

# 收银主管个人述职报告 晋升主管的述职报告(通用9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 制冷设备安装合同模板篇一

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

第二条 乙方工程材料进场时，由甲方确认并指定货物堆放地点，工程材料的安全由甲乙双方共同负责。乙方安装调试设备完毕，甲方现场验收合格并签字验收，认可未有甲乙双方验收签字材料、设备不得使用、安装。

第三条 产品的安装、调试、验收：

1、乙方负责设备设备的安装、调试。

(2)20xx年6月30日之前，完成两套设备安装及系统的调试运转;7月31日，全部设备工程完工及验收完毕。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单(表)上签字盖章。乙方负责提供产品合格证书、材料合格证、产品保修单、日常运行操作程序说明及故障咨询。产品

安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意；涉及机型调整的，应签定合同的补充文本加以确认。

#### 第四条 价款结算方式及期限：

(3) 设备调试完毕工程竣工验收合格后，甲方于三天内支付乙方工程总价50%，共计玖拾捌万元，其余尾款若工程无任何质量问题，甲方于三月内付清。

#### 第五条 违约责任

##### 一、乙方责任：

1、除合同规定外，如果乙方没有按合同规定时间交工，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额1%的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的20%。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。

2、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的1%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

3、由于安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

##### 二、甲方责任：

4、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的50%的违约金。

5、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的1%的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，并追回设备设备，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。甲方如需调整

产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；
- (4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

## 第六条 产品质量责任和售后服务条款

1. 自验收之日起工程保修期为壹年。在质量保证期外由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。
2. 质保期结束后，乙方为甲方使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签订合同予以确定。

第七条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第八条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十条 由乙方提交并经甲方确认的本工程的设计图及报价方案说明书及其他文本为本合同附件。

第十一条 本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作

出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

## 制冷设备安装合同模板篇二

乙方(供方)\_\_\_\_\_

1、设备及安装总造价：人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)，(附详细子目设备清单)

### 2、付款方式：

1)甲乙双方自合同签订之日起，甲方支付给乙方，总造价\_\_\_\_\_%的首付款人民币\_\_\_\_\_元)

2)乙方在收到首付款三天内，按照合同附页(设备清单)所规定产品的清单、型号、规格、数量交付至甲方指定现场，经甲方现场保管人员现场验收后，甲方给乙方支付设备安装总造价的\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_元)

3)乙方将安装调试完毕，甲方管理人员验收合格后，甲方给乙方支付设备安装总造价的\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_.)

4)安装完毕甲方验收后，剩余设备安装总造价的\_\_\_\_\_%计人民币质保金，按售后服务质保书履行，在\_\_\_\_\_年后支付给乙方。

### 3、甲乙双方责任

1)甲方积极配合乙方的设备安装，以保证顺利进行。

2) 乙方提供的售后服务，工程交验后，乙方对所提供的设备提供保修壹年，甲方需专人管理设备，由乙方负责培训甲方人员安全操作，熟悉产品性能太简单和保养。

4、本合同自签订之日起生效，未尽事宜协商解决，甲乙双方如有任何一方违约，交仲裁裁决。

5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，

### 制冷设备安装合同模板篇三

乙方(广告主)：\_\_\_\_集团

合同编号：

签约地点：

签约时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

一、广告形式：路牌

二、广告位置：\_\_市\_\_区\_\_路\_\_号

三、广告规格□6\_10m

四、广告期限：自\_\_\_\_年\_\_月至\_\_\_\_年\_\_月，共计\_\_年。实际发布时间以《验收报告》中确认的发布时间为准。

五、广告价格：

1、广告费：含发布费、占地费、维修费、保险费、基础架制作费，单价：1万元/块，19块。年合计\_\_万元。

2、广告费的支付：第一期款：签定合同后15日内，乙方向甲

方支付广告费，计\_\_万元。

## 六、双方责任：

1、甲方负责户外广告报批手续，广告稿样审批，验收及发布期的保修维护。

2、甲方负责提供广告样件，甲方负责将广告稿样报有关部门审批，审批不合格，稿样退回乙方修改。稿样一经确认即作为制作及验收的有效依据，为本合同附件，与本合同一并保存。乙方再提出与稿样不同要求所发生的费用由乙方负担，由此而耽误的广告发布时间，甲方不予顺延。

3、甲方收到乙方第一期款，及广告稿样经确认后(30)天内，完成制作。制作完成后3天内，甲、乙、制作三方共同验收，验收合格，乙方在《验收报告》上签章，乙方接到甲方通知，不及时验收，超过3日后，甲方视同乙方验收合格。

4、乙方应按期付款，如乙方不按期付款，甲方有权终止本合同并广告位置不予保留。

• 广告制作合同 • 小区广告合同 • 电梯广告租赁合同 • 广告刊登合同

5、广告发布期间，如因甲方责任造成广告发布终止由甲方承担责任；如因乙方责任造成广告发布终止由乙方承担责任；如因不可抗力造成广告发布终止，甲乙双方友好协商解决。

## 七、合同续签：

合同期满前1个月，双方可重新商讨延长本合同事宜。同等条件下，乙方享有优先权。如合同期满乙方未办理续签手续，乙方不再享有优先权，广告位置不予保留。

八、任何一方违反合同，双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

九、附则：

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各一份。
- 2、合同附件一式两份，甲乙双方各一份。
- 3、合同中未尽事宜或本合同如需修改，可签订补充合同。
- 4、本合同自签字盖章之日生效。

甲方：\_\_\_\_\_广告公司乙方：\_\_\_\_\_集团

代表：\_\_\_代表：\_\_\_

银行：\_\_\_\_\_银行银行：\_\_\_\_\_银行

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

## 制冷设备安装合同模板篇四

(二)乙方责任：

- 1、收图后，在开工前两天内完成施工图会审，在五天内编制施工组织设计和材料、设备进场计划并送甲方。
- 2、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，指定安全、防火负责人，物件堆放整齐，道路畅通。凡施工期间发生的施

工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

3、委派吴耀楠为现场管理代表，负责施工期间的施工质量、安全等问题。

4、做好施工原始记录。

5、施工中如发现设计错误或严重不合理时，应即以书面通知甲方。

6、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。

7、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。

8、工程竣工后的场地清理(包括临时的生产和生活设施拆除)。

9、竣工验收后，施工单位人员必须在叁天内撤离施工现场。

## 第八条 工程验收

(一) 工程验收以施工图及说明书、图纸会审记录、有关变更的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

(二) 隐蔽工程在乙方自检后填制记录表，持表通知甲方检查。甲方接通知后两天内到场验收，经检验合格并符合设计要求时双方签字后方进行下一工序的施工。如甲方不按时验收，乙方可自检，确认合格后即可隐蔽施工，甲方应予承认。若事后甲方提出复查，复查费用由甲方承担，复查结果不合格，反修费用由乙方承担，工期顺延。

(三) 工程(包括单项工程)竣工前两天，由乙方通知甲方进行预验收，并在竣工后叁天内验收完毕。工程内容及质量符合要求的，双方签字盖章，如工程内容尚未完成或质量不合格

的，由乙方在商定的期限内补建或返修后再进行验收，直至符合要求为止。并按最后验收合格的日期为竣工日期，工程未经验收，甲方提前使用或擅自运行，视为合格，由此而发生的质量或其他问题，由甲方负责，工程经双方验收后，由乙方负责整理全部施工资料图纸向公安消防部门申报正式验收，正式验收合格后乙方将全部有效图纸资料向甲方移交。

(四) 工程竣工后，乙方应出具竣工图纸，并在竣工图上签注。

## 第九条 争议解决方式

发生争议应协调或调解，协商或调解不成时，向当地仲裁机构申请仲裁或向当地人民法院起诉。

第十条 本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工验收，清款项后失效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《山东省消防管理办法》之规定，结合本建筑消防设施安装的实际，经协商双方达成如下协议，共同遵守。

第一条、建筑消防设施概况：

(一)建筑名称： (二)安装施工范围：竣工图纸内的自动喷淋系统、火灾自动报警系统、消火栓系统、气体灭火系统、空气采样早期烟雾探测系统、大空间智能型主动喷水灭火控制系统、电气火灾报警系统、防排烟系统(不包含防火门及防火卷帘)维修至正常。

(三)开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

## 第二条、图纸、预算交付

甲方在开工前十日向乙方提供竣工图纸壹套；

乙方在合同签订前十日向甲方提供预算报告。

## 第三条、合同价款、拨款和结算

合同价款：

工程款支付：

(一)材料、机具进场后，甲方付给乙方预付款

(二)维修结束，甲方验收合格后，甲方支付给乙方总工程款的

(三)维修结束一年后 甲方付清余款。

## 第四条、双方责任

(二)乙方：应及时采购设备，严格按操作规程施工，确保安装质量，服从甲方的进度安排。

## 第五条、验收和工程质量

乙方在竣工后协助甲方组织验收；

工程质量：要求系统达到正常运行状态。

## 第六条、违约责任

## (一) 甲方责任

3、超过合同规定日期验收或付合同款，每日按工程造价的0.3%向乙方偿付逾期的违约金。

## (二) 乙方责任

a向( )仲裁委员会申请仲裁。

b向( )人民法院提起诉讼。

第八条、如需担保，另立合同。

第九条、本合同自双方签字盖章之日起生效，至保修期满终止。

第十条、本合同正本两份，双方各执一份，副本(四)份送公安消防、工商行政管理等有关部门。

第十一条、其他

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 制冷设备安装合同模板篇五

乙方(卖方)：

甲乙双方本着诚信、自愿、平等、互惠互利的原则，依据《中华人民共和国民法典》、《特种设备安全监察条例》，经双方友好协商，特签订本合同，以兹双方共同遵照执行。

说明：1、本合同总价包括但不限于安装调试、施工水电费、

安全文明施工费、二次搬运及吊装费、检验、验收、取得政府职能部门验收合格证全部含税费用，甲方不承担任何其他费用，属“交钥匙工程”。

2、本合同总价为固定总价，在合同有效期内，甲方不承担因各种因素所导致的成本上升而产生的价格上涨风险。

## 第二条：电梯安装工期

本工程竣工日期为 年 月 日(安装工期 天，以甲方书面通知为准)，且经甲方/总承包商/工程监理/设计单位/政府主管部门验收合格并取得技术监督局运行合格证。乙方应在上述期限内完成本合同所约定的安装工程，且须保证严格满足总承包施工进度要求。

乙方承诺会配合总承包工程之工期，并根据总承包工程之进度计划编排本工程之进度计划。如乙方的其它书函文件所提及之工程进度与总承包工程之进度不一致，则一切须以甲方/工程监理批准的总承包工程进度计划为准，一切因履行上述承诺所引致的费用均已包括在本合同金额内。

当电梯到货，且甲方土建具备安装条件后，甲方书面通知乙方进场安装，乙方安装应编写施工组织设计方案、确定安装项目负责人并报送监理，经监理、甲方批复后方可施工，以便相互配合如期完工。

## 第三条：付款方式

### 3.1付款方式：

3.1.1以银行电汇方式付款。

3.1.2甲方向乙方支付的安装费以人民币汇入乙方的下列帐户：

收款人户名：

开户行：

帐号：

3.1.3乙方须在甲方付款前提供符合工程所在地税务局要求的真实、合法、有效、足额发票。提供虚假发票或套票的，甲方将拒绝付款直至乙方提交符合要求的合法发票为止，且不承担逾期付款的违约责任，同时乙方应向甲方支付发票总金额10%的违约金。

3.1.4乙方指定专人：（联系电话： ）负责办理安装工程款支付的相关手续。

3.2付款阶段：

3.2.1甲方应在乙方安装进场后7个工作日内向乙方支付本批次设备安装合同价款的【40】%作为安装工程款。

3.2.2 乙方在电梯安装调试完毕并取得政府职能部门验收合格证及相关证件后，甲方10个工作日内向乙方支付本批次设备安装合同价款的【55】%，本批次设备安装合同价款的5%作为电梯安装质保金，质保金按本合同第十条约定退还(无息)。

第四条：甲乙双方权利与义务

4.1甲方权利与义务：

4.1.1甲方应根据乙方提供的并经双方确认的规格配置所要求的电梯布置图，向乙方提供电梯安装的土建井道结构，并相应完成电梯布置图中的各项要求。

4.1.2在整个安装施工期间内应向乙方提供以下施工支持：

4.1.2.1提供安装施工电源接口、电梯调试电源(电费由乙方承担)。

4.1.2.2提供安装施工用水接口(水费由乙方承担)。

4.1.2.3提供临时施工办公室场地(使用现场水、电、物料等发生的费用由乙方承担)。

4.1.2.4根据工程实际情况提供电梯材料库房位置和卸货的场地(乙方自行负责库房分割以及场地电梯材料的防火、防盗工作)。

4.1.2.5协调电梯与土建结合部位需要由土建完场的收口工作。土建结构误差范围需要电梯厂家在电梯加工前实际测量后提出,甲方协调总包进行整改。因为乙方没有进行仔细测量而出现的误差,乙方进场后自己负责整改。

4.1.2.6甲方按合同约定支付安装费。

4.1.2.7甲方及甲方委托的监理单位有权对乙方的安装质量及工期进行监督、检查,乙方应服从并配合。

#### 4.2乙方权利与义务:

4.2.1在电梯生产前乙方应到甲方施工现场实测建筑尺寸(其中包括基坑、井道、厅门、机房、提升高度等几何尺寸),确认实际施工建筑尺寸是否与电梯安装尺寸相符,并以书面形式向甲方报告,否则甲方视为建筑尺寸符合电梯安装尺寸要求,如安装中出现的与建筑尺寸不符,引起的工期延误及费用由乙方承担。

4.2.2乙方在电梯安装工艺中需要明确电梯降噪处理详细节点及按节点处理后降噪数据图表,电梯噪音超标乙方负责整改。

4.2.3 预计安装工程开工前，派员前往工地检查土建是否具备开工条件。

4.2.4 电梯到货后配合甲方共同接收验货，会同甲方对电梯进行仔细的开箱清点。

4.2.5 负责向当地政府部门办理安装工程及验收所需手续，按当地政府职能部门对电梯的有关规定进行报验并承担费用，取得验收合格证、准运证等相关证件。

4.2.6 乙方应向甲方提交的资料：

4.2.6.1 提交一套安装接线图。

4.2.6.2 提交详细施工方案、工程进度表、工地布置图。

4.2.6.3 提交一份安装调试报告。

4.2.6.4 提交一套操作/维修保养手册。

4.2.6.5 提交竣工资料四份(一正三副)。乙方必须严格按照项目所在地建设委员会、规划委员会的相关规定(《建筑安装工程资料管理规程》)(如有)中的各项细则进行资料的收集、整理(如有新规定则按新规定执行)，同时还要遵照项目所在地城建档案馆的具体要求进行文件资料的整理组卷工作。

4.2.7 按照国家《电梯安装验收规范》和本合同项下电梯质量标准完成设备的安装、调试、维保工作，电梯设备安装及检验应符合中华人民共和国国家标准，按照或高于《电梯制造和安装安全规范》(gb7588-20\_\_)等国家或地方标准制造、生产、维护，安装后的质量标准也应符合上述标准。

4.2.8 乙方负责其施工人员的食、宿费用、劳动保险和人身保险。

4.2.9在设备安装前及安装期间，乙方负责保管设备及部件，注意成品、半成品保护及防盗，直至安装完毕且验收合格移交甲方。否则，由此产生的一切责任及损失由乙方负责赔偿。

4.2.10乙方在设备安装过程中或乙方提供设施设备在运行过程中因质量、施工安全等问题给甲方或第三方造成的财产或人身损失的，由乙方负责全额赔偿。

4.2.11乙方在施工现场应服从总包统一管理。

## 第五条：安装准备工作及施工

5.1乙方施工期间应承担其施工范围内与电梯安装相关的安全文明施工责任及由此发生的经济责任和法律责任。

5.2乙方应按照国家相关规范及甲方要求如期完成电梯安装与调试工作。

5.3安装过程中的施工报批由乙方负责(甲方配合)，按当地政府主管部门的要求办理，由乙方承担相关费用。

5.4安装后的土建填充工作，由甲方委托的总包单位负责。

5.5施工验收标准及工程竣工资料标准执行国家及项目所在地省市有关电梯规范、规定的、最高标准。

5.6施工期间乙方受总包单位的统一管理，安装工程质量及相关资料接受甲方及甲方委托的监理公司的监督管理。

5.7施工现场二次搬运费及设备吊装费由乙方承担。

5.8乙方应派人到现场跟踪土建预留预埋几何尺寸及土建施工情况，发现问题，应及时以书面形式报告甲方。

5.9乙方不得安装不合格或损坏的电梯，若因乙方提供产品不

合格或安装不合格造成的工期延误、交房延误、人身、财产等损失由乙方承担。

5.10 电梯安装验收合格后，移交甲方或甲方委托的物业管理公司前的成品保护及相关费用由乙方承担。移交物业公司的时间不超过技术监督局验收合格后30天，超过30天后保护责任转移至甲方。

5.11 向甲方和总包提供施工方案，人员组织及施工进度计划。根据工程需要，乙方应甲方或总包方要求进场配合，确保工程进度。

5.12 乙方配合总包单位井道内脚手架搭建和拆除。

5.13 乙方应根据工程需要，配合总、分包单位进行电梯精装、井道土建施工，工程整体调试及验收工作。

5.14 自备安装和调试工具、仪器仪表，全面负责电梯的安装和调试。

5.15 安全文明施工：

5.15.1 遵守甲方和施工现场的劳动、安全纪律。

5.15.2 负责本合同范围内的工程质量和施工安全，负责施工过程中的防火和安全作业，以及电梯、人身安全，接收甲方和现场监理的监管。

5.15.3 承担乙方员工的安全责任。

5.15.4 认真做好施工期间的电梯保护工作，每天下班后，将轿箱停靠在井道顶层，做好防水、防盗保护工作。

5.15.5 乙方的施工机械、车辆、材料等现场施工用品损害、人员停工、窝工等损失，由乙方承担。

## 第六条：质量保证

6.1质量要求：本工程质量标准必须符合国家质量标准和地方标准。包括但不限于中华人民共和国国家标准中《电梯工程施工及验收规范》(gb50310-20\_\_ )《电梯制造与安装安全规范》(gb7588-20\_\_ )中的合格标准。

6.2乙方电梯根据《特种设备安全监察条例》、《电梯制造和安装安全规范》(gb7588-20\_\_ )等现行的法律法规及安装规范进行安装调试。电梯安装质量要符合国家相关技术要求、规范及本合同的要求。电梯安装完毕后必须保证外观必须完好无痕、无凹陷，几何尺寸对称，漆面完好。

6.3运行平稳、无震动、噪音，乘梯舒适，具体要求按相关国家标准执行。

6.4取得技术监督局的合格证后至移交甲方或物业公司，若出现第6.2条、6.3条所述问题甲方仍视为不合格，乙方必须整改至甲方认可为止。如果违反的，则按违约处理，并在质量保证金中扣除未整改部分的相应整改费用。

6.5电梯其余各项指标应符合国家相关规定要求，按合同签订时最高标准执行。

6.6在施工期间及质保期内，电梯发生故障时，经权威机构鉴定，若是乙方责任，乙方负责由此造成的经济和法律責任，但不可抗力因素造成的除外。

7.1乙方应按照当地政府职能部门对电梯质检有关管理规定，对安装调试完毕的电梯设备进行报验，提供完整的相关报验资料，甲方应积极配合乙方。

7.2电梯安装完毕后15日内由乙方负责向相关职能部门申请、办理验收事宜并领取验收合格证书。

7.3当乙方取得政府职能部门颁发的电梯验收合格证后，向甲方移交前，乙方须配合总包方提供电梯使用。甲方按国家标准对电梯验收确认的范围包括：产品外观、门套、轿厢、控制面板、机房设备、主要部件和功能。如乙方原因存在划痕、几何尺寸不对称、污染、凹凸、运行故障等问题视为不合格，乙方必须整改至甲方书面认可，认可之日视为安装工程验收合格之日。

7.4电梯验收所需的相关的检验、验收手续及费用由乙方负责。

7.5乙方应向甲方或甲方指定的物管公司办理电梯移交手续，移交资料包括产品合格证、电器原理图、安装接线图、使用说明书、安装验收合格资料等。移交后接收方负责电梯的使用及成品保护工作。

7.6电梯产品在第七条第2款约定的期间内，如因乙方原因未验收合格领取验收合格证或因乙方原因未按本合同约定期限向甲方办理移交确认，视为乙方违约，为此应按日以延期部分设备安装合同价款的万分之二向甲方支付违约金。

## 第八条：保修保养

### 8.1保修期限

程监理/设计单位/政府主管部门验收合格(以取得技术监督局运行证为准)且甲方签发接收证书之日(以较晚日期为准，较晚日期不晚于技术监督局验收合格后3个月)起计24个月，在上述期限内乙方应依据本合同约定承担整个电梯系统正常运行的保修、保养义务。

### 8.2保修责任

乙方须于保修期内提供不少于2人的维修工作队，在竣工验收时提供该维修队负责人的联系单及维修期间的承诺函，为本

工程提供的保修及保养，费用由乙方承担。保修工作将包括所有本工程的定期检查、测试、保养、维修以及必须的零件修理和更换。如保修期内本工程出现质量问题，乙方应在30分钟内到达现场进行修理并达到合同约定且乙方应自行解决食宿等问题。乙方应保证本工程在保修期内能够达到合同约定要求的使用性能。保修工作将包括所有本工程的检查、维修以及必须的零件修理和更换。保修期内乙方须完成电梯年检工作，年检费用及相关费用已含在合同价款内。

## 第九条：竣工资料移交及人员培训

9.1 电梯未正式向甲方或甲方物业管理公司移交前的成品保护工作由乙方负责。工程竣工后，乙方负责所提供并安装的电梯通过政府相关部门的验收，并向甲方移交通过国家和政府主管部门验收合格以及乙方内检的优质电梯和相关的证书随机文件和电梯安全准运证。

9.2 乙方应在本合同全部电梯验收合格后向甲方电梯使用现场派驻专门维保人员，提供24小时现场优质的售后服务和电梯咨询服务，及时处理现场突发事件。

9.3 电梯安装完毕经验收合格、经甲方书面认可、在3个工作日内乙方必须按国家档案局和国家发改委《基本建设项目档案资料管理暂行规定》和《市城市建设档案管理办法》、《市建筑工程资料管理规程》等有关规定执行，在工程施工过程及时收集、汇总、整理工程档案并向甲方或甲方指定的物业管理公司移交与电梯工程相关的资质证明和验收合格证明文件。

9.4 乙方为甲方物业管理公司培训2~4名操作维护工作人员。

## 第十条：安装质保金的退还及退还条件

10.1 质保金的退还：每批次设备安装合同价款的5%作为电梯

安装质保金，质保期满后按本合同第10.2条要求履行，经甲方或甲方指定的物管公司书面确认无质量问题后，甲方一次性退还乙方保证金(无息)。

10.2质保金的退付应满足以下条件：

10.2.1乙方在质保期内，严格按照本合同及双方签订的《电梯维修保养协议》约定完成电梯的保养及维护，并承担因产品质量问题引起的全部维修和更换等费用。积极有效的配合物业管理，须得到甲方物业管理公司的认可。

10.2.2电梯在运行中发生小故障，乙方须在2小时内解决，出现大故障24小时内解决，特殊情况应尽快维修恢复正常使用。

10.2.3完成对甲方或甲方指定的物业管理公司进行电梯常见知识及电梯管理培训。

10.2.4完成对甲方或甲方指定的物业管理公司进行电梯相关资料的移交。

10.2.5因乙方原因，如在规定的时间内乙方未履行电梯维保义务，甲方或甲方指定的物业管理公司可找其他公司维保，甲方按实际支出的维修费在质保金中直接扣除修理费用且无需再取得乙方同意。如质保金不足以支付修理费用，则甲方有权向乙方追偿。

第十一条：违约责任

11.1由于乙方原因造成安装工期延误的，乙方每逾期一天，应向甲方支付本合同总价万分之二的违约金(此违约金上限为合同总金额的20%)。逾期30天，甲方有权解除合同。甲方解除合同的，乙方应按本合同总价的20%向甲方支付违约金。

11.2甲方对乙方的索赔事项，以书面通知为准，如果乙方收

到甲方索赔通知后14天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接收。

11.3 由于乙方安装质量达不到验收标准或无法取得相关职能部门的验收合格证书，由此引起的工期延误及费用均由乙方承担，工期延误按11.1条论处，质量验收二次以上(含二次)不合格，乙方应向甲方支付本批次安装合同价款5%的违约金，同时甲方有权委托第三方安装，甲方可按实际支出的费用在乙方安装费中直接扣除该费用且无需再取得乙方同意。

11.4 因乙方安装原因给甲方或第三方造成的一切损失由乙方承担。

## 第十二条：不可抗力

12.1 不可抗力包括战争、动乱、自然灾害、法律法规及政策变化等，因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免责，但法律有规定的除外，延迟履行合同后发生的不可抗力，不能免除责任。

12.2 合同任何一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，并尽力采取相应措施，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

12.3 因不可抗力给双方人员、财产造成的伤亡、损失及责任各自承担。

## 第十三条：解决争议的办法

本合同在履行过程中发生的争议，双方应当友好协商解决，如协商不成，双方可向合同签订地人民法院诉讼。

## 第十四条：合同效力

14.1 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

14.2 自甲乙双方全部履行完合同的全部权利义务后终止。

#### 第十五条：其它

15.1 本合同一式捌份，甲方陆份，乙方贰份。捌份合同及其附件均具有同等法律效力。合同涂改或手写修改部分应有双方公司盖章确认，否则该部分无效。

15.2 合同中未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，补充协议条款与本合同具同等法律效力。

15.3 本合同附件为合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

#### 第十六条：合同附件

附件一、廉洁合作协议书

附件二、电梯维修保养协议

甲方： 乙方：

业务主管部门： 法定代表人：

法定代表人： 授权代理人：

授权代理人： 银行账号：

开户银行：

地址：

签订时间：20 年 月 日

签约地点：

附件一：

廉洁合作协议书

甲方：

乙方：

甲乙双方签署了《【 】项目电梯设备安装合同》，为加强项目进行期间的廉洁合作，确保项目高效优质完成，甲乙双方经协商签订本协议，作为双方共同遵守的廉洁合作行为准则。

## 第一条、甲方责任

1.1甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项制度和规定。

1.2甲方有责任对本单位项目管理人员进行廉洁合作教育。

1.3甲方人员应严格遵守本单位有关廉洁合作管理的规定，不得接受乙方的宴请，不得以任何名义或形式接受包括但不限于实物、现金或礼券等经济利益。

1.4甲方在项目实施期间发现甲方人员任何形式的索贿受贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报乙方单位领导(乙方举报电话附后)。

1.5甲方人员如违反廉洁合作管理制度及本协议规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。

1.6对于乙方举报甲方人员(甲方举报电话附后)违反廉洁合作

规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理。

## 第二条、乙方责任

2.1乙方应保证乙方有关人员了解甲方单位有关廉洁合作管理的各项制度及本协议的规定，并遵照执行。

2.2乙方不得宴请甲方人员，不得以任何名义或形式赠送甲方人员包括但不限于实物、现金或礼券等经济利益。

2.3乙方单位在项目实施期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方单位领导(甲方举报电话附后)。

2.4乙方有责任接受甲方对乙方项目实施期间廉洁合作管理执行情况的监督。

2.5乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方单位领导举报(甲方举报电话附后);如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方承诺每次向甲方支付违约金人民币伍万元整，并对本方知情不报人员进行相应处理。

## 第三条、举报方式：

乙方单位或工作人员违反本协议第二条的，甲方将乙方以上违约情形作为解除本《【】项目电梯设备安装合同》的依据，同时甲方将永久性地取消乙方与甲方再次合作的资格，构成犯罪的，甲方将向司法机关报案，追究乙方及乙方相关人员刑事责任;给甲方单位造成经济损失的，还应予以经济赔偿。

乙方举报电话：

传真：

e-mail□

甲方举报电话：

传真：

e-mail□

(横线以下为双方签字，无正文。)

甲方： 乙方：

业务主管部门：

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人： 授权代理人：

联系人及电话：

签订时间： 20 年 月 日

签约地点：

附件二：

电梯维修保养协议

建设单位： (以下简称甲方)

维修单位： (以下简称乙方)

为保证【 】项目电梯在合理使用期限内正常使用，甲乙双方

协商一致签订本协议。乙方在安装质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担电梯维修保养责任。

## 一、电梯维修保养范围和内容

3. 自行配备工作所需的工具及设备，保养时设置现场安全警示标志；

4. 乙方应随时听取客户的反馈意见，对不正常的运行状况，做认真分析并进行检查维修。

5. 每月维护保养专业人员对电梯进行 2 次有计划的常规检查和例行保养，按国家行业标准保养规范进行维修保养，确保电/扶梯正常运行，检查及保养结果需甲方或甲方指定的物业管理公司书面盖章确认。

5.1. 保养加油及调整下列各项：

5.1.1 主机清洁、控制柜清洁整理；

5.1.2 电梯机件进行润滑；

5.1.3 轿顶上所有安全装置；

5.1.5 保持导轨适当之润滑，滚轮或导靴运行正常；

5.1.6 检查并润滑厅门、轿门、门绞链、门吊板、门导靴；

5.1.7 检查及平衡曳引机钢丝绳张力及清洁；

5.1.8 定期检查维护限速器、安全钳及各项安全装置。

6. 电梯在运行中发生故障，乙方在接到甲方或甲方委托的物业管理公司通知后，1小时内到达现场排除故障。

7. 电梯在运行中发生小故障，乙方须在2小时内解决，出现大故障24小时内解决，特殊情况应尽快维修恢复正常使用。

9. 乙方配备一名专职的乙方代表，每半年乙方代表至少进行一次客户走访，征求甲方对电梯维保和服务质量的意见。

10. 乙方自行为工作人员购买人身意外保险。在维保过程中，若乙方工作人员发生的安全事故由乙方负责；若因乙方原因引起的客户或第三人的人身、财产损害由乙方负责。对于未能明显察觉到的故障所引起的设备损失或人身伤亡由政府有关部门鉴定并确定责任。

## 二、电梯维修保养期

自验收合格并取得合格证后的3个月起24个月内保修。

## 三、质量保修金的支付

本协议约定的质量保修金为买卖合同结算总价的 5%。保修期满办理质保手续后甲方在一个月内退还乙方的质保金(无息)。

## 四、通知方式

甲方可通过电话方式发出保修通知，也可以采用传真、信函或快件等方式发出保修通知，如乙方收到上述函件未在甲方告知的期限内回复或保修的，视为拒绝维修，构成违约。

乙方的联系方式：在合同或质量保修书中应明确乙方的联系电话、联系人、联系地址，以便于甲方发出保修通知，并且应该在变更前的24小时内将新的有效联系方式告知甲方，否则，因无法传达保修通知导致的损失由乙方承担。

## 五、保修维修记录

乙方接到甲方的保修通知后，应当在质量保修书中约定的时

间内到达现场，核查情况，并在质量保修书中约定的时间内予以保修。

乙方到达现场履行保修义务，应当同甲方、报修人共同签写《报修维修记录》，填写维修内容、维修方案、维修结果及报修人意见等。乙方应将此《报修维修记录》交由甲方存档备案。

## 六、维修方案

乙方的维修方案、工艺应当科学、合理，并以根本性维修为目的，甲方认为乙方的维修方案属于仅满足保修期内使用要求的临时措施，不满足电梯合理使用年限内正常使用的长远要求，甲方有权更换维保单位。乙方维修过的项目如再次发生质量问题，甲方有权自行或另行委托他人维修，因此所发生的费用甲方有权从质量保修金中直接扣除，如质量保修金不足以支付修理费用，则甲方有权向乙方追偿。

## 七、索赔期限

乙方因电梯原因造成的质量瑕疵，包括但不限于提供内容不完整、不真实的材料合格证书、检验单、使用说明等原因造成质量缺陷，甲方向乙方的索赔期自甲方知道质量缺陷之日开始计算两年(易损件除外)。乙方维修过的项目，该维修的质量保修期限自维修完工之日起重新计算，连续维修的，从最后一次维修完工之日起重新计算。

## 八、赔偿责任

在保修期内，因电梯质量缺陷造成电梯使用人的人身、财产损害的，责任由乙方承担，电梯使用人可以向乙方提出赔偿要求。因保修不及时造成新的人身、财产损害，由造成拖延的责任方承担赔偿责任。

## 九、责任划分

因甲方使用不当或者第三方造成的质量缺陷以及不可抗力造成的质量缺陷不属于保修范围，但乙方有义务进行维修，其费用由甲方支付。

## 十、本文件的效力

甲方与乙方在签订《【 】项目电梯设备买卖合同》《【 】项目电梯设备安装合同》的同时签订本文件，并作为该合同的附件，具有同等效力。

(横线以下为双方签字，无正文。)

甲方： 乙方：

业务主管部门：

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人： 授权代理人：

联系人及电话：

签订时间：20 年 月 日

签约地点：

## 制冷设备安装合同模板篇六

乙方： \_\_\_\_\_

1、修改第一条第三款，修改为：

2、修改第三条第三款，修改为：室内消火栓系统(第一条第

二款的b项), 聚酯车间的12套消火栓安装结束(该消火栓数量最终以图纸为准), 经甲乙双方认可, 甲方支付至合同总价款的65%。其余车间的15套消火栓安装结束(该消火栓数量最终以图纸为准), 经甲乙双方认可, 甲方支付至合同总价款的80%。安装施工范围全部结束, 消防设施经过公安消防部门验收合格, 出具建筑工程消防验收文件后, 甲方付至乙方工程款为合同总价款的95%;乙方开具全额价款的正式发票。保修期满, 甲方付清余款5%。

3、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前, 整个消防设施工程具备济阳县公安消防大队验收条件。

4、在执行本补充合同的同时, 原签订的合同仍然有效。

甲方(章): \_\_\_\_\_乙方(章): \_\_\_\_\_

## 制冷设备安装合同模板篇七

### 四. 质量保证

1、乙方严格按厨房设备报价单及厨房设备制作及安装进度表中设备配置清单履行合同义务, 任何报价中的少列、漏列以及未经甲方书面确认的变更, 均由乙方承担全部责任。

2、乙方保证其提供的合同设备是全新的, 未使用过的, 采用的是最佳材料(与甲方要求一致)和第一流的工艺, 并在各个方面符合合同规定, 符合国家环保要求的数量、质量、规格和性能。设备的质量满足国家相关行业的质量标准, 并具有国家认可机构检验的质量合格报告。自行制造设备的工艺达到本行业或《企业技术标准》的最高水平, 产品坚固、耐用、美观。

3、乙方保证其货物的正确安装、正常操作和维护保养, 并确

保在合同规定的设备使用期和保修期内运转良好。乙方对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何缺陷或故障负全部责任。出现上述情况，乙方必须在一周内免费更换缺陷的零部件或整机，如属乙方原因未及时处理，并致使甲方经营受到影响的，乙方应负责赔偿。

4、因乙方技术服务人员操作错误、乙方提供的技术资料(含软件)和技术数据的差错或错误，使其提供的合同设备损坏，乙方必须及时采取应急措施确保甲方运作正常并在一周内免费予以修复或更换受损的合同设备。如乙方在此期间未能照此履约，致使甲方遭受损失，乙方需赔偿由此而造成的一切损失。

## 五. 环保申报

乙方负责该项目工程环保部门的报批及审核手续，所涉项目费用，政府有出具发票的正常审批程序和手续申办费用由甲方支付，但已包含在本合同的总价当中。无项目发票的业务费用支出由乙方承担。

## 六. 交货和保险

- 1、乙方应负责安排海运和/或内陆运输，运至甲方指定地点。
- 2、交货时间按双方确认之交货进度表执行。
- 3、乙方装运的设备应与合同规定的数量、规格等完全相符，否则，乙方应对此而产生的一切后果负责。
- 4、乙方应在合同规定的装运日期之前十天内以传真形式将合同号、设备名称、数量、包装件数、总体积(m<sup>3</sup>)总毛重和备妥待运的日期通知甲方。
- 5、乙方提供2套完整技术资料，分批交至甲方指定人员签收。

如果经甲方代表检查后发现技术资料(含软件)有短缺、遗失或损坏,无论是否是乙方原因,乙方都应在接到甲方通知后10天内,向甲方免费提供短缺、遗失或损坏部分。

6、货物的包装所需用料及包装由乙方负责,乙方须确保其货物包装的安全、耐用,在甲方收货后的保管、装卸、拆包装过程中,如因乙方包装质量缺陷而导致的货物损坏,由乙方负全责。

## 七. 设计深化及修正

1、乙方需满足甲方对本项目的设计与施工必须有效结合的要求,为本工程提供厨房设计总体控制、深化设计的技术支持,配备设计力量应达到高标准的设计配合深度。

2、合同履行过程中,乙方需积极配合甲方对原设计的不完善部分进行合理修正,以提高该工程的整体设计质量。

3、为使合同顺利履行,乙方有责任和义务主动与甲方的设计部门进行设计联络。涉及重大问题乙方还应邀请甲方参与并提供工作便利和食宿交通便利。设计联络会议的结果应由乙方以会议纪要制成书面文件,并抄送甲方。

4、甲方厨房规划设计由乙方负责,设计范围包括厨房平面布置图、厨房电路布线/点位图、厨房排风/新风图、厨房给水/排水布线图等相关图纸,相关设计所产生的一切费用由乙方负责。

5、本合同工作内容的设计深化工作由乙方于 年 月 日前完成,并报甲方确认。

6、设计深化及修正的整体费用由乙方承担,甲方不支付任何费用。

1、在安装结束前十天，乙方应提交测试和调试方法及记录表格给甲方认可后方可执行。部分或全部测试可根据实际情况在安装期内或后进行。

2、在调试期间，乙方应在现场负责测试和调试，以检测其设计、制造、运行效果等。并提供所有测试和调试所需的工具、材料、仪器，一切费用由乙方负责。所用仪器、仪表应经检定合格并在有效期内。

3、如有关部门有规定，设备的调试及检测则按规定在有关部门及甲方人员的监督下进行，并取得环保等政府有关部门的检测合格报告。

4、乙方产品如需与其它设备对接的项目，必须与其设备供应商共同商讨工程方案，产品质量必须达到甲方的质量标准要求。

## 九. 验收合格条件

1、运行结果符合合同要求。

2、在进行测试和验收运行过程中发生的故障和发现的问题已被排除，并得到甲方和有部门的认可。

3、所有合同中规定的设备、备品、备件和资料都已提交并得到接受。

4、设备在交由甲方使用之前已通过有关部门验收并得到使用证书现场调试结束后，由甲、乙双方签订验收证书一式二份，双方各执一份。

5、如合同设备或部分设备未能无故障地通过检验，双方应共同分析其原因并澄清责任，并应决定第二次进行检验的时间(不得迟于出现故障后3天)。如在第二次进行检验后，合同

设备或部分设备仍未能无故障地通过，经双方共同分析，如属乙方责任而未能达到要求的，乙方应于2周内使其达到规定的要求，并承担一切费用。在出厂检验、现场试验和检验中，对连续3次或2次固定性故障的合同设备应视为不合格产品，由乙方免费更换(包括关键的设备)，使之达到本合同规定的技术要求，由此引起甲方发生的有关费用也由乙方承担。

6、需重新外购或制造的该合同设备、部件，甲、乙双方应就新的交货期达成一致意见。如乙方未能在上述交货期内交货，则该部分设备或部件按合同价的二倍赔偿(含安装及调试费)。如属甲方责任而未能达到要求的，乙方仍应尽力帮助甲方寻找原因，并且设法解决问题，费用由甲方负担。

7、配合甲方在规定时间内通过卫生、消防等部门检测及验收，并取得合格及交付使用的证明。

## 十. 工程验收

1. 乙方工程施工必须按甲方确定的工程图纸严格施工，图纸标明的管、线接驳的点位图与实际的管线之间的差距，由乙方负责完成接驳，其产生的费用由乙方负责。

2. 乙方交接验收时，由甲乙双方所有相关人员及山西省太谷中学校相关领导到场，检验各项技术指标符合国家标准及企业标准，产品表面无缺损，试运行无障碍，连续一个月正常运行后方可办理验收手续。

## 十一. 质量保证期

1、所有材料、设备等在正式验收合格后均需有三年质保期。在质保期内，如由于设备缺陷，材料不当或施工质量欠佳等造成的损坏，乙方应免费修复并承担甲方由此而产生的一切费用和损失。质保期由甲方代表签发证明确认，从验收合格之日起开始计算。终身免费维护(若产生更换材料费用只收取

成本费用)。

2、如乙方所承诺的质量保证期，低于本合同签订时国家强制性法律法规中所定的最低质量保证期限，则乙方的保证责任按照国家强制性法律法规中所规定的最低质量保证期限执行。

3、在质量保证期内，凡属乙方设备质量缺陷的，乙方必须在规定时间内进行更换且承担由此给甲方造成的相关损失；如属使用不当造成的问题，乙方仍应及时负责修复或更换，维修过程中所产生的材料成本费及维修人员的食宿费由甲方承担。

4、质量保证期内，乙方接到甲方通知后一般性设备须在12小时内到场进行维修、更换，运水烟罩须在4小时之内到场进行维修、更换，6小时内完成维修工作，否则视为授权甲方另行安排维修、更换；如超过12小时(运水烟罩4小时)甲方有权自行处理，由甲方另行安排维修、更换的，所发生费用及相应责任由乙方承担。前述情况下所发生的维修工作量及费用以甲方与负责维修方共同确认的工作量及费用为准。维修费用由甲方从货款中抵扣，设备款不足以抵扣的，乙方应向甲方补足差额部分。

5、质保期结束后，乙方将派技术人员对甲方设备进行每年一次的免费维护及调试，此过程中所产生的材料成本费及维护人员的食宿费由甲方承担。

6、对质量缺陷有争议的，甲、乙双方均可委托权威部门进行鉴定，如经鉴定属于乙方责任，则所有鉴定费用由乙方承担，除此之外，乙方须对延迟修复质量缺陷给甲方或第三人造成的全部损失进行赔偿。

7、因合同解除而导致乙方中途停止供货的，对其解除前所供的货物，乙方仍应按照本合同中质量保证责任条款之约定承担质量保证责任。

## 制冷设备安装合同模板篇八

1.2生产的产品规格应为标准尺寸并符合双方对产品的要求

1.7卖方得向买方提交根据具体要求制订的生产及安装布置图和土建要求

2.2卖方安装调试时间不应长于30个工作日

2.5设备未按照约定通过买方认可，每迟延一天向买方支付合同总额1%违约金；超过天仍未验收合格，买方有权解除合同，卖方应立即返还已收款项并赔偿买方由此遭受的其他经济损失。

3.2培训时间不应少于30个工作日，从设备安装之日起计算

如发生不可抗力事件，受不可抗力事件影响的一方应取得公证机关的不能履行或不能全部履行合同的证明，并在事件发生后7个工作日内，及时通知对方并有责任避免损失的扩大。

10.1合同自双方签字并盖章后生效

10.2合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

## 制冷设备安装合同模板篇九

乙方：

甲方将\_\_\_\_\_住宅新区（\_\_\_\_\_区）、\_\_\_\_\_、室外消防系统和泵房整个消防工程委托给乙方施工，为明确双方职责，保证工程顺利完成，经甲、乙双方友好协商，签订本合同，以资共同遵守执行。

1、工程项目：\_\_\_\_\_住宅新区（\_\_\_\_\_区）、\_\_\_\_\_、室外消防、泵房及防排烟工程，具体项目详见工程预算书。

2、承包方式：以包工包料一次性承包。

3、税金费用：\_\_\_\_\_。

1、紧随土建、装修工程进度进行管线敷设，待装修施工队伍完全退场后，于\_\_\_\_\_月内安装好消防设备和完成设备的调试开通。

2、施工过程中如发生下列情况之一的，经双方现场代表签定确认后，工期顺延。

（1）因受水、电原因影响安装及调试的；

（2）遇到人力不可抗拒的灾害而引起的延误工期的。

1、对工程进度、工程质量进行监督，会同乙方检查隐蔽工程办理中间交工验收手续，负责及时签证和有关隐蔽实验记录签字以及其他事宜，解决有关事宜并协助乙方搞好施工现场保卫工作。

2、负责安排工作间、施工场所，并提供施工所需之水、电、协调施工现场各单位间相互交叉作业所遇到的问题。

3、本工程竣工通知三天内，配合乙方办理交工验收手续，并协助安排整体验收工作。

1、根据甲方确认后的工程设计图纸组织施工，保质保量按时完成。

2、在施工过程中，根据现场实际情况认为需要改变施工方案的，应及时通知甲方，待甲方同意后方可按新的方案施工。

3、乙方在施工中，应加强对本单位职工的安全教育，做好现场安全和保卫工作，确保按安全操作规范施工，消防施工的安全责任由乙方自负。

4、调试期间乙方通知甲方派专人到场跟班熟悉操作规程并上报消防监督部分备案。

5、乙方在工程竣工时应及时通知甲方办理工程实际工程量验收及相关手续。

1、工程验收：甲、乙双方以施工图、说明书、消防审核意见书、会审纪要及验收技术规范为依据进行。

2、电气设备及线路和气体管道按国家标准及消防规范进行验收。

2、所有消防设备、材料均应有明确产品品牌、质量要求、管厚，且符合设计和消防技术标准要求，材料进场须经甲方验收合格后方可使用，并提供产品品牌证书、质保资料、内业资料。

本合同签订之日起至主管材料进场后10天，甲方预付\_\_\_\_\_ %工程款；待主设备进场安装完善后再付\_\_\_\_\_ %工程款；其余待消防验收合格及相关竣工验收手续完善后30天付工程决算价\_\_\_\_\_ %；余5%为壹年保修期满后付清（若壹个月内未能付还工程款，按月息\_\_\_\_\_ %计算利率）。（付款以现金形式支付）

从验收合格后实际投入使用开始算起，免费维修\_\_\_\_\_ 年，保修期内非质量原因造成的损失，其修理费用由甲方负责。

甲乙双方各执一份。本合同自双方盖章签字之日起生效，至工程验收合格决算付清之日失效。

乙方：