

# 2023年电子工程安装合同 房屋安装合同(优秀6篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 最新电子工程安装合同 房屋安装合同(六篇) 篇一

供方(乙方)：

### 一、工程项目

- 1、 工程名称：
- 2、 交货及安装工程地点：

### 二、项目总造价

- 1、 本路灯项目含税总造价为人民币：
- 2、 整个路灯项目必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

### 三、款项支付

- 1、 签订合同之日起\_3\_日内甲方安排总工程款的30%作为生产预付款。
- 2、 货到施工现场后\_3\_日内甲方付总工程款的85%；

3、工程全部完工，通过甲方及有关部门验收合格后，再付总工程款的95%。

4、预留质量保证金5%，一年期满后在5日内付清工程质保金。

#### 四、供货及安装：

1、本路灯工程安装施工日期总计 个工作日内完成路灯安装施工项目。

2、本路灯项目必须严格按照国家有关施工安装

3、在安装过程中，因为不可抗力的因素、甲方责任、变更设计或其他原因所造成的安装方式改变、工期延误的，甲乙双方可协商解决。

#### 五、安全责任

乙方必须严格按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方自行承担法律责任，甲方不承担任何法律责任。

#### 五、维修保养

#### 六、违约责任

甲乙双方互相协商解决。

七、本合同一式 贰 份，甲乙双方各执 壹 份，合同自甲乙双方盖章签字起即日生效。

八、其他约定事项：无。

供 方

供方(章)

单位地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

年 月 日需 方

需方(章)

单位地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

年 月 日

**最新电子工程安装合同 房屋安装合同(六篇) 篇二**

乙方:

经双方代表协商甲方同意将交由乙方一次性承包，方式采用包工、包安全、包保险等一切安全措施。具体按如下条款执行。

## 一、甲方责任

- 1、负责监督乙方在施工中日常工作和质量要求，并派有关人员协助乙方在施工中遇到有关需甲方解决的困难。
- 2、负责乙方在施工中所需的用电并免费提供。

## 二、乙方责任

- 1、在安装施工中应保证甲方提出的质量要求使甲方满意，甲方派人验收后为合格。
- 2、在安装施工中应先做好各项安全防护措施，确保安全后才能施工。甲方提供乙方费用中已包含安全保险费，如遇安全意外事故等一切责任由乙方自行负责。
- 3、在安装施工中如意外损失甲方的有关设施，乙方负主要责任或赔偿处理。

## 三、工程项目及收费标准

采用吊装、搭架 $\square$ 5mm不锈钢螺丝固定，每个楼栋号螺丝孔按字底孔位固定（各项安装材料由乙方自行提供）。

四、安装费用：人民币。待安装工程完工甲方派出专人验收合格后一次性付清。

五、施工日期：由20xx年月日起至以甲方通知安装完成为止。

六、合同一式二份双方各执一份，都具有同等效力，双方签

字后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## **最新电子工程安装合同 房屋安装合同(六篇) 篇三**

甲方： 开鲁县三棵树小学（以下简称甲方）

乙方： 通辽格瑞德复合材料有限公司（以下简称乙方）

第一条 工程内容：

工程名称： 新建餐厅空调安装

工程地点： 开鲁县三棵树小学

承包范围和内容： 中央空调系统工程的安装、调试、验收及维保。

合同工期：

开工日期□20xx 年11 月1日

竣工日期□20xx 年11月10日

工期总日历天数为：10 天

## 第二条 双方责任：

### 甲方责任：

- 1、甲方应根据国家或行业有关标准、规定，
- 2、向乙方提供开展工作所需的有关技术资料，并对提供的时间、进度和资料的可靠性负责。
- 3、负责协调施工过程中与有关单位的配合问题。
- 4、负责现场水电供应，以满足乙方正常施工、调试。

### 乙方责任：

- 1、乙方保证全部按照合同条款的规定和竣工期向甲方提供合格的服务。
- 3、乙方施工人员应严格遵守甲方的规章制度。注意施工安全并委托专职安全检查员，若发生安全问题由乙方负责。

## 第三条 合同价款及支付：

- 1、合同价款：本合同总金额大写： 贰万 元整。

- 3、付款账号：

银行账号：

持卡人：

开户行：

#### 第四条 质量标准、验收及工程质量保证：

1、工期：同合同工期。

2、质量标准：《通风与空调工程施工质量验收规范》。

3、竣工验收：

3.1、乙方应委派有专业资质的人员进行调试、验收。

3.2、乙方提交竣工资料和报告后，甲方应在三日内组织验收；如甲方在三日内不组织验收，则视为验收合格。

4、工程质量保证：

4.1、产品自交付调试完成后保质24个月。在质保期内，由于乙方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由乙方负责。由于甲方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由甲方负责。

4.2、乙方在接到甲方维修要求后，将立即委派工程技术人员10小时之内赶到现场，及时排除故障。

#### 第五条 违约

1、甲方或乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

2、如因乙方自身原因造成未按合同约定工期完成工程施工内容，每延误一天，应向甲方支付合同总价千分之一的违约金；工程延期超过五天，每延误一天，乙方应向甲方支付合同总价百分之三的违约金；工期延误超过10天，甲方有权单方终止本合同。如由于其他专业造成乙方无法按期施工，或现场不能满足乙方施工条件等原因，造成的乙方未按期完成施工内容，经甲、乙双方确认后，乙方不负违约责任。

## 第六条 仲裁及诉讼

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如不能解决，则向通辽市中级人民法院诉讼解决。诉讼费用由败诉方负担。

## 第七条 合同生效及其它

- 1、本合同自甲乙双方代表签字并加盖公章(或合同章)后生效。
- 3、合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务关系，合同执行过程中出现的问题应按照《合同法》等有关规定办理。
- 4、合同中的未尽事宜，甲乙双方在不违背本合同的原则下协商解决，协商结果以“纪要”形式经双方盖章记录备案，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同书共二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

代表签字： 代表签字：

日期： 日期：

## 最新电子工程安装合同 房屋安装合同(六篇)篇四

乙 方：

工程以清包工的方式承包给乙方施工。由乙方组织施工人员，方负责管理。为实现工程预期目标，维护甲乙双方的合法权利，顺利地完成任务，经双方协定，签订本协议。



## 一 承包方法：

1 承包形式：清包工。

2 工作范围：工程上的主体预埋、水电安装、系统调试、竣工验收、材料归档、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按建筑面积每平方米元。按图纸设计和甲方要求，不论中途是否变更，一次性包定。

二 工程进度：按甲方及业主要求，总工期 天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

三 质量上：项目部对该工程质量管理目标——一次性验收合格。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

四 安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五 文明卫生 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给项目部和监理留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费，发现浪费加倍罚款。

七 合同期内乙方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换施工队伍和采取其他制约措施；如乙方无理终止合同、合同期内自己退场

或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

九 此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，公司存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 最新电子工程安装合同 房屋安装合同(六篇) 篇五

1. 安装工程一切险保险合同的适用对象
2. 安装工程一切险保险合同的承包范围
3. 安装工程一切险保险合同投保单
4. 安装工程一切险保险合同条款

被保险人，是指其财产或者人身受保险合同保障；享有保险金请求权的人，投保人可以为被保险人。

建筑工程一切险的被保险人可以包括：

业主；

总承包商；。

分包商；

业主聘用的监理工程师；

与工程有密切关系的单位或个人，如贷款银行或投资人等。

住宅、商业用房、医院、学校、剧院；

工业厂房、电站；

公路、铁路、飞机场；

桥梁、船闸、大坝、隧道、排灌工程、水渠及港埠等。

安装工程一切险投保单保单号：

本投保单由投保人尽可能如实地、详细地填写并签章后作为向本公司投保安装工程险的依据。本投保单为该工程保险单的组成部份。

1. 工程关系方的名称和地址工程所有人承包人工程分包人其他关系方

2. 被保险人名称和地址：

3. 被保险工程名称

4. 被保险工程地点

5. 被保险项目、保险金额/赔偿限额及每次事故?\*免赔额

5.1 物质损失项目投保金额每次事故免赔额

危险种类赔偿限额(不超过保额8%)地震、海啸

6. 保险期限

7. 否投保第三者责任?

8. 被安装机器设备的情况

9. 工地及附近的自然条件

1. 该工程为

11. 安装工程在建筑物内进行还是露天进行

12. 施工过程中可能会造成损坏他人财产的分布情况

13. 施工承包人是否有同类工程的施工经验或同类施工方法的经验?

保险公司保险种类保险金额

15. 特别条款

16. 备注

以下内容由保险公司填写经办人及日期

核保人及日期

(一)在投保时,被保险人及其代表应对投保申请书中列明的事项以及本公司提出的其他事项作出真实、详尽的说明或描述;(二)被保险人或其代表应根据本保险单明细表和批单中的规定按期缴付保险费;(三)在本保险期限内,被保险人应采取一切合理的预防措施,包括认真考虑并付诸实施本公司代表提出的合理的防损建议,谨慎选用施工人员,遵守一切与施

工有关的法规和安全操作规程，由此产生的一切费用，均由被保险人承担；(四) 在发生引起或可能引起本保险单项下索赔的事故时，被保险人或其代表应：1、立即通知本公司，并在7天或经本公司书面同意延长的期限内以书面报告提供事故发生的经过、原因和损失程度；2、采取一切必要措施防止损失进一步扩大并将损失减少到最低程度；3、在本公司的代表或检验师进行勘查之前，保留事故现场及有关实物证据；4、在保险财产遭受盗窃或恶意破坏时，立即向公安部门报案；5、在预知可能引起诉讼时，立即以书面形式通知本公司，并在接到法院传票或其他法律文件后，立即将其送交本公司；6、根据本公司的要求提供作为索赔依据的所有证明文件、资料和单据。

(一) 保单效力被保险人严格地遵守和履行本保险单的各项规定，是本公司在本保险单项下承担赔偿责任的先决条件。

(二) 保单无效如果被保险人或其代表漏报、错报、虚报或隐瞒有关本保险的实质性内容，则本保险单无效。

(三) 保单终止除非经本公司书面同意，本保险单将在下列情况下自动终止：1、被保险人丧失保险利益；2、承保风险扩大。本保险单终止后，本公司将按日比例退还被保险人本保险单项下未到期部分的保险费。

(四) 权益丧失如果任何索赔含有虚假成份，或被保险人或其代表在索赔时采取欺诈手段企图在本保险单项下获取利益，或任何损失是由被保险人或其代表的故意行为或纵容所致，被保险人将丧失其在本保险单项下所有权益，以由此产生的包括本公司已支付的赔款在内的一切损失，应由被保险人负责赔偿。

(五) 合理查验本公司的代表有权在任何适当的时候对保险财产的风险情况进行现场查验。被保险人应提供一切便利及本公司要求的用以评估有关风险的详情和资料。但上述查验并

不构成本公司对被保险人的任何承诺。

(六) 比例赔偿在发生本保险物质项下的损失时，若受损保险财产的分项或总保险金额低于对应的应保险金额(见四. 保险金额)，其差额部分视为被保险人自保，本公司则按本保险单明细表中列明的保险金额与应保险金额的比例负责赔偿。

(七) 重复保险本保险单负责赔偿损失、费用或责任，若另有其他保障相同的保险存在，不论是否由被保险人或他人以其名义投保，也不论该保险赔偿与否，本公司仅负责按此例分摊赔偿的责任。

(八) 权益转让若本保险单项下负责的损失涉及其他责任方时，不论本公司是否已赔偿被保险人，被保险人应立即采取一切必要的措施行使或保留向该责任方索赔的权利。在本公司支付赔偿款后，被保险人应将向该责任方追偿的权利转让给本公司，移交一切必要的单证，并协助本公司向责任方追偿。

## **最新电子工程安装合同 房屋安装合同(六篇) 篇六**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，本着平等互利、等价有偿的原则，就甲方项目所在地新疆公路规划勘察设计研究院职工集资住宅楼供水设备供货事宜达成以下协议，以资双方共同信守。

**第一条：工程概况**

1.1 工程名称：新疆公路规划勘察设计研究院职工集资住宅楼

1.2 工程地点：新疆乌鲁木齐仓房沟路12号

1.3 工程内容与范围：新疆公路规划勘察设计研究院职工集资住宅楼变频供水设备供货、验收通过。

## 第二条：承包范围

包料、包环境影响验收和竣工验收合格、包保修、总价确定不变。（本合同工程内容、工程范围内全部设备、材料、零部件均由乙方承担）

## 第四条 供货质量及施工质量标准

3、乙方应将本合同设备调试使用正常且无故障，并通过整体工程竣工综合验收合格。

## 第五条：合同价款组成及付款方式

1、本合同单价、总价款中均已包括全部设备及其配套材料的购买、运输(包括二次三次…搬运)、调试、检查、验收、保险、装卸、税金、保修等一切可预见、不可预见的全部费用。

2、本合同无预付款;合同约定货物全部到达甲方工地并搬卸至指定地点后，乙方通知甲方、监理方、总包方按合同要求现场验收，在规格型号、设备及零部件数量、质量与合同约定相符并验收合格后3个工作日内，甲方支付乙方合同总价款的 75 %，即人民币： 316800 元，大写：叁拾壹万陆仟捌佰元整;全部设备安装调试完毕7个工作日内，甲方支付乙方合同总价款的 20%，即人民币： 84480元，大写：捌万肆仟肆佰捌拾元整;剩余合同总价款的5%作为质保金，质保期满后如无质量及扣款问题，甲方支付乙方。

3、甲方每次付款时，乙方必须提供合法税票。

## 第六条 交货保证

- 1、由于乙方原因造成的包装破损及其引起的其他损失的，由乙方负责并及时处理。
- 2、由于乙方原因造成物资的增补、替换等情况，由乙方自行处理增补、替换问题并直接运抵现场，同时应当增补所有需要的资料，所发生的全部费用由乙方承担。
- 3、货到工地后乙方应及时通知甲方、监理与施工单位，对货物进行初验，如不符合报价清单中所列设备，乙方必须及时更换、并且不能影响甲方的施工进度，否则造成的损失由乙方负责。
- 4、设备到达施工现场，初验合格，经甲方同意后，开始装卸。
- 5、供水设备应保证通过自来水公司的验收，如果由于乙方供水设备的任何原因造成自来水公司不予供水，乙方承担一切责任。

## 第七条 工程、设备的保修

- 1、乙方对本合同范围内材料、设备质量和施工质量保修期为两年，自新疆公路规划勘察设计研究院职工集资住宅楼竣工验收合格之日起计算。保修期内，出现任何问题，乙方应在收到甲方通知后12小时内提供维修，迟延履行或拒不履行，甲方有权另行选择维修单位替代维修，因此产生的一切费用直接在保修金中扣除，保修金不足部分由乙方另行支付。
- 2、保修期内出现使用故障，如果属于设备、零部件、材料等质量问题，乙方应当及时免费更换，不得拖延；如果属于施工质量问题乙方必须及时进行免费彻底返工处理，不得拖延。如故障非乙方原因造成，需调换的设备或零部件的费用由甲方负责，乙方负责免费更换维修。



## 第九条：甲乙双方的其他权利义务

- 1、甲方交付与本合同相关的设计及变更图纸一套给乙方，同时与甲方进行了现场交底。
- 2、乙方供货到达现场时，必须提供产品合格证、政府主管部门的检验报告、产品说明书、质量证明文件、进口材料的等相关的质量证明文件。
- 3、为了确保本合同设备安全运转，正常运行、维护，乙方必须提供所需的全部技术、数据等材料给甲方。
- 4、乙方根据甲方工期要求制作供货工期进度计划控制表，保证合同按照约定履行。
- 5、乙方交付工程时，应当交付与设备相关的备品、备件及与设备运行相关的配套技术软件和知识产权。
- 6、乙方提供的产品应符合给甲方提供的报价清单。

## 第十条：违约责任

### 1、甲方的违约责任：

- (1)甲方无故中途退货，应向乙方偿付退货部分货款10%的违约金。
- (2)甲方逾期付款的，按照银行贷款利息支付乙方违约金。

### 2、乙方的违约责任

- (1)乙方提供产品不论何种原因(包括设计、材料缺陷)不符合合同要求，如甲方要求无条件换货的，乙方应当无条件执行，因换货产生的任何费用由乙方承担，因换货造成甲方工期延误或交房迟延的，乙方应当按照合同总价款的20%支付甲方违

约金;如甲方要求退货并解除合同的,乙方应当立即退付甲方已付款,并将退货产品从接到退货通知后一日内清理出场,否则,造成产品毁损、灭失的风险由乙方承担,同时乙方应当按照合同总价款的30%支付甲方违约金。

(2)乙方逾期交货的,应当在发货前与甲方协商,甲方仍需要的,乙方应照数补交,每逾期一日,应当按照逾期交货部分货款的5%支付甲方违约金;甲方不再需要的,甲方可单方解除合同,乙方应当立即退付甲方已付款,并按照合同总价款的20%支付甲方违约金。

(3)乙方应当支付的违约金甲方将直接在未付款和质保金中扣除,不足部分乙方应当另行支付。

第十一条:解决合同的纠纷方式:

本合同如发生纠纷,当事人双方应当协商解决,协商不成时,任何一方均可以向甲方所在地的人民法院起诉。

第十二条:其它

12.1本合同自甲乙双方签字盖章之后起生效。

12.2本合同如有未尽事宜,须经双方共同协商,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

12.3本合同一式四份,甲方贰份,乙方贰份。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

法定代表人: 法定代表人:

时间: 时间: