

表扬信自己设计(大全5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

施工合同(8篇)篇一

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或相关资料。

2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规章制度的抽考。

3、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

4、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行操作、施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3) 发生厂内火灾、坍塌事故；

(4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员缴纳工伤保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术培训交底，并在整个施工过程中安全、有序的执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

1、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

5、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等。

甲方(发包方)签字盖章：

乙方(承包方)签字盖章：

年月日：

施工合同(8篇) 篇二

_____年__月__日

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：

4、工程面积：

5、工程期限：

本工程自_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工。

第二条、工程项目价款

1、工程款：本合同工程造价为(人民币)：_____；

金额大写：_____。

2、报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双

方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

第三条、工程图纸

甲方提供的施工图纸或作法说胆，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

由于甲方确认的图纸或做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

第四条、材料供应

本工程凡由乙方采购的材料，经甲方按预算材料及乙方提供的样品标准验收，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

对与甲方认可的材料，乙方使用后，如甲方提出更换或提高标准，甲方应承担乙方因此而增加的施工工费及材料费。

第五条、工程款支付方式

1、双方商定本合同价款采用固定价格，按项目报价执行。

(1) 工地开工前付_____元。

(2) 工程进行一半时付_____元。

(3) 工程结束付_____元。

3、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料____天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。

第六条、工程工期

1、甲方要求比合同范本约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

2、在1、条件下，本工程合同范本施工期约定为____工作日。

3、本工程合同范本约定施工期以收到第一期工程款当天起计算____工作日。

4、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

5、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

6、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

第七条、工程质量及验收

1、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准。

2、本工程以施工图纸、甲乙双方另行约定的特殊施工做法及质量标准、设计变更和____省地方标准《____装饰装修工程质量规范》为质量评定验收标准。

3、装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。

4、由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

6、甲方对工程存在的问题应及时向乙方工程部反映投诉，以免给双方造成更大的返工或损失。

乙方工程部电话：_____。

7、乙方自检合格后，应及时通知甲方进行材料进场的验收、各个节点完工的验收，由甲方签字确认后方可进行下一道工序，甲方若不能按约定日期参加验收，可书面委托第三人进行验收确认，且甲方认可该验收结果。甲方未按约定日期参加验收且未委托第三人进行验收，延误工期由甲方承担。

8、工程内容全部施工完毕后，乙方以书面方式通知甲方进行竣工验收。甲方自接到验收通知后七日内须参加验收，若甲方无正当理由逾期不参加验收，视为验收合格。竣工验收合格后，乙方应提供工程质量合格证明(含试水记录)和第三方室内空气质量检测合格证书。

甲方对室内空气质量有异议时，可请有国家相关部门认可的专业检测单位予以认证并自负费用；若检测不达标则检测费用由乙方承担，乙方还需负责治理工作及承担治理费。(由于甲方供材料、配饰等原因引起的由甲方承担所有费用)。

竣工验收合格后，双方办理移交手续，签署保修单，提交水电隐蔽工程图。双方竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

双方未办理竣工合格验收手续，甲方不得入住。如甲方擅自入住或更换钥匙视同验收合格；甲方确需提前入住的，由双方

以其他事项书面约定。

竣工验收在工程质量及经济方面存在个别且不涉及较大问题时，经双方协商一致，签订“解决竣工验收遗留问题协议”（作为竣工验收单附件）后，甲方可先行入住。

第八条、安全生产和防火

1、因甲方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，甲方承担由此产生的一切经济损失。

2、因乙方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切经济损失。

第九条、维修责任

本合同工程验收交付之日起，乙方负责为期2年的保修（凭签发的工程保修单为准），保修范围：乙方所装修项目应有的质量保证。属甲方人为或其他不可抗力因素发生的质量问题，及甲方自行装修项目或自购材料装修项目，导致质量问题的则不在保修范畴之内。

第十条、违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额_____ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十一条、争议的解决

本合同范本在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，本合同范本在执行中发生的争议由合同范本签约地人民法院解

决。

第十二条、合同生效

- 1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
- 2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同(包括合同附件、补充合同)一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(签章):

委托代理人:

联系电话:

_____年____月____日

乙方(签章):

法定代表人:

联系电话:

_____年____月____日

附件:

- 1、施工图纸共_____张
- 2、装修预算书(经甲乙双方共同签字确认)共_____页
- 3、甲方提供装饰装修材料明细表

4、乙方提供装饰装修材料明细表

5、其他：本合同共_____页

(附件)

序号

项目名称

单位

数量

合计

材料及共计说明(包括备注)

1

2

3

4

5

6

发包方(签字)_____

_____年____月____日

承包方(签字)_____

_____年____月____日

(附件)

_____方提供装饰装修材料明细表

金额单位：_____元

材料名称

单位

品种

规格

数量

单价

金额

供应时间

供应至的地点

发包方(签字)_____

_____年____月____日

承包方(签字)_____

_____年____月____日

施工合同(8篇)篇三

承包方(乙方):

第一条: 工程概况

1.2 工程内容和做法(见报价清单和施工图纸)

1.3 工程承包方式: 双方商定采取下列第_____种承包方式。

(2) 乙方包工, 甲乙双方各自部分包料;

(3) 乙方包工, 甲方负责全部供料。

1.4 工程期限_____天。

开工日期_____年_____月_____日

竣工日期_____年_____月_____日

第二条: 甲方工作

2.1 开工前____天, 为乙方入场施工创造条件。以不影响施工。

2.2 负责提供水源、电源为乙方使用。

2.3 负责协调邻里关系。

2.4 如确需拆改原建筑物结构(包括梁、柱、板、墙等)或设备管线, 负责到有关部门办理相应的审批手续。

2.5 施工期间甲方仍需部分使用该居室的, 负责做好施工现场的保卫及消防等项工作。

2.6 负责工程质量和进度的监督及竣工验收。

第三条：乙方工作

3.1 施工中严格执行有关工程的安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3.2 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

第四条：工程变更

工程项目及做法如需变更，双方必须协商一致，同时调整相关费用(见工程变更单)。

第五条：工程工期

5.1 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.2 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延。因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.3 施工过程中因停电、停水而无法施工的，工期顺延。

第六条：工程验收和保修

6.1 工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6.2 本工程自验收合格双方签字之日起保修两年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

第七条：工程价款结算

7.1 本合同生效后，甲方按下表直接向乙方支付工程款项：
工程余款，以结清工程全部款项。

第八条：违约责任

8.1 凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8.2 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

8.3 若因甲方工程款不到位，导致工程无法继续施工，所造成的一切损失由甲方赔偿，并由此造成的工期延误，乙方不负任何责任，工期顺延。

第九条：几项具体规定

9.1 施工期间，甲方将门钥匙_____把交给乙方负责保管。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁一把，并由乙方当场负责安装，交付验收。

第十条：其它约定条款

第十一条：附则

11.1 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11.2 甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份合同，合同履行完成后自动终止。

甲方： 乙方：

姓名： 单位名称：

(签章) (公章)

代表人： 法人代表：

(签章) (签章)

施工合同(8篇)篇四

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规规定，本着公平、公正、平等互利、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致签订本劳务合同。

一、劳务合同内容

1、工程名称：

2、工程地点：

3、乙方承包范围：整栋楼的砖砌、内墙外墙抹灰及外墙贴瓷砖等工序。

二、劳务承包方式

甲方以单做工的方式承包给乙方，施工中甲方只提供合格的材料，乙方施工中产生的任何工具由乙方提供。

三、劳务报酬

- 1、砌体单价按每块砖_____元/块计算，双方现场清点为准。
- 2、内墙抹灰每平方米_____元，按实际抹灰面积计算，所有洞口扣除，由甲乙双方现场测量为准。
- 3、外墙抹灰打底和贴砖所有工序包括在内每平方米_____元，所有洞口面积扣除，由甲乙双方现场测量为准。

四、质量要求

乙方应该严格把好质量关，保证一次验收合格，因施工质量不合格造成返工、材料及人工费由乙方承担，甲方只提供技术指导。内墙抹灰要求垂_____cm□平_____cm□外墙垂_____cm□平_____cm□

五、工期要求

在_____天完成，即合同签订之日起，除停电、停水等原因工期顺延。正常情况延期一天罚_____元/天，提前一天奖励_____元/天。

六、文明施工与安全

- 1、乙方必须严格把好安全生产关，采取安全施工的防护措施，杜绝事故发生，施工中的发生大小事故均由乙方负责。
- 2、乙方必须每天保持现场清爽，不能有任何材料浪费现象。

如经发现，甲方可根据浪费材料的原价加倍罚款。

3、乙方在施工中应与甲方和其他施工队友好团结相处，不能在工地上和任何人发生争吵、打架事件。

七、验收结算支付方式

本工程竣工后，甲乙双方组织相关人员在_____天内进行验收，_____天内进行结算，在一个月之内付工程款的_____%，保质期_____个月后付_____%，施工期间乙方不得以任何借口要求拨付工程款。

八、纠纷解决方式

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向_____仲裁委员会申请仲裁。

九、其他

本合同一式_____份，甲乙双方各持_____份，双方签字盖章后生效。

_____年_____月_____日

乙方：

_____年_____月_____日

施工合同(8篇) 篇五

乙方：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写：元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐。

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，

节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任。

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章):

年月日

施工合同(8篇) 篇六

乙方(劳动者)_____

根据《劳动合同法》以及有关法律、法规和政策的规定，甲乙双方在平等自愿，协商一致的基础上签订本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限(按下列第2款确定)

1、本合同于2011年9月1日到____年____月____日止，合同期满即行终止。

2、以完成一定工作任务的合同期限，自____年____月____日起至乙方完成工作任务为合同终止时间。

二、生产(工作)任务

甲方招用乙方在人和景园二期(项目名称)工程中担任_____岗位(工种)工作。数(质)量要求合格。

甲方必须严格按照国家有关法律、法规和加强安全生产管理。乙方按照甲方的要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

三、劳动报酬

1、甲方应制作工地人员花名册、工地考勤表和工资发放花名册，工资由项目部负责发放，并由乙方本人签字确认领取。合同甲方如为分包方，工资支付发生违约情况的由工程总承

包单位负责处理支付。

- 2、按月支付工资的;每天支付人民币150元(按考勤日计算)。
- 3、按计量(件)计算的;根据工作进度每月按实际完成量的75%支付生活费。
- 4、甲方应在每月10日前计发乙方的工资。
- 5、甲乙双方对工资支付的其他约定余款25%在竣工验收合格后一个月内一次性付清。

四、劳动保护和工伤保险

- 1、甲方根据国家有关法律法规,依法建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度,严禁违章作业,防止劳动过程中的事故,减少职业危害。
- 2、甲方应严格执行国家有关职工劳动安全、劳保护、职业卫生等规定。
- 3、甲方为乙方办理工伤保险。

五、甲乙双方发生劳动争议,可以协商解决。协商不成或不愿协商的,任何一方可以在劳动争议发生之日起一年内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的,任何一方可以自收到仲裁裁决书之日起15日内向人民法院提起诉讼。

六、双方需要约定的其他事项:

七、本合同的解除、变更、终止

- 1、经甲乙双方协商一致,本合同可以变更和解除。
- 2、有下列情况之一的,甲方可以随时解除本合同:

(1) 乙方提供虚假身份证、资格证、上岗证、劳动关系状况证明的；

(2) 乙方有严重违反甲方劳动纪律或规章制度的；

(3) 乙方有偷窃、打架斗殴、赌博等行为，经教育仍不悔改的；

(4) 乙方有严重失职、营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

(5) 乙方被依法追究刑事责任的。

3、有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

(1) 甲方以暴力、危险或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(2) 甲方不能按照本合同约定支付劳动报酬的；

(3) 甲方不能按照本合同确保劳动条件的。

八、本合同依法订立即具法律约束力，双方必须严格履行。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

施工合同(8篇) 篇七

承包方（以下称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、承包形式：

第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

三、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。第三条 工程价款、结算及付款方式（是不是有付预付款或进度款的时候乙方开不了票？）

双方同意按下述第方式支付本合同价款，甲方付款前，乙方应提供正式发票。

第一种方式：本合同实行固定总价，经甲乙双方核定按本工程合同包干价为元人民币（大写：）。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

1、本合同签订后日内，甲方支付

2、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付元工程款；

3、余款元作为质量保证金，待保修期满后十五个工作日内无息支付。

第二种方式：本合同实行按实结算，双方使用晨曦软件，依据最新现行定额计价规范和施工期（或材料定购期）的信息价（信息价不明确的以甲方确认材料价为准）进行计算，计算后的总价下浮%作为本合同的结算价款。

1、甲方于支付元；

2、乙方施工完成并经甲方验收合格后，提交竣工验收报告及工程决算书，经甲方审核确认后，付至结算价款的95%，留5%做质保金，待保修期满后15个工作日内付清。

一、工程材料、设备由乙方采购。（是否都是包工包料？）

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。（材料进场是不是要甲方确认？）

第五条施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，工程采用包干价，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

第六条工程质量管理及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

三、工程质量应符合国家及行业规标准。

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第八条质量保修

一、本工程保修期限为年，自工程竣工验收合格起算。

二、在免费保修期内，乙方应保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

乙方保修联系电话：；乙方保修联系人：。

第九条违约责任（乙方擅自修改图纸的违约责任，甲方延迟付款的违约责任均无）

一、乙方未能按时竣工的，每延期一日应按工程总价款的向甲方支付违约金（从工程款中直接扣除）；无故延期15日以上视为根本性违约，甲方有权解除本合同，乙方除应全额退还甲方已支付的工程款外，还应向甲方支付违约金人民币元。

二、工程出现质量问题视为乙方严重违约，视情节轻重乙方应按工程款的10-30%向甲方支付违约金（可从工程款中直接扣除），此外应赔偿因此给甲方造成的损失。（可否作为解除合同条件？）

三、协议一方擅自解除或终止本合同的，违约方应按工程款的20%向守约方支付违约金。

第十条纠纷解决办法因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条附则

一、甲方代表为，乙方代表为。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方：乙方：

代表：代表：

户名：

开户银行：

帐号：

年____月____日 年____月____

施工合同(8篇) 篇八

乙方（承包方）：陕西xx建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称□xx县城xx水源供水工程；

工程地点□xx水源地及水源地到xx县城沿线道路；

二、承包范围

3、其他零星工程；

4、说明：本次工程不做深井泵房和自动化控制系统，现场能使用的设备及仪表等均不含在本工程之内。

三、材料、成品、半成品采购

1、球墨铸铁管及管件、焊接钢管、阀门、加氯设备甲供，其他所有材料、成品、半成品均由乙方自行采购。

2、所有乙方自行采购的材料、成品、半成品，在采购（来自：）之前必须是在甲方代表对其质量、规格型号、单价认可的前提下采购。

四、合同工期

开工时间：_____年___月___日。

总日历天数：_____。

五、工程质量标准

整个施工的任何一项合格率达到100%，符合国家相关现行施工及验收规范要求，质量标准_____。

六、工程量计算依据

- 1、以施工图为基本的计算依据；
- 2、施工图的变更计算增减；
- 3、除了施工图和设计变更外的工程量均以甲乙双方签字认可的签证单计算。

七、合同价款的确定

根据本工程概算确定合同暂定价为：_____（_____）万元。

八、结算价款的确定

- 1、以完成的施工图、图纸变更、现场签证等完整的竣工资料送东部集团投资控制部核准。
- 2、计价依据：本工程根据《陕西省建筑装饰工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省安装工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省市政工程消耗量定额□20xx□□□□定额参考费率》及甲方材料价格认证的清单计算总造价，总造价下浮8%后做为最终结算造价，包干价部分不下浮。
- 3、设计图中没有注明型号、规格的部分材料或设备，结算时按施工期间平均市场信息价价格计取，信息价中没有的以市场询价方式计取，甲方指定价格的品种（来自：_____）材料价格不参与总价下浮。

和咸阳市定额管理站对人工工日单价的规定计价。

九、付款方式

- 1。 该项目不支付工程预付款，只支付当月完成工作量50%的工程进度款。
- 2。 工程款支付到合同价的70%时停止付款，余下的工程款待工程竣工验收，并完成工程资料后，双方结算签字盖章后支付剩余款。

十、工程竣工资料

整个工程竣工资料乙方必须按综合资料、评定资料、材质保证资料分类编号装订成册，一式三份交甲方含竣工图三套。

十一、质量保修期限

除执行《中华人民共和国建筑法》相关条款外，常规项目保修期一年。

十二、质保金扣留

按结算价的3%扣留，质量保证责任不因质保金的退还而解除。

十三、组成合同的文件及解释顺序

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招标书及施工方案
- 5、标准、规范及有关技术文件

十四、其他

1. 乙方在施工前必须科学的编写施工组织方案报甲方，经批准后并依据此方案执行。
2. 乙方必须严格执行各种施工规范要求按图施工。
3. 乙方在施工期间甲方全力以赴配合，有什么问题随叫随到。
4. 凡隐蔽工程和签证项目必须经甲、乙双方、质检单位、设计单位当时完盖各种签字手续，不得后补。
5. 乙方须服从甲方现场人员的管理，甲方工地代表有权随时对工程质量进行随机抽样检查和询问相关问题。
6. 甲方在保证工程进度款按时支付的前提下，乙方在整个施工期间不能以任何理由为借口停工，否则每停工一天按合同造价的5%罚款。
7. 在整个施工期间，乙方发生的任何安全事故均由乙方负责处理，甲方协助、督促乙方处理。
8. 本合同有效期内，甲、乙双方任何一方均无权提出终止合同。
9. 其他未尽事宜，双方协商解决，并增补协议，协议与合同同等效力。
10. 甲、乙双方如有争执通过协商无法解决时，可以通过当地仲裁机构裁定。

十五、合同生效和失效

双方签字、盖章之日起生效，本工程竣工结算完双方签字盖章后除十、十一条外自动失效。

甲方：（公章） 乙方（公章）：

地址： 地址：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行：

开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

合同附件

一、《建设工程施工合同（第一标段）》第八条第2点修改如下：

2、计价依据：本工程根据《陕西省建筑装饰工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省安装工程消耗量定额□20xx□□□□陕西省市政工程消耗量定额□20xx□□□□和与上述消耗量定额配套的参考价目表以及间接费、部分措施项目的参考费率，以及《陕西省施工机械台班参考价目表》、《陕西省建筑装饰工程价目表—主要材料单价表》计算总造价，总造价（不含甲供主材）下浮8%后做为最终结算造价，包干价部分不下浮。

4、结算时人工工日单价不论技工、普工均按42元/日的综合工日单价计。

二、对《建设工程施工合同（第一标段）》第八条第3点的解释如下：

第3点指咸阳市建设工程造价管理站编制的《咸阳工程造价信息》中有信息价的材料和设备，结算时按施工期间平均市场信息价计取，信息价中没有的由甲方认定单价或市场询价的方式计取，甲方指定品牌和价格的材料不参与总价下浮。

三、对《建设工程施工合同（第一标段）》第九条第2点的解释如下：

工程款支付到合同价的70%时停止付款，余下的工程款待工程竣工验收，并完成工程资料后，双方结算签字盖章后三个月内支付完剩余款（质保金除外）。

四、对《建设工程施工合同（第一标段）》第十四条第10点的修改如下：

甲乙双方如有争执通过协商无法解决时，可以通过当地仲裁机构裁定或向中级人民法院提起诉讼。

本附件是施工合同的有效附件，与施工合同具有同等法律效力。

甲方：（公章） 乙方（公章）：

地址： 地址：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：