

# 思想政治理论课程实践报告书 思想政治理论课的社会实践报告(模板10篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 物流外包合同 维修合同(6篇) 篇一

乙方：\_\_\_\_\_公司

### 第一条：工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_维修合同
2. 工程地点：\_\_\_\_\_
3. 承包方式：包工包料(甲方认质认价)

### 第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为\_\_\_\_\_天
2. 工程总造价：\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

### 第三条：双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，

否则将赔偿甲方的一切损失。

2. 乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_ % 的违约金。

3. 使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

#### 第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:\_\_\_\_\_公司

乙方:\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 物流外包合同 维修合同(6篇) 篇二

乙方:

根据国家和地方有关建筑消防设施的法规和技术规范，甲乙双方经协商一致，就甲方委托乙方保障“新天泽国际广场”消防设施设备正常运行相关事宜，签署本维修保养合同。

## 第二条：维修保养范围及内容

维修保养内容：具体内容为裙楼部分和1、2号塔楼(主线回路保证信号到该户弱电井内，并给予技术支持，更换器材另行收费)的消防设施。包括但不限于火灾自动报警系统、自动喷淋灭火系统、消火栓系统、气体灭火系统、防火分隔系统、防排烟系统、应急照明及疏散指示系统、消防通讯设备、防火卷帘门系统、移动灭火系统及其他消防设施设备等。

## 第二条：合同执行目标

根据国家和地方有关建筑消防设施得技术规范，对合同范围内的消防设施设备进行维修保养，保障其正常运行。

## 第三条：双方责任

### (一)甲方责任：

- 1、提供合同范围内经公安消防机构认可的所有消防设施的合法合格手续(此手续需乙方配合完善)。
- 2、负责消防设施系统的日常运行管理。
- 3、发现问题后应立即通知乙方并为乙方执行本合同提供必要的工作方便。

### (二)乙方责任：

- 1、提供国家和地方有关建筑消防设施得法规和技术规范，对甲方提供的合同范围内的消防设施进行维修保养，保障其正常运行(不可抗拒得自然灾害和人为破坏等因素除外)。
- 2、每周一次维修保养检查，每月一次消防测试并记录，填写规范的维保记录，维保记录一式两份由甲方管理处负责人签字认可、存档。

- 3、对合同范围内的消防设施除进行定期维修保养检查外，在接到甲方消防设施故障的通知后，一般故障应在4小时内派人前往维修，重大故障应在2小时内派人前往维修。48小时内恢复故障部分功能，确保设备使用正常。
- 4、每季向甲方和消防机构报告合同范围内的消防设施的运行情况。
- 5、保证合同范围的消防设施通过消防机构及甲方的检查和测试。
- 6、配合辖区内的各单位进行消防演习、测试。
- 7、承担因维护不力因素导致的消防责任事故。
- 8、探测器件每两年进行一次全面清洗。
- 9、维修设备原则以修调为主，100元以上材料元件更换率不得超过5%，必须更换须甲方同意后方可进行，维修材料价格以甲乙双方询价均认可的执行，超过100元(不含100元)由甲方支付配件费，100元以内(含100元)由乙方支付。因意外损坏的器件由甲方负责。

(三) 双方共同责任：遵守执行国家、地方有关建筑消防设施的法规和技术规范；共同商定并执行《建筑消防设施维修保养内容》；定期共同向公安消防机构报告合同对象的运行情况并接受其监督。

#### 第四条：维保保养费用及支付办法

本合同维保保养费用总价款为，按季度支付。单次维修材料费100元(含100元的辅材，不含设备)以下由乙方负责，100元(不含100元)以上由甲方负责。双方每月月末结算材料费用、维保费用，形成双方签字或盖章的书面结算资料，作为维修

保养费用的支付依据。

## 第五条：合同期限

本合同执行自20xx年 月 日起至 20xx年 月 日止，共壹年。合同履行期限届满，双方需续约的，另行签订合同。

## 第六条：违约责任

- 1、双方不得无故终止合同，如一方无故终止合同，则由违约方按维保费用未执行部分金额的50%向对方赔付违约金。
- 2、乙方未按约定时间(4小时或2小时)内到达现场，每迟1小时扣100元。以电话通知时间为准。
- 3、每处故障48小时内未解决扣维修费300元，超一天追加200元，三天未处理甲方可另行安排其它单位维护，费用自维保费用中扣除。
- 4、如无维修责任扣款项目，甲方未按合同规定时限支付维保费用，按维保费用总金额5%/日向乙方支付滞纳金；如乙方未按合同规定履行维修保养职责，按维保金总金额5%向甲方支付违约金，同时乙方不得收取甲方当月应支付维保费用。

## 第七条：其它

- 1、本合同由甲、乙双方法人代表或者其委托人签字并盖章后生效；
- 3、本合同应报公安消防机构备案(影印件)。
- 4、本合同未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 物流外包合同 维修合同(6篇) 篇三

为加快服务外包产业发展，财政部、国家税务总局、商务部联合下发了《关于示范城市离岸服务外包业务免征营业税的通知》（财税〔20xx〕64号），给予注册在服务外包示范城市的服务外包企业离岸业务免征营业税的政策优惠。

本市税务局和市商务委按照国家文件精神，出台了《关于本市离岸服务外包业务收入申请免征营业税有关事项的公告》（上海市地税局公告〔20xx〕3号），规定了企业申请免税的操作流程。

根据《财政部 国家税务总局关于在上海市开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点的通知》（财税〔20xx〕111号）附件3的规定，离岸服务外包业务营业税改征增值税试点后，继续享受免征增值税的政策优惠。

离岸服务外包业务为《财政部 国家税务总局 商务部关于示范城市离岸服务外包业务免征营业税的通知》（财税〔20xx〕64号）规定的范围。

1. 企业在线登录服务外包业务管理和统计系统，企业端网址商务主管部门的审批后才能进入系统；企业用户可以修改注册信息，修改密码。

2. 非技术先进型企业，签订离岸服务合同后，需要在系统中将合同的相关信息录入，其中包括合同基本信息录入和合同执行情况表的录入等；合同提交后，企业用户可以通过合同状况查询，查看合同的处理情况（审核中、已审核、拒绝）。企业用户查看“已审核”后的合同信息，并打印《接包合同信息表》。已登记的离岸服务外包合同，合同的主要内容发生变更，应当重新办理登记手续。合同终止的，应当及时向市商务委备案。

下载、填写并打印《离岸服务外包合同确认单》，并附上相关材料递交至市商务委，经市商务委确认书面材料与在线录入的合同信息相一致，由市商务委予以离岸服务外包合同确认（加盖上海市商务委员会离岸服务外包合同确认专用章），享受免税金额为“合同认定金额”栏中金额。

享受免税金额为项目“累计执行金额”栏中金额（“累计执行金额”栏数据会发生变动，以项目完成时“累计执行金额”栏数据为准，不得重复享受免征增值税）。企业加盖单位公章与其他相关资料一并送主管税务机关备案。

经主管税务机关备案确认后，享受离岸服务外包业务收入免征增值税的企业，在办理增值税纳税申报时，应向主管税务机关提供《接包合同信息表》，反映合同执行情况。

1. 网上下载、填写并打印的《离岸服务外包合同确认单》；
2. 网上打印的接包合同信息表，并加盖单位公章；
5. 首次办理合同登记的企业需提交企业营业执照和组织机构代码证书的复印件。

材料递送地址：上海市娄山关路55号新虹桥大厦11楼11号窗口

联系人：上海市商务委员会国际服务贸易处张艳玲

联系电话： 52881164（窗口服务时间） 52881329（其他工作时间）

1. 企业提交有关材料后的第5个工作日起，可在窗口服务时间领取《离岸服务外包合同确认单》。
2. 市商务委机关及其工作人员对离岸服务外包合同所涉及的

国家秘密和商业秘密负有保密义务。

## 物流外包合同 维修合同(6篇) 篇四

甲方： 联系电话：

地址：

乙方： 联系电话：

地址：

### 第1条 委托服务内容

(一) 甲方委托乙方为甲方在淘宝网上开展电子商务活动的唯一合法服务商，期限从本协议签订 年 月 日起到 年 月 日为止，期间甲方在未经乙方同意的情况下均不能单独或委托其它第三方服务商在网上开展相关的电子商务活动，否则按违约，赔偿乙方违约金三万元人民币。

1、网店注册(用户注册、实名认证、支付宝认证)，由此产生的费用由甲方承担。

2、店铺管理及日常运营(店铺装修、产品拍摄及上架、)。

2.1 店铺装修 按照甲方的要求为其店铺整体设计装修，由此产生的第三方费用由甲方承担。另外要配合甲方做好相关活动的设计，和在店铺图片的更换。

2.2 宝贝上架 甲方提供产品资料，由乙方编辑处理后，上传到店铺。

2.3 宝贝定价 甲方提供进价，乙方通过分析比较后为甲方提供定价参考。



2.4 客服服务 提供6\*12小时的客服, 30秒内作出应答(9:00-24:00。12:00-13:00 17:30-18:30为客服就餐时间, 可能不在线 )。

2.5 店铺推广 根据店铺级别, 乙方提供相应的推广方案。方案中涉及到的第三方收费的, 费用由甲方另行支付。

2.6 营销策划 在一些大型的节日或根据店铺的需要, 设计相应的店铺促销方案。经甲方同意后实行(活动图片制作和处理不需要另行付费)。

2.7 定期客户统计与营销:定期对客户进行统计分析, 节日及生日对老客户进行邮件及短信关怀问候等。

2.8 销售报表: 在甲方授权的前提下, 乙方每月5号以前向甲方提供上月销售报表。

(五) 托管经营中, 乙方会为甲方提供适当的活动策划和推广方案, 甲方要配合乙方一起完成活动以及推广方案的执行。并且甲方不能为追求利益的最大化, 而擅自提高产品价格。

### 第3条 甲方的责任、权利和义务

(一) 在买家支付货款的前提下, 甲方负责保证足够的货源, 并按要求按时发货。

(三) 甲方为乙方提供网上销售产品与服务的详细介绍, 价格以及相关资料, 并确保产品真实有效。

(四) 甲方须提供真实有效、详细的进价单。

(五) 合同期间, 甲方除了产品问题、进货、发货等工作, 其余的店铺操作需先通知乙方后才可以进行。

(六) 甲方为乙方提供详细有效的企业资料复印件、个人身份

证复印件。

#### 第4条 乙方的责任、权利和义务

(一) 乙方在互联网上以合法方式为甲方提供相关的电子商务销售服务；

(二) 乙方必须尊重甲方的知识产权、商标权；

(六) 乙方为甲方提供详细有效的企业资料(营业执照、身份证复印件)

(七) 如果因乙方的失误，而导致退货的，乙方补偿甲方的运费损失。如果因乙方失误出现中差评，协商客户未果或造成经济损失的，损失由乙方承担，但一次不超过100元。

(八) 如在托管期间，导致甲方的名誉受损或店铺被查封等一些列的负面效果，乙方必须承担对甲方造成的一切损失。并且赔偿甲方做出相应的赔偿。

(九) 在合同期内每卖出一件商品，将抽取该件商品价格的8%作为甲方支付乙方的提成。每月5号之前，付清上个月的提成。

(十) 在乙方运营过程中，发展下线代销本公司产品所产生的营业额，乙方抽取3%作为回报。每月5号之前，付清上个月的提成。

第四条 本协议一式两份，双方各执一份，如未尽事宜及双方发生纠纷，经双方应协商解决。协商解决未果，可到法院提起诉讼。

第五条 如果合同生效后，乙方有偿为甲方装修店铺，图片美工之类的工作，甲方如单方面终止合同需支付乙方一定的人工成本费五千元人民币。

备注：未尽事宜双方协商拟定

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 物流外包合同 维修合同(6篇)篇五

服务定价是服务营销组合7p之一,是企业日常最重要的经营决策之一。那么维护服务合同又是怎么回事呢?以下是小编为大家整理的维修服务合同范本,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

甲方委托乙方承包红日幼儿园内所有水、电维修服务项目(不包括空调、复印机等设备),具体事项是:所有维修服务材料由红日幼儿园提供,乙方提供维修服务。

- 1、收费标准:乙方提供维修服务,每月底收费450元(开发票要加收8%费用)
- 2、结算方式:每月底由甲方一次性支付乙方维修服务费用。

### (一)甲方的权利和义务

- 1、负责提供工作场地和维修用材料;
- 2、双方签署合同之日起,甲方将其所属的维修项目交由乙方处理;
- 3、负责维修人员的人身安全及财产保管,维修时需有甲方人员现场跟进;

## (二) 乙方的权利和义务

2、乙方必须根据甲方的要求按时、按质、按量地完成相关维修作业；

4、如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行,经甲方同意后可中止活动,已安排提供维修服务的费用需照常支付。

2、乙方未能按要求上门服务造成的损失由乙方负责；

3、若甲方未能按期付款,则按合同规定,给予乙方5%滞纳金；

4、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、终止、解除和提前终止需双方书面确定,如任何一方违约需赔偿对方。

1、本协议一式二份,双方各执一份,均具有同等法律效力；

2、本协议中未尽事宜,双方协商解决,并另行签定补充协议；

3、本协议自签定之日起生效。

甲方(盖章)      乙方(盖章)

甲方代表人：    乙方代表人：

年   月   日

## 物流外包合同 维修合同(6篇) 篇六

甲方：\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_公司

## 第一条:工程概况

1. 工程名称:\_\_\_\_\_维修合同
2. 工程地点:\_\_\_\_\_
3. 承包方式:包工包料(甲方认质认价)

## 第二条:工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为\_\_\_\_\_天
2. 工程总造价:\_\_\_\_\_元整, 大写:\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后, 乙方制作安装完工后, 待甲方验收合格, 无扣减事项后, \_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款, 乙方需出具由税务局监制的有效发票。

## 第三条:双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工, 如工程质量不符合相关规定, 乙方负责无偿修理或返工, 否则将赔偿甲方的一切损失。
2. 乙方必须按双方约定的时间完工, 如发生不可抗力因素, 工期顺延。否则, 视为违约, 并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_%的违约金。
3. 使用过程中, 如出现质量问题, 乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

## 第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量, 且是符合设计要求的合格产品。否则, 应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份,甲方执三份,乙方执一份,均具有同等效力,本合同自签订之日起生效。

甲方:\_\_\_\_\_公司

乙方:\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

供方:

受理编号:

需方: 签订地点:

签订时间: 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则,签订本合同,以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费:

上门服务费:

合计人民币金额(大写):

五、需方在按本合同付款后,供方实施维修,在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后,对于该设备的同一故障,供方提供三个月

的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。