某些可卖垃圾，甲方可以随时要求不予出售。如果甲方不愿出售，乙方不可以因失去这些垃圾而提出赔偿或补偿。

19、甲方声明：按此合同规定，乙方是可卖垃圾处理的独家代理，甲方不可在此合同期内，就可卖垃圾一事，再与第三方签约。但是，若环卫局有指示或要求，此规定就不适用。

20、此合同的终止：

a□如果有有关省市或政府部门通知甲方终止合同(或者省、市政府部门的有关规定发生变化)则甲方有权立即终止合同。如果发生此情况，乙方无权要求赔偿或补偿损失。

b□如果任何一方要求提前终止此合同，必须提前三十日(自收到通知书之日算起)以书面形式通知对方，通知书告知对方其要求终止此合同。

21、此合同之有效期为壹年。

22、如果双方合作良好，服务到位，则会在此合同到期时，续签合同。

23、此全同一式两份，双方各执一份，一经签字立即生效，同具有法律效益。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年建筑垃圾清运合同实用篇五

3、结算时间：按月结算。

乙方开户银行□xxx银行xxx分行

乙方账号：

4、乙方应当于收到甲方支付的任何一期净收入分成后一周(7)日内，按收到的甲方付款额向甲方开具商业发票。

5、遇特殊情况，甲乙双方须本着友好互助的原则进行协商。

第四章 业务运行与客户服务

1、市场推广包含以下方面：

n媒体推广：包括报刊广告、宣传手册、海报张贴、小礼品等：

2、甲乙双方应当建立快捷、联合的业务运做交流体系，该体系包括：

2023年建筑垃圾清运合同实用篇六

甲方(出租方)

乙方(承租方)

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下个人租房协议书：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：，即年月日至年月日。

三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本个人租房协议书经签字(盖章)生效。

9、其他约定事项：

六、违约责任：

甲乙双方中任一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方：(签字)：

签约日期： 签约日期：

2023年建筑垃圾清运合同实用篇七

(一) 加强组织领导。

加强“无废城市”试点创建党建引领，将试点建设工作纳入党代会报告。成立由市长任组长的佛山市“无废城市”建设试点工作领导小组，领导小组下设办公室，日常工作由市生态环境局牵头负责。领导小组下设工作专班，成立工业绿色生产、绿色生活方式、农业绿色生产、医疗废物管理、固体废物管理机制体制完善、设施能力建设等6个工作专班，实行组长负责制，明确专班职责，强化激励措施，并将试点工作纳入深化城市管理体制改革的重要内容。各区要成立相应的组织领导机构，落实“市区同创”工作模式。

(二) 细化工作任务。

各区应根据省、市试点工作要求，编制本区建设试点实施方案并组织专家评审，于2022年6月底前报送领导小组办公室审核后，由各区人民政府正式印发实施。在“无废城市”建设

试点实施过程应及时总结试点经验，加强对重点任务落实情况的跟踪分析、督促检查和效果评估。

（三）加大支持力度。

综合运用土地、规划、金融等多种政策，积极引进和引导各类社会投资主体，以多种形式参与“无废城市”建设。统筹安排生态环境等专项经费支持“无废城市”试点建设相关任务，保障标准体系资金支持力度。加大科技投入，加快固体废物减量化、高质化利用关键技术、工艺和设备研发制造。鼓励金融机构加大对“无废城市”建设试点的金融支持力度。

（四）严格监管执法。

持续打击非法收集处理废铅酸蓄电池、废酸废碱、废包装容器、废弃电器电子产品等行为。加大对生产和销售超薄塑料购物袋、农膜的查处力度。加强区域联防联控，依法严厉打击各类固体废物非法转移、倾倒，以及无证从事危险废物收集、利用与处置经营活动等环境违法行为。加强固体废物申报数据审核，建立健全固体废物监督审核制度，强化动态监管，严肃查处虚假申报行为，着力解决固体废物瞒报漏报、底数不清等问题。

（五）强化宣传引导。

以“无废城市”建设为主题，将绿色生产生活方式等内容纳入有关教育培训体系，面向学校、社区、家庭、企业开展形式多样的生态文明教育，凝聚民心、汇集民智，推动生产生活方式绿色化。着力挖掘“文化符号”，将佛山特色传统文化如石湾陶艺、狮舞、龙舟说唱等与“无废文化”有机结合，加大“无废”理念的宣传推广，带动文旅产业。加大固体废物环境管理宣传教育，鼓励建设集工业旅游、科普教育和环保示范于一体的标杆式固体废物利用处置设施，加大面向公众开放力度，有效防范“邻避效应”。加强固体废物产生、

利用与处置信息公开，畅通投诉举报渠道，鼓励公众和社会组织依法参与固体废物污染防治社会监督。开展“碳足迹”等低碳专题活动，引导公众提升意识，转变居民生活消费模式，实现绿色生活、低碳生活。

附件：佛山市“无废城市”建设试点指标体系