

最新居民供水合同(精选8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新居民供水合同汇总篇一

（二）已经实施物业管理的区域，按照现有物业管理区域范围划定；

（四）已经实施物业管理且毗邻的不同物业管理区域，经各自的业主大会同意后可以合并为一个物业管理区域。

对物业管理区域划分有争议的，由县（市、区）住房和城乡建设主管部门确定。已经划定的物业管理区域不得擅自变更。

第十四条 房屋所有权人为业主。尚未依法办理房屋所有权登记，但基于买卖、赠与、继承或者征收补偿等法律行为已经合法占有该房屋的人，视为物业管理关系中的业主。

业主依法享有业主权利，承担业主义务。业主不得以放弃权利为由拒不履行业主义务。

（一）物业管理区域划分资料；

（二）房屋以及建筑物面积清册；

（三）业主名册；

（四）建筑规划总平面图；

（五）共用设施设备交付使用资料；

（六）物业服务用房配置资料；

（七）其他有关的文件资料。

建设单位未在规定期限内报送资料的，街道办事处（乡镇人民政府）可以向不动产登记机构查询筹备首次业主大会所需相关文件资料，不动产登记机构应当及时提供。

第十六条 符合业主大会成立条件的，经三十名以上的业主或者占业主总人数百分之五以上的业主提出，可以向物业所在地街道办事处（乡镇人民政府）书面申请筹备业主大会。

街道办事处（乡镇人民政府）应当自接到申请之日起六十日内，组织成立首次业主大会会议筹备组。

第十七条 筹备组由业主代表和建设单位、街道办事处（乡镇人民政府）、社区党组织、辖区公安派出所、居（村）民委员会等单位代表组成。建设单位未派代表参加筹备组的，不影响筹备组的成立。

筹备组成员人数应为单数，其中业主代表人数应当占筹备组总人数半数以上。筹备组组长由街道办事处（乡镇人民政府）代表担任。筹备组中的业主代表由街道办事处（乡镇人民政府）在民主推荐的基础上确定，业主代表应当符合本条例有关业主委员会委员候选人资格的规定。

筹备组应当自成立之日起七日内将成员名单以及相关信息公开，公示期不得少于七日，同时可以通过移动通信等电子信息方式告知全体业主。业主对筹备组成员有异议的，由街道办事处（乡镇人民政府）协调解决。

第十八条 筹备组应当自组成之日起三个月内完成筹备工作，组织召开首次业主大会会议。

业主大会自首次业主大会会议表决通过管理规约、业主大会议事规则并选举产生业主委员会之日起成立。业主委员会选举产生后，筹备组应当在五日内向业主委员会移交筹备期间的全部资料，资料移交后筹备组自动解散。

划定为一个物业管理区域的分期开发建设项目，先期开发部分符合业主大会成立条件的，可以成立业主大会，选举产生业主委员会。首次业主大会会议应当根据分期开发的物业面积和进度等因素，在业主大会议事规则中明确增补业主委员会委员的办法。

第十九条 物业管理区域内业主人数较多的，可以幢、单元、楼层为单位，推选业主代表参加业主大会会议，推选以及表决办法应当在业主大会议事规则中规定。

最新居民供水合同汇总篇二

乙方：(以下简称乙方)_____

竹溪县供电局中央空调设备采购、施工安装、调试。

按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。

- 1、本工程总造价为人民币：以上价格不包含主机基础，主机电源，主管道的钢架的使用费。
- 2、本协议签定后三日内甲方支付乙方工程全款，乙方进场施工。
- 3、乙方银行账户：

1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。

2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。

3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行承担一切误工等损失。

1、系统保修：安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

甲方(盖章)： _____

乙方(盖章)： _____

地址： _____

地址： _____

电话： _____

电话： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

最新居民供水合同汇总篇三

地址：

买方(以下简称乙方)：

地址：

第一条 房屋的基本情况

现甲方自愿将甲方合法拥有的坐落在吉林省长春市双阳区长岭乡双顶村九社。并将与所出卖房屋的使用权同时转让给乙方。乙方也充分相识该房屋具体状况，并自愿购买该房屋，该房屋始建于_____年，房屋结构为____结构，建筑面积____平方米(其中实际建筑面积____平方米)。

第二条 价格

双方议定上述房产总价款为人民币，大写_____，即人民币小写____元。

第三条 付款方式及期限

方购房款无法到账的责任由甲方全部承担。乙方出具银行划拨凭证，甲方应开具收款收据或收款证明。

2、其他付款方式：

第四条 交付期限

甲方应于购房款到账之日起____日内，将该房屋交付给乙方。如遇房屋正在出租，自交房之日起，租赁关系自动转为乙方，

由乙方负责收租。

第五条 乙方逾期付款的违约责任

乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，届时将由乙方承担此次交易中双方的全部费用，并向甲方支付购房款10%违约金。

第六条 甲方逾期交付房屋的违约责任

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价总款向甲方索赔倍处罚赔偿违约金，合同继续履行。

第七条 关于合法、权属的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚，并已经取得全部共有人的同意。合同生效后，如遇政府征地拆迁，房屋的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。甲方房产合法继承者，不得向乙方收回乙方所购买的房屋及所有权。

第八条 甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第九条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十一条 本合同经甲、乙双方签字之日起生效。

甲方签名(签章):

乙方签名(签章):

中间人签名(签章):

最新居民供水合同汇总篇四

总包单位: (以下简称甲方) 分包单位: (以下简称乙方)

为了确保施工现场临时用电安全,防止触电事故的发生,依据《^v^安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、*《施工现场临时用电安全技术规范》(jgj46—88)《建筑施工安全检查标准》(jgj59—99)及《北京市建设工程施工现场安全防护标准》的有关规定签定本协议书。甲方和乙方应当按照各自职责,对建设工程临时用电进行监督管理,严格遵守本协议书规定的权利、责任和义务,保障施工现场临时用电安全。

1、专业(劳务)分包工作对象及提供劳务内容

工程地点:

分包范围:

2、分包工作期限

开始工作日期:

结束工作日期:

总日历工作天数:

3、临电安全责任人

甲方:

乙方:

4、甲方的权利、责任和义务

4、1贯彻落实国家及北京市施工现场临时用电的有关规定。负责对施工现场临时用电进行全面监督、管理，并对施工现场临时用电进行安全检查和指导。

4、2审阅乙方临时用电申请，并把乙方临时用电安全技术措施和电气防火措施进行备案。

4、3负责提供施工电源，向乙方提供施工生产及临时生活照明电源，并把施工电源送到（经双方共同验收）符合安全标准的二级配电箱。并对乙方的使用情况进行监督检查。

4、4用电期间，事故停电或者其它原因停电，及时通知乙方。排除故障重新供电之前，必须通知乙方。

4、5向乙方提供电源时，应与乙方办理交接验收手续。

4、6按照有关临时用电标准对乙方的临时用电设备、设施进行监督和检查。发现乙方在临时用电中存在隐患必须责成乙方予以整改。并监督整改落实情况。

4、7对乙方特种作业人员的花名册、操作证复印件及培训记录进行存档备案。未经安全生产教育培训和无证人员，不得上岗作业。

5、乙方的权利、责任和义务

5、1严格执行国家及北京市施工现场临时用电的有关技术规范和安全操作规程，对施工区域内自行管辖的临时用电负全面管理责任。

5、2向甲方提供书面的临时用电申请。设备设施需要增容时，必须重新办理用电申请手续。

5、3保证二级配电箱以下管辖区域内各种用电设备、设施完好，临时用电设施和器材必须使用正规厂家的合格产品，严禁使用假冒伪劣等不合格产品。加强维护保养工作，严禁各种机电设备带病运行。保证临时用电符合有关安全用电标准。

5、4执行临时用电安全技术交*度，对施工区域内自行管辖的操作人员进行临时用电安全技术交底，避免违章指挥、违章操作和误操作，确保安全用电。

5、5在使用甲方提供临时电源时，对不符合临时用电标准的电源，对甲方提出整改意见。有权拒绝在不符合临时用电标准的电源上拉接电源。对甲方在安全检查中提出的关于临时用电方面存在的问题或隐患，必须按要求认真落实整改。

5、6对特种作业人员进行上岗前的职业技能、安全生产等方面的培训，未经安全生产教育培训及培训不合格和无证人员，不得上岗作业。特种作业人员必须依照有关规定持证上岗。向甲方提供特种作业人员花名册、操作证复印件和培训记录。

5、7现场发生触电事故时，经主管部门鉴定属于乙方因违反上述协议和违章指挥、违章操作，对提供的电源线路设施未经甲方同意擅自拆、改、接，不服从甲方管理造成事故的，由乙方负全责。

5、8负责本单位管辖范围内（自乙方电度表及以下）的用电安全。

5、9确保本单位用电负荷总容量在4、3条款规定负荷内，禁止超负荷用电。

5、10严格执行《施工现场临时用电安全技术规范》
□jgj46—88□□确保本单位管辖范围内（自乙方电度表及以下）的电气系统与甲方电源系统相容，保障整个现场临时用电系统的安全。

5、11临时用电系统的施工、管理应由相应等级的专业电工完成，禁止非电工从事应由电工完成的工作。

5、12发生有碍整个系统安全的隐患或问题后，必须立即向甲方报告。需要甲方所提供电源停电配合的，提前向甲方申请，经甲方同意并由甲方人员完成（因触电事故急救需要除外）。

5、13认真贯彻执行上级及甲方有关文明安全施工的规定，加强本单位临时用电管理，规范现场电气设施及防护设施，完善内业资料。

5、14因本单位违反有关规范、标准、规定及本协议，引发电气灾害事故，造成经济损失或人员伤害的，一切责任、经济损失由乙方承担。

6、补充条款

7、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签定之日起生效。

甲方单位：（章） 乙方单位：（章）

负责人签字： 负责人签字：

年 月 日 年 月 日

最新居民供水合同汇总篇五

一、甲方将位于_____号
楼_____单元_____号室房屋和地下停车位(地下停车位_____—_____)、库房出卖给乙方，其中房屋总面积_____平方米。

三、此房屋为装修房屋拎包入住室，房屋内现有电视柜、滚筒洗衣机、茶几等设施设备一并卖与乙方。

四、付款方式：一次性全额付清房款(定金_____元)，以收据为证。

五、其他约定：

2、乙方在办理产权过户或登记时甲方必须积极配合，无任何条件给乙方提供身份证、户口证明及婚姻证明等，并签字、压印。如不配合或提出其他要求，则视为违约，承担违约责任。以后办理产权过户所需费用由乙方承担。如因甲方的延误，致影响过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。

3、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无债权抵押和他项权利设定或其它纠纷，房屋产权永久性归乙方所有。

最新居民供水合同汇总篇六

(以下简称甲)

(以下简称乙方)

一. 合同工作内容及范围：

1. 协议范围：

甲方所辖给水系统改造，确保换热站正常供暖。

2. 工作内容：

甲方所辖换热站给水系统改造。

3. 补充说明：甲方若在合同期内增加改造项目，仍属本合同范围。

二. 工作标准：

1. 保证换热站设备完好率95%。
2. 保证冬季换热站供热所需供水正常。

三. 甲方的权利和义务:

1. 甲方有义务对乙方工作人员进行必要的作业安全教育。
2. 甲方承担委托设备的备品备件、损坏件等物资采购的费用。
3. 甲方承担委托设备在维修协议期内的各种改造费用。
4. 甲方负责所辖设备中的车辆、油罐、压力容器、安全阀门、计
5. 甲方负责承建维修作业、备件存放的必备厂房。
6. 甲方负责备品备件的采购及库存管理，并保证购品的出库及时性、可用性。
7. 甲方有权审批乙方提出的检修计划、物资采购计划及乙方提出的大、中维修和设备改造方案。
8. 甲方有权根据设备使用情况随时检查乙方的设备点检、维修、保养记录;组织包括乙方在内的设备联合检查，并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处理。
10. 甲方有权随时检查乙方工作人员的资质证件，制止任何违章作业行为及方案执行。
11. 甲方有权责令乙方对所辖设备设施的突发故障进行即时检修，并对乙方人员可能出现的违章或失职行为作出处罚。
12. 甲方有权视情节轻重处罚或辞退乙方不称职的员工，乙方不得无故拒绝。

13. 甲方承担由于必备物资采购不及时导致影响生产所带来的相关责任。

14. 甲方有义务及时支付本协议规定的费用。

四. 乙方的权利和义务:

1. 乙方有责任教育自己员工认真遵守国家法律法规和甲方的各项规章制度。如乙方员工在合同期内因违反国家法律法规和甲方的规章制度给甲方造成任何经济损失, 将由乙方进行赔偿。

2. 乙方提供的维修人员应具备良好的职业道德。

3. 乙方提供的维修人员应具备与委托设备相付的维修技能。

4. 乙方提供的维修人员, 如电工、电气焊工、仪表工等特殊工种, 应具有国家相关部门颁发的、有效的证件; 并做到持证上岗。

5. 乙方有义务根据设备的实际使用情况, 对相关的设备管理提出修改建议, 协助甲方主管人员进一步完善其设备管理制度。

6. 乙方有权参与并协助甲方制定大中维修和工艺设备改造计划及方案, 但必须在得到甲方批准后方可执行。

7. 乙方负责提供维修人员的维修工具; 包括电焊、气割、切割、钻床等基本维修设施。

8. 对甲方提供给乙方使用的维修工具, 如乙方人员在使用过程中出现损坏丢失, 将由乙方负责进行赔偿。

9. 乙方须承担因所派人员工作失误(技能欠缺、维修迟缓或误操作所引起事故扩大)对甲方造成的经济损失。

11. 为保证设备及人身安全，乙方有权拒绝安装使用甲方采购的不合格备件。

12. 乙方维修人员必须按要求填写设备运行和维修保养记录；认真执行甲方的设备管理制度。

13. 乙方有义务参加甲方组织的设备联合检查，并对存在的问题进行及时处理。

14. 乙方负责提供所属维修人员劳动保护用具的发放。

15. 乙方提供所属维修人员资质证件年审费用，安全教育培训
工作。

16乙方提供所属维修人员食住、交通和通讯工具的配备。 17
乙方须向甲方提供所派维修人员详细个人信息资料。

18从合同生效日起，乙方须按照甲方要求及时提供完成协议
工作所需全部的人员，以完成协议中的各项工作，保证甲方
设备24小时正常运转。

19乙方所有工作不得分包其他单位和个人，一经发现，甲方
有权终止合同。

20. 乙方有权要求甲方及时支付协议中的规定的费用。

21. 乙方为甲方进行现场巡检、维修和进入现场工作中所有的
安全事宜包括伤亡事故均由乙方自负，甲方不承担任何责任，
同时由于乙方采取的安全措施不当，给甲方造成经济损失，
应由乙方负责赔偿。

22. 乙方如维修中使用外委劳务，应自行办理各种劳务使用手
续。 23 乙方应设专职安全员，加强人员安全教育，监督检
查维修过程中的各项安全事宜。进入车间和现场应保证不携

带任何火种和易燃易爆物品，对于焊接动火必须办理动火票、设监火人并配备必要的灭火器，戴安全帽，登高系全带，穿静电鞋，作业平台必须要有安全扶手，并配制必要的安全网，以确保维修工作的安全。

五. 合同费用：

本合同总价25万元/年，费用包括乙方工作涉及到的劳务费、管

六. 费用支付方法：

合同生效10日内，甲方支付乙方合同价款的40%，即10万元；7月日之前甲方支付乙方支付合同价款55%，即13.75万元；剩余5%，即1.25万元作为质保金，一年之后没有设备维修质量问题，甲方再予以支付乙方。

七. 违约责任和争议解决：

1. 甲乙双方必须认真履行本协议下的权利和义务，否则，构成违约，由违约方承担违约责任，即向对方赔偿因违约行为所造成一切直接的和间接的及不可预见的损失。如双方均有过失，将按过失程度分别承担责任。

2. 如由甲方支付不及时，从逾期之日起，按欠付金额的万分之五向乙方支付滞纳金。如乙方不能及时进行设备检查和维修保养，甲方将从费用中扣罚所采用的措施费用。

3. 如因违约等事宜发生争议，双方协商解决，协商不成，可提交乌鲁木齐市仲裁委员会仲裁。

八、其他

本协议一式4份，双方各执2份。自协议签订之日起生效。如

有未尽事宜，甲乙双方另行协商后，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力(以下无正文)。

甲方(盖章):

代表签字:

日期:

乙方(盖章):

法定代表人签章:

日期:

共2页，当前第2页12

最新居民供水合同汇总篇七

发包方(以下简称甲方):

姓名:

住所:

承包方(以下简称乙方):

姓名:

住所:

1、工程地点

2、工程承包方式:

3、工程期限___天

开工日期：___年___月___日

竣工日期：___年___月___日

4、双方商定，本工程的价款为人民币(大写)_____元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、甲、乙双方直接签订合同，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

11、本合同自甲、乙双方签字、手印后生效。

甲方(签字、手印)：

___年___月___日

乙方(签字、手印):

____年__月__日

最新居民供水合同汇总篇八

乙方(买方): _____

一、标的物

1、甲方所拥有的坐落于_____市_____号房屋，建筑面积为_____平方米，其现用途为自住。

2、甲方已于_____年_____月取得上述房屋的所有权证，房屋所有权证号为_____。

3、甲方已于_____年_____月取得上述房屋的国有土地使用证，国有土地使用权证号为_____。

4、甲方自愿将上述房屋所有权及所属土地使用权转让给乙方，乙方自愿购买该房屋，甲方保证上述房屋所有权及土地使用权无产权纠纷和无债权债务纠纷，否则，由甲方承担一切法律责任。

二、房屋价款

买卖双方同意按套计价，该房屋总价款为人民币_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元。

三、付款方式

买卖双方同意按下述_____种方式支付房款:

1、一次性付款，乙方于办理该房屋买卖立契过户之日起_____日内一次性支付全部购房款。

2、分期付款，乙方于签订本合同之日起_____日内支付甲方总房款_____%的购房款，剩余购房款于办理房屋立契过户之日起_____日内支付。

3、贷款付款，乙方于签订本合同之日起_____日内支付甲方总房款_____%的购房款，剩余购房款由乙方_____申请贷款支付，乙方应于本合同签订之日起_____日内向_____提交贷款申请。

四、定金

乙方于签订本合同当日支付甲方购房定金_____万元，作为购房担保。乙方不购买房屋的，定金不退；反之，甲方不出售该房屋的，双倍返还定金。乙方支付首付款时，定金折抵首付款。

五、房屋交付

甲方应于办理房屋立契过户之日起_____日内将合同约定房屋交付乙方，房屋内设备、设施及装饰见合同附件。

六、乙方同意其购置房屋由原物业管理公司管理，并遵守其管理公约的规定。

七、甲乙双方权利与义务

1、在办理产权过户手续时，甲乙双方按国家规定各自承担有关税费。房屋评估费由双方共同承担。